

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«Энерго-коммунальный комплекс»
за 2014 год

Петрово – Дальнее

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

1	Сведения об обществе	3
2	Результаты развития общества	3
3	Финансово-хозяйственная деятельность общества:	3
4	Перспективы развития общества в 2015 году	6
5	Задачи, стоящие перед обществом в 2015 году	6
6	Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок	6
7	Информация о лицах, входящих в состав Совета директоров	7
8	Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа эмитента	8

1. Сведения об обществе

- Полное наименование: **Открытое акционерное общество «Энерго-коммунальный комплекс».**
- Место нахождения и почтовый адрес: **143422, Московская обл., Красногорский р-н, с. Петрово-Дальнее, ОАО «Биомед».**
- Дата государственной регистрации общества и регистрационный номер: **20 июля 2010 г., № 1105024004612**
- Идентификационный номер налогоплательщика: **5024113605.**
- Уставной капитал: **35 736 000 рублей.**
- Информация об аудите общества:
ООО «ФБК» - член саморегулируемой организации аудиторов НП «Аудиторская Палата России» № 5353. Основной регистрационный номер записи 10210101039470.
- Информация о реестродержателе общества:
ЗАО «Ведение реестров компаний» (филиал в г.Москва). Лицензия № 10-000-1-0303 от 12.03.2004 г. (Выдана ФКЦБ России).
- **Филиалов и представительств общество не имеет**

2. Результаты развития общества

В отчетный период Общество решало Задачи:

Перечень работ, запланированных на 2014 год	Ход выполнения
1. Обеспечить рентабельность Общества по итогам работы в 2014 году.	Выполнено
2. Повысить эффективность работы очистных сооружений канализации с целью достижения нормативных показателей состава очищенных сточных вод.	Выполнено
3. Утвердить тарифы на теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение на 2015 год.	Выполнено
4. Провести работу по сокращению дебиторской задолженности, в первую очередь ООО «Ленинский луч».	Выполнено
4. Осуществить режимно-наладочные испытания котла №3 котельной. Утвердить отчет режимно-наладочных испытаний в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору («Ростехнадзор»). Согласовать с Ростехнадзором отчет по КИПиА.	Выполнено
5. По результатам плановой проверки инспекторами «Ростехнадзора» опасного производственного объекта (котельной) в сентябре 2014года, получить заключение, позволяющее осуществлять производственную деятельность ОПО в течение последующих 3 лет.	Выполнено

3. Финансово-хозяйственная деятельность общества в 2014г.

3.1 Финансово-хозяйственная деятельность общества

Основным видом деятельности ОАО «ЭКК» является производство, передача и распределение пара и тепловой энергии котельной (68,31 % 39 620 тыс. руб. от общего объема предоставляемых услуг 58 001 тыс. руб.).

Основными потребителями энергоресурсов являются организации бюджетного и внебюджетного финансирования, а также ОАО «Биомед» им. И. И. Мечникова, население поселков Мечниково, Петрово-Дальнее.

Остальные виды деятельности:

- холодное водоснабжение
 - отведение, очистка хозяйственно-бытовых сточных вод
- в общей сумме они составляют 31,69 % (18 381 тыс.руб.).

В соответствии с требованиями бухгалтерского и налогового законодательства, выручка рассчитывается по методу «начислений».

Выручка от реализации за 2014 г. составила 58 001 тыс. руб., что на 2 169 тыс.руб. меньше, чем за 2013 г. (60 170 тыс. руб.), снижение составило 3,6 % по сравнению с 2013г.

Снижение выручки связано с фактическим снижением объемов реализации тепловой энергии вследствие передачи функций теплоснабжения поселка Мечниково котельной №18 ОАО «Красногорская теплосеть».

Себестоимость реализованных услуг в 2014 г. составила 49 505 тыс. руб.

По сравнению с 2013г. себестоимость снизилась на 12% (56 122 тыс. руб. за 2013г.) Снижение выручки повлекло за собой необходимость оптимизации расходов, в связи с этим были произведены организационные мероприятия, в результате которых удалось снизить расходы на газ, материалы, ремонты.

Прибыль от продаж в 2014 г. составила 2 915 тыс. руб, в 2013 г. был убыток в размере – (3165) тыс. руб.

Прибыль до налогообложения составила в 2014 г. – 1 083 тыс. руб., в 2013г. был убыток в размере (4 170) тыс. руб.

Платежи в бюджет из балансовой прибыли в 2014 г. в виде налога на прибыль составили 690 тыс.руб.,

Чистая прибыль за 2014г. составила 328 тыс. руб, в 2013г. был убыток в размере (3 972 тыс.руб.)

ОАО «ЭКК» в 2014 г. не имело просроченных платежей по кредитам, задолженности в бюджет и внебюджетные фонды.

Валюта баланса ОАО «ЭКК» по состоянию на 01.01.2015 г. составила 42 233 тыс.руб.,

Источники собственных средств – 22 395 тыс. руб.

Внеоборотные активы – 22 607 тыс. руб.

Наличие собственных оборотных средств – 19 626 тыс. руб.

Краткосрочные кредиты и заемные средств на 01.01.2015 г. Составляют 7 901 тыс. руб.

Общая величина запасов – 495 тыс. руб.

Краткосрочная дебиторская задолженность на 01.01.15 г в абсолютном значении составила 16 020 тыс. руб., что на 1 783 тыс. руб. меньше чем в 2014 г., снижение порядка 10 %.

Долгосрочная дебиторская задолженность на 01.01.15 г отсутствует.
Кредиторская задолженность – 10 744 тыс. руб.

Чистые активы общества на конец отчетного года составили 22 395 тыс. руб., по сравнению с 2013 г. прирост составил 1,49 %

Резервный фонд на 01.01.15 г. в 2014г. были произведены отчисления в размере 16 тыс.руб.

3.2. Обеспечение безопасной эксплуатации опасных производственных объектов. Выполнение мероприятий по охране труда.

3.2.1. Котельная зарегистрирована в Государственном реестре опасных производственных объектов. Свидетельство А02-90355.

3.2.2. Котельная застрахована в ОСаО «РЕСО-ГАРАНТИЯ».

3.2.3. Оформлен договор с ООО «Сервис Безопасности Плюс» на поддержание в постоянной готовности сил и средств к реагированию на чрезвычайные ситуации или ликвидацию последствий ЧС на опасном производственном объекте.

3.2.4. Совместно с ООО «Сервис Безопасности Плюс» разработан План мероприятий по локализации последствий аварий на опасном производственном объекте. Утвержден 15.12.2014г.

3.2.5. Совместно с ООО «Промэкспертиза» разработано Положение о производственном контроле за соблюдением требований промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов с необходимыми приложениями. Утверждено Положение 15.12.2014г.

3.2.6. Проведена аттестация операторов котельной для работы на паровых котлах, август 2014г. Получены аттестаты, оформлены допуски.

3.2.7. Спецодежда, обувь и др. средства индивидуальной защиты на 2014 год планировались и выдавались работникам согласно типовым отраслевым нормам бесплатной выдачи, утвержденным постановлением Министерства труда и социального развития РФ от декабря 1997 г. № 63-70. Стирка спецодежды производилась непосредственно на рабочих местах.

3.2.8. В отчетном году аварий на опасных производственных объектах, эксплуатируемых обществом, не было.

3.2.9. В отчетном году производственного травматизма и несчастных случаев не было.

3.3. Состояние гражданской обороны

В 2014 году работа по гражданской обороне, защите от чрезвычайных ситуаций и противопожарной безопасности проводилась в соответствии с федеральными законами «О гражданской обороне» от 12.02.98 г. №28 - ФЗ, «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 г. № 68 - ФЗ, «О пожарной безопасности» от 21 декабря 1994 г. № 69- ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 02 ноября 2000 г. № 841 « Об утверждении положения об организации обучения населения в области гражданской обороны», Постановлением Правительства РФ от 04 сентября 2003 г. № 547 « О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», организационно-методическими указаниями по подготовке органов управления, сил гражданской обороны Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в 2014 году, планами основных мероприятий по ГО и ЧС и обеспечению пожарной безопасности Красногорского муниципального района и предприятия на 2014 год.

С нештатными аварийно-спасательными формированиями занятия проводились по 20-ти часовой специальной программе.

В целях совершенствования навыков руководящего и КНС в управлении формированиями ГО, отработки вопросов оповещения, проверки готовности формирований к проведению спасательных и других неотложных работ проводились учения и объектовые тренировки.

На предприятии создано 1 аварийно-спасательное формирование. Укомплектованность формирований личным составом 100 %. Укомплектованность Формирований основными видами техники и имуществом 100 %

В целом, по результатам года подготовка руководящего состава, работников предприятия, руководителей и личного состава формирований оценивается «Удовлетворительно».

Задачи, поставленные на 2014 в области гражданской обороны, защиты от ЧС и обеспечению пожарной безопасности в основном выполнены.

4. Перспективы развития общества в 2015 году

Планируемый объем реализации энергоресурсов по итогам 2015 года составит 54 066 тыс. рублей без НДС, в том числе:

объем реализации тепловой энергии – 33 977 тыс. руб;

объем сточных вод от абонентов - 13 278 тыс. руб.

объем реализации холодной воды - 6 811 тыс. руб.

5. Задачи, стоящие перед обществом в 2015 год

5.1. Обеспечить рентабельность Общества по итогам работы в 2015 году.

5.3. Утвердить тарифы на теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение на 2016-2018 годы.

5.4. Осуществить режимно-наладочные испытания котла №2 котельной. Утвердить отчет режимно-наладочных испытаний в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору («Ростехнадзор»). Согласовать с Ростехнадзором отчет по КИПиА.

5.5. Ликвидировать просроченную дебиторскую задолженность..

6. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок

Сделок, совершенных обществом в отчетном году, и признаваемых в соответствии с Законом крупными сделками не было.

Сделки, в совершении которых имеется заинтересованность определенных лиц:

6.1. Договор аренды сетей между ОАО «Биомед» им. И.И. Мечникова и ОАО «Энерго-коммунальный комплекс»;

6.2. Договор займа между ОАО «Биомед» им. И.И. Мечникова и ОАО «Энерго-коммунальный комплекс» на сумму 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей;

6.3. Договоры аренды нежилого помещения между ОАО «Биомед» им.И.И.Мечникова и ОАО «Энерго-коммунальный комплекс»;

6.4. Договор аренды земли между ОАО «Биомед» им.И.И.Мечникова и ОАО «Энерго-коммунальный комплекс»;

7. Информация о лицах, входящих в состав Совета директоров

ФИО: Богрец Ольга Николаевна

Год рождения: 1975

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
01.2015	Настоящее время	ОАО «Фармстандарт»	Начальник отдела корпоративного управления
04.2014	Настоящее время	ПАО «Отисифарм»	Корпоративный секретарь
07.2013	01.2015	ОАО «Фармстандарт»	Ведущий специалист отдела корпоративного управления
2011	2013	ФГУП НПО «Микроген»	Юрисконсульт
2010	2011	Нотариус Курского городского нотариального округа Курской обл. Горина О.А.	Юрисконсульт
2009	2010	ОАО «Фармстандарт-Лексредства»	Юрисконсульт

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

ФИО: Сидоров Игорь Анатольевич

Год рождения: 1965

Образование: высшее техническое

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
2013	Настоящее время	ОАО «Фармстандарт»	Начальник управления закупок
14.01.2013	05.02.2013	ООО «Фармстандарт»	Зам. генерального директора
2008	29.12.2012	ООО «Абикон-М»	Зам. генерального директора по коммерческим вопросам затем генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

ФИО: Тронов Андрей Игоревич

Год рождения: 1974

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
2010	Настоящее время	Администрация сельского поселения Ильинское Красногорского муниципального района	Зам. главы администрации сельского поселения Ильинское – начальник управления ЖКХ

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

ФИО: Горбачевич Наталья Александровна

Год рождения: 1960

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
2010	Настоящее время	Администрация сельского поселения Ильинское Красногорского муниципального района	Зам. главы администрации сельского поселения Ильинское – начальник финансово – экономического управления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

8. Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа эмитента:

Ф.И.О.: Гомонов Алексей Мстиславович

Генеральный директор



А.М. Гомонов

Главный бухгалтер



С.П. Ускова