

*Утвержден*  
*Решением Очередного Общего собрания акционеров*  
*Открытого акционерного общества*  
*«Инвест-Традиция»*  
*от «26» июня 2012 года*  
*(Протокол № 26/061 от 26.06.2012 г.)*

*Утвержден*  
*Решением Генерального директора*  
*Открытого акционерного общества*  
*«Инвест-Традиция»*  
*от «26» июня 2012 года*  
*(Приказ № 26/6 от 26.06.2012 г.)*

## **Открытое акционерное общество** **«Инвест-Традиция»** **Годовой отчет** **(2011 год)**

### **1. Положение акционерного общества в отрасли:**

В 2011 году положение Открытого акционерного общества «Инвест-Традиция» в отрасли строительства зданий и сооружений не претерпело существенных изменений.

### **2. Отчет о результатах деятельности акционерного общества по основным направлениям:**

Деятельность акционерного общества в 2011 году осуществлялась в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом общества, а также другими нормативными документами.

Все предусмотренные нормативными документами бухгалтерские и другие отчеты в соответствующие органы представлялись в необходимом объеме и своевременно.

Выручка общества за 2011 год составила 0 руб.

Проценты к получению 3 тыс. руб.

Внереализационные доходы акционерного общества составили 0 руб., из них:

- прочие доходы в сумме 0 руб.;

Внереализационные расходы составили 3 тыс. руб., из них:

- прочие расходы 3 тыс. руб.;

Прибыль до налогообложения составила 0 руб.

Чистая прибыль составила 0 руб.

### **3. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.**

На общем собрании акционеров Открытого акционерного общества «Инвест-Традиция» было принято решение не выплачивать дивиденды за 2011 год (Протокол № 26/061 от 26.06.2012 г.).

### **4. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.**

Особые риски, связанные с деятельностью акционерного общества, в настоящее время отсутствуют. Кризисные явления на финансовых рынках ведут к снижению объемов деятельности акционерного общества и его доходов.

Присутствуют стандартные риски, связанные с экономической ситуацией в стране и на рынке ценных бумаг.

Финансовое состояние акционерного общества и его ликвидность мало подвержены влиянию изменения валютного курса.

Снижение процентных ставок может привести к снижению доходов акционерного общества от инвестирования собственных средств.

Изменение налогового законодательства может привести к существенному изменению налогообложения паевых инвестиционных фондов, что приведет к снижению объемов деятельности акционерного общества и его доходов.

**5. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.**

Крупные сделки, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в отчетном году не совершались.

**6. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.**

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, акционерным обществом в отчетном году не совершались.

**7. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества.**

Устав ОАО «Инвест-Традиция» предусматривает создание Совета директоров, однако в 2011 году Совет директоров не был сформирован.

**8. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа**

Генеральный директор Бахтеева Альбина Валерьевна (Протокол №5 от 10.05.2012 г.).

**9. Сведения о соблюдении акционерным обществом Кодекса корпоративного поведения.**

В своей повседневной деятельности общество руководствуется общепринятыми стандартами корпоративного поведения. В связи с малочисленностью акционеров, Кодекс корпоративного поведения не принимался. Все акционеры полностью информируются о деятельности общества.

**10. Иная информация, предусмотренная уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества.**

По результатам аудиторской проверки, проведенной ООО «Аудит», годовая бухгалтерская отчетность общества получила положительное заключение.

Генеральный директор \_\_\_\_\_

А.В. Бахтеева

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

А.В. Бахтеева

