

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о бухгалтерской отчетности
Открытого акционерного общества
«Универсальная лизинговая компания»
за период с 1 января по 31 декабря 2009 года**

**участникам
Открытого акционерного Общества
«Универсальная лизинговая компания»**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Универсальная лизинговая компания» по итогам деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 года

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «Универсальная лизинговая компания» (далее – Общество) за период с 1 января по 31 декабря 2009 года проведен обществом с ограниченной ответственностью «СДМ-БизнесКонсалт» в соответствии с договором № 93/а от 29.12.2009г.

Краткие сведения об аудируемом лице

Открытое акционерное общество «Универсальная лизинговая компания» (сокращенное наименование Общества – ОАО «Универсальная лизинговая компания»)

Местонахождение:	125424, Россия, г. Москва, Волоколамское шоссе, д.73
Почтовый адрес:	125424, Россия, г. Москва, Волоколамское шоссе, д.73
Телефон:	(+7 495) 490-69-89
Тел./факс:	(+7 495) 490-69-89
E-mail:	leas@sdm.ru
Генеральный директор	Рашич Ольга Валерьевна
Главный бухгалтер	Рашич Ольга Валерьевна
Лицензия	не имеет
Филиалы и структурные подразделения, ведущие самостоятельный бухгалтерский учет	не имеет

Краткие сведения об аудиторе

Общество с ограниченной ответственностью «СДМ-БизнесКонсалт»

Дата регистрации юридического лица	16 июня 2003 года
Государственный регистрационный номер	1037730016400 (свидетельство инспекции Министерства РФ по налогам и сборам № 30 по Западному административному округу г. Москвы серии 77 № 000799020)
Выписка из реестра auditors and auditing organizations СРО	11002002941 от 10.02.2010 года
Место нахождения:	Россия, 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73
Почтовый адрес:	Россия, 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73
Телефон:	(+7 495) 705-91-46
Тел./факс:	(+7 495) 705-91-46
E-mail:	consult@sdm.ru
Генеральный директор	Кудлай Ирина Константиновна
Наименование саморегулируемой организации auditors	НП Институт профессиональных auditors
Руководитель аудиторской проверки (auditor)	Сахарова Юлия Юрьевна

1. Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «Универсальная лизинговая компания» за период с 1 января по 31 декабря 2009 года включительно. Бухгалтерская отчетность Общества состоит из:

- Бухгалтерский баланс (форма № 1);
- Отчет о прибылях и убытках (форма № 2);
- Отчет об изменениях в капитале (форма № 3);
- Отчет о движении денежных средств (форма № 4);
- Приложение к бухгалтерскому балансу (форма № 5);
- Пояснительная записка.

2. Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

3. Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения

аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

4. Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО "Универсальная лизинговая компания" по состоянию на 31 декабря 2009 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2009 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор

И.К. Кудлай

квалификационный аттестат от 25.04.2002 г. № 044004
на право осуществления аудиторской деятельности
в области общего аудита

« » _____ 2010 г.

Всего прошито и
пронумеровано
16 листов

Генеральный директор
ООО «СДМ-БизнесКонсалт»



/Кудлай И.К./



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2009 г.

Организация <u>Открытое акционерное общество "Универсальная лизинговая компания"</u>	Форма №1 по ОКУД	КОДЫ
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (год, месяц, число)	0710001
Вид деятельности <u>лизинг</u>	по ОКПО	2009 12 31
Организационно-правовая форма	ИНН	73486654
форма собственности	по ОКВЭД	7733521494 773301001
<u>Открытое акционерное общество</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65.21
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКЕИ	47 16
Местонахождение (адрес)		384
123424, Москва г, Волоколамское ш, д. 73		

Дата утверждения . .
Дата отправки / принятия . .

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Незавершенное строительство	130	-	1275
Доходные вложения в материальные ценности	135	105283	86834
Отложенные налоговые активы	145	625	662
Итого по разделу I	190	105908	88771
II. Оборотные активы			
Запасы	210	961	567
в том числе:			
расходы будущих периодов	216	961	567
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	232
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	10183	29514
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	1819	4834
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	66750
Денежные средства	260	3195	2766
Итого по разделу II	290	14339	99829
БАЛАНС	300	120248	188600

МОСГОРСТАТ
 Московский Северо-Западный окружной
 отдел государственной статистики
ПОЛУЧЕНО
 "31" - 03 2010 г.

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	2000	2000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	7266	10917
Итого по разделу III	490	9266	12917
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	62757	125125
Отложенные налоговые обязательства	515	1161	710
Итого по разделу IV	590	63918	125834
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	7840	9900
Кредиторская задолженность	620	39225	39948
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	-	7331
задолженность по налогам и сборам	624	2041	480
прочие кредиторы	625	37184	32137
Итого по разделу V	690	47065	49848
БАЛАНС	700	120248	188600

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	954137	431259
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	142541	66780

Руководитель



(подпись)

Рашич Ольга
Валерьевна

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

Рашич Ольга
Валерьевна

(расшифровка подписи)

29 Марта 2010 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация **Открытое акционерное общество "Универсальная лизинговая компания"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности **лизинг**

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

Открытое акционерное общество

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

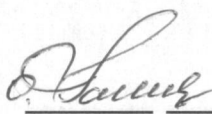
КОДЫ		
0710002		
2009	12	31
73486654		
7733521494773301001		
65.21		
47	16	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	53333	124596
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(37052)	(92064)
Валовая прибыль	029	16281	32532
Прибыль (убыток) от продаж	050	16281	32532
Прочие доходы и расходы			
Проценты к уплате	070	(11462)	(18398)
Прочие доходы	090	76134	83865
Прочие расходы	100	(76212)	(83214)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	4741	14785
Отложенные налоговые активы	141	37	(40)
Отложенные налоговые обязательства	142	451	490
Текущий налог на прибыль	150	(1578)	(5101)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	3651	10134
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	79	1103

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	175	-	308	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	2578	1106	906	767
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	34	-	-	-

Руководитель


 (подпись)
Рашич Ольга
Валерьевна

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

Рашич Ольга
Валерьевна

(расшифровка подписи)

29 Марта 2010 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

К О Д Ы		
0710005		
2009	12	31
73486654		
7733521494\773301001		
65.21		
47	16	
384		

Открытое акционерное общество "Универсальная

Организация лизинговая компания

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности лизинг

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

по

Открытое акционерное общество

ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	176571	19865	(41974)	154462
Итого	250	176571	19865	(41974)	154462
		На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
	код				
1	2	3	4		
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	71287	67628		

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Прочие	535	-	-	-	66750
Итого	540	-	-	-	66750

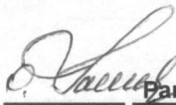
Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	10184	29514
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	1819	4834
авансы выданные	612	-	3573
прочая	613	8364	21107
Итого	630	10184	29514
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	47064	49848
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	-	7331
авансы полученные	642	37042	32137
расчеты по налогам и сборам	643	2041	480
кредиты	644	7840	9900
прочая	646	141	-
долгосрочная - всего	650	62757	125125
в том числе:			
кредиты	651	62757	125125
Итого	660	109820	174972

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): расходов будущих периодов	766	(394)	(884)

Руководитель


(подпись)

Рашич Ольга Валерьевна
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер




(подпись)

Рашич Ольга Валерьевна
(расшифровка подписи)

29 Марта 2010 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской отчетности
ОАО «Универсальная лизинговая компания»
за 2009 год.

ОАО «Универсальная лизинговая компания» состоит на учете в ИФНС № 33 по СЗАО г. Москвы ИНН 7733521494, свидетельство о постановке на учет 77 № 006728097 выдано 21.05.2004г. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 77 № 006728096 выдано 21 мая 2004г. Межрайонная ИМНС № 46 по г. Москве. ОГРН 1047796355914.

Уставный капитал общества 2000000 руб.

ОАО «Универсальная лизинговая компания» не имеет дочерних (зависимых) организаций. Предприятие осуществляет деятельность на территории г. Москвы и не имеет обособленных подразделений других субъектов РФ.

Среднесписочная численность сотрудников в 2009 году составила 2 человека.

Вид деятельности ОАО «Универсальная лизинговая компания» - финансовая аренда (лизинг). *Доходы от текущей деятельности в 2009 году составили 62 933 тыс. руб., в т.ч. НДС (18%).*

Инвестиционной деятельности не велось. Финансовой деятельностью являлось получение кредитов и займов от кредитных организаций, юридических лиц.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

В 2009 году общество не осуществляло расходов, связанных с приобретением нематериальных активов. Изменение остатков на конец отчетного периода по доходным вложениям в материальные ценности в сторону уменьшения на 18 449 тыс.руб. связано с амортизационными отчислениями и с выбытием основных средств в связи с переходом права собственности по окончании сроков действия договоров лизинга. Изменений в уставном капитале не происходило, резервный и добавочный капиталы не формировались. В течение года денежные средства направлялись на оплату и приобретение товаров, работ, услуг сторонних организаций, выплату заработной платы сотрудникам организации, погашение займов и кредитов и уплату процентов по кредитным договорам.

Дебиторская задолженность составила 29 514 тыс.руб., из них:

4 834 тыс.руб. – покупатели и заказчики; 3 572 тыс.руб. – поставщики и подрядчики, 15 537 тыс.руб. – расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами; 5 567 тыс.руб. – прочие.

Кредиторская задолженность составила 39 948 тыс. руб, из них:

32 137 тыс.руб. – покупатели и заказчики; 479 тыс. руб. - задолженность по налогам и сборам (транспортный налог в размере 118 тыс.руб., налог на имущество в размере 362 тыс.руб).

Задолженность перед кредитными организациями по состоянию на 31.12.2009 г. составила 135 025 тыс.руб.

Несоответствие исходящего сальдо на конец 2008 года и входящего сальдо на начало 2009 года по строкам 145, 470 и 515 баланса связано с изменением ставки налога на прибыль организации

Обществом в 2009 году были произведены расходы в размере 66 750 тыс. руб. на приобретение Права требования.

Состав расходов по обычным видам деятельности сформирован за счет затрат на заработную плату в размере 630 тыс.руб., налогов с фонда оплаты труда в размере 156 тыс.руб., амортизационных отчислений в размере 32 699 тыс.руб. и прочих затрат.

Состав прочих доходов и расходов сформирован за счет курсовых разниц, полученных в результате переоценки активов, выраженных в иностранной валюте: при формировании доходов в размере 2 572 тыс. руб., при формировании расходов в размере 493 тыс. руб.

Доходы и расходы определялись по методу начислений. Метод начисления амортизации объектов основных средств – линейный.

По итогам деятельности общества в 2009 году получена прибыль в размере 3 651 тыс. руб.

24 июля 2009 года на Внеочередном собрании акционеров принято Решение о реорганизации Открытого акционерного общества «Универсальная лизинговая компания» в форме присоединения к нему Открытого акционерного общества «Лизинг-СДМ» и Открытого акционерного общества «Бизнес-Лизинг».

Генеральный директор
ОАО «Универсальная лизинговая компания»



О.В. Рашич