

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2022
Организация	Открытое акционерное общество "Томская домостроительная компания"	по ОКПО	20901610		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7014036553		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД 2	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 634021, Томская обл, Томск г, Елизаровых ул, д. № 79/1					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	183	367	1 103
	Результаты исследований и разработок	1120	293 008	292 130	313 605
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	268 354	268 944	289 481
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 636 776	2 669 177	2 750 147
	Финансовые вложения	1170	293 793	293 793	293 793
	Отложенные налоговые активы	1180	55 731	55 754	55 844
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 369 119	2 367 839	2 314 669
	Итого по разделу I	1100	5 916 964	5 948 004	6 018 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	139 666	157 166	145 512
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	26 943	31 561	29 594
	Дебиторская задолженность	1230	2 128 043	1 791 845	1 597 640
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	268 310	204 293	260 832
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	880 301	1 159 690	940 394
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 443 263	3 344 555	2 973 972
	БАЛАНС	1600	9 360 227	9 292 559	8 992 614

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	77 573	77 573	77 573
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	40 125	40 125	40 125
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 711 338	6 390 818	5 564 223
	Итого по разделу III	1300	6 829 036	6 508 516	5 681 921
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 005 784	1 239 117	1 160 174
	Отложенные налоговые обязательства	1420	37 369	39 190	43 782
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 043 153	1 278 307	1 203 956
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18 683	99 082	1 148
	Кредиторская задолженность	1520	765 484	825 566	1 217 657
	Доходы будущих периодов	1530	264 978	265 006	265 118
	Оценочные обязательства	1540	37 847	39 790	14 580
	Прочие обязательства	1550	401 046	276 292	608 234
	Итого по разделу V	1500	1 488 038	1 505 736	2 106 737
	БАЛАНС	1700	9 360 227	9 292 559	8 992 614

Руководитель _____
(подпись)

**ШпETER Александр
Карлович**

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2022
Организация	Открытое акционерное общество "Томская домостроительная компания"	по ОКПО	20901610		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7014036553		
Вид экономической деятельности	предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД 2	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	1 762 810	1 707 500
	Себестоимость продаж	2120	(1 239 768)	(1 324 423)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	523 042	383 077
	Коммерческие расходы	2210	(28 423)	(32 549)
	Управленческие расходы	2220	(62 186)	(56 466)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	432 433	294 062
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25 372	24 365
	Проценты к уплате	2330	(32 370)	(18 747)
	Прочие доходы	2340	10 950	23 361
	Прочие расходы	2350	(33 031)	(42 092)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	403 354	280 949
	Налог на прибыль	2410	(82 833)	(57 866)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(84 631)	(57 207)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 798	(659)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	320 521	223 083

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	320 521	223 083
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**ШпETER Александр
Карлович**

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.