

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ОАО «Южуралэлектромонтаж» за 2014 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

Полное наименование	Открытое акционерное общество «Южуралэлектромонтаж»
Сокращенное наименование	ОАО «ЮУЭМ»
Юридический адрес	454048, Российская Федерация, г. Челябинск, проспект Ленина, д.81
Почтовый адрес	454048, Российская Федерация, г. Челябинск, проспект Ленина, д.81
Электронный адрес	e-mail: yuramchel@yandex.ru www.yuram.ru
Сведения об образовании организации	Постановление Главы Администрации Центрального района г. Челябинска от 16.07.1992г. № 265-5
Сведения о внесении записи в ЕГРЮЛ	Серия 74 № 002184601 от 21 декабря 2002г. выдано Инспекцией МНС России по Центральному району г. Челябинска
Свидетельство о постановке на налоговый учет	Серия 74 0007410 от 28 октября 1993г. выдано ГНИ по Центральному району г. Челябинска
ОГРН	1027403886553
ИНН / КПП	7453004912/ 745301001
Применяемая система налогообложения	Упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов
Основной вид деятельности	Управление недвижимым имуществом
Расчетный счет	40702810072020102055 в Отделении №8597 Сбербанка России г. Челябинск БИК 047501602, кор/сч.30101810700000000602
Руководитель	Генеральный директор Горбунов Анатолий Павлович. Назначение произведено на основании Решения № 2 от 12.04.2012г. сроком на 4 года
Лицо, ответственное за подготовку бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Решетина Надежда Леонидовна
Среднесписочная численность работников на 31.12.2014	15 чел.
Состав членов исполнительных органов организации	Генеральный директор Горбунов Анатолий Павлович
Состав членов контрольных органов организации	Ревизионная комиссия в составе 3 чел.: Чуйкин В.Ф., Девяткова М.Н., Лозинская Е.П.
Структура организации	Филиалов и структурных подразделений нет
Регистратор	ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.» Договор 17/11ВР(4487) от 02.08.2011г.
Количество акционеров на 31.12.2014	829 человек 1-юр.лицо (ООО «МЭП ЮУЭМ»)
Уставный капитал ОАО «ЮУЭМ»	360 тыс. рублей
Резервный фонд	90 тыс. рублей

Бухгалтерская отчетность ОАО «ЮУЭМ» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Существенных отступлений нет.

Код строки баланса -**1170** «Финансовых вложений»
(вклад в уставный капитал других организаций)
по состоянию на 31 декабря 2014

№ пп	Наименование организации	Кол-во акций	Номинал. стоимость акций	Сумма финансовых вложений
1	ЗАО «Электромонтаж» г. Новотроицк	1560000	1	1 560 000
2	ЗАО «Челябинское ПНУ Дочернее предприятие ОАО Южуралэлектромонтаж	300	800	240 000
	ИТОГО			1 800 000

Код строки баланса -**1240** «Финансовых вложений»
по состоянию на 31 декабря 2014

№ пп		Номер договора	Сумма договора (руб.)	Срок договора	Проценты по договору
1	ОАО «Челиндбанк» Бух/сч 55.03 Депозит/счета	Дог. № 31 от 12.11.2013	1 000 000	557 дн. 12.11.13 - 21.05.2015	8,3% годовых
2	Отделение №8597 СБ России Бух/сч 55.03 Депозит/счета	Дог. № 8597/0556/ 0207 от 26.12.14	3 000 000	92 дн. 26.12.14 - 28.03.2015	15,26% годовых
3	Отделение №8597 СБ России Бух/сч 55.03 Депозит/счета	Дог. № 8597/0556/ 0208 от 26.12.2014	3 000 000	92 дн. 26.12.14 - 28.03.2015	15,26% годовых
4	ООО «Магнитогор. электромонт.предприятие ЮУЭМ»	Дог.займа № 3/14 от 15.10.14	2 900 000	1 года 15.10.14 – 14.10.15	8,25% годовых
	ИТОГО		9 900 000		

Код строки баланса -**1230** «Дебиторская задолженность»
по состоянию на 31 декабря 2014

Контрагент	Назначение	Срок задолжен ности	Сумма задолжен ности
ООО Сейхо Моторс Фрэйм 7447150344	Ремонт л/автомобиля O294OK174	Аванс на январь 2015	100000
ИП Симонова Е.И. 744800795213	Выкуп земельного участка б/о Омега (Увильды)	Срок оформления	99849
Ф-л Метэнергосбыт ОАО Челябэнергосбыт	Э/Энергия Сталеваров,68	перерасчет ОДН за 2014	37097
ООО ПНК ЮУЭМ 7451289980	Аренда б/о «Омега»	август 2014	50000
ООО Челябинский ЗЭМИ 7453234923	Аренда Ленина,81	декабрь 2014	22500

ООО БиТ Центр Автоматизации Учета 7705801884	сопровождение программы 1С: Предприятие 8.3	На 2015	35520
ИП Бородин В.С. 745012623902	Аренда Сталеваров,68	декабрь 2014	19000
ООО Урал-Пресс-Челябинск 7451235329	подписка	1 п/г 2015	16682
ООО Альтернатива 7453247023	подписка	на 2015	13646
ООО ЛУКОЙЛ-Интер-Кард 3444197347	ГСМ	Остаток на карте	7968
ОАО Челябэнергосбыт 7451213318	Э/энергия	Аванс на январь 2015	5128
ОАО МТС, РТ-Мобайл 7740000076	Услуги связи	Аванс на январь 2015	2626

Код строки баланса -1520 «Кредиторская задолженность»
по состоянию на 31 декабря 2014

Контрагент	Назначение	Срок задолжен ности	Сумма задолжен ности
МУП ГорЭкоЦентр 7451044772	Вывоз и размещение отходов	январь 2015	2298
ОАО МЖКО 7448062443	Долевое участие в содержании жил.фонда Доватора,27	январь 2015	4072
МУП ПОВВ 7421000440	Водоснабжение и водоотведение	январь 2015	5627
ООО ЭКО-ДОМ 1 7447147990	Содержание, ХВС, отопление Ленина,81(793м2)	январь 2015	39041
ИП Амелькович О.А. 745302413880	Аренда Энгельса,47	Аванс на январь 2015	8000
ООО БМ-Консалтинг 7453269274	Аренда Ленина,81	Аванс на январь 2015	12500
ООО Паперлайн 7447057176	Аренда Энгельса,47	Аванс на январь 2015	66000
Виды платежей в бюджет	Транспортный налог за 2014год	По сроку	4175
Виды платежей в бюджет	Налог на землю за 2014 (Елькина,81)	По сроку	11761
Виды платежей в бюджет	Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН	По сроку	999398
Росприроднадзор	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	По сроку	2318

Бухгалтерская отчетность ОАО «ЮУЭМ» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности.

Существенных отступлений нет.

Лицензируемых видов деятельности нет.

Применяемые первичные учетные регистры всегда соответствуют унифицированным формам и формам, утвержденным в учетной политике.

Информации о событиях после отчетной даты, подлежащих отражению в бухгалтерской (финансовой) отчетности нет

Задолженности по расчетам с бюджетом всех уровней нет.

Задолженности по расчетам с ПФР и ФСС нет.

Задолженности по расчетам с персоналом по оплате труда нет.

Бухгалтерский учет ведется с применением программного обеспечения системы (1С:Предприятие 8.3).

В декабре 2014 года сформирован резерв по сомнительным долгам в сумме 2 428 350 рублей:

	Сумма резерва	Содержание операции	Основание
1	2 000 000	Сообщение об отзыве лицензии на осуществление банковской деятельности ЗАО КБ «УРАЛЛИГА»	-Приказ ЦБ от 20.11.2013 № ОД-917 -УВЕДОМЛЕНИЕ от 03.03.2014 № 25-09исх.-14032 Конкурсного управляющего ЗАО КБ «УРАЛЛИГА». Состав требования: основной долг. Очередность: 3 очередь
2	428 350	В отношении должника ЗАО ЧПНУ ДП ОАО «ЮУЭМ» возбуждено производство по делу о признании несостоятельным (банкротом). Определение арбитражного суда Челябинской области от 24.06.2014	Определение Арбитражного суда от 27.11.2014 № А76-11896/2014 <u>о включении в третью очередь в реестр</u> требований кредиторов к ЗАО ЧПНУ ДП ОАО «ЮУЭМ»

Основные показатели оценки удовлетворительности структуры баланса за отчетный год:

- Коэффициент текущей ликвидности – 10,94
- Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами – 0,63
- Коэффициент финансовой устойчивости – 0,93

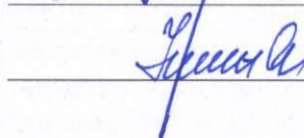
Показатели, характеризующие деловую активность, платежеспособность и финансовую устойчивость ОАО «ЮУЭМ» в текущем году, положительные.

Генеральный директор



А.П. Горбунов

Гл. бухгалтер



Н.Л. Решетина