



## Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента.....	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	7
1.4. Сведения о консультантах эмитента.....	7
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	7
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.....	7
2.2. Рыночная капитализация эмитента.....	8
2.3. Обязательства эмитента.....	8
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность.....	8
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	8
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения.....	8
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	8
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг.....	8
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	
3.1. История создания и развитие эмитента.....	10
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	10
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента.....	10
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента.....	10
3.1.4. Контактная информация.....	11
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.....	11
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	11
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	11
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	11
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	11
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	11
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента.....	11
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ.....	11
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов.....	12
3.3. Планы будущей деятельности эмитента.....	12
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.....	12
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение.....	12
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.....	12
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	12
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	13
4.3. Финансовые вложения эмитента.....	13
4.4. Нематериальные активы эмитента.....	13
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	13
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента.....	13
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	13
4.8. Конкуренты эмитента.....	13

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	14
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	16
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	16
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента.....	20
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента.....	20
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента.....	20
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.....	20
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	21
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	21
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.....	21
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.....	21

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Акционеры. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.....	22
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	22
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	22
6.4. Ограничения на участие в уставном капитале эмитента.....	22
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.....	22
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	22
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	23

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	23
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	23
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента.....	23
7.4. Сведения об учетной политике эмитента.....	23
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	23
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	23

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....23

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	23
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.....	23
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.....	24
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	24
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций.....	24
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	24
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	24
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	24
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	25
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.....	25
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.....	27
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.....	27
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	27
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.....	27
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	28
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	28
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	28
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.....	28
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	28
8.8. Иные сведения.....	28
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.....	28

## Введение

*Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц*

«Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете».

## Раздел I.

### Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

#### 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Полное фирменное наименование кредитной организации: Публичное акционерное общество «Московский индустриальный банк»

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: ПАО «МИНБАНК»

Расчетный счет: 40702810100100003450

БИК: 044525600

Корреспондентский счет: 70601810200102720210

Адрес места нахождения: 115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 5.

Телефон: 8 (800) 100-74-74, 8 (495) 740-00-74

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более трех, - в отношении не менее трех расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными).

#### 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Полное фирменное наименование аудиторской организации: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-информ».

Сокращенное фирменное наименование аудиторской организации: ООО «Аудит-информ».

ОГРН: 1025900763591

ИНН: 5903027891

Адрес места нахождения: 614081, Пермский край, город Пермь, шоссе Космонавтов, 76-21

Номер телефона: 8 (342) 277-21-53

Адрес электронной почты: kbs-ainf@rambler.ru

Данные о членстве в саморегулируемой организации аудиторов: Саморегулируемая организация аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация), ОГРН: 1027739244015, адрес места нахождения: 107031, город Москва, Петровский переулок, дом 8, строение 2, ОРНЗ 102030011738.

**Отчетный год (годы)** из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, год
2016
2017

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента):

*Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудиторской организации от эмитента, в том числе информации о наличии существенных интересов, связывающих аудитора / лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента): указанные факторы отсутствуют.*

#### **Порядок выбора аудиторской организации эмитента:**

Аудиторская организация проводила аудит годовой бухгалтерской (финансовой отчетности) Общества за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г. в составе бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

Вознаграждение аудиторской организации определяется согласно условиям о вознаграждении в соответствии с заключенным с ней договором.

#### **1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента**

Оценщики по основаниям, предусмотренным в настоящем пункте 1.3., в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

#### **1.4. Сведения о консультантах эмитента**

Финансовые консультанты по основаниям, предусмотренным в настоящем пункте 1.4., в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

#### **1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

В отношении лиц, подписавших ежеквартальный отчет, указываются:

Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор эмитента **Поляков Евгений Александрович** (1975 г.р.), место работы – Открытое акционерное общество «СТРОИТЕЛЬНАЯ МЕХАНИЗАЦИЯ №6».

## **Раздел II.**

### **Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента**

#### **2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

#### **2.2. Рыночная капитализация эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения

о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

### **2.3. Обязательства эмитента**

#### **2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

#### **2.3.2. Кредитная история эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

#### **2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

#### **2.3.4. Прочие обязательства эмитента**

Указываются любые соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах.

Указываются факторы, при которых упомянутые выше обязательства могут повлечь перечисленные изменения и вероятность их возникновения.

Описываются причины заключения эмитентом данных соглашений, предполагаемая выгода эмитента от этих соглашений и причины, по которым данные соглашения не отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента.

У эмитента отсутствуют иные обязательства, не отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов.

### **2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг**

Приводится подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг, в частности:

- отраслевые риски,
- страновые и региональные риски,
- финансовые риски,
- правовые риски,
- риск потери деловой репутации (репутационный риск),
- стратегический риск,
- риски, связанные с деятельностью эмитента,



банковские риски.

Описывается политика эмитента в области управления рисками.

#### **2.4.1. Отраслевые риски**

На деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам оказывает влияние финансовый кризис, задолженность со стороны контрагентов, что приводит к снижению объемов прибыли и, как следствие к снижению капитализации.

#### **2.4.2. Страновые и региональные риски**

Географически деятельность эмитента сосредоточена в городе Москве. Учитывая текущую политическую и экономическую ситуацию в данном субъекте, данные риски невелики.

#### **2.4.3. Финансовые риски**

##### *Инфляционные риски*

Эмитент подвержен риску инфляционного роста затрат. Эмитент стремится сдерживать рост затрат, а также оценивать и учитывать данный риск в своей деятельности.

##### *Валютные риски.*

Эмитент не подвержен рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с хеджированием. Финансовое состояние эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности влиянию изменений валютного курса не подвержено.

#### **2.4.4. Правовые риски**

Изменение валютного регулирования не окажет прямого влияния на деятельность эмитента.

Изменение налогового законодательства, в том числе в связи с ужесточением налогового законодательства, введением новых видов налогов или изменения условий и порядка оплаты существующих, может оказать негативное влияние на деятельность эмитента и ее финансовые результаты.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин не окажет прямого влияния на деятельность эмитента.

Изменение требований по лицензированию деятельности, а также по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), не окажет прямого влияния на деятельность эмитента.

Иные изменения законодательства и судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, не окажут прямого влияния на деятельность эмитента.

#### **2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

Указанный риск отсутствует.

#### **2.4.6. Стратегический риск**

Указанный риск отсутствует.

#### **2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Указанный риск отсутствует.

#### **2.4.8. Банковские риски**

Описание указанных рисков не требуется для эмитента.

### **Раздел III. Подробная информация об эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие эмитента**

### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

**Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество «СТРОИТЕЛЬНАЯ МЕХАНИЗАЦИЯ №6»**

**Сокращенное наименование: ОАО «СТРОЙМЕХ № 6»**

Фирменное наименование эмитента не зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.

#### **Сведения об изменениях наименования эмитента:**

**1. Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа «СТРОИТЕЛЬНАЯ МЕХАНИЗАЦИЯ №6».***

**Сокращенное фирменное наименование: *АООТ «СТРОЙМЕХ № 6».***

**Организационно-правовая форма: *Акционерное общество открытого типа.***

**Дата изменения наименования: *20.09.1993 г.***

**Основание изменения наименования: *изменение организационно-правовой формы.***

**2. Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «СТРОИТЕЛЬНАЯ МЕХАНИЗАЦИЯ №6».***

**Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «СТРОЙМЕХ № 6».***

**Организационно - правовая форма: *Открытое акционерное общество.***

**Дата изменения наименования: *01.06.2002 г.***

**Основание изменения наименования: *изменение организационно-правовой формы.***

### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

**Номер государственной регистрации: *026.899***

**Дата регистрации: *20.09.1993 г.***

**Наименование регистрирующего органа: *Московская регистрационная палата***

**Основной государственный регистрационный номер: *1027739221740.***

**Дата присвоения ОГРН: *19.09.2002 г.***

**Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МЧС России № 39 по г. Москве.***

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

**Срок существования эмитента с даты государственной регистрации: *24 года.***

**Общество создано без ограничения срока его деятельности.**

Эмитент является правопреемником Управления механизации № 6 Треста «МОСИНЖСТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ №3». В 1993 в результате преобразования произошло появление Акционерного общества открытого типа «Строительная механизация № 6», которое осуществляет деятельность до настоящего времени.

Общество имеет своей целью объединение экономических интересов, материальных, трудовых и финансовых ресурсов его акционеров для удовлетворения потребностей в продукции и услугах Общества, и извлечение прибыли.

### **3.1.4. Контактная информация**

**Адрес места нахождения эмитента: *119619, г. Москва, ул. Производственная, д. 23.***

**Адрес для направления почтовой корреспонденции: *119619, г. Москва, ул. Производственная, д. 23.***

**Номер телефона: *8 (909) 998-44-25***

Номер факса: нет.

Адрес электронной почты: sm6.6@yandex.ru.

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах: <https://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=7732011620>

Специальное подразделение эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента не создавалось.

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

#### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

Филиалы и представительства эмитентом не создавались.

**7732011620**

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента**

43.12.3., 68.20.

### **3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Эмитент осуществляет свою деятельность в г. Москва.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на осуществление эмитентом его деятельности связаны с неблагоприятными экономическими условиями. Возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния – поиск новых контрагентов.

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

Разрешения / лицензии / допуски в отдельных видах работ у эмитента отсутствуют.

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов**

#### **3.2.6.1. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся акционерными инвестиционными фондами**

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом.

**3.2.6.2. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся страховыми организациями**

Эмитент не является страховой организацией.

**3.2.6.3. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся кредитными организациями**

Эмитент не является кредитной организацией.

**3.2.6.4. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся ипотечными агентами**

Эмитент не является ипотечным агентом.

**3.2.6.5. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся специализированными обществами**

Эмитент не является специализированным обществом.

**3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

Эмитент не осуществляет деятельность по добыче полезных ископаемых.

**3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Эмитент не осуществляет деятельность по оказанию услуг связи.

**3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

Эмитент планирует осуществлять основной вид экономической деятельности. Изменение основного вида экономической деятельности эмитента не планируется.

**3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.

**3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

Эмитент не имеет подконтрольных организаций.

**3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

**Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

**4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

**4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого

эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

#### **4.3. Финансовые вложения эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

#### **4.4. Нематериальные активы эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

#### **4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

Нет.

#### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

На деятельность эмитента оказывают влияние такие факторы, как изменение стоимости арендной платы за земельный участок, на котором расположены объекты, находящиеся в собственности эмитента, повышение расходов на содержание объектов, находящихся в собственности эмитента.

#### **4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

Обеспечение эффективного контроля за финансово-хозяйственной деятельностью общества, ведение бухгалтерского учета, достоверного использования в обществе информации.

#### **4.8. Конкуренты эмитента**

Собственники нежилого недвижимого имущества, предоставляемого в аренду, по месту нахождения эмитента.

### **Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

##### **5.1.1. Общее собрание акционеров.**

Порядок уведомления акционеров о проведении собрания высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении общего собрания акционеров может быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись:

- за 20 дней до даты его проведения;

- за 30 дней до даты его проведения, в случае если повестка дня содержит вопрос о реорганизации Общества;
- за 50 дней до даты его проведения, в случае, если повестка дня внеочередного общего собрания акционеров Общества содержит вопрос о выборах членов Совета директоров.

Компетенция:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
- 7) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций посредством закрытой подписки, путем размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций, составляющих более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций, размещение посредством открытой подписки конвертируемых в обыкновенные акции эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций;
- 8) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, посредством приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 9) избрание членов Ревизионной комиссии (ревизора) Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 10) утверждение аудитора Общества;
- 11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года;
- 12) определение порядка ведения общего собрания акционеров Общества;
- 13) избрание членов счетной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 14) дробление и консолидация акций Общества;
- 15) принятие решений об одобрении сделок с заинтересованностью в случаях, предусмотренных требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего Устава;
- 16) принятие решений об одобрении крупных сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов Общества;
- 17) приобретение Обществом размещенных акций в целях уменьшения уставного капитала Общества;
- 18) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 19) утверждение Положения о Совете директоров Общества;
- 20) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 21) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным Законом «Об акционерных обществах».

### **5.1.2. Совет директоров.**

#### Компетенция:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества, организация исполнения решений Общего собрания акционеров;
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров Общества;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров Общества;
- 5) вынесение на решение общего собрания акционеров Общества вопросов, предусмотренных Уставом и ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 6) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций Общества посредством конвертации в них ранее выпущенных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции; посредством открытой подписки обыкновенных акций, составляющих менее 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций;
- 7) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным Законом «Об акционерных обществах»;
- 8) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным Законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;
- 9) приобретение на баланс Общества размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным Законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом и последующая их реализация;
- 10) образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 11) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 12) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 13) использование резервного фонда Общества;
- 14) утверждение внутренних документов Общества (Положение об общем собрании акционеров, Положение о Генеральном директоре Общества, Положение о Ревизионной комиссии, Положение о счетной комиссии и др.), за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции общего собрания акционеров Общества;
- 15) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 16) одобрение крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества, стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества;
- 17) одобрение сделок с заинтересованностью в соответствии с главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 18) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- 19) иные вопросы, предусмотренные Федеральным Законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом и Положением о Совете директоров Общества.

За последний отчетный период изменения в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность его органов управления не вносились..

## **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

### **5.2.1. Состав Совета директоров.**

В обществе комитеты при Совете директоров не создавались, в связи с этим члены Совета директоров в работе комитетов не участвуют.

**ФИО: Новицкий Александр Викторович**

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:  
***Эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**ФИО: Силитрина Наталия Валерьевна**

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:  
***Эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***



Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

**ФИО: Поляков Евгений Александрович**

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

*Эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

**ФИО: Серова Маргарита Васильевна**

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

*Эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной

ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**ФИО: Беленко Виктория Александровна**

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

***Эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**ФИО: Бродникова Надежда Васильевна**

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

***Эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной

деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**ФИО: Байдак Ирина Александровна**

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

***Эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

## **5.2.2. Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор).**

**ФИО: Поляков Евгений Александрович**

Избран на должность по решению Совета директоров с 08.02.2017 г. сроком на 5 (пять) лет.

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

***Эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

### **5.2.3. Коллегиальный исполнительный орган.**

Образование не предусмотрено уставом.

### **5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Вознаграждение единоличного исполнительного органа осуществляется в соответствии с условиями заключенного с ним трудового договора.

Члены Совета директоров вознаграждение не получают.

### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля**

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества (внутренний аудит) осуществляется Ревизионной комиссией Общества, состоящей из 3 (Трех) человек. Члены Ревизионной комиссии избираются общим собранием акционеров Общества из числа акционеров Общества или их представителей сроком на 1 год.

Деятельность Ревизионной комиссии регулируется действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Общества.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии Общества, решению общего собрания акционеров Общества, Совета директоров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества.

По требованию Ревизионной комиссии Общества лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества в течение 10 дней со дня предъявления письменного требования.

Результаты проверок (ревизий) финансово-хозяйственной деятельности Общества представляются Совету директоров Общества. Ревизионная комиссия Общества вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Информация о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, его функциях, персональном и количественном составе: нет.

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях: нет.

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях: нет.

Указываются сведения о политике эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля, а также о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации: нет.

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:  
*Ревизионная комиссия*

#### **5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Вознаграждение органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента определяются условиями договоров, заключенных с представителями указанных органов.

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

В ежеквартальном отчете эмитента за первый квартал информация, содержащаяся в настоящем пункте, указывается за последний заверченный отчетный год и за отчетный период, состоящий из трех месяцев текущего года. В ежеквартальных отчетах эмитента за второй - четвертый кварталы информация, содержащаяся в настоящем пункте, указывается за отчетные периоды, состоящие из 6, 9 и 12 месяцев текущего года соответственно.

Указывается средняя численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер начисленной заработной платы и выплат социального характера.

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующие отчетные периоды
Средняя численность работников, чел.	1 (один)
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период, руб.	37 500 рублей
Выплаты социального характера работников за отчетный период, руб.	Нет

#### **5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

Указанных обязательств нет.

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

#### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: 123.

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах: 123.

В состав лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента, номинальные держатели акций эмитента не входят.

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала нет.

Эмитентами, являющимися акционерными обществами, указывается известная им информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным им организациям, отдельно по каждой категории (типу) акций: указанных акций нет.

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

**Компания с ограниченной ответственностью ХАРТУНГ ИНВЕСТМЕНТС ЛТД**

(зарегистрирована в соответствии с законодательством Республики Кипр Регистратором Компаний Республики Кипр 21 июня 2011 года за номером HE 289112, зарегистрированный офис расположен по адресу: Спиру Киприану, 61, СК ХАУС, 4003, Лимассол, Кипр).

Количество акций: 37 996 шт. – обыкновенные акции, 10 391 шт. – привилегированные акции.

Сведения о контролирующих лицах:

- директор – Елена Христовулу.

Иными сведениями эмитент не располагает.

Иных лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами обыкновенных акций участника (акционера) эмитента, который владеет не менее чем 5 процентами уставного капитала (паевого фонда) эмитента или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций нет.

Акции эмитента на имя номинального держателя не зарегистрированы.

**6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")**

Государство, муниципальные образования в уставном капитале эмитента не участвуют, специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), нет.

**6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента**

Указанные ограничения не установлены.

**6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций**

В отчетном периоде указанных изменений не было.

**6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

В отчетном периоде указанные сделки не совершались.

### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам, в соответствии с п. 10.10. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденном Банком России 31.12.2014 г. № 545-П, информация в настоящем пункте в ежеквартальный отчет может не включаться.

## **Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 2016 год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Состав отчетности: промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 2 квартал 2017 года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента**

Нет.

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

Учетная политика эмитента определена в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

### **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

Нет.

### **7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года**

Изменений в составе имущества эмитента в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было.

### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах, в случае если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Эмитент в судебных процессах не участвует.

## **Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента**

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **6782 руб.**

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций: **5086 руб.**

Общая номинальная стоимость привилегированных акций: **1696 руб.**

Размер доли обыкновенных акций в уставном капитале эмитента: **75%**

Размер доли привилегированных акций в уставном капитале эмитента: **25%**

### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента**

За последний завершённый отчетный год и за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала изменений размера уставного капитала эмитента не было.

### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Указываются:

наименование высшего органа управления эмитента;

порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента;

лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований;

порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента;

лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений;

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами);

порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования.

### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций**

Эмитент долями / акциями в уставных капиталах коммерческих организаций не владеет.

### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

За последний завершённый отчетный год и за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала эмитент существенных сделок не совершал.

### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

Кредитный рейтинг не присваивался.

## **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Общее количество выпущенных и размещенных акций эмитента составляет 54 256 шт.

Категория акций: **обыкновенные**.

Номинальная стоимость каждой акции: 0,125 руб.

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые размещены и не являются погашенными): 40 688 шт.

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным



законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): нет.

Количество объявленных акций: 40 688 шт.

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: 0.

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: 0.

Государственный регистрационный номер выпуска акций эмитента и дата его государственной регистрации: 1-01-02941А, 13.12.1993 г., 01.02.2008 г.

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав:

- участвовать в общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции в соответствии с положениями настоящего Устава и нормами действующего законодательства Российской Федерации;

- получать пропорционально количеству имеющихся у него акций долю прибыли (дивиденды), подлежащую распределению среди акционеров Общества;

- получать в случае ликвидации Общества часть имущества (или его денежный эквивалент) пропорционально количеству принадлежащих ему акций Общества;

- избирать и быть избранным в органы управления и контроля Общества;

- получать информацию о деятельности Общества, состоянии его имущества, прибыли и убытков;

- отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества;

- осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом, действующим законодательством Российской Федерации, а также решениями общего собрания акционеров Общества, принимаемыми в соответствии с его компетенцией.

Все обыкновенные именные акции Общества являются голосующими акциями.

Все объявленные обыкновенные акции Общества имеют одинаковую номинальную стоимость и предоставляют владельцам после их размещения тот же объем прав, что и размещенные обыкновенные акции Общества.

Категория акций: ***привилегированные, тип А.***

Номинальная стоимость каждой акции: 0,125 руб.

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые размещены и не являются погашенными): 13 568 шт.

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): нет.

Количество объявленных акций: 13 568 шт.

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: 0.

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: 0.

Государственный регистрационный номер выпуска акций эмитента и дата его государственной регистрации: 2-01-02941А, 13.12.1993 г., 01.02.2008 г.

Каждая привилегированная именная акции типа А предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав:

- ежегодно получать фиксированную долю прибыли (дивиденды), общая сумма, выплачиваемая в качестве дивидендов по каждой привилегированной акции типа А,

устанавливается в размере 10 % чистой прибыли Общества по итогам последнего финансового года, разделенной на число привилегированных акций типа А, при этом, если сумма дивидендов, выплачиваемая Обществом по каждой обыкновенной акции в определенном году, превышает сумму, подлежащую выплате в качестве дивидендов по каждой привилегированной акции типа А, размер дивидендов, выплачиваемых по последним, должен быть увеличен до размера дивидендов, выплачиваемого по обыкновенным акциям;

- участвовать в общем собрании акционеров Общества с правом голоса по вопросам о реорганизации и ликвидации Общества, о внесении изменений и дополнений в Устав Общества, ограничивающих их права как акционеров;

- участвовать в общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым общим собранием акционеров Общества, на котором не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов по привилегированным акциям типа А, право участвовать в общем собрании акционеров прекращается с момента первой выплаты дивидендов по указанным акциям в полном размере;

- отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров Общества;

- получать информацию о деятельности Общества, состоянии его имущества, прибыли и убытков;

- получать в случае ликвидации Общества ликвидационную стоимость привилегированных акций типа А, а также часть имущества Общества, или его стоимость;

- осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом, действующим законодательством Российской Федерации, а также решениями общего собрания акционеров Общества, принимаемыми в соответствии с его компетенцией.

Выплата дивидендов по привилегированным акциям типа А должна быть завершена не позднее 31 декабря года, в котором общим собранием акционеров Общества было принято решение об их выплате.

В случае ликвидации Общества, остающееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Общества используется для осуществления платежей в следующей очередности:

- осуществляются выплаты по акциям, которые должны быть выкуплены Обществом в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- выплачиваются имеющиеся, но не выплаченные дивиденды по привилегированным акциям типа А;

- владельцам привилегированных акций типа А выплачивается номинальная стоимость принадлежащих им акций этой категории;

- остающееся имущество распределяется между владельцами привилегированных акций типа А и обыкновенных акций пропорционально доле их акций в общем количестве акций, размещенных Обществом с учетом выплаченного ранее номинала привилегированных акций типа А.

Акционеры – владельцы привилегированных акций Общества не имеют права голоса на общем собрании акционеров Общества, за исключением случаев предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Устава.

Все объявленные привилегированные акции Общества имеют одинаковую номинальную стоимость и предоставляют владельцам после их размещения тот же объем прав, что и размещенные привилегированные акции Общества.

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

Указанных выпусков нет.

#### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

Выпуски ценных бумаг эмитента не погашались.

**8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**  
Указанных выпусков нет.

**8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций не осуществлялся.

**8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

**8.4.1.1. Сведения о специализированном депозитари (депозитариях), осуществляющем ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия**

Нет.

**8.4.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием**

Нет.

**8.4.1.3. Сведения о сервисных агентах, уполномоченных получать исполнение от должников, обеспеченные ипотекой требования к которым составляют ипотечное покрытие облигаций**

Нет.

**8.4.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием**

Нет.

**8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями**

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями.

**8.4.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет**

Нет.

**8.4.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями**

Нет.

**8.4.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования**

Нет.

**8.4.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования**

Нет.

**8.4.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение**

Нет.

**8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента осуществляется регистратором.

Полное и сокращенное фирменные наименования регистратора: Акционерное общество «Индустрия-РЕЕСТР» / АО «Индустрия-РЕЕСТР»

Место нахождения: 107061, г. Москва, ул. Хромова, д. 1

ИНН: 3302021034

ОГРН: 1023301289153

Номер, дата выдачи, срок действия лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию: [лицензия](#) ФКЦБ России № 045-13958-000001 от 11.02.2004 г. на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: 2015 г.

**8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

Сведения отсутствуют.

**8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

**8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

За отчетный период дивиденды не объявлялись и не выплачивались, решение о выплате (объявлении) дивидендов эмитентом не принималось.

**8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

Эмитентом не осуществлялся эмиссию облигаций.

**8.8. Иные сведения**

Нет.

**8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

**8.9.1. Сведения о представляемых ценных бумагах**

Нет.

**8.9.2. Сведения об эмитенте представляемых ценных бумаг**

Нет.

