

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество "АВТОБАЗА № 5"

Код эмитента: 02904-А

за 4 квартал 2017 г.

Адрес эмитента: **141980 Россия, г. Дубна, Университетская 9**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 7 февраля 2018 г.

_____ А.В.Добродеев
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 7 февраля 2018 г.

_____ И.А.Грибова
подпись

Контактное лицо: **Шевлякова Людмила Сергеевна,**

Телефон: **(496) 763-5600**

Факс: **(496) 769-9576**

Адрес электронной почты: **ls-ami@mail.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **disclosure.1prime/portal/default.aspx?emld=5010009259**

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.7.

Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.8.

Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не

менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

8.1.5.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут

повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"**

Место нахождения: **141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Семенюка, д. 5**

ИНН: **7707083893**

БИК: **044525225**

Номер счета: **40702810140110101125**

Корр. счет: **30101810400000000225**

Тип счета: **расчетный**

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Аудитточмаш"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Аудитточмаш"**

Место нахождения: **129626, г. Москва, Проспект Мира, д. 102, стр. 30**

ИНН: **7709058420**

ОГРН: **1027739680781**

Телефон: **(495) 687-6353**

Факс: **(495) 687-6353**

Адреса электронной почты не имеет

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Московская аудиторская палата**

Место нахождения

107031 Российская Федерация, г. Москва, Петровский пер., д. 8 стр. 2

Дополнительная информация:

свидетельство № 368 от 18 сентября 2003 г.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2010	
2011	
2012	
2013	
2014	
2015	
2016	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Тендер, связанный с выбором аудитора не проводился.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора для утверждения общим собранием акционеров выдвигалась Советом директоров Общества

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Определение размера вознаграждения - договорное.

За 2010 год - 30000 руб.

За 2011 год - 30000 руб.

За 2012 год - 30000 руб.

За 2013 год - 30000 руб.

За 2014 год - 36000 руб.

За 2015 год - 36000 руб.

За 2016 год - 36000 руб.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Кандидатура аудитора утверждается общим собранием акционеров по предложению Совета директоров Общества.

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Добродеев Алексей Владимирович*

Год рождения: *1974*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ОАО "Автобаза № 5"*

Должность: *Генеральный директор*

ФИО: *Грибова Ирина Анатольевна*

Год рождения: *1960*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ОАО "Автобаза № 5"*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.3.2. Кредитная история эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые

могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Риск, которому будут подвергаться владельцы ценных бумаг, зависит от деятельности эмитента и неспособности отвечать по своим обязательствам. Акции Общества активно не обращаются на рынке ценных бумаг, поэтому риск ликвидности не рассматриваем.

2.4.1. Отраслевые риски

Значительный рост предложения в секторе арендных услуг за счет строящихся помещений приводит к росту конкуренции, вынуждающей снижать цены на аренду помещений.

2.4.2. Страновые и региональные риски

ОАО "Автобаза № 5" осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, соответственно, страновые риски эмитента связаны именно с этим государством. Кризис экономики, стихийные бедствия.

2.4.3. Финансовые риски

В отношении значительных колебаний валютного курса можно отметить, что они повлияют, прежде всего, на экономику России в целом, а значит, косвенно, и на деятельность самого эмитента. Ухудшающееся положение (в связи с кризисом) среднего и мелкого бизнеса приводит к невостребованности офисных помещений.

2.4.4. Правовые риски

Изменение налогового законодательства.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

отсутствует

2.4.6. Стратегический риск

отсутствует

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

отсутствуют

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "АВТОБАЗА № 5"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *11.06.1997*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "АВТОБАЗА № 5"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *11.06.1997*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Автобаза № 5 Управления автомобильного транспорта Первого строительно-монтажного треста.*

Сокращенное фирменное наименование: *Автобаза № 5 УАТ 1 СМТ*

Дата введения наименования: *16.09.1993*

Основание введения наименования:

Приказ о создании

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "АВТОБАЗА № 5"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АВТОБАЗА № 5"**

Дата введения наименования: **11.06.1997**

Основание введения наименования:

**Приватизация предприятия,
Приказ № 36 от 11.06.1997 г.**

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **0802409**

Дата государственной регистрации: **16.09.1993**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Администрация города
Дубны Московской области**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1025001415383**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **08.10.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Инспекция МНС России по г. Дубне Московской области**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Открытое акционерное общество «АВТОБАЗА № 5» (ОАО «АВТОБАЗА № 5») было создано путем приватизации «АВТОБАЗЫ № 5 УАТ 1 СМТ» (зарегистрированного на основании Постановления главы администрации г. Дубна № 1257 от 30 июня 1993 года за № 1189в в МРИ ФНС России № 12 по Московской области регистрационный номер 1025001415383), Приказ № 36 от 11.06.1997 г.

Основными направлениями деятельности предприятия были грузовые перевозки и другие транспортные услуги.

С 2005 года в соответствии с решением Совета директоров Общества основным видом деятельности становится сдача внаем недвижимого имущества.

В настоящее время практически 90% производственных строений и сооружений и 90% помещений административного корпуса использовано в аренде.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

141980 Российская Федерация, Московская обл., г. Дубна, Университетская 9

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

141980 Российская Федерация, Московская обл., г. Дубна, Университетская 9

Телефон: **(496)2140723**

Факс: **(496)2140723**

Адрес электронной почты: **auto5@dubna.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах:

disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emld=5010009259

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

5010009259

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
68.20.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Основными рынками сбыта услуг являются малые предприятия, расположенные на территории г. Дубна.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

В условиях кризиса платежеспособность малых предприятий уменьшается, что приводит к необходимости снижения цен за аренду офисных помещений.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Развивать основной вид хозяйственной деятельности., развивать вид деятельности - сдача в аренду легкового автотранспорта.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3. Финансовые вложения эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.4. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Выручка от основной деятельности увеличивается, что говорит об устойчивом положении предприятия на рынке услуг данного вида деятельности

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

В условиях кризиса платежеспособность малых предприятий уменьшается, что приводит к необходимости снижения цен за аренду офисных помещений.

4.8. Конкуренты эмитента

Рынок сдаваемых в аренду офисных помещений постоянно расширяется.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Органами управления "Обществом" являются: Общее собрание акционеров; Совет директоров; Генеральный директор общества - единоличный исполнительный орган Общества.

Компетенция общего собрания акционеров (участников) эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

Согласно ст.6 Устава ОАО «АВТОБАЗА № 5» к компетенции Общего собрания акционеров общества относятся следующие вопросы: внесение изменений и дополнений в Устав общества или утверждение Устава в новой редакции; реорганизация общества; ликвидация общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов; определение количественного состава Совета директоров общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий; определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями; увеличение уставного капитала общества путем увеличения номинальной стоимости акций, уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций; избрание членов Ревизионной комиссии общества и досрочное прекращение их полномочий; утверждение аудитора общества; утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в т.ч. отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли (в т.ч. выплата (объявление) дивидендов и убытков общества по результатам финансового года; определение порядка ведения общего собрания; избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий; дробление и консолидация акций; принятие решений об одобрении сделок, в которых имеется заинтересованность в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»; принятие решений об одобрении крупных сделок, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»; приобретение обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»; участие в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, иных объединениях коммерческих организаций; установление размеров вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров в связи с исполнением ими своих функций; утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов общества; решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом.. Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Федеральным законом. Решения на общем собрании акционеров принимаются путем голосования. Одна обыкновенная акция - один голос.

Компетенция совета директоров (наблюдательного совета) эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В соответствии со ст.6 Устава ОАО «АВТОБАЗА № 5» Совет директоров общества является органом управления общества, в полномочия которого входит задача по общему руководству обществом, за исключением вопросов, отнесенных Уставом к компетенции общего собрания акционеров.

К компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы: определение приоритетных направлений деятельности общества; созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»; утверждение повестки дня общего собрания акционеров; определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров общества в соответствии с положениями главы VII Федерального закона и связанные с подготовкой к проведению общего собрания акционеров; вынесение на решение общего собрания акционеров вопросов, предусмотренных подпунктами 2, 14 – 21 пункта 6.2. Устава; увеличение уставного капитала общества путем размещения обществом дополнительных акций в пределах количества и категории объявленных акций; размещение обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом; определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом; приобретение размещенных обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом; избрание Генерального директора общества; рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора; рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты; использование резервного фонда и иных фондов общества; утверждение внутренних документов общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов общества, утверждение которых отнесено уставом общества к компетенции Генерального директора общества; создание филиалов и открытие представительств общества; одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона; одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона; утверждение регистратора общества и

условий договора с ним, а также расторжение договора с ним; иные вопросы, предусмотренные уставом и Федеральным законом.

Члены Совета директоров обязаны действовать в интересах общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении общества добросовестно и разумно.

Члены Совета директоров несут ответственность перед обществом за убытки, причиненные обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами. При этом не несут ответственности члены Совета директоров, голосовавшие против принятия решения, которое повлекло причинение обществу убытков, или не принимавшие участия в голосовании.

Компетенция единоличного и коллегиального исполнительных органов эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

Согласно ст.6 Устава ОАО «Автобаза № 5» Генеральный директор является единоличным исполнительным органом общества, осуществляющим руководство его текущей деятельностью. Генеральный директор подотчетен Совету директоров и общему собранию акционеров.

К компетенции генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров или Совета директоров общества. Генеральный директор организует выполнение решений общего собрания акционеров и Совета директоров.

К компетенции Генерального директора относится: издание приказов и других документов по вопросам деятельности общества за исключением тех, которые отнесены к компетенции общего собрания акционеров и Совета директоров; распоряжение имуществом и средствами Общества, представление его во всех организациях внутри страны и за рубежом в соответствии с действующим законодательством и Уставом общества; заключение договоров, контрактов, соглашений, выдача доверенностей в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации; открытие расчетного и иных счетов в учреждениях банков; утверждение штатного расписания общества, назначение и увольнение его работников; установление должностных окладов, поощрение отличившихся работников, наложение дисциплинарных взысканий; утверждение положений о структурных подразделениях общества; осуществление других функций, связанных с деятельностью Общества, в соответствии с предоставленными ему полномочиями.

В своей деятельности ОАО «Автобаза № 5» следует принципам и рекомендациям Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России.

Права, обязанности и ответственность генерального директора по осуществлению руководства текущей деятельностью общества определяются Уставом и договором, заключенным им с обществом. Договор от имени общества подписывается председателем Совета директоров или лицом, уполномоченным Советом директоров, сроком на пять лет.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: Новиков Андрей Владимирович

Год рождения: 1963

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2015	ООО "Бестмастерстрой"	Генеральный директор
2016	по наст.вр.	ООО "Конди Принт"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Бахтеев Алексей Олегович

Год рождения: **1964**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2013	ЗАО "Проекткоммундортранс"	Финансовый директор
2013	наст.врем.	ОАО "Рикс" г. Москва	Заместитель Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Добродеев Алексей Владимирович

Год рождения: **1974**

Образование:

среднее техническое

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2007	ЗАО "ОРНАМЕНТ"	Генеральный директор
2007	наст. время	ОАО "АВТОБАЗА № 5"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Губенок Владимир Александрович**

Год рождения: **1950**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	июнь 2012	ОАО "СЕРВИС-ЭКСПОРТ"	Генеральный директор
июль 2012	январь 2016	ООО "Бизнес-центр" г. Дубна Моск. обл.	Заместитель Генерального директора
январь 2016	наст.врем.	пенсионер	

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

**Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Седов Сергей Александрович**
(председатель)

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2008	ЗАО "БИЗНЕС-ЦЕНТР "АГРОМАШИМПОРТ"	Генеральный директор
2008	апрель 2009	ООО "2К-СПОРТ"	Генеральный директор
апрель 2009	дек 2015	ООО "Мироторг"	Генеральный директор
дек 2015	наст.вр.	Индивидуальный предприниматель	

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.75**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.75**

**Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
*эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Добродеев Алексей Владимирович*

Год рождения: *1974*

Образование:
среднее техническое

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2007	ЗАО "ОРНАМЕНТ"	Генеральный директор
2007	наст. время	ОАО "АВТОБАЗА № 5"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического

лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).
Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2017
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
в 2017 году выплата вознаграждения членам Совета директоров эмитента не осуществлялась

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2017
Совет директоров	0

Дополнительная информация:

В 2017 году выплата компенсаций членам Совета директоров эмитента не осуществлялась

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента.:

Ревизионная комиссия избирается собранием акционеров из числа акционеров или их полномочных представителей. Численный состав Ревизионной комиссии (в случае ее избрания) устанавливается собранием акционеров. Ревизионная комиссия избирается сроком на 1 (один) год. Члены ревизионной комиссии Общества не могут одновременно занимать должности в органах управления Общества. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии Общества, решению собрания акционеров или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества.

Общим годовым собранием акционеров 29 июня 2017 года внешним независимым аудитором ОАО «АВТОБАЗА № 5» утверждено Общество с ограниченной ответственностью "Аудитточмаш.""

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за

финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях:

Отдельного структурного подразделения по управлению рисками и внутреннему контролю, осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента не существует.

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях:

Отдельного структурного подразделения внутреннего аудита у эмитента не существует.

Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля:

Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля описана эмитентом в п. 2.4. настоящего ежеквартального отчета

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Кутров Андрей Анатольевич**

(председатель)

Год рождения: **1963**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	наст. время	ООО "СтройОптСити"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Бабух Елена Алексеевна**

Год рождения: **1985**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	наст.вр.	ООО "СтройОптСити"	Экономист

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Миронова Тамара Алексеевна**

Год рождения: **1949**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2010	ООО "Интраст-Аудит"	бухгалтер
2011	2013	ООО "ВитаСтрой"	главный бухгалтер
2014	2015	ООО "Артстрой"	главный бухгалтер
2015	2016	ООО "Бестмастерстрой"	главный бухгалтер

2017	наст.врем.	ООО "КАРАТ"	главный бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0

Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
В 2017 году вознаграждение за участие в работе органов контроля членам ревизионной комиссии не производилось

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2017
Ревизионная комиссия	0

Дополнительная информация:

В 2017 году компенсации по расходам, связанным с исполнением функций членов органов контроля членам ревизионной комиссии не выплачивались.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	2017
Средняя численность работников, чел.	9
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	1 792 306
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **47**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **47**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **47**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **05.06.2017**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **47**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

ФИО: *Потапов Аркадий Николаевич*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **16.44%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **16.44%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

2.

ФИО: *Седов Сергей Александрович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **17.75%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **17.75%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

3.

ФИО: *Бахтиев Алексей Олегович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **29.97%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **29.97%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

4.

ФИО: *Иванов Андрей Геннадьевич*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **29.97%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **29.97%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **23.03.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Милапласт"**

Место нахождения: **Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9**

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: **Воронов Сергей Леонидович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.05**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.05**

ФИО: **Подлесный Михаил Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **32.85**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **32.85**

ФИО: **Потапов Аркадий Николаевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: **Седов Сергей Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.04.2007**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Милапласт"**

Место нахождения: **Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9**

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: **Бахтиев Алексей Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.93**

ФИО: **Кабанов Анатолий Евгеньевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.97**

ФИО: **Потапов Аркадий Николаевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: **Седов Сергей Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **21.04.2008**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Милапласт"**

Место нахождения: **Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9**

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.93**

ФИО: ***Кабанов Анатолий Евгеньевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **20.04.2009**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "Милапласт"***

Место нахождения: ***Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9***

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.93**

ФИО: ***Кабанов Анатолий Евгеньевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **05.05.2010**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Милапласт"**

Место нахождения: **Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9**

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: **Бахтиев Алексей Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.93**

ФИО: **Кабанов Анатолий Евгеньевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.97**

ФИО: **Потапов Аркадий Николаевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: **Седов Сергей Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.03.2011**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Милапласт"**

Место нахождения: **Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9**

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: **Бахтиев Алексей Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.93**

ФИО: **Кабанов Анатолий Евгеньевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.97**

ФИО: **Потапов Аркадий Николаевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.04.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "Милапласт"***

Место нахождения: ***Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9***

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.93**

ФИО: ***Кабанов Анатолий Евгеньевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **29.04.2013**

Список акционеров (участников)

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.93**

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "Милапласт"***

Место нахождения: ***Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9***

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: ***Кабанов Анатолий Евгеньевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.04.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "Милапласт"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "Милапласт"***

Место нахождения: ***Московская обл., г. Дубна, ул. Университетская, д. 9***

ИНН: **5010022531**

ОГРН: **1025001413910**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.34**

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.93**

ФИО: ***Кабанов Анатолий Евгеньевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **14.04.2015**

Список акционеров (участников)

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

ФИО: ***Кабанов Анатолий Евгеньевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.75**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.75**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.04.2016**

Список акционеров (участников)

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

ФИО: ***Кабанов Анатолий Евгеньевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.75**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.75**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **26.09.2016**

Список акционеров (участников)

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

ФИО: ***Иванов Андрей Геннадьевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.75**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.75**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **05.06.2017**

Список акционеров (участников)

ФИО: ***Бахтиев Алексей Олегович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

ФИО: ***Иванов Андрей Геннадьевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.97**

ФИО: ***Потапов Аркадий Николаевич***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.44**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.44**

ФИО: ***Седов Сергей Александрович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.75**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.75**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность:
Общество не имеет других предприятий, с которыми необходимо объединять отчетность.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в учетную политику, принятую эмитентом на текущий финансовый год, в отчетном квартале не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Не указывается в данном отчетном квартале

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **2 980**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **2 980**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Уставный капитал, приведенный в настоящем пункте соответствует учредительным документам эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров Открытого акционерного общества "АВТОБАЗА № 5"**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении общего собрания акционеров вручается под роспись или направляется заказным письмом каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 дней до даты его проведения. Если повестка дня общего собрания акционеров содержит вопрос о реорганизации Общества - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения. В случае если повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров, сообщение должно быть сделано не позднее, чем за 50 дней до даты его проведения.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередные общие собрания акционеров проводятся по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций. Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров. Требование о проведении внеочередного общего собрания акционеров поступают в Совет директоров Общества. Совет директоров общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания акционеров.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В течение пяти дней с даты предъявления требования ревизионной комиссии Общества, аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров советом директоров общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров (определение даты) либо об отказе в его созыве.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер), владеющие в совокупности не менее чем 2 процентами акций Общества, в течение 30 дней после окончания финансового года вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, ревизионную комиссию, счетную комиссию, число которых не может превышать количественного состава соответствующего органа. В случае, если повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров, акционеры (акционер), владеющие в совокупности не менее чем 2 процентами акций Общества, вправе предложить кандидатов в Совет директоров, число которых не может превышать его количественного состава. Такие предложения должны поступить в Общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров.

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения Общего собрания акционеров Общества лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров. Данная информация доступна для ознакомления указанным лицам в течение 20 дней, а в случае наличия в повестке дня вопроса о реорганизации Общества - в течение 30 дней до проведения собрания - по юридическому адресу Общества.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются в ходе проведения собрания.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем

пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *2 980*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0*

Количество объявленных акций: *0*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
06.12.2005	1025001415383

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Права владельца акций данной категории (типа): В соответствии со статьей 6 Устава Общества каждая обыкновенная акция общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Каждый владелец обыкновенных акций имеет право: участвовать в управлении делами общества в порядке, определяемом настоящим Уставом и действующим законодательством; участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам компетенции собрания лично или через полномочных представителей; получать часть прибыли в виде дивиденда на акции, в случае ликвидации общества получать часть его имущества; получать информацию из документов общества, в порядке, предусмотренном статьей 17 Устава; продавать или иным образом отчуждать все или часть принадлежащих ему акций без согласия других акционеров и общества. Акционеры и общество не пользуются преимущественным правом приобретения акций, продаваемых другими акционерами; пользоваться в первоочередном порядке услугами, предоставляемыми обществом; требовать выкупа обществом всех или части принадлежащих ему акций, если он голосовал против или не принимал участия в голосовании по вопросам: - реорганизации общества, - одобрения крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимостью более 50 процентов балансовой стоимости активов общества на последнюю отчетную дату; внесения изменений и дополнений в Устав общества, ограничивающих его права.

Акционеры общества могут иметь и другие права, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Уставом и внутренними документами общества.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Специализированный регистратор Закрытое акционерное общество "Сервис-Реестр" (филиал в г. Тверь)*

Сокращенное фирменное наименование: *Филиал ЗАО "Сервис-Реестр" в г.Тверь*

Место нахождения: *РФ, г.Тверь, прт Калинина, д. 23.*

ИНН: *8605006147*

ОГРН: *1028601354055*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *045-13983-000001*

Дата выдачи: *02.03.2004*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФСФР России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *28.04.2010*

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- 1) Федеральный закон от 26.12.1995г. (с последующими изменениями и дополнениями) №208-ФЗ “Об акционерных обществах”.*
- 2) Федеральный закон РФ от 10.12.2003г. (с последующими изменениями и дополнениями) № 173-ФЗ “О валютном регулировании и валютном контроле”.*
- 3) Федеральный закон от 10.07.2002г. №86-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) “О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)”.*
- 4) Налоговый Кодекс Российской Федерации (часть первая), от 31.07.1998г. (с последующими изменениями и дополнениями), № 146-ФЗ.*
- 5) Налоговый Кодекс Российской Федерации (часть вторая), от 05.08.2000г. (с последующими изменениями и дополнениями), № 117-ФЗ.*

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.8. Иные сведения

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками