

Предварительно утвержден
Советом директоров
Акционерного общества «МОСТРАНСАГЕНТСТВО»
22.05.2018 г. (протокол б/н от 23.05.2018 г.)

Утвержден решением годового
Общего собрания акционеров
Акционерного общества «МОСТРАНСАГЕНТСТВО»
26.06.2018 г. (протокол б/н от 29.06.2018 г.)

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ **Акционерного общества** **«МОСТРАНСАГЕНТСТВО»** **по итогам 2017 года**

1. Общие сведения об Обществе

Полное наименование: Акционерное общество «МОСТРАНСАГЕНТСТВО».
Сокращенное наименование: АО «МТА».
Место нахождения: Российская Федерация, город Москва.
Почтовый адрес: Российская Федерация, город Москва, Дмитровское шоссе, дом 30, корпус 1.
Контактный телефон: +7 (495) 730-40-30
E-mail: mta@mta.ru
Страница в сети Интернет: www.mta.ru
Регистродержатель Общества: АО «Сервис-Регистр» (город Москва, улица Сретенка, дом 12, телефон: +7 (495) 783-01-62).

Уставный капитал Общества составляет 24 541 рубль и складывается из номинальной стоимости размещенных акций.

2. Положение Общества в отрасли

На рынке транспортно-экспедиционных услуг Акционерное общество «МОСТРАНСАГЕНТСТВО» (далее – Общество) уже – более 60 лет, начиная с 1957 года. Основными направлениями деятельности Общества являются:

Перевозка грузов автомобильным транспортом, пассажирские перевозки (грузоперевозки, транспортное сопровождение квартирных, офисных, дачных переездов, аренда машин и др.).

Грузоперевозки. Осуществляются перевозки от килограммовых до негабаритных грузов на любые расстояния. Все водители Общества – профессионалы с большим опытом работы. Общество осуществляет следующие виды перевозок

- ✓ Грузоперевозки по Москве
- ✓ Грузоперевозки по Московской области
- ✓ Грузоперевозки по России
- ✓ Негабаритные грузоперевозки по Москве и России

Перевозка грузов осуществляется на автомобильном транспорте грузоподъемностью от 1,5 до 20 тонн. Для различных категорий грузов предоставляется оптимальный автомобиль. К услугам клиентов Общества все модификации «Газели», «Бычок», «Соболь», Ford Transit, Hyundai Porter, бортовые машины, еврофуры, рефрижераторы. Общество также располагает автопарком спецтехники, низкорамниками и тягачами для перевозки негабаритных грузов.

Все грузоперевозки осуществляются в строгом соответствии с нормативными документами. Все водители проходят обязательный медицинский осмотр, а машины всегда содержатся в исправном состоянии.

Общество также предоставляет сопутствующие услуги:

- ✓ оформление документов
- ✓ страхование грузов

- ✓ экспедиторские услуги
- ✓ погрузка/выгрузка
- ✓ получение разрешений на негабаритные перевозки
- ✓ сопровождение грузов

Пассажирские перевозки осуществляются путем предоставления в аренду корпоративного транспорта через: заказ микроавтобуса, заказ автобуса, заказ легкового автотранспорта; пассажирские перевозки автобусом по Москве и России; корпоративные выезды; пассажирские перевозки автобусами к вокзалам и аэропортам; заказ автобуса для экскурсий, школьных выездов; заказ автобуса на свадьбу и другие подобные услуги.

Услуги эвакуаторов предоставляются Обществом круглосуточно с использованием различных модификации машин: с полносдвижной погрузочной платформой, с платформой люманного типа и сдвижными аппаратами, лебедочные эвакуаторы, эвакуаторы с кран-манипуляторами.

Среднее время подачи эвакуатора с момента вызова: 30-60 минут.

Продажа, бронирование и доставка авиационных и железнодорожных билетов.

Общество является надежным и давним агентством по продаже авиа- и ж/д-билетов, которая осуществляется через более чем 40 кассовых точек Общества, расположенных в Москве и Московской области. Продажа транспортных билетов производится как в бумажном виде на специальных бланках, так и в электронном виде через интернет-портал Общества. Возможна бронь и приобретение билетов через call-центр Общества, а также их курьерская доставка покупателям по месту жительства, работы и в любое удобное им место.

Сдача в аренду офисных и иных нежилых помещений коммерческого использования. Общество является собственником крупных объектов нежилого недвижимого имущества, которое предоставляется как в краткосрочную, так и в долгосрочную аренду. Такие объекты аренды расположены в престижных районах Москвы с точки зрения их коммерческого использования, доступности транспортной и информационной инфраструктуры, близости к деловым центрам столицы. Экономический результат от сдачи недвижимости в аренду составляет значительную часть в структуре общей прибыли Общества.

Для достижения экономической выгоды от указанных видов деятельности Общество решает следующие задачи:

- ✓ увеличение объема оказываемых услуг;
- ✓ расширение сети пунктов продажи услуг;
- ✓ разработка и внедрение новых видов услуг;
- ✓ проведение рекламных компаний;
- ✓ участие в выставках с целью развития транспортно-экспедиционной деятельности;
- ✓ ремонт, реконструкция и развитие основных средств;
- ✓ проведение на основе изучения спроса по каждому из видов оказываемых услуг, более целенаправленной организации работ по удовлетворению спроса и повышению качества оказываемых услуг.

В 2017 году Общество столкнулось с широкомасштабными проявлениями системного экономического кризиса в стране. Это выразилось в снижении объема продаж авиационных и железнодорожных билетов из-за общего падения спроса потенциальных покупателей на услуги соответствующих транспортных компаний, что, в свою очередь, обусловлено уменьшением финансовых возможностей у населения.

Также по причине снижения общей хозяйственной активности ощутимо снизился спрос на транспортно-экспедиционные услуги. Стагнация бизнес-процессов создала неблагоприятную конъюнктуру на рынке аренды нежилой недвижимости и привела к падению прибыльности этого направления деятельности Общества.

Общество состоит в следующих союзах (ассоциациях):

- ✓ Ассоциации «Ространссервис»
- ✓ Российского Автотранспортного Союза (РАС)

- ✓ Международной ассоциации воздушного транспорта (IATA)
- ✓ Наблюдательного совета авиапредприятий по взаиморасчетам (НСААВ) и Ассоциации агентств воздушного транспорта (ААВТ)

3. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Отраслевые риски

Общество осуществляет свою основную хозяйственную деятельность в сфере транспортно-экспедиционного обслуживания бизнеса и населения, реализации авиационных и железнодорожных билетов, предоставления собственного недвижимого имущества в аренду. Существенное ухудшение ситуации в указанных отраслях может неблагоприятно сказаться на деятельности Общества.

Основные факторы риска связаны с:

- возможным сужением круга потенциальных покупателей, связанного со снижением покупательной способности населения;
- вхождением на рынок недвижимости новых субъектов, предоставляющих более дешевую аренду;
- поставками на рынок некачественных услуг конкурентами, что могло бы подрывать доверие покупателей к продукту и как следствие – авторитет Общества;
- ростом конкуренции;
- ростом цен на ГСМ, увеличением тарифов на электроэнергию и коммунальные услуги.

В целях минимизации отраслевых рисков Общество проводит следующие действия:

- оптимизирует структуру управления и проводит сокращение условно-постоянных расходов;
- модернизирует основные средства;
- использует гибкую систему скидок и расчетов за оказываемые услуги;
- проводит постоянный анализ возможных рисков, с целью их сокращения.

Изменение цен на услуги Общества на внутреннем и внешнем рынках может повлиять на результаты производственно-хозяйственной деятельности Общества в краткосрочном периоде.

Страновые и региональные риски

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации и зарегистрировано в качестве налогоплательщика в городе Москве.

Основные факторы риска, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, следующие:

- возможное изменение законодательства Российской Федерации;
- изменения налоговой политики и условий государственного регулирования, что может изменить условия формирования и использования прибыли;
- нестабильность экономической ситуации в России в целом.

Общество оценивает политическую ситуацию в регионе как стабильную и прогнозируемую.

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения минимальны, т. к. Москва имеет выгодное географическое положение, развитую транспортную инфраструктуру и характеризуется стабильным климатом, отсутствием сейсмической активности.

Риски военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок практически отсутствуют, т.к. Общество осуществляет свою деятельность в регионе с достаточно стабильной социальной и экономической ситуацией.

Финансовые риски

Основными факторами финансовых рисков являются:

- изменения бюджетной политики в стране и регионе;
- изменения процентных ставок по кредитам;
- нестабильная работа кредитных учреждений, банков-партнеров;

- нестабильность финансового рынка.

Общество не имеет долговых обязательств, процентная ставка по которым может меняться в результате изменения рыночных процентных ставок, поэтому данный риск отсутствует.

Риск влияния инфляции может возникнуть в случае, когда получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности денег быстрее, чем растут номинально. Рост инфляции может привести к увеличению затрат Общества, и как следствие падению прибыли и рентабельности его деятельности.

В целях минимизации финансовых рисков, рисков, связанных с инфляционными процессами Обществом проводятся мероприятия по анализу финансовых рисков, планированию и оценке фактически сложившейся прибыльности, определяются показатели рентабельности, нормативные значения финансовых коэффициентов, характеризующих платежеспособность и ликвидность предприятия, что дает возможность оперативно выявлять недостатки и принимать меры для их ликвидации.

Правовые риски

Деятельность Общества подвержена правовым рискам, связанным с возможными изменениями законодательства РФ, касающегося регулирования налогообложения и налогового контроля, лицензирования основных видов деятельности, либо лицензирования прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, а также связанными с изменением судебной практики по вопросам в сфере налоговых, таможенных и иных правоотношений, затрагивающих интересы Общества.

В 2017 году Общество столкнулось с рисками неисполнения судебного решения по делу о взыскании с ООО «Чайка» задолженности за аренду и выселении арендатора из занимаемого объекта аренды. Несмотря на положительное решение суда, защитившего нарушенные права Общества, само Общество до настоящего момента не получает прибыли от предоставления в аренду возвращенного ему по решению суда объекта недвижимости. Судебные приставы, принявшие к своему производству исполнение указанного решения суда, проявили незаконную бездеятельность. Таким образом, указанное судебное дело оказало существенное значение на деятельность Общества, поскольку с одной стороны было сопряжено с возвращением Обществу возможности получать значительную прибыль от сдачи в аренду крупного объекта недвижимости, а с другой стороны – с длительным неполучением этой прибыли из-за бездействия службы судебных приставов.

Также в 2017 году Общество испытывало проблемы с получением арендной платы от ряда крупных арендаторов.

4. Перспективы развития Общества

Дальнейшее развитие Общества связано с усиленной модернизацией основных средств, поиском и вовлечением в бизнес-процессы новых факторов формирования прибыли, увеличением объема оказываемых услуг, с уменьшением затрат, снижением себестоимости и дальнейшим повышением качества обслуживания.

5. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества

В отчетном 2017 году выплата объявленных (начисленных) дивидендов по акциям не производилась.

6. Состав совета директоров Общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров Общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров, в том числе их краткие биографические данные, и владении акциями Общества в течение отчетного года

№ п/п.	Ф.И.О. члена совета директоров	Краткие биографические данные членов совета директоров	Сведения о владении акциями, % от уставного капитала

1	Горин Виктор Сергеевич	Родился в 1950 году. Образование высшее. В Обществе работает с 1986 г. С июня 1988 г. работает в должности генерального директора.	0,024
2	Манина Ирина Владимировна	Родилась в 1955 году. Образование высшее. Директор бизнес-центра на Мневниках.	Акциями не владеет
3	Степанов Алексей Алексеевич	Родился в 1958 году. Образование высшее. Доцент Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Государственный университет управления».	Акциями не владеет
4	Персианов Владимир Александрович	Родился в 1932 году. Образование высшее. Директор Института управления на транспорте Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Государственный университет управления».	Акциями не владеет
5	Пискунов Вячеслав Ильич	Родился в 1951 году. Образование высшее. Советник Генерального директора Общества по связям с общественными организациями.	Акциями не владеет

В течение отчетного года изменений в составе совета директоров Общества не происходило.

7. Отчет совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности

Наименование показателей	Единицы измерения	Отчет 2015 год баланс	Отчет 2016 год баланс	Отчет 2017 год баланс
ДОХОДЫ	тыс. руб.	334341	287918	247217
РАСХОДЫ	тыс. руб.	386428	377857	315523
ПРИБЫЛЬ	тыс. руб.	-52087	-89939	-41306

8. Сведения о лице, занимающем должность исполнительного органа Общества, и членах коллегиального исполнительного органа Общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор. В настоящее время генеральным директором избран Горин Виктор Сергеевич. Родился в 1950 году. Образование высшее. В Обществе работает с 1986 г. С июня 1988 г. работает в должности генерального директора. В течение отчетного года владел 0,024 % акций Общества.

9. Перечень совершённых Обществом в отчетном году сделок, признаваемых крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке её существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о её одобрении

В отчетном 2017 году сделок, признаваемых крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, не совершалось.

10. Перечень совершённых Обществом в отчетном году сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение о её одобрении

В отчетном 2017 году сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, не совершалось.

11. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества, каждого члена коллегиального исполнительного органа Общества и каждого члена совета директоров, или общий размер вознаграждения всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года

Вознаграждения генерального директора Общества определен в Трудовом договоре в размере 150000,00 руб. Вознаграждение также выплачивается в виде премий согласно Положению о премировании.

12. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления

Обществом официально не утвержден Кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако Общество стремится к соблюдению принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России, в том числе в отношении прав акционеров, механизма учета прав на акции, деятельности совета директоров эмитента, системы управления рисками, раскрытия информации и других положений Кодекса.

13. Иная информация, предусмотренная уставом Общества или иным внутренним документом Общества

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности Общества, уставом и иными документами не предусмотрена.

14. Информация об объеме использованных эмитентом в 2017 году видов энергетических ресурсов

Вид ресурса	Единица измерения	Объем в натуральном выражении	Объем в денежном выражении, руб. (без НДС)	Цель использования
Электроэнергия	кВт/ч	2 212 452	11 509 056,67	Для производственных и административных нужд
Теплоэнергия	Гкал	2003,7	2 749 301,71	Для производственных и административных нужд
Водоснабжение	м3	21 438,642	1 076 567,15	Для производственных и административных нужд
Автомобильный бензин	л	31 059,35	1 060 089,53	Для работы автотранспорта
Дизтопливо	л	84 170,0	2 321 922,92	Для работы автотранспорта
Сжиженный газ	л	0	0	-
Природный газ	тыс. м ³	0	0	-

Генеральный директор _____ (Гурин В.С.)

Главный бухгалтер _____ (Цебрикова О.Н.)

