

Зарегистрировано "22" апреля 2010 г.
Государственный регистрационный номер

1 - 01 - 04495 - Е -
РО ФСФР России в ЮВР

(указывается наименование регистрирующего органа)

Руководитель  С.А. Козевников
(подпись уполномоченного лица)
(печать регистрирующего органа)

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ АКЦИЙ

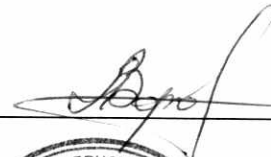
Открытое акционерное общество "Холстовское"

обыкновенные именные акции в количестве 325 810 (Триста двадцать пять тысяч восемьсот десять) штук в бездокументарной форме номинальной стоимостью 100 (Сто) рублей, размещены путем распределения среди учредителей

Утверждено решением Совета директоров, принятым 05.04.2010, Протокол от 05.04.2010, № 4, на основании Договора о создании Открытого акционерного общества "Холстовское" от 05 октября 2009 г.

Место нахождения эмитента: 433980, Российская Федерация, Ульяновская область, Павловский район, село Октябрьское, улица Центральная, дом 7
Контактные телефоны с указанием междугородного кода: (8422) 65-58-61

Генеральный директор



А.И. Воробьев



1. Вид ценных бумаг:

Акции (именные)

2. Категория (тип) размещенных акций:

Обыкновенные

3. Форма акций:

Бездокumentарные

4. Номинальная стоимость каждой акции выпуска (руб.):

100 руб.

5. Количество акций выпуска (штук):

325 810

6. Права владельца каждой акции выпуска:

6.1. Указываются точные положения устава акционерного общества о правах, предоставляемых акционерам обыкновенными акциями: о праве на получение объявленных дивидендов; о праве на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции; о праве на получение части имущества акционерного общества в случае его ликвидации:

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Обыкновенные акции предоставляют их владельцу следующие права:

. Участвовать в управлении Обществом лично или через полномочных представителей путем использования права голоса на Общем собрании акционеров;

. Избирать и быть избранным в органы управления Обществом в соответствии с настоящим Уставом;

. Принимать участие в очном или заочном голосовании на Общих собраниях акционеров по всем вопросам его компетенции. Акция, принадлежащая учредителю Общества, предоставляет ему право голоса не зависимо от факта ее оплаты;

. Вносить предложения в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвигать кандидатов в Совет директоров, Ревизора и счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, если акционеры (акционер) Общества являются в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, в срок не позднее 45 дней после окончания финансового года;

. Обжаловать в суд решение, принятое Общим собранием акционеров с нарушением требований законодательства, настоящего Устава в случае, если акционер (акционеры) не принимал участия в Общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения, и указанным решением нарушены его права и законные интересы;

. Требовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров Общества, если акционер (акционеры) является владельцем не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования;

. Иметь доступ к документам Общества в порядке, предусмотренном настоящим Уставом, и получать их копии за плату;

. Требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих акционеру (акционерам) акций Общества в случаях, предусмотренных законодательством;

. Свободно переуступать принадлежащие ему акции другим акционерам и третьим лицам;

. Получать дивиденды по принадлежащим ему акциям;

. Получить часть имущества Общества в случае его ликвидации.

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

6.2. Не указывается для данной категории акций.

6.3. Не указывается для данной категории акций.

7. Условия и порядок размещения акций

7.1 Способ размещения акций: *распределение акций среди учредителей акционерного общества*

7.2 Срок размещения акций (указывается дата распределения (приобретения) акций (дата государственной регистрации акционерного общества как юридического лица): **02.11.2009**

7.3 Цена размещения одной акции выпуска (указывается цена размещения одной акции выпуска или порядок ее определения): **100 руб.**

7.4 Условия и порядок оплаты акций

Предусмотрена оплата денежными средствами

Условия и порядок оплаты акций, в том числе срок оплаты акций:

ООО «НАЗКО» приобретает 260 648 (Двести шестьдесят тысяч шестьсот сорок восемь) штук обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества "Холстовское" в бездокументарной форме номинальной стоимостью 100 (Сто) рублей каждая (80% уставного капитала), на общую сумму 26 064 800 (Двадцать шесть миллионов шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей. Оплату акций ООО «НАЗКО» производит путем перечисления денежных средств на расчетный счет Открытого акционерного общества "Холстовское" в следующем порядке:

- 9 774 300 (Девять миллионов семьсот семьдесят четыре тысячи триста) рублей в течение трёх месяцев после государственной регистрации Открытого акционерного общества "Холстовское", т.е. до 01.02.2010 г.;

- 16 290 500 (Шестнадцать миллионов двести девяносто тысяч пятьсот) рублей в течение одного года с момента государственной регистрации Открытого акционерного общества "Холстовское", т.е. до 01.11.2010 г.

Наличная форма расчетов не предусмотрена

Предусмотрена безналичная форма расчетов

Форма безналичных расчетов: *расчеты платежными поручениями*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Россельхозбанк"*

Место нахождения: **432063 г. Ульяновск, ул. Минаева, 15**

Номер расчетного счета: **40702810265000000656**

Номер корреспондентского счета: **30101810200000000897**

Предусмотрена неденежная форма оплаты

Перечень имущества, которым могут оплачиваться акции выпуска:

1. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Павловский район, в 2,5 км на северо-запад от с. Найман, кад. № 73:12:010801:651, площадь 2582300 кв. м.

2. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Павловский район, в 3,3 км на северо-запад от с. Найман, кад. № 73:12:010801:653, площадь 63163 кв. м.

3. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Павловский район, в 2,9 км на северо-запад от с. Найман, кад. № 73:12:010801:654, площадь 1146301 кв. м.

4. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Павловский район, в 4,15 км на запад от с. Найман, кад. № 73:12:010801:657, площадь 1232639 кв. м.

5. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Николаевский район, в 1,5 км по направлению на север от с. Давыдовка, кад. № 73:09:030101:864, площадь 2652419 кв. м.

6. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Николаевский район, в 1,9 км по направлению на северо-восток от с. Давыдовка, кад. № 73:09:030101:865, площадь 48671 кв. м.

7. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Николаевский район, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от с. Давыдовка, кад. № 73:09:030101:866, площадь 1720776 кв. м.

8. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Николаевский район, в 450 м по

направлению на северо-восток от с. Давыдовка, кад. №73:09:030101:867, площадь 970217 кв. м.
9. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Николаевский район, в 400 м по направлению на северо-восток от с. Давыдовка, кад. № 73:09:030101:868, площадь 70754 кв. м.
10. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Николаевский район, в 430 м по направлению на северо-восток от с. Давыдовка, кад. № 73:09:030101:869, площадь 748499 кв. м.
11. Земельный участок, адрес объекта: Ульяновская область, Николаевский район, примыкает на западе к с. Давыдовка, кад. № 73:09:030101:871, площадь 703364 кв. м.

Условия оплаты и документы, оформляемые при такой оплате:

65 162 (Шестьдесят пять тысяч сто шестьдесят две) штуки обыкновенных именных акций Общества в бездокументарной форме номинальной стоимостью 100 (Сто) рублей каждая (20% уставного капитала), на общую сумму 6 516 200 (Шесть миллионов пятьсот шестнадцать тысяч двести) рублей, распределяется при учреждении Открытого акционерного общества "Холстовское" среди учредителей – физических лиц.

В счет оплаты акций учредители - физические лица в течение трех месяцев после государственной регистрации Открытого акционерного общества "Холстовское" вносят в уставной капитал земельные участки, т.е. до 01.02.2010 г. Оплата акции производится путем подписания Открытым акционерным обществом "Холстовское" и учредителями - физическими лицами передаточных актов. С момента подписания сторонами передаточных актов обязанность учредителей - физических лиц по внесению в уставной капитал Открытого акционерного общества "Холстовское" земельных участков (и обязанность Открытого акционерного общества "Холстовское" принять земельные участки) считается выполненной, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права (свидетельства о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество).

Сведения об оценщике (оценщиках), привлекаемом для определения рыночной стоимости имущества, внесенного (вносимого) в оплату размещенных акций выпуска:

Привлекаемый (привлеченный) оценщик:

Фамилия: Ануфриева

Имя: Елена

Отчество: Владимировна

Индивидуальный номер налогоплательщика: 732709622701

Адрес места жительства оценщика: г. Ульяновск, ул. Промышленная, д. 71, кв. 33

Полное наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является привлекаемый (привлеченный) оценщик: Некоммерческое партнерство "Сообщество специалистов-оценщиков" «СМАО»

Сокращенное наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является привлекаемый (привлеченный) оценщик: НП «СМАОс»

Место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является привлекаемый (привлеченный) оценщик: 125315, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 72, стр. 4

Данные о лицензии на осуществление оценочной деятельности:

Номер лицензии (свидетельства) на осуществление оценочной деятельности: 620

Дата выдачи лицензии (свидетельства) на осуществление оценочной деятельности: 13.08.2007

Регистрационный номер: 620

Дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщика: 13.08.2007

Срок действия лицензии (свидетельства) на осуществление оценочной деятельности: данные отсутствуют

Орган, выдавший лицензию (свидетельство) на осуществление оценочной деятельности: Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов - оценщиков"

Полное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: Закрытое акционерное общество «Инвентаризационная корпорация по недвижимости и земельным ресурсам»

Сокращенное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: ЗАО «ИKNЗР»

Место нахождения (юридический адрес) юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой

договор: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. 40 лет Октября, д. 95

Место нахождения (почтовый адрес) юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, д. 12 а

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: 1027300766184

Фамилия: Бельченко

Имя: Юлия

Отчество: Александровна

Индивидуальный номер налогоплательщика: 732714194836

Адрес места жительства оценщика: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 79, кв. 162

Полное наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является привлекаемый (привлеченный) оценщик: Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков»

Сокращенное наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является привлекаемый (привлеченный) оценщик: СРО «РОО»

Место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является привлекаемый (привлеченный) оценщик: г. Москва, Новобасманная, 21-1

Данные о лицензии на осуществление оценочной деятельности:

Номер лицензии (свидетельства) на осуществление оценочной деятельности: без номера

Дата выдачи лицензии (свидетельства) на осуществление оценочной деятельности: 10.01.2008 г.

Регистрационный номер: 002722

Дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщика: 10.01.2008 г.

Срок действия лицензии (свидетельства) на осуществление оценочной деятельности: 3 года с момента включения оценщика в реестр

Орган, выдавший лицензию (свидетельство) на осуществление оценочной деятельности: Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков»

Полное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: Закрытое акционерное общество «Инвентаризационная корпорация по недвижимости и земельным ресурсам»

Сокращенное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: ЗАО «ИKNЗР»

Место нахождения (юридический адрес) юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. 40 лет Октября, д. 95

Место нахождения (почтовый адрес) юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, д. 12 а

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: 1027300766184

8. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев акций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав:

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев акций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

9. Иные сведения, предусмотренные Стандартами:

Данные отсутствуют

Генеральный директор

Дата 05.04.2010 г.



А.И. Воробьев

Решение о выпуске акций Открытого акционерного общества «Холстовское»
пронумеровано, прошнуровано в количестве 5 (пяти) листов.

Генеральный директор 
М.П.  Владимир Воробьев
ОАО «Холстовское»

