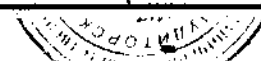


Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

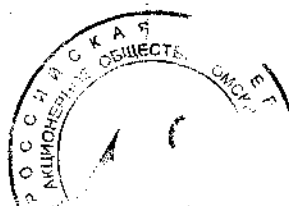
Организация Открытое акционерное общество "Омские нефтепроводстрой" Форма по ОКУД 0710001
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО 01287765
 Вид экономической деятельности _____ по ОКВЭД 42.21
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС 47 42
 Открытое Акционерное Общество / _____ по ОКЕИ 384
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 644050, Омская область, город Омск, улица Химиков, дом № 47

Коды		
0710001		
31	12	2017
01287765		
5501023640		
42.21		
47	42	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	571	597	624
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 155	53 030	57 498
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	37 708	51 894	56 362
	Приобретение земельных участков	11502	447	1 136	1 136
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	20	20	20
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	221 119	112 761	256 719
	в том числе:				
	строительство		221 119	112 761	256 719
	Итого по разделу I	1100	259 865	166 408	314 861
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	46 498	84 613	49 684
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	126	5 971	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 952	30 188	22 297
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 657	97	16
	в том числе:				
	Касса организации	12501	10	90	1
	Расчетные счета	12502	2 647	7	15
	Прочие оборотные активы	1260	85 656	64 695	20 765
	в том числе:				
	задолженность дольщиков по ДДУ		28 498	36 201	3 116
	выполненные этапы по незавершенным работам		11 200	-	-
	прочие		45 958	28 494	17 649
	Итого по разделу II	1200	164 889	185 564	92 762
	БАЛАНС	1600	424 754	351 972	407 623



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	85	85	85
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	(647)	(35)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	18 364	18 364	18 364
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	13	13	13
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	128 305	128 294	128 239
	Итого по разделу III	1300	146 767	146 109	146 666
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	107 389	-
	в том числе: ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАСТРОЙЩИКА ПЕРЕД УЧАСТНИКАМИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		-	107 389	-
	Итого по разделу IV	1400	-	107 389	9
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	95 205	98 474	35 841
	Обязательства застройщика по ДДУ	1530	182 782	-	225 107
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	277 987	98 474	260 948
	БАЛАНС	1700	424 754	351 972	407 623



Руководитель _____
(подпись)

Степанов Валерий
Анатольевич
(расшифровка подписи)

В. Степанов

29 января 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация Открытое акционерное общество "Омскнефтепроводстрой"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности		по ОКПО	31	12	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	01287765		
Открытое Акционерное Общество /		по ОКВЭД	5501023640		
Единица измерения. в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	42.21		
		по ОКЕИ	47	42	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	107 202	53 917
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	107 202	53 917
	в том числе:			
	Выручка от аренды		21 830	3 996
	СМР		83 653	46 046
	Продукция собственного производства		1 719	3 875
	Себестоимость продаж	2120	(106 256)	(75 405)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(106 256)	(75 405)
	в том числе:			
	Выручка от аренды		(13 265)	(6 123)
	СМР		(91 356)	(58 613)
	Продукция собственного производства		(1 635)	(10 669)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	946	(21 488)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	946	(21 488)
	в том числе:		-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	946	(21 488)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	946	(21 488)
	в том числе:		-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	48 627	98 237
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	30 761	709
	Доходы, связанные с ликвидацией основных средств	23402	254	-
	Доходы, связанные с реализацией объектов строительства	23403	-	30 494
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23404	16 122	57 981
	Прочие операционные доходы	23405	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	57	3 365
	Прочие внереализационные доходы	23407	1 433	5 688

	Прочие расходы	2350	(49 434)	(76 066)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(9 008)	(17)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств	23502	(6 363)	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23503	(21 995)	(59 584)
	Прочие операционные расходы	23504	(160)	(352)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23505	(2 950)	(2 184)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23506	(9)	(3 548)
	Прочие внереализационные расходы	23507	(8 949)	(10 381)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	139	683
	Текущий налог на прибыль	2410	(128)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(101)	136
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(628)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11	55



Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2017 г.

Коды		
0710003		
31	12	2017
01287765		
5501023640		
42.21		
47	42	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Открытое акционерное общество "Омскнефтепроводострой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое Акционерное Общество /

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	85	(35)	18 364	13	128 239	146 666
Увеличение капитала - всего:	3210	-	(612)	-	-	55	(557)
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	55	55
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	(612)	-	X	X	(612)
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	85	(647)	18 364	13	128 294	146 109
Увеличение капитала - всего:	3310	-	647	-	-	11	658
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	11	11
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	647	-	X	X	647
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	85	-	18 364	13	128 305	146 767

Итого: 146 767

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	146 666	55	(612)	146 109
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	146 666	55	(612)	146 109
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	128 239	55	-	128 294
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	128 239	55	-	128 294
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	146 767	146 109	146 666



Руководитель *С.А.* Степанов Валерий
Анатольевич
(подпись) (расшифровка подписи)

Шавитский Александр *А.А.* *Хижинский С.А.*

29 января 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Омскнефтепроводстрой"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710004		
Вид экономической деятельности		по ОКПО	31	12	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	01287765		
Открытое Акционерное Общество /		по ОКВЭД	5501023640		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	42.21		
		по ОКЕИ	47	42	384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	110 619	139 595
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	43 379	53 552
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	3 587	2 691
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления от дольщиков по договорам долевого участия	4114	63 330	77 670
прочие поступления	4119	323	5 682
Платежи - всего	4120	(52 913)	(136 424)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 691)	(79 106)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 117)	(13 568)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(21)
страховые взносы	4125	(133)	(6 425)
прочие платежи	4129	(46 972)	(37 304)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	57 706	3 171
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 596	277
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	86	277
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 510	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(56 724)	(2 720)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(2 720)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(56 724)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(55 128)	(2 443)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(18)	(647)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(18)	(647)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(18)	(647)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 560	81
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	97	16
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 657	97
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Степанов Валерий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

Вручен в 15:00 29.01.2018 г.

29 января 2018 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Поступило	Выбыло		начислено амортиза- ции	убыток от обесцене- ния	Переоценка		
						первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния			Первоначальная стоимость	Накоплен- ная аморти- зация	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017 г.	666	(69)	-	-	-	(27)	-	-	666	(95)
	5110	за 2016 г.	666	(42)	-	-	-	(27)	-	-	666	(69)
в том числе: Организационные расходы	5101	за 2017 г.	666	(69)	-	-	-	(27)	-	-	666	(95)
	5111	за 2016 г.	666	(42)	-	-	-	(27)	-	-	666	(69)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:				
	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5150	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5141	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5151	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2016 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2016 г.	-	-	-	-	-



- 8 -

Степанов Валерий
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Шафрин Александр
Владимирович

Руководитель
(подпись)

29 января 2018 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	238 946	(185 916)	981	(15 556)	6 548	(6 847)	-	-	224 371	(186 215)
	5210	за 2016 г.	243 881	(186 383)	3 430	(8 365)	8 348	(7 881)	-	-	238 946	(185 916)
в том числе:												
	Транспортные средства											
	5201	за 2017 г.	35 312	(30 170)	-	(917)	917	(1 453)	-	-	34 395	(30 706)
	5211	за 2016 г.	37 266	(32 003)	1 368	(3 322)	3 306	(1 473)	-	-	35 312	(30 170)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2017 г.	134 893	(119 471)	117	(104)	104	(3 066)	-	-	134 906	(122 433)
	5212	за 2016 г.	138 035	(120 734)	1 847	(4 989)	4 989	(3 726)	-	-	134 893	(119 471)
Здания	5203	за 2017 г.	45 738	(25 362)	-	(12 983)	5 527	(1 189)	-	-	32 755	(21 024)
	5213	за 2016 г.	45 528	(23 994)	215	(5)	5	(1 373)	-	-	45 738	(25 362)
Сооружения	5204	за 2017 г.	18 315	(8 099)	-	-	-	(976)	-	-	18 315	(9 075)
	5214	за 2016 г.	18 315	(7 091)	-	-	-	(1 008)	-	-	18 315	(8 099)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5205	за 2017 г.	3 553	(2 814)	-	-	-	(163)	-	-	3 553	(2 977)
	5215	за 2016 г.	3 602	(2 561)	-	(49)	48	(301)	-	-	3 553	(2 814)
Земельные участки	5206	за 2017 г.	1 135	-	864	(1 552)	-	-	-	-	447	-
	5216	за 2016 г.	1 135	-	-	-	-	-	-	-	1 135	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5221	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017 г.	112 761	109 339	-	(981)	221 119
в том числе:	5250	за 2016 г.	256 719	91 576	(232 104)	(3 430)	112 761
Земельный участок по ул. Королева 1а № 6477 -12840м2	5241	за 2017 г.	1 218	-	-	-	1 218
Земельный участок по ул. Королева 1а № 6479 -330м2	5251	за 2016 г.	1 218	-	-	-	1 218
Земельный участок по ул. Королева 1а № 2042 -462м2	5242	за 2017 г.	31	-	-	-	31
	5252	за 2016 г.	31	-	-	-	31
Земельный участок по ул. Королева 1а № 2042 -462м2	5243	за 2017 г.	44	-	-	-	44
	5253	за 2016 г.	44	-	-	-	44
Земельный участок по ул. Королева 1а № 2099 -2243 м2	5244	за 2017 г.	213	-	-	-	213
	5254	за 2016 г.	213	-	-	-	213
НОВЫЙ ДОМ №2 ПО КОРОЛЕВА 2 ОЧЕРЕДЬ	5245	за 2017 г.	109 885	106 991	-	-	216 876
	5255	за 2016 г.	29 365	80 520	-	-	109 885
14 этажный дом	5246	за 2017 г.	701	1 135	-	-	1 836
	5256	за 2016 г.	-	701	-	-	701
Газоснабжение объектов ОАО	5247	за 2017 г.	669	232	-	-	901
	5257	за 2016 г.	586	83	-	-	669
Земельный участок № 55.36.050204.4044 площадью 28063 м2 Красноярский тракт	5248	за 2017 г.	-	293	-	(293)	-
	5258	за 2016 г.	-	-	-	-	-
Земельный участок № 55.36.050204.4045 площадью 2027 м2 Красноярский тракт	5249	за 2017 г.	-	22	-	(22)	-
	5259	за 2016 г.	-	-	-	-	-
Земельный участок № 55.36.050204.4043 площадью 4644 м2 Красноярский тракт		за 2017 г.	-	52	-	(52)	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
Земельный участок № 55.36.050204.4042 площадью 44967 м2 Красноярский тракт		за 2017 г.	-	497	-	(497)	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
Котел отопительный Zota Magna 45кВт		за 2017 г.	-	117	-	(117)	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
НОВЫЙ ДОМ №2 ПО КОРОЛЕВА		за 2017 г.	-	-	-	-	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
Контейнер-столовая 12000х2450х2450		за 2017 г.	225 262	6 842	(232 104)	-	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
Кран трубоукладчик ТР 12.19.01 зав. №0000890/155554		за 2017 г.	-	215	-	(215)	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
Однокошковый погрузчик Daewoo Mega 250-III №зав. 1003		за 2017 г.	-	847	-	(847)	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
Сварочный агрегат DLW-400L SW(SN=5771559) с ДПУ		за 2017 г.	-	169	-	(169)	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
Автокран Т 889 ОУ 55		за 2017 г.	-	831	-	(831)	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2016 г.	-	1 368	-	(1 368)	-

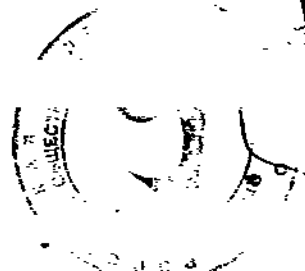
2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-



2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель  Степанов Валерий
Анатольевич

(подпись) (расшифровка подписи)

Иванов Александр Степанович

29 января 2018 г.

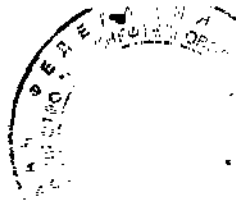
3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	20	-	-	-	-	-	-	20	-
	5311	за 2016 г.	20	-	-	-	-	-	-	20	-
в том числе:	5302	за 2017 г.	20	-	-	-	-	-	-	20	-
	5312	за 2016 г.	20	-	-	-	-	-	-	20	-
	5305	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5300	за 2017 г.	20	-	-	-	-	-	-	20	-
	5310	за 2016 г.	20	-	-	-	-	-	-	20	-
Финансовых вложений - итого											



3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Степанов Валерий
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Шавань директор ФБР Крыжинева СВ

Руководитель

(подпись)

29 января 2018 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2017 г.	84 613	-	94 537	(132 652)	-	-	X	46 498	-
	5420	за 2016 г.	49 684	-	179 317	(144 388)	-	-	X	84 613	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017 г.	62 846	-	85 240	(110 274)	-	-	-	37 812	-
Готовая продукция	5421	за 2016 г.	14 633	-	135 440	(87 227)	-	-	-	62 846	-
	5402	за 2017 г.	3 443	-	16	(2 153)	-	-	-	1 306	-
	5422	за 2016 г.	17 267	-	9 398	(23 222)	-	-	-	3 443	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017 г.	18 324	-	1 901	(20 225)	-	-	-	-	-
	5423	за 2016 г.	17 784	-	34 479	(33 939)	-	-	-	18 324	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017 г.	-	-	7 380	-	-	-	-	7 380	-
	5425	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

25

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Степанов Валерий
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)
29 января 2018 г.

Иванов Евгений Владимирович

5. Дебиторская и кредиторская задолженность.
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		погашение	выбыло	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления							
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016 г.	3 185	-	-	-	(2 545)	(640)	-	-	-	-	-
	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016 г.	3 185	-	-	-	(2 545)	(640)	-	-	-	-	-
	5503	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	30 188	-	210 631	-	(208 785)	(2 082)	-	-	-	-	29 952
	5530	за 2016 г.	19 112	-	139 293	-	(124 691)	(3 526)	-	-	-	-	30 188
	5511	за 2017 г.	14 568	-	164 614	-	(168 689)	(2 000)	-	-	-	-	(8 493)
	5531	за 2016 г.	7 992	-	133 311	-	(123 355)	(3 380)	-	-	-	-	14 568
Авансы выданные	5512	за 2017 г.	12 103	-	16 236	-	(11 352)	(82)	-	-	-	-	16 905
	5532	за 2016 г.	7 782	-	5 380	-	(913)	(146)	-	-	-	-	12 103
	5513	за 2017 г.	24 694	-	29 781	-	(43 968)	-	-	-	-	-	10 507
	5533	за 2016 г.	13 574	-	11 543	-	(423)	-	-	-	-	-	24 694
Прочая	5514	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5534	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5500	за 2017 г.	30 188	-	210 631	-	(208 785)	(2 082)	X	X	X	-	29 952
	5520	за 2016 г.	22 297	-	139 293	-	(127 236)	(4 166)	X	X	X	-	30 188



5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	1 752	1 752	1 722	1 722	4 536	4 536
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	1 752	1 752	1 722	1 722	4 536	4 536
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступления		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)					списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
кредиты	5552	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017 г.	98 474	262 198	823	(264 005)	(2 283)	(2 283)	-	-	-	95 205
	5580	за 2016 г.	35 841	268 873	1 081	(201 807)	(3 514)	(3 514)	-	-	-	98 474
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017 г.	75 205	180 372	822	(183 067)	-	-	-	-	-	73 332
	5581	за 2016 г.	20 309	214 848	585	(160 108)	(409)	(409)	-	-	-	75 205
авансы полученные	5562	за 2017 г.	12 230	45 533	-	(51 157)	(57)	(57)	-	-	-	6 549
	5582	за 2016 г.	3 468	32 222	-	(20 386)	(3 074)	(3 074)	-	-	-	12 230
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017 г.	4 768	4 459	1	-	(2 226)	(2 226)	-	-	-	7 001
	5583	за 2016 г.	2 233	3 637	515	(1 002)	-	-	-	-	-	4 768
кредиты	5564	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2017 г.	6 271	31 833	-	(29 781)	-	-	-	-	-	8 323
	5586	за 2016 г.	9 831	16 782	-	(20 311)	(31)	(31)	-	-	-	6 271
получения от участников долевого строительства	5567	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5560	за 2017 г.	98 474	262 198	823	(264 005)	(2 283)	(2 283)	X	X	X	95 205
	5570	за 2016 г.	35 841	268 873	1 081	(201 807)	(3 514)	(3 514)	X	X	X	98 474

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	826	6 283	2 604
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	826	6 283	2 604
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель  Степанов Валерий
Анатольевич
(подпись) (расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

Иванов Бурганов  Иммесия СК

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	68 016	36 175
Расходы на оплату труда	5620	3 999	10 237
Отчисления на социальные нужды	5630	1 215	3 340
Амортизация	5640	6 874	7 908
Прочие затраты	5650	26 152	18 745
Итого по элементам	5660	106 256	76 405
Изменение остатков (прирост (-)): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение (+)): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	106 256	76 405

- 30 -



Руководитель
 Степанов Валерий
 Анатольевич
 (расшифровка подписи)

Маврин Олег Сергеевич
 Химинь СВ

29 января 2018 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Степанов Валерий
Анатольевич
(расшифровка подписи)

[Handwritten signature]
(подпись)

Руководитель

29 января 2018 г.

Шавыкин Александр
Иванович

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель

Степанов Валерий
Анатольевич

(подпись) (расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

Шавити оутравер Фед Михайлович

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2017 г.		за 2016 г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900				
в том числе:					
на текущие расходы	5901				
на вложения во внеоборотные активы	5905				
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего					
за 2017 г.	5910				
за 2016 г.	5920				
в том числе:					
за 2017 г.	5911				
за 2016 г.	5921				



Степанов Валерий
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

29 января 2018 г.

Иванов С.А.

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2017 ГОД

Полное наименование предприятия : Открытое акционерное общество Омекнефтепроводстрой
Юридический адрес: 644050 г.Омск ул.Химиков 47
Телекоммуникационные реквизиты : т.65-63-22 , Ф65-88-34
Основной вид деятельности: строительство магистральных трубопроводов.

Схема структуры управления организации:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров ;
- Правление (коллегияльный исполнительный орган) ;
- Ревизионная комиссия;

Дочерних и зависимых обществ организация не имеет

Основным видом деятельности являются:

СМР	86%
Аренда	11%
Прочие	3%

Общество осуществляет свою деятельность в Омске, Иркутской области

Общество подлежит обязательному аудиту, так как подпадает под критерии установленные ст.5 Закона от 30.12.2008 №307-ФЗ

Уставной капитал организации составляет 85 тыс. руб

Распределение акций между крупными акционерами (свыше 10% акций от уставного капитала).

-ООО Финнефтепроводстрой	-22,76%
-ООО Омекстройтрубопровод	-22,76%
-ООО Парацельс	- 22,89%
-Степанов А.К	-11,22%

Начиная с 2016 г. и по настоящий момент предприятия занимается строительством второй очереди 9-этажного жилого дома, расположенный по адресу : проспект Королева, дом 3, корпус 1, 140кв-р.

В 2017 г. ФОГ 14402 т.руб составил в том числе 237 т.р. Степанову В.А. согласно итатного расписания. Других операций со связанными сторонами не было.



В последующие 12 месяцев ОАО «Омскнефтепроводстрой» прекращать свою деятельность не планирует.

За текущий период акционерное общество выпуск ценных бумаг не осуществляло. В 2016 году общество произвело выкуп акций у акционеров на сумму 664 т.р. и продажи их другим акционерам на сумму 18 т.р. Прибыль на 1 акцию за 2017 год составила 0,01 рубль.

Событий после отчетной даты нет.

Инвестиционные вложения были произведены:

-инвестиции в незавершенное строительство- 232 т.руб.
-приобретено основных средств - 117 т.руб

Итого: 349 т.руб

Информация, предоставленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации.

Для более достоверного отражения фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете применялись наиболее оптимальные способы ведения бухгалтерского учета.

Исчисление налога на добавленную стоимость производилось по отгрузке товаров, работ, услуг.

Исчисление налога на прибыль осуществлялось по выполненным объемам работ.

Основными средствами признается в налоговом учете имущество стоимостью свыше 100000,00 руб., в бухгалтерском учете свыше 40000,00 рублей. Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом. Оценка материалов при списании в производство осуществляется по средней себестоимости.

Расчет налога на прибыль осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 18/02. Постоянные налоговые обязательства за 2017 год составили 101 т.рублей.

За 2017 год оплачено налогов: 10981 т.руб.

в том числе:

НДС	587 т.руб
ЕСН	5020 т.руб
НДФЛ	1670 т.руб
Земля	2241 т.руб
Транспортный	999 т.руб
Имущество	464 т.руб

В балансе за 2017 годы в связи с сопоставимостью строк баланса были внесены следующие корректировки:



Корректировка показателей для целей сопоставимости данных за 2015, 2016 годы

показатели	до корректировки		корректировка		после корректировки	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016

форма № 1 Бухгалтерский баланс

строка 12308	13247,00	16048,00	-7413,00	-7317,00	5834,00	8731,00
расчеты с раз деб и кред						
строка 1260	0,00	0,00	232520,00	114706,00	232520,00	114706,00
прочие оборотные активы, в т.ч.						
отражение обязательств по ДДУ	0,00	0,00	225107,00	107389,00	225107,00	107389,00
расходы будущих периодов	0,00	0,00	239,00	320,00	239,00	320,00
расчеты по претензиям	0,00	0,00	7174,00	6997,00	7174,00	6997,00
строка 1450	0,00	0,00	0,00	107389,00	0,00	107389,00
долгосрочные обязательства						
строка 1530	0,00	0,00	225107,00	0,00	225107,00	0,00
обязательства застройщика перед участниками долевого стр-ва						

Перенос произведен в связи с изменением квалификации задолженности



Финансово-хозяйственная деятельность организации:

Для анализа финансово-хозяйственной деятельности организации использованы данные бухгалтерского учета за 2015 год и 2016 год.

Наименование показателя	2016г	2017г	Изменения в руб.
Выручка от основных видов деятельности	53917	107202	+53285
В том числе СМР	46046	81944	+35898
Производство Строительных материалов	3875	0	-3875
Аренда, усл. механизмов	3966	25258	+21292
Прочие доходы	98237	48627	-49610
Итого	152154	155829	+3675

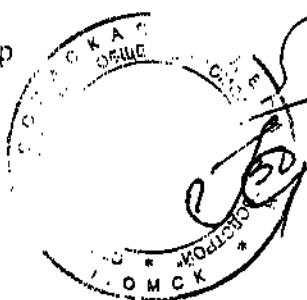
Среднесписочная численность за 2015 год составляет 193 чел

Среднесписочная численность за 2016 год составляет 163 чел

Среднесписочная численность за 2017 год составляет 116 чел

Генеральный директор

Главный бухгалтер



В.А.Степанов

С.В. Хныкина



Расчет стоимости чистых активов

Открытое акционерное общество "Омскнефтепроводстрой"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	571	597	624
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	38 155	53 030	57 498
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	20	20	20
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	221 119	112 761	256 719
Запасы	1210	46 498	84 613	49 684
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	126	5 971	-
Дебиторская задолженность*	1230	29 952	30 188	22 297
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 657	97	16
Прочие оборотные активы	1260	85 656	64 695	20 765
ИТОГО активы	-	424 754	351 972	407 623
Пассивы:				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	9
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	107 389	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	95 205	98 474	35 841
Обязательства застройщика по ДДУ	1531	182 782	-	225 107
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	277 987	205 883	260 957
Стоимость чистых активов	-	146 767	146 109	146 666

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

