



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Банк России)

Северо-Западное
главное управление

191038, г. Санкт-Петербург,
наб. реки Фонтанки, 68, 70-72-74
www.cbr.ru

Акционерное общество "Север"

пр. Ленина, д.84, город Мурманск,
183038

от 14 12.2015 № Т2-39-2-13/50868
на № 75461 от 23.11.2015

Г

7

Уведомление о государственной регистрации
дополнительного выпуска ценных бумаг

Уведомляем, что Северо-Западным главным управлением Центрального банка Российской Федерации 14 декабря 2015 года осуществлена государственная регистрация дополнительного выпуска ценных бумаг:
вид, категория (тип): Акции обыкновенные именные бездокументарные
эмитент – Акционерное общество "Север"
способ размещения: Подписка закрытая.

количество ценных бумаг выпуска:

10 923 штуки (Десять тысяч девятьсот двадцать три)

номинальная стоимость
одной ценной бумаги выпуска

1000 р. (Одна тысяча рублей 00 коп.)

общий объем выпуска
(по номинальной стоимости)

10 923 000 р. (Десять миллионов девятьсот двадцать три тысячи рублей 00 коп.)

государственный регистрационный номер дополнительного выпуска: 1-01-04711-D-006D

Приложение:

- Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг – на 8 л. в 2 экз.

С уважением,
Заместитель начальника

В.В. Пивоваров

Тимофеева В.П.
(812) 320 34 00



Зарегистрировано "14 декабря 2015" г.
Государственный регистрационный номер

1-01-04711-D-006D

Северо – Западное главное управление
Центрального банка Российской Федерации

(указывается наименование регистрирующего органа)

Зарегистрировано на основании

В. В. Гивоваров

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)



РЕШЕНИЕ О ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Акционерное общество "Север"

акции обыкновенные именные бездокументарные,
номинальная стоимость 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая,
количество 10 923 (Десять тысяч девятьсот двадцать три) штуки,
способ размещения: закрытая подписка

Утверждено решением Совета директоров АО "Север", принятым 12 ноября 2015 года,
Протокол от 12 ноября 2015 года № 13,

на основании решения об увеличении уставного капитала акционерного общества путем
размещения дополнительных акций, принятого Единственным акционером АО "Север" 28
октября 2015 года (решение от 28 октября 2015 года № 7)

Место нахождения эмитента: Россия, город Мурманск, проспект Ленина, дом 84
Контактные телефоны с указанием междугородного кода: 8(8152) 45-35-43

Генеральный директор

В.Б. Кириллов

Дата "12" ноября 2015 года

М.П.



Вид, категория (тип) ценных бумаг: *акции обыкновенные (именные)*

1. Форма ценных бумаг: *бездокументарные*

3. Указание на обязательное централизованное хранение
Не указывается для данной формы выпуска ценных бумаг.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги дополнительного выпуска:

1000 рублей.

5. Количество ценных бумаг дополнительного выпуска:

10 923 штук

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее (штук):

119 957 штук

7. Права владельца каждой ценной бумаги дополнительного выпуска:

7.1. Для обыкновенных акций:

В соответствии с Уставом акционерного общества "Север":

Пункт 6.2.:

Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Акционеры-владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

- 1) участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;*
- 2) вносить предложения в повестку дня общего собрания в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;*
- 3) получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона "Об акционерных обществах", иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом;*
- 4) получать дивиденды, объявленные Обществом;*
- 5) преимущественного приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций;*
- 6) в случае ликвидации Общества получать часть его имущества;*
- 7) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.*

В случае ликвидации Общества, остающееся после завершения расчетов с кредиторами имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией между акционерами пропорционально количеству принадлежащих им акций.

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

7.2. Выпуск привилегированных акций не осуществляется.

7.3. Выпуск облигаций не осуществляется.

7.4. Выпуск опционов эмитента не осуществляется.

7.5. Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми ценными бумагами.

7.6. Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг дополнительного выпуска:

8.1 Способ размещения ценных бумаг *Закрытая подписка*

Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг (также может указываться количество ценных бумаг, размещаемых каждому из указанных лиц):

Единственный акционер Акционерного общества "Север" - муниципальное образование город Мурманск в лице Комитета имущественных отношений города Мурманска (ОГРН 1025100861004).

Количество ценных бумаг, размещаемых указанному приобретателю: 10 923 штуки

8.2 Срок размещения ценных бумаг:

Порядок определения даты начала размещения: *день, следующий за днем осуществления уведомления акционеров о возможности приобретения ими целого числа размещаемых акций пропорционально количеству принадлежащих им обыкновенных акций.*

Порядок определения даты окончания размещения дополнительных акций: *последний день года, начавшегося с даты государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг или дата размещения последней целой акции дополнительного выпуска, если такая дата наступит ранее*

Срок размещения ценных бумаг указанием на даты раскрытия какой-либо информации о дополнительном выпуске ценных бумаг не определяется.

8.3 Порядок размещения ценных бумаг

Порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения:

Единственный акционер Общества имеет возможность приобретения всех размещаемых ценных бумаг. Размещение ценных бумаг осуществляется путем заключения в простой письменной форме Договора мены между эмитентом и единственным акционером АО "Север" - муниципальным образованием город Мурманск в лице Комитета имущественных отношений города Мурманска (ОГРН 1025100861004). Договор мены подписывается в 3 (Трех) экземплярах (по одному для каждой из Сторон, а также один экземпляр договора для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество).

Договор мены подписывается по адресу: Россия, город Мурманск, проспект Ленина, дом 84, кабинет генерального директора АО "Север".

Договор мены считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания.

Договор может быть подписан уполномоченным представителем приобретателя

(при наличии документа, подтверждающего его полномочия). От лица Общества Договор подписывает Генеральный директор Общества. При подписании договора уполномоченный представитель приобретателя обязан иметь при себе паспорт или иной документ удостоверяющий личность.

Заключение договора посредством подачи и удовлетворения заявок не осуществляется.

Возможность преимущественного приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможность осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона «Об акционерных обществах» не возникает.

Ценные бумаги являются именными, ведение реестра владельцев ценных бумаг осуществляется регистратором.

Эмитент обязуется подписать передаточное распоряжение, являющееся основанием для проведения операции по зачислению ценных бумаг дополнительного выпуска на лицевой счет приобретателя, при этом передаточное распоряжение от имени эмитента подписывает должным образом уполномоченный представитель. Эмитент в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента полной оплаты размещаемых ценных бумаг направляет передаточное распоряжение регистратору - Закрытому акционерному обществу «Новый регистратор».

Приходная запись по лицевому счету приобретателя должна быть внесена в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения передаточного распоряжения.

Ценные бумаги посредством закрытой подписки только среди акционеров акционерного общества - эмитента с предоставлением им возможности приобретения определенного (ограниченного) количества размещаемых ценных бумаг не размещаются.

Для документарных ценных бумаг с обязательным централизованным хранением – порядок, в том числе срок, внесения приходной записи по счету депо первого владельца и депозитарии, осуществляющем учет прав на указанные ценные бумаги.

Такие ценные бумаги не размещаются.

Для документарных ценных бумаг без обязательного централизованного хранения – порядок, в том числе срок, выдачи первым владельцам сертификатов ценных бумаг.

Такие ценные бумаги не размещаются.

В случае размещения акционерным обществом акций, ценных бумаг, конвертируемых в акции, и опционов эмитента путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа):

Ценные бумаги размещаются акционерным обществом путем закрытой подписки среди единственного акционера с предоставлением данному акционеру возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих ему обыкновенных именных бездокументарных акций.

Дата (порядок определения даты), на которую составляется список акционеров, имеющих право приобретения размещаемых ценных бумаг:

Список акционеров, имеющих право приобретения размещаемых ценных бумаг, составляется на основании данных реестра акционеров акционерного общества на дату принятия решения о размещении ценных бумаг – 28 октября 2015 года

Порядок уведомления акционеров о возможности приобретения ими размещаемых ценных бумаг:

Акционер должен быть уведомлен о возможности приобретения им целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционально количеству принадлежащих ему акций соответствующей категории не позднее 30 (Тридцати) календарных дней с момента государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска ценных бумаг.

Уведомление направляется заказным письмом и признается направлением оферты.

Направление заказного письма осуществляется не ранее даты государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг.

Срок (порядок определения срока) в течение которого акционерам предоставляется возможность приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорциональное количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа):

Порядок определения срока: не позднее, чем за 4 (четыре) рабочих дня до даты окончания размещения ценных бумаг, установленной настоящим решением.

Ценные бумаги размещаются посредством закрытой подписки в один этап.

Ценные бумаги не размещаются посредством подписки путем проведения торгов.

Эмитент и (или) уполномоченное им лицо не намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг.

Размещение ценных бумаг эмитентом с привлечением брокеров, оказывающих эмитенту услуги по размещению и(или) по организации размещения ценных бумаг не осуществляется.

Размещение ценных бумаг за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг осуществлять не предполагается.

Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа) не планируется.

Эмитент в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства" не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

В случае если заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента, являющегося хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, первым владельцам в ходе их размещения, может потребовать принятия решения о предварительном согласовании указанных договоров в соответствии с Федеральным законом «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения

обороны страны и безопасности государства».

Эмитент не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг:

Цена размещения	Единица измерения
1000	рублей

8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг:

Оплата ценных бумаг денежными средствами не предусмотрена.

Предусмотрена не денежная форма оплаты.

Имущество, которым могут оплачиваться ценные бумаги выпуска:

№	Наименование объекта	Адрес	№/дата отчета о рыночной стоимости	Рыночная стоимость объекта (без учета НДС) (руб.)
1	Нежилое помещение, этаж: подвал (3а,2а (1,1а,2,3), общая площадь 108,5 кв.м, кадастровый (условный) номер 51:20:0002058:720	ул. Пушкинская, д. 7, гор. Мурманск	№ 444/10-15 от 19.10.2015	1 479 000
2	Нежилое помещение, этаж:01, общая площадь 274,1 кв.м, кадастровый (условный) номер 51:20:0002072:294	Пр-кт Ленина, д. 55	№ 443/10-15 от 19.10.2015	9 444 000
Итого: 10 923 000 (Десять миллионов девятьсот двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.				

Условия оплаты и документы, оформляемые при такой оплате:

При передаче указанного имущества в оплату акций дополнительного выпуска, в соответствии с договором мены, подписываются акты приема - передачи.

Право собственности на имущество, переданное в оплату размещаемых ценных бумаг дополнительного выпуска, подлежит государственной регистрации. При этом оформляется свидетельство о государственной регистрации права собственности на имущество.

Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг настоящего выпуска не предусмотрена.

Сведения об оценщике (оценщиках), привлекаемом (привлеченном) для определения рыночной стоимости имущества, вносимого в оплату размещаемых ценных бумаг:

Фамилия, имя, отчество оценщика, который произвел оценку имущества:

Белицкий Эдгар Ладисович

Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:

Полное наименование и место нахождения саморегулируемой организации оценщиков:

Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация "Экспертный совет",
адрес: г. Москва, Большой Трехсвятительский переулок, дом 2/1, строение 2.

Регистрационный номер в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков № 0011 от 28.10.2010

Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации от 16.01.2012 за № 0556
выдано некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет».

Статус: *Индивидуальный предприниматель.*

Основной государственный регистрационный номер, за которым в Единый
государственный реестр индивидуальных предпринимателей внесена запись: 311519031400051

Индивидуальный номер налогоплательщика: 519050085461

*Оплата дополнительных акций, размещаемых посредством закрытой подписки,
путем зачета денежных требований к акционерному обществу не предусмотрена.*

8.7. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг,
который представляется после завершения размещения ценных бумаг:

*Документом, содержащим фактические итоги размещения ценных бумаг, который
эмитент должен представить в регистрирующий орган после завершения размещения
ценных бумаг, является отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг.*

9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям:

Выпуск облигаций не осуществляется.

10. Сведения о приобретении облигаций.

Выпуск облигаций не осуществляется.

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о дополнительном выпуске ценных бумаг:

*Информация раскрывается в соответствии с Положением о раскрытии информации
эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Банком России 30.12.2014 N 454-П*

*Информация о содержании зарегистрированного решения о дополнительном выпуске
ценных бумаг раскрывается акционерным обществом путем опубликования текста
зарегистрированного решения о дополнительном выпуске ценных бумаг (текста
зарегистрированных изменений, внесенных в зарегистрированное решение о дополнительном
выпуске ценных бумаг) на странице в сети Интернет по адресу*

http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=5190191769, <http://www.newreg.ru>,

*в срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной
регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг акционерного общества на странице
регистрирующего органа в сети Интернет или получения акционерным обществом
письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации
дополнительного выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной
связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит
раньше.*

*Государственная регистрация дополнительного выпуска ценных бумаг регистрацией
проспекта ценных бумаг не сопровождается.*

*Информация путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях) не
раскрывается.*

Информация раскрывается путем опубликования на странице в сети Интернет.

адрес такой страницы в сети Интернет:

<http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=5190191769>,

<http://www.newreg.ru>

2. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска):

Данный пункт применяется только для облигаций

3. Сведения о представителе владельцев облигаций.

Данный пункт применяется только для облигаций

4. Обязательство эмитента и/или регистратора, осуществляющего ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящего решения о дополнительном выпуске ценных бумаг за плату, не превышающую затрат на ее изготовление.

Эмитент и/или регистратор, осуществляющий ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица обязан предоставить ему копию настоящего решения о дополнительном выпуске ценных бумаг за плату, не превышающую затрат на ее изготовление.

5. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав:

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав

6. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Данный пункт применяется только для облигаций

17. Иные сведения, предусмотренные Стандартами:

Иные сведения, предусмотренные Стандартами отсутствуют.

Образец сертификата: *сертификаты отсутствуют.*