

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и  
убытках ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»  
за 2011 год

ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд имущества) создано в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 11.07.2005 № 1002 «О создании открытого акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга». Свидетельство о государственной регистрации юридического лица выдано 13.09.2005. Место нахождения общества согласно Уставу: 190000, Санкт-Петербург, переулок Гривцова, д.5.

Размер Уставного капитала составляет 127 000 тысяч рублей. Количество выпущенных акций 100 штук. Номинал одной акции 1 270 тысяч рублей. Уставный капитал сформирован и оплачен полностью.

Фонд имущества является специализированной организацией по подготовке имущества Санкт-Петербурга к приватизации, исполнению решений об условиях приватизации и осуществлению контроля за приватизацией имущества Санкт-Петербурга.

В своей деятельности Фонд имущества руководствуется Федеральным законом РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ, Гражданским Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, законодательными и иными нормативными правовыми актами РФ и СПб.

В 2011 году Фонд имущества в соответствии с договором поручения с КУГИ от 20.04.2010 № Фао-238/2010 от имени и по поручению собственника - города Санкт-Петербург - продавал:

- акции открытых и закрытых акционерных обществ;
- объекты нежилого фонда (нежилые помещения, здания совместно с земельными участками);
- расселенные жилые здания совместно с земельными участками, на которых они расположены;
- право заключения договоров аренды земельных участков сроком на 6 лет;
- права заключения договоров аренды земельных участков на торгах с инвестиционными условиями, в том числе для комплексного освоения под жилищное строительство;
- земельные участки, доли в праве общей собственности на земельные участки собственникам объектов недвижимости, расположенных на указанных участках;
- земельные участки в собственность на инвестиционных условиях;
- земельные участки для индивидуального жилищного строительства;
- жилые помещения жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга;
- право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда.

Помимо организации и проведения торгов Фонд имущества контролирует соблюдение условий договоров купли-продажи государственного имущества, осуществляет передачу покупателям объектов приватизации, согласование договоров отчуждения и залога ранее приватизированного государственного имущества.

Фонд имущества защищает имущественные интересы Санкт-Петербурга, участвуя в судебных процессах в качестве ответчика, истца и третьего лица.

Фонд имущества осуществляет разработку технических заданий на оценку объектов, готовящихся к торгам, проверку и экспертизу отчетов независимых оценщиков.



В соответствии с распоряжением Комитета по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга от 04.12.1998 №1797-р Фонд имущества проводит документальную экспертизу и пообъектное уточнение имущественных комплексов приватизированных предприятий на основе архивных материалов и документов, предоставляемых предприятием-заявителем. По результатам проведенной экспертизы Фонд имущества осуществляет подготовку, оформление и согласование уведомлений, заключений.

ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» - акционерное общество, 100% акций которого находится в собственности города федерального значения Санкт-Петербург. Общее руководство деятельностью Фонда осуществляет Совет директоров, в составе которого 6 человек, а именно: Метельский И.М. – вице-губернатор Санкт-Петербурга, Ляпустин О.А. – первый заместитель председателя КУГИ, Куракин Д.А. – заместитель председателя КУГИ, Чичканов А.Б. – председатель Комитета по инвестициям и стратегическим проектам, Никонов А.А. – первый заместитель председателя Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли.

Единоличным исполнительным органом ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» является генеральный директор Степаненко А.Н.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности в тысячах российских рублей. В качестве рабочего плана счетов бухгалтерского учета применяется типовой План счетов, утвержденный приказом МФ России от 31.10.2000 № 94н.

Изменения в учетную политику организации в 2011 году не вносились и на 2012 год не планируются

Признание доходов и расходов в бухгалтерском учете осуществляется по методу начисления.

Установлен лимит стоимости для признания объектов в составе МПЗ в размере 40 000 рублей.

В отношении основных средств и нематериальных активов при составлении отчетности за 2011 год срок полезного использования не изменялся.

Срок полезного использования основных средств определяется по каждому объекту постоянно действующей комиссией. Установлен единый срок полезного использования по амортизируемому имуществу, входящему в состав одной амортизационной группы:

- первая - 13 месяцев;
- вторая - 25 месяцев;
- третья - 37 месяцев;
- четвертая - 61 месяц;
- пятая - 84 месяца;
- шестая - 121 месяц;
- седьмая - 181 месяц;
- восьмая - 241 месяц;
- девятая - 301 месяц;
- десятая - 601 месяц.

Переоценка основных средств не производилась.

Используется линейный метод начисления амортизации по основным средствам и нематериальным активам.

Материалы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Оценка материалов, отпущенных в производство, производится по методу ФИФО.

Управленческие расходы в полном объеме включаются в себестоимость продаж по истечению отчетного периода.

Финансово-хозяйственная деятельность Фонда осуществлялась за счет нескольких источников финансирования: средств, получаемых от покупателей государственного имущества сверх оплаты цены объектов, доходов от предпринимательской деятельности в



части оказания услуг, внереализационных доходов, а также субсидии из бюджета Санкт-Петербурга, полученной на возмещение затрат, связанных с осуществлением функций по приобретению жилья в государственную собственность города, а также на возмещение затрат, связанных с сопровождением продажи государственного имущества при реализации арендаторами преимущественного права выкупа нежилых помещений.

В 2011 году выручка от продажи объектов государственной собственности и оказания услуг **составила сумму 360 698,9 тыс.** Суммарная выручка по сравнению с выручкой Фонда 2010 года составила 87,5% или снизилась на 12,5%.

Фондом имущества в 2011 году получено денежных средств за организацию и проведение **приватизации имущества Санкт-Петербурга** в сумме **140 067,7 тыс.руб.**(38,8% от всей выручки Фонда, полученной в 2011 г.).

Из полученной в 2011 году суммарной выручки Фонда 61,2% или **220 630,4 тыс.рублей** приходится на **доходы от оказания услуг по продаже иного имущества и имущественных прав, а также оказания прочих услуг.**

При этом наиболее крупные доходы Фонда по данной категории доходов обеспечили продажи прав аренды земельных участков на инвестиционных условиях, в т.ч. для жилищного строительства. Всего продано 29 объектов для заключения договоров аренды земельных участков на инвестиционных условиях на срок проектирования и строительства объектов недвижимости. Всего доходы Фонда от данного вида продаж составили 83 680,5 тыс.рублей.

Продажа объектов недвижимости по договорам поручения в 2011 году, в том числе от частных собственников, позволила увеличить выручку Фонда на общую сумму 41 244,8 тыс.рублей.

От продажи земельных участков с расположенными на них жилыми зданиями по 33-рп (всего продано 54 объекта) Фонд заработал 19 998,3 тыс.руб.

По субсидии из бюджета города на возмещение затрат, связанных с приобретением в государственную собственность Санкт-Петербурга жилых помещений для государственных нужд Санкт-Петербурга, а также возмещение затрат, связанных с сопровождением продажи государственного имущества при реализации арендаторами преимущественного права выкупа в 2011 году поступило денежных в размере 31 862,9 тыс.руб.

Остальные виды доходов (выручки) получены за счет оказания таких услуг, как продажа жилых помещений жилищного фонда Санкт-Петербурга, земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, продажа права аренды объектов нежилого фонда, экспертизы имущественных комплексов, выдачи копий и дубликатов правоустанавливающих документов, оказания услуг по рекламным публикациям, проведения оценки объектов, сдачи в аренду помещений Фонда имущества.

В виде процентов от размещения на счетах коммерческих банков свободных денежных средств получено 8 770,0 тыс.рублей, дивидендов от участия в других организациях получено 5 725,0 тыс.руб., по строке баланса 2340 «Прочие доходы» получено 28 221 тыс.руб., в том числе пени и штрафы от покупателей государственного имущества.

**Себестоимость** продаж Фонда в 2011 г. составила **294 618 тыс. рублей**, что на 4 % больше аналогичного показателя 2010 года.

Наиболее крупной статьей расходов Фонда имущества является оплата труда, что в денежном выражении равняется 142 290 тыс.рублей вместе со страховыми взносами. Доля оплаты труда с начислениями составила 48,3% от себестоимости продаж.

Другой существенной статьей расходов в 2011 году была подготовка объектов к продаже, включающая в себя оценку реализуемых объектов и оплату услуг сторонних организаций по подготовке технической документации.

Фондом имущества, как организатором торгов, израсходовано в совокупности на предпродажную подготовку объектов в 2011 году 48 160,3 тыс. рублей (16,3% всех расходов). При этом в рамках подготовки объектов осуществляется, в том



числе изготовление технической документации, проведение землеустроительных работ и согласования границ земельных участков со смежными землепользователями, проведение рыночной оценки стоимости объектов, проведение экспертизы аварийности зданий, получение дополнительных документов, необходимых для вовлечения объектов в оборот.

Расходы на рекламу и информацию о продаваемых объектах составили 37 023,9 тыс. рублей против 28 050,9 тыс.руб. в 2010 году или 12,6% от себестоимости.

Эксплуатационные расходы, включая расходные материалы – 18 299,9 тыс. руб. или 6,2% от себестоимости. Амортизация основных средств и НМА в 2011 году составила 24 993,8 тыс.руб., что равно 8,5% совокупных расходов.

Расходы на ремонт помещений равнялись 4 880,7 тыс.руб. или 1,7%.

Прочие текущие расходы составили 18 826,3 тыс. руб. (6,4% в составе себестоимости).

На долю обязательных налогов в составе себестоимости приходится 143,2 тыс.руб.

Прочие расходы по строке 2350 Формы 2 составили 25 287 тыс.руб. против 13 734 тыс.рублей в 2010 году. Рост составил 84%. В состав включаются налог на имущество – 7 294, оплата услуг банков - 653 тыс.руб., списание просроченной дебиторской задолженности – 5 994 тыс.руб., списание сомнительных долгов на сумму 3 583 тыс.руб. и прочее.

Организация применяла ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

**Чистая прибыль** Фонда имущества по итогам работы за 2011 год согласно Форме 2 бухгалтерского баланса «Отчет о прибылях и убытках» составила 65 987 тыс.рублей. Для сравнения – чистая прибыль по итогам работы за 2010 год составляла 105 899 тыс.рублей, то есть уменьшение чистой прибыли по итогам 2011 года составляет более 37%. Чистые активы Общества на конец отчетного периода составили 700 266 тыс.руб.

Главные показатели имущественного и финансового положения Фонда за 2011 год следующие:

- рентабельность, составившая за 2011 год 3,1% (в 2010 г. составляла 5,4%).

$$\frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Валюта баланса}} \times 100\% = \frac{65\,987 \text{ тыс.р.}}{2\,117\,589 \text{ тыс.р.}} \times 100\% = 3,1\%$$

- коэффициент общей ликвидности

$$\frac{\text{Оборотные активы}}{\text{Текущие пассивы}} = \frac{1\,606\,410 \text{ тыс.р.}}{1\,413\,992 \text{ тыс.р.}} = 1,1$$

- коэффициент абсолютной ликвидности

$$\frac{\text{Ден. ср. ва} + \text{КФВ}}{\text{Текущие пассивы} - (\text{Дох. БП} + \text{Резервы ПРП})} = \frac{1\,517\,063 \text{ тыс.р.}}{1\,413\,440 \text{ тыс.р.}} = 1,1$$

- доля собственных оборотных средств

$$\frac{\text{Оборотные активы}}{\text{Валюта баланса}} \times 100\% = \frac{1\,606\,410 \text{ тыс.р.}}{2\,117\,589 \text{ тыс.р.}} \times 100\% = 75,9\%$$

Таким образом, основные показатели финансовой устойчивости Фонда имущества находятся на достаточно высоком уровне и отражают способность организации выполнять краткосрочные обязательства за счет свободных денежных средств и краткосрочных финансовых вложений.

В течение 2011 г. было приобретено основное средство на сумму 33 675 тыс.рублей, что почти в 3 раза больше суммы приобретения основного средства за 2010 год (11 190



тыс.руб.). Из них: реконструированные помещения – 28 044 тыс.руб., приобретение автотранспорта на сумму 2 233 тыс.руб., компьютерной техники – 627 тыс.руб., мебели и оборудования – 2 771 тыс.руб.

Фонд имущества в 2011 году сдавал в аренду помещения на следующих условиях:

Наименование организации-арендатора, номер и дата договора	Наименование объекта основных средств, сданного в аренду	Срок аренды		Стоимость объекта, сданного в аренду
		начало	окончание	
ОАО «Российский аукционный дом» договор № Фао-595/2009 от 01.10.2009	Нежилые помещения площадью 220,8 кв.м для исп.под офис и Малый аукционный зал для проведения мероприятий (СПб, пер.Гривцова, д.5, л.А)	01.10.2009	01.10.2058	87 954,0 рублей в месяц, вкл. НДС и коммунальные платежи
ООО «Русский ювелир» договор № Фао-118а/2009 от 27.02.2009	Нежилые помещения площадью 13,1 кв.м (каб.201) (СПб, пер.Гривцова, д.5, л.А)	01.03.2009	Неопред. срок	3 874,13 руб. ежемесячно
ООО «Каскад» договор № Фао-616/2009 от 14.10.2009	Нежилые помещения площадью 12,5 кв.м (каб.348а) (СПб, пер.Гривцова, д.5, л.А)	01.11.2009	31.08.2011	4 621,09 руб. ежемесячно
ООО «Дендр», договор № Фао-148/2005 от 19.12.2005	Нежилое помещение площадью 121,6 кв.м 45-Н по адресу: пер.Гривцова, д.5, лит.А	01.01.2006	31.03.2011	87 128,06 руб. ежемесячно
ООО «Дендр», договор № Фао-296/2011 от 13.04.2011	Нежилое помещение площадью 121,6 кв.м 45-Н по адресу: пер.Гривцова, д.5, лит.А	01.04.2011	31.12.2015	97 280,00 руб. ежемесячно
ЗАО «Фортеция», договор № Фао-194/2007 от 02.04.2007	Нежилое помещение 14-Н площадью 101,6 кв.м по адресу: пер.Гривцова, д.5, лит.А	01.04.2007	01.03.2012	77 355,00 руб. ежемесячно
ООО «Эм Си Эм Джи», договор № 183/2009 от 30.03.2009	Нежилые помещения площадью 36,3 кв.м (пер.Гривцова, д.5, л.А)	30.03.2009	31.08.2011	8 059,18 рублей ежемесячно
ООО «Эм Си Эм Джи», договор № 706а/2011 от 31.08.2011	Нежилые помещения площадью 36,3 кв.м (пер.Гривцова, д.5, л.А)	01.09.2011	31.08.2011	13 419,64 рублей ежемесячно
ООО «Вент», договор № 712/2009 от 25.11.2009	Нежилое помещение 1-Н площадью 55,9 кв.м по адресу: пер.Гривцова, д.5, лит.А	25.11.2009	28.02.2011	8 000,00 рублей ежемесячно
ООО «Вент», договор № 239/2011 от 18.03.2011	Нежилые помещения 1-Н площадью 55,9 кв.м по адресу: пер.Гривцова, д.5, лит.А	01.03.2011	29.02.2012	10 000,00 рублей ежемесячно
Неком. партнерство «СПО», договор № 541/2010 от 13.09.2010	Нежилые помещения площадью 35,75 кв.м по адресу: пер.Гривцова, д.5, лит.А	01.01.2011	Неопред. срок	12 095,80 рублей ежемесячно

Кроме того, по договору с ОАО «Российский аукционный дом» № Фао-572/2011 от 07.07.2011 Фонд имущества предоставил транспортное средство без экипажа в аренду на условиях ежемесячной арендной платы 8 260,0 рублей

По строке баланса 1170 «Прочие внеоборотные активы» отражена сумма 169 596



тыс.руб., Данная сумма показывает объем капитальных вложений в приобретение расселенных жилых квартир с переводом их в нежилой фонд для увеличения офисных помещений Фонда имущества.

В соответствии с принятым на заседании Совета директоров от 19.12.2011 решением о денежной оценке недвижимого имущества, вносимого в оплату дополнительно размещаемых акций ОАО «Фонда имущества», основные средства на сумму 21 590,0 тыс.рублей переданы Фонду имущества и учтены в составе основных средств на счете 01. В настоящее время идет процесс оформления дополнительной эмиссии 17-ти штук акций, размещаемых посредством закрытой подписки.

Нематериальных активов Фонд имущества приобрел в 2011 году на сумму 549,4 тыс.рублей, из них 500,0 тыс.руб. – аукционный портал СЭТ (системы электронных торгов), кроме того введен в эксплуатацию товарный знак Фонда имущества стоимостью 49,4 тыс.рублей.

На конец 2011 года Фонд имущества располагает запасами на сумму более 2 млн.рублей (2 098,6 тыс.руб.), из них:

- ГСМ – 6,5 тыс.руб.,
- товары для перепродажи – 660,5 тыс.руб.,
- инвентарь и хозяйственные принадлежности – 15,4 тыс.руб.,
- запасные части – 56,7 тыс.руб.,
- прочие (канцелярские и хозяйственные товары, рекламная продукция и т.п.) – 1 134,2 тыс.руб.

В балансе по строке 1230 «Дебиторская задолженность» фигурирует отражена сумма 86 133,0 тыс.руб., которая состоит из:

- расчетов с поставщиками на сумму 6 756,7 тыс.руб.,
- расчетов с покупателями на сумму 13 878,7 тыс.руб., из которых 2 871 тыс.руб. – просроченная задолженность,
- приобретения объектов недвижимости в пользу г.Санкт-Петербурга (ул.Сытнинская, д.9, лит.А) для последующей продажи объекта на торгах с условием возмещения затрат Фонда имущества на сумму 30 489,5 тыс.руб.
- 35 008,1 тыс.руб. – прочие дебиторы.

В бухгалтерском балансе за 2011 год по строке 1250 «Денежные средства» кроме собственных средств Фонда имущества в размере 116 016,4 тысяч рублей, которые остаются в распоряжении организации, учтены транзитные средства, полученные от покупателей в счет оплаты приобретаемых объектов и от участников торгов в качестве задатков в сумме 1 401 046,8 тысяч рублей.

Все денежные средства в Форме № 4 «Отчет о движении денежных средств» отражены с учетом НДС. Движение собственных денежных средств Фонда имущества отражено с учетом транзитных средств покупателей и участников торгов. Зачисляемые на специализированные расчетные счета денежные средства, полученные от покупателей, перечисляются в установленные законодательством сроки в бюджеты разных уровней (продажа государственного имущества), на счета собственников проданного имущества (продажа имущества по договорам поручения).

Прочие оборотные активы (строка 1260 баланса) в сумме 1 115 тыс.рублей включают в себя учтенные на счете 97 «Расходы будущих периодов» компьютерные программы, лицензии и платежи за право пользования программными средствами – 238,6 тыс.руб., авансы по подписке 103,4 тыс.руб. НДС по авансам – 772,8 тыс.руб.

По строке 1520 баланса Фонда имущества отражена кредиторская задолженность на сумму 53 409 тыс.руб., в том числе



- задолженности перед поставщиками на сумму 2 785,6 тыс.руб.,
- задолженности перед покупателями на сумму 5 061,2 тыс.руб.,
- НДС, начисленный за 4 квартал 2011, в сумме 15 587,2 тыс.руб.,
- транспортный налог и налог на имущество в сумме 1 861,6 тыс.руб.,
- начисленные взносы во внебюджетные фонды – в сумме 567,3 тыс.руб.,
- расчеты с персоналом по оплате труда – 3 371,5 тыс.руб.,
- прочие кредиторы – 25 174,4 тыс.руб.

За 2011 год просроченной кредиторской задолженности у Фонда имущества нет.

Вся кредиторская задолженность является краткосрочной со сроком погашения менее 12 месяцев.

По строке 1550 «Прочие обязательства» отражена сумма 1 360 031 тыс.руб., в том числе учтены задатки по торгам государственного имущества и имущественных прав, финансовые обязательства Фонда имущества по перечислению средств собственникам продаваемого имущества, в том числе городу Санкт-Петербург.

Фонд имущества имеет долгосрочные финансовые вложения, в том числе:

- в акциях ОАО «Российский аукционный дом» вложения составляют 15% УК ОАО «РАД» и равны 3 000,0 тыс.руб.,
- в акциях ОАО «СА «Гарос» - 18,8 тыс.руб.

Стоимость указанных пакетов акций дана по цене приобретения, так как текущая рыночная стоимость в порядке, установленном ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», не определяется.

В 2011 году получены дивиденды от ОАО «Российский аукционный дом» в размере 5 725,2 тыс.руб.

В отчетном году в соответствии с решением единственного акционера о распределении чистой прибыли от 30.06.2011 перечислены дивиденды в пользу города Санкт-Петербург по итогам работы за 2010 год в размере 9 000,0 тыс.руб. Кроме того, в рамках выделенных средств на фонд потребления израсходовано на социальные нужды работников Фонда имущества 16 229,3 тыс.рублей, фонд финансовой поддержки – 200 тыс. рублей.

В 2011 году Фондом имущества выдано 2 поручительства ГУП «ГУИОН» на общую сумму 9 586,9 тыс.рублей, которые будут погашены в 2012 году по окончании сроков действия договоров о предоставлении поручительства.

Зависимость деятельности Фонда имущества от внешних источников инвестирования отсутствует, заемные средства отсутствуют.

На конец 2011 году резерв по сомнительным долгам составил сумму 2 871,0 тыс.рублей.

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков не формировался ввиду несущественности величины затрат данного показателя.

Прочие резервы в соответствии с действующим законодательством не формировались ввиду отсутствия необходимости.

Фонд имущества не применял ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» в силу отсутствия обязательных условий.

Условных фактов хозяйственной деятельности Фонда имущества за 2011 год нет.

Событий после отчетной даты нет, не было принято решение о реорганизации Фонда имущества, о его ликвидации, не было принято решение о приобретении предприятия, как имущественного комплекса, не было принято решение об эмиссии акций, не было крупных сделок, связанных с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений, не было существенного снижения стоимости основных средств, на хозяйственную деятельность не повлияло изменение курсов иностранных валют, годовые



дивиденды по результатам работы организации за отчетный год еще не объявлены, форсмажорных обстоятельств, повлиявших на активы организации, не было, лицензий по видам деятельности нет, нет обязательной государственной аккредитации, продукция не сертифицируется.

В 2011 году Фонд имущества не совершал крупных сделок, на совершение которых распространяется порядок одобрения крупных сделок Советом директоров акционерного общества.

Сделок со связанными сторонами Фонд имущества в 2011 году не осуществлял.

К сделкам за 2011 год, в совершении которых имеется заинтересованность, относятся следующие сделки с ОАО «Российский аукционный дом» (далее – ОАО «РАД»):

1) сдача в аренду части помещений Фонда и автомобиля Фонда имущества на сумму 1 100,2 тыс.руб.

2) поручение ОАО «РАД» по поиску потенциальных покупателей объекта, выставяемого на торги Фондом имущества, на сумму 12 395,3 тыс.руб.

3) предоставление Фонду имущества доступа к электронной площадке ОАО «РАД» на сумму 466,0 тыс.рублей.

Все сделки одобрены Общим собранием акционеров.

Аффилированными лицами Фонда имущества в 2011 году являлись:

1. Метельский И.М. – председатель Совета директоров;
2. Ляпустин О.А. – член Совета директоров;
3. Куракин Д.А. – член Совета директоров;
4. Чичканов А.Б. – член Совета директоров;
5. Никонов А.А. – член Совета директоров;
6. Субъект РФ – г. Санкт-Петербург – имеет право распоряжаться более 20% голосующих акций.

Что касается прогноза на 2012 год по финансово-экономическим показателям деятельности Фонда имущества, то исходя из плана продаж объектов, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, в рамках бюджетного задания на сумму не менее 10,327 млрд. рублей прогноз по суммарным доходам Фонда на 2012 год составляет 430,0 млн.рублей, что составляет 91,4% от уровня доходов 2011 года. Прогноз по расходам – 384,8 млн.руб. приблизительно на уровне 2011 года. При исполнении этого прогноза можно рассчитывать на получение чистой прибыли в 2012 году на уровне 45,2 млн.рублей. При этом Фонд исходит из того, что обеспеченность средствами будет достаточной, даже без привлечения средств внешних инвесторов.

Среднесписочная численность штатных работников Фонда в 2011 году увеличилась на 30 человек по сравнению с 2010 годом и составила 173 человека (143 человек в 2010г.).

Главный бухгалтер

М.А. Ковалева

