

Утвержден “ 28 ” октября 20 17 г.

Общее собрание акционеров

(указывается уполномоченный орган управления эмитента,  
утвердивший ежеквартальный отчет)

Протокол от “ 28 ” октября 20 17 г. № 3-17

(отметка об утверждении указывается на титульном листе  
ежеквартального отчета в случае, если необходимость его  
утверждения предусмотрена уставом (учредительными  
документами) или иными внутренними документами эмитента)

## ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

### Открытое акционерное общество «УправСистем»

(указывается полное фирменное наименование (для не коммерческой организации – наименование) эмитента)

Код эмитента: 

3	3	5	0	9
---	---	---	---	---

 - 

D
---

за 3 квартал 2017 года

Место нахождения эмитента: 620072, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург

(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего  
исполнительного органа эмитента (иного лица, имеющего право действовать  
от имени эмитента без доверенности) эмитента)

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию  
в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор (наименование должности руководителя эмитента)	(подпись)	Г. С. Колупаев (И.О. Фамилия)
Дата “ 30 ” октября 20 17 г.		
Главный бухгалтер (наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента)	(подпись)	(И.О. Фамилия)
Дата “ 30 ” октября 20 17 г.	М.П.	

Контактное лицо:	<u>Генеральный директор Колупаев Герман Сергеевич</u> (указываются должность, фамилия, имя, отчество контактного лица эмитента)
Телефон:	<u>8(912) 6621508</u> (указывается номер (номера) телефона контактного лица)
Факс:	<u></u> (указывается номер (номера) факса эмитента)
Адрес электронной почты:	<u>Grand-oc@mail.ru</u> (указывается адрес электронной почты контактного лица (если имеется)) <a href="http://www.disclosure.ru/issuer/5934010150/">www.disclosure.ru/issuer/5934010150/</a>
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете	<u></u>

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Введение</b> .....	<b>5</b>
<b>I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет</b> .....	<b>6</b>
1.1. Сведения о банковских счета Эмитента.....	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) Эмитента.....	6
1.3. Сведения об оценщике Эмитента.....	7
1.4. Сведения о консультантах Эмитента.....	8
1.5. Сведения об лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	8
<b>II. Основная информация о финансово - экономическом состоянии Эмитента</b> .....	<b>8</b>
2.1. Показатели финансово - экономической деятельности Эмитента.....	8
2.2. Рыночная капитализация Эмитента.....	8
2.3. Обязательства Эмитента.....	8
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность.....	8
2.3.2. Кредитная история Эмитента.....	8
2.3.3. Обязательства Эмитента из предоставленного ему обеспечения.....	8
2.3.4. Прочие обязательства Эмитента.....	8
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг.....	8
2.4.1. Отраслевые риски.....	10
2.4.2. Страновые и региональные риски.....	11
2.4.3. Финансовые риски.....	14
2.4.4. Правовые риски.....	14
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск).....	14
2.4.6. Стратегический риск.....	14
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью Эмитента.....	14
2.4.8. Банковские риски.....	14
<b>III. Подробная информация об Эмитенте</b> .....	<b>14</b>
3.1. История создания и развитие Эмитента.....	14
3.1.1. Данные о фирменном наименовании Эмитента.....	14
3.1.2. Сведения о государственной регистрации Эмитента.....	14
3.1.3. Сведения о создании и развитии Эмитента.....	15
3.1.4. Контактная информация.....	15
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.....	15
3.1.6. Филиалы и представительства Эмитента.....	15
3.2. Основная хозяйственная деятельность Эмитента.....	15
3.2.1. Отраслевая принадлежность Эмитента.....	15
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность Эмитента.....	15
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики Эмитента.....	15
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) Эмитента.....	15
3.2.5. Сведения о наличии разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ у Эмитента.....	16
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий Эмитентов.....	16
3.2.6.1. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся акционерными инвестиционными фондами.....	16
3.2.6.2. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся страховыми организациями.....	16
3.2.6.3. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся кредитными организациями.....	16
3.2.6.4. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся ипотечными агентами.....	16
3.2.6.5. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся специализированными обществами.....	16
3.2.7. Дополнительные сведения об Эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	16
3.2.8. Дополнительные требования к Эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.....	16

3.3. Планы будущей деятельности Эмитента.....	17
3.4. Участие Эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях ..	17
3.5. Подконтрольные Эмитенту организации, имеющие для него существенное значение.....	17
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств Эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств Эмитента.....	17
<b>IV. Сведения о финансово - хозяйственной деятельности Эмитента.....</b>	<b>17</b>
4.1. Результаты финансово - хозяйственной деятельности Эмитента.....	17
4.2. Ликвидность Эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	17
4.3. Финансовые вложения Эмитента.....	17
4.4. Нематериальные активы Эмитента.....	17
4.5. Сведения о политике и расходах Эмитента в области научно - технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	17
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента.....	17
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента.....	18
4.8. Конкуренты Эмитента.....	19
<b>V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента, органов Эмитента по контролю за его финансово- хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) Эмитента.....</b>	<b>19</b>
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления Эмитента.....	19
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента.....	19
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления Эмитента .....	19
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.....	19
5.5. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) Эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) Эмитента.....	20
5.6. Сведения о любых обязательствах Эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента.....	20
<b>VI. Сведения об акционерах Эмитента и о совершенных Эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....</b>	<b>21</b>
6.1. Сведения об общем количестве акционеров Эмитента.....	21
6.2. Сведения об акционерах Эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала, а также сведения об акционерах таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	21
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента, наличии специального права ("золотой акции") .....	21
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента .....	22
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров Эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.....	22
6.6. Сведения о совершенных Эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	22
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	23
<b>VII. Бухгалтерская отчетность Эмитента и иная финансовая информация.....</b>	<b>23</b>
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность Эмитента.....	23
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность Эмитента за последний заверченный отчетный квартал.....	23
7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная) отчетность Эмитента.....	23
7.4. Сведения об учетной политике Эмитента.....	23

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	24
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества Эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года.....	24
7.7. Сведения об участии Эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово - хозяйственной деятельности Эмитента.....	24
<b>VIII. Дополнительные сведения об Эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....</b>	<b>24</b>
8.1. Дополнительные сведения об Эмитенте.....	24
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) .....	24
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) Эмитента.....	25
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента.....	25
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых Эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.....	25
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных Эмитентом.....	25
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах Эмитента .....	25
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций Эмитента.....	25
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг Эмитента, за исключением акций Эмитента.....	25
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.....	26
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.....	26
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска.....	26
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием .....	26
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.....	26
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги Эмитента.....	26
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам....	26
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям Эмитента, а также о доходах по облигациям Эмитента.....	27
8.7.1 Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.....	27
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	27
8.8. Иные сведения .....	27
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.....	27

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Приложение № 1: Бухгалтерский баланс на 30.06.2017 года

Отчет о финансовых результатах за январь-июнь 2017 года

## ВВЕДЕНИЕ

Открытое акционерное общество «УправСистем» обязано осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчёта в соответствии с главой 10 «Общие требования к раскрытию информации в форме ежеквартального отчета» Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг № 454-П, утвержденного 30.12.2014 года Центральным банком РФ.

Основания возникновения у Эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета:

- эмитент является акционерным обществом;

- государственная регистрация выпуска ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, размещение таких ценных бумаг осуществлено путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых не превышало 500;

- эмитент является открытым акционерным обществом «УправСистем» в соответствии с учредительными документами, утвержденными в установленном порядке предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента неограниченному кругу лиц.

Таким образом, Эмитент осуществляет раскрытие информации в форме ежеквартального отчета в связи с тем, что является акционерным обществом «УправСистем»

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# **I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

## **1.1. Сведения о банковских счетах Эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

## **1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента**

Аудитор эмитента: ООО «Тест-А»

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Тест-А"

Сокращенное наименование: ООО «Тест-А»

ИНН: 6658067541

ОГРН: 10266023533403

Место нахождения: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 83, оф. 705

Номер телефона и факса: 8 (343) 229-53-01

Адрес электронной почты: [osenska-audit@mail.ru](mailto:osenska-audit@mail.ru)

Полное наименование и место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор эмитента: Некоммерческое партнерство «Российская коллегия аудиторов» (ОПНЗ (основной регистрационный номер записи в реестре СПО – 10305004015, место нахождения - 115172, г. Москва, 2-й Гончарный переулок д.3 стр.1).

Отчетный год из числа последних трех завершенных финансовых лет и текущего отчетного года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента: *2013, 2014, 2015 годы.*

Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность): *годовая бухгалтерская (финансовая отчетность), промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность.*

Дополнительно: *аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2013, 2014, 2015 годы.*

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с Эмитентом (должностными лицами Эмитента):

1. Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента: *указанные доли отсутствуют.*

2. Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) Эмитентом: *заемные средства аудитору не предоставлялись.*

3. Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *указанные взаимоотношения отсутствуют, родственные связи отсутствуют.*

4. Сведения о должностных лицах Эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): *таких лиц нет.*

Меры, предпринятые Эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: *С целью недопущения факторов, влияющих на независимость аудитора, аудитором и Эмитентом осуществляется постоянный контроль за наличием деловых взаимоотношений, связанных с участием в совместной предпринимательской деятельности, долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале Эмитента, предоставлением Эмитентом*

*заемных средств аудитором (должностным лицам аудитора), участием должностных лиц аудитора в органах управления Эмитента.*

*Порядок выбора аудитора Эмитента:*

*Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:*

*Процедура тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрена Уставом, а также законодательством Российской Федерации в отношении Эмитента.*

*Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров участников, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:*

*В соответствии с Уставом ОАО «УправСистем» аудитор общества утверждается общим собранием. Вопрос об утверждении аудитора эмитента включается Советом директоров эмитента в повестку дня Общего собрания акционеров по инициативе Совета директоров или иного лица, обладающего в соответствии с законодательством, правом вносить вопросы в повестку дня Общего собрания акционеров эмитента или требовать его проведения. Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом № 208-ФЗ "Об акционерных обществах" от 24.12.1995 г., с изменениями, и Уставом эмитента. Поступившее предложение по кандидатурам аудитора рассматриваются Советом директоров эмитента и выносятся на рассмотрение годового Общего собрания акционеров эмитента, на котором утверждается аудитор.*

*Решением Совета директоров ОАО " УправСистем " 03.03.2017 г., предложено годовому Общему собранию акционеров Общества утвердить аудитором ООО "Тест-А". На годовом Общем собрании акционеров ОАО " УправСистем» 05 апреля 2017 года (Протокол № 5 от 05.04.2017 г.) принято решение утвердить аудитором Общества на 2017 год ООО «Тест-А».*

*Орган управления, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров: Совет директоров.*

*При рассмотрении кандидатуры аудитора Совет директоров руководствуется следующими критериями:*

- независимость аудиторской организации от Эмитента*
- высокая репутация аудиторской организации*
- наличие у аудиторской организации опыта по проведению аудита финансовой отчетности*
- знание отрасли, в которой Эмитент осуществляет деятельность*
- способность оказать услуги в требуемые сроки*
- наличие у аудиторской организации внутренних стандартов и методик профессиональной деятельности.*

*Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: аудитор оказывал юридические и информационно-консультационные услуги.*

*Порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации): размер вознаграждения аудитора за оказание услуг определяется договором на проведение аудита. В отчетном периоде аудитор привлекался для предоставления консультационных услуг.*

*Фактический размер вознаграждения, выплаченного аудитором по итогам последнего завершенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской отчетности за аудиторские услуги:*

*2016 г. - 30 т.р.*

*Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.*

### **1.3. Сведения об оценщике Эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### **1.4. Сведения о консультантах Эмитента**

*Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.*

#### **1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

Лица, подписавшие ежеквартальный отчет:

ФИО: Колупаев Г. С.

Год рождения – 1945

Основное место работы и должность: генеральный директор ОАО «УправСистем»

### **II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии Эмитента**

#### **2.1. Показатели финансово-экономической деятельности Эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

#### **2.2. Рыночная капитализация Эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

#### **2.3. Обязательства Эмитента**

##### **2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

##### **2.3.2. Кредитная история эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

##### **2.3.3. Обязательства Эмитента из предоставленного ему обеспечения**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

##### **2.3.4. Прочие обязательства Эмитента**

*Прочие обязательства отсутствуют.*

#### **2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг**

*Инвестиции в ценные бумаги Эмитента связаны с определенной степенью риска. Поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение, должны тщательно изучить нижеприведенные факторы. Каждый из этих факторов может оказать существенное неблагоприятное воздействие на хозяйственную деятельность и финансовое положение Эмитента. Эмитент дает характеристику рискам и неопределенностям, которые считает существенными, но эти риски могут быть не единственными, с которыми реальные и потенциальные инвесторы могут столкнуться. Возникновение дополнительных рисков и неопределенностей, включая риски и неопределенности, о которых Эмитенту в настоящий момент ничего не известно или которые Эмитент считает несущественными, может также привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг Эмитента.*

*Российский рынок ценных бумаг на текущий момент является недостаточно экономически эффективным, подвержен влиянию факторов политического и спекулятивного характера. Ниже приведен подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещенных ценных бумаг Эмитента, в частности:*

- отраслевые риски;*
- страновые и региональные риски;*
- финансовые риски;*
- правовые риски;*
- риск потери деловой репутации (репутационный риск);*
- стратегический риск;*
- риски, связанные с деятельностью эмитента;*
- банковские риски.*

*Анализ факторов риска осуществляется с учетом того, что основным видом деятельности Эмитента является производство цемента. Следует отметить, что на все перечисленные группы рисков продолжают оказывать влияние внешнеполитические факторы.*

*Политика Эмитента в области управления рисками направлена на достижение и поддержание оптимальных уровней рисков, и уменьшение неблагоприятного воздействия рисков на результаты финансово-хозяйственной деятельности.*

*Политика Эмитента в области управления рисками основана на следующих принципах:*

- управление рисками подчинено целям стратегического планирования;*
- ожидаемые экономические выгоды от принятия рисков должны превышать ожидаемые экономические выгоды от отказа принять эти риски;*
- приемлемый уровень риска должен быть ниже, чем это может позволить собственный капитал;*
- избыточное покрытие рисков предпочтительнее недостаточного покрытия;*
- прогнозные убытки должны оцениваться по пессимистическому сценарию.*

*Основными целями управления рисками Эмитента является обеспечение разумного уровня уверенности в достижении стратегических и операционных целей, сохранение активов и поддержание эффективности бизнеса, а также обеспечение непрерывности бизнеса путем выявления, оценки, предупреждения и мониторинга рисков.*

*Процесс управления рисками включает четыре взаимосвязанных этапа:*

- 1. Идентификация, анализ и оценка новых выявленных рисков.*
- 2. Анализ и реагирование на реализацию идентифицированных рисков.*
- 3. Ежеквартальный мониторинг и анализ статуса идентифицированных рисков.*

*Мероприятия по управлению рисками предполагают выработку и реализацию управленческих решений в соответствии со следующими стратегиями управления:*

- а) контроль и предупреждение риска;*
- б) принятие риска;*
- в) передача риска;*
- г) избежание риска.*

*Эмитент стремится эффективно управлять рисками, обеспечивая тем самым стабильность своего финансового положения и достижения своей цели – извлечение прибыли - в соответствии с современными стандартами качества производства и управления при максимальном учете интересов всех заинтересованных сторон. В своей деятельности Эмитент учитывает коммерческие риски и факторы неопределенности как внутреннего, так и внешнего характера, которые могут оказать влияние на будущие результаты развития Эмитента. Управление рисками способствует краткосрочной и долгосрочной прогнозируемости деятельности Эмитента и минимизации потенциальных потерь. Эмитент учитывает внешние*

факторы, связанные с экономической и политической конъюнктурой, ситуацией на рынке капитала и труда и другие риски, на характер и уровень которых Эмитент не оказывает непосредственного воздействия. Кроме того, Эмитент выделяет риски, связанные с осуществлением основных бизнес- и технологических процессов, возможности минимизации которых находятся в силах Эмитента. Эмитент относит отдельные риски к несущественным, однако, понимает, что они могут стать существенными в будущих периодах.

#### **2.4.1. Отраслевые риски**

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли Эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам: *развитие промышленности России и Свердловской области в определенной степени зависит от различных экономических факторов. Эти факторы могут непосредственно влиять на эффективность деятельности Эмитента и его способность обслуживать внешнюю задолженность, в том числе исполнять обязательства по ценным бумагам.*

*Эмитент прогнозирует получение выручки от продаж в 3 квартале 2017 года.*

*Стимулирующим фактором является реализация федеральных и региональных инфраструктурных проектов по строительству и реконструкции дорог, мостов, тоннелей и других отраслей, осваивающих передовые технологии.*

*На сегодняшний день в Российской Федерации существуют серьезные препятствия для развития промышленности, такие как: необходимость не только в модернизации оборудования, но и, зачастую, полная замена оборудования и устаревших технологий производства.*

*Эмитент осуществляет деятельность только на внутреннем российском рынке, в связи с чем, отраслевые риски, связанные с влиянием возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на внешнем рынке на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам, в настоящем отчете не приводятся.*

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам: *повышение цен на сырье, материалы, оборудование, постоянное и существенное удорожание услуг естественных монополий, могут повлечь за собой необходимости увеличения цен на продукцию Эмитента. В этом случае Эмитент может оказаться в неблагоприятном положении, по сравнению с его основными конкурентами. Это увеличит расходы Эмитента и снизит его рентабельность. Вышеуказанные риски не повлияют на исполнение Эмитента обязательств по ценным бумагам в целом, однако последствия могут проявиться в снижении размера прибыли и дивидендных выплат. Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность. В связи с этим рисков, связанных с возможным изменением цен на продукцию, услуги и работы Эмитента на внешних рынках, нет.*

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги Эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам: *влияние риска на внутреннем рынке, связанного с возможным изменением цен на продукцию Эмитента и на исполнение обязательств по ценным бумагам минимально, поскольку Эмитент самостоятельно устанавливает цены на свою продукцию с учетом рыночной ситуации. Эмитент является субъектом предпринимательской деятельности, работающим на территории Российской Федерации, в связи с этим, риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Эмитента на внешнем рынке не приводятся.*

*Предполагаемые действия Эмитента в случае возникновения возможного ухудшения ситуации в отрасли:*

*- диверсификация клиентской базы;*

- гибкая ценовая политика;
- ужесточение контроля над расходами предприятия;
- повышение производительности труда.

#### **2.4.2. Страновые и региональные риски**

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность Эмитента приносит не более 10 процентов доходов за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг: *Деятельность Эмитента сосредоточена в Российской Федерации, поэтому основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, связаны с Российской Федерацией.*

*В случае возникновения одного или нескольких перечисленных выше рисков Эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля Эмитента. В случае возникновения существенной политической или экономической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента, Эмитент предполагает предпринять ряд мер по антикризисному управлению с целью мобилизации деятельности и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической или экономической ситуации в стране и соответствующем регионе. Тем не менее, в случае отрицательного влияния страновых и региональных изменений на свою деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание деятельности Эмитента в целом:*

- диверсифицировать клиентскую базу;
- осуществлять гибкую ценовую политику;
- ужесточить контроль над расходами;
- повысить производительность труда.

#### **Страновые риски**

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, при условии, что основная деятельность Эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчетный период: *текущая экономическая ситуация в Российской Федерации характеризуется отсутствием экономического роста, и сопряжена с определенными рисками. В 2017 году российская экономика пребывает в состоянии рецессии.*

*К основным экономическим рискам РФ можно отнести:*

- *дефицит федерального бюджета. По пессимистичным прогнозам аналитиков правительство вынуждено тратить средства резервного фонда на покрытие расходов, который к концу 2017 года может значительно уменьшиться.*
- *снижение объем резервного фонда. Уменьшение объема Резервного фонда было обусловлено тратами на покрытие дефицита бюджета России.*
- *рост уровня безработицы, который может ускориться при сохранении цен на энергоносители, дефиците бюджета и внешнего санкционного давления.*

• уменьшение притока иностранных инвестиций в российскую экономику и отток российских инвестиций за рубеж. Согласно существующим данным, отток капитала в 2016 году достиг 100 млрд. долл., в 2017 году прогнозируется сохранение объемов оттока.

• отсутствие стабильного курса российского рубля и фондового рынка, вызванный различными внешними факторами. Подобный риск был реализован осенью-зимой 2016 года, когда было отмечено существенное колебание курса российского рубля.

Социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:

- экономическая нестабильность;
- недостаточная развитость российской банковской системы;
- устаревающая, несоответствующая современным требованиям инфраструктура российской экономики;
- колебания в мировой экономике.

Ввиду зависимости российской экономики от цен на нефть и газ снижение на мировых рынках цен на энергоресурсы привело к смене экономического роста его падением, снижению объема инвестиций в основные фонды, сокращению потребительского спроса и, как следствие, к снижению объемов спроса на грузовые перевозки. Наступлению неблагоприятных последствий способствовали и санкции, примененные к России со стороны стран Запада и США.

Индекс промышленного производства в Свердловской области повысился в 1 полугодии 2017 года на 0,8% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Показатель объема работ, выполненных по виду деятельности "Строительство" в Свердловской области в 1 полугодии 2017 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снизился на 2,4%. При общем незначительном экономическом росте производства в 1 полугодии 2017 года, по виду деятельности "Строительство" наблюдается спад.

Эмитент прогнозирует возможное получение доходов в 2017 году на более низком уровне, чем в 2016 году.

Дальнейшие перспективы экономического роста в Российской Федерации зависят как от состояния мировой экономической и политической конъюнктуры, так и в значительной степени от эффективности мер, предпринимаемых российским Правительством для роста экономики, а также от политической ситуации и развития законодательной базы.

Помимо экономических рисков, деятельность Эмитента подвержена политическим и социальным рискам, которые обусловлены нестабильностью мировой политической ситуации, наличием в стране социальных проблем и сравнительно высоким уровнем преступности. Политическая нестабильность в стране может оказать неблагоприятное влияние на стоимость инвестиций в России, включая стоимость ценных бумаг Эмитента.

Между тем, политическая ситуация в РФ в настоящее время характеризуется относительной стабильностью и достаточно высоким уровнем поддержки политического курса Президента и Правительства РФ со стороны большей части населения. Таким образом, в настоящее время в России наблюдается относительно стабильная политическая ситуация, характеризующаяся устойчивостью федеральной и региональной властей. Вероятность возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность, и соответственно, связанные с ними риски, незначительны.

В случае негативных изменений ситуации в стране в целом и регионе, Эмитент будет проводить соответствующие мероприятия по минимизации издержек и ценовую политику, чтобы сохранить свои позиции, как на региональном, так и на российском рынке в целом.

## **Региональные риски**

*Город Екатеринбург, в котором Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика, расположен в южной части Свердловской области, имеет границы с Пермским краем, Челябинской области, Тюменской области. Экономико-географическое положение достаточно выгодно: он расположен между двумя высокоразвитыми промышленными регионами Урала – Пермским краем Челябинской областью и Тюменской областью. По территории района проходит важная железная дорога, соединяющая эти области. Риски, связанные с географическими и климатическими особенностями, по мнению Эмитента, не являются для него значительными. Эмитент расположен в местности, которая характеризуется умеренно континентальным климатом с продолжительной и сравнительно сухой зимой. Среднегодовое количество осадков составляет 745 мм. Средняя толщина снежного покрова составляет 45 см. Устойчивый снежный покров наступает с 25 октября и держится до середины апреля. Среднемесячная скорость ветра колеблется в пределах 2,3-6,0 м/с. Согласно общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации, г. Екатеринбург не является сейсмически опасным*

*Социально-экономическая ситуация в Свердловской области характеризуется стабильностью, вместе с тем, отмечены риски, которым подвержена Российская Федерация в целом. В настоящее время инвестиционная привлекательность Свердловской области оценивается высоко по сравнению с большинством субъектов Российской Федерации. Что касается динамики и состояния инвестиционного рейтинга Свердловской области в предшествующий период, то согласно рейтингу журнала «Эксперт», практически в течение всего периода составления рейтингов в 2000-2016 г.г. Свердловская область держится в числе регионов-лидеров, а его рейтинг оценивается как «Средний потенциал - умеренный риск» (2В).*

*Географическое положение. На территории области пересекаются трансконтинентальные железнодорожные, автомобильные и воздушные линии.*

*Эмитент оценивает политическую и экономическую ситуацию в регионе как стабильную и прогнозируемую. Риск стихийных бедствий, возможного полного прекращения транспортного сообщения и других региональных факторов минимален. Вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных действий в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется. Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется. Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона благоприятным образом сказывается на деятельности Эмитента и позволяет говорить об отсутствии специфических региональных рисков.*

*Изменения ситуации в стране и регионе, характер и частота таких изменений и риски, связанные с ними, мало предсказуемы, так же как и их влияние на будущую деятельность эмитента. В случае отрицательных изменений политической, экономической ситуации в стране и регионе эмитент планирует осуществлять следующие действия:*

- снизить издержки производства;*
- оптимизировать ценовую политику компании;*

*В целом Эмитент оценивает политическую ситуацию внутри страны как стабильную и полагает, что в настоящий момент риски негативных изменений не предвидятся.*

*Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем, нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения в регионе. Риски, связанные с*

возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками, по мнению эмитента, не являются значительными. Серьезный ущерб деятельности российских предприятий, в том числе, эмитента, могут нанести внутренние акты терроризма.

#### **2.4.3. Финансовые риски**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### **2.4.4. Правовые риски**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### **2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### **2.4.6. Стратегический риск**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### **2.4.7. Риски, связанные с деятельностью Эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### **2.4.8. Банковские риски**

*Информация отсутствует, поскольку Эмитент не является кредитной организацией.*

*В настоящем разделе описаны риски, которые, по мнению Эмитента, являются существенными. Вероятно, существуют и иные риски, которые не вошли в данный раздел. Иные риски, о которых Эмитент не знает или которые в настоящее время, по мнению Эмитента, не являются для него существенными, потенциально могут оказать негативное влияние на хозяйственную деятельность Эмитента.*

### **III. Подробная информация об Эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие Эмитента**

##### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное наименование эмитента: *Открытое Акционерное Общество «УправСистем».*

Сокращенное и фирменное наименование эмитента: *ОАО «УправСистем».*

##### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации Эмитента**

Основной государственный регистрационный номер: *1106670035108*

(ОГРН)

Дата его государственной регистрации: *12.09.2011 г.*

(дата внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц)

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц: *инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Свердловской области в Кировском районе г. Екатеринбурга.*

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии Эмитента**

Эмитент создан на неопределенный срок.

Цель создания эмитента: извлечение прибыли.

Документами Эмитента миссия не определена.

*Основные сбытовые рынки – Пермский край, Свердловская область, Кировская область, Тюменская область, республика Удмуртия, Коми, республика Татарстан, Московская область. ОАО «УправСистем».*

*По своему качеству продукция соответствует требованиям нормативно-технической документации.*

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения эмитента: 620072, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург

Номер телефона (факса): +7 912 622 1508, +7 977 815 5851

Адрес электронной почты: [grand-oc@mail.ru](mailto:grand-oc@mail.ru)

Адрес сайта в сети Интернет: [www.grand-oc.com](http://www.grand-oc.com),

Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об Эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах: [www.disclosure.ru/issuer/5934010150/](http://www.disclosure.ru/issuer/5934010150/).

Адрес, номер (номера) телефона, факса, адрес электронной почты, адрес страницы в сети Интернет специального подразделения эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами Эмитента: 618820, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург.

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 6670323706.

### **3.1.6. Филиалы и представительства Эмитента**

*Изменений в составе филиалов и представительств эмитента в отчетном квартале не было.*

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность Эмитента**

### **3.2.1. Отраслевая принадлежность Эмитента**

Код основного отраслевого направления деятельности эмитента согласно ОКВЭД – 72.51

### **3.2.2. Основная хозяйственная деятельность Эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики Эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) Эмитента**

Основные рынки сбыта цемента: Пермский край, Свердловская область, Кировская область, Тюменская область, республика Удмуртия, Коми, республика Татарстан, Московская область.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт Эмитентом его продукции (работ, услуг): *рецессия российской экономики, рост инфляции, уменьшение объемов жилищного строительства.*

Возможные действия Эмитента по уменьшению такого влияния: *указанные факторы Эмитент оценивает как существенные. В случае наступления данных факторов Эмитент планирует провести их анализ и принять соответствующие решения, направленные на уменьшение их негативного влияния на свою хозяйственную деятельность, а именно провести мероприятия по поддержке строительной отрасли путем установления льготных цен на выпускаемую продукцию (гибкую ценовую политику с персональным подходом к покупателям).*

### **3.2.5. Сведения о наличии разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ у Эмитента**

Такие виды работ отсутствуют

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий Эмитентов**

Эмитент, не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, поэтому *сведения, подлежащие раскрытию в данном пункте, отсутствуют.*

#### **3.2.6.1. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся акционерными инвестиционными фондами**

Эмитент, не является акционерным инвестиционным фондом, поэтому *сведения, подлежащие раскрытию в данном пункте, отсутствуют.*

#### **3.2.6.2. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся страховыми организациями**

Эмитент, не является страховой организацией, поэтому *сведения, подлежащие раскрытию в данном пункте, отсутствуют.*

#### **3.2.6.3. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся кредитными организациями**

Эмитент, не является кредитной организацией, поэтому *сведения, подлежащие раскрытию в данном пункте, отсутствуют.*

#### **3.2.6.4. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся ипотечными агентами**

Эмитент, не является ипотечным агентом, поэтому *сведения, подлежащие раскрытию в данном пункте, отсутствуют.*

#### **3.2.6.5. Сведения о деятельности Эмитентов, являющихся специализированными обществами**

Эмитент, не является специализированным обществом, поэтому *сведения, подлежащие раскрытию в данном пункте, отсутствуют.*

### **3.2.7. Дополнительные сведения об Эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

Основной деятельностью Эмитента является производство цемента, а не добыча полезных ископаемых, поэтому *сведения, подлежащие раскрытию в данном пункте, отсутствуют.*

### **3.2.8. Дополнительные сведения об Эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Основной деятельностью Эмитента не является оказание услуг связи, поэтому *сведения, подлежащие раскрытию в данном пункте, отсутствуют.*

### **3.3. Планы будущей деятельности Эмитента**

Стратегия развития Эмитента нацелена на *повышение роста продаж продукции и рентабельности бизнеса в целом, а также поддержания работоспособности объектов основных средств.*

### **3.4. Участие Эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

*Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах и ассоциациях.*

### **3.5. Подконтрольные Эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

*Эмитент не имеет подконтрольные организации, имеющие для него существенное значение.*

### **3.6. Состав, структура и стоимость основных средств Эмитента, информации о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

## **Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента**

### **4.1. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

### **4.2. Ликвидность Эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

### **4.3. Финансовые вложения Эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

### **4.4. Нематериальные активы Эмитента**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

### **4.5. Сведения о политике и расходах Эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента**

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, за последний заверченный 2016 год и 1 полугодие 2017 года, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

*Среди негативных факторов, оказывающих влияние на состояние отрасли, основными являются рецессия российской экономики на фоне введенных против России экономических*

*санкций, замедление роста мировой экономики, сохраняется высокий уровень инфляции, уменьшение темпов строительства.*

*Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли: финансовые показатели деятельности Эмитента за 2016 год и 1 полугодие 2017 года соответствуют тенденциям развития отрасли.*

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению Эмитента результаты:

- нестабильное изменение выручки;
- сезонное изменение темпов строительства;
- внешнеэкономические факторы.

*По мнению Эмитента, полученные за 2016 год и 1 полугодие 2017 года финансовые результаты деятельности являются удовлетворительными.*

Мнение органов управления Эмитента относительно представленной информации (в случае несовпадения): *отсутствует.*

Особое мнение члена совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или члена коллегиального исполнительного органа Эмитента относительно представленной информации, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы: *отсутствует.*

#### **4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента**

Основными факторами, влияющим на деятельность Эмитента, являются:

- *сезонный характер спроса со стороны основных секторов-потребителей*
- *изменение цен на энергоносители*
- *объемы строительства*
- *политические аспекты*
- *налоговая нагрузка*

Способы, применяемые Эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента: *в целях уменьшения влияния вышеперечисленных факторов, Эмитент проводит планирование гибкой сбытовой политики и анализ финансово-хозяйственной деятельности.*

Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые Эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

- *увеличение объемов производства;*
- *обеспечение эффективной деятельности всех звеньев производственной цепи*

Эмитента;

- *поддержание достигнутого уровня качества продукции;*
- *снижение затрат на производство.*

Существенные события или факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов): *существенными событиями (факторами), которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же финансовых результатов деятельности, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, являются не эффективная реализация антикризисных мер Правительства РФ по стимулированию рынка для поддержания инвестиционного потребительского спроса*

Существенные события или факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия: *наиболее значимыми событиями (факторами), которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента является улучшение макроэкономической ситуации в РФ. Вероятность наступления данных событий (факторов) оценивается Эмитентом как средняя.*

*Продолжительность действия указанных факторов в настоящее время невозможно определить временными рамками, поскольку рассматриваемые тенденции имеют весьма долгосрочный характер и не находятся под влиянием делового субъекта.*

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: *прогноз действия указанных факторов в среднесрочной перспективе Эмитент оценивает для себя как благоприятный, поскольку Эмитент прогнозирует в будущем положительную динамику роста ВВП России и увеличение доходов населения и организаций, улучшение инвестиционного и налогового климата в России в среднесрочной перспективе.*

*Эмитент связывает свои прогнозы в отношении продолжительности действия вышеописанных факторов и условий с прогнозами Минфина РФ, в частности на рост потребительского спроса на отечественном рынке в перспективе до 2020 года. Эмитент связывает свои оптимистичные прогнозы со сложившейся в 1 полугодии 2017 года положительной динамикой отрасли.*

*Также в прогнозировании продолжительности действия указанных факторов Эмитент учитывает мнение экспертов, которые утверждают, что экономическая ситуация может измениться и выйти на предкризисный уровень к 2019-2020 годам.*

#### **4.8. Конкуренты Эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента, органов Эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) Эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления Эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента**

Совет директоров не сформирован:

#### **5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления Эмитента**

Вознаграждения и компенсация расходов не проводились.

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента**

Описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами Эмитента: *органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента в виде ревизионной комиссии не сформирован.*

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) Эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента), его задачах и функциях: *функции внутреннего контроля осуществляются акционерами.*

*Целью внутреннего контроля Эмитента являются:*

*- Обеспечение надежности и достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности, эффективности и результативности хозяйственных операций и соответствия деятельности Предприятия нормативным правовым актам, а также внутренних процедур.*

*- Своевременное выявление и анализ рисков на основе проведения мероприятий финансового анализа;*

*- Развитие и совершенствования управления рисками Предприятия;*

*- Обеспечение высокого уровня доверия акционеров к обществу и его органам управления;*

*- Участие в обеспечении сохранности активов Общества и эффективного использования ресурсов Общества.*

*- Обеспечение сохранности имущества Общества;*

*- Проведение анализа цен поставщиков (подрядчиков), исследование ценовой политики сбыта.*

Наличие комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) Эмитента, его функциях, персональном и количественном составе: *отсутствует.*

Наличие у Эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях: *отсутствует.*

Сведения о политике Эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля, а также о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации: *политика Эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля обуславливается локальными нормативными актами Эмитента (Положение об учетной политике ОАО "УправСистем", Положение об организации внутреннего контроля (аудита) на ОАО «УправСистем») и направлена на предотвращение неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.*

**5.5. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) Эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) Эмитента:** Численность сотрудников составляет 2 специалиста. Заработная плата не начислялась.

**5.6. Сведения о любых обязательствах Эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

Соглашений или обязательств Эмитента, касающихся возможности участия сотрудников Эмитента в его уставном капитале нет.

Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов Эмитента: *в связи с тем, что опционы Эмитента не выпускались, сотрудникам (работникам) Эмитента опционов Эмитента не представлялось, также в настоящее время отсутствуют планы по представлению сотрудникам (работникам) Эмитента опционов Эмитента.*

## **VI. Сведения об акционерах Эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров Эмитента**

Общее количество участников Эмитента на дату окончания отчетного квартала (30.06.2017 г.): 2.

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала (30.06.2017 г.): 2.

В том числе юридические лица – 0, специализированные депозитарии (небанковские кредитные организации) – 0.

Общее количество лиц, включенных в составленный последний список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента от 01.03.2017 г.:

- Юридические лица в списке – 0 счетов ( 0 обыкновенных акций)
- Физические лица в списке – 2 счет ( 100% обыкновенных акций).

Всего по списку - 2 счетов (100% обыкновенных акций).

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала: *собственные акции, находящиеся на балансе Эмитента отсутствуют.*

Информация о количестве акций Эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: *акций Эмитента, принадлежащим подконтрольным ему организациям, нет.*

Категория акций: обыкновенные.

### **6.2. Сведения об акционерах эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Настоящий ежеквартальный отчет является ежеквартальным отчетом за 1 полугодие 2017 г. в связи с чем, информация в настоящем пункте раскрывается на 30.06.2017 года.

Акции Эмитента, в размере, превышающем 5% от общего количества акций Эмитента, зарегистрированы в реестре акционеров Эмитента на имя следующего держателя акций:

- Жирнов Виталий Николаевич 95% обыкновенных акций.
- Колупаев Герман Сергеевич 5% обыкновенных акций.

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента, наличии специального права ("золотой акции")**

Доля уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: *отсутствует.*

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента: *указанных лиц нет.*

Наличие специального права («золотой акции») на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом: *отсутствует.*

#### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента**

Ограничения, предусмотренные уставом Эмитента, на количество акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру: *указанные ограничения отсутствуют.*

Ограничения, предусмотренные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента: *указанные ограничения отсутствуют.*

Иные ограничения, связанные с участием в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента: *уставом Эмитента не предусмотрены иные ограничения на участие в уставном капитале Эмитента за исключением ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации.*

#### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров Эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров Эмитента, владевших не менее чем пятью процентами обыкновенных акций Эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный отчетный год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

##### **2016 год**

- Жирнов Виталий Николаевич

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента 95% обыкновенных акций.

- Колупаев Герман Сергеевич

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента 5% обыкновенных акций.

**Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 17.03.2016**

##### **2 квартал 2017 года**

- Жирнов Виталий Николаевич

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента 95% обыкновенных акций.

- Колупаев Герман Сергеевич

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента 5% обыкновенных акций.

Дополнительная информация: *отсутствует*

#### **6.6. Сведения о совершенных Эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, в отчетном периоде *отсутствуют.*

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала: *Указанных сделок не совершалось.*

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности

на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал: *указанных сделок не совершалось.*

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации: *указанных сделок не совершалось.*

Дополнительная информация: *отсутствует.*

#### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

*Согласно п. 10.10. Положения № 454-П от 30.12.2014 г. Эмитенту предоставлено право не раскрывать информацию по настоящему пункту Отчета.*

### **VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента и иная финансовая информация**

#### **7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента**

Годовая бухгалтерская отчетность за 2016 год:---

#### **7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента**

Бухгалтерская отчетность на 30 июня 2017 года (*Приложение 1 к настоящему Отчету*):

Отчет о финансовых результатах за 1 полугодие 2017 года;

Квартальная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США, за отчетный квартал у эмитента отсутствует.

#### **7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность Эмитента**

*Эмитент не составляет бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность на основании ст. 2 Федерального закона «О консолидированной финансовой отчетности» № 208-ФЗ от 27 июля 2010 года.*

#### **7.4. Сведения об учетной политике Эмитента**

Учетная политика на 2017 финансовый год утверждена Приказом Генерального директора Общества № 377 от «30» декабря 2015 г.

Основные положения Учетной политики Эмитента:

- Выручка от реализации продукции (работ, услуг) признается в бухгалтерском учете в момент перехода права собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) к покупателю или принятия результата работы заказчиком (признания заказчиком факта оказания услуг).

- В ОАО «УправСистем» формируется сокращенная производственная себестоимость продукции (работ, услуг).

- Незавершенное производство оценивается в ОАО «УправСистем» по методу производственной фактической себестоимости основного производства. Оценка остатков незавершенного производства осуществляется в количественном и суммарном выражении в разрезе переделов основного производства.

- Материально - производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, которая включает в себя сумму всех фактических затрат на

приобретение материально-производственных запасов, в том числе общехозяйственные и иные аналогичные расходы, если они непосредственно связаны с приобретением материально-производственных запасов, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ). Материально-производственные запасы, изготовленные ОАО «УправСистем» самостоятельно, оцениваются в сумме фактических расходов, произведенных при их изготовлении.

- Транспортно-заготовительные расходы, относящиеся к приобретению основных материалов, учитываются на отдельном субсчете к счету 10 «Материалы». Транспортно-заготовительные расходы или отклонения в стоимости материалов, относящиеся к материалам, отпущенным в производство, на нужды управления и на иные цели ежемесячно списываются на счета бухгалтерского учета, на которых отражен расход соответствующих материалов (на счета производства, обслуживающих производств и хозяйств и др.) посредством увеличения стоимости данных материалов с последующим отнесением указанных разниц на счета учета затрат на производство, на нужды управления и на иные цели.

- Отражение движения готовой продукции в бухгалтерском учете ОАО «УправСистем» осуществляется по фактической производственной себестоимости.

- Затраты, произведенные ОАО «УправСистем» в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам (расходы будущих периодов), отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном предприятием для списания стоимости активов данного вида.

- При отпуске со склада в эксплуатацию материально-производственные запасы оцениваются по методу средней стоимости.

#### **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

*Эмитент не ведет экспортной деятельности.*

#### **7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года**

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Дополнительная информация: *отсутствует*

#### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах, в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*Судебных процессов, участие в которых могло бы существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, не было.*

### **VIII. Дополнительные сведения об Эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

#### **8.1. Дополнительные сведения об Эмитенте**

##### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) Эмитента**

Размер уставного капитала на дату отчетного квартала (руб.): 1555858000

Разбивка уставного капитала по категориям акций:

Обыкновенные акции:

общий объем (шт.): 15558580

общий объем (руб.): 1555858000

доля в уставном капитале: 100 %

Номинальная стоимость (руб.): 100,0

Привилегированные акции: общий объем (руб.): 0

- доля в уставном капитале: 0 %

Величина уставного капитала соответствует учредительным документам (уставу) Эмитента.

Обращение акций Эмитента за пределами Российской Федерации посредством обращения депозитарных ценных бумаг (ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении указанных акций российского эмитента): *не организовано (отсутствует)*.

### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

*Изменения размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) Эмитента за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала не было.*

### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых Эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных Эмитентом**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов Эмитента по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки (существенной сделке), отсутствуют.

### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах Эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг Эмитента, за исключением акций эмитента**

Выпусков эмиссионных ценных бумаг Эмитента, за исключением акций эмитента не проводилось.

### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям Эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением**

*Эмитент не осуществлял регистрацию проспекта облигаций с обеспечением или допуска к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, раскрываются о лице (лицах), предоставившем обеспечение по облигациям, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям Эмитента с обеспечением.*

#### **8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены.*

#### **8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями**

*Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены.*

### **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг (акций) Эмитента: *регистратор.*

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Регистратор-Капитал»

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "Регистратор-Капитал" .

ОГРН: 1026602947414

ИНН: 6659035711

Место нахождения: 620041, Свердловская обл., Екатеринбург г., пер. Трамвайный, дом № 15, офис 101

Почтовый адрес: 620041, Свердловская обл., Екатеринбург г., пер. Трамвайный, дом № 15, офис 101

Контактные телефоны: 8(343) 360-16-27.

Номер лицензии: осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00266 от 24.12.2002 г. без ограничения срока действия)

Дата выдачи: 24.12.2002 бессрочная

Лицензирующий орган: ФКЦБ России

Дата, с которой данная организация ведет реестр акционеров Эмитента: 24.05.2011 г.

### **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

Федеральный Закон «О валютном регулировании и валютном контроле» №173-ФЗ от 10.12.03 (в ред. от 04.11.2014 г.)

Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1

Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2

Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.96 ( в редакции от 21.07.2014 года)

Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» №86-ФЗ от 10.07.02 (в редакции от 29.12.2014 г.)

Федеральный закон об Акционерных обществах от 26.11.1995 года № 208-ФЗ

Федеральный закон "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 № 115-ФЗ (в редакции от 31.12.2014 года)

Федеральный закон "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации" от 9 июля 1999 года N 160-ФЗ (в редакции от 05.05.2014 года)

Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999 № 39-ФЗ (в редакции от 28.12.2013 года)

Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.

#### **8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

Дивидендах по акциям эмитента не начислялись, не выплачивались.

##### **8.7.1. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

Эмитент не осуществлял эмиссию облигации.

#### **8.8. Иные сведения**

Иные сведения отсутствуют

#### **8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

Эмитент не предоставляет ценные бумаги и российские депозитарные расписки, находящиеся в обращении.