

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
ОАО Институт «ГИПРОПРОС»
за 2012 год

1. Общие сведения об акционерном обществе.

Полное фирменное наименование:

Открытое акционерное общество Институт «ГИПРОПРОС».

Место нахождения: Российская Федерация 117630, г. Москва, ул. Обручева, д. 23

Дата государственной регистрации и регистрационный номер:

Дата государственной регистрации: 06.06.1995 года г., № 037.288.

Основной государственный регистрационный номер: 1027700000965

Наименование регистрирующего органа: Московская регистрационная палата.

Идентификационный номер налогоплательщика: 7728014883

Сведения об уставном капитале Общества на 31.12.2012 г.:

- Размер уставного капитала – 43 896 рублей;
- Количество размещенных акций: 43 896 штук;
- Обыкновенных акций (рег. номер 1-01-01840-А) – 43 896 штук;
- Номинальная стоимость акций – 1 (один) рубль.

Форма собственности – частная.

Сведения о реестродержателе Общества:

Наименование: *Открытое акционерное общество «Реестр».*

Зарегистрирован по № 1027700047275 22.07.2002 г. ИМНС РФ №4 по ЦАО г. Москвы.

Местонахождение: 101990 г. Москва, ул. Мясницкая, д.13, стр.13.

Тел: (495) 625-1484.

Основными видами деятельности Общества являются:

- продажа и сдача в аренду недвижимого имущества непроизводственного назначения. В собственности имеет нежилое здание общей площадью 5 659, кв. м., расположенное по адресу, г. Москва, ул. Обручева, д. 23.

Общество в отчетном году не осуществляло лицензируемых видов деятельности.

Общество не имеет филиалов и представительств.

В отчетном году Общество не приобретало и не производило выкуп размещенных акций Общества.

Информация об Обществе, которую Общество раскрывает в соответствии с Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 г. № 06-117/пз-н «Об утверждении Положения о раскрытии информации

эмитентами эмиссионных ценных бумаг», публикуется в следующих средствах массовой информации:

на странице в сети Интернет - www.gipropros.com;

на ленте новостей (информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени).

ОАО Институт «ГИПРОПРОС» не является ведущим предприятием среди организаций, оказывающих аналогичные услуги физическим и юридическим лицам

Общество подлежит обязательному аудиту, так как попадает под критерии, установленные Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» (с изменениями).

Аудитор - Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «ГРАН». Среднесписочная численность за отчетный период (на 01 января 2013 года) составила 41 человек.

Сведения о составе Совета директоров:

Члены Совета директоров Общества избираются Общим собранием акционеров в порядке, предусмотренном Федеральным Законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных Обществах» и Уставом Общества сроком до следующего годового Общего собрания акционеров Общества.

Состав Совета директоров, осуществлявший деятельность за период с 17.06.2011 г. по 29.06.2012 г. (члены Совета директоров избраны годовым общим собранием акционеров 17 июня 2011 года в количестве 5 человек, в соответствии с численным составом, определенном Уставом общества):

Гаврилов Михаил Яковлевич;

Дембицкий Ян Валерьевич;

Иванов Илья Михайлович;

Бедняков Алексей Владимирович;

Шипуля Александр Викторович.

Состав совета директоров Общества, осуществлявший деятельность в период с 01.07.2011 г. по 30.06.2012 г. (Протокол годового общего собрания от 29 июня 2012 г.)

Бедняков Алексей Владимирович

Позднякова Надежда Степановна

Дембицкая Галина Ильинична

Иванов Илья Михайлович\

Шипуля Александр Викторович

в состав Ревизионной комиссии Общества были избраны:

Белянов Евгений Викторович.

II. Основные элементы учетной политики Общества

Бухгалтерский отчет Общества сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Способы ведения бухгалтерского учета (первичного наблюдения, стоимостного измерения, текущей группировки и итогового обобщения фактов хозяйственной (уставной) деятельности) и налогового учета в 2012 году осуществлялись в соответствии с Учетной политикой Общества, утвержденной приказами генерального директора от 29.12.2010 г. № 42-ОД, №16.

III. Финансово-хозяйственная деятельность Общества

3.1 Выручка от продажи товаров (за минусом стоимости покупных товаров), работ, услуг (без налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) 2 млн. 206 тыс. рублей.

Показатели	2012 г.	2011 г.
Выручка от оказания услуг, тыс. руб.	52 206	58 754
Управленческие расходы	39 432	43 105
Прибыль от продаж, тыс. руб.	12 774	15 649
Прибыль (убыток) до налогообложения тыс. руб.	(4 301)	(36 440)
Чистая прибыль (убыток) тыс. руб.	(6 058)	(48 390)
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	49 696	52 333

В отчетном периоде Общество обеспечило платежеспособность по всем обязательствам, и завершила год без просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, платежам в бюджеты всех уровней.

1. Валюта баланса на конец года составила 245 252 тысячи рублей.

2. Стоимость имобилизованного имущества (внеоборотных активов) 52 166 тысяч рублей.

3. Стоимость мобильных активов (оборотных) 193 252 тысячи рублей.

Чистые активы ОАО Институт «ГИПРОПРОС», рассчитанные согласно Приказа Минфина РФ от 29.01.03г. №10Н, на 31.12.2010 г. в суммовом выражении составили 49 696 тыс. рублей и превысили уставный капитал.

Прибыль от продаж составила 12 млн. 774 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2012 г. ОАО Институт «ГИПРОПРОС» владеет:

- Обыкновенными акциями **TMT INVESTMENTS** в количестве 600 000 штук, номинальной стоимостью 1 долларов США за акцию. Данные акции

котируются на Лондонской фондовой бирже. В результате роста курса на 31.12.2012 г. (составил 1.645) получена положительная разница в сумме 5 млн.831 тыс. рублей.

- Обыкновенными акциями **ОАО «РБК-ТВ Москва»** в количестве 891 222 штук. В результате снижения рыночной стоимости пакета акций в 2012 году с 12 174 тыс. рублей до 11 175 тыс. рублей получена отрицательная разница в сумме 999 тыс. рублей.

В 2012 году Общество имело обязательство по заемным средствам перед ОАО Банк «Развитие-Столица» в сумме 6 000 тыс. долларов США. По договору «КЛ-603/0709 об открытии кредитной линии от 10 июля 2009 года. За пользование кредитом в 2012 году Общество заплатило процентов на сумму 27 млн. 25 тыс. рублей (ставка 14.5 % годовых).

Изменения рыночной стоимости акций, курсовых разниц повлияло на финансовый результат.

Прочие доходы:

-Проценты к получению составили 4 821 тыс. рублей .

-Прочие доходы составили 71 992 тыс. рублей, из них:

курсовая разница 57 496 тыс. руб.,

переоценка акций 7 907 тыс. руб.

разница оценки акций по рыночной стоимости 5 831 тыс. руб.

Прочие расходы :

-Проценты к уплате (проценты по ссуде банку) составили 27 035 тыс. рублей.

-Прочие расходы составили 66 млн. 853 тыс. рублей, из них:

курсовая разница: 54 342 тыс. рублей.

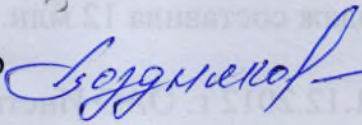
уценка акций 8 916 тыс. руб.

Прибыль (убыток) до налогообложения (4 301) тыс. рублей.

Постоянные налоговые обязательства и активы показаны свернуто в сумме 2 млн. 617 тыс. рублей.

Текущий налог на прибыль составил 1 млн. 757 тыс. рублей

Чистая прибыль (убыток) по итогам 2012 года составил (6 058) тыс. рублей.

Главный бухгалтер  Н.С. Позднякова

117 997 МОСКВА
ПРОФСОЮЗНАЯ УЛИЦА, Д. 84/32,
ТЕЛ/ФАКС: 333 42 23, 334 13 09
gran-audit@mail.ru

ИНН 773 700 93 82 / 772 401 001
Р/С 407 028 104 100 703 555 01
ОАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
Г. МОСКВА
К/С 30101810400000000555
БИК 044525555

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат:

Акционерам открытого акционерного общества Институт «ГИПРОПРОС»
и иным пользователям

Аудируемое лицо:

Открытое акционерное общество Институт «ГИПРОПРОС»
(ОАО Институт «ГИПРОПРОС»)

Юридический адрес: 117630, г.Москва, ул.Обручева, д.23

Государственная регистрация: (ОГРН) 1027700000965

Аудитор:

Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «ГРАН»

Юридический адрес: 117997, г. Москва, улица Загорьевская, дом 10, корп.4

Государственная регистрация: (ОГРН) 1027739030494

Является членом саморегулируемой организации Аудиторов некоммерческого
партнерства «Московская аудиторская Палата»
(ОПНЗ) 10203000390

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации
ОАО Институт «ГИПРОПРОС», состоящей из бухгалтерского баланса по
состоянию на 31 декабря 2011 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об
изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2011 год, других
приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и
пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и
достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными
правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля,
необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не
содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или
ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применения этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации **ОАО Институт «ГИПРОПРОС»** по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ЗАО «Аудиторская фирма «ГРАН»

Шевелев Валерий Владимирович



2012 г.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«МОСКОВСКАЯ АУДИТОРСКАЯ ПАЛАТА»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

ЗАО «Аудиторская фирма «ГРАН»

(полное наименование организации)

115598, г. Москва, ул. Загорьевская, д. 10, корп. 4

(адрес)

ОГРН 1027739030494, ИНН 7737009382

является членом саморегулируемой организации некоммерческого
партнерства «Московская аудиторская палата» (НП МоАП)

Запись в Реестре аудиторов и аудиторских организаций
саморегулируемой организации аудиторов НП МоАП сделана

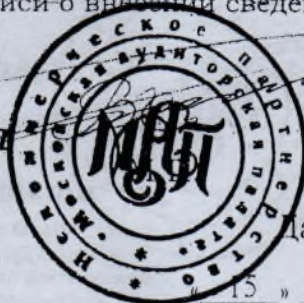
« 28 » декабря 20 09 г.

за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ):

10203000390

Сведения о НП МоАП (ОГРН 1027739244015) внесены в государственный
реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании приказа
Министерства финансов Российской Федерации от 26 ноября 2009 г. № 578.
Регистрационный номер записи о внесении сведений в реестр - 03.

Председатель НП МоАП



В.И. Колбасин

дата выдачи свидетельства

« 15 » февраля 2010 г.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«МОСКОВСКАЯ АУДИТОРСКАЯ ПАЛАТА»

внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов
(приказ Министерства финансов Российской Федерации от 26 ноября 2009 г. № 578)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Выдано члену саморегулируемой организации аудиторов — некоммерческое партнерство
«Московская аудиторская палата» (НП МоАП)

ЗАО "Аудиторская фирма "ГРАН"

(наименование аудиторской организации)

в том, что данная организация в октябре 20 10 года прошла внешний
контроль качества работы — соблюдения требований Федерального законодательства,
стандартов аудиторской деятельности, правил независимости аудиторов и аудиторских
организаций, кодекса профессиональной этики аудиторов и устава НП МоАП (протокол
заседания Правления НП МоАП от 02 ноября 20 10 г., № 154).

Настоящее свидетельство действительно в течение трех лет с даты его
выдачи и при предъявлении действующего свидетельства о членстве в НП МоАП от
28 декабря 20 09 г. № ОРНЗ 10203000390

Председатель НП МоАП

В.И. Колбасин

Председатель Комитета

М.Е. Егоров

По контролю за соблюдением членами МоАП
требований Федерального закона «Об аудиторской
деятельности», стандартов аудиторской деятельности,
правил независимости аудиторов и аудиторских
организаций, кодекса профессиональной этики
аудиторов

Дата выдачи свидетельства

12 ноября 2010 г.



ПОЛИС № ОТ-1102910

СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ АУДИТОРОВ

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения Договора страхования профессиональной ответственности аудиторов в соответствии с «Типовыми (стандартными) правилами страхования ответственности аудиторов» на основании Заявления Страхователя от «06» июня 2011 г.

СТРАХОВАТЕЛЬ	ЗАО «Аудиторская фирма «ГРАН»
АДРЕС. ТЕЛЕФОН	юр. адрес: 115598, г. Москва, ул. Загорьевская, д. 10, корп. 4 факт. адрес: 117997, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 84/32 тел./факс: 333-42-23, 334-13-09
СТРАХОВЩИК АДРЕС. ТЕЛЕФОН	ОАО «СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «ОТЕЧЕСТВО» 123007, г. Москва, ул. 4-ая Магистральная, д. 11, стр. 2 тел./факс: 649-71-71, 646-22-52
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя, связанные с обязанностью последнего в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, возместить вред, причиненный имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате непреднамеренных ошибок и упущений Страхователя (его сотрудников) в процессе оказания услуг в рамках профессиональной деятельности, отраженной в Заявлении на страхование.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	Страховым случаем является возникновение обязанности Страхователя в соответствии с действующим Законодательством РФ возместить Клиенту ущерб, возникший в силу непреднамеренной профессиональной ошибки и/или упущения при осуществлении Страхователем и/или его работниками своей профессиональной деятельности в период действия Договора страхования, включая период ретроактивной даты, если последняя предусмотрена положениями Договора страхования.
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ	Российская Федерация. Офис Страхователя располагается по адресу: 117997, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 84/32.
ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ	1. Агрегатный (годовой) лимит: 10 500 000,00 (Десять миллионов пятьсот тысяч) рублей; 2. Лимит на один страховой случай: 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей.
ФРАНШИЗА БЕЗУСЛОВНАЯ	10 000,00 (Десять тысяч) рублей на каждый страховой случай.
СУММА ПРЕМИИ	35 500,00 (Тридцать пять тысяч пятьсот) рублей.
УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ	Единовременным безналичным перечислением платежа на расчетный счет Страховщика.
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ УСЛОВИЕ	Ответственность Страховщика по Договору наступает с 00.00 часов дня, следующего за днем поступления денежных средств (страховой премии, первой ее части) на расчетный счет или в кассу Страховщика.
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА	с: «22» июня 2011 г. по: «21» июня 2012 г.
Расширенный срок предъявления претензии	с: «22» июня 2012 г. по: «21» июня 2015 г.
Документы, являющиеся неотъемлемой частью Полиса	1. Типовые (стандартные) правила страхования ответственности аудиторов; 2. Заявление на страхование; 3. Договор страхования № ОТ-1102910 от 06.06.2011 г.

С условиями страхования ознакомлен и согласен. Типовые (стандартные) правила страхования ответственности аудиторов получены.

СТРАХОВАТЕЛЬ

ЗАО «Аудиторская фирма «ГРАН»

Генеральный директор

М.П. подпись

/Шевелев В.В./

СТРАХОВЩИК

ОАО «СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «ОТЕЧЕСТВО»

Генеральный директор

/Иванушко П.Н./



Полис выдан: «06» июня 2011 г., г. Москва.

Россия, 123007, Москва, ул. 4-ая Магистральная, д. 11, стр. 2

Тел./факс: (495) 646-2252, 649-7171, e-mail: info@otchestvo.ru; http://www.otchestvo.ru

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2011 г.

Организация Открытое акционерное общество Институт "ГИПРОПРОС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности сдача в аренду нежилых помещений

Организационно-правовая форма форма собственности

открытое акционерное общество

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

117630, Москва г, Обручева ул, д. 23

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2011
02496011		
7728014883\772801001		
70.20		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Основные средства	1130	23184	24998	25800
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11301	23184	24955	25757
	Оборудование к установке	11302	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11303	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11304	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11305	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11306	-	43	43
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1160	300	828	528
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11701	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11702	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23484	25826	26328
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	185	1	9

в том числе:				
Материалы	12101	185	1	9
Брак в производстве	12102	-	-	-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Товары	12104	-	-	-
Готовая продукция	12105	-	-	-
Расходы на продажу	12106	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	12107	-	-	-
Основное производство	12108	-	-	-
Полуфабрикаты собственного производства	12109	-	-	-
Вспомогательные производства	12110	-	-	-
Обслуживающие производства и хозяйства	12111	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	16
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	10
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	6
Дебиторская задолженность	1230	45961	47275	35908
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2110	1916	2838
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	172	725	1158
Расчеты по налогам и сборам	12303	7815	8732	8733
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	123	202	134
Расчеты с подотчетными лицами	12305	42	-	20
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	1
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	35699	35700	23023
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	187794	188961	96990
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	12184	53156	18876
Предоставленные займы	12403	175610	126805	14976
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	-	9000	2650
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	60488
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7085	45395	102140
в том числе:				
Касса организации	12501	2	7	2
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	5528	35384	41650
Валютные счета	12505	1555	10004	60488
Аккредитивы	12506	-	-	-
Чековые книжки	12507	-	-	-
Прочие специальные счета	12508	-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-

	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1053	1355	1651
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	652	473	477
	Расходы будущих периодов	12605	401	882	1173
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12607	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	242078	282986	236713
	БАЛАНС	1600	265561	308812	263042

	Резервы, сформированные в соответствии с законодательством	13501			
	Резервы, сформированные в соответствии с учредительными документами	13502			
	Нарисованные, но не выданные (неоплаченные) чеки	1370	24434	25004	25004
	Итого по разделу III	1300	40000	104170	31512
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101			
	Долгосрочные займы	14102			
	Долгосрочные кредиты и займы (в валюте)	14103			
	Долгосрочные кредиты и займы (в рублях)	14104			
	Отложенные обязательства по долгосрочным кредитам	1420		105	105
	Отложенные обязательства по долгосрочным займам	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400		105	105
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	188025	183310	184314
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101			
	Краткосрочные займы	15102	5300	5300	2800
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103			
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104			
	Проценты по краткосрочным займам	15105			
	Проценты по долгосрочным займам	15106			
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	193325	183610	181514
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108			
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109			
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110			
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111			
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112			
	Кредиторская задолженность	1520	10835	16287	17111
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	150	295	364
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	472	734	294
	Расчеты по налогам и сборам	15203	351	2284	4850
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	205	22	234
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	44	44	44
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	15472	15472	15472
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34434	88594	75996
	Итого по разделу III	1300	49950	104110	91512
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	105	105
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	105	105
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	198625	188310	154314
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	5300	5300	2800
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	193325	183010	151514
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16836	16287	17111
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	160	235	2904
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3762	2554	2916
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5551	6126	4689
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	202	192	239
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-

	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	7160	7180	6364
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	150	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	215611	204597	171425
	БАЛАНС	1700	265561	308812	263042

Руководитель

(подпись)

Дембицкий Ян
Валерьевич

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Позднякова Надежда
Степановна

(расшифровка подписи)

26 Марта 2012 г.



Отчет о прибылях и убытках
за период с 1 Января по 31 Декабря 2011 г.

Организация Открытое акционерное общество Институт "ГИПРОПРОС" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
Вид экономической деятельности сдача в аренду нежилых помещений по ОКВЭД
Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС
открытое акционерное общество по ОКЕИ
Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710002		
31	12	2011
02496011		
7728014883\772801001		
70.20		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011 г.	За Январь - Декабрь 2010 г.
	Выручка	2110	58754	46411
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	58754	46411
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	58754	46411
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	58754	46411
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	(43105)	(30425)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(42538)	(30425)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15649	15986
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	16216	15986
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	5229
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	5229
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(25502)	(28087)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(25502)	(28087)
	Прочие доходы	2340	105548	79849
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	702	1321
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-

	доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	66565	19922
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	38281	43061
	Прочие расходы	2350	(137905)	(60057)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	(1294)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(52)	(146)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	(69790)	(13910)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности (окончание исполнения производства постановление № 15-54/11 от 29.12.2011)	23515	(568)	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	-	(39772)
	Прочие косвенные расходы	23517	(68063)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(42210)	12920
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	(41643)	12920
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(703)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	9145	348
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	300
	Прочее	2460	(11247)	(621)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(54160)	12599

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011 г.	За Январь - Декабрь 2010 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(54160)	12599
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Дембицкий Ян
Валерьевич

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Позднякова Надежда
Степановна

(расшифровка подписи)

26 Марта 2012 г.

**Отчет об изменениях капитала
за 2011 г.**

Организация ОАО Институт "Гипропрос"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности

сдача в аренду нежилых помещений

Организационно-правовая форма форма собственности

открытое акционерное общество

Единица измерения тыс руб

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по

ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

0710003		
2011	12	31
02496011		
7728014883/772801001		
70.20		
47		16
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2009 г.	3100	44	-	15472	-	75995	91511
За 2010 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	12599	12599
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	12599	12599
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего.	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2010 г.	3200	44	-	15472	-	88594	104110
За 2011 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего.	3320	-	-	-	-	(54160)	(54160)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(54160)	(54160)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2011 г.	3300	44	-	15472	-	34434	49950

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2009 г.	Изменения капитала за 2010 г.		На 31 Декабря 2010 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
Чистые активы	3600	49950	104110	91512

3011	12	
02499011		
72290146831772501301		
76.80		
47	36	
224		

Наименование показателя	Код	31 Декабря 2011 г.	31 Декабря 2010 г.
Денежные средства и денежные эквиваленты	4101	28734	42563
Долговые требования к банкам	4111	30100	42301
Долговые требования к прочим кредитным организациям	4115	3738	301
Долговые требования к прочим организациям	4120	17007	17042
Долговые требования к физическим лицам	4121	17204	17084
Долговые требования к дочерним организациям	4122	13071	13041
Долговые требования к прочим организациям	4123	2557	2557
Долговые требования к прочим физическим лицам	4124	11206	11206
Долговые требования к прочим физическим лицам	4125	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4126	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4127	10000	10000
Денежные средства и денежные эквиваленты	4210	34234	12341
Долговые требования к банкам	4211	31681	11000
Долговые требования к прочим кредитным организациям	4215	2539	3374
Долговые требования к прочим организациям	4220	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4221	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4222	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4223	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4224	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4225	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4226	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4227	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4228	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4229	10000	10000
Долговые требования к прочим физическим лицам	4230	10000	10000

Руководитель

Дембицкий Ян Валерьевич

Главный бухгалтер

Позднякова Надежда

Степановна

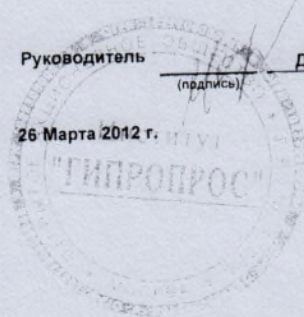
(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 Марта 2012 г.



**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2011 г.**

Организация **ОАО Институт "Гипропрос"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности **сдача в аренду нежилых помещений**

Организационно - правовая форма

форма собственности

открытое акционерное общество

Единица измерения **тыс. руб.**

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /ОКФС

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710004		
2011	12	31
02496011		
7728014883\772801001		
70.20		
47		16
384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2011 г. 1	За Январь - Декабрь 2010 г. 2
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	62754	52983
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	56026	45301
прочие поступления	4119	6728	7682
Платежи - всего	4120	(72597)	(37348)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(27204)	(18485)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9071)	(8998)
процентов по долговым обязательствам	4123	(25502)	-
налога на прибыль	4124	(2128)	-
прочие платежи	4129	(8692)	(9865)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(9843)	15635
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	54323	123910
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	51684	120575
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2639	3335
Платежи - всего	4220	(82790)	(68738)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(82678)	(68625)
прочие платежи	4229	(112)	(113)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(28467)	55172

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2011 г. 1	За Январь - Декабрь 2010 г. 2
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	56090
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	41531
прочие поступления	4319	-	14559
Платежи - всего	4320	-	(183642)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(164871)
прочие платежи	4329	-	(18771)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(127552)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(38310)	(56745)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	45395	102140
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7085	45395
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Дембицкий Ян
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Позднякова Надежда
Степановна

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 Марта 2012 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ ЗА 2011 г.**

1. ОАО Институт «ГИПРОПРОС».
 2. Учрежден в соответствии с приказом № 706 Наркомпроса РСФСР от 20 сентября 1934 г. и Распоряжением СМ РСФСР № 5883-р от 05 октября 1953 г. Распоряжением Комитета по управлению имуществом г.Москвы № 1194-р от 22 мая 1995 г. преобразован в Институт «ГИПРОПРОС». Зарегистрирован МРП как ОАО Институт «ГИПРОПРОС» (свидетельство № 037288 от 06.06.1995 г.). Имеет государственный регистрационный № 1027700000965 (свидетельство серия 77 № 007920077 от 03.07.2002 г.).
 3. Начало хозяйственной деятельности 20 сентября 1934 г.
 4. Среднесписочная численность работающих за 12 месяцев 2011 г. составила – 39 чел.
 5. Основным видом деятельности является – сдача в аренду нежилых помещений.
 6. Начисление амортизации по основным средствам производилось линейным способом.
 7. Переоценка основных средств не проводилась.
 8. Учет материально-производственных запасов принимался к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.
 9. Общехозяйственные расходы собирались по дебету счета 26 (Общехозяйственные расходы) по видам затрат и списывались с кредита сч.26 в дебет сч. 90.7.1 «Расходы на продажу» пропорционально выручке, в разрезе видов деятельности.
 10. Получение дохода (осуществление расходов) в целях исчисления налога на прибыль определяется по методу начисления.
 11. По итогам за 12 месяцев 2011 прибыль от продаж по налоговому учету составила - 3 514 212 ,00 (Три миллиона пятьсот четырнадцать тысяч двести двенадцать рублей 00 коп)
Прочие доходы – 106 920 221,80 (Сто шесть миллионов девятьсот двадцать тысяч двести двадцать один руб .80 коп)
Прочие расходы – 168 947 265, 21(Сто шестьдесят восемь миллионов девятьсот сорок семь тысяч двести шестьдесят пять рубля 21 коп)
- Прибыль до налогообложения составила - 3 514 212 тыс. руб.
12. Доходов от казино, видеосалонов, массовых концертных зрелищных мероприятий нет.
 13. Дивидендов по акциям и ценным бумагам нет
 14. Доходов от посреднических операций нет
 15. Земельных владений нет.
 16. ОАО Институт «ГИПРОПРОС» арендует земельные участки согласно Договора № М-06-0190900 от 31.10.02 сроком на 25 лет (долгосрочный) общая площадь 2040 кв.м по адресу : Москва ул. Обручева д 23 для эксплуатации административного здания института. По Договору № М-06-509795 от 05.05.2009 общая площадь 958 кв.м по адресу : Москва ул. Обручева д 23 для эксплуатации территории прилегающей к административному зданию института.
 17. Обязательства ОАО Институт «ГИПРОПРОС» по исполнению условий Договора № КЛ-603/0709 от 10.07.2009 об открытии кредитной линии обеспечены залогом

недвижимого имущества : здание общей площадью 5659,5 кв.м расположенное по адресу г . Москва ул. Обручева , д.23

Рыночная стоимость объекта недвижимости по состоянию на 01.07.2010 г составляет 456 175 000 рублей .

18. ГСМ не реализуем.

19. Реализации подакцизных товаров нет.

20. Производством, розливом, оптовой торговлей алкогольной продукцией не занимаемся.

21. Рекламодателем не являемся. Наименование «Россия» и «Российская Федерация» не используем.

22. Юридический адрес: 117630, г.Москва, ул.Обручева, д.23

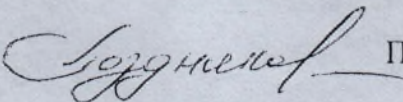
23. Фактический адрес: 117630, г.Москва, ул.Обручева, д.23

Расчетные счета:

ОАО БАНК «РАЗВИТИЯ - СТОЛИЦА» р/сч 40702810100010007972
БИК 044525984 кор/сч 30101810000000000984

Главный бухгалтер

ОАО Институт «Гипропрос»



Позднякова Н.С.

ПРОШУРОВАН
И РЕФЕРИРОВАНО
0 2 1 ЛИСТОВ

Двадцать один

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ЗАО "Аудиторская
фирма "ГРАН"
ШЕВЕЛЕВ В.В.



ИНН 7737000382
ОГРН 102739030494

Подпись И.С.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2012
Организация	Открытое акционерное общество Институт "ГИПРОПРОС"	ИНН	02496011		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7728014883		
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	по ОКЕИ	74.20.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)					
117630, Москва г. Обручева ул, дом № 23					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	22 188	23 184	24 998
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	29 978	24 147	18 378
	Отложенные налоговые активы	1180	-	410	828
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	52 166	47 741	44 204
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	581	185	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 966	34 293	28 988
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	159 227	186 141	186 961
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 473	7 065	45 395
	Прочие оборотные активы	1260	5	718	1 355
	Итого по разделу II	1200	193 252	228 422	264 700
	БАЛАНС	1600	245 418	276 163	308 904

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	44	44	44
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	15 472	15 472	15 472
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 180	36 817	88 686
	Итого по разделу III	1300	49 696	52 333	104 202
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	105
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	105
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	182 236	198 477	188 310
	Кредиторская задолженность	1520	13 486	25 203	16 287
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	150	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	195 722	223 830	204 597
	БАЛАНС	1700	245 418	276 163	308 904



Дембицкая Галина
Ильинична
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

Позднякова Надежда
Степановна
(расшифровка подписи)

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2012г.**

Организация Открытое акционерное общество Институт "ГИПРОПРОС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по _____
ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2012
02496011		
7728014883		
74.20.11		
47	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г	За Январь - Декабрь 2011г
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	59 072	62 754
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	45 145	56 026
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	13 927	6 728
Платежи - всего	4120	(70 464)	(72 597)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(22 038)	(27 204)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 190)	(9 071)
процентов по долговым обязательствам	4123	(27 035)	(25 502)
налога на прибыль	4124	-	(2 128)
	4125	(11 632)	-
прочие платежи	4129	(569)	(8 692)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(11 392)	(9 843)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	40 167	54 323
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	254	51 684
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	38 710	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 203	2 639
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(22 087)	(82 790)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 695)	-
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(20 392)	(82 678)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	(112)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	18 080	(28 467)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	900	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	900	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(6 200)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(6 200)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(5 300)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 388	(38 310)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	7 085	45 395
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	8 473	7 085
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Дембицкая Галина
Ильинична
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

Позднякова Надежда
Степановна
(расшифровка подписи)

20 марта 2013 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2012г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Открытое акционерное общество Институт "ГИПРОПРОС"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Открытое акционерное
общество**

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2012
02496011		
7728014883		
74.20.11		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	Выручка	2110	52 206	58 754
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	52 206	58 754
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(39 432)	(43 105)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 774	15 649
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 821	-
	Проценты к уплате	2330	(27 035)	(25 502)
	Прочие доходы	2340	71 992	111 318
	Прочие расходы	2350	(66 853)	(137 905)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 301)	(36 440)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 757)	(703)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	2 617	10 299
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(11 247)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 058)	(48 390)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 058)	(48 390)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Дембицкая Галина
Ильинична
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер
(подпись)

Позднякова Надежда
Степановна
(расшифровка подписи)

Отчет об изменении капитала
за Январь - Декабрь 2012г.

Открытое акционерное общество Институт "ГИПРОПРОС"

Организация _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности _____
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Открытое акционерное общество / Частная собственность _____
Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710003		
31	12	2012
02496011		
7728014883		
74.20.11		
47	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2010 г.	3100	44	-	15 472	-	88 686	104 202
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственный вклад выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(51 869)	(51 869)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(48 390)	(48 390)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на							
уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(3 479)	(3 479)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3200	44	-	15 472	-	36 817	52 333
За 2012 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	3 421	3 421
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на							
увеличение капитала	3313	X	X	-	X	3 421	3 421
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(6 058)	(6 058)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(6 058)	(6 058)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на							
уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3300	44	-	15 472	-	34 180	49 696

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2010 г.	Изменения капитала за 2011 г.		На 31 декабря 2011 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Чистые активы	3800	49 696	52 333	104 202



Руководитель

(подпись)

Дембицкая Галина

Ильичина

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Позднякова Надежда

-Естановна

(расшифровка подписи)

29 марта 2013 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах ОАО Институт "ГИПРОПРОС" на 31.12.2012 г. (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	года		Изменения за период							На конец периода			
					Был			Переоценка							
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от переоценки	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от переоценки	начислено амортизации	убыток от переоценки	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация				
Нематериальные активы - всего	5100	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не дающих положительного результата	признано к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2012 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2011 г.	-	-	-	-	-
	5161	за 2012 г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5171	за 2011 г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2012 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2011 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2012 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2011 г.	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2012 г.					
	5250	за 2011 г.					
	5241	за 2012 г.					
	5251	за 2011 г.					

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2012 г.	за 2011 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5250		
	5261		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего в том числе:	5270		
	5271		

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	53 092	53 092	53 092
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287			

3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Планируемая стоимость	Несостоявшаяся задолженность	Поступило	Переводы из других статей	Начисленные проценты и дивиденды	Начисленные проценты и дивиденды до погашения	Текущая стоимость (стоимость от переоценки)	Переводы из других статей	Начисленные проценты и дивиденды
Долгосрочные - всего	5301	30.06.2012 г.	24147	-	82685	29736	-	-	5321	23676	-
в том числе:	5311	30.06.2011 г.	18378	-	-	-	-	-	5789	24147	-
Краткосрочные - всего	5302	30.06.2012 г.	24147	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5312	30.06.2011 г.	18378	-	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные - всего	5305	30.06.2012 г.	165141	-	62803	79705	-	-	5551	23676	-
в том числе:	5315	30.06.2011 г.	139551	-	55624	112738	-	-	5769	24147	-
Финансовые вложения - Итого	5310	30.06.2011 г.	188141	-	(15247)	141061	-	-	-	160141	-
	5316	30.06.2011 г.	188141	-	85825	112738	-	-	-	186227	-
	5300	30.06.2012 г.	188141	-	112341	121061	-	-	-	186141	-
	5310	30.06.2011 г.	210283	-	85624	112738	-	-	5531	186227	-
	5310	30.06.2011 г.	207339	-	20926	209707	-	-	5789	210283	-

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование подателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-

4.2. Запасы в залого

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Запасы, не связанные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залого по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по одолжению операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5524	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	за 2012 г.	34 293	-	131 001	-	140 328	-	-	-	24 966	-
	5530	за 2011 г.	28 988	-	172 712	-	167 407	-	-	-	34 293	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5511	за 2012 г.	182	-	61 920	-	62 078	-	-	-	24	-
	5531	за 2011 г.	724	-	70 238	-	70 780	-	-	-	182	-
	5512	за 2012 г.	2 295	-	17 450	-	19 601	-	-	-	144	-
	5532	за 2011 г.	1 907	-	24 060	-	23 672	-	-	-	2 295	-
	5513	за 2012 г.	31 816	-	20 629	-	58 649	-	-	-	13 588	-
в том числе:	5533	за 2011 г.	26 357	-	78 414	-	72 555	-	-	-	31 816	-
	5514	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2012 г.	34 293	-	131 001	-	140 328	-	-	X	24 966	-
	5520	за 2011 г.	28 988	-	172 712	-	167 407	-	-	X	34 293	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.		На 31 декабря 2011 г.		На 31 декабря 2010 г.	
		уменьшая по условиям договора	балансовая стоимость	уменьшая по условиям договора	балансовая стоимость	уменьшая по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	-		погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5552	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2012 г.	25 203	107 797	-	119 514	-	-	-	13 486
	5580	за 2011 г.	16 287	168 854	-	159 938	-	-	-	25 203
в том числе:	5561	за 2012 г.	128	30 368	-	25 698	-	-	-	4 488
	5581	за 2011 г.	550	30 492	-	30 914	-	-	-	128
авансы полученные	5562	за 2012 г.	3 762	53 637	-	57 542	-	-	-	57
	5582	за 2011 г.	2 564	60 998	-	59 790	-	-	-	3 762
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2012 г.	5 787	8 562	-	13 374	-	-	-	565
	5583	за 2011 г.	6 004	14 303	-	14 520	-	-	-	5 787
кредиты	5564	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2012 г.	15 526	15 050	-	22 600	-	-	-	7 976
	5586	за 2011 г.	7 179	63 061	-	64 714	-	-	-	15 526
	5567	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Miro	5597	3a 2011 r.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5560	3a 2012 r.	25 203	107 797	-	119 514	-	-	-	X	-	13 486
	5570	3a 2011 r.	18 287	168 854	-	159 938	-	-	-	X	-	25 203

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2012 г.	за 2011 г.
Материальные затраты	5610	2 163	2 282
Расходы на оплату труда	5620	10 206	10 371
Отчисления на социальные нужды	5630	3 166	3 553
Амортизация	5640	2 431	3 060
Прочие затраты	5650	21 466	23 839
Итого по элементам	5660	39 432	43 105
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	39 432	43 105

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801			
Выданные - всего	5810	461 280	456 175	415 150
в том числе:				
	5811	461 280	456 175	415 150

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	3а 2012 г.	3а 2011 г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
		На начало года	Получено за год
		-	-
		-	-
		-	-
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-
	5920	-	-



Генеральный директор

Главный бухгалтер

Дембицкая Галина Ильинична

Позднякова Надежда Степановна