

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация	30	06	2022
Открытое акционерное общество "Томская домостроительная компания"		по ОКПО	20901610		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7014036553		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Акционерные общества / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес) 634021, Томская обл, Томск г, Елизаровых ул, д. № 79/1					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	367	1 103
	Результаты исследований и разработок	1120	293 008	292 130	313 605
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	268 275	268 944	289 481
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 624 955	2 669 177	2 750 147
	Финансовые вложения	1170	293 787	293 793	293 793
	Отложенные налоговые активы	1180	55 709	55 754	55 844
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 759 423	2 367 839	2 314 669
	Итого по разделу I	1100	6 295 157	5 948 004	6 018 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	152 940	157 166	145 512
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	34 514	31 561	29 594
	Дебиторская задолженность	1230	2 260 117	1 791 845	1 597 640
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	53 252	204 293	260 832
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	330 647	1 159 690	940 394
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 831 470	3 344 555	2 973 972
	БАЛАНС	1600	9 126 627	9 292 559	8 992 614

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	77 573	77 573	77 573
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	40 125	40 125	40 125
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 010 834	6 390 818	5 564 223
	Итого по разделу III	1300	7 128 532	6 508 516	5 681 921
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	545 467	1 239 117	1 160 174
	Отложенные налоговые обязательства	1420	35 558	39 190	43 782
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	581 025	1 278 307	1 203 956
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	200 128	99 082	1 148
	Кредиторская задолженность	1520	808 035	825 566	1 217 657
	Доходы будущих периодов	1530	264 950	265 006	265 118
	Оценочные обязательства	1540	35 158	39 790	14 580
	Прочие обязательства	1550	108 799	276 292	608 234
	Итого по разделу V	1500	1 417 070	1 505 736	2 106 737
	БАЛАНС	1700	9 126 627	9 292 559	8 992 614

Руководитель _____
(подпись)

Шпетер Александр Карлович
(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Открытое акционерное общество "Томская домостроительная компания"	по ОКПО	20901610		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7014036553		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД 2	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	3 518 621	4 576 412
	Себестоимость продаж	2120	(2 414 305)	(3 390 198)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 104 316	1 186 214
	Коммерческие расходы	2210	(41 792)	(65 329)
	Управленческие расходы	2220	(134 742)	(114 548)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	927 782	1 006 337
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	28 583
	Проценты к получению	2320	45 556	51 629
	Проценты к уплате	2330	(63 155)	(33 967)
	Прочие доходы	2340	17 309	26 149
	Прочие расходы	2350	(130 610)	(93 967)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	796 882	984 764
	Налог на прибыль	2410	(176 864)	(197 367)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(180 450)	(198 284)
	отложенный налог на прибыль	2412	3 586	917
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	620 016	787 397

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	620 016	787 397
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Шпетер Александр
Карлович**

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.