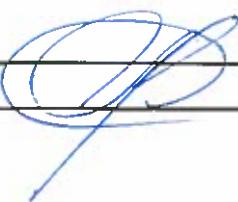


ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Научно-исследовательский и
конструкторский институт монтажной
технологии – Атомстрой»

УТВЕРЖДЕН:
Общим собранием акционеров
(Единственным акционером)
ОАО «Атомэнергопром»
«25» июня 2012
Протокол № 212 от «25» июня 2012

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
по результатам работы
за 2011 год

Директор _____
Главный бухгалтер _____

А.Л. Семенов
Т.А. Буцких

Оглавление

I.	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	5
1.	Преамбула	5
1.1	О Годовом отчете	5
2.	Обращение директора ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»	6
3.	Общая информация об ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»	8
3.1	Полное и краткое наименование	8
3.2	Место нахождения и почтовый адрес.....	8
3.3	Адреса корпоративного сайта и электронной почты.....	8
3.4	Контактный телефон и факс	8
3.5	Основной вид деятельности	8
3.6	Сведения о реестродержателе	8
3.7	Сведения об акционерах	8
3.8	Уставный капитал	8
3.9	Сведения об аудиторе	8
3.10	Сведения об иных аудиторах и консультантах за последние 5 лет:.....	9
3.11	Сведения о филиалах и представительствах	10
3.11	Историческая справка.....	11
3.12	Ключевые корпоративные события 2011 года.....	12
II.	ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	14
4.	Положение Компании в отрасли. Производство продукции.....	14
5.	Приоритетные направления деятельности ОАО «НИКИМТ – Атомстрой».....	20
5.1	Направления деятельности.....	20
5.2	Инвестиционная деятельность	20
5.3	Иновации и рост конкурентоспособности	21
III.	СТРАТЕГИЯ ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»	23
6.	Стратегия.....	23
6.1	Стратегические цели	23
6.2.	Цели и задачи на краткосрочную перспективу (2012 – 2014 гг.)	24
6.3.	Вклад 2011 года в достижение целей и задач развития ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	24
IV.	ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ	27
7.	Управление финансами и основные результаты	27
7.1	Анализ достижения целевых ориентиров и индикаторов:	27
7.2	Основные финансовые результаты	27

7.3	Основные показатели деятельности	28
7.4	Энергоэффективность (потребление энергетических ресурсов)	33
7.5	Бюджетирование	35
V.	КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ	35
8.	Управление	35
8.1	Структура управления	35
8.2	Исполнительный орган	36
8.3	Ревизионная комиссия	36
8.4	Взаимодействие с заинтересованными сторонами	36
8.5	Сведения о вознаграждениях	37
8.6	Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения	38
8.7	Отчет о выплате дивидендов по акциям	38
8.8	Отчет о крупных сделках	38
8.9	Отчет о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	38
8.10	Управление инвестициями.....	38
8.11	Управление качеством.....	38
13.1	Обеспечение ядерной и радиационной безопасности. Физическая защита. Обращение с радиоактивными отходами.	40
9.	Управление персоналом	42
10.1	Обучение и повышение квалификации	44
	Затраты на обучение персонала в 2011 году составили 3 183, 994 тысячи рублей	44
10.2	Молодежная политика	44
VI.	КОРПОРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ	45
10.	Политика Устойчивого развития	45
	ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	45
11.	Миссия компании. Ответственность перед обществом	46
12.	Нормативные документы.....	46
13.	Безопасность	46
13.2	Обеспечение ядерной и радиационной безопасности. Физическая защита. Обращение с радиоактивными отходами.	46
13.3	Охрана труда.....	48
14.	Экологическая безопасность.....	50
14.1	Принципы природоохранной деятельности и экологическая политика	50
14.2	Экологический аудит и сертификация системы экологического менеджмента	50
14.3	Программа мероприятий по минимизации негативного воздействия на окружающую среду. 50	

14.4 Описание действующих программ по ликвидации негативного воздействия предыдущих периодов деятельности.....	51
14.5 Основные показатели экологического воздействия.....	51
14.6 Экологический аудит и сертификация системы экологического менеджмента.....	51
15. Социальные инвестиции	51
15.1 Социальные программы для работников	51
15.2 Вклад в социально-экономическое развитие территории присутствия	52
VII. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ И ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА	52
16. Перспективы	52
17. Риски. Оценка рисков по их значимости. План основных мероприятий (действий), которые необходимо осуществить для контроля и предупреждения выявленных рисков.	55
18. Ключевые риски	56
VIII. Приложения.....	57
19. Заключение ревизионной комиссии.....	57
20. Годовая бухгалтерская отчетность	59
21. Аудиторское заключение по годовой бухгалтерской Отчетности.....	71
22. Нормативные документы.....	76
23. Перечень совершенных в отчетном году сделок, подлежащих обязательному одобрению Общего собрания акционеров	79
24. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ.....	116
25. Список используемых сокращений	125
АНКЕТА ОБРАТНОЙ СВЯЗИ.....	126

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Преамбула

Настоящая публикация содержит прогнозы в отношении активов, результатов финансовой и производственной деятельности, а также стратегии ОАО «НИКИМТ - Атомстрой». Фактические результаты могут отличаться в силу действия множества факторов. Если не указано иное, информация, представленная в этом отчете, является актуальной или последней имеющейся в наличии на конец 2011 года.

Настоящий Годовой отчет содержит прогнозные заявления в отношении хозяйственной деятельности, экономических показателей, финансового состояния, итогов хозяйственной и производственной деятельности предприятия, его планов, проектов и ожидаемых результатов, а также тенденций в отношении цен на услуги, объемов производства и потребления, издержек, предполагаемых расходов, перспектив развития, сроков полезного использования активов, оценок запасов и иных аналогичных факторов, экономических прогнозов.

Прогнозные заявления связаны с неотъемлемым риском и неопределенностью, как общего, так и частного характера, и существует опасность, что предположения, прогнозы, проекты и иные прогнозные заявления не осуществляются. В связи с этим, Общество предупреждает о том, что фактические результаты могут существенно отличаться от выраженных, прямо или косвенно, в указанных прогнозных заявлениях и действительных только на момент составления настоящего Годового отчета.

Общество не гарантирует, что результаты деятельности, обозначенные в прогнозных заявлениях, будут достигнуты. Общество не несет какой-либо ответственности за убытки, которые могут понести физические или юридические лица, действовавшие, полагаясь на прогнозные заявления. Такие прогнозные заявления в каждом конкретном случае представляют собой лишь один из многих вариантов развития событий и не должны рассматриваться как наиболее вероятные.

1.1 О Годовом отчете

Годовой отчет ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» раскрывает основные показатели деятельности в период с 01.01.2011 по 31.12.2011 (Годовой отчет за 2010 год размещен на официальном сайте компании 15.06.2011) и перспективы развития Общества, направленные на эффективное достижение стратегических целей и создание основ долгосрочного устойчивого развития.

Дополнительная актуальная информация, касающаяся деятельности компании, размещена на корпоративном web-сайте www.atomrus.ru

2. Обращение директора ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»

Уважаемые партнеры, сотрудники и акционеры!

Представляем вам Годовой отчет ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» за 2011 год, подготовленный в формате публичной отчетности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации для акционерных обществ и политики Госкорпорации «Росатом». В отчете представлена информация для заинтересованных сторон о целях, развитии и результатах деятельности в экономических и социальных аспектах.

Нельзя не признать, что 2011 год стал для нашего предприятия переломным и весьма сложным в финансовом плане. По результатам деятельности за период 12 месяцев 2011 года получен отрицательный финансовый результат. Основной причиной получения убытка от обычных видов деятельности явилось невыполнение плана по строительно-монтажным и пусконаладочным работам. В силу наличия объективных причин, связанных со спецификой строительно-монтажных и пусконаладочных работ, а также особенностей производственного и финансового циклов деятельности предприятия, периодом формирования окончательного финансового результата по заявленным в плане на текущий год объемам работ, может являться период следующего календарного года.

С нашей стороны было приложено множество усилий, чтобы в перспективе обеспечить компании выход из негативно сложившейся ситуации, кроме того, нельзя не отметить и положительные стороны 2011 года, такие, как достойная смена руководящего состава, победы в ряде конкурсов, заключение соглашений на выполнение крупномасштабных проектов.

Так, важными событиями для нашей компании стали победы в конкурсах на:

- строительство на условиях «под ключ» комплекса по переработке твердых радиоактивных отходов Курской АЭС;
- конструирование, изготовление и поставка гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК»;
- создание 2-й очереди системы общесплавной канализации, реконструкция существующих площадей завода 20, техническое перевооружение и реконструкция комплекса объектов производственной базы ФГУП «ПО «Маяк»;
- разработка проекта здания переработки и хранения радиоактивных отходов ОЮУКС АЭС с типовым энергоблоком ВВЭР ТОИ;
- изготовление и поставка комплекта систем контроля состояния металла трубопроводов и оборудования реакторной установки для Нововоронежской АЭС-2;
- поставка систем контроля металла для Ленинградской АЭС-2.

В минувшем году запущен процесс реорганизации предприятия, изменилась и оптимизировалась организационно-штатная структура.

Большое внимание в 2011 году уделялось наращиванию научного потенциала. На предприятии организован научно-технический совет в составе 11 тематических секций, в ближайшем будущем планируется создание диссертационного совета.

В планах на 2012 год - завершить пусконаладочные работы на Железногорской ТЭЦ Красноярского края в полном объеме и передать объект в постоянную эксплуатацию Администрации края, осуществление реорганизации компании в форме выделения из ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» дочернего общества ОАО «Атомэнергопром» с внесением в уставный капитал созданного юридического лица имущества Северской ТЭЦ, выполнение большого объема строительно-монтажных работ и выход на положительный финансовый результат по итогам года.

Надеемся, что представленный отчёт позволит получить объективное представление о деятельности предприятия и предоставит возможность расширить круг потенциальных заказчиков не только в рамках направлений деятельности Госкорпорации «Росатом», но и в других отраслях промышленности и науки Российской Федерации.

Директор

А.Л. Семенов

3. Общая информация об ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»

3.1 Полное и краткое наименование

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой»;

Краткое наименование:

- на русском языке – ОАО «НИКИМТ - Атомстрой»;
- на английском языке – OJSC «NIKIMT-Atomstroy».

3.2 Место нахождения и почтовый адрес

Юридический адрес - 127410, Москва Алтуфьевское шоссе, д.43, стр. 2.

Почтовый адрес - 127410, Москва Алтуфьевское шоссе, д.43

3.3 Адреса корпоративного сайта и электронной почты

Web-сайт www.atomrus.ru

E-mail post@atomrus.ru

3.4 Контактный телефон и факс

Телефон (495)411-65-50

Факс (495)411-65-52

3.5 Основной вид деятельности

Строительство атомных электростанций, строительство объектов отрасли, реконструкция теплоэлектростанций, проектно-изыскательские работы, научно-техническая деятельность.

3.6 Сведения о реестродержателе

ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.»,

Место нахождения: г. Москва, ул. Стромынка, д.18, тел. (495) 771-73-35

3.7 Сведения об акционерах

Единственным акционером ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» является ОАО «Атомный энергопромышленный комплекс».

Место нахождения: 119017, Москва, ул. Б. Ордынка, 24

3.8 Уставный капитал

Уставный капитал Компании составляет 9 777 824 302 (Девять миллиардов семьсот семьдесят семь миллионов восемьсот двадцать четыре тысячи триста два) рубля. Все акции Компании выпущены в бездокументарной форме.

3.9 Сведения об аудиторе

ООО «Нексия Пачоли», ИНН 7729142599, 119180 г. Москва, ул. М. Полянка, д.2, данные регистрации № 1027739428716 от 22.10.2002, ИМНС № 39 г. Москвы

Вид аудита – обязательный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности за период с 01 января по 31 декабря 2011 года.

Договор от 03 октября 2011 № 221/А/11 об оказании услуг по аудиту бухгалтерской отчетности.

Размер вознаграждения за оказание аудиторских услуг по Договору от 03 октября 2011 № 221/А/11 – 595 000-00 (Пятьсот девяносто пять) рублей, в том числе НДС 90 762 (Девяносто тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 72 копейки.

ООО «Нексиа Пачоли» утверждено аудитором ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» на 2011 год решением единственного акционера ОАО «Атомный энергопромышленный комплекс» с учетом многолетнего опыта сотрудничества, знания специфики отрасли, квалифицированного подхода к аудиту и конкурентоспособной стоимостью услуг.

3.10 Сведения об иных аудиторах и консультантах за последние 5 лет:

ЗАО «Независимая консалтинговая группа «2 К Аудит – Деловые консультации»	
127055, Москва, Бутырский вал, д. 68/70, стр. 2, тел. (495)	
01.07.08 – 31.12.2008	Осуществление абонентского сопровождения систем и консолидации бухгалтерского и налогового учета на базе ПО 1С: Предприятие 8.1
10.12.2008 – 19.01.2009	Разработка модуля учета договоров
ООО «Русский регистр «Балтийская инспекция»	
198035, г. Санкт-Петербург, ул. Двинская, д. 10, корп. 3, тел.: (812) 323-91-17	
Февраль 2010	Инспекционная проверка на соответствие заявленной области распространения системы менеджмента качества требованиям национального стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 и международного стандарта МС ИСО 9001: 2008
Февраль 2009	Инспекционная проверка сертифицированной системы менеджмента качества на соответствие требованиям национального стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2001 и международного стандарта МС ИСО 9001: 2000
Январь 2008	Ресертификационная проверка системы менеджмента качества на соответствие требованиям национального стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2001 и международного стандарта МС ИСО 9001: 2000
Декабрь 2006	Инспекционная проверка сертифицированной системы менеджмента качества на соответствие требованиям национального стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2001 и международного стандарта МС ИСО 9001: 2000
АФ «ТомИнформ-Аудит»	
634050, г. Томск, ул. Набережная реки Ушайки, 18б, Тел. (3822) 510-800	
Март 2006	Обязательный аудит федеральных государственных унитарных предприятий
Ассоциация по сертификации «Русский регистр»	
198035, г. Санкт-Петербург, ул. Двинская, д. 10, корп. 3, тел.: (812) 323-91-17	
Февраль 2011	Ресертификационная проверка действующей в ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» системы менеджмента качества на соответствие требованиям национального стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 и международного стандарта МС ИСО 9001: 2008

Февраль 2011	Предварительная проверка системы менеджмента качества ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в системе добровольной сертификации «Оборонсертифика»
--------------	--

3.11 Сведения о филиалах и представительствах

Филиалы:	Местонахождения, вид деятельности
Филиал открытого акционерного общества «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой» Томский проектно-изыскательский институт ВНИПИЭТ (Филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» ТПИИ ВНИПИЭТ)	Российская Федерация, 636000, Томская область, г. Северск, ул. Курчатова, д.2 проектно-изыскательская деятельность
Филиал открытого акционерного общества «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой» Обнинский инженерный центр НИКИМТ» (Филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» ОИЦ НИКИМТ)	Российская Федерация, 249035, Калужская область, г. Обнинск, проспект Ленина, д.127 научные исследования и разработки
Красноярский филиал открытого акционерного общества «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой» (Красноярский филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»)	Российская Федерация, 662977, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Матросова, д.15 инженерные изыскания для строительства
Филиал открытого акционерного общества «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой» Дирекция на Ленинградской атомной электростанции» (Филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Дирекция на Ленинградской АЭС)	Российская Федерация, 188544, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, а/я 44/5 научные исследования и разработки в области естественных и технических наук
Филиал открытого акционерного общества «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой» Дирекция в г. Озерске» (Филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Дирекция в г. Озерске)	Российская Федерация, 456780, Челябинская область, г. Озерск, ул. Челябинская, д. 22, офис 201 организация строительной деятельности
Филиал открытого акционерного общества «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой» Дирекция на Смоленской атомной электростанции» (Филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Дирекция на Смоленской АЭС)	Российская Федерация, 216400, Смоленская область, г. Десногорск, Промзона Смоленской АЭС строительство
Филиал открытого акционерного общества «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой» Дирекция на Курской атомной электростанции» (Филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Дирекция на Курской АЭС)	Российская Федерация, 307250, г. Курчатов, Промзона Курской АЭС Строительство
Дирекция «НИКИМТ - Атомстрой» на Калининской АЭС	Тверская обл., г. Удомля, промплощадка КАЭС инженерные изыскания для строительства
Дирекция «НИКИМТ - Атомстрой» на Ростовской АЭС	Ростовская обл., г. Волгодонск-28, а/я 1134 организация строительной деятельности
Представительство:	
Представительство открытого акционерного общества «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой» Группа эксплуатации объектов недвижимости в п. Сиговка (Представительство ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» ГЭОН в п. Сиговка)	Российская Федерация, 172734, Тверская область, Осташковский район, Сиговское с/п, п. Сиговка, ул. Озерная, дом 1

3.11 Историческая справка

История предприятия начинается с 1956 года, когда было организовано Проектно-монтажное Управление, на базе которого приказом Министра среднего машиностроения Е.П.Славского № 0440 от декабря 1960 года с 01.01.1961 г. был создан Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии (НИКИМТ) в целях совершенствования технологии монтажа сооружений предприятий Министерства, обобщения передового советского и зарубежного опыта монтажных работ и внедрение его в производство.

На протяжении последних 50 лет НИКИМТ выполняет научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы, а также изготавливает на собственном производстве как опытную, так и промышленную продукцию. В процессе своего развития Институт стал ведущим в этой области и достиг значительных результатов в создании специфического оборудования и оснастки для монтажно-демонтажных работ, сварки и резки, технической диагностики и неразрушающих методов контроля, промышленного телевидения, специальных покрытий, робототехнических комплексов, центробежных экстракторов и т.д. В Институте накоплен уникальный опыт по разработке проектов производства работ (ППР) при монтаже технологических систем на всех видах АЭС.

Высокий научно-технический потенциал НИКИМТа подтверждается наличием более 2800 авторских свидетельств и патентов России, а также 54 патентов Великобритании, Франции, США, Швеции, Японии, Германии, Венгрии, Польши, Чехии, Румынии, Ливии, Финляндии. Специалисты НИКИМТа опубликовали около 3000 статей в специализированных журналах и более 10 монографий. В 2006 году Вышел в свет 8-томный сборник трудов НИКИМТа.

В настоящее время персонал института составляет более 600 человек. На базе тематических разработок институтом подготовлено 58 кандидатов технических наук и 4 доктора технических наук. Многие сотрудники удостоены правительственные наград, имеют звания лауреатов Государственных премий и премий Совета Министров, ряду сотрудников присвоено звание «Заслуженный конструктор России», «Заслуженный технолог России», «Заслуженный машиностроитель России», «Заслуженный метролог России».

НИКИМТ уже многие годы является головным предприятием по сварке и контролю в атомной энергетике и промышленности. Роль головной материаловедческой организации с функциями в соответствии с правилами и нормами в атомной энергетике: ПН АЭ Г-7-003-87, ПН АЭ Г-7-008-89, ПН АЭ Г-7-009-89, ПН АЭ Г-7-010-89 подтверждена Приказом руководителя Федерального агентства по атомной энергии № 191 от 16.04.2007 г.

По технологическим разработкам института смонтированы: промышленные реакторы на СКХ, ГКХ и ПО «Маяк»; исследовательские реакторы в научных центрах страны и за рубежом, включая АЭС А-1 в ЧССР, ядерный центр Тажура в Ливии; транспортные реакторы; энергетические ядерные реакторы на Ленинградской и Игналинской АЭС, оросительном комплексе в г. Шевченко.

НИКИМТ принимал самое активное участие в ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС. Накопленный в институте опыт, позволил разработать и реализовать радиационно-безопасные проекты производства работ по монтажу 7000 тонн конструкций укрытия, создать и поставить большое количество различного оборудования и техники.

Наряду с разработкой технологических процессов монтажа и ремонта институт выполнял работы по выводу из эксплуатации промышленных реакторов (И-1, ЭИ-2, АДЭ-3) и исследовательских ядерных реакторов БР-10 и АМ для Первой в мире АЭС.

Начиная с 1976 г. при техническом руководстве специалистов НИКИМТа были введены в эксплуатацию системы контроля корпусов реакторов снаружи на АЭС «Ловииза» (Финляндия), «Пакш» (Венгрия), «Богунице» (Словакия), «Дукованы» (Чехия), «Норд-5» (Германия); «Козлодуй» (Болгария),

Южно-Украинской, Калининской, Нововоронежской, Запорожской, Хмельницкой, Кольской, Ровенской и Балаковской АЭС.

За последние несколько лет НИКИМТ провел модернизацию систем контроля, эксплуатируемых на российских АЭС, изготовил и поставил системы контроля нового поколения на АЭС, строящиеся за рубежом. Все системы нового поколения имеют аналоги и разработаны с учетом опыта их эксплуатации. НИКИМТ разработал и производит референтные системы контроля нового поколения, показавшие хорошие результаты при проведении контроля оборудования и трубопроводов Блоков 1 и 2 на Тяньвянской АЭС в Китае и Блока 1 на АЭС «Бушер» в Иране.

Системами контроля выполнен предэксплуатационный контроль оборудования и трубопроводов в 2004 г. - блока 1 и в 2006 г. - блока 2 Тяньвянской АЭС. Системой контроля 38-СК016 проведен выборочный контроль т/о труб на парогенераторах Блока 1 АЭС «Бушер» в 2006 г. и в 2010 г. предэксплуатационный контроль оборудования и трубопроводов РУ АЭС, также одна из систем поставлена на АЭС «Куданкулам» в Индию.

Помимо систем контроля, НИКИМТом разработан, изготовлен и поставлен в августе 2007 г. на ТАЭС Манипулятор MP394 для отделения и извлечения из корпуса реактора образцов-свидетелей корпусной стали. Манипулятор прошел все виды испытаний, в том числе полномасштабные на штатном корпусе реактора в ОАО «Ижорские заводы», изготовленном для 2-го блока Ростовской АЭС, признан работоспособным, принят межведомственной комиссией и Инозаказчиком – представителями китайской компании JNPC. В 2010 специалисты института провели демонстрационный показ процесса вырезки образцов-свидетелей в Китае в г.Наньтун на стенде, изготовленном китайской стороной. Аналогичный Манипулятор MP395 поставлен в июне 2007 на Калининскую АЭС и в 2010 при авторском надзоре наших специалистов была проведена вырезка штатных образцов-свидетелей на корпусе блока 3 Калининской АЭС.

В 2001 году в целях централизации и обеспечения эффективности работ в капитальном строительстве, оптимизации финансовых потоков, минимизации затрат, уменьшения себестоимости и повышения качества сооружаемых объектов, а также для восстановления технологического потенциала строительного комплекса атомной отрасли было организовано ФГУП «Инвестиционно-строительный концерн «Росатомстрой».

В 2006 году НИКИМТ приказом Федерального Агентства «Росатом» вошел в состав ФГУП «ИСК «Росатомстрой» и стал называться Филиал ФГУП «ИСК «Росатомстрой» – НИКИМТ.

В сентябре 2008 года ФГУП «ИСК «Росатомстрой» было реорганизовано в Открытое акционерное общество «Инвестиционно-строительный концерн «Атомстрой» и с 13 октября 2008 НИКИМТ был преобразован в Филиал ОАО «ИСК «Атомстрой» – НИКИМТ.

В июне 2009 года прошла новая реорганизация и Филиал ОАО «ИСК «Атомстрой» – НИКИМТ вошел в состав ОАО «ИСК «Атомстрой» в качестве структурного подразделения и был переименован в Проектно-технологический Департамент, при этом сама компания изменила название на ОАО «НИКИМТ – Атомстрой». Изменения наименования обусловлены необходимостью создания узнаваемого бренда компании.

3.12 Ключевые корпоративные события 2011 года

1. Смена директора

20 июля по решению единственного акционера ОАО «Атомэнергопром» на пост директора ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» назначен Андрей Семенов, ранее занимавший на предприятии должность первого заместителя директора - руководителя дирекции по развитию, управлению проектами и инжинирингу.

2. Филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» - Томский ВНИПИЭТ вошел в тройку победителей областного конкурса на лучшую организацию строительного комплекса Томской области в 2011 году

«Томский областной конкурс на лучшую организацию строительного комплекса» проводится ежегодно по результатам деятельности строительных организаций, предприятий строительных материалов и стройиндустрии, проектных и изыскательских организаций. В номинации «Проектные и изыскательские организации» филиал ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» - ТПИИ ВНИПИЭТ занял второе место в номинации «Проектные и изыскательские организации».

3. Специалист ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» стал победителем первого молодежного конкурса «Инновационный лидер атомной отрасли»



Евгения Тутунина, молодой ученый, ведущий инженер-технолог отдела разработки технологии реконструкции и ремонта объектов использования атомной энергетики ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» вошла в число двадцати победителей первого молодежного конкурса «Инновационный лидер атомной отрасли». На первый этап Евгения подготовила три презентации своих инновационных проектов и, перейдя во второй тур, достойно выступила с авторским проектом «Зеленый курган» - новой технологией вывода из эксплуатации объектов использования атомной энергетики.

4. Успешно, в намеченные графиком сроки, сдан пусковой объект «Строительство ТПС»

5. НИКИМТ-Атомстрой вошел в рейтинг предприятий-лидеров за 2011 год

На основании данных государственных органов статистики Российской Федерации за 2011 год ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» заняло 22 место в рейтинге по профилирующему классификатору вида экономической деятельности ОКВЭД «74.20.35» «Инженерные изыскания для строительства» среди более 650 000 предприятий с 100%-ным российским капиталом, независимо от формы собственности, которые зарегистрированы и работают на территории Российской Федерации.

6. Годовой отчет ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» вошел в десятку лучших

По итогам конкурса годовой публичной отчетности, организуемом ГК «Росатом» в общем зачете наша компания вошла в первую десятку организаций, подготовивших лучшие отчеты и заняла девятое место. В номинации «Лучший годовой отчет открытого акционерного общества» (не являющегося ключевой организацией) ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» заняло почетное второе место.

7. Выпуск акций

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в 2011г. была проведена эмиссия обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль, количество акций 191 923 102 штуки, способ размещения ценных бумаг – закрытая подписка, дата государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг – 11.08.2011г., отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован ФСФР России 20.10.2011г.

II. ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

4. Положение Компании в отрасли. Производство продукции

Потребительские группы:

- предприятия и объекты, находящиеся в ведении Госкорпорации «Росатом» и Минобороны РФ – Заказчики продукции и услуг, производимых по основной тематике предприятия;
- предприятия и объекты ОАО «Атомэнергопром» – Заказчики продукции и услуг по направлению «Гражданская атомная энергетика»;
- заказчики продукции и услуг общепромышленного назначения для внутреннего рынка.

Основные направления, тематика и номенклатура работ Общества по указанным направлениям имеют устойчивый характер и отвечают целям программ федерального, межотраслевого и отраслевого уровня.

Состав продукции (товаров, работ и услуг), выпускаемой компанией:



Основные конкуренты:

организации со следующими видами деятельности:

1. выполнение функций заказчика на сооружение ОИАЭ;
2. выполнение функций генерального подрядчика, подрядчика, субподрядчика при строительстве ОИАЭ;
3. выполнение инжиниринговых услуг (в т.ч. проектный, технологический и строительный инжиниринг), оформление разрешительной документации, технический надзор заказчика и строительный контроль строительно-монтажных работ, разработка технологий, организация поставки технологического оборудования;
4. выполнение проектно-конструкторских работ, разработка проектно-сметной документации, инженерных изысканий для строительства объектов и сооружений (включая, комплексы радиохимических и химических производств, хранилища жидких и твердых радиоактивных отходов, машиностроительные производства, объекты жилищно-гражданского и коммунального назначения), архитектурное, строительное проектирование и конструирование, проектирование инженерных сетей и коммуникаций, разработка специальных разделов проектов, в том числе смет;
5. изготовление нестандартного оборудования, аппаратуры и приборов для объектов атомной энергетики и промышленности.

Возможные угрозы со стороны конкурентов:

1. Главным действием конкурентов, которого стоит опасаться, может стать предложение лучшей цены и сроков выполнения. Основной стратегией в данном случае станет постоянный мониторинг предложений конкурентных организаций и разработка более конкурентоспособных предложений, чего можно добиться при использовании специалистов, занятых на предприятии, опыта работы в данной отрасли с достижениями, успехами и гарантиями

Потребители:

1. ОАО Концерн «Росэнергоатом» и его филиалы: Смоленская АЭС, Калининская АЭС, Ростовская АЭС, Нововоронежская АЭС, Балтийская АЭС.
2. Реконструируемые объекты г. Северска (СХК), г. Железногорска (ГХК), а также, НПО Маяк, НИАЭП (Нижний Новгород), АЭП (Москва), АЭП (С.-Петербург).



Обучение и аттестация персонала в области сварки и всех видов неразрушающего контроля занимает 50% рынка.

Основные конкуренты:

- Сертинг МГТУ имени Баумана
- НУЦ Качество
- НПО ЦНИИТМАШ
- Уральский Центр Аттестации
- РОСЭК.

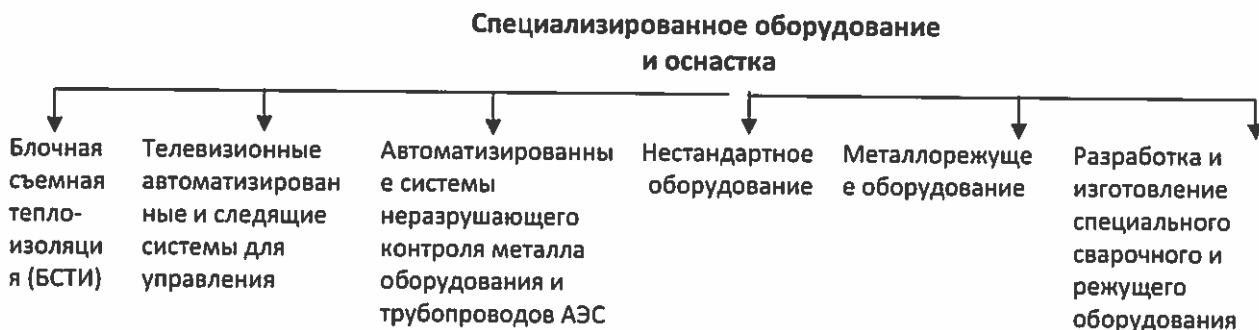
Касательно проектно-изыскательских работ у предприятия сильные конкуренты, что обусловлено территориальной удаленностью филиала, занимающимся данным видом продукции.

Возможные угрозы со стороны конкурентов:

- выполнение заказов в более сжатые сроки, увеличение объемов выполняемых работ и снижение цен. Основными элементами стратегии противодействия в данном случае станет повышение качества и увеличение объемов.

Основные потребители:

ОАО «Внешстройимпортпроект» (г. Москва), ОАО «ОЭЗ ТВТ «Томск» (г. Томск), ОАО «СХК» (г. Северск), ООО «Промстройнефтегазпроект» (г. Томск), ОАО Концерн «Росэнергоатом».



Доля ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в производстве Специализированного оборудования и оснастки на Российском рынке 20%.

В основном специализированное оборудование и оснастка, изготавляемые ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» являются уникальными, выполняются на заказ и не производятся кем-либо еще.

Основные конкуренты:

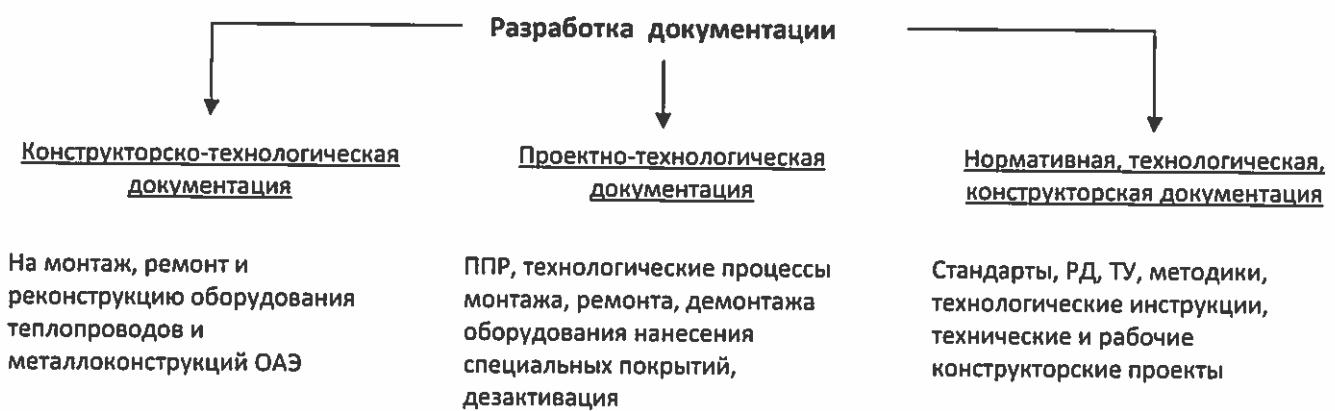
Аналогичная продукция по отдельным составляющим изготавливается ОАО «Атомэнергоремонт», ОАО ДВНИИТС, ФГУП НИКИЭТ, ООО «Комстар», «Протем» (Франция), «Тре Туул» (США), ООО «Эхо плюс», ООО «Альфа-диагностика», ЗАО «Диаконт», НЦ «Курчатовский институт», IST REES (США), «Ahlberg Electronics» (Германия), «HYTEC»(Франция), «РЭМКО», ОАО "ИК "ЗиОМАР".

Возможные угрозы со стороны конкурентов:

- выполнение работ в более сжатые сроки. В данном случае мерой противодействия может послужить увеличение научного потенциала, что в свою очередь позволит не только снизить сроки изготовления, но и улучшить качество предоставляемых услуг и изготавливаемого оборудования.

Основные потребители:

ОАО Концерн «Росэнергоатом», ФГУП « ГНЦ РФ-ФЭИ», ООО «Стройсервис», ОАО «КомплектИнвест», ООО «Евролизинг», ПО «Маяк», ОАО «ВНИИНМ» им. А.А. Бочвара, ОАО «НИКИЭТ» им. Н.А. Доллежаля



Основные конкуренты:

1. ОАО НИКИЭТ, ОАО ВНИИНМ, ОАО ЦНИИТМАШ (нормативная, технологическая, конструкторская документация);

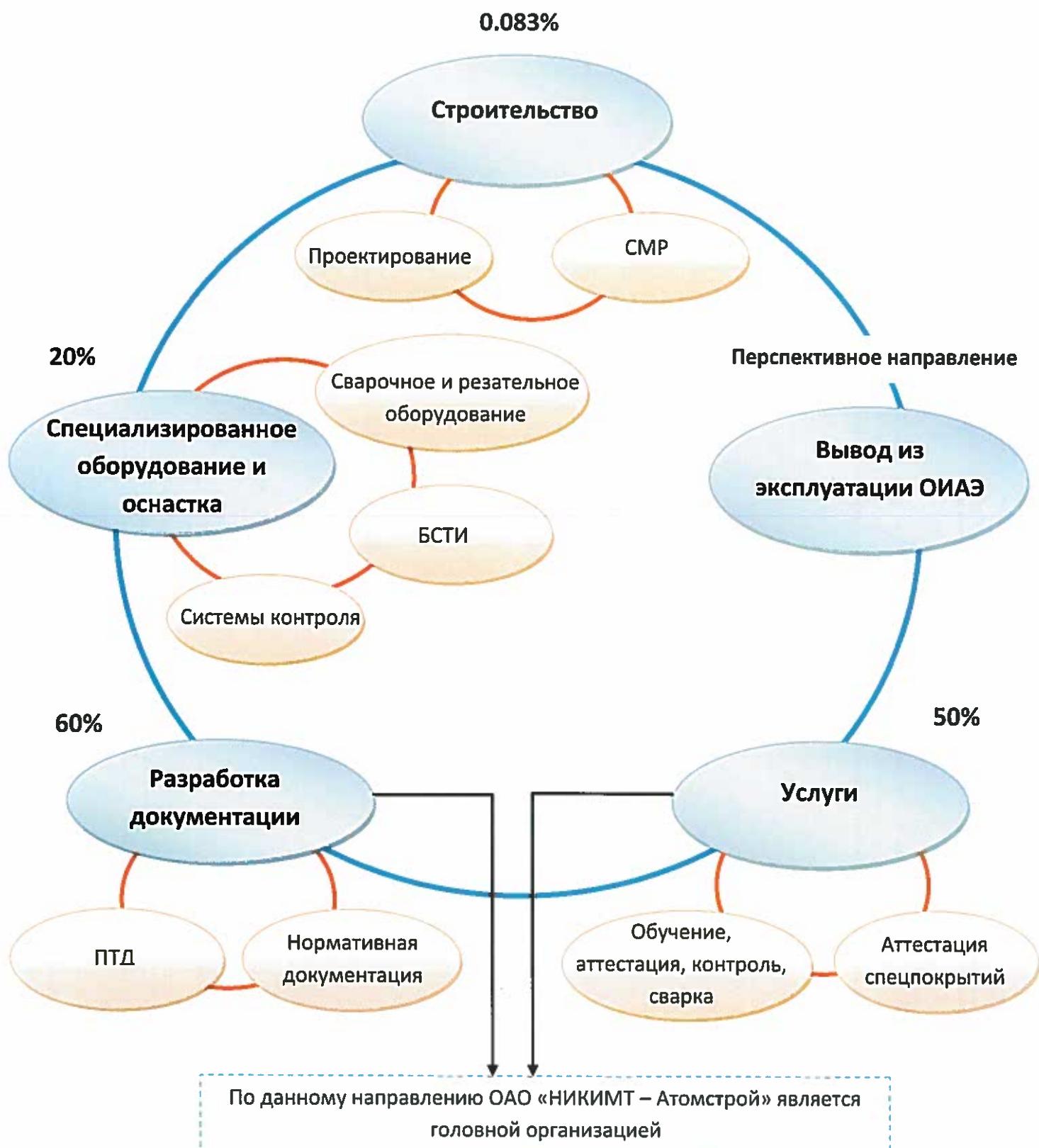
2. ОАО «Томскгражданпроект», ОАО «Томскводпроект», ОАО «ТДСК», ОАО «ТомТЭП» (ПИР);

Возможные угрозы со стороны конкурентов:

1. Использование новейших научно-технических достижений;
2. Снижение доли накладных расходов в стоимости.

Основные потребители: Институты (ВНИИНМ, ВНИИТФА, ВНИИХТ, НИКИЭТ, НИИАР, ИТЭФ, Курчатовский), ОАО «Концерн Энергоатом» (г. Москва), ОАО «ОКБМ» (г. Н.Новгород).

Доля рынка ОАО НИКИМТ – Атомстрой» по видам продукции



Уровень удовлетворенности потребителей от работы с Компанией довольно высок, т.к. многие заказчики сотрудничают с ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» не один год. Возникающие проблемные моменты решаются по взаимному согласию.

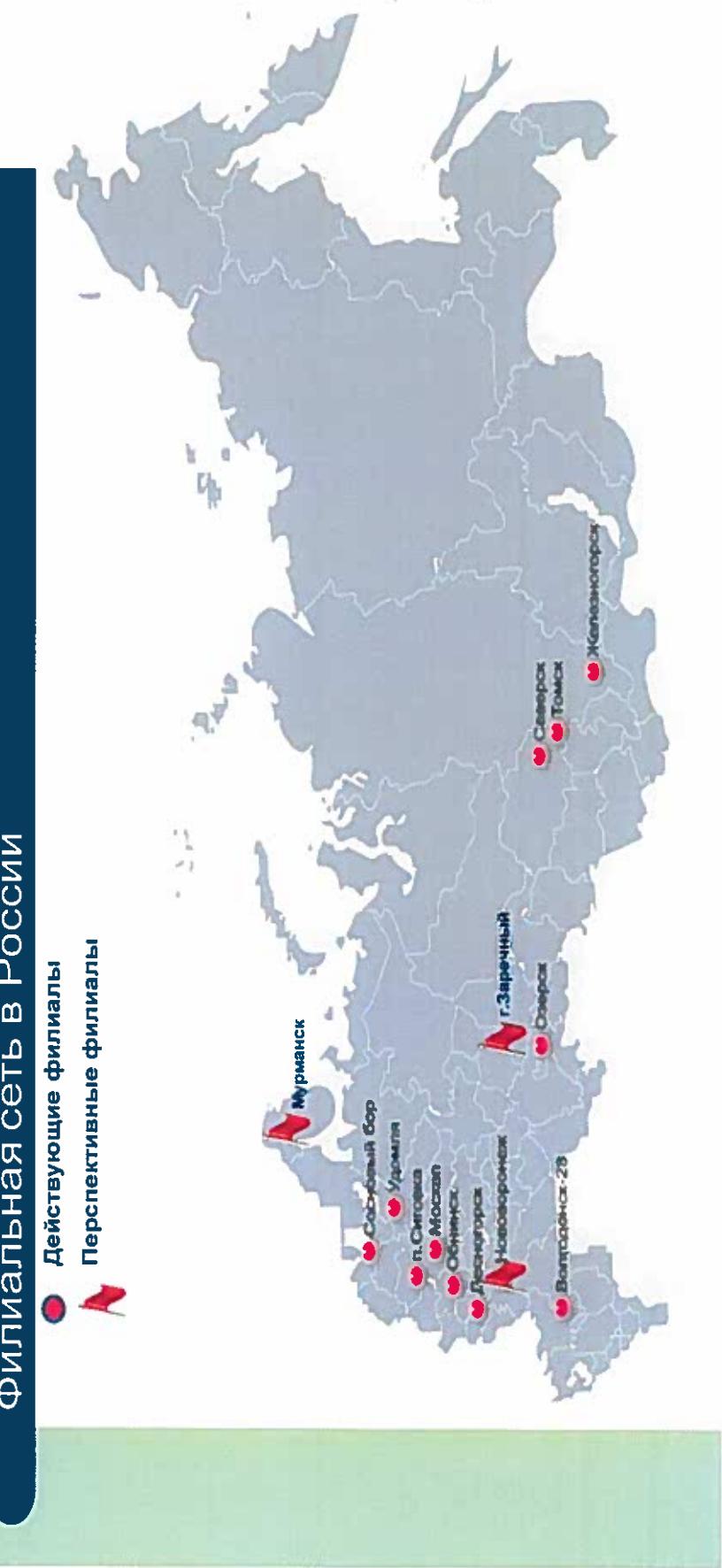
Регионы присутствия

РЕГИОНЫ ПРИСУТСТВИЯ ОАО «НИКИМТ - АТОМСТРОЙ»

Филиальная сеть в России

● Действующие филиалы

红旗 Перспективные филиалы



5. Приоритетные направления деятельности ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»

5.1 Направления деятельности

Приоритетными направлениями деятельности общества являются:

- Строительно-монтажные работы
- Изготовление нестандартизированного оборудования
- Разработка технологической документации, ППР
- Обучение и аттестация специалистов и лабораторий

ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» стремится занять прочные позиции в сегменте энергетического строительства в Российской Федерации, принимая активное участие в следующих областях:

- комплексное и централизованное технологическое обеспечение всего жизненного цикла объектов использования атомной энергии (ОИАЭ), в том числе научно-исследовательские, проектные, опытно-конструкторские работы; сооружение, ремонт, вывод из эксплуатации, обращение с РАО и ОЯТ. Апробация собственными силами и адаптация технологий под конкретные условия на объектах;
- строительство и реконструкция объектов атомной и традиционной энергетики, объектов промышленного и гражданского строительства.

Наша компания - одна из немногих, способных обеспечить полный жизненный цикл ОИАЭ. Мы выполняем весь комплекс работ от разработки нормативной, технической документации и проектирования до вывода из эксплуатации ОИАЭ с последующей нормализацией радиационной обстановки.

Широкий диапазон скоординированных и тесно взаимодействующих проектных, научно-технических, строительно-монтажных подразделений позволяет комплексно решать уникальные задачи «под ключ».

Силами своих проектных подразделений и филиалов ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» выполняет полный комплекс предпроектных и проектных работ полного цикла.

В процессе разработки проектной и конструкторской документации нашей организацией накоплен значительный опыт инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий для реконструкции и строительства.

5.2 Инвестиционная деятельность

Инвестиционная деятельность Общества в 2011 году строилась в соответствии с Программой деятельности Госкорпорации «Росатом» на долгосрочный период, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2008 № 705, и осуществлялась главным образом в двух направлениях:

- научно-техническая деятельность;
- научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

Состав инвестиционных проектов и объем инвестиций на 2011 год были одобрены Госкорпорацией «Росатом». Объем инвестиций в 2011 году составили 10,05 млн.руб.

5.3 Инновации и рост конкурентоспособности

В план по инновационной деятельности ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» на 2011 год были включены следующие работы:

1) Производство специальной теплоизоляции, в основе которого лежат новые высокотехнологичные материалы, современные конструкторские разработки, технологическая и экономическая эффективность.

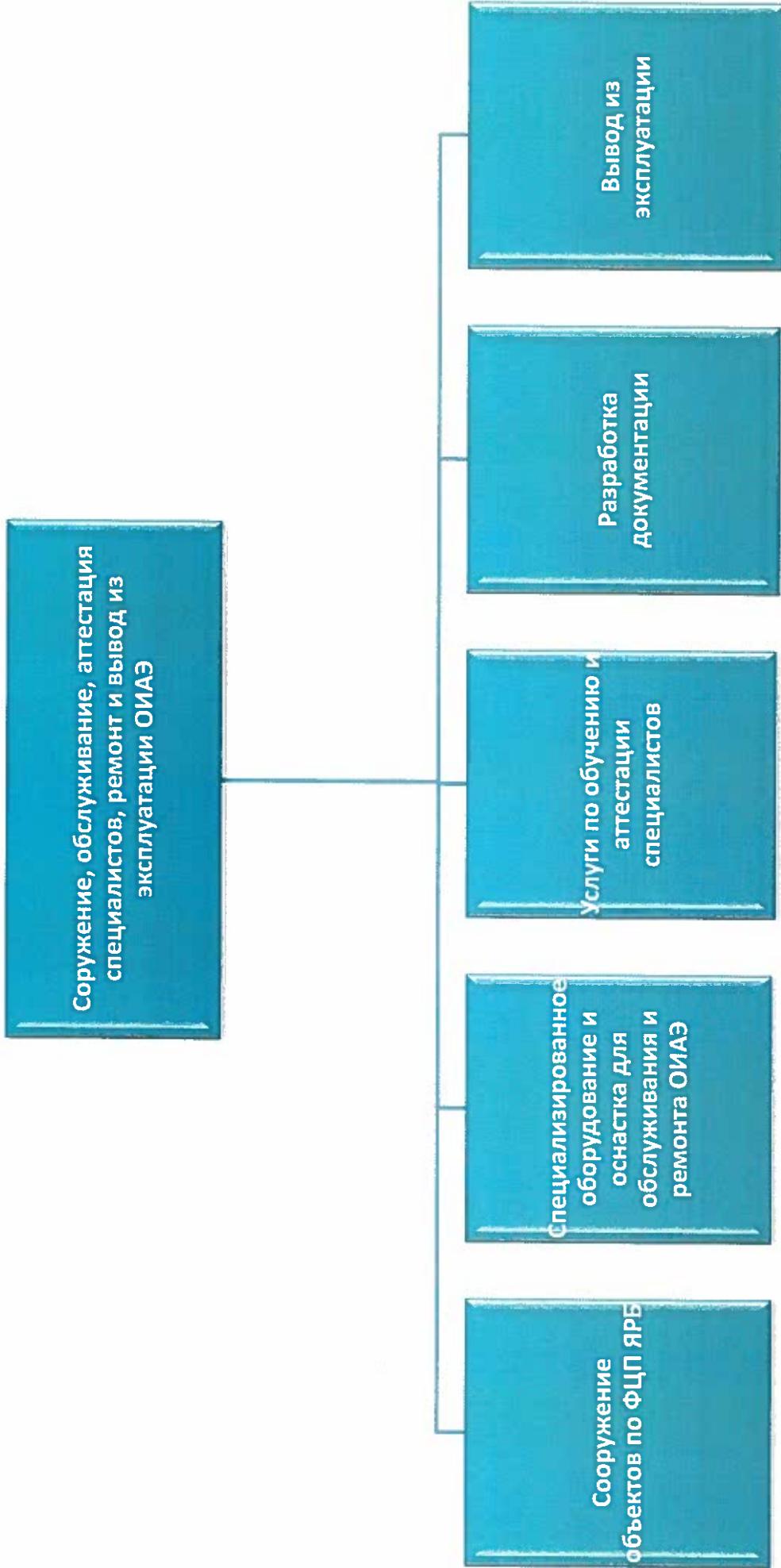
По данному направлению была выполнена новая передовая конструкторская разработка блочной съемной тепловой изоляции (БСТИ) и блочной мягкой тепловой изоляции (БМТИ) изготовленная на Опытном заводе предприятия. Основными особенностями конструкции БСТИ является наличие теплоизолирующих прокладок на торцевых поверхностях в местах стыковки всех блоков и полублоков, что позволило значительно снизить тепловые потери в местах стыковки за счет ликвидации «тепловых мостиков». Конструкция БМТИ позволяет снизить время наложения теплоизоляции на сложные участки трубопроводов (арматура, места опор и подвесок) и многократно использовать ту же самую БМТИ после ее съема при проведении ППР.

2) Автоматизация орбитальной сварки циркуляционных трубопроводов АЭС (Разработка и аттестация технологии автоматической сварки ГЦТ (главного циркуляционного трубопровода) АЭС)

Была разработана и согласована технология сварки, изготовлено пять автоматов СА704 с дистанционным управлением и телевизионной системой наблюдения для проведения сварки ГЦТ на монтаже при строительстве НВ АЭС-2. Автоматизация орбитальной сварки циркуляционных трубопроводов АЭС обеспечит высокое качество наиболее ответственных сварных соединений, позволит повысить производительность и снизить трудоемкость выполнения работ, значительно повысит качество и надежность сварных соединений, и, соответственно, надежность оборудования и АЭС в целом.

Карта приоритетных задач ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»

Годовой отчет за 2011 год



III. СТРАТЕГИЯ ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»

6. Стратегия

7.1 Стратегические цели предприятия в рамках реализации корпоративных инициатив ГК «Росатом»:

- Создание и развитие строительно-монтажного и инжинирингового комплекса ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», обладающего положительной репутацией, а также сильными конкурентными преимуществами, способного эффективно реализовывать крупномасштабные проекты;
- Развитие и коммерциализация новых технологий, в частности технологий автоматизированной орбитальной сварки.

Стратегия Общества предусматривает:

- увеличение объема продаж традиционных (улучшенных) и новых видов продукции и услуг на растущем рынке атомной энергетики, рост доли инновационной продукции;
- снижение издержек, специализацию в собственном производстве продукции, а также диверсификацию с реализацией атомных технологий;
- рост стратегических активов предприятия, включая интеллектуальный капитал.

Стратегическое планирование направлений и показателей развития предприятия базируется на следующих принципах:

- постановка целей с учетом директивных сценарных условий Госкорпорации «Росатом» и выполняемых долгосрочных обязательств;
- эволюционный характер структурных изменений с сохранением лучшего опыта управленческой и производственной деятельности предприятия;
- планирование стратегических целей и решений с учетом возможных рисков и путей их компенсации.

7.2 Стратегические цели

Стратегической целью (горизонт 15-20 лет) инвестиционной политики ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» является обеспечение компании потенциала для достижения устойчивого положения в атомной отрасли в качестве специализированной инжиниринговой компании, обеспечивающей выполнение генподрядных работ по реализации проектов в области вывода из эксплуатации, обращения с ОЯТ и РАО на условиях «под ключ».

Достижение стратегической цели невозможно без планомерного и поэтапного достижения кратко- и среднесрочных целей, выработанных компанией на основе научно-технического и технологического потенциала накопленного предприятием за более чем 50-летний период успешной деятельности. Достижение целей во временной перспективе (долгосрочной, среднесрочной и краткосрочной) оценивается исходя из постепенного увеличения планового показателя достижения.

Основными целями деятельности компании являются:

- обеспечение роста портфеля заказов;
- увеличение доли работ, выполняемых собственными силами;

- увеличения объема основных средств, составляющих производственные активы;
- увеличение доли работ, выполняемых в рамках проектов на условиях «под ключ».

7.3 Цели и задачи на краткосрочную перспективу (2012 – 2014 гг.)

<u>Краткосрочные цели (3 года)</u>			
цели			
Обеспечение роста портфеля заказов	Увеличение доли работ, выполняемых собственными силами	Увеличения объема основных средств, составляющих производственные активы	Увеличение доли работ, выполняемых в рамках проектов на условиях «под ключ»
До 45 млрд.руб.*	До 25%**	На 30%***	До 40%****

*По состоянию на 2011 год портфель заказов составляет 26,5 млрд.руб.

**по состоянию на 2011 год доля работ, выполняемых собственными силами, составляет 12%

*** по состоянию на 2011 год объем ОС, составляющих производственные активы (за исключением зданий и земельных участков) – 52 млн.руб.

**** по состоянию на 2011 год доля работ, выполняемых в рамках проектов на условиях «под ключ» составляет 30%.

7.4 Вклад 2011 года в достижение целей и задач развития ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

В 2011 году ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» совместно с филиалами приняло участие порядка в 36 тендерах, размещенных Госкорпорацией «Росатом» и другими отраслевыми предприятиями. Основными являются следующие 8 тендеров:

1. Открытый конкурс на право заключения договора на конструирование, изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК».
2. Создание 2-й очереди системы общесплавной канализации на объекте ФГУП «ПО «Маяк».
3. Реконструкция существующих площадей завода 20 ФГУП «ПО «Маяк».
4. Разработка проекта здания переработки и хранения радиоактивных отходов ОOUKS АЭС с типовым энергоблоком ВВЭР ТОИ.
5. Техническое перевооружение и реконструкция комплекса объектов производственной базы ФГУП «ПО «Маяк».
6. Разработка, изготовление и поставка комплекта систем контроля состояния металла трубопроводов и оборудования реакторной установки для Нововоронежской АЭС-2.
7. Выполнение комплекса работ по созданию «под ключ» комплекса по переработке твердых радиоактивных отходов (КП ТРО) Курской АЭС.
8. Поставка систем контроля металла для Ленинградской АЭС-2.

За отчетный год по результатам выигранных тендеров ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» заключило договоров на общую сумму более 10 млрд. рублей.

Одновременно следует отметить, что в рамках проводимой работы у Предприятия складываются добродорядочные, открытые и честные отношения с такими крупными отраслевыми Заказчиками, как ФГУП «ПО «Маяк», ФГУП «ГХК», Концерн Росэнергоатом, ОАО «НИАЭП», СПБАЭП, Московский АЭП и др.

Данные по наиболее значимым открытым тендерам:

Вид закупочной процедуры	Предмет договора	Сумма, руб. с НДС
Открытый конкурс	Конструирование, изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК»	989 500 000
Открытый конкурс	Создание 2-й очереди системы общесплавной канализации на объекте ФГУП «ПО «Маяк».	881 057 620
Открытый конкурс	Разработка проекта здания переработки и хранения радиоактивных отходов 00UKS АЭС с типовым энергоблоком ВВЭР ТОИ.	20 000 000
Открытый конкурс в электронной форме	Разработка, изготовление и поставка комплекта систем контроля состояния металла трубопроводов и оборудования реакторной установки для Нововоронежской АЭС-2	1 012 601 090
Открытый конкурс в электронной форме	Выполнение комплекса работ по созданию «под ключ» комплекса по переработке твердых радиоактивных отходов (КП ТРО) Курской АЭС	7 687 000 000
Открытый запрос предложений в электронной форме	Поставка систем контроля металла для Ленинградской АЭС-2.	1 088 904 000

1) Строительство

В 2011 году был выполнен ряд работ по разработке и изготовлению специального оборудования, различных технологических процессов, работы по изготовлению систем неразрушающего контроля для АЭС в Китае, Иране, Индии, Украине и России. Было проведено множество работ по проектированию.

Кроме того, были выполнены строительно-монтажные работы сложных промышленных и гражданских объектов. Работы выполнялись на всей территории Российской Федерации, в частности на Смоленской АЭС, на строительстве ТЭЦ в г. Железногорске Красноярского края, на площадке ФГУП Атомфлот и др.

2) Услуги

За истекший период ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» освоило и реализовало множество сложных тематик, было аттестовано и переаттестовано свыше 5000 человек по различным методикам.

3) Специализированное оборудование и оснастка

За 2011 год ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» изготовило и поставило специализированное оборудование и оснастку на такие объекты отрасли, как ОАО «Дальневосточный завод «Звезда», ОАО «НИАЭП», ОАО «Атомэнергопроект», Нововоронежской АЭС, Концерн «Росэнергоатом», РНЦ «Курчатовский институт» и многие другие.

В 2011 году ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» успешно продолжило реализацию серийного производства БСТИ, Специалисты ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» завершили работы на Калининской АЭС по установке блочной съемной тепловой изоляции (БСТИ) и блочной мягкой тепловой изоляции (БМТИ) на оборудовании и трубопроводах реакторной установки энергоблока 4.

Кроме того ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» были реализованы работы по проведению испытаний новых материалов и опытных образцов.

4) Разработка документации

В 2011 году был разработан ряд документации – конструкторской, технологической, нормативной и документации на нестандартное оборудование.

5) Вывод из эксплуатации объектов использования атомной энергии

С 5 по 9 декабря 2011 года в Германии, в компании NUKEM Technologies GmbH прошел семинар по теме «Использование комплексных решений при реализации проектов в области вывода из эксплуатации и обращения с отработавшим ядерным топливом и радиоактивными отходами на радиационно-опасных объектах ГК «Росатом».

Организаторами семинара выступили ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» и стратегический партнер предприятия компания NUKEM Technologies GmbH, входящая с 2009 года в систему компаний ГК «Росатом».

Целью семинара стало представление потенциальным заказчикам комплексных решений NUKEM Technologies GmbH в рамках сооружения объектов по ВЭ, РАО и ОЯТ на условиях «под ключ».

В семинаре приняли участие 43 представителя отраслевых компаний, среди которых ГК «Росатом», (ИБРАЭ РАН, АНО «Центр анализа безопасности энергетики при ИБРАЭ РАН» (АНО ЦАБ ИБРАЭ РАН), ПКФ ОАО «Концерн Росэнергоатом», его филиалы - Нововоронежская и Курская атомные станции, ОАО «НИАЭП», ОАО «Атомэнергопроект», ФГУП «ПО «Маяк», ОАО «Головной институт «ВНИПИЭТ», ОАО «ВНИИАЭС», компании «Наука-Технологии-Производство», ООО «Атомные связи», ЗАО «Атомстройэкспорт».

В рамках семинара директор ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Андрей Семенов и директор управления по России и Восточной Европе Nukem Technologies GmbH Андреас Вайхард представили участникам презентации о деятельности своих компаний. Коллеги из Nukem провели для российских коллег презентации своих референтных проектов, среди которых: «промышленный комплекс по извлечению, переработке и хранению ТРО на Чернобыльской АЭС», «комплекс по извлечению, переработке и хранению ТРО на Игналинской АЭС», «концепция по обращению с РАО на АЭС с блоками ВВЭР-ТОИ», инновационные технологии по обращению с РАО в будущих проектах и др.

Учитывая высокую заинтересованность отраслевых заказчиков в использовании комплексных референтных решений, представленных Nukem Technologies GmbH, и как один из этапов сотрудничества с ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в рамках Соглашения о стратегическом партнерстве, компании планируют проводить подобные мероприятия ежегодно.

IV. ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

7. Управление финансами и основные результаты

Балансовые (фактические) показатели необходимо рассматривать в совокупности с аудированной бухгалтерской отчетностью Общества за год. Бухгалтерская отчетность раскрывает отчетный период с 01.01.2011 по 31.12.2011.

7.1 Анализ достижения целевых ориентиров и индикаторов:

Показатель	Ед. изм.	Бюджет 2011 (план)	Факт 2011	Отклонение	Комментарий
Выручка	млн. руб.	4 379,2	2 537,4	- 1 841,8	Невыполнение запланированного объема работ по ряду проектов, а также перенос сроков выполнения на 2012 год
EBITDA	млн. руб.	127,9	- 723,1	- 851,0	Невыполнение плана по выручке и постоянным затратам (OAP)
OCF	млн. руб.	- 640,6	1 340,6	1 981,2	Авансы полученные в декабре: КурАЭС – 2300 млн. руб., Маяк – 440 млн. руб., Росэнергоатом – 203 млн. руб.
Производительность труда	млн. руб./чел.	2,9	1,6	- 1,3	Снижение показателя выручки по сравнению с планом
Производительность труда работ выполняемых собственными силами	млн. руб./чел.	0,86	0,84	- 0,02	Рост численности ППП опередил рост выручки работ выполняемых собственными силами
Доля работ выполняемых собственными силами (15-20%)	%	28,5%	52,4%	23,9%	
Доля ОАР в выручке	%	8,1%	22,1%	14,1,0%	Снижение показателя выручки по сравнению с планом

7.2 Основные финансовые результаты

тыс.руб.

Показатель	На начало отчетного периода, тыс. руб.	На конец отчетного периода, тыс. руб.
Валюта баланса	24 705 147	29 973 550
Чистые активы	23 054 861	26 346 010
Основные средства	22 891 780	24 438 460

Оборотные средства	1 810 698	5 410 518
Общая сумма дебиторской задолженности	546 865	1 212 062
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	546 865	1 212 062
Общая сумма кредиторской задолженности	1 633 623	2 539 490
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	962 603	768 592
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	239 558	438 763
Уставной капитал, тыс. руб.	9 585 901	9 777 824
Резервный капитал, тыс. руб.	2 310	24 466
Добавочный капитал, тыс. руб.	-	389 604
Нераспределенная прибыль прошлых лет	479 982	(291 477)
Собственные средства	646 299	3 159 842
Заемные средства	1 795	-

*подробнее результаты финансовой деятельность отражены в бухгалтерской отчетности.

7.3 Основные показатели деятельности

тыс. руб.

Показатели	Факт
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)	2 537 421
Себестоимость продукции	2 401 692
Прибыль до налогообложения	(874 969)
EBITDA	(723 100)
Чистая прибыль (убыток)	(749 303)
Налог на прибыль	-
Прибыль в расчете на одну акцию	-

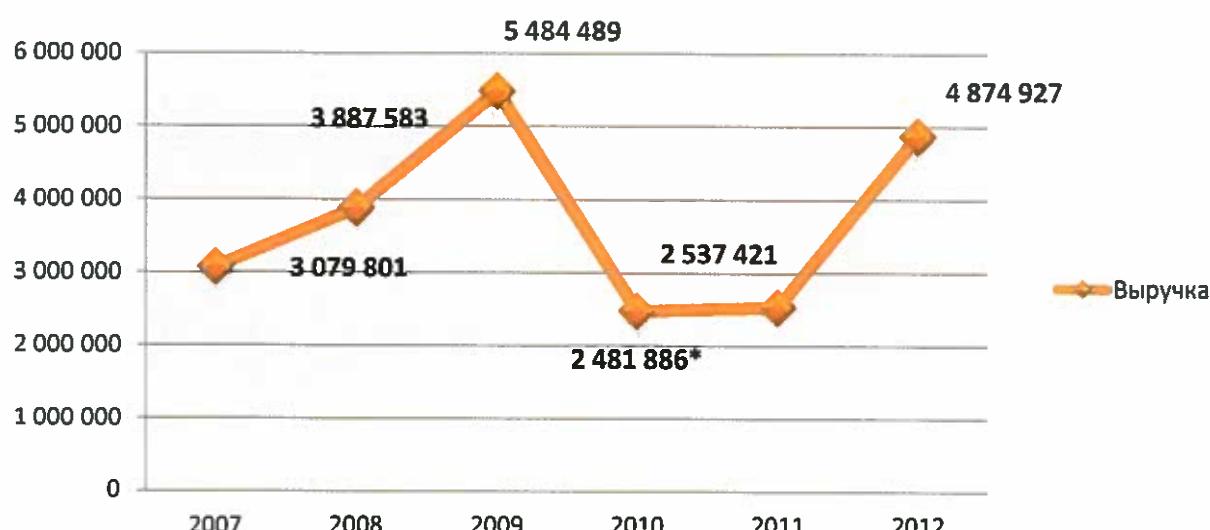
Основной причиной получения убытка явилось невыполнение плана по строительно-монтажным и пусконаладочным работам, что в свою очередь обусловлено рядом следующих факторов:

- Длительный характер производственного цикла строительно-монтажных и пусконаладочных работ и услуг, выполняемых компанией, наличие дополнительных объемов субподрядных работ, требующих доработки с применением собственных сил организации, что приводит к сдвигу сроков сдачи объектов и закрытию объемов выполненных работ;

- Задержка с открытием финансирования 2011 года по отдельным проектам на условиях «под ключ» по объективным причинам, что привело к неполному освоению заявленных объемов работ и переносу сроков выполнения работ на 1 полугодие 2012 года;
- Отработка субподрядчиками долгов 2010 года, что также связано с несвоевременным финансированием проектов.

Таким образом, в силу наличия объективных причин, связанных со спецификой строительно-монтажных и пусконаладочных работ, а также особенностей производственного и финансового циклов деятельности предприятия, одним из основных видов деятельности которого является строительство, периодом формирования окончательного финансового результата по заявленным в плане на текущий год объемам работ, может являться период следующего календарного года.

Динамика выручки



Динамика изменения активов и чистых активов (тыс.руб.)



Динамика и изменение структуры дебиторской задолженности общества

(тыс. руб.)

Вид расчетов	2010 год		Абсолютный прирост	Относительный прирост, %	На конец 2011 года	Абсолютный прирост	Относительный прирост, %
	На начало	На конец					
Покупатели и заказчики	458 479,00	343 596,00	-114 883,00	74,94	75 362,00	-268 234,00	21,93
Авансы выданные	1 651 619,00	877 174,00	-774 445,00	53,11	659 126,00	-218 048,00	75,14
Прочие	40 474,00	39 502,00	-972,00	97,60	800 903,00	761 401,00	2 027,50
ИТОГО:	2 150 572,00	1 260 272,00	-890 300,00	58,60	1 535 391,00	275 119,00	121,83

Динамика и изменение структуры кредиторской задолженности общества

(тыс. руб.)

Вид расчетов	2010 год		Абсолютный прирост	Относительный прирост, %	На конец 2011 года	Абсолютный прирост	Относительный прирост, %
	На начало	На конец					
Перед поставщиками и подрядчиками	1 100 719,00	962 603,00	-138 116,00	87,45	768 592,00	-194 011,00	79,85
Перед персоналом организации	25 542,00	7 985,00	-17 557,00	31,26	4 347,00	-3 638,00	54,44
Задолженность перед бюджетом	117 253,00	239 558,00	122 305,00	204,31	438 673,00	199 115,00	183,12
Прочие кредиторы	1 001,00	1 035,00	34,00	103,40	704,00	-331,00	68,02
Авансы полученные	996 289,00	422 442,00	-573 847,00	42,40	1 327 175,00	904 733,00	314,17
ИТОГО:	2 240 804,00	1 633 623,00	-607 181,00	72,90	2 539 491,00	905 868,00	155,45

Производственные показатели по филиалам за 2011 год (тыс.руб.)

Показатель и деятельности	ФИЛИАЛЫ "НИКИМТ-АТОМСТРОЙ"							
	Красноярский филиал	Филиал г. Озерск	Филиал на СмАЭС	ВНИПИЭТ	Институт НИКИМТ	ОИЦ	Дирекция на ЛАЭС	Центральный аппарат
Выручка	417,84	278,92	161,14	132,85	435,68	166,35	1,97	942,67

Выручка в разрезе филиалов

■ Красноярск

■ Озерск

■ САЭС

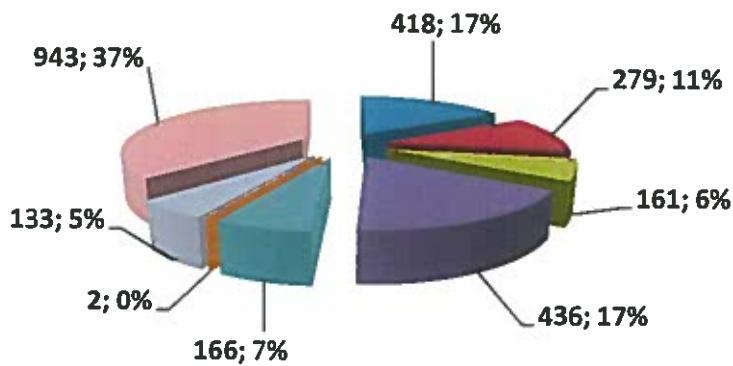
■ Институт НИКИМТ

■ ОИЦ НИКИМТ

■ ЛАЭС

■ ВНИПИЭТ

■ ЦА



Структура имущества организации и источников его формирования за отчетный период (тыс.руб.)

Показатель	Значение показателя			Изменение		
	на начало периода		на конец периода	в % к валюте баланса		(гр.4-гр.2), тыс. руб.
	в тыс. руб.	в % к валюте баланса	в тыс. руб.	5	6	7
АКТИВ						
1. Внебиротные активы	22 894 450,00	92,67	24 563 032,00	81,95	1 668 582,00	1,07
2. Оборотные активы, всего	1 810 698,00	7,33	5 410 518,00	18,05	3 599 820,00	2,99
в том числе:						
запасы	404 735,00	1,64	397 187,00	1,33	-7 548,00	0,98
в том числе:						
сырье и материалы	299 703,00	1,21	203 488,00	0,68	-96 215,00	0,68
затраты в незавершенном производстве	99 130,00	0,40	118 035,00	0,39	18 905,00	1,19
готовая продукция	2 069,00	0,01	1 638,00	0,01	-431,00	0,79
расходы будущих периодов	3 833,00	0,02	1 003,00	0,00	-2 830,00	0,26
НДС по приобретенным ценностям	7 599,00	0,03	6 141,00	0,02	-1 458,00	0,81
Ликвидные активы, всего	1 398 364,00	5,66	5 007 191,00	16,71	3 608 827,00	3,58
из них:						
денежные средства, краткосрочные вложения, прочие оборотные активы	851 499,00	3,45	3 795 129,00	12,66	2 943 630,00	4,46
дебиторская задолженность	546 865,00	2,21	1 212 062,00	4,04	665 197,00	2,22
ПАССИВ						
1. Капитал и резервы	10 068 193,00	40,75	9 900 417,00	33,03	-167 776,00	0,98
2. Долгосрочные обязательства*	5 145,00	0,02	2 306 100,00	7,69	2 300 955,00	448,22
3. Краткосрочные обязательства**	14 631 809,00	59,23	17 767 034,00	59,28	3 135 225,00	1,21
ВАЛЮТА БАЛАНСА	24 705 147,00	100,00	29 973 550,00	100,00	5 268 403,00	1,21

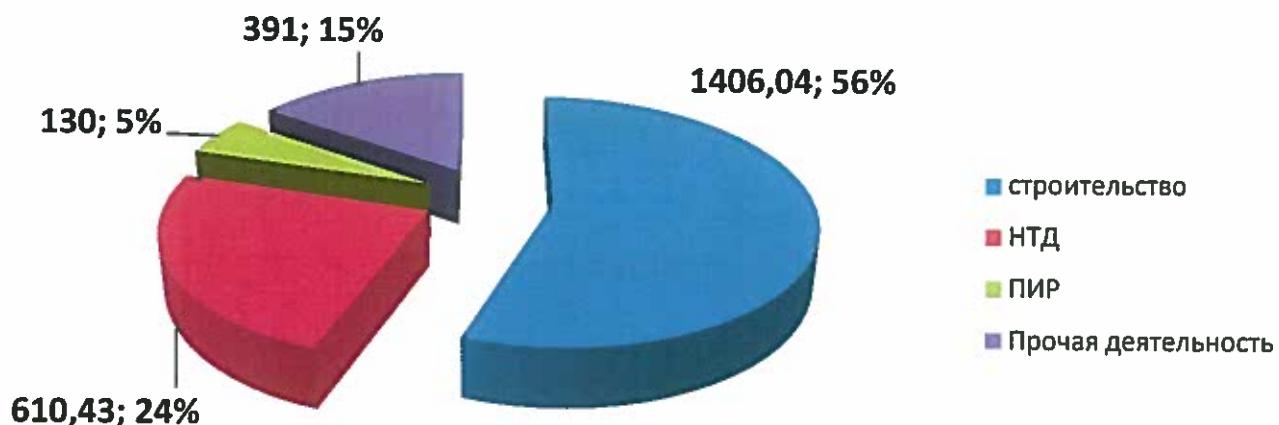
Структура валовой прибыли

Направление деятельности	млн. руб.
Общая валовая прибыль (в т.ч. по направлениям деятельности):	135,73
Строительство	(147,51)
НТД	48,61
ПИР	7,06
Прочая основная деятельность	227,57

Структура выручки ОАО "НИКИМТ-Атомстрой"

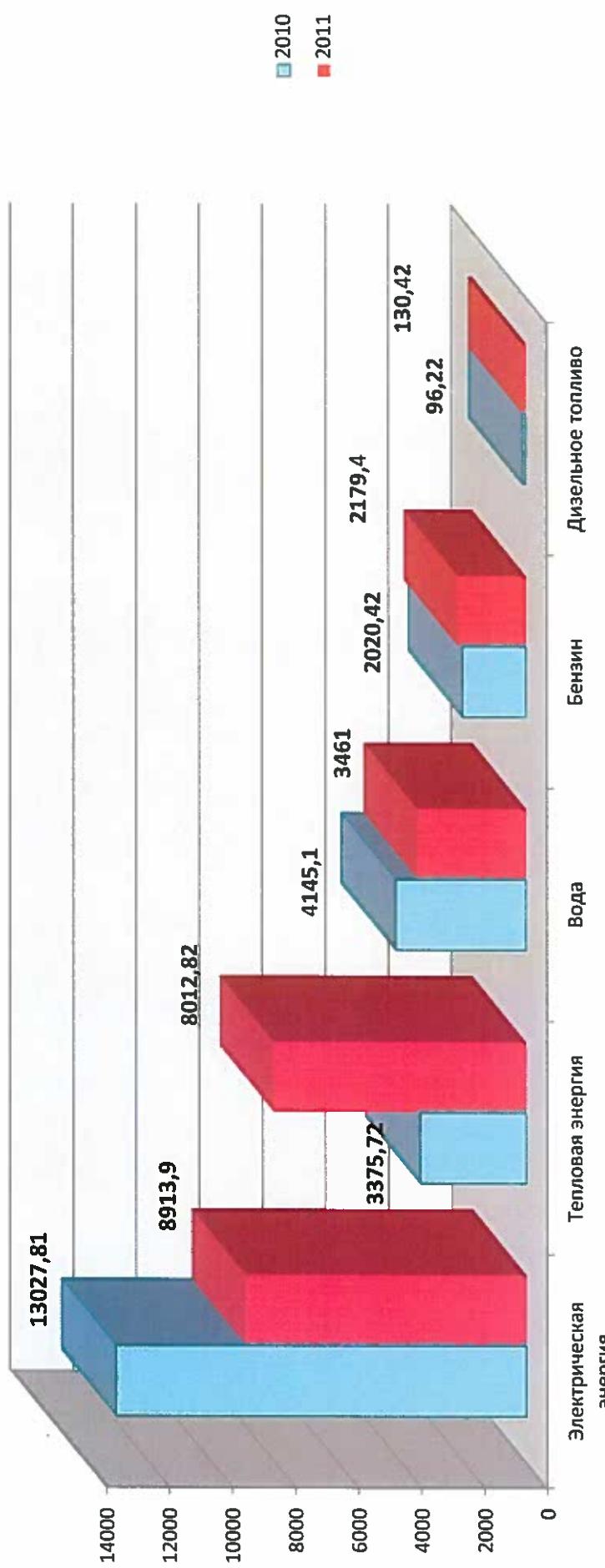
Направление деятельности	млн. руб.
Выручка	2 537
Строительство	1 406,04
Научно-техническая деятельность	610,43
Проектно-изыскательские работы	130
Прочая деятельность	391

Структура выручки по направлениям деятельности за 2011 год



7.4 Энергоэффективность (потребление энергетических ресурсов)

№ п/п	Наименование	2010		2011		Отклонение абс./относит. %	В стоимостном выражении с НДС (руб.)	В стоимостном выражении с НДС (руб.)	Отклонение абс./относит. %
		В натуральном выражении	В натуральном выражении	2010	2011				
1	Электрическая энергия (кВт.ч)	4 494 132,00	3 169 750,00	-1 324 382,00/- 29,47%	13 027 812,30		8 913 895,26		-4 113 917,04/ -31,58%
2	Тепловая энергия (куб.м.)	1 860 356,00	1 810 711,00	-49 645/- -2,7%	7 035 162,38		8 012 822,00		977 659,62/ 13,9%
3	Вода (куб.м.)	89 293,00	55 468,00	-33 825,00/- -37,88%	4 145 095,36		3 461 001,79		-684 093,57/ -16,5%
4	Бензин автомобильный (л.)	76 453,75	81 320,82	4 867,07/ 6,37%	2 020 415,77		2 179 397,98		158 982,21/ 7,87%
5	Дизельное топливо (л.)	3 848,95	4 800,16	951,21/ 24,71%	96 223,75		130 416,00		34 192,25 / 35,53%



В 2011 году ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» продолжило осуществление мероприятий по энергоэффективности и энергосбережению. Проведено энергетическое обследование Предприятия с разработкой энергетических паспортов зданий. В рамках выполнения мероприятий по энергоэффективности и энергосбережению проведены следующие работы:

- замена светильников в строениях;
- замена деревянных окон на окна ПВХ в строении;
- замена тепловой изоляции на наружных сетях отопления и горячего водоснабжения.

7.5 Бюджетирование

В целях достижения ключевых показателей эффективности в Обществе применяется системный подход к планированию и учету затрат.

Ежегодно для обеспечения выполнения производственной программы и гарантированного финансирования приоритетных направлений деятельности и развития, разрабатываются бюджеты доходов и расходов по видам деятельности в разрезе структурных подразделений и по Обществу в целом, которые являются основным документом по расходованию средств ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» и его филиалов на планируемый период.

Планирование деятельности каждого подразделения производится в соответствии с регламентами и нормативами, принятыми в Обществе. Корректировки бюджетов проводятся в соответствии с принятым регламентом управленческого учета и бюджетирования Общества.

Ежемесячно составляются оперативные планы и контролируются расходы, все филиалы Общества направляют ежемесячно оперативные отчеты с обоснованием причин отклонения фактических значений от плановых.

С 2009 года бюджет Общества включается в I группу консолидации предприятий ОАО «Атомэнергопром». В целях организации унифицированной системы формирования планов и отчетов показателей финансово-хозяйственной деятельности дочерних обществ ОАО «Атомэнергопром» разработаны и утверждены бюджеты доходов и расходов, в соответствии с которыми Общество осуществляет планирование и формирует финансово-экономические показатели и отчетность.

V. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

8. Управление

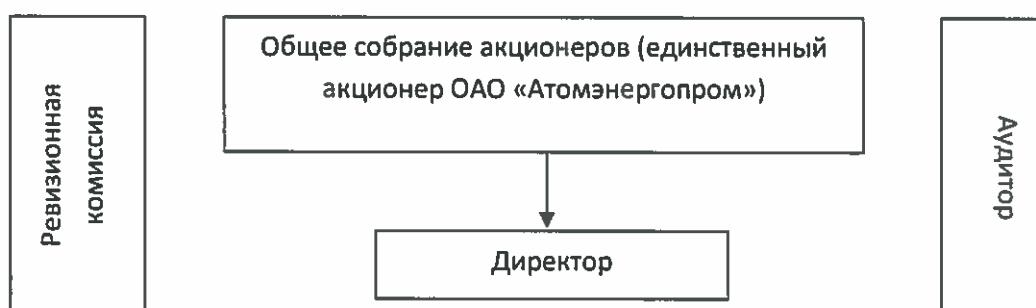
8.1 Структура управления

В структуру управления Компании входят следующие органы управления, сформированные в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах»:

- Общее собрание акционеров, решения, по вопросам компетенции которого, принимаются единственным акционером – ОАО «Атомэнергопром»;
- Директор.

Контроль финансово-хозяйственной деятельности осуществляют, назначаемые решением Единственного акционера Ревизионная комиссия и аудитор Компании.

Рис. 1 Структура управления



8.2 Исполнительный орган

В соответствии с Уставом ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» единоличным исполнительным органом Общества, осуществляющим руководство его текущей деятельностью, является Директор. Директор подотчетен Общему собранию акционеров Общества.

Решением единственного акционера ОАО «Атомэнергопром» досрочно были прекращены полномочия Директора ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» Павлова Андрея Васильевича по инициативе Директора. Решением единственного акционера ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» 19.07.2011г. Директором Общества избран Семенов Андрей Львович.

Семенов Андрей Львович 1959 г.р. В 1983 году окончил Московский и инженерно-физический институт по специальности «Автоматика и электроника». С июля 2011 года является директором ОАО «НИКИМТ – Атомстрой».

Лица, занимавшие должность директора ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», не владеют акциями ОАО «НИКИМТ-Атомстрой».

8.3 Ревизионная комиссия

Решением Единственного акционера была избрана ревизионная комиссия ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» в следующем составе:

- Сморчкова Надежда Викторовна (ведущий специалист Управления инвестиционных программ капитальных вложений Госкорпорации «Росатом»),
- Лычагина Екатерина Александровна (Специалист Отдела экономии и контроллинга Департамента капитального строительства Госкорпорации «Росатом»),
- Кащавцев Роман Александрович (Начальник отдела мониторинга реализации программ Госкорпорации «Росатом»).

Ревизионная комиссия Компании избирается Общим собранием акционеров (Решением единственного акционера).

8.4 Взаимодействие с заинтересованными сторонами

В отношениях со всеми заинтересованными сторонами Общество стремится поддерживать открытые доверительные отношения, а также обеспечивать прозрачность своей деятельности. Одним из важнейших инструментов в этой области является раскрытие информации в виде публичной отчетности, которую Общество регулярно публикует в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заинтересованная сторона	Предмет интереса
Население	Формирование общественного мнения, учет интересов. Предложений и ожиданий, безопасность, открытость деятельности, отсутствие негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение занятости
Органы государственной власти и местного самоуправления	Безопасность деятельности, социальная ответственность
Акционер	Достижение утвержденных показателей (по инвестициям,

	безопасности, оплате труда, социальным программам, эффективности деятельности)
Сотрудники	Стабильность по занятости и достойное денежное вознаграждение, социальные гарантии
СМИ, аналитики	Открытость и безопасность деятельности, доступность менеджмента, планы развития, периодичность предоставления информации
Деловые партнеры и потенциальные инвесторы	Планы развития, государственная поддержка, гарантии устойчивости качества в деятельности, стабильное финансовое состояние, научно-техническое сотрудничество
Некоммерческие и общественные организации	Безопасность и прозрачность деятельности, регулярная отчетность. Отсутствие негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение мер по защите и охране окружающей среды, проведение необходимых исследований и получение соответствующей документации при сооружении энергоблоков.

8.5 Сведения о вознаграждениях

На предприятии введена сквозная система должностных окладов. Каждой должности присвоен грейд в зависимости от сложности и важности для организации выполняемых работ. Заработная плата привязана к эффективности работы сотрудника и рассчитывается по следующей формуле:

$X+Y$ - где «X» - это оклад (в соответствии с присвоенным грейдом) и «Y» - ИСН (интегрированная стимулирующая надбавка)

Системой оплаты труда предусмотрена выплата годового бонуса по результатам выполнения ключевых показателей эффективности. Вознаграждение единоличного исполнительного органа начисляется в соответствии с трудовым договором.

В 2011 году сотрудникам предприятия была выплачена премия по результатам работы за 2010 год, премия выплачивается на основании оценки каждого работника пропорционально отработанному времени.

По истечении отчетного периода проводится подведение итогов работы Предприятия и определение премиального Фонда.

Фонд премирования по результатам работы за год формируется в процентах от годовой суммы должностных окладов персонала организации

Размер годовой премии зависит от уровня должности (профессии), а для работников, которым установлены личные КПЭ - от степени выполнения КПЭ работником, структурным подразделением и организацией в целом.

Критериями для расчета годовой премии работникам, для которых не установлены индивидуальные КПЭ, являются:

- А) Норматив годовой премии в % к годовому окладу соответствующему грейду;
- Б) Выполнение КПЭ руководителя /вышестоящего руководителя - берется из карты КПЭ руководителя.
- В) Экспертная оценка индивидуальной результативности.

Описание подхода к мотивации топ-менеджеров по повышению результативности их работы.

В качестве инструментов, позволяющих осуществить индивидуальный подход к вознаграждению работников, используются ежегодная оценка «РЕКОРД» и установление интегрированной стимулирующей надбавки, зависящей от личного профессионализма и результативности. Такой подход стимулирует работников к повышению квалификации, ответственности, профессионализма и результативности труда.

В целях повышения эффективности деятельности топ-менеджеров применяется система участия в программе мотивации по результатам деятельности предприятия за год (система КПЭ). Система КПЭ формируется в целом для предприятия исходя из стратегических целей, декомпозированных до уровня топ-менеджеров. Размер годовой премии зависит от степени выполнения КПЭ и уровня должности.

8.6 Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения

Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения даны в приложении к настоящему Годовому отчету.

8.7 Отчет о выплате дивидендов по акциям

В соответствии с Решением единственного акционера ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» ОАО «Атомэнергопром» от 10.06.2011 года о распределении чистой прибыли по итогам 2010 года, дивиденды не начислялись и не выплачивались.

8.8 Отчет о крупных сделках

Сведения о заключении в 2011 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными даны в приложении к настоящему Годовому отчету.

8.9 Отчет о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

В отчетном 2011 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, не совершалось.

8.10 Управление инвестициями

Управление инвестициями в Обществе направлено на повышение эффективности инвестиционных программ. Приоритетность направления инвестиций определяется, исходя из экономической целесообразности вложения и соответствия задачам предприятия, выполняемым в обеспечении достижения целей ГК «Росатом» и ОАО «Атомэнергопром».

8.11 Управление качеством

Система менеджмента качества (далее - СМК) в ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» (далее – Общество) представляет собой систему управления, функционирование которой направлено на обеспечение подлежащего качества работ и предоставления услуг, то есть на обеспечение удовлетворенности Заказчика, применительно к области использования атомной энергии и на безусловное обеспечение ядерной и радиационной безопасности объектов, для которых Общество выполняет работы и представляет услуги.

СМК в Обществе разработана, внедрена и успешно функционирует с 2005г., охватывает все филиалы Общества, сертифицирована на соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 и МС ИСО 9001:2008 органом по сертификации Ассоциацией по сертификации «Русский Регистр» и неоднократно расширяла свою область действия.

Последняя ресертификационная проверка успешно пройдена в феврале 2011г., что подтверждается соответствующими сертификатами:

1. Сертификат соответствия системы менеджмента качества требованиям национального стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в системе добровольной сертификации ГОСТ Р Сертификат соответствия №РОСС РУ.ИС08.К01262 от 13.04.2011

2. Сертификат соответствия системы менеджмента качества требованиям международного стандарта МС ИСО 9001:2008 в системе добровольной сертификации Русского регистра Сертификат соответствия № 11.0287.026 от 18.02.2011

3. Международный сертификат IQNet № №RU-08.0287.026 от 18.02.2011 указывает на принадлежность к Международной Сети Сертификации — негосударственной, некоммерческой организации, созданной в соответствии с законодательством Швейцарии со штаб-квартирой в г. Берн, Швейцария. Эта организация оказывает услуги по оценке и сертификации систем менеджмента по всему миру.. IQNet объединяет 37 ведущих органов по сертификации, представляющих 33 развитые в области сертификации систем управления страны. Имеющийся сертификат единого международного образца IQNet дает возможность, в случае необходимости, без дополнительных проверок, оформить сертификат любого из ее членов (33 страны мира). IQNet представляет собой документ, обеспечивающий доступ на глобальный рынок.

Общие намерения и направление деятельности Общества в области качества официально сформулированы высшим руководством, о чем свидетельствует Политика в области качества, охраны труда и промышленной безопасности ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» ПК СМК 01-5.3-2011, утвержденная директором Предприятия. Так же разработаны Цели в области качества, охраны труда и промышленной безопасности ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» на 2012 год ЦК СМК 01-5.4.1-2012 измеримые и согласуемые с Политикой.

Представителем руководства по качеству назначен приказом от 14.12.11г. № 531 «О назначении Представителя руководства по качеству ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Первый заместитель директора - главный инженер С.А. Григорьев.

Разработка, внедрение и поддержание СМК в рабочем состоянии возложены на Отдел управления СМК Управления менеджмента качества, ядерно-радиационной безопасности и лицензирования, что отражено в положении об Отделе СМК и должностных инструкциях работников Отдела СМК.

На Предприятии разработан документ, определяющий СМК Общества - Руководство по качеству РК СМК 01-4.2.2-01-2010 в соответствии с требованиями международного стандарта МС ИСО 9001-2008 и национального стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008. Руководство является одним из обязательных документов СМК для всех подразделений и филиалов Предприятия, регламентирующим основные положения СМК.

В деятельности по обеспечению качества Общество руководствуется принципами СМК, одними из них являются процессный подход и системный подход к менеджменту. Желаемый результат достигается эффективнее, когда деятельность и соответствующими ресурсами управляют как процессом. Определены и задокументированы процессы.

Для постоянного мониторинга должного функционирования СМК в Обществе, а также подготовки к проверке со стороны надзорных органов в Обществе работает группа аудиторов, которая прошла курс специального обучения для проведения внутренних проверок качества.

Приказом Общества от 20.12.2010г. № 467 утверждена введенная в действие Программа проведения внутренних проверок системы менеджмента качества подразделений ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» на период с 01.01.2011 по 30.12.2012. Внутренние аудиты (проверки) планируют с учетом статуса и важности процессов и участков, подлежащих аудиту, а также результатов предыдущих аудитов, в объеме, позволяющем определить результативность функционирования СМК.

Результаты внутренних аудитов оформляются актом о внутренней проверке, который утверждает Представитель руководства по качеству или директор Предприятия. Информация, получаемая в процессе проведения внутренних проверок, используется не только для обсуждения, устранения и предупреждения несоответствий, но и для постоянного совершенствования нормативной документации, регламентирующей действующую систему менеджмента качества и методов управления. Для устранения несоответствий, выявленных в ходе внутренних проверок, составляются планы мероприятий, в которых разрабатываются корректирующие и предупреждающие действия в отношении выявленных несоответствий. Своевременное выполнение мероприятий, намеченных в плане, контролируется Отделом управления СМК Управления менеджмента качества, ядерно-радиационной безопасности и лицензирования.

Ежегодно на Предприятии проводится анализ со стороны руководства, действующей СМК в соответствии с п. 5.6 Руководства по качеству. Каждый процесс оценивается по установленным критериям, в результате составляется отчет по анализу со стороны руководства за год, считается результативность СМК. Выходные данные анализа оформляются в виде протокола совещания, после проведения совещания по рассмотрению Отчета, являющегося входными данными для анализа.

13.1 Обеспечение ядерной и радиационной безопасности. Физическая защита. Обращение с радиоактивными отходами.

В ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» осуществляется деятельность по эксплуатации радиационных источников, а также деятельность по использованию ядерных материалов и радиоактивных веществ при проведении научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.11.2005 г. № 2186-Р объекты, расположенные на территории ОАО «НИКИМТ - Атомстрой», не входят в «Перечень опасных и особо опасных предприятий». Этим объектам была установлена III квалификационная категория по потенциальной радиационной опасности.

Для потенциально радиационно-опасных объектов ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» установлена III квалификационная категория. Санитарно-защитная зона для радиационных объектов III категории ограничивается территорией объекта. В случае аварийной ситуации выхода радиоактивных веществ за периметр санитарно-защитной зоны Предприятия, которая ограничивается его территорией, не будет.

Политика ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в обеспечении ядерной и радиационной безопасности основывается на постоянном повышении специалистами предприятия уровня знаний в области ядерной и радиационной безопасности, исключении радиационных аварий, совершенствовании систем радиационного контроля, сокращении образования радиоактивных отходов (РАО).

Ядерная и радиационная безопасность обеспечены в соответствии с действующими требованиями федеральных законов, нормативных правовых актов Российской Федерации, издаваемых федеральными органами исполнительной власти, федеральными нормами и правилами в области использования атомной энергии, иными нормативными документами.

В ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» приказами директора назначены:

- ответственный за обеспечение ядерной и радиационной безопасности (первый заместитель директора);
- ответственный за учет и контроль ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов (первый заместитель директора);

В подчинении первого заместителя директора находится Управление менеджмента качества, ядерно-радиационной безопасности и лицензирования. В составе этого управления имеется Отдел ядерно-радиационной безопасности и лицензирования, осуществляющий деятельность, связанную с обеспечением ядерной и радиационной безопасности.

В рамках выполнения требований нормативных документов по обеспечению ядерной и радиационной безопасности ежегодно осуществляется подготовка и направление в соответствующие организации и ведомства следующих ежегодных отчетов:

- отчеты о состоянии радиационной и токсической безопасности;
- инвентаризационные формы по результатам инвентаризации ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов;
- сведения о наличии, производстве, поступлении и передаче радиоактивных веществ, радионуклидных источников;
- сведения о радиоактивных отходах, поступлении радионуклидов в окружающую среду и загрязненных ими территориях;
- отчеты о деятельности в рамках имеющихся лицензий Ростехнадзора.

В ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» создана Центральная экзаменационная комиссия, а также семь территориальных экзаменационных комиссий по проверке знаний правил и норм по ядерной и радиационной безопасности.

Регулярно проводится обучение в учебных заведениях руководителей и специалистов ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» по специальности «Радиационная безопасность при эксплуатации радиационных источников».

Проведена очередная ежегодная физическая инвентаризация имеющихся ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов.

Разработан, новый (обновляется ежегодно) Радиационно-гигиенический паспорт ОАО «НИКИМТ - Атомстрой».

Деятельность ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» в области использования атомной энергии обеспечена 21 лицензией Ростехнадзора. Деятельность ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» по использованию радиоактивных материалов при проведении работ по использованию атомной энергии в оборонных целях обеспечена лицензией Госкорпорации «Росатом». Деятельность ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» при сооружении атомных станций за рубежом (Иран, Китай, Индия) обеспечена 5 письмами-заключениями ФГУП ВО «Безопасность».

Нарушений требований ЯРБ за истекший период не было.

По роду своей деятельности ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» не использует взрывоопасные и пожароопасные технологии, на его территориях отсутствуют опасные количества агрессивных химических опасных веществ. В случае возможных аварийных ситуаций радиоактивные вещества не выходят за пределы помещений, где проводятся радиационно-опасные работы. Последствия этих аварий не могут повлиять на персонал вне этих помещений.

Финансовое обеспечение гражданско-правовой ответственности за убытки и вред, причиненные радиационным воздействием при осуществлении деятельности в области использования атомной энергии гарантировано имеющимся страховым полисом страховой компании ОАО «СОГАЗ».

За отчетный период в ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» не было зафиксировано:

- нарушений требований по ядерной и радиационной безопасности;
- случаев нарушения технологического процесса или возникновения нештатных ситуаций;
- случаев поступления радионуклидов в атмосферный воздух и сточные воды;
- дозовых нагрузок на персонал, превышающих установленные (контрольные) уровни;
- нарушений, которые могут быть отнесены к категории аварий и происшествий по международной шкале INES.

Размещениеadioактивных отходов не превышает величин, разрешенных имеющимся санитарно-эпидемиологическим заключением. Ежегодно накопившиеся за год радиоактивные отходы передаются в специализированное предприятие ГУП МосНПО «Радон». Для этого заключен договор между ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» и ГУП МосНПО «Радон» на транспортирование, переработку и кондиционирование радиоактивных отходов.

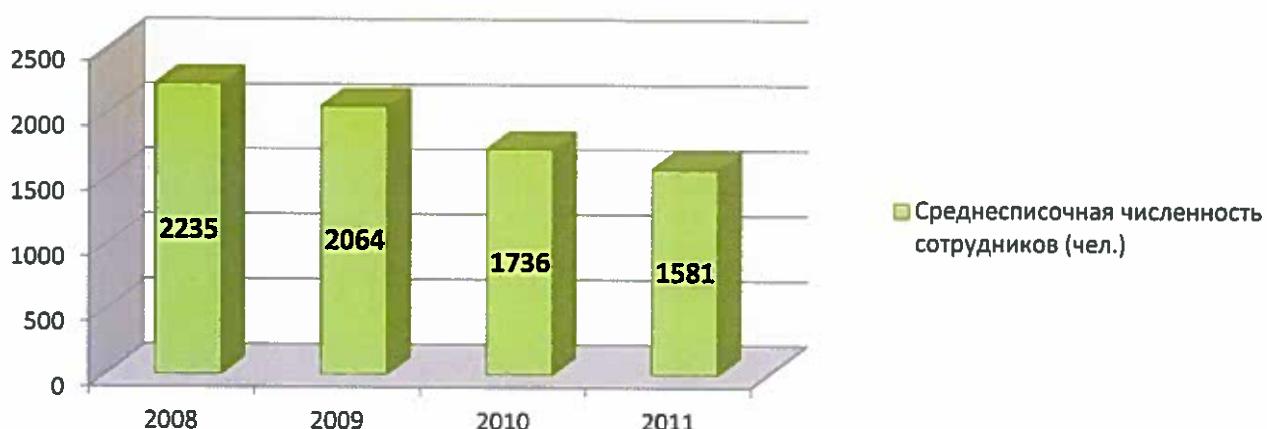
Учет и контроль имеющихся в ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» радиоактивных материалов, а также физическая защита подлежащих физической защите радиоактивных материалов и объектов осуществляется в соответствии с требованиями, установленными в документах федерального и ведомственного уровня.

9. Управление персоналом

Мы осознаем, что в основе успешной деятельности Общества лежит эффективная система управления персоналом, обеспечивающая подбор, подготовку, поддержание и повышение квалификации сотрудников.

Персонал – один из главных ресурсов Общества. Чтобы привлекать на работу квалифицированных специалистов, ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» предлагает конкурентоспособный уровень заработной платы, соответствующий среднерыночным показателям (оценка дана на основании собственных исследований рынка труда), а также пакет социальных льгот и гарантий.

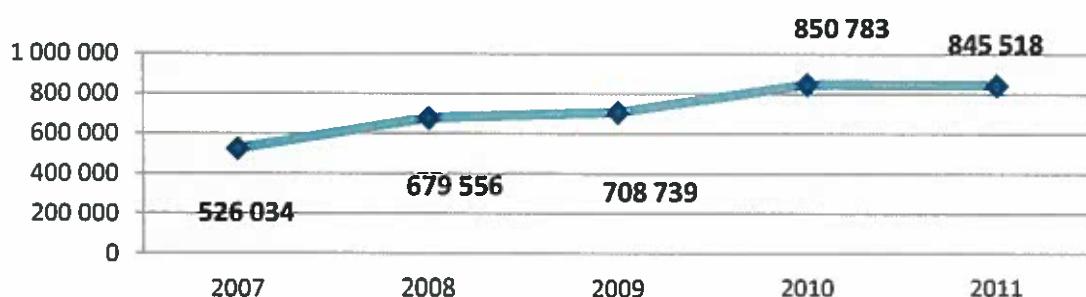
Среднесписочная численность сотрудников (чел.)



Сведения о фонде оплаты труда и социальное обеспечение

	Год				
	2007	2008	2009	2010	2011
Расходы на персонал (тыс.руб.)	526 034	679 556	708 739	850 783	845 518

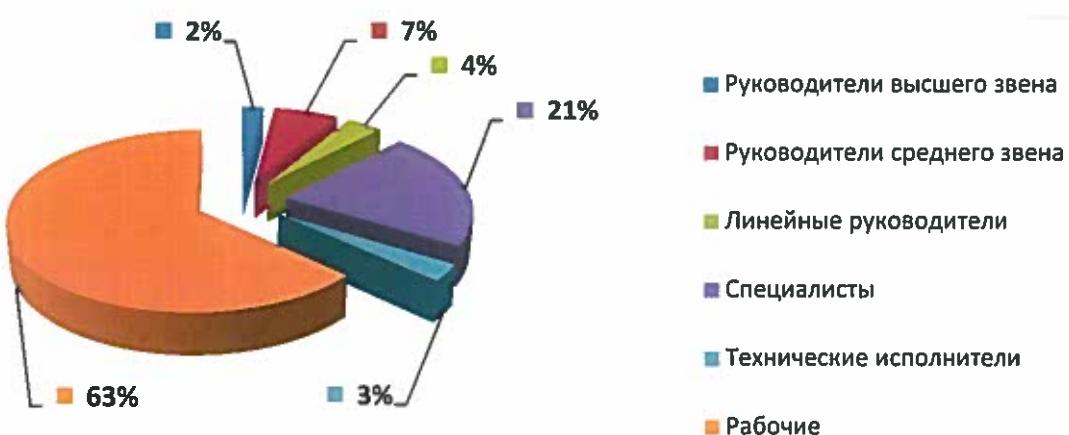
Фонд оплаты труда и социальное обеспечение (руб.)



Функциональная структура персонала (производственный, управленческий, административный персонал) - 2011 год

	Всего	Типы должностей					
		Руководители или высшего звена	Руководители или среднего звена	Линейные руководители	Специалисты	Технические исполнители	Рабочие
Средняя численность (чел.)	1581	32	19	298	535	114	583

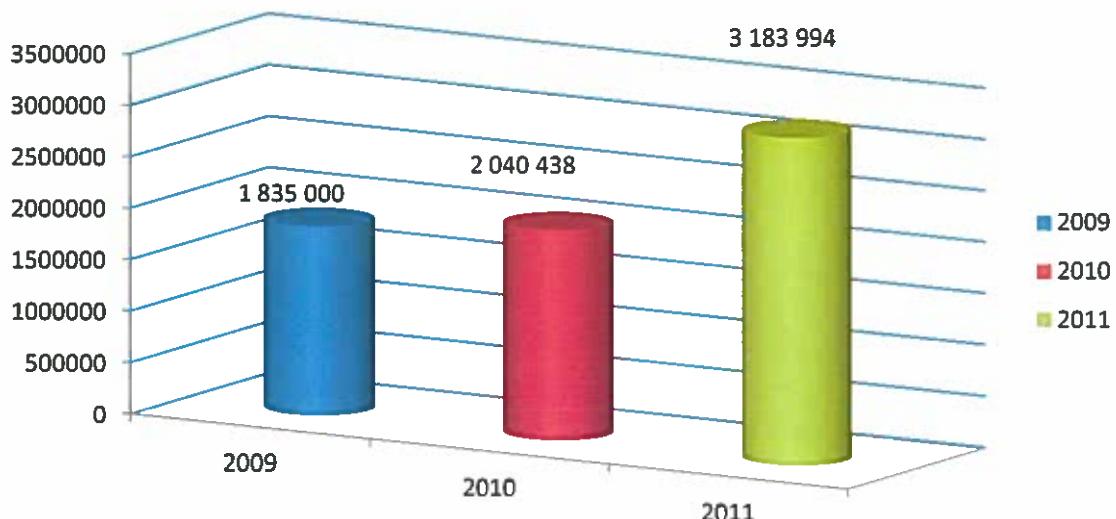
Функциональная структура персонала



10.1 Обучение и повышение квалификации

На Предприятии регулярно проводится обучение персонала, один раз в пять лет инженерно-технические работники повышают свою квалификацию в учебных центрах НОУ ДПО «ЦИПК», проводится постоянная аттестация персонала, подведомственного Ростехнадзору.

Расходы на обучение:



Всего обучено в 2011 году 501 человек

Из общего количества обученных :

- повысили квалификацию 135 человек;
- прошли аттестацию и переаттестацию 366 человек.

Затраты на обучение персонала в 2011 году составили 3 183, 994 тысячи рублей

10.2 Молодежная политика

Приоритетным направлением молодежной политики считается привлечение в свои ряды молодых специалистов.

В 2011 году в организацию было принято 11 выпускников с высшим профессиональным образованием и 1 выпускник со средним профессиональным образованием.

Работа по привлечению молодых, целеустремленных, энергичных, готовых к совершенствованию профессиональных знаний и карьерному росту сотрудников начинается со студентов ВУЗов и колледжей. Студенты проходят производственную и преддипломную практику в ОАО «НИКИМТ - Атомстрой», получая возможность подкрепить свои теоретические знания. В прошедшем году производственную и преддипломную практики прошли 26 человек.

Работа по привлечению и закреплению молодых специалистов на Предприятии носит планомерный характер и входит в общую систему управления персоналом. Наша организация принимала активное участие в днях карьеры НИЯУ МИФИ.

В целях закрепления на практике знаний, полученных в учебных заведениях и приобщения к корпоративной культуре, для помощи в адаптации проводится повышение квалификации молодых специалистов.

VI. КОРПОРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

10. Политика устойчивого развития

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» поставило принцип устойчивого развития в основу своей промышленной стратегии, преследующей три основных цели: рентабельное развитие, социальная ответственность и защита окружающей среды. Для воплощения в жизнь этих целей ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» внедряет принцип устойчивого развития в свою практику управления, применив подход непрерывного прогресса, который выстаетается вокруг Десяти важных обязательств.

Экономическая эффективность Обеспечение непрерывного развития Компании за счет увеличения рентабельности на длительную перспективу	Захиста окружающей среды Ограничение вредного воздействия нашої діяльності на окружающую среду путем создания технологий улучшающих обращения с выбросами и оптимизации обращения с отходами.	Инновационная политика Развитие и освоение самых передовых технологий для удовлетворения потребностей наших потребителей и повышения нашей конкурентоспособности при соблюдении требований безопасности, надежности и защиты окружающей среды	Развертывание программы непрерывного развития с опорой Удовлетворение пожеланий потребителей Внимательное отношение к ожиданиям наших заказчиков, предвосхищение их запросов, помощь в их развитии и прогрессе, измерении степени их удовлетворенности перед акционерами и всеми участвующими сторонами	Управление Обеспечение ответственного управления нашої діяльності в соответствии с ценностями отрасли, оценка наших достижений и строгая отчетность за показатели перед акционерами и всеми участвующими сторонами	Предупреждение технологических рисков и управление ими Обеспечение и поддержание самого высокого уровня безопасности и надежности во всех направлениях деятельности компании для сохранения здравья сотрудников и населения, а также для защиты окружающей среды	Участие в развитии регионов Участие в экономическом и социальном развитии всех регионов, где компания осуществляет деятельность	Диалог и согласованные действия Установление доверительных отношений с нашими партнерами
---	--	--	--	---	---	--	---

11. Миссия компании. Ответственность перед обществом

Миссия компании – обеспечение высокого качества, надежности, безопасности, экономической эффективности работ при сооружении, эксплуатации, ремонте и выводе из эксплуатации объектов использования атомной энергии путем внедрения передовых технологий и оборудования, высокоэффективного исполнения всего комплекса работ «под ключ».

Принципы ведения бизнеса:

- единые цели и моральные ценности;
- преемственность традиций, знаний и опыта;
- атмосфера открытости, взаимного уважения и доверия;
- стремление к совершенствованию, повышению результативности и производительности труда;
- понимание важности и применение современных методов и технологий работы;
- соблюдение принципов корпоративного поведения;
- приоритетность требований заказчика;
- ответственность и обязательность на всех уровнях;
- согласованность интересов предприятия с интересами региона, отрасли, государства;
- взаимовыгодное и уважительное партнерство с контрагентами и поставщиками;
- обеспечение требований по качеству, ядерной, радиационной и экологической безопасности;
- социальное партнерство.

12. Нормативные документы

В своей деятельности Общество руководствуется рядом нормативных документов, как внутренних, так и внешних. Основные документы, которыми Общество руководствуется в своей деятельности указаны в приложении к Отчету.

13. Безопасность

В 2011 году в Центральном аппарате и филиалах ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» (далее – Предприятие) сохраняется общая тенденция повышенной безопасности. Аварий, инцидентов на опасных производственных объектах зафиксировано не было.

13.2 Обеспечение ядерной и радиационной безопасности. Физическая защита. Обращение с радиоактивными отходами.

В ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» осуществляется деятельность по эксплуатации радиационных источников, а также деятельность по использованию ядерных материалов и радиоактивных веществ при проведении научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.11.2005 г. № 2186-Р объекты, расположенные на территории ОАО «НИКИМТ - Атомстрой», не входят в «Перечень опасных и особо опасных предприятий». Этим объектам была установлена III квалификационная категория по потенциальной радиационной опасности.

Для потенциально радиационно-опасных объектов ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» установлена III квалификационная категория. Санитарно-защитная зона для радиационных объектов III категории ограничивается территорией объекта. В случае аварийной ситуации выхода радиоактивных веществ за периметр санитарно-защитной зоны Предприятия, которая ограничивается его территорией, не будет.

Политика ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в обеспечении ядерной и радиационной безопасности основывается на постоянном повышении специалистами предприятия уровня знаний в области ядерной и радиационной безопасности, исключении радиационных аварий, совершенствовании систем радиационного контроля, сокращении образования радиоактивных отходов (РАО).

Ядерная и радиационная безопасность обеспечены в соответствии с действующими требованиями федеральных законов, нормативных правовых актов Российской Федерации, издаваемых федеральными органами исполнительной власти, федеральными нормами и правилами в области использования атомной энергии, иными нормативными документами.

В ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» приказами директора назначены:

- ответственный за обеспечение ядерной и радиационной безопасности (первый заместитель директора);
- ответственный за учет и контроль ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов (первый заместитель директора);

В подчинении первого заместителя директора находится Управление менеджмента качества, ядерно-радиационной безопасности и лицензирования. В составе этого управления имеется Отдел ядерно-радиационной безопасности и лицензирования, осуществляющий деятельность, связанную с обеспечением ядерной и радиационной безопасности.

В рамках выполнения требований нормативных документов по обеспечению ядерной и радиационной безопасности ежегодно осуществляется подготовка и направление в соответствующие организации и ведомства следующих ежегодных отчетов:

- отчеты о состоянии радиационной и токсической безопасности;
- инвентаризационные формы по результатам инвентаризации ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов;
- сведения о наличии, производстве, поступлении и передаче радиоактивных веществ, радионуклидных источников;
- сведения о радиоактивных отходах, поступлении радионуклидов в окружающую среду и загрязненных ими территориях;
- отчеты о деятельности в рамках имеющихся лицензий Ростехнадзора.

В ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» создана Центральная экзаменационная комиссия, а также семь территориальных экзаменационных комиссий по проверке знаний правил и норм по ядерной и радиационной безопасности.

Регулярно проводится обучение в учебных заведениях руководителей и специалистов ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» по специальности «Радиационная безопасность при эксплуатации радиационных источников».

Проведена очередная ежегодная физическая инвентаризация имеющихся ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов.

Разработан, новый (обновляется ежегодно) Радиационно-гигиенический паспорт ОАО «НИКИМТ - Атомстрой».

Деятельность ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» в области использования атомной энергии обеспечена 21 лицензией Ростехнадзора. Деятельность ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» по использованию радиоактивных материалов при проведении работ по использованию атомной энергии в оборонных целях обеспечена лицензией Госкорпорации «Росатом». Деятельность ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» при сооружении атомных станций за рубежом (Иран, Китай, Индия) обеспечена 5 письмами-заключениями ФГУП ВО «Безопасность».

Нарушений требований ЯРБ за истекший период не было.

По роду своей деятельности ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» не использует взрывоопасные и пожароопасные технологии, на его территориях отсутствуют опасные количества агрессивных химических опасных веществ. В случае возможных аварийных ситуаций радиоактивные вещества не

выходят за пределы помещений, где проводятся радиационно-опасные работы. Последствия этих аварий не могут повлиять на персонал вне этих помещений.

Финансовое обеспечение гражданско-правовой ответственности за убытки и вред, причиненные радиационным воздействием при осуществлении деятельности в области использования атомной энергии гарантировано имеющимся страховым полисом страховой компании ОАО «СОГАЗ».

За отчетный период в ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» не было зафиксировано:

- нарушений требований по ядерной и радиационной безопасности;
- случаев нарушения технологического процесса или возникновения непштатных ситуаций;
- случаев поступления радионуклидов в атмосферный воздух и сточные воды;
- дозовых нагрузок на персонал, превышающих установленные (контрольные) уровни;
- нарушений, которые могут быть отнесены к категории аварий и происшествий по международной шкале INES.

Размещениеadioактивных отходов не превышает величин, разрешенных имеющимся санитарно-эпидемиологическим заключением. Ежегодно накопившиеся за год радиоактивные отходы передаются в специализированное предприятие ГУП МосНПО «Радон». Для этого заключен договор между ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» и ГУП МосНПО «Радон» на транспортирование, переработку и кондиционирование радиоактивных отходов.

Учет и контроль имеющихся в ОАО «НИКИМТ – Атомстрой» радиоактивных материалов, а также физическая защита подлежащих физической защите радиоактивных материалов и объектов осуществляется в соответствии с требованиями, установленными в документах федерального и ведомственного уровня.

13.3 Охрана труда

Обеспечение безопасных условий труда работников Предприятия и подрядных организаций, работающих на объектах ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» является основным приоритетом в области охраны труда и промышленной безопасности.

Групповые и несчастные случаи со смертельным исходом не зарегистрированы.

Случаи профессиональных заболеваний отсутствуют.

В 2011 году в подразделениях ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», эксплуатирующих опасные производственные объекты, не произошло инцидентов и аварий.

Работа в области охраны труда и промышленной безопасности в ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» организована на основании отраслевой системы управления охраной труда, утвержденной 21.09.2009 г. Генеральным директором Госкорпорации «Росатом».

В 2011 году в ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» проведена аттестация 700 рабочих мест по условиям труда. В 2012 году ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» планирует проведение сертификации работ по охране труда.

Реализуются необходимые мероприятия по контролю условий труда на рабочих местах и соблюдения требований охраны труда и промышленной безопасности при производстве работ. Все работники оснащены средствами индивидуальной защиты.

В соответствии с годовым аудит-планом 2011 года проведено 6 инспекционных проверок соблюдения требований охраны труда, промышленной и экологической безопасности в Филиалах и 27 проверок в центральном аппарате ОАО «НИКИМТ-Атомстрой». Данные проверки осуществляются в соответствии с требованиями ДП СМК 02-6.4-03-2011 «Порядок организации контроля состояния охраны труда и промышленной безопасности».

Политика в области здравоохранения и обучения безопасности (применительно к различным категориям сотрудников).

Основными направлениями политики в области охраны труда, промышленной и экологической безопасности являются:

- обеспечение приоритета сохранения жизни и здоровья работников;
- постоянное улучшение условий труда;
- обеспечение охраны труда работников и безопасной эксплуатации опасных производственных объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ;
- профилактика несчастных случаев и повреждения здоровья работников;
- защита интересов работников, пострадавших при несчастных случаях на производстве, от профессиональных заболеваний на основе обязательного социального страхования от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Требования к обучению сотрудникам нормам области здравоохранения и безопасности.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» регулярно проводит обучение и проверки знаний работников Предприятия вопросам охраны труда и промышленной безопасности в Учебных центрах и внутренними комиссиями в зависимости от требований законодательства РФ. Своевременность и качество обучения учитывается и контролируется соответствующими структурными подразделениями. С целью проведения обучения и проверки знаний внутренними комиссиями Предприятия разрабатываются программы обучения, в необходимых случаях данные документы согласовываются с компетентными государственными органами.

Отделом охраны труда, промышленной и экологической безопасности разрабатываются документы с учетом специфики деятельности каждого Филиала и распространяются на все объекты Предприятия.

Требования безопасности, предъявляемые к здоровью сотрудников различных категорий при предоставлении доступа к оборудованию.

В ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» проводятся предварительные (при поступлении на работу) и периодические медицинские осмотры работников, подвергающихся воздействию вредных или опасных производственных факторов.

Работники, занятые на работах во вредных или тяжелых условиях труда получают льготы и компенсации, подтверждаемые аттестацией рабочих мест по условиям труда (сокращенный рабочий день, повышенный размер оплаты труда, лечебно-профилактическое питание или молоко и т.п.).

Работники Предприятия обеспечиваются спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты и получают смывающие и обезвреживающие средства.

Отчетность и мониторинг соблюдения требований, связанных с обучением безопасности сотрудников и работников подрядчиков и субподрядчиков

В ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» организована ежемесячная, ежеквартальная и годовая отчетность Филиалов перед центральным аппаратом ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в области охраны труда и промышленной безопасности по установленным формам. Отчетность организуется с целью проведения наблюдений, измерений изменений и совершенствования системы управления охраной труда и промышленной безопасностью.

14. Экологическая безопасность

14.1 Принципы природоохранной деятельности и экологическая политика

Экологическая безопасность и охрана окружающей среды являются приоритетными задачами ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» при осуществлении основных видов деятельности.

Целью экологической политики ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» является обеспечение такого уровня экологической безопасности, при котором воздействие на окружающую среду, работников Предприятия, населения сохраняется стабильное функционирование природных экосистем. В 2011 году в ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» аварий, инцидентов, связанных с негативным воздействием и нанесением ущерба окружающей среде не произошло.

К основным принципам природоохранной деятельности относятся:

- соблюдение Предприятием при осуществлении деятельности требований экологического законодательства РФ;
- рациональное использование природных ресурсов;
- уменьшение негативного воздействия на окружающую среду;
- сочетание экономических интересов Предприятия с экологическими интересами государства и общества в целом;
- открытость и доступность (гласность) информации о природоохранной деятельности.

14.2 Экологический аудит и сертификация системы экологического менеджмента

В рамках соблюдения экологического законодательства РФ специалисты по экологической безопасности Предприятия осуществляют производственный экологический контроль и проводят экологические аудиты в Филиалах и структурных подразделениях Предприятия. Основная задача специалистов по экологической безопасности – контроль соблюдения нормативов воздействия на окружающую среду.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» не проходило сертификацию системы экологического менеджмента.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» располагает всеми необходимыми проектами, которые предусмотрены законодательством РФ. Экологические проекты в экспертизе не нуждаются, так как согласованы с федеральными органами исполнительной власти.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» отрицательных заключений экологических экспертиз – не имеет.

14.3 Программа мероприятий по минимизации негативного воздействия на окружающую среду.

ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» регулярно проводит мероприятия по минимизации негативного воздействия на окружающую среду. С этой целью разрабатывается внутренняя локальная документация Предприятия (инструкции по охране окружающей среды, график контроля выбросов, сбросов), организовывается обращение с отходами производства и потребления, исключающее попадание отходов в окружающую среду. Постоянный контроль воздействия деятельности Предприятия на окружающую среду позволяет своевременно обнаружить и предотвратить нарушение требований экологической безопасности. За счет собственных средств, Предприятие постепенно проводит обновление пылегазоулавливающих установок, вентиляционного оборудования, тем самым снижая количество выбросов в атмосферу, а, следовательно, минимизируя негативное воздействие на окружающую среду.

14.4 Описание действующих программ по ликвидации негативного воздействия предыдущих периодов деятельности.

Негативное воздействие на окружающую среду в масштабе аварий, инцидентов путем разливов, сбросов, залповых выбросов, несанкционированного размещения отходов Предприятием совершено не было как в 2011 году, так и в предыдущие периоды деятельности. ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» своевременно нормирует параметры негативного воздействия на окружающую среду и контролирует соблюдение нормативов качества окружающей среды, в связи с этим программы по ликвидации негативного воздействия не нуждаются в реализации.

14.5 Основные показатели экологического воздействия

Негативное воздействие на окружающую среду в масштабе аварий, инцидентов путем разливов, сбросов, залповых выбросов, несанкционированного размещения отходов Предприятием совершено не было как в 2011 году, так и в предыдущие периоды деятельности. Предприятие своевременно нормирует параметры негативного воздействия на окружающую среду и контролирует соблюдение нормативов качества окружающей среды, в связи с этим программы по ликвидации негативного воздействия не нуждаются в реализации.

14.6 Экологический аудит и сертификация системы экологического менеджмента

На Предприятии отсутствует сертификация системы экологического менеджмента. В свою очередь, центральный аппарат ежегодно осуществляет экологические аудиты своих структурных подразделений и филиалов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, согласно плана-графика, утверждаемого директором.

15. Социальные инвестиции

В целях повышения привлекательности Предприятия как работодателя на рынке труда, лояльности сотрудников и мотивации персонала на Предприятии реализуются социальные программы по следующим направлениям:

- оказание материальной помощи сотрудникам;
- оплата обучения сотрудников строительных специальностей, в т.ч. для получения второго высшего образования.

Также на Предприятии существуют разовые выплаты поощрительного характера:

- за продолжительную безупречную работу и в связи с уходом на пенсию;
- за добросовестный труд и в связи с юбилейными датами;
- в связи с праздничными датами.

15.1 Социальные программы для работников

Социальные программы для сотрудников Предприятия в 2010 году осуществлялись в соответствии с Положением о социальных гарантиях работников ОАО «НИКИМТ - Атомстрой». В нем предусмотрены следующие мероприятия социальной направленности и средства реализации этих мероприятий:

- материальная помощь при рождении ребенка, смерти близких родственников;
- работникам Предприятия к юбилейным датам, а также в связи с выходом на пенсию выплачиваются денежные премии;

- к юбилейным датам работники Предприятия награждаются Почетными грамотами, знаками отличия в труде «Ветеран атомной отрасли», государственными письмами и другими наградами;
- проведение периодических медицинских осмотров работников за счет средств Предприятия.

15.2 Вклад в социально-экономическое развитие территории присутствия

Мы осознаем, что в современном обществе долгосрочный успех возможен только в условиях социальной стабильности, поэтому стремимся содействовать сбалансированному социально-экономическому развитию регионов присутствия.

В 2011 году денежные средства в размере 268 790 руб. были направлены на благотворительные нужды, из них – 5000,00 рублей на организацию международного турнира по волейболу, 231 000,00 рублей – на покупку кондитерских наборов для дома-интерната для детей с отклонениями в умственном развитии, 32 790,00 – на покупку спецодежды и инвентаря.

VII. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ И ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА

16. Перспективы

В настоящий момент разрабатывается инвестиционная программа деятельности, предусматривающая развитие Общества в долгосрочной перспективе.

В настоящее время ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» осуществляет генподрядную деятельность, а также выполняет отдельные виды работ по реализации проектов в областях:

- вывод ядерных и радиационно-опасных объектов из эксплуатации и обращение с отработавшим ядерным топливом (ОЯТ) и радиоактивными отходами (РАО);
- сооружение объектов ядерного оборонного комплекса (ЯОК);
- гражданское строительство.

Указанная деятельность осуществляется в рамках реализации федеральных целевых программ (ФЦП «ОЯРБ», ФЦП «ЯОК») и инвестиционных программ предприятий Госкорпорации «Росатом», которые в существенной степени определяются «Программой деятельности государственной корпорации «Росатом» на период 2009-2015 г.г.» (Постановление Правительства РФ от 20.09.2008 г. №705). В 2011 году планируется расширить деятельность в вышеуказанных областях, а также начать реализацию проектов в рамках ФЦП «ЯЭНП».

В целях повышения эффективности реализации проектов целесообразно осуществить мероприятия, направленные на восстановление отраслевого строительно-монтажного и инжинирингового комплекса на базе ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», путем создания и развития:

- производственных мощностей в филиалах ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», расположенных в городах - местах дислокации предприятий-Заказчиков;
- инжинирингового и проектного потенциала Научно-исследовательского и конструкторского института монтажных технологий (НИКИМТ), являющегося структурным подразделением ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», филиалов «Обнинский инженерный центр «НИКИМТ» и «Томский проектно-изыскательский институт «ВНИПИЭТ».

Реализация мероприятий по развитию строительно-монтажного и инжинирингового комплекса ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» приведет к увеличению доли работ, выполняемых собственными силами, и позволит:

- повысить конкурентоспособность конкурсных предложений ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» на открытых конкурсах;

- улучшить качество реализации проектов за счет усиления контроля строительства со стороны генподрядчика и снижения рисков несоблюдения качества и сроков строительства, осуществляемого субподрядными организациями;
- усилить позиционирование ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» как генподрядной организации, реализующей проекты на условиях «под ключ», на отраслевом рынке.

Ожидаемыми эффектами выполнения мероприятий по созданию и развитию строительно-монтажного и инжинирингового комплекса ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в разрезе повышения эффективности реализации федеральных целевых программ и инвестиционных программ предприятий Госкорпорации «Росатом» являются:

- сокращение стоимости реализации проектов;
- сокращение сроков строительства;
- возможность увеличения количества проектов, реализуемых на условиях «под ключ».

В целях реализации стратегии и развития в компании в настоящее время реализуются и планируются к реализации инвестиционные проекты:

№ п/п	Название проекта	Сроки реализации	Стоймость проекта (млн.руб.)	Краткое описание и цель проекта		
				Цели	Задачи	Меры по выполнению
1	Серийное производство на имеющихся производственных мощностях (производство БСТИ)	2009-2034 гг. (реализуется)	45	Разработка нового вида теплоизоляции, более высокого по качественным характеристикам (снижение дозы облучения, сокращение отходов), многоразового использования.	Цели – наращивание темпов строительно-монтажных работ, внедрение передовых научных технологий, которые обеспечат в дальнейшем лидирующее положение в отрасли	
2	Восстановление отраслевого строительно-монтажного и инжинирингового комплекса на базе Озерского филиала ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	2012 – 2016 гг. (планируется к реализации)	1 196,87	Повышение эффективности реализации проектов по строительству и реконструкции объектов в регионе, в том числе на площадке промышленной зоны ФГУП «Производственное объединение «МАЯК» г. Озерск, обеспечение высокого качества строительства и организации строительства объектов использования атомной энергии.		

17. Риски. Оценка рисков по их значимости. План основных мероприятий (действий), которые необходимо осуществить для контроля и предупреждения выявленных рисков.

Основной целью системы управления рисками ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» является обеспечение стратегической и оперативной устойчивости бизнеса за счет поддержания уровня рисков в допустимой зоне.

Перечень возможных рисков, угрожающих компании:

- наиболее значимые - контрагентский и кредитный риски,
- значимым – ценовой риск
- значимый в долгосрочной перспективе - стратегический риск
- менее значимым – отраслевой и региональные, валютный, риски проектов, в том числе инвестиционных.
- незначимым – страновой.

Риски	Меры противодействия
<i>Ценовой</i> – риск изменения цен на закупаемое оборудование и материалы	Мониторинг динамики рыночных цен на закупаемую продукцию, выбор поставщиков на конкурентной основе в соответствии с законодательством.
<i>Стратегический риск</i> - возникновения ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития организации	Стратегический анализ рынка, модернизация технологий, разработка и внедрение новых технологий и продуктов, управление взаимоотношениями с клиентами
<i>Отраслевой и региональные риски</i> - влияние на сбытовую политику предоставляемых услуг комплекса внешних обстоятельств и воздействий, таких как экономический спад, квоты и т. п.	ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» проводит мониторинг тарифно-квотных ограничений на ключевых и перспективных рынках сбыта предоставляемых услуг и корректировки сбытовой политики в соответствии с ними. Так же Общество уделяет особое значение взаимодействию с государственными структурами с целью выработки приемлемой политики развития и поддержки российской атомной отрасли
<i>Валютный</i> – риск валютных потерь, связанных с изменением курса валюты	при осуществлении операций с контрагентами – нерезидентами РФ договоры и дополнительные соглашения к ним заключаются с учетом тенденции курсов иностранной валюты и валюты Российской Федерации
<i>Риск проекта</i> (в том числе инвестиционного) - возможность возникновения непредвиденных ситуаций или рисковых событий в проекте, которые могут негативно или позитивно воздействовать на достижение целей проекта	подбор и расстановка руководителей проектов, способных быстро принимать решения в условиях неопределенности с учетом возможных последствий, а также заранее просчитывать наиболее сложные и неоднозначные ситуации в проекте и находить возможные пути для их разрешения

Контроль проведения мероприятий по предупреждению выявленных рисков осуществляется руководителями ОАО «НИКИМТ - Атомстрой» всех уровней в соответствии с функциональными обязанностями, а так же Службой безопасности, Управлением менеджмента качества, ядерно-радиационной безопасности и лицензирования, Управлением делами, Управлением правового обеспечения, Режимно-секретное управление.

18. Ключевые риски

Риски	Значимость риска (критический, высокий, низкий)	Мероприятия по управлению рисками	Срок выполнения мероприятий	Степень мероприятия	Планируемый эффект
Риск 1 Контрагентский	Высокий	<p>Многоуровневая проверка деловой репутации контрагента.</p> <p>Выработка основных условий оплаты услуг после анализа финансово-хозяйственного состояния контрагента.</p> <p>Построение комплексной системы контроля за качественным исполнением обязательств контрагента в полном объеме и в срок.</p>	В течение всего срока отбора контрагента и действия договорных отношений	Все мероприятия выполняются заинтересованными подразделениями в соответствии с функционалом и, как правило, не требуют дополнительных затрат	Удержание совокупного кредитного риска в зоне соизмеримой с расчтной прибылью Предприятия
Риск 2 Кредитный	Высокий	<p>Многоуровневая проверка деловой репутации потребителя услуг Предприятия.</p> <p>Возможная корректировка основных условий оплаты после анализа финансово-хозяйственного состояния потребителя услуг.</p> <p>Построение комплексной системы контроля исполнения обязательств контрагента в полном объеме и в срок.</p>	В течение всего срока взаимодействия с потребителем услуг Предприятия	Все мероприятия выполняются заинтересованными подразделениями в соответствии с функционалом и, как правило, не требуют дополнительных затрат	Удержание совокупного кредитного риска в зоне соизмеримой с расчтной прибылью Предприятия.

VIII. Приложения

19. Заключение ревизионной комиссии

**Открытое акционерное общество
«Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной
технологии - Атомстрой»**

**Заключение
ревизионной комиссии по результатам проверки
финансово-хозяйственной деятельности
за 2011 год**

г. Москва

« 11 » мая 2012 года

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» (далее - Общество), положением о Ревизионной комиссии Общества в период с «11» апреля 2012 года по «11» мая 2012 года ревизионной комиссией Общества проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2011 год.

Ревизионная комиссия избрана решением единственного акционера Общества от «10» июня 2011 года № 101, в составе:

Кашавцев Роман Александрович	Начальник отдела Управления инвестиционных программ капитальных вложений Госкорпорации «Росатом»
Лычагина Екатерина Александровна	Специалист отдела экономики и контроля Департамента капитального строительства Госкорпорации «Росатом»
Сморчкова Надежда Викторовна	Ведущий специалист Управления инвестиционных программ капитальных вложений Госкорпорации «Росатом»

Требования о проведении внеплановых проверок и ревизий от акционеров и Совета директоров в ревизионную комиссию в течение года не поступали.

В ходе проверки ревизионной комиссией выборочно исследованы документы финансово-хозяйственной деятельности, отражающие существенные стороны деятельности Общества.

Ревизионная комиссия в ходе проверки полагается, в том числе, на заключение Аудитора Общества: заключение ООО «Нексиа Пачоли» от «28» февраля 2012 года.

По результатам проверки ревизионная комиссия:

1. За исключением операций по договору о предоставлении безвозмездного (целевого) финансирования, выражает мнение о достоверности

данных, содержащихся в финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества во всех существенных отношениях.

2. Фактов нарушений, установленного правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности, которые могли бы существенно повлиять на достоверность данных отчетности Общества, не обнаружила.

Председатель ревизионной комиссии

Р.А. Кащавцев

Члены ревизионной комиссии

Е.А. Лычагина

Н.В. Сморчкова

20. Годовая бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Организация применяет линейный метод начисления амортизации нематериальных активов, коэффициенты не применяются.

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2011 г.

Организация	Идентификационный номер налогоплательщика	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001	
	Открытое акционерное общество "Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой"	Дата (число, месяц, год)	2011	12 31
		по ОКПО	08821486	
		по ИНН	7715719854	
	Инженерные изыскания для строительства	по ОКВЭД	74.20.35	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	47	12
Открытое Акционерное Общество	Федеральная / собственность	по ОКЕИ	384	
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	127410, Москва г. Алтуфьевское ш, дом № 43, строение 2			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ					
Нематериальные активы	1110		118	77	133
Результаты исследований и разработок	1120		-	-	-
Основные средства	1130	24 438 460	22 891 780	19 115 228	
Здания, машины, оборудование и другие основные средства	1131	2 696 388	2 897 022	407 465	
Незавершенные капитальные вложения	1132	21 418 742	19 281 351	17 314 390	
Авансы выданные поставщикам и подрядчикам по капитальному строительству, поставщикам объектов основных средств	1133	323 329	713 407	1 393 372	
Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-	
Финансовые вложения	1150	7	7	307	
Отложенные налоговые активы	1160	122 390	-	-	
Прочие внеоборотные активы	1170	2 059	2 586	1 396	
Итого по разделу I	1100	24 563 032	22 894 450	19 117 085	
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210	397 187	404 735	573 254	
в том числе:					
сырье, материалы и другие аналогичные затраты в незавершенном производстве	1211	203 488	299 703	521 574	
готовая продукция и товары для перепроцессинга	1212	118 035	99 130	11 627	
товары отгруженные	1213	1 638	2 069	35 486	
расходы будущих периодов	1214	-	-	-	
не предъявленная к оплате начисленная	1215	1 003	3 833	4 567	
прочие запасы и затраты	1216	73 023	-	-	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 141	7 599	10 433	
Дебиторская задолженность	1230	1 212 062	546 865	757 200	
Долгосрочная дебиторская задолженность - расчеты с покупателями и заказчиками	1231	-	-	-	
авансы выданные	1232	-	-	-	
прочие дебиторы	1233	-	-	-	
Краткосрочная дебиторская задолженность - расчеты с покупателями и заказчиками	1234	-	-	-	
авансы выданные	1235	1 212 062	546 865	757 200	
прочие дебиторы	1236	75 362	343 596	458 479	
Финансовые вложения	1240	-	-	-	5 334
Денежные средства	1250	3 158 842	646 289	1 591 820	
Прочие оборотные активы	1260	635 287	205 200	157 060	
Итого по разделу II	1200	5 410 518	1 810 698	3 095 101	
БАЛАНС	1600	29 973 550	24 705 147	22 212 166	

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		9 777 824	9 585 901	9 585 901
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		389 604	-	-
Резервный капитал	1360		24 466	2 310	454
резервные фонды образованные в соответствии с законодательством	1361		-	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	1362		24 466	2 310	454
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		(291 477)	479 982	43 849
Итого по разделу III	1300		9 900 417	10 068 193	9 630 205
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1410		-	1 795	-
Отложенные налоговые обязательства	1420		-	3 351	542
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		2 306 100	-	-
Итого по разделу IV	1400		2 306 100	5 145	542
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1510		1 004 036	-	-
Кредиторская задолженность	1520		2 539 490	1 633 823	2 240 804
поставщики и подрядчики	1521		768 592	962 603	1 100 719
авансы полученные	1522		1 327 175	422 442	996 289
задолженность перед персоналом организаций	1523		4 347	7 985	25 542
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1524		6 883	9 214	10 045
задолженность по налогам и сборам	1525		431 780	230 344	107 208
прочие кредиторы	1526		704	1 035	1 001
Доходы будущих периодов	1530		14 139 493	12 986 687	10 328 940
Оценочные обязательства	1540		62 425	-	-
Расчеты с учредителями по взносам в уставный капитал (уставный фонд)	1545		-	-	-
Прочие обязательства	1550		21 590	11 518	11 675
Итого по разделу V	1500		17 767 034	14 631 809	12 581 419
БАЛАНС	1700		29 973 550	24 705 147	22 212 166



Семенов Андрей
Львович
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер
(подпись)

Буцких Татьяна
Алексеевна
(расшифровка подписи)

25 января 2012 г.

**Отчет о прибылях и убытках
за Январь - Декабрь 2011г.**

Организация	Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД	Коды		
			0710001	2011	12
Открытое акционерное общество "Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой"	по ОКПО	08621486			
	по ИНН	7715719854			
Вид экономической деятельности	Инженерные изыскания для строительства	по ОКВЭД	74.20.35		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	47	12	
Открытое Акционерное Общество	/ Федеральная собственность	по ОКЕИ			384
Единица измерения: в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
Выручка	2110	2 537 421	2 481 886	
Себестоимость продаж	2120	(2 401 692)	(2 005 791)	
Валовая прибыль (убыток)	2100	135 729	476 095	
Коммерческие расходы	2210	-	-	
Управленческие расходы	2220	(581 898)	(415 846)	
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(426 169)	60 249	
Доходы от участия в других организациях	2310	6	5	
Проценты к получению	2320	14 231	24 484	
Проценты к уплате	2330	(26 612)	(2 196)	
Прочие доходы	2340	213 001	869 285	
Прочие расходы	2350	(649 426)	(391 331)	
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(874 989)	560 476	
Текущий налог на прибыль	2410	-	(114 431)	
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	49 226	5 090	
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(39)	(3 674)	
Изменение отложенных налоговых активов	2450	125 780	865	
Прочее	2460	(75)	(132)	
Чистая прибыль (убыток)	2400	(749 303)	443 104	

ИСЦО РОСНАНО 15
по г. Москве

Форма 0710002 с 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(749 303)	443 104
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

27 января 2012 г.

Главный
бухгалтер

Буцких Татьяна
Алексеевна

(расшифровка подписи)

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2011г.

Коды:	
0710003	
Форма по ОКУД	
31 12 2011	
Организация	Дата (число, месяц, год)
Открытое акционерное общество "Научно-исследовательский и конструкторский институт контактной технологии - Атомстрой"	по ОКТО
Идентификационный номер налогоплательщика	08621486
Вид экономической деятельности	ИИН
Инженерные изыскания для строительства	77115719854
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД
Открытое Акционерное Общество	74.20.35
/ Федеральная собственность	по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей	47 12
	по ОКЕИ
	384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2009 г.	3100	9 585 901	-	-	454	43 849	9 630 204
За 2010 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	827 929	827 929
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	827 929	827 929
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

С. Рогожин
Г. А. Смирнов
27.05.2012

Форма 0710023 с 2

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные вклады, выпущенные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:							
В том числе:							
убыток	3220	-	-	-	-	(389 940)	(389 940)
переоценка имущества	3221	X	X	X	X	(384 825)	(384 825)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3222	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3223	X	X	X	X	-	-
увеличение количества акций	3224	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3225	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3226	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	3227	X	X	X	X	(5 115)	(5 115)
изменение резервного капитала	3230	X	X	X	X	-	-
величина капитала на 31 декабря 2010 г.	3240	X	X	X	X	1 856	(1 856)
За 2011 г.	3200	9 585 901	-	-	-	2 310	479 982
Увеличение капитала - всего:							
В том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	54 227	54 227
переоценка имущества	3312	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	191 923	-	389 604	X	X	581 527
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(803 530)	(803 530)
В том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(803 530)	(803 530)
переоценка имущества	3322	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
увеличение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	X	X	-	X
изменение резервного капитала	3340	X	X	X	X	22 156	(22 156)
величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3300	9 777 824	-	389 604	24 466	(291 477)	9 900 417

Форма 0710023 с.3

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2009 г.	Изменения капитала за 2010 г.	
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
Капитал - всего			-	-
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

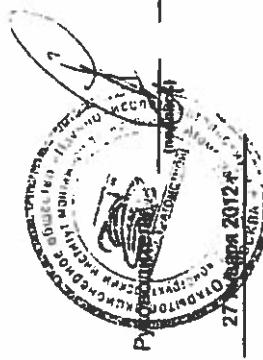
3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
Чистые активы	3600	24 039 910	23 054 860

Буцик Татьяна
Алексеевна
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер
(подпись)

Семенов Андрей
Львович
(расшифровка подписи)



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2011г.**

Организация	Идентификационный номер налогоплательщика	Вид экономической деятельности	Организационно-правовая форма / форма собственности	Единица измерения: в тыс. рублей	Коды	
					Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)
Открытое акционерное общество "Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии - Атомстрой"		Инженерные изыскания для строительства	Открытое Акционерное Общество	по ОКПО / Федеральная собственность	0710004	31 12 2011
					08621486	
					7715719854	
					74.20.35	
					47	12
					384	

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	5 559 373	2 822 052
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 562 187	1 639 068
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	290 503	69 236
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	706 683	1 113 748
Платежи - всего	4120	(4 331 514)	(3 326 202)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 823 501)	(1 796 108)
в связи с оплатой труда работников	4122	(825 782)	(734 202)
процентов по долговым обязательствам	4123	(25 350)	(5 115)
налога на прибыль	4124	(107 147)	(29 169)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(1 548 734)	(761 608)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 227 859	(504 150)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	6	1 599
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	1 594
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	6	5
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 551 588)	(3 165 149)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 551 588)	(3 164 765)
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	-

в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(384)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 551 582)	(3 153 550)

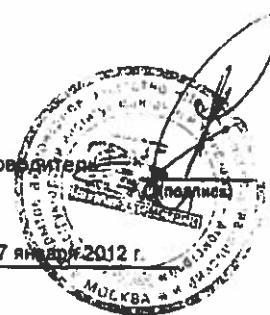
Форма 0710004 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 911 876	3 278 420
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 073 464	559 439
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	581 527	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
Бюджетное ассигнование и иное целевое финансирование	4315	1 256 885	2 718 981
прочие поступления	4318	-	-
Платежи - всего	4320	(72 486)	(559 439)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(72 486)	(559 439)
прочие платежи	4324	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 839 390	2 718 981
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 515 667	(948 719)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	646 299	1 591 819
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 159 842	646 299
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(2 124)	3 199

Руководитель

(подпись)

27 января 2012 г.



Семенов Андрей
Павлович
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер
(подпись)

Буцких Татьяна
Алексеевна
(расшифровка подписи)

Приложение к Порядку оценки стоимости
чистых активов акционерных обществ
(утвержен приказом Минфина России и ФКЦБ России
от 29 января 2003 г. №14н/03-б/пз)

РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	1110	77	116
2. Основные средства	1130	22 891 780	24 438 460
3. Незавершенное строительство	1170	- 2 586	2 059
4. Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1150+1240	7	7
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1120+1160	-	122 390
7. Запасы	1210	404 735	397 187
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 599	6 141
9. Дебиторская задолженность <3>	1230	546 865	1 212 062
10. Денежные средства	1250	646 299	3 159 842
11. Прочие оборотные активы	1260	205 200	635 287
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		24 705 147	29 973 550
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	1 795	-
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420	3 351	-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	-	1 004 036
16. Кредиторская задолженность	1520	1 633 623	2 539 490
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <>	15207	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	1540	-	62 425
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1650	11 518	21 590
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		1 650 287	3 627 540
Стоймость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итого пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		23 054 861	26 346 010

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и прекращением деятельности.

Руководитель

Семенов Андрей
Львович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

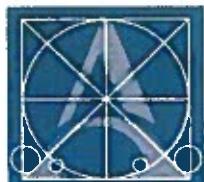
Буцких Татьяна
Алексеевна

(подпись) (расшифровка подписи)

<>> Примечание: сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 18 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.



21. Аудиторское заключение по годовой бухгалтерской Отчетности



NEXIA ПАЧОЛИ
INTERNATIONAL

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Акционеру

Открытого акционерного общества
«Научно-исследовательский и конструкторский
институт монтажной технологии – Атомстрой»

от 28 февраля 2012 года

ООО «Нексиа Пачоли»

Аудиторское заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» за 2011 год

Сведения об Аудируемом лице

Полное наименование	Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский и конструкторский институт монтажной технологии – Атомстрой»
Сокращенное наименование	ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации серии 77 № 011106035 от 13 октября 2008 года, выданное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г.Москве: Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 5087746235836
Место нахождения	127410, г.Москва, Алтуфьевское шоссе, д.43, стр.2
Почтовый адрес	127410, г.Москва, Алтуфьевское шоссе, д.43, стр.2

Сведения об Аудиторе

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Нексиа Пачоли»
Сокращенное наименование	ООО «Нексиа Пачоли»
Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации № 856.235 от 23 июня 1995 года, выданное Московской регистрационной палатой; Свидетельство о государственной регистрации серии 77 №005390060 от 22 октября 2002 года, выданное Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве; Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1027739428716
Место нахождения	119180 г. Москва, ул.Малая Полянка, д.2
Почтовый адрес	119180 г. Москва, ул.Малая Полянка, д.2
Членство в саморегулируемой организации аудиторов	Является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов»; Включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной саморегулируемой организации аудиторов 30 октября 2009 года за основным регистрационным номером 10202000073

ООО «Нексиа Пачоли»

Аудиторское заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» за 2011 год

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011 года;
- отчета о прибылях и убытках за 2011 год;
- отчета об изменениях капитала за 2011 год;
- отчета о движении денежных средств за 2011 год;
- пояснительной записки к бухгалтерской отчетности за 2011 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской отчетности.

ООО «Нексис Пачоли»

Аудиторское заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» за 2011 год

Основание для выражения мнения с оговоркой

В результате некорректного отражения в бухгалтерском учете операции по договору о предоставлении безвозмездного (целевого) финансирования:

- занижен показатель строки 640 «Доходы будущих периодов», завышен показатель строки 470 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» Бухгалтерского баланса на 31.12.2010 на сумму не менее чем 800 000 тыс.руб..
- завышен показатель строки 090 «Прочие доходы», строки 190 «Чистая прибыль» Отчета о прибылях и убытках за 2010 год на сумму не менее чем 800 000 тыс.руб.

Данное обстоятельство является результатом решения, принятого руководством аудируемого лица в предшествующем периоде, что заставило нас выразить мнение с оговоркой в отношении финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2010 год.

В текущем периоде указанная ситуация не устранена, что привело к искаложению следующих показателей бухгалтерской отчетности:

- занижен показатель строки 1530 «Доходы будущих периодов», завышен показатель строки 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» Бухгалтерского баланса на 31.12.2011 по графе «на 31.12.2010», «на 31.12.2011» на сумму не более чем 800 000 тыс.руб.;
- завышен показатель строки 2350 «Прочие расходы», строки 2400 «Чистая прибыль» Отчета о прибылях и убытках за 2011 год по графе «За 2010 год» на сумму не более чем 800 000 тыс.руб.

ООО «Нексиа Пачоли»

Аудиторское заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» за 2011 год

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации.

Заместитель генерального директора по аудиту
ООО «Нексиа Пачоли»
(квалификационный аттестат № К 01265 от
24 января 1995 года
в области общего аудита, беспрочный
Включен в Реестр аудиторов и аудиторских
организаций НП «ИПАР» 30 октября 2009
года за основным регистрационным
номером 29502000246)

 Данилова О.В.

Старший менеджер-руководитель проекта
ООО «Нексиа Пачоли»
(квалификационный аттестат № 042346
от 28 февраля 2002 года,
в области общего аудита, беспрочный
Включен в Реестр аудиторов и аудиторских
организаций НП «ИПАР» 30 октября 2009
года за основным регистрационным
номером 20202001648)

 Екимовский В.Н.



22. Нормативные документы

№ п/п	Наименование документа
1.	Конституция РФ
2.	Гражданский кодекс Российской Федерации
3.	Федеральный закон «Об акционерных обществах» от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ
4.	Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ
5.	Устав ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» в редакции от 15 февраля 2012 года
6.	Стандарт консолидации годового бюджета Госкорпорации "Росатом"
7.	Порядок взаимодействия Госкорпорации "Росатом" и ее организаций с инвестиционным сообществом
8.	Положение о порядке взаимодействия Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" с Дивизионами, с которыми установлены регламенты по взаимодействию, и с курируемыми организациями
9.	Методические рекомендации по планированию, учету и распределению затрат Госкорпорации "Росатом" и организаций атомной отрасли
10.	Отраслевое соглашение по атомной энергетике, промышленности и науке на 2009-2011 годы
11.	Организация обмена электронными документами при работе в комплексе "VIPNET-ИнфоТeКС-СКЦ"
12.	Политика в области качества ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
13.	Цели в области качества ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» на 2012 год
14.	Руководство по качеству
15.	Руководство по качеству проведения экспертизы проектной, конструкторской и технологической документации
16.	Руководство по качеству Независимого органа по аттестации лабораторий неразрушающего контроля Системы менеджмента качества
17.	Руководство по качеству Независимого органа по аттестации персонала в области неразрушающего контроля, разрушающих и других видов испытаний Системы менеджмента качества
18.	Частная программа обеспечения качества выполнения работ на объектах ФГУП "ПО "Маяк"
19.	Программа обеспечения качества по проекту строительства Железногорской ТЭЦ
20.	Программа обеспечения качества по проекту реконструкции ТЭЦ ОАО «СХК»

21.	Программа обеспечения качества при сооружении АС Калининской АЭС Блока № 4
22.	Программа обеспечения качества по проектам "Консервация бассейна Б-1" и "Консервация бассейна Б-2" по объекту "Сибирский химический комбинат"
23.	Программа обеспечения качества при сооружении КП РАО Смоленской АЭС
24.	Программа обеспечения качества при сооружении комплекса систем контейнерного хранения и обращения с ОЯТ. ХОЯТ. Реконструкция. Пристой на Смоленской АЭС
25.	Единый отраслевой стандарт закупок ГК "Росатом"
26.	Программа обеспечения качества при выполнении работ по сооружению радиационных источников
27.	Управление персоналом
28.	Прием и открытие заказов
29.	Конструирование (НИКИМТ)
30.	Закупки
31.	Управление проектами
32.	Производство и обслуживание (НИКИМТ)
33.	Постоянное улучшение
34.	Порядок организации системы охраны труда. Общие положения
35.	Порядок организации пожарной безопасности. Общие положения
36.	Управление документацией. Общие положения
37.	Делопроизводство
38.	Порядок разработки документов
39.	Порядок разработки положений о структурных подразделениях и должностных инструкций
40.	Управление оборудованием для мониторинга и измерения
41.	Внутренний аудит. Общие положения
42.	Мониторинг и измерение продукции. Общие положения (НИКИМТ)
43.	Управление несоответствующей продукцией. Общие положения
44.	Управление несоответствующей продукцией (НИКИМТ)
45.	Обучение персонала
46.	Ежегодная оценка работников

47.	Общие требования к выполнению работ, оказывающих влияние на безопасность особо опасных, технически сложных, уникальных и других объектов капитального строительства по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (НП "Союзатомстрой")
48.	Требования к членам организации по наличию систем управления качеством. Стандарт СРО НП "СОЮЗАТОМСТРОЙ"
49.	Порядок проведения строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов использования атомной энергии
50.	Стандарт СРО НП "Союзатомстрой" на Систему управления проектами Организации
51.	Общие требования к выполнению работ, оказывающих влияние на безопасность особо опасных, технически сложных, уникальных и других объектов капитального строительства (НП "Союзатомгэо")
52.	Требования к членам организации по наличию систем управления качеством. Стандарт СРО НП "СОЮЗАТОМГЕО"
53.	Общие требования к выполнению работ, оказывающих влияние на безопасность особо опасных, технически сложных, уникальных и других объектов капитального строительства при подготовке проектной документации (НП "Союзатомпроект")
54.	Требования к членам организации по наличию систем управления качеством. Стандарт СРО НП "СОЮЗАТОМПРОЕКТ"
55.	Финансовая политика ОАО "НИКИМТ-Атомстрой"
56.	Учетная политика для целей бухгалтерского учета на 2012 год
57.	Учетная политика для целей налогового учета на 2012 год

23. Перечень совершенных в отчетном году сделок, подлежащих обязательному одобрению Общего собрания акционеров

№	Лицо, являющееся стороной по сделке	Предмет и существенные условия сделки	Орган, принявший решение об одобрении сделки
1.	Заказчик - ФГУП «ГХК», Подрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор с на выполнение работ по разработке конструкторской документации, изготовлению и поставке гнезд хранения пеналов. Срок выполнения работ: 460 дней с момента заключения договора. Стоимость работ: 989 500 000 рублей, включая НДС.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
2.	Субподрядчик – ООО «ТРЕНИЛОН», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение № 6 к Договору субподряда № ИНЖ СМР/Сб-462 от 08.04.2008г. об изменении индекса пересчета стоимости работ в текущие цены, общей стоимости работ, объема финансирования работ в 2010г., уточнении объема производимых по договору работ. Индекс пересчета в текущие цены: 5,78. Стоимость работ в текущих ценах: 50437620,29 рублей, включая НДС. Объем финансирования в 2010г.: 6 518 795,63 рублей, включая НДС.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
3.	Гарант – ОАО «НОМОС-БАНК», Принципал – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор о предоставлении банковской гарантии на следующих условиях: Гарантия предоставляется в качестве обеспечения исполнения обязательств ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» по исполнению Договора № 1399-00/10 от 11.11.2010г. Бенефициар – ФГУП «ПО «Маяк». Сумма гарантии – 760 000 000,00 рублей. Срок гарантии – с даты выдачи по «14» декабря 2015 года включительно.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
4.	Субподрядчик – ОАО «СТХМ», Генподрядчик - ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение № 4 к Договору № СДБ1-77П от «18» июля 2007г. об определении лимита стоимости работ на 2010 год; определение объема и сроков производства работ в 2010 г. Срок выполнения работ: 01 января 2010 г. – 31 декабря 2010 г. Лимит стоимости работ на 2010 год за счет средств федерального бюджета - 104 817, 20 тысяч рублей с НДС 18%. Лимит стоимости работ и затрат на 2010 за счет собственных средств ОАО «СХК» - 19 639, 96 тысяч рублей с НДС 18 %.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
5.	Субподрядчик – ОАО «СТХМ», Генподрядчик - ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительного соглашения № 4 к Договору № СДБ2-78П от «18» июля 2007г. с ОАО об определении лимита стоимости работ на 2010 год. Лимит стоимости работ на 2010 год за счет средств федерального бюджета - 190 000 тысяч рублей с НДС 18%. Лимит стоимости работ и затрат на 2010 год за счет собственных средств ОАО «СХК» - 45 276, 52 тысячи рублей с НДС 18 %.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

<p>6.</p> <p>Гарант – ОАО «НОМОС-БАНК», Принципал – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>Срок гарантии – с даты выдачи по «16» июня 2015 года включительно.</p> <p>Договор о предоставлении банковской гарантии на следующих условиях: Гарантия предоставляется в качестве обеспечения исполнения обязательств ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» по исполнению Договора № 20-03-11 от 01.03.2011 г. Бенефициар – ФГУП «ТХК». Сумма гарантии – 395 800 000 рублей.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>7.</p> <p>Арендатор – ИП Садчиков В.В., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>Договор аренды кабинета № 801 «б» общей площадью 14,1 кв.м., находящегося на 8-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Курчатова, д. 2; предоставлен право пользования частью крыши нежилого строения, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Курчатова, д. 2, общая площадью 1 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Размер арендной платы: 2 495,70 рублей с НДС. Размер платы за пользование частью крыши: 1 180 рублей с НДС.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>8.</p> <p>Арендатор – ООО «ПРОМСЕРВИС», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>Договор аренды кабинета № 806 общей площадью 45,5 кв.м., находящегося на 8-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Курчатова, д. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Арендная плата: 8 053,50 рублей с НДС.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>9.</p> <p>Заказчик – ОАО «Концерн Роснедраатом», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>Дополнительное соглашение № 5 к Договору генерального подряда №2009/4.1.3.1.1.2.17/36361 от 15.09.2009 г. об определении объема финансирования в 2011 год. Объем финансирования в 2011г.: 659 440 461,94 рублей с НДС.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>10.</p> <p>Покупатель - ЗАО «АтомЭнергоСнаб», Поставщик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>Договор поставки системы диагностики и ремонта облицовки бассейна выдержки Нововоронежской АЭС-2. Срок поставки: 30 ноября 2011 г. Стоимость оборудования: 54 600 000 рублей с НДС.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>11.</p> <p>Арендатор – ООО "МИЛЛАБ", Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>Договор аренды помещения № 2 (номер комнаты по плану - №1) общей площадью 200,00 кв.м., расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 26; помещения № 2, 4, 5 (номер комнаты по плану - №1) общей площадью 325,90 кв.м., расположенных на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 10; помещения № 2 (номер комнаты по плану - №2) общей площадью 11,20 кв.м., расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 11; помещения № 1 (номер комнаты по плану - №3, 32) общей площадью 99,40 кв.м., расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20; помещения № 1 (номер комнаты по плану - №16) общей площадью 34,30 кв.м., расположенного на 3-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20. Срок действия договора: с момента подписания по 29 февраля 2012г. Размер арендной платы: 244013,80 рублей, включая НДС 18%, в месяц.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>

16.	Арендатор – ООО "Универсал Групп", Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 2 (номер комнаты по плану – часть кабинета № 19) общей площадью 6,90 кв.м., расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: с момента подписания по 29 февраля 2012г. Размер арендной платы: 4389,11 рублей, включая НДС 18%, в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
17.	Арендатор – ООО ТД "Мир продуктов МК", Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 2 (номер комнаты по плану – № 1) общей площадью 13,20 кв.м., расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 9; помещения № 2 (номер комнаты по плану – с 1 по 3) общей площадью 70,70 кв.м., расположенного на 3-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 9; помещения № 2 (номер комнаты по плану – № 1) общей площадью 321,30 кв.м., расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 14. Срок действия договора: с момента подписания по 29 февраля 2012г. Размер арендной платы: составляет 152488,02 рублей, включая НДС 18%, в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
18.	Арендатор – ООО "МОЛОКОНТ-СТРОЙ", Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану – № 18) общей площадью 56,20 кв.м., расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 19. Срок действия договора: с момента подписания по 29 февраля 2012г. Размер арендной платы: 19362,95 рублей, включая НДС 18%, в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
19.	Арендатор – ООО "ЭСКОРТ-С", Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 2 (номер комнаты по плану – с 56 по 57, с 65 по 66) общей площадью 77,20 кв.м., расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1. Срок действия договора: с момента подписания по 29 февраля 2012г. Размер арендной платы: 56619,89 рублей, включая НДС 18%, в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
20.	Подрядчик - ОАО «Спецтеплохиммонтаж» Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение №RAS.RTSC 01-107-17 к договору подряда № RAS.RTSC 01-107-00 об изменении объема и общей стоимости производимых по договору работ, включение в состав договора Технического задания №4.3.2 (ред. 1) «Строительство топливного хозяйства Железногорской ТЭЦ» (топливо-транспортный цех (coop. №111)). Сроки производства работ: 15.02.2010г. - 20.08.2010г. Стоимость дополнительных работ: 116 842 416,83 рублей, без НДС.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
21.	Подрядчик - ОАО «Спецтеплохиммонтаж», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение №RAS.RTSC 01-107-19 к договору № RAS.RTSC 01-107-00 с ОАО «Спецтеплохиммонтаж» об изменении объема и общей стоимости производимых по договору работ, включение в состав договора Технического задания № 4.1 (ред. 4) «Строительство топливного хозяйства Железногорской ТЭЦ». Срок производства работ: 10.09.2008г. - 30.09.2010г. Стоимость дополнительных работ: 403 610 630 рублей, без НДС.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
22.	Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ- Атомстрой», Подрядчик - ОАО «Спецтеплохиммонтаж»	Дополнительного соглашения №RAS.RTSC 01-107-20 к договору подряда № RAS.RTSC 01-107-00 на изменение объема и общей стоимости производимых по договору работ. Срок выполнения работ по дополнительному соглашению: 24.02.2010г. - 30.09.2010г. Стоимость работ: 35 887 500 рублей, без НДС.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

23.	Подрядчик – ООО «Промстрой», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение № 2 к договору № 1133-00/10 от 01.10.2010 на производство дополнительных работ по благоустройству территории Железногорской ТЭЦ, а также увеличение общей стоимости производимых по договору работ. Срок выполнения работ: с момента подписания дополнительного соглашения по 30 июня 2011г. Стоимость работ: 45 831 839,56 рублей, включая НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
24.	Поставщик – ОАО «НИКИЭТ», Покупатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор поставки оборудования для «Комплексной системы управления и защиты» (КСУЭ) и «Системы контроля энерговыделения и подkritичности» (СКЭП), выполнение работ по шефмонтажу поставленного оборудования в процессе модернизации КПРУ «Руслан». Срок поставки оборудования: с момента заключения мая 2013г. Срок выполнения работ по шефмонтажу поставленного оборудования: с момента заключения договора по 30 июня 2013г. Общая стоимость оборудования и работ: 403 877 420 рублей, в том числе НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
25.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ- Атомстрой», Исполнитель – ОАО «Головной институт «ВНИПИЭТ»	Договор №10/1025 на выполнение работ по разработке «Рабочей документации по модернизации КПРУ «Руслан». Срок производства работ: с момента подписания договора до 30 июня 2011 г. Общая стоимость работ составляет сумму в размере 62 995 970 рублей, в том числе НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
26.	Арендатор – Государственная инспекция труда в Томской области, Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 703 общей площадью 41,2 кв.м., находящегося на 7-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Курчатова, д. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Размер арендной платы: составляет 7 070 рублей, в том числе НДС 18 %, в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
27.	Арендатор – ОАО «СибАтомСервис», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 704 общей площадью 79,5 кв.м., находящегося на 7-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Курчатова, д. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Размер арендной платы: 14 071,50 рублей, в том числе НДС 18 %, в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
28.	Арендатор Государственная инспекция труда в Томской области, Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 703 общей площадью 41,2 кв.м., находящегося на 7-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Курчатова, д. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Размер арендной платы: составляет 7 070 рублей, в том числе НДС 18 %, в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
29.	Арендатор – ОАО «СибАтомСервис», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 704 общей площадью 79,5 кв.м., находящегося на 7-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Курчатова, д. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Размер арендной платы: 14 071,50 рублей, в том числе НДС 18 %, в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

30.	Заказчик – ФГУП «СНПО «Элерон», Подрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение № 13 к договору № С6-462 от 16 мая 2006 г. на определение объема работ, производимых в 2011г., определение объема финансирования работ, производимых в 2011 г., изменение сроков производства работ. Стоимость работ, производимых в 2011 г.: 80000000,00 рублей, включая НДС 18%. Сроки производства работ: 16 мая 2011г.– 15 октября 2012г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
31.	Субподрядчик – ООО «ТРЕНИЛОН», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение №7 к Договору субподряда №9872-00/10 от 20.07.2010г. с ООО «ВОРПЕС ПЛЮС» на производство дополнительных работ, изменение общей стоимости производимых по договору работ. Стоимость дополнительных работ: 273 082, 82 рубля, включая НДС 18 %. Сроки производства дополнительных работ: 11.01.2011г. – 31.05.2011г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
32.	Подрядчик – ООО «ВОРПЕС ПЛЮС» Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение №9 к Договору субподряда №9872-00/10 от 20.07.2010г. с ООО «ВОРПЕС ПЛЮС» на производство дополнительных работ. Стоимость работ: 1 129 44, 73 рубля, включая НДС 18%. Сроки выполнения работ: 01 июля 2010 года – 25 декабря 2011 года.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
33.	Подрядчик – ООО «ВОРПЕС ПЛЮС» Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение №10 к Договору субподряда №9872-00/10 от 20.07.2010г. с ООО «ВОРПЕС ПЛЮС» на производство дополнительных работ. Стоимость работ по дополнительному соглашению: 2 557 458, 52 рублей, включая НДС 18%. Сроки выполнения работ: 01 июля 2010 года – 25 декабря 2011 года.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
34.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/57427-34/2011 от 18.07.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 79 950 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до августа 2011г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
35.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/56966-26/2011 от 16.06.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 79 050 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до сентября 2011г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
36.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/57428-35/2011 от 18.07.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 79 050 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до октября 2011г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
37.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/56968-27/2011 от 16.06.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 79 050 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до ноября 2011г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

		Договор № 38/57430-36/2011 от 18.07.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 79 050 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до декабря 2011г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
38.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/56965-28/2011 от 16.06.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 94 550 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до января 2012г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
39.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/57431-37/2011 от 18.07.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 94 860 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до февраля 2012г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
40.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/56970-29/2011 от 16.06.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 94 860 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до марта 2012г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
41.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/57432-38/2011 от 18.07.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 94 860 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до апреля 2012г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
42.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор № 38/56971-30/2011 от 16.06.2011 на изготовление и поставку гнезд хранения пеналов для ФГУП «ГХК», стоимость составляет сумму в размере 94 860 000, 00 рублей, в том числе НДС 18%, срок поставки: с даты подписания договора до мая 2012г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
43.	Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Поставщик – ОАО «ПО «Электрохимический завод»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 40,44) общая площадью 81,7 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Территория действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: плата за пользование помещением - 20 084,58 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 14 769,00 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цена) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
45.	Арендатор – ООО «МОК»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану с 1 по 5 и лестница) общая площадью 684,2 м ² ,	Единственный

	Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 12; помещения № 1 (номер комнаты по плану с 1 по 13 и лестница) общей площадью 208,4 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 12. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 158 939,02 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 158 231,57 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
46.	Арендатор – ООО «ЭКЗОЛ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану с 60 по 67) общей площадью 333,4 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 9; помещения № 2 (номер комнаты по плану с 1 по 3) общей площадью 51,7 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 9; помещения № 3 (коридор и лестница) общей площадью 30,3 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 9; помещения № 7 (номер комнаты по плану с 6 по 14 и лестница) общей площадью 182,4 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 9; помещения № 8 (номер комнаты по плану с 1 по 3 и лестница) общей площадью 156,9 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 9; Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 126 160,68 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 133 785,98 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
47.	Заказчик-Застройщик - ОАО «СХК», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	дополнительное соглашение № 1 к договору № 1 от «09» июня 2007г. об определении лимита стоимости работ на 2011 год; уточнение объема и сроков производства работ в 2011 г. Срок выполнения работ: 01.01.2011г. – 31.12.2011г. Лимит стоимости строительно-монтажных работ на 2011 год за счет средств федерального бюджета составляет 147 074,78 тысяч рублей, с учетом НДС 18%. Лимит стоимости строительно-монтажных, прочих работ и затрат на 2011 год за счет собственных средств ОАО «СХК» составляет 17 597,38 тысяч рублей, с учетом НДС18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
48.	Заказчик – ОАО «Концерн Росэнергоатом», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	дополнительное соглашение № 5 к Договору №2009/4.1.3.1.1.2.17/36361 от 15.09.2009 г. на определение объема и стоимости строительных работ, подлежащих производству в 2011 году. Цена работ, подлежащих производству в 2011 г.: 568 913 671,40 рублей, включая НДС 18%. Сроки производства работ: 1 квартал 2011г. – 4 квартал 2011г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
49.	Заказчик-Застройщик - ОАО «СХК», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	дополнительное соглашение № 2 от «09» июня 2007г. на определение лимита стоимости работ на 2011 год; уточнение объема и сроков производства работ в 2011 г. Срок выполнения работ: 01.01.2011г. – 31.12.2011г. Лимит стоимости строительно-монтажных работ на 2011 год за счет средств федерального бюджета составляет 143 347,00 тысяч рублей, с учетом НДС 18%. Лимит стоимости строительно-	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

	«НИКИМТ-Атомстрой»	Монтажных, прочих работ и затрат на 2011 год за счет собственных средств ОАО «СХК» составляет 5 014,03 тысяч рублей, с учетом НДС18%.	
50.	Заказчик – ОАО «СХК» Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Субподрядчик – ОАО «СТХМ»	Дополнительное соглашение № 6 к Договору № СДБ1-77ГП от «18» июля 2007г. на определение лимита стоимости работ на 2011 год; уточнение объема и сроков производства работ в 2011 г. Срок выполнения работ: 01.01.2011 г. – 31.12.2011г. Лимит стоимости строительно-монтажных работ на 2011 год за счет средств федерального бюджета составляет 147 074,78 тысяч рублей, с учетом НДС 18%. Лимит стоимости строительно-монтажных, прочих работ и затрат на 2011год за счет собственных средств ОАО «СХК» составляет 17 597,38 тысяч рублей, с учетом НДС18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
51.	Заказчик-Застройщик - ОАО «СХК», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» Субподрядчик – ОАО «СТХМ»	Дополнительное соглашение № 6 к Договору № СДБ2-78ГП от «18» июля 2007г. на определение лимита стоимости работ на 2011 год и сроков производства работ в 2011 г. Срок выполнения работ: 01.01.2011 г. – 31.12.2011г. Лимит стоимости строительно-монтажных работ на 2011 за счет средств федерального бюджета составляет 143 347,00 тысяч рублей, с учетом НДС 18%. Лимит стоимости строительно-монтажных, прочих работ и затрат на 2011год за счет собственных средств ОАО «СХК» составляет 5 014,03 тысяч рублей, с учетом НДС18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
52.	Арендатор - ООО «Дельта», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 2 (номер комнаты по плану со 2 по 27) общей площадью 275,4 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1; помещения № 2 (номер комнаты по плану 3, 6, 7, 9-13) общей площадью 175 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 51 375,63 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 91 767,06 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
53.	Арендатор – ИП Мартirosyan Э.С., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 218а общей площадью 13,3 кв.м., находящегося на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендной платы - 4167,86 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 3134,88 рубля, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
54.	Арендатор – ООО «Интеграл КТ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 505 общей площадью 37,9 кв.м., находящегося на 5-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендной платы - 12 088,36 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 8 933,22 рубля, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
55.	Арендатор - ИП Александрова Л.В., Арендодатель –	договор аренды с ИП Александрова Л.В. кабинета № 605 общевойплощадью 38,0 кв.м., находящегося на 6-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора составляет из 2-х частей: арендной платы - 12120,25 рублей, в том числе НДС	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-

	ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	18 %, за каждый месяц аренды; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 8 956, 79 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Атомстрой»
	Арендатор - ООО «ЮК «СОЮЗ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 507 общая площадью 18,4 кв.м., находящегося на 5-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендной платы - 5 868,75 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 4 336,97 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды; платы за услуги связи, определяющейся ежемесячно согласно счета поставщика услуг связи.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
56.	Арендатор – ИП Суетин Д.А., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды части помещения № 20, комнаты № 120 общей площадью 52,93 кв.м., находящихся на 1 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендной платы - 16 882,24 рубля, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 12 475,87 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
57.	Арендатор – ООО «Тримакс-СтройМонтаж», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды с ООО «Тримакс-СтройМонтаж» кабинетов № 201, 203 общей площадью 58,3 кв.м., находящихся на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендной платы - 19 055,94 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 13 741,60 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды; платы за услуги связи, определяющейся ежемесячно согласно счета поставщика услуг связи.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
58.	Арендатор – ООО «ИВС-Монтажстрой», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 315 общей площадью 37,0 кв.м., находящегося на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендной платы - 11 701,32 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 8 721,09 рубль, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
59.	Арендатор - ООО «Коттедж», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 319 общей площадью 73,0 кв.м., находящегося на 3-м этаже здания, кабинета № 500 площадью 14,9 кв.м., находящегося на 5-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата - 25 035,10 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 19 418,46 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
60.	Арендатор - ООО НПП «Альфа-Диагностика», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинетов № 107, 109 ,110 площадью 86,15 кв. м., находящихся на 1-м этаже здания, кабинетов № 212, 214, 216, 229 площадью 94,3 кв. м., находящихся на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата 45 944,38 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг 42 532,97 рубля, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
61.			

62.	Арендатор – ООО «Полиграфический комбинат», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 119 общей площадью 16,9 кв.м., находящегося на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата - 5583,76 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 3 983, 41 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
63.	Арендатор – ООО «ДАРОС+», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды части кабинета № 111А общкой площадью 15,0 кв.м. на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата - 5 964,90 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 3 535,58 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
64.	Арендатор – ЗАО «Вертикаль», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 218Б общей площадью 13,2 кв.м., находящегося на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата - 4 517,04 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 3 111,31 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
65.	Арендатор – ЗАО «Артполитех», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 308 общей площадью 83,5 кв.м., находящегося на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата 26 603,10 рубля, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг 19 681,37 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
66.	Арендатор – ООО АПБ «АТРИУМ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды части кабинета № 317 общей площадью 39,5 кв.м. на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендная плата - 10 768,30 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 8 574,58 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды; плата за услуги связи определяется ежемесячно согласно счета Поставщика связи.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
67.	Арендатор – ИП Радина Л. П., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещений № 18, 22 общей площадью 31,6 кв.м., находящихся на 1-м этаже пристроенного помещения столовой и актового зала ДПО, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендная плата - 5 546,59 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 4 691,20 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды; плата за электроэнергию в производственном помещении определяется ежемесячно согласно показаниям счетчика и счета Поставщика электроэнергии.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
68.	Арендатор – ЧУ УЦ Автошкола «За рулем», Арендодатель –	договор аренды кабинета № 121 общей площадью 17,3 кв.м., находящегося на 1-м этаже здания, кабинета № 321а площадью 61,5 кв. м., находящегося на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-

	ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	плата - 25 133,58 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 18 573,55 рубля, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Атомстрой»
69.	Арендатор – ООО «Импринт», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинетов № 122, 133 общей площадью 34,8 кв.м., находящихся на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендная плата - 11 099,60 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 8 202,53 рубля, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды; плата за услуги связи определяется ежемесячно согласно счета Поставщика услуг связи.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
70.	Арендатор – ООО «АЛЬЯНС», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды с ООО «АЛЬЯНС» кабинета № 223 общей площадью 72,5 кв.м., находящегося на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендная плата - 24 809,50 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 17 088,61 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды; плата за услуги связи определяется ежемесячно согласно счету Поставщика услуг связи.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
71.	Арендатор – ООО «ОЗ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды части кабинета № 227 общей площадью 28,3 кв.м. на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата 9 649,20 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 6 670,45 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
72.	Арендатор – ЗАО «РЕСУРС-ПРИБОР», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 510 общей площадью 62,9 кв.м., находящегося на 5-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендная плата - 20 039,94 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 14 825,84 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
73.	Арендатор – ООО РК «Обнинсквельиторт», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды части помещений № 111д, 111ж общей площадью 37,0 кв.м., находящихся на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендная плата - 12 786,06 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 7 988,19 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды; плата за услуги связи определяется ежемесячно согласно счета Поставщика услуг связи.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
74.	Арендатор – ИП Зубрицкий Д.А., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды части кабинета № 606 общей площадью 15,8 кв.м. на 6 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора состоит из 2-х частей: арендная плата 5 039,47 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг 3 724,14 рубля, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

75.	Арендатор - ИП Кормчиков А.А., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 209 общей площадью 37,6 кв.м., находящегося на 2 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата 12 230,04 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг 8 862,51 рубля, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
76.	Арендатор – ООО «ГАЛС-АКВА», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 211 общей площадью 38,2 кв.м., находящегося на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата 13 072,04 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг 9 003,93 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
77.	Арендатор – ООО «СтройПроект», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинетов № 501, 503 общей площадью 77,7 кв.м., находящихся на 5-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата - 24 763,33 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 18 314,28 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
78.	Арендатор - ИП Королев В.С., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещений № 13, 13 а, 15, часть помещения № 16 общей площадью 74,76 кв.м., находящихся на 1-м этаже пристроенного помещения столовой и актового зала ДГО, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 3-х частей: арендная плата - 12 981,98 рубль, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 11 098,56 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды; плата за электроэнергию в производственном помещении определяется ежемесечно согласно показаниям счетчика и счета Поставщика электроэнергии.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
79.	Арендатор – ЗАО «Курскпромтеплица», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинетов № 314, 316 общей площадью 135,5 кв.м., находящихся на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с момента подписания. Цена договора состоит из 2-х частей: арендная плата 43 218,27 рублей, в том числе НДС 18 %, за каждый месяц аренды; плата за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг 31 938,03 рублей, в том числе НДС 18%, за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
80.	Генподрядчик – ЗАО «СМиН №70», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение № RAS.RTSC 01-135-02 к договору № RAS.RTSC 01-135-00 от 22.07.2009г. с на выполнение комплекса пусконаладочных работ «под нагрузкой» для 1 и 2 Пусковых комплексов Железногорской ТЭЦ. Сроки выполнения работ по дополнительному соглашению: с момента подписания – 30.06.2011г. Стоимость работ: 12 453 135,00 рублей без НДС.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
81.	Арендатор - ЗАО НПК «Надежность, качествово-	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 58,59) общей площадью 24,7, расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора:	Единственный акционер ОАО

	Тверь», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением 11 565,25 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг 4 465,05 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	«НИКИМТ- Атомстрой»
82.	Арендатор – ООО «Вионт-сервис», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 4, 5, 5а, 5б, 5в) общей площадью 75,9 m^2 , расположенного на 12-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1; помещения № 1 (номер комнаты по плану с 4 по 6) общей площадью 20,5 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 15; помещения № 2 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 497,3 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 15; помещения № 3 (номер комнаты по плану с 1 по 5) общей площадью 58,0 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 15; помещения № 4 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 6,9 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 15. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 142 801,17 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 118 759,77 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
83.	Арендатор – ООО «ТЕХКОР», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 2 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 16,4 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 26. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 2 113,56 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 2 055,86 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
84.	Арендатор – ООО «Г-АУДИО», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану с 1 по 9) общей площадью 270,7 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32; помещения № 3 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 28,5 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32; помещения № 4 (номер комнаты по плану с 1 по 2) общей площадью 11,6 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32; помещения № 5 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 51,3 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32; помещения № 6 (номер комнаты по плану с 1 по 2 и с 5 по 8) общей площадью 84,0 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32; помещения № 7 (номер комнаты по плану с 1 по 5) общей площадью 99,9 m^2 , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

		<p>Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32; помещения № 1 (номер комнаты по плану 1,2,4) общей площадью 56,6 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением 91 369,39 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 125 950,28 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	
85.	Арендатор – ООО «ТК ПрофАльянс», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	<p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 46) общей площадью 32,6 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 16 004,90 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 5 893,14 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
86.	Арендатор – ООО «ПОЛИМЕР-АНТИКОР», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	<p>Договора аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 6,7, с 24 по 29) общей площадью 98,1 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20; помещения № 4 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 17,9 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20; помещения № 1 (номер комнаты по плану 3,4) общей площадью 33,7 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 59 043,93 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 31 637,38 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
87.	Арендатор - ООО Производственное Объединение «Прогресс», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	<p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 53,54) общей площадью 27,5 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2; помещения № 1 (номер комнаты по плану 4) общей площадью 4,08 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 6. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 18 081,11 рубль с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 12 203,84 рубля с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
88.	Арендатор - ООО «Солнечный Ветер», Арендодатель –	<p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 42,48-50,52,55,57,62,63,63а,б4) общей площадью 224,5 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей:</p>	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

	ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	платы за пользование помещением - 102 222,78 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 40 583,11 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Атомстрой»
89.	Арендатор – ООО «Солнечный Ветер», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договора аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 5,8,10-18) общей площадью 416,0 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр.18. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за оказание эксплуатационных услуг - 73 744,49 рубля с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
90.	Арендатор – ООО «РОСПРОМСНАБ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 311 общей площадью 40,1 м ² , находящегося на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Цена договора состоит из 2-х частей: арендной платы, установленной независимым оценщиком, и платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 12 729,02 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 9 451,77 рублей с НДС 18% в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
91.	Арендатор - ООО ПКФ «Полистрой», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 607 общей площадью 76,1 м ² , находящегося на 6-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 24 272,40 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 17 937,15 рубля с НДС 18% в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
92.	Арендатор – ООО «Фортuna», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 204 общей площадью 18,8 м ² , находящегося на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев и 21 день с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 5 996,34 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 4 431,25 рублей с НДС 18% в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
93.	Арендатор – ООО «ХТБ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 602 общей площадью 19,1 кв.м., находящегося на 6-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, помещение №1 ДПО. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 6 092,02 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных и коммунальных услуг - 4 501,97 рублей с НДС 18% в месяц.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
94.	Заказчик-Застройщик – ФГУП «СНПО «Элерон», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	дополнительное соглашение № 15 к Договору № С6-462 от 16 мая 2006 г. об определении стоимости работ, подлежащих выполнению в 2011 г. Стоимость работ, производимых в 2011 г. - 40 000 000 рублей, включая НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

95.	Гарантирующий поставщик – ОАО «Тверьэнергосбыт», Покупатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение к Договору энергоснабжения №600 от 01.10.2009г. об определении количества и сроков поставки электрической энергии (мощности) в 2011 году. Объем поставляемой в 2011 году электрической энергии составляет 21 960 000 кВт·час.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
96.	Абонент – ОАО «НИКИМТ- Атомстрой», Субабонент – ОАО «НИАЭП»	Дополнительное соглашение №1 к Договору поставки электрической энергии №49/47-10 от 07.04.2010г. с об определении цены на поставку (передачу) от ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» к ОАО «НИАЭП» электрической энергии. Формула расчета цены электрической энергии на уровне напряжения бкв: $Ц_{(бкв)} = Ц_{нг}(ВН) + 0,5 * [Ц_{нг}(СН2) - Ц_{нг}(ВН)]$, где: $Ц_{(бкв)} = \text{отпускная цена для ОАО «НИАЭП» в отчетном периоде.}$ $Ц_{нг}(ВН) = \text{нерегулируемый тариф ОАО «Тверьэнергосбыт» на уровне напряжения 110 кВ в отчетном периоде.}$ $Ц_{нг}(СН2) = \text{нерегулируемый тариф ОАО «Тверьэнергосбыт» на уровне напряжения 6 кВ в отчетном периоде.}$	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
97.	Заказчик – ФГУП «Атомфлот», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор подряда на выполнение комплекса работ по объекту «Модернизация комплекса перегрузки отработавшего ядерного топлива ФГУП «Атомфлот» (второй пусковой комплекс в составе Реконструкции причала № 5)», включая разработку рабочей документации, приобретение оборудования, выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ. Срок выполнения работ: июль 2011 года – ноябрь 2012 года. Стоимость работ: 64 516 190 рублей, в том числе НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
98.	Подрядчик – ООО «ПромСтрой», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение № 2 к Договору подряда № 1400-00/10 от «01» ноября 2010 г. на выполнение дополнительного объема работ на инженерно-технические средства охраны, периметра площадки и увеличение стоимости работ. Стоимость доп. работ - 11 837 757,64 рублей, в том числе НДС 18%. Подрядчик возмещает Заказчику расходы за услуги, оказываемые Заказчиком Подрядчику в соответствии с Договорным Перечнем в сумме 5 207 354,31 рублей, включая НДС (18%). Срок производства доп. работ: с момента подписания доп. согла-я до 30 июня 2011 г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
99.	Подрядчик – ЗАО «НП «Гидрострой», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор подряда на выполнение комплекса строительно-монтажных работ по строительству «Отделения разделки в/о 7-17 Ди с отм.0.000 до отм.+14.400» Объекта «Смоленская АЭС. II очередь. Комплекс систем хранения и обращения с ОЯТ. ХОЯТ. Реконструкция. Пристрой». Сроки выполнения работ: сентябрь 2011г. – декабрь 2011г. Стоимость работ: 77 027 740,28 рублей, включая НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
100.	Арендатор – ООО «АС-КЕЙ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 6 (номер комнаты по плану 1) общкой площадью 139,8 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, имеющего кадастровый (условный) номер 84745 и находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 10; помещения № 3 (номер комнаты по плану 1) общкой площадью 46,5 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, имеющего кадастровый (условный) номер 84856 и находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 11. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением, в том числе платы за оказание эксплуатационных услуг - 51 851,37 рублей с НДС 18% в месяц; платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

		Договор аренды помещения № 2 (номер комнаты по плану 14,15,21) общей площадью 49,8 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, имеющего кадастровый (условный) номер 84656 и находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением, в том числе платы за оказание эксплуатационных услуг - 30 713,94 рублей с НДС 18% в месяц, платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
101.	Арендатор – ЧОП «АРСЕНАЛ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договора аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 14) общей площадью 33,2 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, имеющего кадастровый (условный) номер 84827 и находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 13. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением, в том числе платы за оказание эксплуатационных услуг - 10 446,93 рублей с НДС 18% в месяц; платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
102.	Арендатор – ООО «Лентамет», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	дополнительное соглашение №5 к Договору строительного подряда № К.2Р.1.5.05.09.4К525 от 04.12.2009 г. об изменении общей стоимости работ, производимых по договору; определение лимита стоимости работ, производимых по договору в 2011г. на объекте «Строительство транспортно-погрузочного сооружения (завод 20)». Лимит стоимости Работ на 2011 год: 69 682 322,00 рублей, в т.ч. НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
103.	Заказчик – ФГУП «ПО «Маяк», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор подряда на выполнение комплекса работ по объекту «Модернизация комплекса перегрузки отработавшего ядерного топлива ФГУП «Атомфлот» (второй пусковой комплекс в составе Реконструкции причала № 5), включая разработку рабочей документации, приобретение оборудования, выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ. Срок выполнения работ: июль 2011 г. -ноябрь 2012 г. Цена договора: 64 516 190 рублей, в том числе НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
104.	Подрядчик – ООО «Гидротехсервис», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор подряда на выполнение комплекса работ по объекту «Отделения подготовки УКХ к отправке» на объекте «Смоленская АЭС. II очередь. Комплекс систем хранения и обращения с ОЯТ ХОЯТ. Реконструкция. Пристрой». Сроки выполнения работ: октябрь 2011г. – декабрь 2011г. Стоимость работ: 97 893 854 рубля, включая НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
105.	Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор подряда на производство комплекса работ по строительству «Отделения подготовки УКХ к отправке» на объекте «Смоленская АЭС. II очередь. Комплекс систем хранения и обращения с ОЯТ ХОЯТ. Реконструкция. Пристрой». Сроки выполнения работ: октябрь 2011г. – декабрь 2011г. Стоимость работ: 97 893 854 рубля, включая НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
106.	Заказчик – ФГУП «ПО «Маяк», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Создание 2-й очереди системы общесплавной канализации». Сроки выполнения работ: начало работ – в течение 3-х дней с момента подписания договора, окончание работ – январь 2015г. Цена Договора: 881 057 620 рублей, в том числе НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
107.	Заказчик – ОАО «Атомэнергопроект», Исполнитель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор на выполнение следующих работ: «Разработка и аттестация технологии автоматической сварки при монтаже главных циркуляционных трубопроводов (ГЦТ) для Нововоронежской АЭС-2». Срок выполнения работ: с момента заключения договора по 15.03.2012 года. Стоимость работ: 60 530 000 рублей, в том числе НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

<p>Правопредставительник – ОАО «Апатитстрой», Правопреемник - ОАО 108. «Мурманскпромстрой», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p>	<p>Соглашения о передаче прав и обязанностей по Договору подряда № 818/09-П/АПС от 18 июня 2010 года, предметом которого является подряд на выполнение работ по объекту «Модернизация комплекса перегрузки отработавшего ядерного топлива ФГУП «Атомфлот», г. Мурманск – 17 (пусковой комплекс в составе берегового поста загрузки отработавшего ядерного топлива ФГУП «Атомфлот»).</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>Заказчик – ФГУП «ПО «Маяк», 109. Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p>	<p>Одобрить заключение ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» дополнительного соглашения №4 к договору строительного подряда от 28.04.2007 г. №27-П об определении сметной стоимости работ на 2011г. Стоимость работ на 2011 год: 51 703 229,60 рублей, в т.ч. НДС 18%.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>Арендатор – ОАО «СХК», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p>	<p>Договор аренды следующего имущества: - здание – групповой щит управления (ГРЦУ) общкой площадью 1350,80 кв.м., расположеннное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/11, строение №54, условный номер 70-00-02/142/2010-440, Свидетельство о государственной регистрации права 70-AB 116534, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним №70-70-02/142/2010-440 от 26.07.2010г.; - 3-я Северная тепломагистраль протяженностью 10 230 м., условный номер 70-70-02/109/2010-037, расположенная по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога, 14/11, сооружение №77С (участки 1-14). Свидетельство о государственной регистрации права 70-AB 005065, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним №70-70-02/109/2010-037 от 17.05.2010г., вместе с оборудованием, необходимым и полностью обеспечивающим нормальное функционирование 3-ей Северной тепломагистрали по ее назначению; - Пусковой комплекс № 2 «Котельная установка ст. № 21 с котлом типа Е-210-9, 8-540 КТГ»; - Пусковой комплекс № 3 «Котельная установка ст. № 5 с котлом типа Е-210-9, 8-510 КТГ»; - Пусковой комплекс № 32 «Водоподготовительная установка химически обессоленной воды, включая деаэратор подпитки теплосети».</p> <p>Срок действия договора: 11 (одиннадцать) месяцев с момента фактической передачи имущества арендатору. Арендная плата: 21 763 237,08 рублей, в том числе НДС 18%.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>Субподрядчик – ФГУП «ПО «Маяк», 111. Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p>	<p>Дополнительное соглашение №3 к Договору от 24.08.2007 г. № СД1КЧ-27ГП о производстве работ по планировке рельефа южной части территории озера Каракай и об определении лимита стоимости работ, производимых по договору в 2011 г. Лимит стоимости Работ на 2011 г.: 31 198 780,57 рублей, в т.ч. НДС 18%. Сроки производства работ в 2011г.: III квартал 2011г.– IV квартал 2011г.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>

112.	Арендатор - «Миллениум Банк» (ЗАО), Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 2) общей площадью 1,0 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1; помещения № 2 (номер комнаты по плану 13) общей площадью 1,0 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1; помещения № 1 (номер комнаты по плану 47) общей площадью 1,0 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 895,68 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 407,41 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	
113.	Арендатор – ООО «ВикингТассат», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 5) общей площадью 39,0 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 20 022,33 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 6 913,55 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	
114.	Арендатор - ООО «ИНТЕХЦЕНТР», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 29,30,31) общей площадью 111,1 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 21 225,02 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 19 694,74 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	
115.	Арендатор – ИП Котов А.В., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 25) общей площадью 32,2 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 5 386,00 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 5 708,11 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	
116.	Арендатор – ООО «ЛК», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 51) общей площадью 30,2 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2; помещения № 7 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 40,0 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 8. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	

		Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 17 527,05 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 12 058,95 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	
	117.	Арендатор – ООО «НИКИМТ-экспертиза», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещания № 1 (номер комнаты по плану 11) общей площадью 20,5 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 3. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 11 914,52 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 3 705,81 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.
	118.	Арендатор – ООО «НПЛ-38080», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 5,9,35) общей площадью 102,7 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20; помещения № 1 (номер комнаты по плану 2) общей площадью 15,7 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20; помещения № 1 (номер комнаты по плану 10) общей площадью 11,4 м ² , расположенного на 3-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 83 321,93 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 23 009,70 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.
	119.	Арендатор – ООО «Певка-Мебель», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды пользование помещения № 1 (номер комнаты по плану 20) общей площадью 37,8 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 9 292,50 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 6 833,15 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.
	120.	Арендатор – ООО «НПО САМОС», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 22) общей площадью 26,4 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 20. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 10 412,56 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 4 679,94 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.

121.	Арендатор - ООО «Профэлектроарматура», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения №1 (номер комнаты по плану 53) общкой площадью 9,7 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 4 417,00 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 1 753,48 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
122.	Арендатор - ООО «Фирма «РАДЕЗ-2», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения №1 (номер комнаты по плану 13) общкой площадью 50,5 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 21. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 15 443,74 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 8 952,16 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
123.	Арендатор - ООО «СК ТЕМП», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения №1 (номер комнаты по плану 10) общкой площадью 16,8 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32; помещения № 2 (номер комнаты по плану 2-10) общкой площадью 67,7 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 32; Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 31 666,94 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 32 679,35 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
124.	Арендатор - ООО «НПК «МОЛОКОНТ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 67,70-73,74а) общей площадью 62,4 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2; помещения № 1 (номер комнаты по плану 7-14) общей площадью 206,6 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 19. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 62 970,00 руб. с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 47 904,18 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
125.	Арендатор - ООО «ТКСМ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения №1 (номер комнаты по плану 60) общкой площадью 28,7 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

		помещением - 13 068,00 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 5 188,13 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Атомстрой»
126.	Арендатор – ООО «ЭКЗОЛ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 7 (номер комнаты по плану 12-14) общей площадью 48,0 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 9. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 13 068,00 рублей с НДС 18% в месяц; платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
127.	Арендатор - ООО «ТД «МОЛОКОНТ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 77,78) общей площадью 41,4 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 18 500,00 рублей с НДС 18% в месяц; платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
128.	Арендатор – ООО «ЛАНТИК», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 45) общей площадью 33,9 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2; помещение № 1 (номер комнаты по плану 65, 66) общей площадью 24 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 18 488,00 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 10 466,65 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
129.	Арендатор - ООО «Фаворит-ПК», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды помещение № 1 (номер комнаты по плану 66) общей площадью 15,1 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2; помещение № 1 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 35,2 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 17. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 11 198,90 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 8 537,35 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

130.	Арендатор - ЗАО «НПП МАЯК-93М», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 55,64,65,77а) общей площадью 124,4 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 56 643,36 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 22 487,92 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	
131.	Арендатор - ЗАО «НПП МАЯК-93М», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану с 5 по 7, с 19 по 21) общей площадью 671,8 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18; помещения № 3 (номер комнаты по плану 1, лестница Б) общей площадью 36,3 м ² , расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18; помещения № 6 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 82,8 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18, помещения № 7 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 47,5 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 140 234,98 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 148 623,52 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	
132.	Арендатор – ООО «ТД ЭСТЕТ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 12) общей площадью 17,2 м ² , расположенного на 12-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1. Срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением 9 110,37 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 3504,43 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций-поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	
133.	Арендатор - ЗАО «АГРОС», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинетов № 608, 608а общей площадью 97,8 кв.м., находящихся на 6-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Ежемесячная арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 47 100,99 рублей с НДС 18%; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 6 417,62 рублей, с НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	
134.	Арендатор – ИП Иевлева В.Е., Арендодатель –	Договор аренды помещений № 42, 43, помещения № 34, 50 в пристроенных помещениях столовой и актового зала ДПО общей площадью 51,6 кв.м., находящихся на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	

	ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	двух частей: платы за пользование помещением - 22 881,71 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 2 776,49 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Атомстрой»
	Арендатор - ООО «Макснет системы», Арендодатель – 135. ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 111, находящегося на 1-м этаже здания, кабинета № 601, находящегося на 6-м этаже здания, пристроенное помещение столовой ДГО № 40, общей площадью 110,3 кв.м., расположенных по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 56 092,71 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 6 897,68 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
	Арендатор – ИП Ерохина А.М., Арендодатель – 136. ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинета № 127 общей площадью 17,1 кв.м., находящегося на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 5 915,39 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 1 122,10 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
	Арендатор – ООО «ЦВК «Политест», Арендодатель – 137. ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды комнат № 213,217,218,219,221, часть комнаты № 227 на 2 этаже здания, комнаты № 515 на 5 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 204,0 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 103 076,19 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 13 386,44 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
	Арендатор - ООО НПП «Ультратест», Арендодатель – 138. ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды комнат № 220,222,225,230 на 2 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 78,1 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением составляет фиксированную сумму в размере 39 917,31 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 5 124,91 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
	Арендатор – ИП Шепель Е.Л., Арендодатель – 139. ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды комнаты № 135 на 1 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 17,4 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 8 509,29 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 1 141,78 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды. Размер платы за оказание коммунальных услуг может быть изменен Арендодателем в случае увеличения стоимости таких услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»

140.	Арендатор – ООО «РЭМ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды части комнаты № 517 на 5 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 30,7 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 14 820,50 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 2 014,53 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
141.	Арендатор – ИП Минкин В.А., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды комнаты № 105 на 1 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127а, общей площадью 14,4 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 4 981,37 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 944,93 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
142.	Арендатор - ООО «Металлоторг», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды комнаты № 314а на 3 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 12,6 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 6 157,43 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 826,81 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
143.	Арендатор - Инспекция Государственного строительного надзора Калужской области, Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды комнаты № 405 на 4 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127а, общей площадью 59,7 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением составляет фиксированную сумму в размере 28 957,14 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 3 680,51 рублей без НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
144.	Арендатор – ООО «Креон», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды части комнаты № 606 на 6 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 22,6 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 11 052,28 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 1 483,01 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
145.	Арендатор - ООО «Микросейсм», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды части комнаты № 606 на 6 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 16,25 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 7 946,89 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 1 066,32 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

	Арендатор – ООО «Розмо», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды части комната № 313 на 3 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 16,2 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 7 668,19 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 1 063,04 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
146.	Арендатор - ООО РА «ЧЕПЕЛЬ, МАТВЕЕВ И КОМПАНИЯ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды комнат № 123, 125 на 1 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 68,3 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 34 823,86 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 4 481,83 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
147.	Арендатор - ЗАО «Бумоптторг», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды комнат № 124, 137 на 1 этаже здания, комнаты № 204 на 2 этаже здания, помещения № 12,51,55 в пристроенных помещениях столовой и актового зала ДГО, расположенных по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 264,5 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 97 542,51 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 14 271,69 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
148.	Арендатор - НП «Юридическое агентство «Де-факто», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды комнаты № 210 на 2 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 25,8 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 13 156,07 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 1 692,99 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
149.	Арендатор - ЗАО «ИнфоПарк/Аудит», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды комнаты № 511 на 5 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 18,3 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 8 942,94 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 1 200,84 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
150.	Арендодатель – Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, действующее от	Договор аренды земельного участка из земель промышленности с кадастровым номером 70:22:0010501:70, расположенный по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 14/11, сооружение № 7тс (участок №8), площадью 12 909 кв. метров. Срок аренды: с 01.09.2011г. по 31.07.2012г. Условия договора применяются к отношениям сторон, возникшим до заключения договора, а именно с 01.07.2011г. Арендная плата: ставка арендной платы за 1 кв. метр площади в 2011 году составляет 0,0011 рубля в год. Арендная плата	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
151.			

	имени Городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, Арендатор - ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	за период с 01.07.2011г. по 31.12.2011г. составляет 7,10 рублей, 10 копеек и подлежит оплате в срок до 02.10.2011 года	
152.	Арендодатель – Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, действующее от имени Городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области,	Договор аренды земельного участка из земель промышленности с кадастровым номером 70:22:0000000:20, расположенный по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 14/11, сооружение № 7тс (участок №91-14), площадью 127 199 кв. метров. Срок аренды: с 01.09.2011г. по 31.07.2012г. Условия договора примениются к отношениям сторон, возникшим до заключения договора, а именно с 01.07.2011г. Арендная плата: ставка арендной платы за 1 кв. метр площади в 2011 году составляет 0,0011 рублей в год. Арендная плата за период с 01.07.2011г. по 31.12.2011г. составляет 69,96 рублей 96 копеек.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
153.	Подрядчик - ООО «ПромСтрой», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1400-00/10 на работы по устройству оснащения инженерно-техническими средствами охраны периметра площадки Железногорской ТЭЦ Стоимость работ: 3 698 468,10 рублей, включая НДС 18%. Подрядчик возмещает Заказчику расходы за услуги, оказываемые Заказчиком Подрядчику, в сумме 5 447 547,00 рублей, включая НДС 18%. Срок производства работ: 25 (двадцать пять) календарных дней с момента подписания Дополнительного соглашения.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
154.	Гарант - «НОМОС-БАНК» (ОАО), Принципал – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор о предоставлении банковской гарантии на следующих условиях: Гарантия предоставляется в качестве обеспечения исполнения Принципалом обязательств по Договору подряда, подлежащего заключению между Принципалом и Бенефициаром по итогам открытого конкурса на право заключения договора на выполнение полного комплекса работ «под ключ» по строительству объекта «Создание 2-й очереди системы общеплавильной канализации» (Протокол №05691000000311000029-2 рассмотренная заявка на участие в открытом конкурсе от 15.09.2011г.). Сумма гарантии: 352 423 048 рублей. Срок гарантии: с момента выдачи по «19» января 2017 года включительно.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

155.	Генподрядчик - ОАО «Концерн Росэнергоатом», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор подряда на выполнение работ по созданию «под ключ» комплекса переработки твердых радиоактивных отходов Курской АЭС. Срок выполнения работ: с декабря 2011г. по декабрь 2015г. Цена договора: 9 680 000 000 рублей, в том числе НДС 18%.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
156.	Арендатор - ЗАО «ТВЭЛ-СТРОЙ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды нежилого помещения каб. № 611А общей площадью 45,9 кв.м., находящегося на 6 этаже нежилого строения, расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул.Курчатова, д.2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания Договора. Арендная плата: 8261,88 руб. за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
157.	Арендодатель – Арендатор – ИП Глаэзов Е.В., ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды нежилого помещения - каб. № 807 общей площадью 11,4 кв.м., находящегося на 8 этаже нежилого строения, расположенного по адресу: Томская область, г.Северск, ул.Курчатова, д.2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания Договора. Арендная плата: 3021,05 руб. за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
158.	Арендатор - ООО «Дом Мола и Сыра», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 613а общей площадью 11,2 кв.м., находящегося на 6-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 5314,69 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 734,94 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
159.	Арендатор - ООО «Интертех», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 603 общей площадью 39,4 кв.м., находящегося на 6-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 18789,28 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 2585,42 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды. Размер платы за оказание коммунальных услуг может быть изменен Арендодателем в случае увеличения стоимости таких услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
160.	Арендатор - ООО «Новастрим», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 205, находящегося на 2-м этаже здания общей площадью 32,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127а. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 16980,36 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 2126,08 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
161.	Арендатор - ООО ЧОП «Ягуар», Арендодатель –	Договор аренды кабинета № 609а, находящегося на 6-м этаже, части кабинета № 317, находящегося на 3-м этаже, кабинета № 111б, находящегося на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 36,0 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

	ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 19883,64 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 2272,54 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды. Размер платы за оказание коммунальных услуг может быть изменен Арендодателем в случае увеличения стоимости таких услуг.	Атомстрой»
	Арендатор – ИП Крикунов В.В., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды комнаты № 305 на 3 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127а, общей площадью 32,2 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 16495,58 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 2112,96 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
162.	Арендатор – ИП Червякова И.В., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды части холла на 1 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 48,0 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 26962,91 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 3149,75 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
163.	Арендатору - ООО «СТИЛЛЕР», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинетов № 206, 208, находящихся на 2-м этаже, кабинета № 407, находящегося на 4-м этаже, кабинетов № 504, 506, 508, 509, 515, 517а, находящихся на 5-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 328,8 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 155572,42 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 21575,79 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
164.	Арендатор – ИП Хабарова Е.В., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 16а, 17 на 1 этаже пристроенного помещения столовой и актового зала ДПО, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 25,8 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 7283,42 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 1083,50 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
165.	Арендатор – ИП Малащенко А.П., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды комнаты № 314а на 3 этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 12,6 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 6161,89 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды, платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 826,81 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
166.			

167.	Генподрядчик - ОАО «Концерн Росэнергоатом», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор подряда на создание «под ключ» комплекса переработки твердых радиоактивных отходов (КП ТРО) Курской АЭС. Срок выполнения работ: не позже 48 (сорок восемь) месяцев с момента заключения договора. Цена Договора: общая стоимость выполняемых работ (начальная (максимальная) цена): не более 9 722 324 537 (девять миллиардов семьсот двадцать два миллиона триста двадцать четыре тысячи пятьсот тридцать семь) рублей 44 копейки, в том числе НДС 18%, в текущих ценах.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
168.	Исполнитель - ОАО «Енисейская ТГК (ТГК-13)», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение № 2 к договору № 85/10 от «01» марта 2010г. на оказание дополнительных услуг по подготовке материалов и представлению интересов в Региональной энергетической комиссии Красноярского края в целях установления регулирующим органом тарифа на тепловую энергию от теплоисточника Железногорской ТЭЦ, увеличение стоимости услуг по договору и увеличение срока действия договора. Общая стоимость Договора - 1 123 979 000 рублей, включая НДС 18%. Продлить срок действия договора до 31 мая 2012 года включительно.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
169.	Исполнитель – ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.», Заказчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение к договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг № 3617 от «06» мая 2009г. об изменении стоимости работ (услуг) (абонентской) платы и порядка расчетов по договору. Ежемесячная стоимость услуг 5 900 рублей, включая НДС.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
170.	Гарант - ОАО «Россельхозбанк», Принципал – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор о предоставлении банковской гарантии на следующих условиях: Гарантия предоставляется в качестве обеспечения исполнения Принципалом обязательств по договору подряда на выполнение работ "под ключ" по объекту «Реконструкция существующих помещений завода 20 ...». Сумма гарантii: 413 922 760 рублей. Срок гарантii: с момента выдачи до «03» июня 2020 года включительно.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
171.	Покупатель - ОАО «Атомэнергопроект», Поставщик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор поставки комплекта систем контроля состояния металла трубопроводов и оборудования реакторной установки для Нововоронежской АЭС-2 с ОАО «Атомэнергопроект». Цена Договора: 1 012 601 090 рублей, в том числе НДС. Срок поставки Оборудования: 30.03.2013г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
172.	Подрядчик - ЗАО «НП «Гидрострой», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Дополнительное соглашение №1 к договору подряда №С-177-11 от 29.09.2011г. на выполнение дополнительного объема комплекса строительно-монтажных работ по строительству «Отделение разделки в/о 7-17/Д-И с отм. 0.000 до отм. +14.400» на объекте: «Смоленская АЭС. II очередь. Комплекс систем контейнерного хранения и обращения с ОЯТ. ХОЯТ. Реконструкция. Пристрой» и увеличение стоимости работ и срока выполнения работ. Цена Договора: общая стоимость работ 89 047 210,84 рублей, включая НДС 18%. Срок выполнения работ по Договору: сентябрь 2011 года – март 2012 года.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

	Арендатор – ООО «МОК», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» 173.	дополнительное соглашение № 2 к договору аренды недвижимого имущества № А-004/04-11 от 18.04.2011г. о возврате Арендатором помещения №1 (номер комнаты по плану 1-5, лестница) общей площадью 427,2 кв.м., расположенного на 1 этаже здания, находящегося по адресу: 127410, Москва, Алтуфьевское шоссе, д.43, строение 12; помещения №1 (номер комнаты по плану 1-13, лестница) общей площадью 208,4 кв.м., расположенного на 2 этаже здания, находящегося по адресу: 127410, Москва, Алтуфьевское шоссе, д.43, строение 12. Плата за пользование помещением уменьшается до: 82 188,62 руб. с НДС за каждый месяц аренды. Плата за оказание эксплуатационных услуг уменьшается до: 9 132,07 руб. 07 коп. с НДС.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
174.	Заязчик - ФГУП «ГНЦ РФ-ФЭИ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	дополнительное соглашение № 3 к контракту №5-335688 от 18.04.2011г. на увеличение объемов и общей стоимости работ по контракту, частичное изменение состава работ, изменение сроков производства работ. Стоимость контракта: 65 000 000 рублей с НДС. Сроки производства работ: 15.01.2011г. – 10.12.2011г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
175.	Арендатор - ООО «Группа Аурум», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинетов № 502, 513 общей площадью 37,4 кв.м., находящихся на 5-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, кабинета № 301 общей площадью 62,7 кв.м., находящегося на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127а. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 47 381,86 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды, платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) – 6568,54 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
176.	Арендатор – И.П. Королев А.А., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор помещения № 33 общей площадью 5,9 кв.м., находящегося на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением составляет фиксированную сумму в размере 1 707,22 рублей 22 копейки с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) – 247,78 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
177.	Арендатор - ООО «Полигон», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	договор аренды кабинетов № 604, 609, находящихся на 6-м этаже здания общей площадью 73,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 43 259,11 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; плата за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) - 4 809,93 рублей 93 копейки с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

<p>Арендатор – ООО «Эталон», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» 178.</p> <p>Договор аренды кабинета № 218а, находящегося на 2-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, общей площадью 13,3 кв.м. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением составляет фиксированную сумму в размере 6 438,79 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) – 872,74 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.</p>	<p>Арендатор – ИП Шашков Г.В., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» 179.</p> <p>Договор аренды кабинета № 120 общей площадью 17,5 кв.м., находящегося на 1-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127 (Помещение № 1 ДГО). Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания. Условия договора распространяются на отношения сторон, возникшие с «21» ноября 2011 г. Арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 8 558,19 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемых по счетчику) - 1 148,35 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.</p>	<p>Арендатор - ООО «НПП Старлинк», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» 180.</p> <p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 60, 61) общей площадью 50,2 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 29 029,45 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 2 902,95 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	<p>Арендатор – ООО «Глория ЮК», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» 181.</p> <p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 26,27) общей площадью 35,8 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 20 702,27 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 2 070,23 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>
--	---	---	---

	<p>Арендатор – ООО «КРЕЙТМЕТ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>182.</p>	<p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 15, 17, 17а) общей площадью 48,8 м², расположенного на 12-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1; помещения № 1 (номер комнаты по плану 1,8,9,14,16,17,18) общей площадью 238,8 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 11; помещения № 4 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 5,0 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 11; помещения № 1 (номер комнаты по плану 2) общей площадью 18,7 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 11. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 124 075,72 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 13 159,73 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
	<p>Арендатор – ООО «Торговая компания СМ», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>183.</p>	<p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 18а) общей площадью 33,6 м², расположенного на 12-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1, срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора, арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 22 402,60 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг, которая составляет - 2 240,26 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
	<p>Арендодатель – ОАО «НИКИМТ- Атомстрой», Арендатор – ООО «Премьер Фасад»</p> <p>184.</p>	<p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 18) общей площадью 17,0 м², расположенного на 12-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 1; срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора; арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 11 334,65 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 1 133,47 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
	<p>Арендатор – ООО «АЛЬФА-ТРЕЙД», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>185.</p>	<p>Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 1,2,3,4,15) общей площадью 69,0 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 5; срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора; арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 39 727,27 с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 3 972,73 рубля с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>

<p>Арендатор – ЗАО «НПП МЯК-93», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>186.</p> <p>Договор аренды недвижимого имущества: помещения № 1 (номер комнаты по плану 1,2,4,20,21,34,35) общей площадью 697,7 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18; помещения № 3 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 13,9 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18; помещения № 1 (номер комнаты по плану 1,2,3) общей площадью 29,9 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18; помещения № 6 (номер комнаты по плану 7,8) общей площадью 48,4 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18; помещения № 7 (номер комнаты по плану 1) общей площадью 47,5 м², расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 18; Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 259 922,36 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 28 591,46 рублей с НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>Арендатор - ООО «ФронтЛайт», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>187.</p> <p>Договор аренды недвижимого имущества: помещения № 1 (номер комнаты по плану 48,49,50) общей площадью 53,8 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2. помещения № 1 (номер комнаты по плану 22,23) общей площадью 102,7 м², расположенного на 1-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 23. Срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания договора. Арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением - 52 045,87 рублей с НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 5 725,05 рублей с НДС 18% в месяц и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>Дополнительное соглашение № б к Договору генерального подряда №2009/4.13.1.1.2.17/36361 от 15.09.2009 г., предмет: стоимость работ, подлежащих производству в 2012 году, стоимость работ подлежащих выполнению в 2012 году: 678 893 895,80 рублей, в том числе НДС 18%.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>Арендатор - ИП Серяков О.В., Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>188.</p> <p>Заказчик - ОАО «Концерн Росэнергоатом», Подрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>Договор аренды помещения № 23, 24 общей площадью 10,4 кв.м., находящийся на 1-м этаже пристроенного помещения столовой и актового зала ДПО, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127; срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания; арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением – 3 100,51 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) составляет сумму в размере 502,42 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>Арендатор - НОУ «Автошкола «Светофор», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>189.</p> <p>Договор аренды кабинета № 409 общей площадью 38,7 кв.м., находящегося на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127; срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания; арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 18 520, 30 рублей с</p>	<p>Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»</p>
<p>Арендатор - НОУ «Автошкола «Светофор», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»</p> <p>190.</p>	

	Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) составляет сумму в размере 2 539,49 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Атомстрой»
	Арендатор - Корпорация «Аэроинжстрой» (ЗАО), Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды части комнаты № 317 общей площадью 20,7 кв.м., находящейся на 3-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127, срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания, арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 9 906, 20 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды, платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) составляет сумму в размере 1 358,33 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
191.	Одариваемый - СПб ГСУСО «Дом-интернат для детей с отклонениями в умственном развитии №1»	Договор пожертвования, по которому Пожертвователь обязуется безвозмездно передать Одариваемому в собственность Кондитерские наборы (600 гр. каждый) в упаковке из прозрачного пластика с цветным галантерейным кантом в количестве 462 штуки общая стоимостью 231 000 рублей. Срок передачи предмета пожертвования: в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
192.	Субподрядчик - ООО «ЧСК», Генподрядчик – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор на выполнение подрядных работ по строительству по строительству объекта: «Создание 2-ой очереди системы общесплавной канализации», стоимость работ 516 658 814,00 рублей, в том числе НДС 18%, срок выполнения работ: начало работ: в течение 5 календарных дней с момента подписания Договора, окончание работ: январь 2015 года.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
193.	Арендодатель - Территориальное Управление Федерального агентства по управлению имуществом в Томской области, Арендатор – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010402:151, находящегося по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, Автодорога, 14/11, строение №54, общая площадью 2072,0 кв. м. Для эксплуатации и обслуживания теплоэнергоцентрали; срок договора: 11 (одиннадцать) месяцев со дня подписания договора; арендная плата: ставка арендной платы за 1 кв. метр земельного участка в 2011 году составляет 50 рублей в год. Арендная плата за период с 01.12.2011г. по 31.12.2011г. (31 день) составляет 8799,04 рублей.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
194.	Поставщик – ООО «НГК холдинг», Покупатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор поставки маневрового тепловоза ТЭМ – 7А мощностью 1470 (2000) кВт (л.с.). Цена договора: 59 600 000,00 рублей с учетом НДС 18%. Срок поставки: 25 января 2012г.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
195.			

	Подрядчик - ООО «СибстройЭнергоМонтаж», Заказчик – ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»	Дополнительное соглашение №2 к Договору подряда №1405-00/10 от 07.12.2010 г. об увеличении срока выполнения работ. Срок выполнения работ: до 31 декабря 2011 года.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
196.	Арендатор - ООО «Обнинск Сталь Проект», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 606а общей площадью 27,6 кв.м., находящегося на 6-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127; срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания; арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением составляет финансируемую сумму в размере 13497,48 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) составляет сумму в размере 1811,11 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
197.	Арендатор - ИБРАЭ РАН, Арендодатель – ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»	Договор аренды кабинета № 402 общей площадью 64,4 кв.м., находящегося на 4-м этаже здания, расположенного по адресу: г. Обнинск, пр. Ленина, д. 127а; срок действия договора: 11 месяцев с даты подписания; арендная плата состоит из двух частей: платы за пользование помещением - 31494,12 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды; платы за оказание коммунальных услуг (за исключением услуг связи и электроэнергии в производственных помещениях, учитываемой по счетчику) составляет сумму в размере 4225,92 рублей с НДС 18% за каждый месяц аренды.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
198.	Арендатор - ООО «Партнер СТК», Арендодатель – ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»	Договор аренды помещения № 1 (номер комнаты по плану 32,33) общей площадью 32,2 м ² , расположенного на 2-м этаже здания, находящегося по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 43, стр. 2; срок действия договора: 11 месяцев с даты заключения договора; арендная плата состоит из трех частей: платы за пользование помещением, которая составляет сумму в размере 18 620, 48 рублей, в том числе НДС 18% в месяц; платы за оказание эксплуатационных услуг - 1 862, 05 рублей, в том числе НДС 18% в месяц, и платы за коммунальные услуги, которая не является фиксированной и определяется как произведение величины тарифа (цен) организаций поставщиков соответствующих коммунальных услуг на количество потребленных услуг.	Единственный акционер ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
199.			

24. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Годовой отчет за 2011 год

№	Положение Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается или не соблюдается		Примечание
		1	2	
Общее собрание акционеров				
1	Извещение акционеров о проведении общего собрания акционеров не менее чем за 30 дней до даты его проведения независимо от вопросов, включенных в его повестку дня, если законодательством не предусмотрен больший срок		Не соблюдается	Применяется п. 3 ст. 47 Федерального Закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах»
2	Наличие у акционеров возможностизнакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, начиная со дня сообщения о проведении общего собрания акционеров и до закрытия очного общего собрания акционеров, а в случае заочного общего собрания акционеров – до даты окончания приема бюллетеней для голосования		Не соблюдается	Применяется п. 3 ст. 47 Федерального Закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах»
3	Наличие у акционеров возможностизнакомиться с информацией (материалами), подлежащей представлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, посредством электронных средств связи, в том числе посредством сети Интернет		Не соблюдается	Применяется п. 3 ст. 47 Федерального Закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах»
4	Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления выписки из реестра акционеров, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра акционеров, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо, – достаточность выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав		Не соблюдается	Применяется п. 3 ст. 47 Федерального Закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах».
5	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном присутствии на общем собрании акционеров генерального директора, членов совета директоров, членов ревизионной комиссии и аудитора акционерного общества		Не соблюдается	Уставом и внутренними документами общества данные требования отсутствуют
6	Обязательное присутствие кандидатов при рассмотрении на общем собрании акционеров вопросов об избрании членов совета директоров, генерального директора, членов правления, членов ревизионной комиссии, а также вопроса об утверждении аудитора акционерного общества		Не соблюдается	Применяется п. 3 ст. 47 Федерального Закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах»

7	Наличие во внутренних документах общество акционерного общества процедуры регистрации участников общего собрания акционеров	Не соблюдается	Во внутренних документах общества данные положения отсутствуют
Совет директоров			
8	Наличие в уставе акционерного общества полномочия совета директоров по ежегодному утверждению финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Функции Совета директоров Общества осуществляют Общее собрание акционеров Общества. К компетенции единственного акционера относится утверждение, изменение и дополнение годовых планов (плановых показателей финансово-хозяйственной деятельности) и соответствующих им бюджетов и лимитов деятельности Общества.	п. 11.1., п. 40 ст. 12.1 Устава ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»
9	Наличие утвержденной советом директоров процедуры управления рисками в акционерном обществе	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
10	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров принять решение о приостановлении полномочий генерального директора, назначенного общим собранием акционеров	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
11	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров устанавливать требования к квалификации и размеру вознаграждения генерального директора, членов правления, руководителей основных структурных подразделений акционерного общества	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
12	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров утверждать условия договоров с генеральным директором и членами правления	Функции Совета директоров Общества осуществляют Общее собрание акционеров Общества. Условия трудового договора с директором определяются Общим собранием акционеров Общества или лицом, уполномоченным Общим собранием акционеров Общества на подписание трудового договора с директором.	п. 11.1., п.13.7 Устава ОАО «НИКИМТ-Атомстрой»

		Функции Совета Директоров Общества осуществляют Общее собрание акционеров Общества. Директор Общества не является акционером общества.	п.11.1., п.3.10. Устава ОАО «НИКИМТ- Атомстрой»
13	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования о том, что при утверждении условий договоров с директором (управляющим) голос члена совета директоров, являющегося директором, при подсчете голосов не учитывается	Наличие в составе совета директоров акционерного общества не менее 3 независимых директоров, отвечающих требованиям Кодекса корпоративного поведения	Не соблюдается
14	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, которые признались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	В связи с отсутствием Совета Директоров
15	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	В связи с отсутствием Совета Директоров
16	Наличие в уставе акционерного общества требования об избрании совета директоров кумулятивным голосованием	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета Директоров
17	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности раскрывать совету директоров информацию об этом конфликте	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета Директоров
18	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров письменно уведомлять совет директоров о намерении совершил сделки с ценными бумагами акционерного общества, членами совета директоров которого они являются, или его дочерних (зависимых) обществ, а также раскрывать информацию о совершенных ими сделках с такими ценными бумагами	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета Директоров
19	Наличие во внутренних документах акционерного общества требование о проведении заседаний совета директоров не реже одного раза в шесть недель	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета Директоров
20	Проведение заседаний совета директоров акционерного общества в течение года, за который составляется годовой отчет акционерного общества, с периодичностью не реже одного раза в шесть недель	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета Директоров
21			

22	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка проведения заседаний совета директоров	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
23	Наличие во внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения советом директоров сделок акционерного общества на сумму 10 и более процентов стоимости активов общества, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
24	Наличие во внутренних документах акционерного общества права членов совета директоров на получение от исполнительных органов и руководителей основных структурных подразделений акционерного общества информации, необходимой для осуществления своих функций, а также ответственности за непредоставление такой информации	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
25	Наличие комитета совета директоров по стратегическому планированию или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
26	Наличие комитета совета директоров (комитета по аудиту), который рекомендует совету директоров аудитора акционерного общества и взаимодействует с ним и ревизионной комиссией акционерного общества	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
27	Наличие в составе комитета по аудиту только независимых и неподчиненных директоров	Не соблюдается	В связи с отсутствием комитета по аудиту
28	Осуществление руководства комитетом по аудиту независимым директором	Не соблюдается	В связи с отсутствием комитета по аудиту
29	Наличие во внутренних документах акционерного общества права доступа всех членов комитета по аудиту к любым документам и информации акционерного общества при условии неразглашения ими конфиденциальной информации	Не соблюдается	В связи с отсутствием комитета по аудиту
30	Создание комитета совета директоров [комитета по кадрам и вознаграждениям], функцией которого является определение критериев подбора кандидатов в члены совета директоров и выработка политики акционерного общества в области вознаграждения	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
31	Осуществление руководства комитетом по кадрам и вознаграждениям независимым директором	Не соблюдается	В связи с отсутствием комитета по кадрам и вознаграждениям
32	Отсутствие в составе комитета по кадрам и вознаграждениям должностных лиц акционерного общества	Не соблюдается	В связи с отсутствием комитета по кадрам и вознаграждениям
33	Создание комитета совета директоров по рискам или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров

34	Создание комитета совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдаются В связи с отсутствием Совета директоров
35	Отсутствие в составе комитета по урегулированию корпоративных конфликтов должностных лиц, акционерного общества	Соблюдается Не соблюдаются
36	Осуществление руководства комитетом по урегулированию корпоративных конфликтов независимым директором	Не соблюдаются В связи с отсутствием комитета по урегулированию корпоративных конфликтов
37	Наличие утвержденных советом директоров внутренних документов акционерного общества, предусматривающих порядок формирования и работы комитетов совета директоров	Не соблюдаются В связи с отсутствием Совета директоров
38	Наличие в уставе акционерного общества порядка определения кворума совета директоров, позволяющего обеспечивать обязательное участие независимых директоров в заседаниях совета директоров	Не соблюдаются В связи с отсутствием Совета директоров
Исполнительные органы		
39	Наличие коллегиального исполнительного органа (правления) акционерного общества	Не соблюдаются В Обществе отсутствует коллегиальный исполнительный орган
40	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения сделок с недвижимостью, получения акционерным обществом кредитов, если указанные сделки не относятся к крупным сделкам и их совершение не относится к обычной хозяйственной деятельности акционерного общества	Соблюдается Сделки с недвижимостью подлежат одобрению Общим собранием акционеров. Сделки, предметом которых является предоставление кредита, в случаях, когда порядок принятия решений по таким сделкам не определен кредитной политикой Общества, утвержденной Общим собранием акционеров (пп. 27, 31, ст.12.1 Устава Общества).
41	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры согласования операций, которые выходят за рамки финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Соблюдается П. 5 Распоряжения Директора ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» №541р от 06.10.2011г.
42	Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается

43	Отсутствие в составе исполнительных органов акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг. Если функции единоличного исполнительного органа выполняются управляющей организацией или управляющим – соответствие генерального директора и членов правления управляющей организации либо управляющего требованиям, предъявляемым к генеральному директору и членам правления акционерного общества	Соблюдается		
44	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества запрета управляющей организации (управляющему) осуществлять аналогичные функции в конкурирующем обществе, а также находиться в каких-либо иных имущественных отношениях с акционерным обществом, помимо оказания услуг управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	Данные положения в Уставе и внутренних документах Общества отсутствуют	
45	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности исполнительных органов воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности информировать об этом совет директоров	Не соблюдается	В Уставе и во внутренних документах общества данные положения не предусмотрены	
46	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества критерии отбора управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	В связи с отсутствием совета директоров	
47	Представление исполнительными органами акционерного общества ежемесечных отчетов о своей работе совету директоров	Не соблюдается	П. 4.1.16, ст. 7 трудового договора с директором Общества	
48	Установление в договорах, заключаемых акционерным обществом с директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления, ответственности за нарушение положений об использовании конфиденциальной и служебной информации	Соблюдается		
			Секретарь общества	
49	Наличие в акционерном обществе специального должностного лица (секретаря общества), задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами акционерного общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и законных интересов акционеров общества	Не соблюдается	В Организационной структуре Общества отсутствует должность секретаря Общества	
50	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества порядка назначения (избрания) секретаря общества и обязанностей секретаря общества	Не соблюдается	Данные положения отсутствуют в Уставе и внутренних документах Общества	
51	Наличие в уставе акционерного общества требований к кандидатуре секретаря общества	Не соблюдается	Данные положения отсутствуют в Уставе Общества	

Существенные корпоративные действия			
53 Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения	Соблюдается	п. 14 ст. 12.1, ст. 12.4 Устава	
53 Обязательное привлечение независимого оценщика для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки	Не соблюдается	Данные положения отсутствуют в Уставе Общества	
54 Наличие в уставе акционерного общества запрета на принятие при приобретении крупных пакетов акций акционерного общества (поглощением), каких-либо действий, направленных на защиту интересов исполнительных органов (членов этих органов) и членов совета директоров акционерного общества, а также ухудшающих положение акционеров по сравнению с существующим (в частности, запрета на принятие советом директоров до окончания предполагаемого срока приобретения акций решения о выпуске дополнительных акций, о выпуске ценных бумаг, конвертируемых в акции, или ценных бумаг, предоставляемых право приобретения акций общества, даже если право принятия такого решения предоставлено ему уставом)	Не соблюдается	Данные положения отсутствуют в Уставе Общества	
55 Наличие в уставе акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для оценки текущей рыночной стоимости акций и возможных изменений их рыночной стоимости в результате поглощения	Не соблюдается	Данные положения отсутствуют в Уставе Общества	
56 Отсутствие в уставе акционерного общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении	Соблюдается	Данные положения отсутствуют в Уставе и внутренних документах Общества	
57 Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном приложении независимого оценщика для определения соотношения конвертации акций при реорганизации	Не соблюдается	Раскрытие информации	
58 Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего правила и подходы акционерного общества к раскрытию информации (Положения об информационной политике)	Соблюдается	Порядок взаимодействия структурных подразделений при публичном раскрытии информации ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» утверждено Приказом Директора ОАО «НИКИМТ-Атомстрой» № 153 от 29 апреля 2011 года	
59 Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о целях размещения акций, о лицах, которые собираются приобрести размещающиеся акции, в том числе крупный пакет акций, а также о том, будут ли высшие должностные лица акционерного общества участвовать в приобретении размещаемых акций общества	Не соблюдается	Данные положения отсутствуют во внутренних документах Общества	
60 Наличие во внутренних документах акционерного общества перечня информации, документов и материалов, которые должны предоставляться акционерам для решения вопросов, выносимых на общее собрание акционеров	Соблюдается	Методическая инструкция системы менеджмента качества «Порядок подготовки и направления сделок на предварительное одобрение единственному акционеру ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», утвержденная Приказом директора №526 от 13.12.2011г.	

61	Наличие у акционерного общества веб-сайта в сети Интернет и регулярное раскрытие информации об акционерном обществе на этом веб-сайте	Соблюдается	Обществом заключен договор с ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.», по условиям которого обществу предоставляется услуги по раскрытию информации Общества в сети Интернет на сайте www.gost.ru и в ленте новостей на сайте: http://disclosure.prime.tss5.ru	
62	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о сделках акционерного общества с лицами, относящимися в соответствии с уставом к высшим должностным лицам акционерного общества, а также о сделках акционерного общества с организациями, в которых высшим должностным лицам акционерного общества прямо или косвенно принадлежит 20 и более процентов уставного капитала акционерного общества или на которые такие лица могут иным образом оказывать существенное влияние	Не соблюдается	Данные положения отсутствуют во внутренних документах Общества	
63	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации обо всех сделках, которые могут оказывать влияние на рыночную стоимость акций акционерного общества	Не соблюдается	Данные положения отсутствуют во внутренних документах Общества	
64	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа по использованию существенной информации о деятельности акционерного общества, акциях и других ценных бумагах общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость акций и других ценных бумаг акционерного общества	Соблюдается	Положение системы менеджмента качества «О защите информации, составляющей коммерческую тайну» ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», утвержденное Приказом директора №42 от 31.01.2012г.	
65	Наличие утвержденных советом директоров процедур внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью акционерного общества	Соблюдается	Положение «О ревизионной комиссии» ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», утвержденное Решением единственного акционера Общества № 5 от 04.09.2009 г.	
66	Наличие специального подразделения акционерного общества, обеспечивающего соблюдение процедур внутреннего контроля (контрольно-ревизионной службы)	Соблюдается	Наличие в структуре органов общества Ревизионной комиссии (ст. 11.2 Устава Общества)	
67	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования об определении структуры и состава контрольно-ревизионной службы акционерного общества советом директоров	Соблюдается	На основании п. 8 ст. 12.1 Устава Общества члены Ревизионной комиссии избираются Общим собранием акционеров	
68	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государства и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается		

			Дивиденды	
69	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, входящих в состав исполнительных органов акционерного общества, а также лиц, являющихся участниками юридического лица, генеральным директором [управляющим], членами органов управления или работниками юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом		Соблюдаются	
70	Наличие во внутренних документах акционерного общества срока представления в контрольно-ревизионную службу документов и материалов для оценки проведенной финансово-хозяйственной операции, а также ответственности должностных лиц и работников акционерного общества за их не представление в указанный срок		Не соблюдается	Данные положения отсутствуют во внутренних документах Общества, но в соответствии со сложившейся практикой сроки предоставления документов устанавливаются непосредственно перед проверкой финансово-хозяйственной операции в План-графике мероприятий, утверждаемом Директором Общества
71	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности контрольно-ревизионной службы сообщать о выявленных нарушениях комитету по аудиту, а в случае его отсутствия – совету директоров акционерного общества		Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров и комитета по аудиту
72	Наличие в уставе акционерного общества требования о предварительной оценке контрольно-ревизионной службой целесообразности совершения операций, не предусмотренных финансово-хозяйственным планом акционерного общества (нестандартных операций)		Не соблюдается	Данные положения в Уставе Общества отсутствуют
73	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка согласования нестандартной операции с советом директоров		Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
74	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего порядок проведения проверок финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества ревизионной комиссией		Соблюдаются	Положение «О ревизионной комиссии» ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», утвержденное Решением единственного акционера Общества № 5 от 04.09.2009 г.
75	Осуществление комитетом по аудиту оценки аудиторского заключения до представления его акционерам на общем собрании акционеров		Не соблюдается	В связи с отсутствием комитета
76	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, которым руководствуется совет директоров при принятии рекомендаций о размере дивидендов (Положения о дивидендной политике)		Не соблюдается	В связи с отсутствием Совета директоров
77	Наличие в Положении о дивидендной политике определения порядка определения минимальной доли чистой прибыли акционерного общества, направляемой на выплату дивидендов, и условий, при которых не выплачиваются или не полностью выплачиваются дивиденды по привилегированным акциям, размер дивидендов по которым определен в уставе акционерного общества		Не соблюдается	Положение о дивидендной политике в Обществе не принималось
78	Опубликование сведений о дивидендной политике Общества и вносимых в нее изменениях в периодическом издании, предусмотренном уставом Общества для опубликования сообщений о проведении общих собраний акционеров, а также размещение указанных сведений на веб-сайте Общества в сети Интернет		Не соблюдается	Положение о дивидендной политике в Обществе не принималось

25. Список используемых сокращений

АЭС	атомная электростанция		Федерации – Физико-
СХК	Сибирский химический комбинат		энергетический институт имени А.И. Лейпунского
ГХК	Горный химический комбинат	БСТИ	Блочная съемная теплоизоляция
МАГАТЭ	Международное агентство по атомной энергии	ТЭС КПРАО	Тепловая электростанция Комплекс переработки радиоактивных отходов
ПДД	программа долгосрочной деятельности	НТД	Нормативно-техническая документация
РАО	Радиоактивные отходы		(деятельность)
ОЯТ	Облученное ядерное топливо	НТД	Научно-техническая деятельность
ХОЯТ	Хранение отходов ядерного топлива	ПИР	проектно-изыскательские работы
ОИАЭ	Объект использования атомной энергии	СМР	строительно-монтажные работы
НИАЭП	Нижегородский научно-исследовательский и проектно-конструкторский и изыскательский институт атомэнергопроект	ЦИПК	Центральный институт повышения квалификации
ДВНИИТС	Дальневосточный научно-исследовательский институт технологий судостроения	МИПК	Московский институт повышения квалификации
НИКИЭТ	Научно-исследовательский и конструкторский институт энерготехники имени Н. А. Доллежаля	НИЯУ	Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»
ВНИИНМ	Высокотехнологический научно-исследовательский институт неорганических материалов имени академика А.А.Бочвара	МИФИ РК СМК	Московский институт физики и информатики
ЦНИИТМАШ	Центральный научно-исследовательский институт технологий машиностроения	ДП ПК ППБ ПП МИ	Руководство по качеству система менеджмента качества Документированные процедуры Политика в области качества Правила пожарной безопасности паспорт процесса методическая инструкция
ГНЦ-РФ-ФЭИ	Государственный научный центр Российской		

АНКЕТА ОБРАТНОЙ СВЯЗИ

Уважаемые читатели!

Мы представили Вашему вниманию годовой отчет за 2010 год ОАО «НИКИМТ – Атомстрой». Нам важно сохранить прозрачный и чистый диалог со всеми заинтересованными сторонами.

Ваши отзывы и предложения важны для нас. Они помогут нам улучшить качество будущих отчетов, повысить уровень информативности и доступности.

Пожалуйста, отправьте заполненную анкету по адресу: 127410, Москва Алтуфьевское шоссе, д.43, или по факсу (495)411-65-52

Вы также можете направить отзыв или анкету по электронной почте Общества: post@atomrus.ru

1. Какую группу заинтересованных лиц Вы представляете?

Акционер/Инвестор

Работник Общества

Представитель государственных структур/общественных организаций

Представитель СМИ

Представитель экспертного сообщества

Другое (укажите, пожалуйста) _____

2. Содержит ли данный Отчет ответы на интересующие Вас вопросы?

Да, на все

Да, частично

Нет

3. Какую дополнительную информацию Вы бы хотели увидеть в следующем Годовом отчете ОАО «НИКИМТ – Атомстрой»?

4. Пожалуйста, оцените данный отчет по критериям:

Критерий	Отлично	Хорошо	Удовлетворительно	Плохо
Актуальность и существенность раскрытия вопросов				
Достоверность информации				
Структура и удобство поиска информации				
Дизайн				