



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам Открытого акционерного общества «МКК-ХОЛДИНГ»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «МКК-ХОЛДИНГ» (далее – Общество), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года;
- отчета о финансовых результатах за январь-декабрь 2020 года;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
 - отчет об изменениях капитала за январь-декабрь 2020 года;
 - отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 2020 года;
 - пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год, включая основные положения учетной политики Общества.

По нашему мнению прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Обществу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ВАЖНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

Не изменяя мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности за 2020 год в целом, мы обращаем внимание на информацию, которая изложена в п.13 Пояснений к бухгалтерской отчетности в отношении чистых активов, величина которых на 31.12.2020 года составила 176 077 тыс.руб. и меньше величины Уставного капитала, зарегистрированного в учредительных документах в размере 188 472 тыс.руб. В п.13 Пояснений к бухгалтерской отчетности Общество подробно раскрыло причины ситуации и перспективы своего дальнейшего развития, а также подтвердило непрерывность своей деятельности на 2021 год.

ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Руководство Общества несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает Годовой отчет Общества за 2020 год, но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Наше мнение о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией, когда она нам будет предоставлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с Годовым отчетом Общества за 2020 год мы придем к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны довести это до сведения лица, отвечающего за корпоративное управление. На момент выдачи аудиторского заключения прочая информация нам не представлена.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦА, ОТВЕЧАЮЩЕГО ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лицо, отвечающее за корпоративное управление, несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности Общества.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицом, отвечающим за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

«25» марта 2021г.

Директор ООО «Аудиторская
фирма «ИНТЕРКОН»,



 Н.В. Смагина
(квалификационный аттестат аудитора № 03-000146)

МП

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение независимого аудитора

 Н.В. Смагина
(квалификационный аттестат аудитора №03-000146)

Аудируемое лицо:

Открытое акционерное общество «МКК-
ХОЛДИНГ»

ОГРН: 1027739076683

Место нахождения: 123056, Российская
федерация, г. Москва, Электрический пер.,
д.8, стр.5

Независимый аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторская фирма «ИНТЕРКОН»

ОГРН: 1027700313464

Место нахождения: 127473, г. Москва,
ул. Селезневская, д.32, этаж 3, кабинет 1, часть 13

Член Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество»

ОПНЗ 12006074351

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

Организация	Открытое акционерное общество "МКК-ХОЛДИНГ"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Вид экономической деятельности	Добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев		по ОКПО	0710001		
Организационно-правовая форма / форма собственности			ИНН	48774900		
Публичные акционерные общества	Смешанная собственность	с российской долей субъектов Российской Федерации	по ОКВЭД 2	5025011162		
			по ОКОПФ / ОКФС	08.11		
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	12247	42	
Местонахождение (адрес)				384		
123056, Москва г, Электрический пер, д. № 8, корп. 5						
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ						
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора						
Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма "ИНТЕРКОН"						
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН	7707124860	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ОГРНИП	1027700313464	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
1.1	Основные средства	1150	27 074	29 356	34 825
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	7 893	8 621	52 552
	в том числе:				
	паи, акции		503	-	42 699
	предоставленные займы		7 390	8 621	9 853
3.3	Отложенные налоговые активы	1180	15 434	6 349	25 912
3.4	Прочие внеоборотные активы	1190	2 786 178	2 718 232	2 670 316
	Итого по разделу I	1100	2 836 578	2 762 558	2 783 605
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.5	Запасы	1210	159 060	102 546	87 200
	в том числе:				
	материалы		1 525	460	192
	готовая продукция		115 439	68 477	61 133
	товары		41 666	33 176	24 241
	незавершенное производство		430	433	1 634
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11	-	-
3.6	Дебиторская задолженность	1230	34 593	96 437	70 678
	в том числе:				
	авансы выданные		1 936	16 503	27 693

	покупатели и заказчики		28 764	79 681	42 985
	прочие дебиторы		3 893	253	-
3.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30 794	42 970	24 298
	в том числе:				
	расчетные счета в банках		30 728	2 900	7 201
	депозиты		-	40 000	17 000
	в кассах предприятия		66	70	97
3.7	Прочие оборотные активы	1260	109	472	24
	Итого по разделу II	1200	224 567	242 425	182 200
	БАЛАНС	1600	3 061 145	3 004 983	2 965 805

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	188 472	188 472	188 472
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	9 424	9 424	9 424
3.10	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(21 819)	(34 090)	12 368
13	Итого по разделу III	1300	176 077	163 806	210 264
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
3.11	Отложенные налоговые обязательства	1420	19	17	30
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 794 685	2 729 772	2 679 483
	Итого по разделу IV	1400	2 794 704	2 729 789	2 679 513
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
3.13	Кредиторская задолженность	1520	81 356	102 421	58 065
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		6 305	22 445	12 446
	авансы полученные		50 376	57 606	8 997
	прочие (в том числе текущая задолженность по оплате труда, по налогам и сборам)		24 675	22 371	36 622
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.14	Оценочные обязательства	1540	9 008	8 967	17 963
	в том числе:				
	резервы на выплату отпусков работникам		9 008	7 935	6 875
	судебные разбирательства		-	1 032	11 088
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	90 365	111 388	76 028
	БАЛАНС	1700	3 061 145	3 004 983	2 965 805

Руководитель



Саженов Денис Михайлович

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация **Открытое акционерное общество "МКК-Холдинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества

**Смешанная
собственность
с
Российской Федерации**

**российская
долей
субъектов**

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

Коды		
0710002		
31	12	2020
48774900		
5025011162		
08.11		
12247	42	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	171 639	178 572
	Себестоимость продаж	2120	(121 490)	(126 292)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	50 149	52 280
	Коммерческие расходы	2210	(22 738)	(20 858)
	Управленческие расходы	2220	(56 456)	(51 817)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(29 045)	(20 395)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	748	816
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	87 753	45 078
	в том числе:			
	корректировка цены по условиям договора		-	768
	списание кредиторской задолженности		98	13 224
4.1*	доходы от продажи прочих основных средств		862	13 973
4.1*	восстановление резерва под снижение стоимости ТМЦ		80 819	16 555
	резерв под обесценивание финансовых вложений		5 450	-
	прочие		2 134	558
	Прочие расходы	2350	(56 112)	(52 350)
	в том числе:			
4.1*	резерв сомнительных долгов		(45 220)	(4 667)
	выбытие финансовых вложений		(4 947)	(42 709)
	списание дебиторской задолженности		-	(358)
	прочие		(5 945)	(3 716)
4.1*	резерв под обесценивание финансовых вложений		-	(900)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 344	(26 851)
	Налог на прибыль	2410	9 207	(8 836)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(96)	(56)
	отложенный налог на прибыль	2412	9 303	(22 986)
	Прочее	2460	(280)	(10 770)
	в том числе:			
	корректировка отложенных активов и обязательств		(59)	(10 770)
3.3	списание отложенных активов и обязательств		(221)	-
4	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 271	(46 457)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 271	(46 457)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


Саженов Денис Михайлович
 (подпись) (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.



Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2020 г.

за Январь - Декабрь 2020 г.		Коды	
Форма по ОКУД		0710004	
Дата (число, месяц, год)		31	12 2020
Организация	Открытое акционерное общество "МКК-Холдинг"	48774900	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		
Вид экономической деятельности	Добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев	по ОКВЭД 2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	08.11		
Публичные акционерные общества	Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации	12247	42
Единица измерения:	в тыс. рублей	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	188 472	-	-	9 424	12 368	210 264
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(46 457)	(46 457)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(46 457)	(46 457)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Дивиденды	3227	X	X	X	X	X	-	-
-----------	------	---	---	---	---	---	---	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	188 472	-	-	9 424	(34 090)	163 806
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	12 271	12 271
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	12 271	12 271
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	188 472	-	-	9 424	(21 819)	176 077

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2019 г.
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов		
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-		-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-		-
исправлением ошибок	3420	-	-		-
после корректировок	3500	-	-		-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-		-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-		-
исправлением ошибок	3421	-	-		-
после корректировок	3501	-	-		-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-		-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-		-
исправлением ошибок	3422	-	-		-
после корректировок	3502	-	-		-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	176 076	163 806	210 264



Руководитель Саженев Денис Михайлович
(подпись) (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация **Открытое акционерное общество "МКК-Холдинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества

Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2020
48774900		
5025011162		
08.11		
12247		42
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	204 829	245 833
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	169 985	221 601
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	33 580	23 532
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 264	700
Платежи - всего	4120	(217 300)	(230 539)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(90 324)	(113 176)
в связи с оплатой труда работников	4122	(73 242)	(65 900)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(2 459)
налоги и сборы	4125	-	(2 340)
прочие платежи	4129	(53 734)	(46 664)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(12 471)	15 294
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 842	3 381
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	862	1 333
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 232	1 232
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	748	816
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 554)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 644)	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(910)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	288	3 381
--	------	-----	-------

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(12 183)	18 675
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	42 970	24 298
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	30 794	42 970
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	7	(3)

Руководитель


 (подпись)


Саженов Денис Михайлович
 (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Поступило	Выбыло			начислено амортиза- ции	убыток от обесцене- ния	Переоценка		
						первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Первоначальная стоимость			Накоплен- ная аморти- зация	первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	40	(40)	-	-	-	-	-	-	-	40	(40)
	5110	за 2019г.	40	(40)	-	-	-	-	-	-	-	40	(40)
Прочие нематериальные активы	5101	за 2020г.	40	(40)	-	-	-	-	-	-	-	40	(40)
	5111	за 2019г.	40	(40)	-	-	-	-	-	-	-	40	(40)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	40	40	40
в том числе:				
Прочие нематериальные активы	5131	40	40	40

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	
	5150	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	
	5141	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	
	5151	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	
в том числе:									

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5171	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5190	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5181	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2019г.	-	-	-	-	-



Руководитель Саженов Денис Михайлович
(подпись) (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация					
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020г.	68 963	(39 607)	1 644	(1 971)	1 971	(3 927)	-	-	68 636	(41 562)
	5210	за 2019г.	72 026	(37 200)	465	(3 528)	1 634	(4 040)	-	-	68 963	(39 607)
в том числе:												
Офисное оборудование	5201	за 2020г.	545	(490)	70	-	-	(56)	-	-	615	(546)
	5211	за 2019г.	913	(807)	-	(369)	369	(51)	-	-	545	(490)
Транспортные средства	5202	за 2020г.	6 080	(5 712)	-	(1 971)	1 971	(165)	-	-	4 109	(3 906)
	5212	за 2019г.	5 616	(5 567)	465	(1)	1	(146)	-	-	6 080	(5 712)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5203	за 2020г.	2 107	(1 971)	1 574	-	-	(138)	-	-	3 681	(2 109)
	5213	за 2019г.	5 137	(2 866)	-	(3 029)	1 136	(240)	-	-	2 107	(1 971)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2020г.	1 011	(995)	-	-	-	(14)	-	-	1 011	(1 010)
	5214	за 2019г.	1 139	(1 106)	-	(128)	128	(17)	-	-	1 011	(995)
Здания	5205	за 2020г.	53 797	(28 465)	-	-	-	(3 189)	-	-	53 797	(31 653)
	5215	за 2019г.	53 797	(25 276)	-	-	-	(3 189)	-	-	53 797	(28 465)
Другие виды основных средств	5206	за 2020г.	39	(39)	-	-	-	-	-	-	39	(39)
	5216	за 2019г.	39	(39)	-	-	-	-	-	-	39	(39)
Сооружения	5207	за 2020г.	5 384	(1 936)	-	-	-	(364)	-	-	5 384	(2 300)
	5217	за 2019г.	5 384	(1 539)	-	-	-	(397)	-	-	5 384	(1 936)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5221	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	2 718 231	69 828	(237)	(1 644)	2 786 178
	5250	за 2019г.	2 670 316	48 380	-	(465)	2 718 231
в том числе:							
20702 Реконструкция и техперевор. 3-да Карельский гранит	5241	за 2020г.	330 233	8 216	-	-	338 449
	5251	за 2019г.	322 141	8 093	-	-	330 233
20704 Реконструкция карьера Сюсюянсаари Ладога	5242	за 2020г.	250 576	9 943	-	-	260 519
	5252	за 2019г.	244 578	5 998	-	-	250 576
20707 Лоухи	5243	за 2020г.	1 963	-	-	-	1 963
	5253	за 2019г.	1 963	-	-	-	1 963
21579 Строительство и реконструкция Дуково АМГ	5244	за 2020г.	150 980	3 457	-	-	154 436
	5254	за 2019г.	150 356	624	-	-	150 980
21600 Реконстр. и техпереворужение 3-да МКК-Саянграмор	5245	за 2020г.	418 919	22 469	-	-	441 388
	5255	за 2019г.	409 660	9 260	-	-	418 919
21601 Строительство карьера "Южный"	5246	за 2020г.	27 213	-	-	-	27 213
	5256	за 2019г.	27 213	-	-	-	27 213
23071 ФПВК властанита Алтай, МКК-Сейка	5247	за 2020г.	241	-	237	-	4
	5257	за 2019г.	241	-	-	-	241
30646 Карьер "Гранатовый Амфиболит" (ПИР)	5248	за 2020г.	29	-	-	-	29
	5258	за 2019г.	29	-	-	-	29
30646 Карьер Бочилово (ПИР)	5249	за 2020г.	12 538	-	-	-	12 538
	5259	за 2019г.	12 538	-	-	-	12 538
31281 Сендвич-панели МКК Долгопрудный		за 2020г.	206 020	500	-	-	206 520
		за 2019г.	200 420	5 600	-	-	206 020
36050 ОПП Шунгит		за 2020г.	284 625	12 034	-	-	296 659
		за 2019г.	276 433	8 192	-	-	284 625
42867 Карьер месторождение Шептозерское (ПИР)		за 2020г.	4 965	-	-	-	4 965
		за 2019г.	4 965	-	-	-	4 965
45341 Реконструкция ПКУ с освоением Н-С-2		за 2020г.	331 079	-	-	-	331 079
		за 2019г.	331 079	-	-	-	331 079
45342 Строительство карьера Калгуваара пос. Чула -Лоухи		за 2020г.	65 966	-	-	-	65 966
		за 2019г.	65 966	-	-	-	65 966
48143 Строительство карьера Пуштулим		за 2020г.	69 025	-	-	-	69 025
		за 2019г.	69 025	-	-	-	69 025
31282 Строительство уч-ка шунгита Карелия		за 2020г.	26 007	-	-	-	26 007
		за 2019г.	26 007	-	-	-	26 007
21596 Карьер "Северный" Саяны		за 2020г.	198 214	11 566	-	-	209 780
		за 2019г.	188 064	10 150	-	-	198 214

33669 ОПП шунгит (ПИР)		за 2020г.	2 699	-	-	2 699
30629 Завод по распиловке мрамора Бийск		за 2019г.	2 699	-	-	2 699
30630 Шунгиты, Кондопога		за 2020г.	25 424	-	-	25 424
		за 2019г.	25 424	-	-	25 424
33671 Карьер № 7 уч-ка Северный (ПИР)		за 2020г.	1 062	-	-	1 062
		за 2019г.	1 062	-	-	1 062
39961 ОПП шунгит и наполнитель		за 2020г.	35 281	-	-	35 281
		за 2019г.	35 281	-	-	35 281
47389 Строительство карьера гранита "Новый"		за 2020г.	125 477	-	-	125 477
		за 2019г.	125 477	-	-	125 477
50442 Геологоразведочные работы "Мироновская-1"		за 2020г.	138 980	-	-	138 980
		за 2019г.	138 980	-	-	138 980
51700 Нижний, Полушахт., Артура п. Сейка		за 2020г.	4 030	-	-	4 030
		за 2019г.	4 030	-	-	4 030
54257 Рудник "Доверие"		за 2020г.	3 804	-	-	3 804
		за 2019г.	3 804	-	-	3 804
Одъявор развитие карьера		за 2020г.	862	-	-	862
		за 2019г.	862	-	-	862
23122 Реконструкция ДСФ-2 карьер "Нюрин-Саари 1"		за 2020г.	736	-	-	736
		за 2019г.	736	-	-	736
Многофункциональное устройство Куосега М4132		за 2020г.	1 281	-	-	1 281
		за 2019г.	1 281	-	-	1 281
Насос К 290/30 б/дв Китайск		за 2020г.	-	70	-	-
		за 2019г.	-	-	-	-
Электродвигатель 5А 200М4 37 квт 1500 об/мин 380/660В		за 2020г.	-	77	-	-
		за 2019г.	-	-	-	-
Насос ЭЦВ 10-65-65 ЗПН		за 2020г.	-	78	-	-
		за 2019г.	-	-	-	-
Вилочный погрузчик Lonking FD 35T		за 2020г.	-	72	-	-
		за 2019г.	-	-	-	-
Автомобиль RENAUT DUSTER		за 2020г.	-	1 346	-	-
		за 2019г.	-	-	-	-
		за 2020г.	-	-	-	-
		за 2019г.	-	465	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	-	-
в том числе:	5270	-	-

	-
	-
5271	

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	35 707
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	52 985	40 526	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



 Руководитель **Саженов Денис Михайлович** (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	16 707	(8 086)	-	(6 179)	5 450	-	-	10 528	(2 636)
	5311	за 2019г.	60 648	(8 096)	-	(43 941)	10	-	-	16 707	(8 086)
в том числе:											
пай/доли											
акции	5302	за 2020г.	2 092	(2 092)	-	-	503	-	-	2 092	(1 589)
	5312	за 2019г.	44 801	(2 102)	-	(42 709)	10	-	-	2 092	(2 092)
	5303	за 2020г.	5 994	(5 994)	-	(4 947)	4 947	-	-	1 047	(1 047)
	5313	за 2019г.	5 994	(5 994)	-	-	-	-	-	5 994	(5 994)
предоставленные займы	5304	за 2020г.	8 621	-	-	(1 232)	-	-	-	7 389	-
	5314	за 2019г.	9 853	-	-	(1 232)	-	-	-	8 621	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020г.	910	(910)	-	-	-	-	-	910	(910)
	5315	за 2019г.	-	-	910	-	(910)	-	-	910	(910)
в том числе:											
приобретение права требования	5306	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019г.	-	-	910	-	(910)	-	-	910	(910)
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020г.	17 617	(8 996)	-	(6 179)	5 450	-	-	11 438	(3 546)
	5310	за 2019г.	60 648	(8 096)	910	(43 941)	(900)	-	-	17 617	(8 996)

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель  

22 марта 2021 г.

4. Запасы 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			себе-стоимость	резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло			убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2020г.	190 801	(88 256)	170 317	(194 622)	83 435	(2 617)	X	166 497	(7 437)	
	5420	за 2019г.	192 010	(104 812)	169 703	(170 911)	45 347	(28 791)	X	190 801	(88 256)	
в том числе:												
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2020г.	3 778	(3 319)	7 898	(7 252)	419	-	2 633	4 424	(2 899)	
	5421	за 2019г.	3 487	(3 296)	6 674	(6 383)	-	(23)	66	3 778	(3 319)	
Готовая продукция	5402	за 2020г.	137 874	(69 397)	30 617	(48 742)	67 596	(2 509)	46 902	119 749	(4 310)	
	5422	за 2019г.	145 513	(84 380)	31 105	(38 743)	36 822	(21 839)	54 318	137 874	(69 397)	
Товары для перепродажи	5403	за 2020г.	48 716	(15 540)	60 235	(67 057)	15 419	(107)	3 959	41 894	(228)	
	5423	за 2019г.	41 377	(17 136)	82 784	(75 445)	8 525	(6 929)	11 986	48 716	(15 540)	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2020г.	433	-	49 572	(49 575)	-	-	-	430	-	
	5425	за 2019г.	1 633	-	49 140	(50 340)	-	-	-	433	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2020г.	-	-	21 995	(21 995)	-	-	-	-	-	
	5426	за 2019г.	-	-	20 858	(20 858)	-	-	-	-	-	
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5427	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5408	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5428	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель

"МКК - Саженев Денис

Михайлович

(расшифровка подписи)

(подпись)

22 марта 2021 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолжен-	перевод из дебиторской в кредиторскую задолжен-	перевод из кредиторской в дебиторскую задолжен-	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	113 903	(17 466)	241 959	-	(259 688)	-	-	-	-	X	96 176	(61 583)
	5530	за 2019г.	167 142	(96 464)	148 962	-	(201 843)	(358)	5 547	-	-	X	113 903	(17 466)
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020г.	86 725	(7 044)	129 600	-	(151 476)	-	-	-	-	-	64 849	(36 085)
	5531	за 2019г.	122 150	(79 165)	50 178	-	(85 603)	-	-	-	-	-	86 725	(7 044)
Авансы выданные	5512	за 2020г.	25 872	(9 369)	108 502	-	(108 210)	-	-	-	-	-	26 164	(24 228)
	5532	за 2019г.	39 000	(11 307)	97 923	-	(111 051)	-	-	-	-	-	25 872	(9 369)
Прочая	5513	за 2020г.	1 306	(1 053)	3 857	-	-	-	-	-	-	-	5 163	(1 270)
	5533	за 2019г.	5 992	(5 992)	861	-	(5 189)	(358)	5 547	-	-	-	1 306	(1 053)
	5514	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	5534	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
Итого	5500	за 2020г.	113 903	(17 466)	241 959	-	(259 688)	-	-	X	X	X	96 176	(61 583)
	5520	за 2019г.	167 142	(96 464)	148 962	-	(201 843)	(358)	5 547	X	X	X	113 903	(17 466)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.			На 31 декабря 2019 г.			На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	6 523	6 523	2 419	2 419	2 419	96 464	96 464	96 464
в том числе:									
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	6 523	6 523	2 419	2 419	2 419	77 872	77 872	77 872
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	1 035	1 035	1 035
прочая	5543	-	-	-	-	-	17 557	17 557	17 557
	5544	-	-	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода	
				поступление		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)					списание на финансовый результат			перевод из долго- в краткосрочную задолженность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5552	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5554	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5560	за 2020г.	102 421	332 613	-	(353 595)	(83)	-	-	X	X	81 356
	5580	за 2019г.	58 065	409 025	-	(350 073)	(14 596)	-	-	-	-	102 421
	5561	за 2020г.	22 445	113 581	-	(129 721)	-	-	-	-	-	6 305
	5581	за 2019г.	12 446	147 742	-	(136 072)	(1 671)	-	-	-	-	22 445
	5562	за 2020г.	57 606	121 385	-	(128 532)	(83)	-	-	-	-	50 376
	5582	за 2019г.	8 997	178 076	-	(129 467)	-	-	-	-	-	57 606
	5563	за 2020г.	8 825	39 843	-	(37 255)	-	-	-	-	-	11 413
	5583	за 2019г.	3 270	34 387	-	(28 832)	-	-	-	-	-	8 825
	5564	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5565	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5585	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5566	за 2020г.	13 545	57 804	-	(58 087)	-	-	-	-	-	13 262	
5586	за 2019г.	33 362	48 820	-	(55 702)	(12 925)	-	-	-	-	13 545	
5567	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
5550	за 2020г.	102 421	332 613	-	(353 595)	(83)	X	-	X	X	81 356	
5570	за 2019г.	58 065	409 025	-	(350 073)	(14 596)	X	X	X	X	102 421	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____

Саженов Денис Михайлович
(подпись) (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

ОГРН 102000266970
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"МИК-ХОЛДИНГ"
JSC
"МИК-НОЛД"
ИНН 50/076583
МОСКВА

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	18 842	9 127
Расходы на оплату труда	5620	59 211	50 839
Отчисления на социальные нужды	5630	14 658	11 936
Амортизация	5640	3 927	4 040
Прочие затраты	5650	104 042	121 825
Итого по элементам	5660	200 680	197 767
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	4	1 200
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	200 684	198 967

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

22 марта 2021 г. _____



8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	35 333	35 333	30 184
в том числе:				
договор об ипотеки	5801	30 184	30 184	30 184
договор цессии	5802	6 059	6 059	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель Саженков Денис Михайлович
 (подпись) (расшифровка подписи)
 22 марта 2021 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2020г.		за 2019г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-	-	-
в том числе:	5920	-	-	-	-
	5911	-	-	-	-
	5921	-	-	-	-



Руководитель

Саженов Денис Михайлович
(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

ПОЯСНЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» за 2020 ГОД

1. Общие сведения

Открытое акционерное общество «МКК-Холдинг» (далее Общество) зарегистрировано по адресу: 123056, Москва г. Электрический пер, дом № 8, корпус 5.

Основные виды деятельности осуществляемые Обществом в 2020 году:

- добыча природного камня для строительства;
- производство и реализация изделий из природного камня;
- реализация товаров из натурального камня;
- добыча и реализация блоков из мрамора и гранита;
- выполнение функций Генерального заказчика в строительстве.

Уставный капитал Общества составляет 188 472 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2020г. у Общества в Республике Хакасии зарегистрировано Обособленное подразделение "МКК-ХОЛДИНГ" - "Саянский".

Среднесписочная численность работников за 2020 год составляет 59 человек.

Единоличный исполнительный орган Общества в 2020 году - управляющая организация - АО «МОСИНЖПРОЕКТ»

Решением единственного акционера общества «МКК-ХОЛДИНГ» с 24.01.2017 полномочия единоличного исполнительного органа переданы Управляющей организации - АО «МОСИНЖПРОЕКТ» по договору управления.

Члены совета директоров ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»:

Должность	ФИО	Документ, подтверждающий характер отношений	Период полномочий
Председатель Совета директоров	БЕЗЗУБИК Роман Евгеньевич	Решение единственного акционера Общества от 21.07.2020г. утвержденного распоряжением Департамента городского имущества города Москвы №22549, в состав Совета директоров Открытого акционерного общества «МКК-ХОЛДИНГ»	с 21.07.20г. до следующего годового решения акционера
Член Совета директоров	БЕЛИЦКАЯ А.В. КОВАЛЕНКО С.А. СОБИЦКИЙ А.А. ДУРБАЛЕ Д.А.		

2. Существенные элементы учетной политики

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляет бухгалтерская служба – структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

Основа составления

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденного приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 06.10.2008г. № 106н, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов от

29.07.1998 № 34н., а также на основе Учетной политики Общества. Учетная политика разработана исходя из требований положений по бухгалтерскому учету. До подписания бухгалтерской отчетности и пояснений к ней, информация, содержащаяся в отчетности полностью разъяснена, лицу ответственному за ее подписание.

Бухгалтерская отчетность за 2020 год подготовлена на основании данных единой автоматизированной системы бухгалтерского и налогового учета на базе программы «1С: Предприятие 8.3»

Активы и обязательства в иностранных валютах

В 2020 году хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах не осуществлялось.

Курсовые разницы, возникшие в течение года при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отнесены на счет прибылей и убытков и отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов курс евро на 31.12.2020 составил 90,6824 рублей.

В отчете о движении денежных средств рублевый эквивалент валютных остатков на начало года и движений иностранной валюты в течение года рассчитан по официальному курсу валюты, действующему на 31 декабря 2019 года, и соответственно 2020 года.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности активы (обязательства) отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные.

Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2020г. Общество имеет на балансе нематериальные активы - лицензии на право добычи строительного камня.

Основные средства

В составе основных средств отражены оборудование, транспортные средства, вычислительная техника, оргтехника, и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, используемые в оказании услуг и для управленческих нужд Общества, способные приносить экономические выгоды.

В отношении учета основных средств применяются нормы ПБУ 6/01 (утв. приказом Минфина РФ от 30.03.2001 №26н.).

Объекты основных средств приняты к учету по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение).

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

Объекты основных средств стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, списаны на затраты по мере отпуска их в эксплуатацию.

Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создавался.

Арендованное имущество отражено на забалансовом счете 001 по кадастровой стоимости (п. 2.4. раздела 1. Пояснений).

Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов Общество учитывает расходы на строительство и капитальный ремонт объектов адресной инвестиционной программы г. Москвы.

Финансовые вложения

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражены в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость финансовых вложений:

- приобретенных за плату определена как сумма фактических затрат Общества на их приобретение,
 - приобретенных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, определена как стоимость активов, переданных Обществом,
 - в виде инвестиций в капиталы дочерних, зависимых и прочих обществ составляет денежную оценку, согласованную учредителями (участниками) этих обществ.
- Оценка выбывающих ценных бумаг – по фактической стоимости каждой бумаги.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы (сырье, материалы, товары) принимаются к бухгалтерскому учету по учетной цене, под которой понимается:

- при приобретении МПЗ за плату – цена поставщика в соответствии с договором поставки (купли-продажи);
- при получении МПЗ в счет вклада в уставный капитал организации – денежная оценка, согласованная учредителями с учетом требований Закона «Об акционерных обществах»;
- при получении МПЗ по договору дарения (безвозмездно), а также остающихся от выбытия основных средств и другого имущества – текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету;

Оценка выбывающих материально-производственных запасов производится по средней стоимости, путем определения фактической себестоимости материала в момент его отпуска, при этом в расчет средней оценки включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления до момента отпуска.

Прочие оборотные активы

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам отражены как расходы будущих периодов. К данным расходам относятся – права пользования программными продуктами, сертификаты, лицензии. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым относятся.

Признание доходов

Доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Выручка от продажи продукции и оказания услуг признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин.

Доходы от предоставления имущества Общества в аренду относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Дивиденды в составе прочих доходов признаются по мере объявления.

Признание расходов

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности услуг признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Оценочные обязательства и резервы

Общество создает следующие резервы предстоящих расходов:

- на предстоящую оплату отпусков работникам;
- по сомнительным долгам;
- под снижение стоимости материальных ценностей
- под обесценение финансовых вложений

Изменения в учетной политике на 2020 год

В учетную политику внесены изменения в части применения ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" утвержденного Приказом Минфина России от 20.11.2018 №236н.

3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

Показатели в пояснительной записке отражены в тыс. рублей, если не указана иная единица измерения.

3.1 Основные средства (статья 1150 Баланса)

По состоянию на 1 января 2021 года Общество не переоценивало основные средства.

Наличие и движение основных средств приведены в п. 2.1. раздела 1 Пояснений.

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации не производилось.

3.2 Долгосрочные финансовые вложения.

Наличие и движение финансовых вложений раскрыты в п.3.1. раздела 1 Пояснений.

3.2.1. Долгосрочные финансовые вложения (статья 1170 Баланса):

Основные инвестиции Общества в уставные капиталы дочерних, зависимых и прочих компаний, инвестиции в приобретение акций компаний:

Наименование	Сумма
ВСЕГО, в т.ч.:	10 528,96
паи/доли	2 091,86
Шелтозеро ООО	2 091,86
акции	1 047,61
МКК-ЛАДОГА ЗАО	1 047,61
Резерв под обесценение финансовых вложений – 3 546,21 тыс. руб.	
предоставленные займы	7 389,49
ООО «Управляющая компания «Карелкамень»	7 389,49

3.2.2 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (статья 1240 Баланса):

Отражена сумма финансовых вложений 910,00 уступки права требования к ООО «ПК САЯНМРАМОР» по договору цессии на сумму фактической задолженности 6 059,16 тыс. руб. Создан резерв под обесценивание финансовых вложений в размере 910,00 тыс. рублей.

3.3 Отложенные налоговые активы (статья 1180 Баланса):

Движение отложенных налоговых активов в 2020 году	Сумма
Остаток на 31.12.2019	6 349
Признание отложенного налогового актива	9 306
Списано в связи с выбытием актива	221
Остаток на 31.12.2020	15 434

3.4. Прочие внеоборотные активы (статья 1190):

По данное строке учитываются фактические затраты на строительство объектов и приобретение оборудования в рамках адресной инвестиционной программы – 2 786 177,64 тыс. руб. Раскрытие информации в разрезе титулов приведено в п.п 2.2 п. 2 раздела 1 Пояснений.

3.5. Запасы (статья 1210):

Развернутая информация о составе запасов приведена в п.п. 4.1. п. 4 раздела 1 Пояснений.

К инвентаризации ТМЦ местами хранения, которых является Республика Хакасия, Бейский р-н, Кирик-Кордонское месторождение (карьер «Южный») и Республика Алтай, Турочакский район, с.Удаловка, месторождение «Новое» применен п. 22 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденных Приказом Минфина России от 28.12.2001 N 119н. Для подтверждения остатков, в местах хранения Крайнего Севера или приравненных к ним использованы данные инвентаризации предыдущих периодов.

3.6. Дебиторская задолженность (статья 1230 Баланса):

Наличие и движение в дебиторской задолженности приведены в п.п. 5.1 п. 5 раздела 1 Пояснений.

Движение резервов по сомнительным долгам в 2020 году	Сумма
Остаток на 31.12.2019	17 466
Списание резерва	1 103
Начисление резерва	45 220
Остаток на 31.12.2020	61 583

Просроченную дебиторскую задолженность составляет дебиторская задолженность, существующая более 3-х лет, которая не была списана т.к. контрагенты - юридические лица признаны несостоятельными (банкротами) в отношении которых открыто конкурсное производство п.п. 5.2 п. 5 раздела 1 Пояснений. Не списывать до окончания процедуры, резерв создан.

3.7. Прочие оборотные активы (статья 1260 Баланса)

По данной строке учитываются недостатки, выявленные при инвентаризации, а также расходы на приобретение лицензий и прав пользования программных продуктов, правовых баз данных, которые используются в деятельности организации в течение длительного периода времени, расходы на освоение новых производств, установок и агрегатов:

Наименование	Сумма на 31.12.2020 тыс. руб.
приобретение лицензий и прав пользования программных продуктов	43,75
недостачи	65,93

3.8. Капитал (статья 1310 Баланса):

Уставный капитал Общества составляет 188 472 тыс. рублей.

По состоянию на 31 декабря 2020 года уставный капитал Общества полностью оплачен.

Акционеры ОАО «МКК-Холдинг»:

Акционеры	Акции обыкновенные именные	
	Кол-во штук	Номинальная стоимость, тыс. руб.
Юридические лица	188 472	1,00

3.9. Резервный капитал (статья 1360 Баланса):

Согласно Уставу Общество создает Резервный фонд в размере 5 % от Уставного капитала Общества. Резервный фонд сформирован и составляет - 9 424 тыс.руб.

3.10. Нераспределенная прибыль (статья 1370 Баланса).

По результатам финансово-хозяйственной деятельности в текущем году получена прибыль в размере 12 271 тыс. рублей.

3.11. Отложенные налоговые обязательства (строка 1420 Баланса):

Движение отложенных налоговых активов в 2020 году	Сумма
Остаток на 31.12.2019	17
Признание отложенного налогового обязательства	2
Списано по итогам инвентаризации	0
Остаток на 31.12.2020	19

3.12. Прочие Обязательства (строка 1450 Баланса)

По данной строке отражается целевое финансирование адресной инвестиционной программы. Сумма целевого финансирования составляет – 2 794 685 тыс. руб.

3.13. Кредиторская задолженность (статья 1520 Баланса):

Информация о кредиторской задолженности раскрывается в п.п. 5.3 раздела 1 Пояснений. Невостребованная кредиторская с истекшим сроком исковой давности в размере 98 тыс. рублей списаны в прочий доход, подлежат отражению на забалансовом счете в течение 5 лет.

3.14. Оценочные обязательства (статья 1540 Баланса):

Оценочные обязательства раскрыты в п. 7 раздела 1 Пояснений.

Исправление ошибок в отчетном периоде.

В 2016 году Обществом был заключен договор уступки прав требования (цессии) № 3 от 18.05.2016. на сумму 11 084 228,62 рублей. Сумма договора в балансе отражалась в составе дебиторской задолженности. Согласно требованиям ПБУ 19/02, данную операцию необходимо было отразить в составе финансовых вложений.

В 2020 году принято решение отразить сумму обязательства ООО «Управляющая компания «Карелкамень» в составе долгосрочных финансовых вложений.

Исправления были внесены ретроспективно в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности».

4. Расшифровка статей Отчета о финансовых результатах за 2020 год:

Текущий налог на прибыль за 2020 год составил 96 тыс. рублей.

Величина налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с пунктами 20, 21 и 22 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций». При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль за 2020 год.

тыс. руб.

Налог на прибыль (стр.2410)	=	Текущий налог на прибыль (стр.2411)	+	Отложенный налог на прибыль (стр.2412)
9 207	=	- 96	+	9 303

Отложенный налог на прибыль сформирован по формуле:

Отложенный налог на прибыль (стр.2412)	=	Изменение отложенных налоговых активов за период	-	Изменение отложенных налоговых обязательств за период
9 303	=	9 305	-	2

Информация, необходимая пользователям для понимания характера показателей, связанных с налогом на прибыль организации:

Условный расход по налогу на прибыль	Постоянный налоговый расход/доход
669	9 876

Списание отложенных налоговых активов в связи с их выбытием на сумму - 221

Доначисление налога прибыль за 2019 год в связи с подачей уточненной декларации в сумме -59.

Чистая прибыль отчетного периода составила 12 271 тыс. рублей.

4.1. Пояснения к существенным статьям отчета о финансовых результатах

Выручка	171 639
В том числе:	
Изделия из гранита	85 681
Изделия из мрамора	50 048
Содержание службы технического Заказчика в рамках АИП	35 710
Прочие	200
Себестоимость продаж	- 121 490
В том числе:	
Изделия из гранита	- 62 010
Изделия из мрамора	- 40 159
Содержание службы технического Заказчика в рамках АИП	- 18 956
Прочее	-365
Валовая прибыль	50 149
Коммерческие расходы	- 22 738
В том числе:	
Заработная плата, страховые взносы, резерв на выплату отпусков	- 14 592
Транспортные расходы	- 4 490
Прочие	- 3 656
Управленческие расходы	- 56 456
В том числе:	
Заработная плата, страховые взносы, резерв на выплату отпусков	- 38 466
Аренда имущества	- 7 762
Командировочные расходы	- 476
Консультационные услуги	- 850

Консультационные услуги	- 850
Амортизация	- 2 066
Содержание офиса и офисной техники	- 4 651
Охрана	- 1 126
Прочие	- 1 059
Прибыль от продаж	- 29 045
Проценты к получению	748
Прочие доходы	87 753
В том числе:	
Доходы от реализации основных средств*	862
Списание кредиторской задолженности с истекшим сроком давности	98
Восстановление резерва под снижение стоимости ТМЦ*	80 819
Резерв под обесценивание финансовых вложений*	5 450
Прочие	524
Прочие расходы	- 56 112
В том числе:	
Налоги и сборы	- 1 138
Выбытие финансовых вложений	- 4 947
Резерв по сомнительным долгам*	- 45 220
Прочие	- 4 807
Прибыль до налогообложения	3 344

(*) прочие доходы и соответствующие расходы показаны свернуто т.к. доходы и расходы возникли в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни.

	прочие		"+" пр.доходы / "-" пр.расх
	доходы	расходы	
Резерв под обесценивание финансовых вложений	5 450	0	5 450
Резерв по сомнительным долгам	20 679	- 65 899	- 45 220
Резерва под снижение стоимости ТМЦ	83 435	- 2 616	80 819
Продажа прочих основных средств	862	0	862

5. Связанные стороны лица

Наименование контрагента-связанной стороны	Основание в силу, которого стороны являются связанными (характер взаимоотношений)	Юридический адрес
1	2	3
Акционерное общество «Мосинжпроект»	Управляющая организация	г. Москва, 101990, Москва, Сверчков переулок, д. 4/1
Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛТОЗЕРО»	Дочернее общество	185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Фридриха Энгельса, 10, Помещение 47 (офис

		510)
Закрытое акционерное общество «МКК-ЛАДОГА»	Дочернее общество	Республика Карелия, г. Питкяранта, ул. Горького, дом.63

В отчетном периоде, 2020 г. произошли изменения:

1 квартал 2020, прекращение деятельности юридического лица - открытое акционерное общество «МКК-Алтаймраморгранит» (ОАО «АМГ»), (исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи с наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности), Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 15 по Алтайскому краю.

6. Взаимоотношения со Связанными сторонами

№ п/п	Контрагент	Договор	Предмет договора	Статус контрагента	Оказано услуг по договору, тыс. руб.	Оплачено по договору, тыс. руб.
1	АО «МОСИНЖПРОЕКТ»	б\н от 24.01.2017г.	услуга управления	поставщик	300	300
2	ООО "ШЕЛТОЗЕРО"	1444 от 25.10.2019 г.	Услуги по содержанию объектов Адресной инвестиционной программы	поставщик	882	882
		1442 от 22.10.2019 г.	Услуги по содержанию объектов Адресной инвестиционной программы	поставщик	3 027	3 027
		1445 от 28.10.2019 г.	Услуги по содержанию объектов Адресной инвестиционной программы	поставщик	6 165	6 165
		1453 от 02.12.2019 г.	Услуги по содержанию объектов Адресной инвестиционной программы	поставщик	513	513
		1504 от 13.03.2020 г.	Услуги по содержанию объектов Адресной инвестиционной	поставщик	597	597

			ой программы			
		1582 от 01.12.2020 г.	Услуги по содержанию объектов Адресной инвестиционн ой программы	поставщик	95	95
		1448 от 29.10.2019 г.	Продажа	покупатель	298	298
		1449 от 29.10.2019 г.	Продажа	покупатель	299	299
		1506 от 27.03.2020 г.	Продажа товара (плита)	поставщик	185	185
		По счетам	Продажа товара (плита)	поставщик	436	436
		1507 от 27.03.2020 г.	Продажа товара (плита)	поставщик	561	561
		1430 от 07.08.2019 г.	Продажа сырья (мраморных блоков)	покупатель		1 220
3	ЗАО «МКК- ЛАДОГА»	1-Э от 01.07.2019 г.(дог.) Тит20704	АИП	поставщик	570	540
		6а от 05.11.09 г.	хранение товара	поставщик	50	50

Финансово-хозяйственные операции в 2020 году в качестве связанной стороны отсутствовали ОАО «МКК-Алтаймраморгранит».

7. Прекращаемая деятельность

В 2020 году прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не было.

8. Государственная помощь

В течение 2020 года Общество не получало государственной помощи.

9. Условные факты хозяйственной деятельности

Политическая ситуация

Изменения в политической ситуации, законодательстве, налоговом и нормативном регулировании оказывают влияние на финансово-хозяйственную деятельность и рентабельность операций Общества. Характер и частота таких изменений и риски с ними связанные, которые, кроме того, как правило, не покрываются страхованием, непредсказуемы, так же как и их влияние на будущую деятельность и рентабельность операций Общества.

Налогообложение

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2020г. соответствующие положения законодательства в целом интерпретируются им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество с точки зрения соблюдения требований налогового, валютного и таможенного законодательства, является высокой. В тоже время, существует достаточно высокая вероятность, что в отдельных вопросах толкования требований законодательства и начисления соответствующих налоговых обязательств руководство Общества заняло позицию, которая впоследствии может быть сочтена государственными фискальными органами как не имевшая достаточных оснований. Общество намерено защищать свою позицию в данных вопросах.

10. Поручительства и залоги

Информация по обеспечению обязательств выданные.

Обеспечения, выданные по состоянию на 31.12.2020г. отсутствуют.

Информация по обеспечению обязательств полученные.

Обеспечения, полученные по состоянию на 31.12.2020г. указаны в п. 8 раздела 1 Пояснений.

11. События после отчетной даты

Общество не имеет фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

12. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного года, причитающуюся акционерам – владельцам обычных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение года 65,11 рублей (12 271 000 / 188 472).

В течение года собственных акций Общества, приобретенных у акционера не было.

Общество не производило в 2020 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество так же не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо

события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не составляет расчетов разведенной прибыли на акцию.

13. Стоимость чистых активов

Стоимость чистых активов Общества по состоянию на 31.12.2020 составила 176 077 тыс. руб., что меньше величины Уставного капитала, зарегистрированного в учредительных документах в размере 188 472 тыс. руб.

2019 год был первым, в котором стоимость чистых активов ниже Уставного капитала.

Федеральный закон от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" статья 35:

п. 4. Если по окончании второго отчетного года или каждого последующего отчетного года стоимость чистых активов общества окажется меньше его уставного капитала, совет директоров (наблюдательный совет) общества при подготовке к годовому общему собранию акционеров обязан включить в состав годового отчета общества раздел о состоянии его чистых активов. (В редакции Федерального закона от 29.06.2015 № 210-ФЗ)

п. 6. Если стоимость чистых активов общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала, в том числе в случае, предусмотренном пунктом 7 настоящей статьи, общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:

1) об уменьшении уставного капитала общества до величины, не превышающей стоимости его чистых активов;

2) о ликвидации общества.

п. 7. Если стоимость чистых активов общества окажется меньше его уставного капитала более чем на 25 процентов по окончании трех, шести, девяти или двенадцати месяцев финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала, общество дважды с периодичностью один раз в месяц обязано поместить в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление о снижении стоимости чистых активов общества.

ОДНАКО

Пунктом 2 статьи 12 Федерального закона от 07 апреля 2020 года N 115-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.....и о приостановлении действия положений отдельных законодательных актов Российской Федерации» установлено, что **снижение стоимости чистых активов акционерного общества ниже размера его уставного капитала по окончании 2020 года не учитывается для целей применения пунктов 4 и 6 статьи 35 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах".**

Подтверждение непрерывности заключается в следующем.

1. По итогам 2020 года получена чистая прибыль в размере 12 млн. руб.

2. В соответствии с утвержденным учредителем Общества (г. Москва) оперативным планом на 2021 г. планируемая в 2021 году деятельность будет осуществляться по двум направлениям: содержание и сдача объектов АИП и реализация изделий из натурального камня (коммерческая деятельность). Планируется, что финансовый результат по итогам 2021 г. будет положительным и составит не менее 9 млн. руб.

Содержание и сдача объектов АИП

Реализация поставленной Мэром задачи по сдаче незавершенных строительством объектов АИП (в соответствии с п. 5.2. Протокола Мэра Москвы от 05.09.2012 г. № 4-27-100/2).

Поскольку основной причиной длительного процесса сдачи незавершенных строительством объектов АИП государственному заказчику является отсутствие у города «конечного бенефициара», еще в 2019 году Управляющая компания АО «Мосинжпроект» совместно с ОАО «МКК-Холдинг» предложили концепцию дальнейшего развития Общества, основанную, в том числе, на передаче семи объектов незавершенного строительства в Уставный капитал ОАО «МКК-Холдинг».

Вопрос о внесении таких вкладов в уставной капитал Общества, с юридической точки зрения, полностью урегулирован положениями статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 N 145-ФЗ. При этом, увеличение размера уставного капитала ОАО «МКК-Холдинг», с одной стороны, ликвидирует наметившую сейчас негативную тенденцию превышения размера уставного капитала над величиной чистых активов, а с другой, будет способствовать повышению капитализации городского Общества, росту инвестиционной привлекательности и степени надежности у кредиторов и контрагентов.

ТЭО двух этапов эмиссии акций ОАО «МКК-Холдинг»

В настоящее время, согласно ТЭО, получившему положительную экспертизу Департамента городского имущества города Москвы и утвержденному Советом директоров Общества Протоколом б/н от 18.01.2021 г. передаются в уставный капитал ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» городские активы первой группы:

- объект незавершенного строительства АИП г.Москвы «Строительство карьера «Дуковский» (титул 21579)
- объект незавершенного строительства АИП г.Москвы «Строительство карьера по добыче мрамора на Пуштулимском месторождении» (титул 48143),
- а также объект нежилого фонда г.Москвы по адресу: г. Москва, пер. Электрический, д.8, стр.5 общей площадью 540,4 кв. м.

Первый этап будет проведен в рамках реализации задач о передаче объектов незавершенного строительства АИП г. Москвы в ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», и позволит за счет одновременного внесения в уставный капитал нежилого помещения по адресу: г. Москва, Электрический пер., д.8, стр.5 компенсировать Обществу затраты на содержание и рекультивацию по итогам принятия в собственность двух указанных объектов незавершенного строительства. В то же время указанные действия позволят в соответствии с позицией Департамента городского имущества города Москвы узаконить нахождение офиса ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» по адресу: Электрический пер., д.8, стр.5, и избежать повторного административного правонарушения по п. 1 ст. 9.4. Закона г. Москвы от 21.11.2007 N 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях» за нарушение установленного Правительством Москвы порядка занятия помещений по адресу: Электрический пер, д.8, стр. 5, находящихся в собственности города Москвы (занятие помещений без надлежаще оформленных правоустанавливающих документов). Решение города Москвы по данному вопросу имеется.

Предполагается, что после получения объектов карьер «Дуковский» (титул 21579) и карьер по добыче мрамора на Пуштулимском месторождении (титул 21579), на ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» понесет следующие затраты:

- Ежегодные затраты ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» по текущему содержанию двух вышеуказанных карьеров «Дуковский» (титул 21579) и карьера по добыче мрамора на Пуштулимском месторождении (титул 21579) (аренда земли, энергоснабжение, охрана, содержание службы заказчика) составляют около 10 млн. руб.
- Ликвидация с последующей рекультивацией земель (оценочные затраты 16 млн. руб. включая проектирование) согласно статье 26 Закона РФ от 21.02.1992 «О недрах», в течение 2021-2022 гг. по данным объектам в связи с фактически прекращенным правом пользования недрами.

ЗАТРАТЫ	2021 г.	2022 г.	Итого
---------	---------	---------	-------

Годовые (2021-2022 гг) затраты по текущему содержанию двух вышеуказанных карьеров (аренда земли, энергоснабжение, охрана, содержание службы заказчика), тыс. руб.	-10 000	-10 000	-20 000
Затраты по ликвидации с последующей рекультивацией земли	-8 000	-8 000	-16 000
Итого дополнительных затрат по карьерам	-18 000	-18 000	-36 000

Предусмотренная ТЭО передача в собственность ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» трех объектов обусловлена необходимостью компенсировать убытки по принятым в уставный капитал объектам карьер «Дуковский» (титул 21579) и карьер по добыче мрамора на Пуштулимском месторождении (титул 21579), в части их содержания, охраны, консервации, ликвидации без ущерба для операционной деятельности ОАО «МКК-Холдинг».

Все вышеуказанные затраты по дальнейшему текущему содержанию и предстоящей консервацией/ликвидацией двух карьеров могут быть профинансированы ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» в случае передачи ему помимо двух вышеуказанных объектов, объекта нежилого фонда по адресу: г. Москва, пер. Электрический, д.8, стр.5 общей площадью 540,4 кв. м.

Предусмотренная ТЭО передача в собственность ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» объекта нежилого фонда по адресу: г. Москва, пер. Электрический, д.8, стр.5 общей площадью 540,4 кв. м. имеет положительный эффект в том что:

- снимаются правовые риски легитимности нахождения ОАО «МКК-Холдинг» по данному адресу;
- возникает экономия затрат, связанная с отменой оплаты за пользование помещением офиса;
- возникает доход от сдачи части площадей в аренду; экономия при оплате за пользование офисными помещениями;
- появляется возможность компенсировать затраты на вновь возникшие объекты собственности карьер «Дуковский» (титул 21579) и карьер по добыче мрамора на Пуштулимском месторождении (титул 21579).

Наименование	2021 г.	2022 г.	Итого
Доход от сдачи в аренду части помещений общей площадью 295 м2 (на основе ценового сравнения аренды офисных помещений в районе станции метро Белорусская)	10 186	10 186	20 372
Экономия при отмене оплаты ГУП г. Москвы «Центр-Сити» за неосновательное обогащение при пользование помещением офиса 540,4 м2	7 870	7 870	15 740
Итого экономия затрат и дополнительный доход	18 056	18 056	36 112

В дальнейшем после 2022 года, положительный эффект от передачи помещений в собственность объекта нежилого фонда будет дополнительно обеспечивать постепенный переход Общества к прибыльности хозяйственной деятельности и плавной компенсации ранее полученных накопленных убытков в т. ч. связанных с «дарением» активов Общества.

План развития, представленный в ТЭО, является эффективным и для бюджета города Москвы в сравнении с планом «не реализации» проекта.

Об эффективности проекта для города свидетельствуют следующие показатели:

Чистый дисконтированный доход бюджета (бюджетный эффект) по варианту "реализации проекта с участием города Москвы" больше нуля;

Прирост бюджетного эффекта (ЭУ) больше нуля;
 Прирост прибыли до вычета налогов, процентов по кредитам, займам и амортизации (ЭРП) для варианта реализации проекта положителен;
 индекс рентабельности участия города Москвы в проекте (Иру) выше бюджетной нормы дисконтирования;

Описание показателя	Ед. изм.	Вариант с внесением офиса	Вариант без внесения офиса
Ставка дисконтирования	%	6,50%	6,50%
Период прогнозирования	лет	15,00	15,00
Чистый дисконтированный доход бюджета (бюджетный эффект) по варианту "нереализации проекта"	тыс. руб.	511 343,78	511 343,78
Чистый дисконтированный доход бюджета (бюджетный эффект) по варианту "реализации проекта с участием города Москвы"	тыс. руб.	593 157,32	502 662,61
Прирост бюджетного эффекта, разница между ЧДДбсу и ЧДДбн	тыс. руб.	81 813,54	-8 681,17
Отношение ЭУ к дисконтированным оттокам из бюджета города Москвы, связанным с реализацией проекта	%	71,29%	-22,07%
Прирост прибыли до вычета налогов, процентов по кредитам, займам и амортизации для варианта реализации проекта	тыс. руб.	65 094,47	-188 505,06
Чистый дисконтированный доход проекта в целом	тыс. руб.	51 624,11	-179 929,60
Внутренняя норма доходности проекта в целом	%	8,69%	-
Период дисконтированной окупаемости проекта в целом	лет	43,44	> 60.0
Коэффициент денежных потоков по операционной деятельности	%	37,17%	46,22%

При условии реализации ТЭО первого этапа (первой группы активов) финансовый результат в нормативном горизонте планирования 15 лет будет положительным.

В результате будет достигнут не только бюджетный эффект для города Москвы, но и ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» сможет показать положительный экономический эффект, и получит дополнительный источник финансирования текущей деятельности.

После реализации первого этапа эмиссии планируется реализация второго этапа, при котором, по предварительной договоренности с ДГИ, в уставный капитал ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» войдут:

во-первых

это оставшиеся объекты АИП:

4. Титул АИП: 21596 Строительство карьера участка "Северный" Кибик-Кордонского месторождения, Республика Хакасия;

5. Титул АИП: 21600 Реконструкция и техническое перевооружение камнеобрабатывающего завода ОАО "МКК-Саянмрамор", г. Саяногорск, Республика Хакасия;

6. Титул АИП: 31281 Строительство цеха по изготовлению изделий из природного камня по технологии сэндвич-панелей, Московская обл., г. Долгопрудный;

7. Титул АИП: 36050 Строительство опытно-промышленного участка по производству шунгитовой крошки и наполнителя, г. Москва, с внесением находящегося сейчас на балансе г. Москвы здания по адресу ул. Вагоноремонтная д.10А, стр.7

8. Титул АИП: 47389 Строительство Турочакского гранитного карьера на месторождении "Новое", Республика Алтай, Турочакский район.

во вторых,

9. некоторый «городской» актив, доходы от владения которым Обществом перекроют убытки от состоявшихся в 2017, 2018 гг. сделок дарения активов ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», а также убытков от возможных будущих сделок дарения.

На основе проведённой ревизии полученных имущественных комплексов, предполагается осуществить реализацию непрофильных активов по их рыночной стоимости с соблюдением всех необходимых корпоративных процедур;

На базе имущественных комплексов объектов 4-5, 7 и 8 с участием активов из имущественных комплексов других объектов, создать три взаимосвязанных производственных кластера:

САЯНСКИЙ

Концепция производства:
Модульная плита, слэбы, неокантовка, брекча, брусчатка, наборные планшеты, мраморная крошка, ритуальная продукция, архитектурные изделия.

АЛТАЙСКИЙ

Концепция производства:
Плита мощения с термообработкой, бордюрный камень, брусчатка (колота, пиленая), слэбы от 40мм толщиной.

МОСКОВСКИЙ

Концепция производства:
1. Производство малых архитектурных форм для муниципальных и частных заказов по благоустройству городской среды с изделиями сложной формы из натурального камня.
2. Производственно-складское для обслуживания поставок на строящиеся станции метро с оборудованием для подработки изделий;
3. Логистический хаб, в том числе, для продукции из Санского и Алтайского кластеров.

Источниками финансирования мероприятий второго этапа являются средства вырученные за реализацию непрофильных активов, доходы от владения офисным помещением, поставленным на баланс Общества на первом этапе, а также доходы от владения городским активом, переданным в УК ОАО «МКК-Холдинг» на втором этапе в качестве компенсации от состоявшихся к этому моменту по инициативе собственника различных сделок дарения.

Реализация второго этапа эмиссии обеспечит дальнейшее положительное развитие ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» в плане повышения его капитализации, а также его инвестиционной привлекательности как Компании, обладающей мощными камнеобрабатывающими производственными мощностями, большим добычным потенциалом имея в распоряжении ряд мраморных и гранитных карьеров и обширный перечень горнодобывающей техники.

Коммерческая деятельность.

В 2021 году запланирована реализация изделий из натурального камня в следующих объёмах:

1. Поставка натурального камня на объекты Московского метрополитена на 2021 г.

№	Объект	Кол-во, м2	Стоимость, руб.	Примечание
1	Станция "Каховская"	700,00	3 740 000,00	Договор №ТСК-16/08/2019 от 16.08.19г.
2	Станция "Мичуринский"	3 653,00	14 604 000,00	Договор №1599 от 18.03.2021г.

	проспект "			
3	Станция «Каширская»	3 253,00	26 675 000,00	Договор №ТСК-24/02 от 24.02.2020г.
4	Станция «Варшавская»	1 380,00	7 297 000,00	Договор №ТСК-25/02 от 25.02.2020г.
5	Станция "Марьино Роща"	410,00	1 639 000,00	Поставка Саянского мрамора. Включен в проект.
6	Станция "Текстильщики"	3 150,00	12 592 000,00	Поставка Саянского мрамора. Включен в проект.
7	Станция "Нагатинский затон"	5 600,00	22 386 000,00	Поставка Саянского мрамора. Включен в проект.
8	Станция "Окружная"	210,00	839 000,00	Поставка Саянского мрамора. Включен в проект.
ИТОГО:		18 356,00	89 772 000,00	

2. Поставка натурального камня другим покупателям на 2021г.

№	Наименование	Кол-во, м2	Стоимость, руб.	Примечание
1	Слэбы	2 400,00	11 902 000,00	Саянский мрамор. Розничные продажи
2	Плита	7 572,00	30 288 000,00	Саянский мрамор. Розничные продажи
3	Околы	2 000,00	540 000,00	Саянский мрамор. Розничные продажи
ИТОГО:		11 972,00	42 730 000,00	

№	Наименование	Кол-во, шт.	Стоимость, руб.	Примечание
4	Ритуальная продукция	10 600	33 920 000,00	Саянский мрамор. Розничные продажи
ИТОГО:		10 600	33 920 000,00	

№	Наименование	Кол-во, м3	Стоимость, руб.	Примечание
5	Блоки	1 700,00	28 900 000,00	Саянский мрамор. Розничные продажи
6	Горбуши, глыбы	400,00	1 000 000,00	Саянский мрамор. Розничные продажи
ИТОГО:		1 740,00	29 900 000,00	

№	Наименование	Кол-во, м.п.	Стоимость, руб.	Примечание
---	--------------	--------------	-----------------	------------

7	Плнтус	40	200 000,00	Саянский мрамор. Розничные продажи
ИТОГО:		40	200 000,00	
ВСЕГО:			196 522 000,00	

Первый заместитель
генерального директора

Главный бухгалтер



Саженов Д.М.
Моцок Е.Т.

Саженов Д.М.

Моцок Е.Т.



МКК-ХОЛДИНГ

123056, г. Москва, Электрический пер., д. 8, стр. 5
Тел.: (499) 253-6017, 253-5705, 253-7573
Факс: (499) 253-1575

ДОВЕРЕННОСТЬ № 29

Город Москва

Шестнадцатое марта две тысячи двадцать первого года

Настоящей доверенностью **Открытое акционерное общество «МКК-ХОЛДИНГ» (ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»)**, зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве за основным государственным регистрационным номером 1027739076683, имеющего ИНН 5025011162, место нахождения: 123056, г. Москва, Электрический переулок, д. 8, строение 5, в лице **КРАВЦОВА Юрия Николаевича - Генерального директора акционерного общества «Мосинжпроект»** (ОГРН: 1107746614436, ИНН: 7701885820, место нахождения: 101000, город Москва, Сверчков переулок, дом 4/1) – **управляющей организации ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, действующего на основании Устава, решения единственного акционера открытого акционерного общества «МКК-ХОЛДИНГ» от 13.01.2017, утвержденного распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 13.01.2017 № 429, решения единственного акционера открытого акционерного общества «МКК-ХОЛДИНГ» от 10.02.2020, утвержденного распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 10.02.2020 № 4069, договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа открытого акционерного общества «МКК-ХОЛДИНГ» управляющей организации от 24.01.2017 и дополнительного соглашения № 1 от 22.01.2020 к договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа открытого акционерного общества «МКК-ХОЛДИНГ» управляющей организации от 24.01.2017,

УПОЛНОМОЧИВАЕТ

САЖЕНОВА Дениса Михайловича 11.10.1980 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации: 45 01 642910, выдан паспортным столом № 1 ОВД Таганский УВД ЦАО г. Москвы 27.02.2002, код подразделения: 772-118:

представлять интересы **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** во всех органах государственной власти (включая, но, не ограничиваясь всеми прокуратурами и/или правоохранительными органами и/или органами полиции, органами юстиции, таможенными органами и/или министерствами и/или ведомствами и/или службами и/или комитетами и/или агентствами федерального подчинения и/или агентствами, находящимися в подчинении субъектов Российской Федерации) и/или органах местного самоуправления, а также во всех государственных, некоммерческих и коммерческих организациях, предприятиях (унитарных, казенных) и учреждениях любых форм собственности и организационно-правовых форм, в отношениях с любыми физическими и юридическими лицами, в том числе хозяйственными обществами, товариществами, партнерствами, фондами, публично-правовыми компаниями, по вопросам, связанным с осуществлением деятельности **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, для чего ему предоставляются права включая, но, не ограничиваясь ими:

1. от имени **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** заключать и/или изменять и/или расторгать любые сделки (включая, но не ограничиваясь: контракты и/или договоры и/или государственные контракты и/или соглашения и/или соглашения о конфиденциальности и/или соглашения о намерениях, предварительные договоры, меморандумы, и/или протоколы разногласий, протоколы урегулирования разногласий), как предусмотренные, так и не предусмотренные законодательством Российской Федерации, с любыми юридическими и/или физическими лицами, резидентами и нерезидентами Российской Федерации, относящиеся к вопросам деятельности и обеспечения деятельности **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, как в бумажном виде, так и в электронной форме с использованием электронной подписи, за исключением сделок с недвижимостью, договоров займа, кредитных договоров, договоров поручительства, сделок с долями и акциями дочерних обществ;
2. сдавать и принимать исполнение по совершенным сделкам (включая, но не ограничиваясь

контрактами и/или договорами и/или соглашениями и/или государственными контрактами за исключением сделок с недвижимостью, договоров займа, кредитных договоров, договоров поручительства, сделок с долями и акциями дочерних обществ), в том числе любое имущество, имущественные права, а также совершать любые иные действия, связанные с принятием и исполнением обязательств, с правом подписания актов сдачи-приемки выполненных работ и/или актов сдачи-приемки оказанных услуг (включая, но не ограничиваясь актами о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и/или справками о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3) и/или актов сверок расчетов и/или накладных и/или счетов-фактур, отчетов и/или иных документов, связанных с исполнением сделок, относящихся к деятельности **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, с заверением печатью **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** в независимости от цены сделки;

3. подписывать товаросопроводительные документы, связанные с деятельностью **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, включая, но не ограничиваясь: транспортные накладные, товарные накладные (форма ТОРГ-12), универсальные передаточные документы (УПД), акты об установленном расхождении по количеству и качеству при приемке товарно – материальных ценностей (форма № ТОРГ-2) и акты об установленном расхождении по количеству и качеству при приемке импортных товаров (форма № ТОРГ-3), акты о приеме-передаче товарно-материальных ценностей на хранение (форма № МХ-АА1), акты о возврате товарно-материальных ценностей, сданных на хранение (форма № МХ-3), складские квитанции, накладные об отпуске материалов на сторону (форма № М-15) и иные товаросопроводительные документы по утвержденным в **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** формам;

4. получать и передавать от имени **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** товарно-материальные ценности, подписывать от имени и в интересах **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** счета-фактуры, счета, кассовые документы, авансовые отчеты, акты сдачи-приемки товарно-материальных ценностей;

5. заверять копии учредительных и иных документов, представляемых **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, запрашивать и получать документы, делать из них выписки и копии; подписывать, получать и отправлять корреспонденцию, любые письма, заявления, в том числе гарантийные письма, и иные письма, связанные с принятием **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** финансовых обязательств и ценообразованием;

6. открывать и закрывать расчетные и иные счета в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации, а также осуществлять расчетно-кассовые операции по указанным счетам и распоряжаться находящимися на них денежными средствами на условиях по своему усмотрению, с правом подписи платежных поручений и других расчетных документов, подписанием карточек с образцами подписи лиц, имеющих право подписи на финансовых документах, с заверением печатью **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**;

7. подписывать от имени **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** финансовые, расчетные, платежные и иные документы, подписывать и представлять в налоговые и иные соответствующие органы документы бухгалтерской, налоговой, статистической и любых иных форм отчетности на бумажном и/или электронном носителе, в том числе отчетность во внебюджетные фонды, документы для пенсионного фонда и фонда обязательного медицинского страхования;

8. представлять интересы **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** как налогоплательщика в отношениях с налоговыми органами Российской Федерации, в том числе в отношениях с территориальными органами Федеральной налоговой службы, включая Управление Федеральной налоговой службы по г. Москве и ее подразделения, Инспекцию Федеральной налоговой службы № 10 по г. Москве, со всеми правами, которые предоставлены налогоплательщику законодательством Российской Федерации, в том числе, но не ограничиваясь этими:

- получать в налоговых органах акты налоговых проверок, решения по результатам налоговых проверок, требования о предоставлении документов, требования об уплате налогов, постановления, уведомления, справки, письма, акты сверки и иные документы, касающиеся **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**;

- знакомиться с материалами налоговых проверок и иных мероприятий налогового контроля, участвовать в рассмотрении материалов налоговых проверок, представлять устные и письменные пояснения при рассмотрении материалов налоговых проверок, подписывать и получать решения о назначении, приостановлении и возобновлении налоговых проверок и осуществлять все иные необходимые действия в ходе налоговых проверок и иных мероприятий налогового контроля, а также в процессе обжалования решений и действий (бездействия) налоговых органов;

- производить выверку расчетов по налогам и подписывать акты сверки по налогам;

- давать устные и письменные пояснения по вопросам своей компетенции;

- взаимодействовать со всеми структурными подразделениями, отделами и службами налоговых органов, а также осуществлять иные права и совершать все иные законные действия, связанные с представлением интересов **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** в налоговых органах Российской Федерации;

Федерации;

9. участвовать в заседаниях, собраниях, совещаниях, в том числе в качестве участника, председательствующего или секретаря с правом выступления, проведения переговоров, голосования по всем вопросам повестки дня от имени ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», а также подписания протоколов заседаний, собраний, совещаний и иных документов;

10. разрешать любые вопросы, связанные с трудовыми отношениями в ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», принимать и увольнять работников ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», подписывать трудовые договоры, дополнительные соглашения к трудовым договорам об изменении и/или о продлении и/или о расторжении трудовых договоров, уведомления, распоряжения, письма и иные документы, связанные с трудовыми отношениями с работниками ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», а равно подписывать приказы, распоряжения и иные внутренние акты ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», включая приказы о приеме на работу, увольнении, переводе на другую работу, применении мер дисциплинарного взыскания, применения мер поощрения, о направлении в командировку и иные приказы ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»; издавать приказы и/или утверждать (принимать) инструкции и/или локальные нормативные акты и/или иные внутренние документы ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», определять структуру, штатное расписание, порядок оплаты и стимулирования работников ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», давать указания, обязательные для исполнения всеми работниками ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», и осуществлять иное руководство работниками ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» в соответствии с законодательством Российской Федерации;

11. подписывать от имени ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» справки, письма, отчеты и другие документы по военно-учетному столу;

12. участвовать от имени и в интересах ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» в торгах (конкурсах (открытых конкурсах, конкурсах в электронной форме, закрытых конкурсах), аукционах (открытых аукционах, аукционах в электронной форме, закрытых аукционах), запросах котировок (запросах котировок в электронной форме, закрытых запросах котировок), запросах предложений (запросах предложений в электронной форме, закрытых запросах предложений) и иных процедурах торгов)), квалификационных отборах и иных процедурах закупки, в том числе проводимых в электронной форме, запрашивать и получать документацию о конкурентной закупке (закупочную документацию), предквалификационную документацию, разъяснения и дополнения к такой документации, подписывать и подавать заявки (предложения) на участие в торгах и иных процедурах закупки, предложения о цене, а также изменения к ним и другие документы, необходимые для участия в торгах и иных процедурах закупки, представлять заказчику, уполномоченному органу, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок необходимые документы, присутствовать на процедуре вскрытия конвертов с заявками (предложениями) на участие в торгах и иных процедурах закупки, принимать обязательства от имени ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», связанные с участием в торгах и иных процедурах закупки, подписывать протоколы об их результатах, заключать гражданско-правовые договоры, контракты, в том числе муниципальные и государственные, по результатам торгов и иных процедур закупки, использовать электронно-цифровую подпись от имени и в интересах ОАО «МКК-ХОЛДИНГ», регистрироваться (проходить аккредитацию, переаккредитацию) на электронных площадках, заверять копии документов, предоставляемых ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» и совершать все необходимые действия, связанные с участием в торгах и иных процедурах закупки с заверением печатью ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»;

13. представлять интересы ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» и вести административные, гражданские, уголовные дела во всех судебных инстанциях судов общей юрисдикции, третейских судов, арбитражных судов и иных судов при рассмотрении дел по существу со всеми правами, которые предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, потерпевшему, участнику судебного процесса о банкротстве, в том числе с правом:

- совершения всех процессуальных действий, включая ознакомление с материалами дела, заявление отводов, предоставление доказательств и участие в их исследовании, подачу и подписание ходатайств и всех процессуальных документов,

- подписания и подачи от имени и в интересах ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» заявления о признании должника банкротом, с правом принимать участие от имени и в интересах ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» в судебных процессах о несостоятельности (банкротстве), представлять интересы ОАО «МКК-ХОЛДИНГ» на всех собраниях кредиторов и осуществление предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации о банкротстве прав и полномочий, в том числе: регистрироваться и выступать на собраниях кредиторов; голосовать по всем вопросам повестки дня собрания кредиторов с правом подписания бюллетеней для голосования; заявлять возражения по повестке дня собрания кредиторов; знакомиться со всеми материалами, представленными на собрании кредиторов, делать выписки из них и получать копии таких документов; подписывать при необходимости документы, представленные на собрании кредиторов; знакомиться с отчетами

конкурсного управляющего; знакомиться со всеми материалами, подлежащими опубликованию, и получать их; получать выписку из реестра требований кредиторов; заявлять возражения по результатам рассмотрения требований;

- подписания претензий, исковых заявлений, отзыва на исковые заявления, заявления об обеспечении иска, других заявлений и ходатайств, с правом предъявления иска, предъявления встречного иска, изменения предмета или основания иска, признания иска, полного или частичного отказа от исковых требований, равно увеличения и уменьшения размера исковых требований, передачи иска в третейский суд, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам;

- подписания заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебных актов, подписания апелляционной жалобы, кассационной жалобы, заявления о принесении протеста на вступивший в законную силу судебный акт, получения на руки исполнительного листа и всех судебных актов;

- с правом оплачивать сборы и пошлины, установленные законодательством Российской Федерации;

14. от имени и в интересах **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** осуществлять все предусмотренные законодательством Российской Федерации исполнительные действия со всеми правами, которые предоставлены законом кредитору, взыскателю, должнику при осуществлении исполнительного производства, в том числе с правом: требовать принудительного исполнения судебного акта, предъявления исполнительного листа в службу судебных приставов для возбуждения исполнительного производства и его отзыва, предъявления исполнительного листа к взысканию в финансово-кредитные организации и органы федерального казначейства и его отзыва, предъявления и отзыва инкассовых поручений, отказа от взыскания по исполнительному документу, получения присужденного имущества (в том числе денежных средств и ценных бумаг), заключения мирового соглашения, ознакомления с материалами исполнительного производства, сбора и предоставления дополнительных материалов, подписания и заявления ходатайств, отводов, участия в совершении исполнительных действий, обжалования постановлений и действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, подписания и получения любых необходимых документов в ходе совершения исполнительных действий;

15. представлять интересы **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»** во всех органах государственной власти и органах местного самоуправления, в органах прокуратуры Российской Федерации, включая Прокуратуру города Москвы и Московской области и всех окружных, межрайонных, городских, районных и специализированных прокуратурах по всем вопросам, связанным с возбуждением дел об административных правонарушениях, а также по делам об административных правонарушениях, возбужденных в отношении **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, и пользоваться всеми правами, предоставленными законодательством об административных правонарушениях защитнику лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, с правом подписывать и получать протоколы об административных правонарушениях, предписания и акты проверок, получать иные документы, с правом знакомиться с материалами дела, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела об административном правонарушении, давать объяснения, подписывать пояснения, обжаловать постановление, определение по делу об административном правонарушении и пользоваться иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации;

16. расписываться на документах как представитель **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, осуществлять иные права и совершать иные необходимые действия от имени и в интересах **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**, связанные с выполнением данного поручения по всем вопросам, возникающим в процессе организации и при осуществлении деятельности **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**.

Настоящая доверенность выдана сроком на один год с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Подпись Саженова Дениса Михайловича

удостоверяю.

Генеральный директор АО «Мосинжпроект» - «ДИНГ»
управляющей организации **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**

Ю.Н. Кравцов

В Документе прошнуровано и скреплено
подпись 2 лист
Генеральный директор АО «Мосинжпроект» - «ДИНГ»
управляющей организации **ОАО «МКК-ХОЛДИНГ»**
Ю.Н. Кравцов

Всего прошито,
пронумеровано



ИНТЕРКОН
ООО - Общество с ограниченной ответственностью

и скреплено печатью

571 д.г.р.с.с.

с.с.с.с. лист 06

