



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Аудиторская компания

«Ажур-Вест»

188480, Ленинградская область, г. Кингисепп, пр. К. Маркса, д. 25/2, офис 210, тел./факс: +7(81375) 2-73-26,
e-mail: audit@ajur-west.com

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ независимого аудитора

Акционерам акционерного общества «Спецстрой-314»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Спецстрой-314» (ОГРН 1024701420050, 188480, Ленинградская область г. Кингисепп, ул. Заводская, дом 6), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Спецстрой-314» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к акционерному обществу «Спецстрой-314» (далее Общество) в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление Общества, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности Общества.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление

информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством Общества, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством Общества допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Общества, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «АК «Ажур-Вест»
руководитель аудита, по результатам
которого составлено аудиторское заключение
ОРНЗ 22006086704

Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская компания «Ажур-Вест» (ООО «АК «Ажур-Вест»)
ОГРН 1024701421777
188480, Ленинградская область, г. Кингисепп,
пр. Карла Маркса, д. 25/2, офис 210
ОРНЗ 12006113130

14 февраля 2024г.



А.Н.Столбов

Формы
бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерский баланс
на **31 декабря 20 23** г.

Организация Акционерное общество "Спецстрой-314" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО
Вид экономической деятельности Аренда и упр. собст. или арендов. недвижим. имущество ИНН _____ по
Организационно-правовая форма/форма собственности акционерное общество ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2023
01302967		
4707002426		
68.20.2		
12267	16	
384		

Местонахождение (адрес) 188480 Ленинградская обл. г.Кингисепп.
ул. Заводская. д.6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью
"АК"Ажур-Вест"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

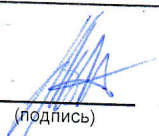
ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

4707012449
1024701421777

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1417	1495	1571
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1417	1495	1571
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1651	1759	2314
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1651	1759	2314
	БАЛАНС	1600	3068	3254	3885

ООО "Аудиторская компания
"Ажур-Вест"

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	83	83	83
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	158	189	189
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-7373	-8172	-8458
	Итого по разделу III	1300	-7132	-7900	-8186
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10200	11154	12071
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10200	11154	12071
	БАЛАНС	1700	3068	3254	3885

Руководитель  Шполтаков Владимир Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " февраля 20 24 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ООО "Аудиторская компания"
"Аудит-Рест"

Отчет о финансовых результатах

за период с 01 января-31 декабря 20 23 г.

Организация Акционерное общество "Спецстрой-314"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Аренда и упр. собс. или арендов. недвижим имуществом

Организационно-правовая форма/форма собственности акционерное общество

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
01302967		
4707002426		
68.20.2		
12267		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За январь-декабрь 20 23 г. ³	За январь-декабрь 20 22 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1871	1781
	Себестоимость продаж	2120	(1015)	(1060)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	856	721
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340		508
	Прочие расходы	2350	(63)	(898)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	793	331
	Налог на прибыль ⁷	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460	-25	-45
	Чистая прибыль (убыток)	2400	768	286

ООО "Аудиторская компания"

Иванов Иван Иванович

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За янв-дек 20 23 г. ³	За янв-дек 20 22 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	31	
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	799	286
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Шполтаков Владимир Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " февраля 20 24 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода. Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

ООО "Аудиторская компания"

А.И.Романов

Формы
отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств

Отчет об изменениях капитала
за 20 23 г.

Коды		
0710004		
31	12	2023
01302967		
4707002426		
68.20.2		
12267	16	
384		

Организация Акционерное общество "Спецстрой-314"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Аренда и упр. собст. или арендов. недвиж. имуществом по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности по ОКФС/ОКФС
акционерное общество по ОКЕИ
Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 21 г. ¹	3100	83	(-)	189	-	-8458	-8186
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	286	286
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	x	x
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(- -)	-	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	(- -)	(- -)
переоценка имущества	3222	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
уменьшение количества акций	3225	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	(- -)	(- -)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(- -)	(- -)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	x	-	x	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 22 г. ²	3200	83	(- -)	189	-	-8172	-7900
За 20 23 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	768	768
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	768	768
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
в том числе:							
убыток	3321	-	x	x	x	(- -)	(- -)
переоценка имущества	3322	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
уменьшение количества акций	3325	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	(- -)	(- -)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(- -)	(- -)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-31	-	31	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 21 г. ³	3300	83	(- -)	158	-	-7373	-7132

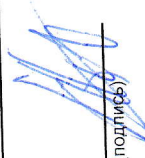
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 21 22 г. ¹	Изменения капитала за 20 23 г. ²	
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
Капитал - всего				На 31 декабря 20 23 г. ²
До корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
До корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)				
До корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

Аудиторская фирма

3. Чистые активы

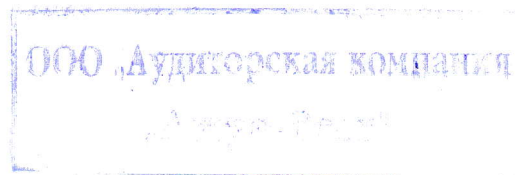
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ²	На 31 декабря 20 21 г. ¹
Чистые активы	3600	-7132	-7900	-8186

Руководитель  Шполтаков Владимир Николаевич.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " февраля 20 24 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.



Отчет о движении денежных средств

за пер01января-31декабр 20 23 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Организация Акционерное общество "Спецстрой-314"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма/форма собственности Акционерное общество

Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710005		
31	12	2023
01302967		
4707002426		
68.20.2		
12267	16	
384		

Наименование показателя	Код	За <u>год</u> 20 <u>23</u> г. ¹	За <u>год</u> 20 <u>22</u> г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	-	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(-)	(-)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	()	(-)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	()
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(-)	()
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-	

Наименование показателя	Код	За <u> </u> год 20 <u>23</u> г. ¹	За <u> </u> год 20 <u>22</u> г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	- - -)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код	За <u>год</u> 20 <u>23</u> г. ¹	За <u>год</u> 20 <u>22</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	0	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	-	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	-	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Шполтаков Владимир Николаевич

(расшифровка подписи)

" 01 " февраля 20 24 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ООО "Аудиторская компания"

Аудитор: Рогов

2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Начислено амортизации	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	
						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация						
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	3а 2023 г.	2958	1463	-	224	224	224	78	-	-	2734	1317
	5210	3а 2022 г.	2958	1387	-	-	-	-	76	-	-	2958	1463
в том числе:	5201	3а 2023 г.	2958	1463	-	224	224	224	78	-	-	2734	1317
	5211	3а 2022 г.	2958	1387	-	-	-	-	76	-	-	2958	1463
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	3а 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ООО "Аудиторская компания"

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2023 г.	-	-	-	-	-
	5250	За 2022 г.	-	-	-	-	-

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2023 г.	За 2022 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

ООО "Аудиторская фирма"

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Шполтаков Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

01 февраля 2024 г.

ООО "Аудиторская компания"

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Выбыло			Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	3а 2023 г.	2591	832	1891	-	1999	832	-	-	1651	-
	5530	3а 2022 г.	2314	-	1880	-	1603	-	-	-	2591	832
	5511	3а 2023 г.	2591	832	1891	-	1999	832	-	-	1651	-
	5531	3а 2022 г.	2314	-	1880	-	1603	-	-	-	2591	832
	5500	3а 2023 г.	2591	832	1891	-	1999	832	-	-	1651	-
	5520	3а 2022 г.	2314	-	1880	-	1603	-	-	-	2591	832
	в том числе:											
	Итого											

ООО "Аудиторская компания"

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	1631	1631	2492	2492	2314	2314
в том числе:							
	5541	1631	1631	2492	2492	2314	2314

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло			
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Перевод из долгосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5560	3а 2023 г.	11154	985	-	1939	-	-	10200
	5580	3а 2022 г.	12071	1025	-	1942	-	-	11154
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего									
	5561	3а 2023 г.	11154	985	-	1939	-	-	10200
	5581	3а 2022 г.	12071	1025	-	1942	-	-	11154
	5550	3а 2023 г.	11154	985	-	1939	-	X	10200
Итого	5570	3а 2022 г.	12071	1025	-	1942	-	X	11154

ООО «Аудиторские услуги»
Аудиторская фирма

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	10200	11154	12071
в том числе:	5591	10200	11154	12071

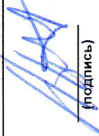
Руководитель Шполтаков Владимир Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

01 февраля 2024 г.

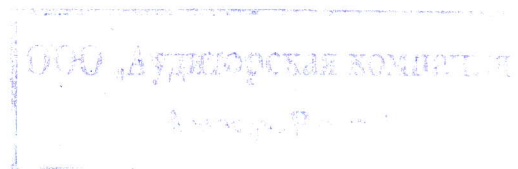
ООО "Аудиторский центр"
Адрес: Р. Р. Р. Р. Р.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 2023 г.	3а 2022 г.
Материальные затраты	5610	520	548
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	78	76
Прочие затраты	5650	417	436
Итого по элементам	5660	1015	1060
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1015	1060

Руководитель  Шоптаков Владимир
Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

01 февраля 2024 г.



Акционерное Общество «Спецстрой-314»

Пояснительная записка к балансу за 2023г.

АО «Спецстрой-314» зарегистрировано Кингисеппским ТО ЛОРП 25.06.1996 №205/106.

Свидетельство ЕГРЮЛ от 11.07.2002г. №1024701420050.

Уставной капитал 83090руб.

Основные акционеры :Глушенко Михаил Иванович-1975 акц.

Шполтаков Владимир Николаевич-362акц.

Реестр акционеров ведет Санкт Петербургский филиал АО «Новый регистратор»

192012 г. С Петербург , Проспект Обуховской обороны, д.112, кор.2, лит. И, пом 403-405.

ИНН 7719263354 КПП 771801001

Состав членов Совета директоров:

Гудкова Н.Б.

Котов В.А.

Шполтаков В.Н.

Шмелева Л.В.

Шполтакова Н.М.

Генеральный директор Шполтаков Владимир Николаевич.

АО «Спецстрой-314» расположено по адресу ЛО., г. Кингисепп, ул. Заводская , д.б.

АО «Спецстрой-314» в 2023 г. оказывало услуги по сдаче имущества в аренду (производственные помещения с прилегающей территорией). Основными заказчиками являются индивидуальные предприниматели, Общества с ограниченной ответственностью.

Выручка от сдачи имущества в 2023г. составила 1871 т. руб.

Себестоимость-1015тыс. руб.

Прибыль по предприятию от основной деятельности-856 тыс. руб.

Прочий расход 63 тыс. руб.

списания налог санкций 6 тыс. руб.

Налоги -19 тыс. руб.

Прибыль по балансу составил- 768 тыс. руб.

Общество имеет отрицательные чистые активы (-7132) тыс. руб.

В 2023г году организация находилась на упрощенной системе учета.

Она не является плательщиком налога на прибыль ,налога на добавленную стоимость ,налога на имущество

Организация обязана производить оплату страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, медицинское страхование, соц. страхование, а также транспортного налога.

Объектом налогообложения признаются доходы, уменьшенные на величину расходов.

Организация при определении объекта налогообложения учитывает доходы от реализации в соответствии со статьёй 248 настоящего Налогового Кодекса.

Внереализационный доход определяется согласно ст. 250 настоящего Налогового Кодекса.

При определении расходов организация уменьшает полученные доходы на следующие расходы:

- Расходы на приобретение основных средств. Основные средства, приобретенные при применении упрощенной системы налогообложения относятся к расходам в момент ввода в эксплуатацию в данном налоговом периоде.

Расходы на приобретение нематериальных активов.

Расходы на ремонт основных средств.

Арендные платежи за арендованное имущество.

Материальные расходы.

Расходы на оплату труда.

Расходы на обязательное страхование работников, имущества, включая страховые взносы на обязательное пенсионное страхование , медицинское страхование, социальное страхование , взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Суммы налогов на добавленную стоимость по приобретенным товарам (работам и услугам), проценты за предоставление в пользование денежных средств (кредитов, займов), а так же расходы, связанные с оплатой услуг оказываемых кредитной организацией.

Расходы на содержание служебного транспорта, а также расходы на компенсацию за использование для служебных поездок личных автомобилей, в пределах норм установленных Правительством РФ

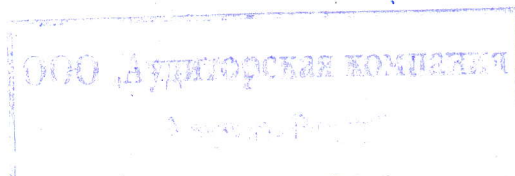
Расходы на командировки : в частности на проезд работника к месту командировки, и обратно к месту постоянной работы, наем жилого помещения. По этой статье расходов подлежат расходы работника на оплату дополнительных услуг оказываемых в гостиницах, суточные в пределах норм утвержденных Правительством РФ.

Плату нотариусу за нотариальное оформление документов.

Расходы на аудиторские услуги.

Расходы на канцелярские товары.

Расходы на почтовые , телефонные услуги, услуги связи.



Расходы на программы ЭВМ.

Расходы на рекламу.

Расходы на освоение новых производств, цехов.

Суммы налогов и сборов уплаченные в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах.

Расходы по оплате стоимости товаров, приобретенных для дальнейшего использования.

Расходы по аренде земли.

Расходы на обеспечение пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ, расходы на услуги по охране имущества, обслуживание охранно-пожарной сигнализации, расходы на приобретение услуг и пожарной охраны и иные услуги охранной деятельности.

Расходы на оплату спец. организаций по изготовлению документов кадастрового и технического учета объектов недвижимости.

Судебные расходы и арбитражные сборы.

Расходы на вывоз бытовых отходов.

Расходы на обслуживание контрольно-кассовой техники.

Для целей бухгалтерского учета начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам ведется линейным способом, расходы материалов в производство и на оказание услуг списываются по средней стоимости.

Для целей налогообложения:

Доходами признаются день поступления средств на расчетный счет в банк или в кассу предприятия, при проведении взаимозачета- дата проведения зачета.

Расходами признаются затраты после их фактической оплаты.

В целях настоящей главы оплатой товара (работ, услуг) и имущества прав признается прекращение обязательств налогоплательщика-приобретателя товаров и имущественных прав перед продавцом, который непосредственно связан с поставкой этих товаров (выполнения работ, оказания услуг) и передачей имущественных прав. При этом расходы учитываются в составе расходов с учетом следующих особенностей:

1 Материальные расходы, а также расходы на оплату труда в момент погашения задолженности путем списания денежных средств с расчетного счета налогоплательщика, выплаты из кассы, а при ином погашении задолженности в момент такого погашения.

2 Расходы по оплате стоимости товаров, приобретенных для дальнейшей реализации- по мере реализации указанных товаров.

3 Расходы на уплату налогов и сборов — в размере, фактически уплаченных налогоплательщиком.

4 Расходы на приобретение ОС отражаются в последний день отчетного периода.

5 Внереализационными доходами признаются в частности доходы в виде сумм кредиторской задолженности списанной в связи с истечением срока исковой давности по расчетам с поставщиками.

Внереализационными расходами признаются расходы в виде дебиторской задолженности по расчетам с покупателями и заказчиками списанной в связи с истечением срока исковой давности.

Кредиторская и дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности определяется на основании проведенной инвентаризации. Инвентаризация проводится по приказу ген. директора.

Для определения налоговой базы доходы и расходы определяются нарастающим итогом с начала года.

Налоговый период- отчетный год.

Налоговая ставка 5% от налогооблагаемой базы (доход-расход).

Уплата налогов производится по месту нахождения организации.

Организация ведет учет налоговой базы на основании книги учета доходов и расходов.

Основание для записи в книгу учета доходов и расходов являются первичные документы.

Отчетным годом считается период с 1 января по 31 декабря.

Для исправления ошибок бухгалтерской отчетности применяется перспективный способ, то есть исправление ошибок в момент их обнаружения.

Связанными сторонами в 2023г в АО «Спецстрой-314» ООО «Спецстройпроект» является ген. директор Шполтаков В.Н.

Операции со связанными сторонами в отчетном периоде составляет выручка -190675,15руб.

(предоставление в пользование линии связи, помещения и территории в аренду, услуги техники).

События после отчетной даты отсутствуют.

В 2023г. Основные средства стоимостью менее 100000руб. сняты с учета «Основные средства» сч. 01 и учитываются на забалансовом счете 002 «Товарно-материальные ценности».

Общество не имеет никаких планов или намерений, которые могут значительно изменить балансовую стоимость или классификацию активов и обязательств, отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не имеет никаких планов прекращения производства продукции, оказания услуг.

Генеральный директор



Handwritten signature of V.N. Shpol'takov

Шполтаков В.Н.

ООО «Спецстройпроект»