



644123, г. Омск, ул. Крупской д. 17/3, 53 ;
центральный офис: г. Омск, ул. Красный Путь, 101, оф. 217
ИНН/КПП 5507224416/550701001, тел. 8 (3812) 33-83-54
e-mail: sfr-77@yandex.ru ; www.sfr-77.ru
Член СРО аудиторов Ассоциации «Содружество», ОРНЗ 11606062735

№ 12 от 30.03.2017

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам ОАО «Гостиница «Сибирь»,
иным лицам

Сведения об аудируемом лице:

Наименование: Открытое акционерное общество «Гостиница «Сибирь»
(ОАО «Гостиница «Сибирь»)

Место нахождения: 644024, г. Омск, ул. Ленина, д.22

Государственный регистрационный номер: 1025500971968

Сведения об аудиторе:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Служба финансовых решений 77» (ООО «СФР 77»)

Государственный регистрационный номер: 1115543015191

Место нахождения: 644123, г. Омск, ул. Крупской, д. 17, корп. 3, кв. 53

Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является аудиторская организация ООО «СФР 77»: Ассоциация «Содружество»

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций: 11606062735

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Гостиница «Сибирь», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах за 2016 год и приложений к ним в составе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Гостиница «Сибирь» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными в Российской Федерации (российскими) правилами составления бухгалтерской отчетности.

Важные обстоятельства

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на следующую информацию, отраженную в бухгалтерской отчетности:

- по результатам деятельности ОАО «Гостиница «Сибирь» за 2016 год получен убыток в размере 26 521 тыс. руб.;
- величина чистых активов составляет отрицательную величину по состоянию на 31.12.2016 в размере 50 252 тыс. руб.;
- сумма кредитов и займов по состоянию на 31.12.2016 равна 407 802 тыс. руб., что составляет 97 % величины активов организации.

Данные факты ставят под сомнение продолжать ОАО «Гостиница «Сибирь» свою финансово-хозяйственную деятельность непрерывно в будущем.

Заместитель директора
по аудиту ООО «СФР 77»



А.А. Решетняк

на основании доверенности от 26.10.2015 № 1/2015, квалификационные аттестаты аудитора
№ 01-000808 от 10.09.2012, № K023510 от 09.06.2005

30 марта 2017 года.