

Утвержден протоколом общего собрания акционеров  
«15» июня 2012 года

Предварительно утвержден  
решением Генерального директора  
от «14» июня 2012 года

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**Открытого акционерного общества**  
**«Капитал-Вэйт»**  
**за 2011 год**

**1. Положение акционерного общества в отрасли.**

В 2011 году положение Открытого акционерного общества «Капитал-Вэйт» в отрасли строительства зданий и сооружений не претерпело существенных изменений.

**2. Отчет о результатах деятельности акционерного общества по основным направлениям.**

Вся деятельность акционерного общества в 2011 году осуществлялась в соответствии с Уставом, решениями общих собраний акционеров, а также другими нормативными документами.

Все предусмотренные нормативными документами бухгалтерские и другие отчеты в соответствующие органы представлялись в необходимом объеме и своевременно.

Выручка общества за 2011 год составила 0 руб.

Проценты к получению 3 тыс. руб.

Внереализационные доходы акционерного общества составили 6 тыс. руб., из них:

- прочие доходы в сумме 6 тыс. руб.;

Внереализационные расходы составили 7 тыс. руб., из них:

- прочие расходы 7 тыс. руб.

Себестоимость продаж (убытки) – 21 тыс. руб.

Валовый убыток – 21 тыс. руб.

Прибыль до налогообложения составила 19 тыс.руб.

Убыток от продаж составил 21 тыс. руб.

Чистый убыток 19 тыс. руб.

Совокупный финансовый результат 19 тыс. руб. убытка.

**3. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.**

Протоколом общего собрания акционеров (Протокол от 15 июня 2012 г. № 15/06/12) было принято решение не выплачивать дивиденды за 2010 год.

**4. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.**

Особые риски, связанные с деятельностью акционерного общества, в настоящее время отсутствуют.

Кризисные явления на финансовых рынках ведут к снижению объемов деятельности акционерного общества и его доходов.

Присутствуют стандартные риски, связанные с экономической ситуацией в стране

и на рынке ценных бумаг.

Финансовое состояние акционерного общества и его ликвидность мало подвержены влиянию изменения валютного курса.

Снижение процентных ставок может привести к снижению доходов акционерного общества от инвестирования собственных средств.

Изменение налогового законодательства может привести к существенному изменению налогообложения паевых инвестиционных фондов, что приведет к снижению объемов деятельности акционерного общества и его доходов.

**5. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.**

Крупные сделки, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в отчетном году не совершались.

**6. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.**

Сделки, в совершении которых имела заинтересованность, акционерным обществом в отчетном году не совершались.

**7. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества.**

Устав ОАО «Капитал-Вэйт» не предусматривает создания Совета директоров.

**8. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа**

Санакина Варвара Игоревна, год рождения: 1983, образование: высшее.

**9. Сведения о соблюдении акционерным обществом Кодекса корпоративного поведения.**

В своей повседневной деятельности общество руководствуется общепринятыми стандартами корпоративного поведения. В связи с малочисленностью акционеров собственно Кодекс корпоративного поведения не принимался. Все акционеры полностью информируются о деятельности общества.

**10. Иная информация, предусмотренная уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества.**

По результатам аудиторской проверки, проведенной ООО «Аудит», годовая бухгалтерская отчетность общества получила положительное заключение.

Генеральный директор

В.И. Санакина

Главный бухгалтер

В.И. Санакина

