



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

АДРЕСАТ: АКЦИОНЕРЫ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«КРЕДИТЛАЙН»,
ИНЫЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛИ БУХГАЛТЕРСКОЙ
(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ.

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:
Полное наименование Открытое акционерное общество
Организации: «КредитЛайн»

Сокращенное
наименование ОАО «КредитЛайн»
Организации:

Основной
государственный
регистрационный
номер: 1107746593767

Место нахождения 125047, г.Москва, ул. Фадеева, д.7, стр.1, офис 2
организации:

АУДИТОР:
Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ»
аудиторской
организации:

Сокращенное
наименование: ООО «АУДИТ»

Основной
государственный
регистрационный
номер аудиторской
организации: 1077746378588.

Место нахождения 117335, г. Москва, ул. Гарибальди д. 23, к.4.
аудиторской
организации:

Наименование Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата»
саморегулируемой
организации
аудиторов

ОРНЗ 10703006291

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «КредитЛайн», состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2011 г.;
- Отчета о прибылях и убытках за 2011 г.;
- Отчета об изменениях капитала за 2011 г.;
- Отчета о движении денежных средств за 2011 г.;
- Других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках за 2011 год;
- Пояснительной записки.

Ответственность руководства аудируемого лица

Руководство Открытого акционерного общества «КредитЛайн» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего

контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Открытого акционерного общества «КредитЛайн», а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность Открытого акционерного общества «КредитЛайн» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за период с 1 января по 31 декабря 2011 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор ООО «АУДИТ»



О.Н. Копчев

01 июня 2012 года.

Открытое акционерное общество «КредитЛайн»

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ПРИБЫЛЯХ И
УБЫТКАХ ЗА 2011 год.**

1. Краткая характеристика организации и основные направления деятельности.

- 1.1 Юридический адрес организации – 125047, г. Москва, ул. Фадеева, д.7, кор.1, оф.2
- 1.2 Основной вид деятельности – Деятельность в области архитектуры.
- 1.3 Среднегодовая численность работающих за отчетный период – 1 человек.
- 1.4 Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:
Учредители – ООО «Строймонтаж» доля в уставном капитале 99,99 %; Гуськов С.В. доля в уставном капитале 00,01 %

Генеральный директор Папахин Денис Евгеньевич с 01.01.2011 г. по 28.04.2011 г.

Генеральный директор Поспехова Галина Ивановна с 29.04.2011 г.

- 1.5 Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2. Учетная политика организации.

- 2.1 Бухгалтерский учет ведется по журнально-ордерной форме учета с применением компьютерной техники – программы «1С: Бухгалтерия» версии 8.2. Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется способом двойной записи в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета. Информация о доходах и расходах организации, а также внереализационных доходах и расходах формируется на основании данных бухгалтерского учета, отраженных на счетах 90 «Продажи» и 91 «Прочие доходы и расходы» соответственно, а также на счетах продаж. Организация обеспечивает отдельный учет по операциям, облагаемым НДС, по ставке 18%, и по операциям, освобожденным от НДС.

3. Основные показатели деятельности и факторы, повлиявшие в отчетном году на финансовые результаты деятельности организации.

3.1 Состав затрат на производство:

Расходы на оплату госпошлины – 20 000-00 руб.

3.2 Состав прочих доходов и расходов:

3.2.1 Прочие доходы:

Доходы в виде прощения займа – 9 000-00 руб.

Прочие внереализационные доходы – 2 599-99 руб.

3.2.2 Прочие расходы:

Расходы в виде комиссии банка – 7 517-00 руб.

4. Информация о связанных сторонах.

4.1 ООО «Строймонтаж» – учредитель доля в Уставном капитале 99,99 %.

4.2 Гуськов С.В. – учредитель доля в Уставном капитале 00,01 %

4.3 Папахин Денис Евгеньевич – генеральный директор с 01.01.2011 г. по 28.04.2011 г. получен беспроцентный займа по договору №26-07-2011 от 26.07.2011 г. в сумме 4 000-00 руб., 29.07.2011 г. заем на сумму 4 000-00 руб. прощен по акту прощения долга от 29.07.2011 г., получен беспроцентный займа по договору №18-10-2011 от 18.10.2011 г. в сумме 5 000-00 руб., 31.10.2011 г. заем на сумму 5 000-00 руб. прощен по акту прощения долга от 31.10.2011 г.

4.4 Поспехова Галина Ивановна – генеральный директор с 29.04.2011 г.

5. Финансовые вложения

5.1. В составе финансовых вложений учтен предоставленный займ ООО «Монолит» по договору KL-MT/2508 от 25.08.2010 г. в размере 260 000 000,00 руб. Финансовые вложения учтены на счете 58.03 «Предоставленные займы».

6. Доходы организации.

6.1. Выручка для целей бухгалтерского и налогового учета признается организацией по методу начисления. В 2011 г. году составила 11 900-00 руб., в т.ч.:

Проценты по займам выданным – 2 599-99 руб.

Безвозмездный займ – 9 000-00 руб.

Выручка, полученная в рамках получения процентов по займам выданным и безвозмездного займа, отражены на счете 91.1 «Прочие доходы».

7. Расходы организации.

7.1 Расходы организации по обычным видам деятельности в 2011 г. составили 7 200-00 руб., в т.ч.:

Расходы в виде комиссии банка – 7 200-00 руб.

Расходы отражены на счете 91.2 «Прочие расходы»

8. Капитал.

8.1. Уставный капитал организации составляет 260 020 000-00 руб., учредителю ООО «Строймонтаж» принадлежит 99,99 % доли в уставном капитале организации, Гуськову С.В. – 00,01 % доли в уставном капитале организации. Добавочного капитала нет, резервный капитал не создается. В 2011 г. изменений в капитале организации не было.

9. Учет займов, кредитов и затрат по их обслуживанию.

9.1. В 2011 г. организацией был получен беспроцентный заем по договору №26-07-2011 г. от 26.07.2011 г. на сумму 4 000-00 руб. займодавец – Папахин Денис Евгеньевич. 29.07.2011 г. заем был прощен по акту прощения долга и беспроцентный заем по договору №18-10-2011 г. от 18.10.2011 г. на сумму 5 000-00 руб., займодавец – Папахин Денис Евгеньевич. 31.10.2011 г. заем был прощен по акту прощения долга. Сумма прощенного займа отражена на счете 91.1 «Прочие доходы». Иных займов предоставлено и выдано не было.

Генеральный директор
ОАО «КредитЛайн»

/Поспехова Г.И./

«31» января 2012 г.



A02

1050 2013

ИНН 7710871157

КПП 771001001 Стр. 001

5C0E 1A9C 5086 2C5A A35A D1A6 BD1D A016

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2011

ОАО "КредитЛайн"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 74.20

Код по ОКПО 66992121

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листахДостоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

Поспехова

Галина

Ивановна

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Дата

Главный бухгалтер

Поспехова

Галина

Ивановна

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

0710006

с приложением
документов или их копий на листахДата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.

Подпись

СТ. СПЕЦИАЛИСТ 2 РАЗРЯДА
ЖИРИКОВ А.В.



ИНН 7710871157

КПП 771001001 Стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 125047

Субъект Российской Федерации (код) 77

Район

Город

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) Фадеева ул

Номер дома
(владения) 7

Номер корпуса
(строения) 1

Номер офиса 2



1050 2037

ИНН 7710871157

КПП 771001001 Стр. 003



E15F E49A 5089 E1B9 54CB F9AC 4251 8579

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Актив		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
_____	Нематериальные активы	1110	_____	_____	_____
_____	Результаты исследований и разработок	1120	_____	_____	_____
_____	Основные средства	1130	_____	_____	_____
_____	Доходные вложения в материальные ценности	1140	_____	_____	_____
_____	Финансовые вложения	1150	_____	_____	_____
_____	Отложенные налоговые активы	1160	_____	_____	_____
_____	Прочие внеоборотные активы	1170	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу I	1100	_____	_____	_____
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
_____	Запасы	1210	_____	_____	_____
_____	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	_____	_____	_____
_____	Дебиторская задолженность	1230	3	1	_____
_____	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 6 0 0 0 0	2 6 0 0 0 0	_____
_____	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2	_____	_____
_____	Прочие оборотные активы	1260	0	2 0	_____
_____	Итого по разделу II	1200	2 6 0 0 0 5	2 6 0 0 2 1	0
_____	БАЛАНС	1600	2 6 0 0 0 5	2 6 0 0 2 1	0



ИНН 7710871157

КПП 771001001 Стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 6 0 0 2 0	2 6 0 0 2 0	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 6)	1	
	Итого по разделу III	1300	2 6 0 0 0 4	2 6 0 0 2 1	0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			



ИНН 7710871157
КПП 771001001 стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1		
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1	0	0
	БАЛАНС	1700	2 6 0 0 0 5	2 6 0 0 2 1	0

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями.



ИНН 7710871157

КПП 771001001 Стр. 006



E007 35E7 508D 4CF2 9EFB 8992 BACB 967A

Отчет о прибылях и убытках

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120	(2 0)	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 0)	
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 0)	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	3	1
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	9	4
	Прочие расходы	2350	(7)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 5)	1
	Текущий налог на прибыль	2410	(1)	(1)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 6)	0
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	(1 6)	
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 7710871157

КПП 771001001 Стр. 007



5987 B507 508D C787 DCB9 D596 92EB 203B

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0					0
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					



ИНН 7710871157

КПП 771001001 Стр. 008



BB97 7CA4 508F B700 1DED B08B 1106 AA22

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
-----------------------	--	-------------------------	------------------------	---	------------

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

2 6 0 0 2 0				1	2 6 0 0 2 1
-------------	--	--	--	---	-------------

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:

чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0)				(1 6)	(1 6)
-------	--	--	--	---------	---------

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

2 6 0 0 2 0				(1 6)	2 6 0 0 0 4
-------------	--	--	--	---------	-------------



ИНН 7710871157

КПП 771001001 Стр. 010



885B 5903 5081 49EA 897C 48A7 3B7B 2CB4

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	9	
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	9	
Платежи – всего	4120	(1 7)	
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121		
в связи с оплатой труда работников	4122		
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124		
прочие платежи	4129	(1 7)	
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(8)	
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи – всего	4220		
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		



ИНН 7710871157

КПП 7710871157 Стр. 011



66E6 D3A5 508B F7E2 1521 4893 B50D 7822

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(8)	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	0	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	(8)	
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		