

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета директоров

Акционерного общества «Управление механизации-3»

«03» марта 2021 г. (Протокол № 2 от 03.03.2021 г.)

**ИЗМЕНЕНИЕ (КОРРЕКТИРОВКА) ИНФОРМАЦИИ,
РАСКРЫТОЙ В ГОДОВОМ ОТЧЕТЕ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ-3»
ЗА 2018 ГОД**

г. Санкт-Петербург

2021 год

Документ составлен и публикуется в порядке изменения (корректировки) информации, содержащейся в ранее опубликованном Годовом отчете Акционерного общества «Управление механизации-3» (сокращенное наименование - АО «УМ-3») за 2018 год (далее – Годовой отчет) согласно п. 70.8 Положения Банка России от 30.12.2014 г. № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

Годовой отчет Акционерного общества «Управление механизации-3» за 2018 год, информация в котором изменяется (корректируется), был опубликован на странице эмитента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», предоставляемой информационным агентством АО «АЭИ «Прайм» (далее – страница эмитента в сети Интернет) по ссылке <https://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7810288975> и на сайте АО «УМ-3» http://um-3.ru/akcioner/index.php?option=com_docman&Itemid=5&lang=rup.

Настоящий документ утвержден Советом директоров АО «УМ-3» 03.03.2021 г. (Протокол № 2) в качестве внутреннего документа, не регулирующего деятельность его органов.

Краткое описание внесенных изменений и дополнений в Годовой отчет:

В Годовом отчете АО «УМ-3» за 2018 год в Разделе «Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность», ошибочно указана информация о сделке в совершении которой имелась заинтересованность: Договор аренды нежилого помещения №23/18-а от 01.02.2018 г. с ООО «Медицинский центр Одонт». Сумма сделки: 2 640 000,00 рублей.

Информация о вышеуказанной сделке удалена из Раздела «Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность», поскольку в отношении данной сделки не распространяются положения главы XI ФЗ от 26.12.1995 г. № 208 «Об акционерных обществах».

Также добавлена информация о заключенных АО «УМ-3» в отчетном 2018 году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность.

Полный текст изменений (скорректированной) информации:

Раздел «Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность» (стр. 19 Годового отчета АО «УМ-3» за 2018 год):

В отчетном 2018 году Общество совершило следующие сделки, признаваемые сделками, в совершении которых имеется заинтересованность:

№	Заинтересованное лицо	Наименование занимаемой должности заинтересованным лицом в Обществе	Предмет и существенные условия сделки
1	Коляда Славий Иванович	Финансовый директор	Договор уступки права требования от 02.04.2018 г. с ООО «Коммик». Уступка права требования по договору займа б/н от 27.03.2017 г. к должнику ООО «КСМ». Сумма сделки: 977 731,48 руб.
2	Коляда Славий Иванович	Финансовый директор	Договор № 00092-СПБ-17-Ц о замене стороны в обязательстве от 16.04.2018 г. с ООО «Коммик» по договору внутреннего лизинга № 00092-СПБ-17-Л от 20.01.2017 г. с ООО «Альфамобиль». Сумма сделки: 1 296 061,84 руб.
3	Коляда Александр Славич	Генеральный директор	Соглашение от 05.09.2018 г. о замене стороны в договоре № 101/3ЛН от 15.11.2016 г. участия в долевом строительстве многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., участок 2 (севернее пересечения с пр. Кузнецова) с Колядой Александром Славичем. Сумма сделки: 6 670 760 руб.

Орган управления Общества, принявший решение о согласии на совершение сделки или ее последующем одобрении (при наличии такого решения): Решения о согласии на совершение или последующее одобрение вышеуказанных сделок в отчетном 2018 году не принимались.

Генеральный директор АО «УМ-3»

А.С. Коляда



В настоящем документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

на 3/мрех)

Л.

Генеральный директор
АО «Управление механизации-3»

А.С. Копыда

