

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о бухгалтерской отчетности
Открытого акционерного общества
«Универсальная лизинговая компания»
за период с 1 января по 31 декабря 2010 года**

**участнику
Открытого акционерного Общества
«Универсальная лизинговая компания»**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Универсальная лизинговая компания» по итогам деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2010 года

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «Универсальная лизинговая компания» (далее – Общество) за период с 1 января по 31 декабря 2010 года проведен обществом с ограниченной ответственностью «СДМ-БизнесКонсалт» в соответствии с договором № 75/а от 08.08.2011г.

Краткие сведения об аудируемом лице

Открытое акционерное общество «Универсальная лизинговая компания» (сокращенное наименование Общества – ОАО «Универсальная лизинговая компания»)

Местонахождение:	125424, Россия, г. Москва, Волоколамское шоссе, д.73
Почтовый адрес:	125424, Россия, г. Москва, Волоколамское шоссе, д.73
Телефон:	(+7 495) 490-69-89
Тел./факс:	(+7 495) 490-69-89
E-mail:	leas@sdm.ru
Генеральный директор	Рашич Ольга Валерьевна до 12.04.2010г. Винников Михаил Викторович с 13.04.2010г.
Главный бухгалтер	Волкова Елена Борисовна
Лицензия	не имеет
Филиалы и структурные подразделения, ведущие самостоятельный бухгалтерский учет	не имеет

Краткие сведения об аудиторе

Общество с ограниченной ответственностью «СДМ-БизнесКонсалт»

Дата регистрации юридического лица	16 июня 2003 года
Государственный регистрационный номер	1037730016400 (свидетельство инспекции Министерства РФ по налогам и сборам № 30 по Западному административному округу г. Москвы серии 77 № 000799020)
Выписка из реестра auditors and auditor organizations CPO	11002002941 от 10.02.2010 года
Место нахождения:	Россия, 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73
Почтовый адрес:	Россия, 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73
Телефон:	(+7 495) 705-91-46
Тел./факс:	(+7 495) 705-91-46
E-mail:	consult@sdm.ru
Генеральный директор	Межуева Елена Владимировна
Наименование саморегулируемой организации auditors	НП Институт профессиональных auditors
Руководитель аудиторской проверки (auditor)	Южанина Ирина Борисовна

1. Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «Универсальная лизинговая компания» за период с 1 января по 31 декабря 2010 года включительно. Бухгалтерская отчетность Общества состоит из:

- Бухгалтерский баланс (форма № 1);
- Отчет о прибылях и убытках (форма № 2);
- Отчет об изменениях в капитале (форма № 3);
- Отчет о движении денежных средств (форма № 4);
- Приложение к бухгалтерскому балансу (форма № 5);
- Пояснительная записка.

2. Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

3. Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения

аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской отчетности.

4. Основание для выражения мнения с оговоркой

Мы не принимали участие в инвентаризации материальных ценностей, так как эта дата предшествовала дате привлечения нас в качестве аудитора.

ОАО «Универсальная лизинговая компания» по состоянию на 31 декабря 2010 года не создан резервный фонд в размере, определенном Уставом.

В Пояснительной записке Общества, входящей в состав годовой бухгалтерской отчетности за 2010 год, не указана информация об операциях со связанными сторонами - приобретении акций у ООО «ТРАНСЭКСПОРТ» на сумму 1 000 тыс.руб.

В результате применения пропорционального вычета предъявленного поставщиками НДС, противоречащего нормам п. 1 ст. 172 НК РФ, искажена бухгалтерская отчетность в части показателей НДС по приобретенным ценностям (строка 220 бухгалтерского баланса) и кредиторской задолженности (строка 620 бухгалтерского баланса), включающей задолженность по налогам и сборам (строка 624 бухгалтерского баланса), а также валюты баланса по состоянию на 31.12.2010 на 17 344 тыс.руб.

5. Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО «Универсальная лизинговая компания» по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор

Е.В.Межуева

квалификационный аттестат от 05.08.2004 г. № K018117
на право осуществления аудиторской деятельности
в области общего аудита

« » _____ 20 г.

Всего прошито и
пронумеровано

34 листа

Генеральный директор
ООО «СДМ-БизнесКонсалт»


/ Межуева Е.В. /



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2010 г.

Организация Открытое акционерное общество "Универсальная лизинговая компания"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности лизинг

Организационно-правовая форма форма собственности

Открытое акционерное общество

Единица измерения тыс руб

Местонахождение (адрес)

123424, Москва г, Волоколамское ш, д. 73

Форма №1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

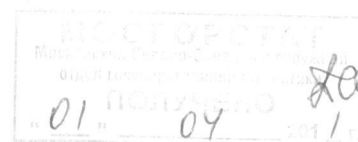
по ОКЕИ

КОДЫ	
0710001	
2010 12 31	
73486654	
7733521494\773301001	
65.21	
47	16
384	

Дата утверждения

Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Незавершенное строительство	130	1275	749
Доходные вложения в материальные ценности	135	86834	211414
Отложенные налоговые активы	145	662	2164
Итого по разделу I	190	88771	214327
II. Оборотные активы			
Запасы	210	567	1509
в том числе:			
расходы будущих периодов	216	567	1509
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	232	17344
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	30783	54896
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	4508	12538
Краткосрочные финансовые вложения	250	66750	66750
Денежные средства	260	2766	5957
Итого по разделу II	290	101098	146455
БАЛАНС	300	189868	360783



ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	2000	2000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	10917	6459
Итого по разделу III	490	12917	8459
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	125125	275971
Отложенные налоговые обязательства	515	710	640
Итого по разделу IV	590	125834	276610
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	9900	9900
Кредиторская задолженность	620	41216	65814
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	7331	306
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	29
задолженность по налогам и сборам	624	480	1313
прочие кредиторы	625	33405	64165
Итого по разделу V	690	51116	75714
БАЛАНС	700	189868	360783

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	10510	10510
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	509871	1736006
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	75588	231480

Руководитель Винников Михаил
Викторович
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Волкова Елена
Борисовна
 (подпись) (расшифровка подписи)



ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация **Открытое акционерное общество "Универсальная лизинговая компания"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности **лизинг**

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

Открытое акционерное общество

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710002		
2010	12	31
73486654		
7733521494\773301001		
65.21		
47		16
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	89010	53333
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(60076)	(37052)
Валовая прибыль	029	28934	16281
Прибыль (убыток) от продаж	050	28934	16281
Прочие доходы и расходы			
Проценты к уплате	070	(25777)	(11382)
Прочие доходы	090	96894	76134
Прочие расходы	100	(101099)	(76290)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(1048)	4743
Отложенные налоговые активы	141	(4128)	37
Отложенные налоговые обязательства	142	212	451
Текущий налог на прибыль	150	4105	(1578)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	(859)	3653
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	20	79

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	710	-	175	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	17	32	2578	1106
Отчисления в оценочные резервы	250	X	1702	X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	36	18	34	-

Руководитель


Винников Михаил
Викторович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


Волкова Елена
Борисовна

(расшифровка подписи)

28 Марта 2011 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Открытое акционерное общество "Универсальная
Организация лизинговая компания" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид деятельности лизинг по ОКВЭД
Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____ по
Открытое акционерное общество ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710005		
2010	12	31
73486654		
7733521494\773301001		
65.21		
47	16	
384		

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчет- ного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчет- ного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	57553	117835	(90718)	84670
Машины и оборудование	080	86081	75741	(45165)	116657
Транспортные средства	085	10828	71794	(7992)	74629
Земельные участки и объекты природопользования	115	-	1815	-	1815
Итого	130	154461	267185	(143876)	277771

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	67628	66357
в том числе:			
зданий и сооружений	141	15370	21437
машин, оборудования, транспортных средств	142	52258	44919
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	10510	10576
в том числе:			
Офисное помещение	161	-	49
Земельный участок (г.Химки)	162	10510	10510
Принтер HP LJ P2035n.30 ppm	163	-	10
Компьютер (Системный блок)	164	-	8
	код	На начало отчетного года	На начало отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	3044	29492

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	83790	242008	(143876)	181922
Имущество, предоставляемое в аренду	230	3044	26448	-	29492
Итого	250	86834	268456	(143876)	211414
		На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
наименование	код				
1	2	3	4		
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	67628	66357		

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрчные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Прочие	535	-	-	66750	66750
Итого	540	-	-	66750	66750

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	30835	54896
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	4508	12538
авансы выданные	612	3573	14100
прочая	613	22755	28258
Итого	630	30835	54896
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	51169	75714
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	7331	306
авансы полученные	642	33405	60132
расчеты по налогам и сборам	643	480	1313
кредиты	644	9900	9900
прочая	646	53	4063
долгосрочная - всего	650	125125	275971
в том числе:			
кредиты	651	125125	275971
Итого	660	176294	351684

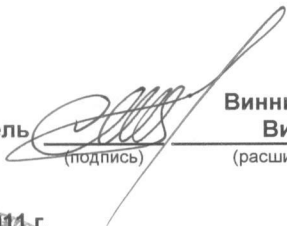
Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	19	-
Затраты на оплату труда	720	2003	-
Отчисления на социальные нужды	730	433	-
Амортизация	740	47611	-
Прочие затраты	750	10010	-
Итого по элементам затрат	760	60076	-
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
расходов будущих периодов	766	942	(394)

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	810	509871	1736006
Выданные - всего	830	75588	231480

Руководитель



(подпись)

Винников Михаил
Викторович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

Волкова Елена
Борисовна

(расшифровка подписи)

25 Марта 2011 г.

