

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2018 г.**

Организация Акционерное общество "Компания Славич" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН  
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые акционерные общества/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 129281, Москва г, проезд Олонецкий, д.4, корп.2 этаж 5  
помещение X

Коды	
0710001	
39183755	
7608005904	
68.20	
47	16
384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	71	71	71
	Результаты исследований и разработок	1120	26 022	26 022	26 022
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	225 892	281 286	394 722
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	376 099	376 232	320 297
	Отложенные налоговые активы	1180	7 151	7 151	2 267
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	131	409
	Итого по разделу I	1100	635 235	690 893	743 789
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	223 741	187 586	221 137
	в том числе:				
	сырье и материалы		75 823	75 946	111 144
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	839	840	917
4.5	Дебиторская задолженность	1230	222 567	211 209	195 427
	в том числе:				
	по расчетам с покупателями и заказчиками		209 512	196 728	178 652
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	205	205	205
4.2	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	833	314	690
	Прочие оборотные активы	1260	3 274	3 277	3 281
	Итого по разделу II	1200	451 459	403 432	421 657
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 086 694	1 094 325	1 165 446

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
1.5	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	627 500	627 500	627 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	95 774	95 774	241 959
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
6.1	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(90 348)	(88 619)	(195 164)
	Итого по разделу III	1300	632 926	634 655	674 295
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
4.4	Заемные средства	1410	6 266	6 172	6 337
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 895	2 038	2 246
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 160	8 211	8 583
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
4.4	Заемные средства	1510	15 729	22 797	22 327
4.5	Кредиторская задолженность	1520	429 580	428 352	459 982
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		187 313	201 228	229 641
	задолженность по налогам и сборам		2 434	2 481	4 011
	задолженность перед внебюджетными фондами		58	412	904
	задолженность перед персоналом		219	251	511
	прочие кредиторы		239 556	223 980	224 915
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	299	310	259
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	445 608	451 459	482 569
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 086 694	1 094 325	1 165 446

Руководитель

Северин Н.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 1 " апреля 2019 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2018 г.

Организация <u>Акционерное общество "Компания Славич"</u>	Форма по ОКУД	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКПО	39183755	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытые акционерные общества/Частная собственность</u>	ИНН	7608005904	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	68.20	
	по ОКОПФ / ОКФС	47	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2018 г. <sup>3</sup>	За 2017 г. <sup>4</sup>
1.9	Выручка <sup>5</sup>	2110	28 822	31 181
4.6	Себестоимость продаж	2120	( 31 270 )	( 33 119 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 448)	(1 938)
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 448)	(1 938)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( 6 866 )	( 8 491 )
4.8	Прочие доходы	2340	20 855	151 136
4.7	Прочие расходы	2350	( 12 965 )	( 241 268 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 424)	(100 561)
	Текущий налог на прибыль	2410	( 196 )	( 115 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	337	15 135
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	144	207
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	4 884
	Прочее	2460	(253)	(428)
4.10	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 729)	(96 013)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2018 г. <sup>3</sup>	За 2017 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	202 558
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(1 729)	106 545
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Северин Н.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 1 " апреля 2019 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".