

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ИК СЗРМНС "ТИТУЛ"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности <u>Сдача внаем собственного недвижимого имущества</u>		по ОКПО	30	09	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Публичные акционерные общества / Частная собственность</u>		ИНН	34456898		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	8601002769		
Местонахождение (адрес) <u>121069, Москва г, Садовая - Кудринская, дом № 2/62/35, строение 2</u>		по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ		по ОКЕИ	12247	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ИНТЕР АУДИТ И ОЦЕНКА"</u>			384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7714136480		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027700395084		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	23	30	38
	в том числе:				
	нематериальные активы организации	11101	23	30	38
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	81 000	82 173	83 762
	в том числе:				
	основные средства организации	11501	81 000	82 173	83 762
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 101	1 401	1 495
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	83 124	83 604	85 295
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35	95	53
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 311	6 123	6 458
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	140	82	327
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	289	397	405
	расчеты по налогам и сборам	12303	7 837	5 554	5 552
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	-	-	4
	расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	45	90	170

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	266 445	266 445	266 445
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 584	3 246	4 572
	в том числе:				
	расчетные счета	12501	-	3 246	4 572
	Прочие оборотные активы	1260	1 048	877	1 168
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	12601	705	748	1 037
	расходы будущих периодов	12602	343	129	131
	Итого по разделу II	1200	279 423	276 786	278 695
	БАЛАНС	1600	362 547	360 390	363 991

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	140 000	140 000	140 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 660	3 660	3 660
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	70 199	70 199	70 199
	в том числе:				
	добавочный капитал без переоценки	13501	13 909	13 909	13 909
	добавочный капитал (безвозмездный взнос)	13502	56 290	56 290	56 290
	Резервный капитал	1360	9 668	9 668	9 668
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	123 095	126 382	126 420
	Итого по разделу III	1300	346 622	349 909	349 947
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48	48	48
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48	48	48
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	804	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 073	10 433	13 996
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12501	372	731	734
	расчеты с покупателями и заказчиками	12502	5 101	5 360	7 316
	расчеты по налогам и сборам	12503	8 513	4 342	5 656
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12504	-	-	290
	расчеты с ПФР	12505	528	-	-
	расчеты по з/пл	12506	559	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 877	10 433	13 996
	БАЛАНС	1700	362 547	360 390	363 991

Руководитель

(подпись)

Царегородцев Сергей
Станиславович
(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация Публичное акционерное общество "ИК СЗРМНС "ТИТУЛ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
34456898		
8601002769		
68.20.2		
12247	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	39 453	42 479
	Себестоимость продаж	2120	(3 714)	(4 110)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	35 739	38 369
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(23 264)	(21 810)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 475	16 559
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 263	961
	в том числе:			
	внереал.доходы (юр.услуги)	23401	1 260	960
	вторсырье	23402	-	1
	кредиторская задолженность	23403	3	-
	Прочие расходы	2350	(17 333)	(18 583)
	в том числе:			
	услуги банков	23501	(55)	(60)
	проч. операц. расх. (налоги)	23502	(13 200)	(14 414)
	проч. внереализ. расходы	23503	(4 078)	(4 109)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 595)	(1 063)
	Налог на прибыль	2410	699	240
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	699	196
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 896)	(823)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 896)	(823)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Царегородцев Сергей

Станиславович

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.