

2016

Годовой отчет
АО корпорация
«Нечерноземагропромстрой»



Оглавление

1. Положение Общества в отрасли.	3
2. Приоритетные направления деятельности.	3
3. Отчет Совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.	3
4. Перспективы развития Общества.	4
5. Отчет о выплате дивидендов по акциям Общества.	4
6. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества.	4
7. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.....	5
8. Состав Совета директоров Общества	6
9. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества	7
10. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества, каждого члена коллегияльного исполнительного органа Общества и каждого члена Совета директоров Общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.....	7
11. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения.....	7
12. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками.	8
13. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов.	8

1. Положение Общества в отрасли.

АО корпорация «Нечерноземагропромстрой» (далее – Корпорация, Общество) создано и действует в соответствии с Указом Президента Российской Федерации № 748 от 07.07.1992 «Об акционерной производственно-проектной агростроительной корпорации «Нечерноземагропромстрой» и Уставом.

Уставный капитал АО корпорация «Нечерноземагропромстрой» составляет 103 020 124 рубля (после регистрации нового Устава).

Юридический и почтовый адрес: г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 5, стр.1-2.

Основной вид деятельности в настоящее время: эксплуатация здания и сдача помещений в аренду.

Единоличный исполнительный орган –

До 22.03.2016 - Генеральный директор Иванов Сергей Николаевич

С 23.03.2016 - Генеральный директор Горелов Михаил Анатольевич

Главный бухгалтер Корпорации - Смирнова Галина Николаевна.

2. Приоритетные направления деятельности.

Основным видом деятельности Корпорации в 2016 году было предоставление в аренду помещений, находящихся в собственности АО корпорация «Нечерноземагропромстрой».

3. Отчет Совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.

Корпорация постоянно проводит работы по улучшению инфраструктуры, а также текущий ремонт здания с целью повышения качества помещений. По состоянию на 31 декабря 2016 года 95% помещений сданы в аренду. Средняя стоимость 1 квадратного метра сдаваемой площади - 25 500 руб./кв.м. в год. Количество арендаторов - 95.

Финансовые показатели

Выручка

Выручка АО корпорация «Нечерноземагропромстрой» за 2016 год составила 128,4 миллионов рублей, не включая НДС.

Чистая прибыль

Чистая прибыль корпорации за 2016 год составила 9,4 миллионов рублей;

(Баланс и форма №2 АО корпорации «Нечерноземагропромстрой» прилагаются)

		тыс.руб.		
Год		2014	2015	2016
Наименование показателей				
Чистые активы		762 658,00	776 803,00	786 161,00
Нераспределенная прибыль		89 787,00	103 444,00	112 417,00

4. Перспективы развития Общества.

В связи с удачным местоположением здания в центре Москвы, недалеко от метро, а также в связи с небольшим размером кабинетов (в настоящее время на рынке в основном предлагаются большие площади), заполняемость здания может удерживаться на уровне 90-100%. В связи с чем, планируется стабильное поступление выручки от аренды, а также постепенный рост средней ставки за 1 квадратный метр.

5. Отчет о выплате дивидендов по акциям Общества.

В 2016 году выплата дивидендов не производилась.

6. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества.

Основными рисками, связанными с деятельностью Общества, являются имущественные и финансовые риски.

Имущественные риски могут быть связаны с повреждениями здания во время производства ремонтных работ и эксплуатации (аварии, пожары). Эти риски уменьшаются за счет надлежащей эксплуатации здания, надзора за выполнением ремонтных работ.

Финансовые риски могут быть связаны с ненадлежащим исполнением договоров аренды, когда арендатор не осуществляет своевременные платежи по заключенным договорам. Для уменьшения этих рисков используются общепринятые механизмы при заключении договоров.

В 2016 году собираемость арендных платежей составила 98 %.

7. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

Предмет сделки	Договор	Сумма, руб.	Контрагент	Заинтересованное лицо	Орган управления, принявший решение об одобрении сделки
Покупка автотранспортного средства	Договор купли-продажи	500 000,00	ОАО "ЭРКО"	Иванов С.Н. Плотников И.А.	Совет директоров
Покупка автотранспортного средства	Договор купли-продажи	300 000,00	ОАО "ЭРКО"	Иванов С.Н. Плотников И.А.	Совет директоров
Приобретение услуг по технической поддержке и сопровождению сайта Slobo.ru	Договор	90 000,00	ООО «РПС»	Горелов М.А.	Совет директоров
Мена векселей	Договор мены	60 000 000,00	ЗАО "Гринкомбанк"	Горелов М.А. Фильченков В.А.	Совет директоров
Приобретение векселя	Договор	1 050 000,00	ООО «ИнвестПрогресс»	Фильченков В.А.	Совет директоров
Займ выданный	Договор займа	290 000,00	ОАО "ЭРКО"	Плотников И.А.	Совет директоров
Займ выданный	Договор займа	650 000,00	ОАО "ЭРКО"	Плотников И.А.	Совет директоров
Мена векселей	Договор мены	60 000 000,00	ЗАО "Гринкомбанк"	Горелов М.А.	Совет директоров
Займ выданный	Договор займа	1 000 000,00	ООО «АТР»	Плотников И.А.	Совет директоров
Новация вексельных обязательств	Соглашение о новации	59 000 000,00	ООО "ИнвестСтрой"	Рябичева Н.А.	Совет директоров

Мена векселей	Договор мены	10 000 000,00	ЗАО "Гринкомбанк"	Горелов М.А.	Совет директоров
Получение кредита	Кредитный договор	55 000 000,00	ЗАО "Гринкомбанк"	Горелов М.А.	Совет директоров
Залог недвижимост и в обеспечение кредитных обязательств	Договор о залоге	55 000 000,00	ЗАО "Гринкомбанк"	Горелов М.А.	Совет директоров
Займ выданный	Договор займа	400 000,00	Горелов М.А.	Горелов М.А.	Совет директоров
Продажа векселей	Договор	49 133 946,73	ООО «ИнвестСтрой»	Рябичева Н.А.	Совет директоров

8. Состав Совета директоров Общества

<i>ФИО</i>	<i>Год рожд ения</i>	<i>Образов ание</i>	<i>Наименование организации Должность</i>		<i>Доля участия в уставном капитале эмитента</i>	<i>Доля принадлеж ащих обыкновен ных акций эмитента</i>
Горелов Михаил Анатолевич	1966	Высшее	АО корпорация «Нечерноземаг ропромстрой»	Генеральный директор	Долей не имеет	Долей не имеет
Плотников Илья Алексеевич	1947	Высшее	ОАО «ЭРКО»	Генеральный директор	Долей не имеет	Долей не имеет
Рябичева Надежда Алексеевна	1953	Среднее	АО корпорация «Нечерноземаг ропромстрой»	Старший специалист	29,09%	29,09%
Титова Татьяна Владимировна	1973	Высшее	ООО «РТ- Капитал»	Директор Департамента	Долей не имеет	Долей не имеет
Фильченков Вячеслав Алексеевич	1956	н- Высшее	ЗАО «Реестр- С»	Заместитель Генерального директора	29,07%	29,07%

9. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества

	Фамилия Имя Отчество	Должность в Корпорации	Период	Должности, занимаемые за последние 5 лет
1	Горелов Михаил Анатольевич	Генеральный директор	23.03.2016- настоящее время	2006 - 2012— Первый Заместитель Генерального директора 2013 – 22.03.16 Управляющий директор АО корпорация «Нечерноземагропромстрой» 23.03.16 – настоящее время Генеральный директор АО корпорация «Нечерноземагропромстрой»
1	Иванов Сергей Николаевич	Генеральный директор	01.11.2012- 22.03.2016	2008 г. - 2010 г. ОАО «ФСК ЕЭС» Первый заместитель Председателя Правления, член Правления 2010 г. – 22.03.2016 Генеральный директор ОАО «ЭРКО» 08.04.2016 г. – настоящее время Генеральный директор ООО «РТ- Капитал»

10. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества, каждого члена коллегиального исполнительного органа Общества и каждого члена Совета директоров Общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года

В 2016 году Корпорация вознаграждение членам Совета директоров не выплачивала.

Вознаграждение Генерального директора определяется трудовым Договором, заключенным между генеральным директором и Обществом.

11. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения

В соответствии с рекомендациями ФСФР России на годовом общем собрании акционеров в 2005 году были утверждены следующие положения:

- Положения о Совете директоров;
- Положение о Ревизионной комиссии;

Положения действовали в течение 2016 года.

12. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками.

Крупных сделок в 2016 году общество не совершало.

13. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов.

Вид энергоресурса	кол-во	Сумма
Электроэнергия	1 298 750 кВт	5 772 тыс. руб.
Бензин	21 059 л	672 тыс. руб.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ



ООО «АС-Консалтинг»
125315, г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 68, стр.25,
ИНН/КПП 7714775870/771401001

Тел. 8(903)9733438
Тел. 8(903)1078153

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

АКЦИОНЕРАМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ПРОЕКТНАЯ АГРОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ
«НЕЧЕРНОЗЕМАГРОПРОМСТРОЙ» и иным пользователям

Аудлируемое лицо:

Акционерное общество «Производственно-проектная агростроительная корпорация
«Нечерноземагропромстрой»

(сокращенное: АО корпорация «Нечерноземагропромстрой»)

Место нахождения:

119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, дом 5, строение 1,2

Государственная регистрация:

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 1027739067157

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью «АС-Консалтинг»

(сокращенное: ООО «АС-Консалтинг»)

Место нахождения:

125315, г. Москва, Ленинградский пр-кт, д. 68, стр. 25.

Государственная регистрация:

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) -1097746104620,

ООО «АС-Консалтинг» является членом профессионального аудиторского объединения
Саморегулируемая организация аудиторов «Российский Союз аудиторов»
(Ассоциация), основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и
аудиторских организаций (ОРНЗ) 11003009466.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности за 2016 год АО корпорация
«Нечерноземагропромстрой», состоящей из:

- бухгалтерского баланса (форма №1) по состоянию на 31 декабря 2016 года;
- отчета о финансовых результатах (форма №2) за 2016 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - отчета об изменениях капитала за 2016 год;
 - отчета о движении денежных средств за 2016;

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

- отчета об изменениях капитала за 2016 год;
- отчета о движении денежных средств за 2016;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2016 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство АО корпорация «Нечерноземагропромстрой» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности в Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение аудитора

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО корпорация «Нечерноземагропромстрой» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ООО «АС-Консалтинг»

04 мая 2017 года



Л.Ф. Аваева

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОИЗВОДСТВЕННО-ПРОЕКТНАЯ АГРОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "НЕЧЕРНОЗЕМАГРОПРОМСТРОЙ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2016
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКПО	00028530		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / частная	ИНН	7704047142		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	68.20.2		
Местонахождение (адрес)	643,119021,Москва г.,,Льва Толстого ул,5,1,2,,дом,строение,	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	33
	в том числе:				
1.1	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	33
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	347 636	354 242	367 948
	в том числе:				
2.1	Основные средства в организации	11501	276 054	282 660	288 412
2.2	Строительство объектов основных средств	11502	71 582	71 582	79 535
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	232 657	140 405	109 309
	в том числе:				
	Паи	11701	168 259	68 159	68 149
	Акции	11702	44 500	41 160	41 149
	Векселя	11703	19 898	31 086	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	21 430	21 430	24 916
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	21 430	21 430	24 916
	Итого по разделу I	1100	601 723	516 076	502 206
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	663 445	663 446	663 437
	в том числе:				
4.1	Материалы	12101	85	72	74
4.1	Товары	12102	663 361	663 375	663 363
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23	-	-
5	Дебиторская задолженность	1230	181 452	207 521	195 073
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 086	3 248	2 889
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	9 719	6 549	8 939

	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 920	3 480	1 705
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	189	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	3	3	3
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	2 823	364	452
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	352
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	163 711	193 877	180 734
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	59 321	72 465	97 718
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	21 985	53 814	42 567
	Предоставленные займы	12403	1 940	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12404	35 396	18 651	55 150
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 224	537	11 463
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	7 446	404	11 191
	Валютные счета	12502	778	133	272
	Прочие оборотные активы	1260	473	281	268
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	473	281	268
	Итого по разделу II	1200	912 939	944 250	967 959
	БАЛАНС	1600	1 514 662	1 460 327	1 470 165

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	103 020	103 020	103 020
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	310 042	310 042	310 042
2.1	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	310 042	310 042	310 042
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	257 500	257 500	257 500
	Резервный капитал	1360	3 024	2 552	1 834
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	3 024	2 552	1 834
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	112 417	103 444	89 787
	Итого по разделу III	1300	786 003	776 559	762 183
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	90 000	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	90 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	90 000	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	6 055	68 929	80 056
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	4 260	65 300	77 500
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	1 795	3 629	2 556
5.3	Кредиторская задолженность	1520	632 446	614 595	627 451
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	594 419	597 246	600 216
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	14 244	12 816	13 631
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 556	4 477	12 981
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	-	-	45
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	19 227	56	579
5.3	Доходы будущих периодов	1530	158	244	475
	в том числе:				
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15301	158	244	475
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	638 659	683 768	707 982
	БАЛАНС	1700	1 514 662	1 460 327	1 470 165



Горелов Михаил
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.

за Январь - Декабрь 2016 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2016
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОИЗВОДСТВЕННО-ПРОЕКТНАЯ АГРОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "НЕЧЕРНОЗЕМАГРОПРОМСТРОЙ"	по ОКПО	00028530		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7704047142		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	128 378	149 234
	в том числе:			
	Аренда		119 160	140 232
	Себестоимость продаж	2120	(48 487)	(48 625)
	в том числе:			
	Аренда		(48 461)	(48 614)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	79 891	100 609
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
			-	-
	Управленческие расходы	2220	(45 061)	(45 508)
	в том числе:			
			-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 830	55 101
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 341	3 946
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	3 341	3 946
	Проценты к уплате	2330	(7 674)	(7 550)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(7 674)	(7 550)
	Прочие доходы	2340	344 837	260 625
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	15	339
	Доходы, связанные с реализацией права до наступления платежа	23402	-	4 000
	Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа	23403	-	31 774
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23404	332 715	195 316
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23405	4 078	-
	Прочие операционные доходы	23406	3 260	10 910
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23407	489	11 988
	Прибыль прошлых лет	23408	-	-
	Возмещение убытков к получению	23409	1 239	32
	Курсовые разницы	23410	151	2 360
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.	23411	-	239
	Прочие внереализационные доходы	23412	2 891	3 667
	Прочие расходы	2350	(362 086)	(290 446)
	в том числе:			

Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(42)
Расходы, связанные с реализацией права требования до наступления срока платежа	23502	-	(6 460)
Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа	23503	-	(36 640)
Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23504	(328 681)	(194 047)
Расходы в виде образованных оценочных резервов	23505	(5 146)	(4 644)
Расходы на услуги банков	23506	(254)	(149)
Прочие операционные расходы	23507	(3 290)	(10 960)
Штрафы, пени, неустойки к уплате	23508	(1)	-
Убытки прошлых лет	23509	(82)	-
Курсовые разницы	23510	(733)	(1 870)
Курсовые разницы по расчетам в у.е.	23511	-	(98)
Налоги и сборы	23512	(15 474)	(17 674)
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23513	-	(254)
Прочие внереализационные расходы	23514	(8 422)	(17 602)
Прочие косвенные расходы	23515	(3)	(1)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 248	21 676
Текущий налог на прибыль	2410	(3 700)	(6 830)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 050)	(2 494)
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	(103)	(471)
в том числе:			
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	(103)	(471)
Чистая прибыль (убыток)	2400	9 445	14 375

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 445	14 375
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Горелов Михаил
Анатольевич

(расшифровка подписи)

23 марта 2017 г.