

Зарегистрировано 04 июля 2021 года

регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг

1-01-13109-E-003D

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА
ВОЛГО-ВЯТСКОГО ГУ
БАНКА РОССИИ

Банк России

(указывается Банк России или наименование
регистрирующей организации)

Е.С. ВИХАРЕВА

(подпись уполномоченного лица Банка России
или регистрирующей организации)²

ДОКУМЕНТ, СОДЕРЖАЩИЙ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЦЕННЫХ БУМАГ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КОРПОРАЦИЯ "БРИЗ-КОМФОРТ"

(полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций)
эмитента)

АКЦИИ ОБЫКНОВЕННЫЕ

(указываются вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки подлежащих размещению ценных бумаг)

Утверждено решением **ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ**

(указывается орган управления эмитента, утвердивший документ, содержащий условия
размещения ценных бумаг)³

принятым 15 февраля 2021 года,

протокол от 17 февраля 2021 года № 1.

на основании решения об увеличении уставного капитала путем размещения дополнительных акций
(указывается решение о размещении соответствующего выпуска (дополнительного
выпуска) ценных бумаг с внесенными изменениями (при наличии))

принятого общим собранием акционеров 28 августа 2020 года.
(указывается орган управления эмитента, принявший решение
о размещении ценных бумаг)

протокол от 02 сентября 2020 года № 1.

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): _____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

ДИРЕКТОР

(наименование должности лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного
органа эмитента, или уполномоченного им должностного лица эмитента, подписавшего настоящий документ; наименование
и реквизиты документа, на основании которого лицу предоставлено право подписывать настоящий документ)

ДОРНИН С.А.

(инициалы, фамилия)



(подпись)²

21.05.2021

(дата подписи)⁴

Раздел 2. Информация, включаемая в документ, содержащий условия размещения ценных бумаг

1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг: акции обыкновенные

2. Количество размещаемых эмиссионных ценных бумаг: 300 (триста) штук
общее количество непогашенных ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее – 300 (триста) штук. ✓

3. Срок размещения ценных бумаг:

Порядок определения даты начала размещения: Дата начала размещения ценных бумаг выпуска – следующий день после получения уведомления о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг.

Порядок определения даты окончания размещения: Дата окончания размещения ценных бумаг выпуска – дата внесения записи в реестр владельцев именных ценных бумаг о размещении последней акции дополнительного выпуска, но не более одного года с даты государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг.

Срок размещения ценных бумаг указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске ценных бумаг не определяется

4. Порядок приобретения ценных бумаг при их размещении:

4.1. Способ размещения ценных бумаг: закрытая подписка

Круг потенциальных приобретателей: Доронин Сергей Александрович (ИНН 524611535010)

4.2. Порядок размещения ценных бумаг:

4.2.1. Размещение ценных бумаг настоящего дополнительного выпуска приобретателям по закрытой подписке осуществляется на основании договора. Договор заключается путем составления письменного единого документа, подписываемого сторонами, и предусматривающего все существенные условия сделки по размещению дополнительных акций (далее – «Договор»). Договор о приобретении акций считается заключенным с даты его подписания Эмитентом и Приобретателем по закрытой подписке.

Договор заключается в течение срока размещения акций настоящего дополнительного выпуска, но не позднее, чем за 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания срока размещения, после подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых акций и предоставления информации об этом.

Договор заключается по месту юридического адреса Эмитента и считается заключенным с даты подписания договора сторонами.

4.2.2. Указывается наличие возможности преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможности осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона «Об акционерных обществах»:

В соответствии со ст. 40, 41 Федерального закона № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» акционеры, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу об увеличении уставного капитала путем размещения дополнительных акций посредством закрытой подписки, имеют преимущественное право приобретения размещаемых дополнительных акций в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных именных акций Эмитента.

4.2.3. Указываются лицо, которому эмитент выдает (направляет) распоряжение (поручение), являющееся основанием для внесения приходных записей по лицевым счетам

(счета депозитов) первых владельцев и (или) номинальных держателей, срок и иные условия направления распоряжения (поручения):

Эмитент направляет регистратору передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения в реестр акционеров приходной записи по лицевому счету Приобретателя акций, размещаемых по закрытой подписке после оплаты акций, но не позднее 2 (двух) дней до Даты окончания размещения акций.

Приходные записи по лицевым счетам приобретателей в системе ведения реестра и счетам депозитов в депозитариях вносятся в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством, не позднее Даты окончания размещения.

4.2.4. Общество не размещает акции, ценные бумаги, конвертируемые в акции, и опционы эмитента путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа).

Ценные бумаги не размещаются посредством закрытой подписки в несколько этапов, условия размещения по каждому из которых не совпадают (различаются).

4.2.5. Ценные бумаги не размещаются посредством подписки путем проведения торгов.

Эмитент и/или уполномоченное им лицо не намеревается заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг.

4.2.6. Эмитент и (или) уполномоченное им лицо не намеревается заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг.

4.2.7. Размещение ценных бумаг осуществляется Эмитентом без привлечения брокеров, оказывающих Эмитенту услуги по размещению и (или) по организации размещения ценных бумаг.

4.2.8. Размещение ценных бумаг не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг.

Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги Эмитента того же вида, категории (типа) не планируется.

4.2.9. Эмитент не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

4.2.10. Эмитент не осуществляет приобретение акций кредитной организации или некредитной финансовой организации и не требует предварительного (последующего) согласия Банка России.

4.2.11. Отсутствует размещение ценных бумаг среди инвесторов, являющихся участниками инвестиционной платформы.

4.3. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг:

Цена размещения одной дополнительной обыкновенной акции, в том числе лицам, включенным в список лиц, имеющих преимущественное право приобретения дополнительных обыкновенных акций – 1 000 (одна тысяча) рублей каждая.

4.4. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Срок действия преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг составляет 45 (Сорок пять) дней после даты направления (вручения) уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в реестре акционеров Эмитента, либо вручении такому лицу (или его уполномоченному представителю) лично под роспись. В случае если последний день окончания срока действия преимущественного права приходится на выходной и/или нерабочий праздничный день, датой окончания срока действия преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг считается ближайший следующий за ним рабочий день (ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации). До окончания срока действия преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, размещение ценных бумаг иначе как посредством осуществления указанного преимущественного права не допускается.

В случае размещения акционерным обществом акций, ценных бумаг, конвертируемых в акции, и опционов эмитента путем подписки, при котором в соответствии со статьями 40 и 41 Федерального закона «Об акционерных обществах» возникает преимущественное право их приобретения, указываются:

дата определения (фиксации) лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг: 04 августа 2020 года

порядок уведомления лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, о возможности его осуществления – уведомление лиц, включенных в список лиц, имеющих преимущественное право приобретения дополнительных акций, о возможности осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций, осуществляется после государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг на следующий день после получения уведомления о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг.

Уведомление о возможности его осуществления производится в порядке, установленном для сообщения о проведении общего собрания акционеров: уведомление направляется заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в реестре акционеров Эмитента, либо вручении такому лицу (или его уполномоченному представителю) лично под роспись.

Уведомление должно содержать информацию о количестве размещаемых акций, цене их размещения, а также информацию о порядке определения количества ценных бумаг, которое вправе приобрести каждое лицо, имеющее преимущественное право их приобретения, порядке, в котором заявления этих лиц о приобретении акций должны быть поданы эмитенту, и сроке, в течение которого эти заявления должны поступить эмитенту. Уведомление может содержать иную необходимую информацию.

Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе срок действия указанного преимущественного права:

лицо, имеющее преимущественное право приобретения акций дополнительного выпуска, вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право в течение срока его действия путем подачи регистратору эмитента заявления о приобретении акций дополнительного выпуска и исполнении обязанности по их оплате (далее – Заявление).

Заявление лица, имеющего преимущественное право приобретения акций дополнительного выпуска, зарегистрированного в реестре акционеров эмитента, должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать подавшее его лицо и количество приобретаемых им ценных бумаг.

Заявление должно содержать следующие сведения:

- заголовок: «Заявление на приобретение акций АО КОРПОРАЦИЯ «БРИЗ-КОМФОРТ» в порядке осуществления преимущественного права»;

- фамилия, имя, отчество (полное фирменное наименование) лица, имеющего преимущественное право приобретения дополнительных акций;

- указание места жительства (места нахождения) лица, имеющего преимущественное право приобретения дополнительных акций;

- указание количества приобретаемых дополнительных акций.

Рекомендуется включить в заявление также следующие сведения:

- идентификационный номер налогоплательщика лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг (при наличии);

- для физических лиц - указание данных документа, удостоверяющего личность (наименование документа, серия, номер и дата выдачи документа, орган, выдавший документ);

- указание контактных данных (почтового адреса и факса с указанием междугородного кода, адреса электронной почты, номера телефона);

- указание банковских реквизитов, по которым может осуществляться возврат денежных средств.

Указанное Заявление подается путем направления или вручения под роспись регистратору эмитента документа в письменной форме, подписанного подающим заявление лицом, а если это предусмотрено правилами, в соответствии с которыми регистратор эмитента осуществляет деятельность по ведению реестра, также путем направления регистратору эмитента электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. Указанными правилами регистратора также может быть предусмотрена возможность подписания такого электронного документа простой или неквалифицированной электронной подписью. В этом случае электронный документ, подписанный простой или неквалифицированной электронной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

Заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг, направленное или врученное регистратору эмитента, считается поданным эмитенту в день его получения регистратором.

Лицо, имеющее преимущественное право приобретения акций дополнительного выпуска, не зарегистрированное в реестре акционеров эмитента, осуществляет такое преимущественное право путем дачи соответствующего указания (инструкции) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции эмитента (депозитарию). Такое указание (инструкция) должно содержать количество приобретаемых ценных бумаг. При этом Заявление считается поданным эмитенту в день получения регистратором эмитента от номинального держателя, зарегистрированного в реестре акционеров эмитента, сообщения, содержащего волеизъявление такого лица, имеющего преимущественное право приобретения акций дополнительного выпуска.

До окончания срока действия преимущественного права приобретения размещаемых акций, их размещение иначе как посредством осуществления указанного преимущественного права не допускается.

Порядок заключения договоров в ходе реализации (осуществления) преимущественного права (в том числе дата их заключения):

договор о приобретении акций с лицом, имеющим преимущественное право приобретения дополнительных акций, считается заключенным с даты получения регистратором эмитента заявления о приобретении акций.

Срок рассмотрения заявлений о приобретении размещаемых ценных бумаг в порядке осуществления преимущественного права, основания для отказа в удовлетворении заявлений, способ и срок направления уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявлений:

заявления рассматриваются Эмитентом в течение 2 (двух) рабочих дней с даты их получения регистратором Эмитента – Акционерным обществом «РЕЕСТР». В случае, если заявление поступит в Общество менее чем за 2 рабочих дня до окончания срока действия преимущественного права, такое заявление должно быть рассмотрено до окончания срока действия преимущественного права. По результатам рассмотрения Заявлений не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты их получения, лицу, подавшему Заявление, направляется уведомление об удовлетворении (отказе в удовлетворении) Заявления. Направление уведомлений об удовлетворении (отказе в удовлетворении) заявлений осуществляется не позднее срока окончания преимущественного права. Указанное уведомление направляется простым почтовым отправлением по адресу, указанному в Заявлении, а также по адресу электронной почты, указанному в Заявлении (при наличии). В уведомлении об отказе в удовлетворении Заявления указываются причины отказа. В случае получения уведомления об отказе в удовлетворении Заявления лицо, желающее осуществить преимущественное право приобретения акций, до истечения Срока действия преимущественного права имеет право подать заявление повторно, устранив причины, по которым осуществление преимущественного права приобретения акций невозможно. В случае, если Эмитент отказывает в удовлетворении Заявления, денежные средства, полученные Эмитентом в качестве оплаты за акции, подлежат возврату Заявителю в безналичном порядке (в установленном порядке) по банковским реквизитам, указанным в Заявлении не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты истечения Срока действия преимущественного права.

Заявление не подлежит удовлетворению, если:

- Заявление не отвечает требованиям, предусмотренным в п. 4.4. настоящего документа о дополнительном выпуске ценных бумаг;
- Заявление поступило к регистратору Эмитента позже срока, в течение которого предоставляется возможность осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций.

В случае, если в Заявлении будет указано меньшее количество акций, чем количество акций, оплаченных Заявителем, такое Заявление будет удовлетворено Эмитентом в отношении количества акций, указанного в Заявлении. При этом Эмитент не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты истечения Срока действия преимущественного права возвращает Заявителю денежные средства, превышающие стоимость размещаемых акций, количество которых указано в Заявлении, полученные Эмитентом в качестве оплаты за акции, по банковским реквизитам, указанным в Заявлении.

В случае, если в Заявлении будет указано большее количество акций, чем количество акций, оплаченных Заявителем, считается, что Заявитель осуществил свое преимущественное право приобретения акций в отношении целого количества акций, оплата которых произведена.

В случае превышения количества акций, указанного в Заявлении, над количеством акций, которое имеет право приобрести Заявитель, Заявление при соблюдении всех прочих условий удовлетворяется в объеме максимально возможного числа целых акций для данного лица в соответствии с порядком расчета, указанным ниже. При этом Эмитент не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты истечения Срока действия преимущественного права возвращает Заявителю денежные средства, превышающие стоимость акций, приобретение которых максимально возможно для данного Заявителя, полученные Эмитентом в качестве оплаты за акции, по банковским реквизитам, указанным в Заявлении.

Если в результате определения количества размещаемых дополнительных акций, в пределах которого лицом, имеющим преимущественное право приобретения акций, может быть осуществлено такое преимущественное право, образуется дробное число, такое лицо вправе приобрести часть размещаемой дополнительной акции (дробную акцию), соответствующую дробной части образовавшегося числа. Дробная акция предоставляет акционеру - ее владельцу права, предоставляемые акцией соответствующей категории, в объеме, соответствующем части целой акции, которую она составляет. Дробные акции обращаются наравне с целыми акциями. Учет прав на дробные акции в системе ведения реестра на лицевых счетах зарегистрированных лиц осуществляется без округления.

Эмитент не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента истечения Срока действия преимущественного права и оплаты акций Заявителем направляет регистратору Эмитента передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету Заявителя. Ценные бумаги считаются размещенными с даты внесения в реестр владельцев именных ценных бумаг Эмитента записи о зачислении ценных бумаг на лицевой счет лица, осуществляющего преимущественное право. Зачисление приобретаемых акций на лицевые счета (счета депо) Заявителей в результате осуществления преимущественного права приобретения акций настоящего дополнительного выпуска осуществляется только после их полной оплаты.

До окончания срока действия преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг размещение ценных бумаг иначе как посредством осуществления указанного преимущественного права не допускается.

Порядок подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

В течение трех дней с даты истечения срока действия преимущественного права Эмитент должен подвести итоги осуществления преимущественного права и в порядке, предусмотренном условиями размещения ценных бумаг, предоставить лицам, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, и лицам, включенным в круг лиц, среди которых предполагается осуществить размещение ценных бумаг посредством закрытой подписки информацию об этом.

Порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах осуществления преимущественного права приобретения размещаемых акций:

Со дня подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых акций каждое заинтересованное лицо может ознакомиться с итогами об осуществлении преимущественного права, а также получить копию соответствующего документа за плату, не превышающую расходы на ее изготовление, по адресу: 603024, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д.5 кор. 1, пом 4.

4.5. Условия, порядок и срок оплаты ценных бумаг

4.5.1. Способ оплаты размещаемых ценных бумаг - денежными средствами.

4.5.2. При оплате ценных бумаг денежными средствами Приобретатель перечисляет денежные средства в рублях Российской Федерации на расчетный счет Эмитента, указанный в настоящем пункте документа, содержащего условия размещения ценных бумаг.

Обязательство по оплате размещаемых акций считается исполненным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет Эмитента, указанный в настоящем пункте документа, содержащего условия размещения ценных бумаг.

Срок оплаты: Размещаемые акции должны быть полностью оплачены Приобретателем в срок, определенный Договором о приобретении ценных бумаг, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания срока размещения ценных бумаг настоящего

дополнительного выпуска. Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

При осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг приобретаемые акции должны быть полностью оплачены Заявителем в течение Срока действия преимущественного права

Предусмотрена безналичная форма расчетов.

Реквизиты расчетного счета:

Полное фирменное наименование: Филиал «Нижегородский» в г. Нижний Новгород
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «АЛЬФА-БАНК»

Сокращенное фирменное наименование: Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»

Место нахождения: 603024, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, д. 61.

Банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг:

р/с: 407 028 100 290 500 015 88

в ФИЛИАЛ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»

к/с: 301 018 102 000 000 008 24

БИК 042 202 824

Наименование получателя платежа: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КОРПОРАЦИЯ
«РИЗ-КОМФОРТ»

ИНН получателя платежа: 5261077832

Безналичная форма оплаты не предусмотрена.

5. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг:

Эмитент не обязан раскрывать информацию о дополнительном выпуске ценных бумаг в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг.

Ценные бумаги дополнительного выпуска не размещаются путем открытой подписки.

Государственная регистрация дополнительного выпуска ценных бумаг не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг.

Информация путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях) не раскрывается. Информация путем опубликования на странице в сети Интернет не раскрывается.

Эмитент не обязан раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах.

6. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг: отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг.

7. Иные сведения: Иные сведения, предусмотренные Стандартами, отсутствуют.