

117246, г. Москва,
Научный проезд, 13, к.310
Тел.: +7 (495) 690-71-08

630099, г. Новосибирск,
ул. Каменская, 32, оф. 502
Тел.: +7 (383) 222-27-33

E-mail: info@ecccon.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской отчетности
Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6»
за 2012 год

Москва 2013

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о бухгалтерской отчетности

Руководству и собственникам
Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6»

Аудируемое лицо

Закрытое акционерное общество «Мосфундаментстрой-6»

Государственный регистрационный номер: 1027739357392

Адрес места нахождения: РФ, 125493, г. Москва, ул. Флотская, дом 5«Б»

Аудитор

Общество с ограниченной ответственностью «Эксклюзив Консалтинг»

Государственный регистрационный номер: 1087746665137

Адрес места нахождения: 119331, г. Москва, пр. Вернадского, 29, офис 2004

Почтовый адрес: 117246, г. Москва, Научный проезд, 13, к.310

Саморегулируемая организация аудиторов, членом которой является Аудитор: Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество»

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество»: 10906018525

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6», состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2012 года;
- отчета о финансовых результатах за 2012 год;
- отчета об изменениях капитала за 2012 год;
- отчета о движении денежных средств за 2012 год;
- пояснительной записки к бухгалтерской отчетности за 2012 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчет-

ности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской отчетности.

Основание для выражения мнения с оговоркой

Закрытым акционерным обществом «Мосфундаментстрой-6» в бухгалтерском учете и отчетности производится зачет между статьями активов и обязательств по договорам на осуществление инвестиций в капитальное строительство, что является нарушением требований к составлению бухгалтерской отчетности, предусмотренных п.40 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ (утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34н).

В Бухгалтерском балансе дебиторская задолженность по инвестиционным вложениям и кредиторская задолженность по привлеченным инвестициям отражена свернуто в составе показателя прочих оборотных активов, в результате чего мы не смогли подтвердить или проверить с помощью альтернативных процедур величину показателя прочих оборотных активов Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года в сумме 2 947 217 тыс. руб. Также нами не получены достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении данного показателя Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011 на сумму 3 010 610 тыс. руб. и на 31 декабря 2010 на сумму 2 744 900 тыс. руб. Как следствие, у нас отсутствует возможность определить, какие корректировки необходимы для указанных показателей.

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с установленными Российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор

ООО «Эксклюзив Консалтинг»

Квалификационный аттестат аудитора №06-000054, Протокол заседания правления СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество» №53 от 11.03.2012 г.
ОРНЗ 21006001798 в СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество»

«12» июля 2013 года

 О.В. Гаращенко

