

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2010 г.

Организация: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЛЕНПТИЦЕПРОМ

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности:

Открытые акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес): 192019, 78, СЕДОВА УЛ, 11, ЛИТ.А,

Форма №1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710001

2010 12 31

00636726

4700000211

70.20.2

47 16

384

Дата утверждения

Дата отправки (принятия)

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110	-	-
Основные средства	120	1580332	1585735
Незавершенное строительство	130	16675	35224
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	476844	476854
Отложенные налоговые активы	145	0	501
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
ИТОГО по разделу I	190	2073851	2098314
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	16701	19732
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	16701	19732
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	0	2361
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	115802	138655
в том числе покупатели и заказчики	241	1849	2901
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	-
Денежные средства	260	1244	1114
Прочие оборотные активы	270	-	-
ИТОГО по разделу II	290	133747	161862
БАЛАНС	300	2207598	2260176

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	1320	1320
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	(-)	(-)
Добавочный капитал	420	2084924	2080658
Резервный капитал	430	2	20
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	0	18
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	2	2
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(1965)	(1811)
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	2084281	2080187
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	6688	60154
Отложенные налоговые обязательства	515	0	1411
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	6688	61565
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	0	34
Кредиторская задолженность	620	116622	118390
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	114025	116017
задолженность перед персоналом организации	622	57	54
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	32	44
задолженность по налогам и сборам	624	356	0
прочие кредиторы	625	2152	2275
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	7	0
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
ИТОГО по разделу V	690	116629	118424
БАЛАНС			
700		2207598	2260176
Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	0	1375
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	773	3190
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	0	1974983
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	110130	637277
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
Прочие ценности, учитываемые на забалансовых счетах	1000	0	95
оборудование принятое для монтажа	1001	0	95

Руководитель

БЕССОНОВ А. Е.

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 24 "

апреля

2011 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за 2010 г.

Организация: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЛЕНПТИЦЕПРОМ

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности:

Открытые акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма №4 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710004

2010 12 31

00636726

4700000211

70.20.2

47

16

384

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года		1244	889
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков		32963	33031
Прочие доходы		8407	4220
возврат подотчетных сумм		8173	0
Денежные средства, направленные:		(20830)	(32790)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(14361)	(18445)
на оплату труда	160	(2311)	(2571)
на выплату дивидендов, процентов	170	(-)	(-)
на расчеты по налогам и сборам	180	(4127)	(2288)
на прочие расходы		(31)	(9486)
Чистые денежные средства от текущей деятельности		20540	4461
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	1750	0
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	0	6251
Полученные дивиденды	230	-	-
Полученные проценты	240	-	-
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	-	-
Прочие доходы		-	-
Приобретение дочерних организаций	280	(10)	(0)
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(73346)	(14194)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(0)	(360000)
Займы, предоставленные другим организациям	310	(-)	(-)
Прочие расходы		(-)	(-)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(71606)	(367943)

1	2	3	4
Изменение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг		0	359985
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями		69486	3852
Погашение займов и кредитов (без процентов)		(18550)	(0)
Погашение обязательств по финансовой аренде		(-)	(-)
Чистые денежные средства от финансовой деятельности		50936	363837
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов		(130)	355
Остаток денежных средств на конец отчетного периода		1114	1244
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		-	-

Руководитель

БЕССОНОВ А. Е.

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 24 "

марта

2011 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 18.09.2006 № 115н)
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за период с 1 января по 31 декабря 2010 г.

Организация: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЛЕНПТИЦЕПРОМ

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности:

Открытые акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710002

2010 | 12 | 31

00636726

4700000211

70.20.2

47

16

384

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
I	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	29407	29595
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(21853)	(18665)
Валовая прибыль	029	7554	10930
Коммерческие расходы	030	(257)	(147)
Управленческие расходы	040	(-)	(-)
Прибыль (убыток) от продаж	050	7297	10783
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	-	-
Проценты к уплате	070	(-)	(-)
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	3398	369036
Прочие расходы	100	(9563)	(379336)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	1132	483
Отложенные налоговые активы	141	501	-
Отложенные налоговые обязательства	142	(1411)	-
Текущий налог на прибыль	150	(50)	(127)
Дополнительные показатели	151	(18)	(6)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	154	350
СПРАВОЧНО			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	737	31
Базовая прибыль (убыток) на акцию		-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию		-	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании		-	-	11	-
Прибыль (убыток) прошлых лет		-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств		-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте		-	-	-	-
Отчисления в оценочные резервы		X	-	X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности		1532	3190	101	791

Руководитель

(подпись)

БЕССОНОВ А. Е.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

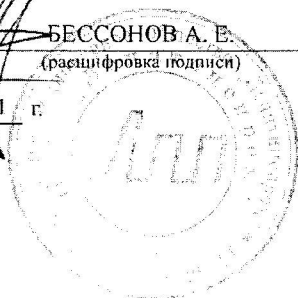
(расшифровка подписи)

" 24 "

марта

2011

г.



Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за 2010 г.

Организация: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЛЕНПТИЦЕПРОМ

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности:

Открытые акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма №3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2010	12	31
00636726		
4700000211		
70.20.2		
47	16	
384		

I. Изменения капитала

Показатель наименование	код	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределен- ная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
I	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему		320	1725924	2	(2315)	1723931
2009 г. (предыдущий год)						
Изменения в учетной политике		X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств		X	-	X	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года		320	1725924	2	(2315)	1723931
Результат от пересчета иностранных валют		X	-	X	X	-
Чистая прибыль		X	X	X	350	350
Дивиденды		X	X	X	(-)	-
Отчисления в резервный фонд		X	X	-	(-)	-
Увеличение величины капитала за счет: дополнительного выпуска акций		1000	X	X	X	1000
увеличения номинальной стоимости акций		-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица		-	X	X	-	-
Дополнительные данные, в том числе:		-	359000	-	-	359000
Эмиссионный доход		0	359000	-	-	359000
Уменьшение величины капитала за счет: уменьшения номинала акций		(-)	X	X	X	-
уменьшения количества акций		(-)	X	X	X	-
реорганизации юридического лица		(-)	X	X	(-)	(-)
Остаток на 31 декабря предыдущего года		1320	2084924	2	(1965)	2084281
2010 г. (отчетный год)						
Изменения в учетной политике		X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств		X	-	X	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 1 января отчетного года	100	1320	2084924	2	(1965)	2084281
Результат от пересчета иностранных валют		X	-	X	X	-
Чистая прибыль		X	X	X	154	154
Дивиденды		X	X	X	(-)	-
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	18	(-)	18
Увеличение величины капитала за счет: дополнительного выпуска акций	121	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	122	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	123	-	X	X	-	-
Уменьшение величины капитала за счет: уменьшения номинала акций	131	(-)	X	X	X	(-)
уменьшения количества акций	132	(-)	X	X	X	(-)
реорганизации юридического лица	133	(0)	X	X	(-)	(0)
Дополнительные данные, в том числе:		-	4266	-	-	4266
Добавочный капитал		0	4266	-	-	4266
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	1320	2080658	20	(1811)	2080187

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством: резерв согласно законодательству					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года		-	-	(-)	-
данные отчетного года		0	18	(-)	18
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами: резерв согласно учредительных документов					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года		-	-	(-)	-
данные отчетного года		2	-	(-)	2
Оценочные резервы:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года		-	-	(-)	-
данные отчетного года		-	-	(-)	-

1	2	3	4	5	6
Резервы предстоящих расходов:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года		-	-	(-)	-
данные отчетного года		-	-	(-)	-

Справки

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код				
1	2	3		4	
1) Чистые активы	200	-		-	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыду- щий год	за отчетный год	за предыду- щий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
расходы по обычным видам деятельности - всего	210	-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы	220	-	-	-	-

Руководитель

БЕССОНОВ А. Е.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 24 "

марта

2011 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 18.09.2006 № 115н)
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за 2010 г.

Организация: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЛЕНПТИЦЕПРОМ

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности:

Открытые акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма №5 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710005

2010 12 31

00636726

4700000211

70.20.2

47 16

384

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	-	(-)	-
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	-	(-)	-
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	-	(-)	-
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	(-)	-
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	-	-	(-)	-
у патентообладателя на селекционные достижения	015	-	-	(-)	-
Организационные расходы	020	-	-	(-)	-
Деловая репутация организации	030	-	-	(-)	-
Прочие	040	-	-	(-)	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	-	-

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания		53986	-	(-)	53986
Сооружения и передаточные устройства		13766	1285	(-)	15051
Машины и оборудование		1161	-	(-)	1161
Транспортные средства		330	-	(-)	330
Производственный и хозяйственный инвентарь		43	-	(-)	43
Рабочий скот		-	-	(-)	-
Продуктивный скот		-	-	(-)	-
Многолетние насаждения		-	-	(-)	-
Другие виды основных средств		-	-	(-)	-
Земельные участки и объекты природопользования		1526938	7326	(1716)	1532548
Капитальные вложения на коренное улучшение земель		-	-	(-)	-
Итого		1596224	8611	(1716)	1603119

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	15892	17384
в том числе:			
зданий и сооружений		15156	16629
машин, оборудования, транспортных средств		719	726
других		17	29
Передано в аренду объектов основных средств - всего		52962	51483
в том числе:			
здания		52962	51483
сооружения		-	-
Другие		0	0
Переведено объектов основных средств на консервацию		1024	1065
Получено объектов основных средств в аренду - всего		-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации		-	-
Справочно. Результат от переоценки объектов основных средств:	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	2	3	4
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	-	-
амортизации	172	-	-
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
		0	1285

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг		-	-	(-)	-
Имущество, предоставляемое по договору проката		-	-	(-)	-
Прочие		-	-	(-)	-
Итого		-	-	(-)	-
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
1	2	3	4		
Амортизация доходных вложений в материальные ценности		-	-		

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего	310	-	-	(-)	-
Справочно. Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	код		На начало отчетного года	На конец отчетного года	
	2		3	4	
	320		-	-	
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы	код		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года	
	2		3	4	
			-	-	

Расходы на освоение природных ресурсов

Показатель		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	-	-	(-)	-
Справочно. Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	код		На начало отчетного года	На конец отчетного года	
	2		3	4	
			-	-	
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные			-	-	

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	367962	367972	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	367856	367866	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	520	108882	108882	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	-	-	-	-
Предоставленные займы	525	-	-	-	-
Депозитные вклады	530	-	-	-	-
Прочие	535	-	-	-	-
Итого	540	476844	476854	-	-
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	560	-	-	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	-	-	-	-
Прочие	565	-	-	-	-
Итого	570	-	-	-	-
Справочно.					
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	-	-	-	-
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного года
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего		115802	138655
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками		1849	2901
авансы выданные		108423	132127
прочая		5530	3637
долгосрочная - всего		-	-
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками		-	-
авансы выданные		-	-
прочая		-	-
Итого		115802	138655
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего		116629	118424
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками		114025	116017
авансы полученные		800	868
расчеты по налогам и сборам		356	44
кредиты		-	-
займы		0	34
прочая		1448	1461
долгосрочная - всего		0	0
в том числе:			
кредиты		-	-
займы		6688	60154
Итого		116629	118424

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	13501	9332
Затраты на оплату труда	720	2597	2654
Отчисления на социальные нужды	730	689	425
Амортизация	740	1492	1333
Прочие затраты	750	3574	4921
Итого по элементам затрат	760	21853	18665
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765	-	-
расходов будущих периодов	766	3032	16409
резервов предстоящих расходов	767	-	-

Обеспечения

Показатель		На начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего		0	1974983
в том числе:			
векселя		-	-
Имущество, находящееся в залоге		-	-
из него:			
объекты основных средств		-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения		-	-
прочее		-	-
Выданные - всего		-	-
в том числе:			
векселя		-	-
Имущество, переданное в залог		110130	110130
из него:			
объекты основных средств		110130	242281
ценные бумаги и иные финансовые вложения		-	-
прочее		0	394997
в том числе:			
Имущественные права		0	394997

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	3		4	
1	2				
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	-		-	
		на начало отчетного года	получено за отчет- ный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода
Бюджетные кредиты - всего	920	-	-	-	-

Руководитель

БЕССОНОВ А. Е.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 24 "

марта

2011 г.

Пояснительная записка
К отчету о финансово-хозяйственной деятельности

ОАО «Ленптицепром» за 2010 год

Раздел 1.

ОАО «Ленптицепром» зарегистрировано как субъект предпринимательства 15 декабря 1992 года; решением регистрационной Палаты Мэрии Санкт-Петербурга № 2114 от 15.12.1992г. (Свидетельство №1746). Финансово-хозяйственная деятельность началась с 01.01.1993 года. Номер ОГРН 1037843053445. Юридический адрес: 192019 г.Санкт-Петербург, ул.Седова д.11 литер А.

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Обществом. Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим Уставом и Федеральным Законом «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров. Количественный состав Совета директоров Общества 5 человек. Председатель Совета директоров Трусов Юрий Васильевич.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом - Генеральным директором. Генеральный директор подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров. Генеральный директор- Бессонов Александр Евгеньевич.

Общество состоит на учете в ИМНС Невского района г.Санкт-Петербург, по регистрации недвижимого имущества на учете в ИМНС Петродворцового района г.Санкт-Петербурга.

Среднегодовая численность всех работавших за 2010 год составила 12 человек. Уставный капитал на 01.01.2011 составляет 1319797 рублей, который разделен на 5279188 штук обыкновенных именных акций, одинаковой номинальной стоимостью 0.25 рублей каждая. На данный момент все акции размещены среди его акционеров. Акционеры оплатили 100% акций.

Реестродержатель Общества, регистратор: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная регистрационная компания «Регион». Свидетельство о государственной регистрации ГТ№003952 от 07.05.2002 года, зарегистрировано Тульской городской регистрационной палатой. Регистрационный номер 0103834 от 07 мая 2002 года. Юридический адрес: Россия, 300000 г.Тула, ул.Тургеневская д.50.

Данные об организации публикуются в журнале «Эмитент. Существенные факты» и на сайте www.lpp.spb.ru.

Целью финансово-хозяйственной деятельности является эффективное управление имущественным комплексом.

Основным видом деятельности Общества в 2010 году являлась сдача в аренду собственных нежилых помещений. Общий объем реализации в 2010 году составил 29407,0 тысяч рублей, в том числе выручка по услугам сдачи в аренду помещений составила 29407,0 тысяч рублей, что составило 100% от выручки по обычным видам деятельности. Чистая прибыль отчетного года составляет 154,0 тысяч рублей. Налог на прибыль за 2010 год составил 50,0 тысяч рублей.

Стоимость чистых активов на конец 2010 года составляет 2080187,0 тысяч рублей.

Уменьшение чистых активов произошло вследствие реорганизации, путем выделения другого предприятия из ОАО «Ленптицепром».

Остаточная стоимость основных средств на начало 2010 года составляло 1580332,0 тысяч рублей, а на конец 2010 года составляет 1585735,0 тысяч рублей, увеличение основных средств произошло за счет реконструкции и модернизации сетей канализации.

Раздел 2.

Основные положения бухгалтерского учета в Учетной политике на 2010 год:
Учет реализации определяется по мере отгрузки. К основным средствам относятся предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью по факту приобретения более 20000 рублей за единицу. Фактическая себестоимость материальных ресурсов определяется исходя из затрат на их приобретение, стоимости услуг, расходы на транспортировку, хранение. При отпуске материальных ресурсов в производство и ином выбытии оценка производится по средней себестоимости.

Основные положения налогового учета в Учетной политике на 2010 год. В 2010 году Общество работало в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, по стандартной системе налогообложения. Общество уплачивало следующие налоги: Налог на добавленную стоимость (метод по отгрузке), Налог на имущество (линейный метод), Налог на прибыль (метод начисления), Земельный налог.

Раздел 3.

РАСЧЕТ оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	2010	2010
		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
Активы			
1. Нематериальные активы	110	-	-
2. Основные средства	120	1580332	1585735
3. Незавершенное строительство	130	16675	35224
4. Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	140+250-252	476844	476854
6. Прочие внеоборотные активы <2>	150	-	501-
7. Запасы	210	16701	19732
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	2362
9. Дебиторская задолженность <3>	230+240-244	115802	138655
10. Денежные средства	260	1244	1114
11. Прочие оборотные активы	270	-	-
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		2207598	2260176
Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	510	6688-	60154
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	520	-	1411-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	610	-	34
16. Кредиторская задолженность	620	116622	118390
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	7	-
18. Резервы предстоящих расходов	650	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	660	-	-
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		123317	179989
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		2084281	2080187

- 18 -

Расчет ликвидности платежеспособности

Показатели	2009	2010
A1 (стр. 252+253+260), тыс. руб.	1244	1114
A2 (стр. 240+215+216+251+270), тыс. руб.	132503	158387
A3 (стр. 210+230-215-216+140-143), тыс. руб.	476844	476854
A4 (стр. 190-140), тыс. руб.	1597007	1621460
П1 (стр. 620+660), тыс. руб.	116622	118390
П2 (стр. 610+630+640+650) тыс. руб.	7	
П3 (стр. 590), тыс. руб.	6688	61565
П4 (стр. 490), тыс. руб.	2084281	2080187
Знак (A1-П1)	A1 < П1	A1 < П1
Знак (A2-П2)	A2 > П2	A2 > П2
Знак (A3-П3)	A3 > П3	A3 > П3
Знак (П4-A4)	A4 < П4	A4 < П4

Для комплексной оценки ликвидности баланса в целом используется общий показатель (L1).

Нормативный уровень: L1 1.

$$L1 = (A1 + 0,5A2 + 0,3A3) / (П1 + 0,5П2 + 0,3П3)$$

по годам

Наименование показателя	2009	2010
Общий показатель ликвидности	1,8	1,11

Для детального анализа ликвидности баланса существуют специальные показатели (коэффициенты). Исходя из описанной классификации текущих активов, можно рассчитать следующие коэффициенты ликвидности

коэффициент текущей ликвидности:

$$Клт = \text{Текущие активы} / \text{Краткосрочные пассивы}$$

коэффициент быстрой ликвидности:

$$Клб = (\text{Денежные средства} + \text{Дебиторская задолженность до 12 мес.} + \text{Краткосрочные финансовые вложения}) / \text{Краткосрочные пассивы}$$

коэффициент абсолютной ликвидности:

$$Кла = \text{Денежные средства} + \text{Краткосрочные финансовые вложения} / \text{Краткосрочные пассивы}$$

наименование показателя	идентификатор	формула расчета	2009	2010	нормативное значение
Коэффициент текущей ликвидности	К	ТА/КП	1,15	1,37	>1,1
Коэффициент быстрой ликвидности	К	(ДС+КФВ+ДБ)/КП	1,00	1,18	>0,7
Коэффициент абсолютной ликвидности	К	(ДС+КФВ)/КП	0,01	0,01	>0,2
Функционирующий (Собственный оборотный)	ФК (СОК)	ТА-КП	17118	43438	н/о

-18-

капитал					
Коэффициент обеспеченности собственными средствами	К	СОК/ОБА	0,13	0,27	>0,1
Маневренность функционирующего капитала	МФК	(ДС+КФВ)/ФК	0,07	0,03	0,2-0,5
Доля оборотных средств в активах		ОБА/ВБ	0,06	0,07	

Согласно Таблице собственный оборотный капитал ОАО «Ленгипропром» представляет собой положительную величину, что говорит о присутствии собственных источников оборотного капитала предприятия.

Коэффициент обеспеченности собственными средствами Косс показывает структуру краткосрочных источников формирования оборотных средств. Минимально допустимое значение 0,1. С позиций оценки финансового состояния и платежеспособности минимальное значение Косс может быть компенсировано высокой оборачиваемостью и отсутствием сомнительной дебиторской задолженности.

$\text{Косс} = \text{ФК} / \text{Оборотные активы}$

Коэффициент обеспеченности собственными средствами имеет положительное значение.

Маневренность собственного оборотного капитала характеризует ту часть собственных оборотных средств которая находится в форме денежных средств. По показателю МК можно судить, какая часть функционирующего капитала представляет собой абсолютно ликвидные активы, т.е. может быть использована для любых целей. Общих нормативных значений не имеет. Для нормально функционирующего предприятия этот показатель может изменяться от нуля до единицы и устанавливается предприятием самостоятельно, например, в зависимости от того, насколько высока ежедневная потребность предприятия в свободных денежных ресурсах. По некоторым оценкам, нормативным значением можно считать 0,2-0,5. Рост этого показателя в динамике при прочих равных условиях характеризует изменение финансового состояния с положительной стороны.

$\text{МК} = \text{Денежные средства} + \text{краткосрочные финансовые вложения} / \text{ФК}$

За рассматриваемый ретроспективный период коэффициент маневренности СОК имеет положительное значение.

Значения коэффициентов ликвидности свидетельствуют об средней платежеспособности предприятия на последнюю отчетную дату (1 января 2011г.). При этом по сравнению с 2009 г. большинство показателей ликвидности повысились, что говорит о хорошей тенденции в развитии предприятия.

Оценка финансовой устойчивости

Количественно финансовая устойчивость может оцениваться двояко:

- * с позиции структуры источников средств;
- * с позиции расходов, связанных с обслуживанием внешних источников.

Соответственно выделяют две группы показателей: первая группа, показывающая соотношение собственных и заемных средств, вторая группа, условно коэффициентами покрытия.

В первой выделяют, прежде всего, соотношение собственных и заемных средств. Этот показатель дает лишь общую оценку финансовой устойчивости. Поэтому в мировой практике разработан ряд других показателей.

	идентификатор	формула расчета	2009	2010
Коэффициент концентрации собственного капитала (финансовой независимости)	К	СК/ВБ	0,94	0,92
Коэффициент финансовой зависимости	К	ВБ/СК	1,06	1,09
Коэффициент маневренности собственного капитала	К	СОК/СК	0,01	0,02
Коэффициент концентрации заемного капитала	К	ЗК/ВБ	0,06	0,03
Коэффициент финансовой устойчивости	К	(СК+ДЗК)/ВБ	1,0	0,95
Коэффициент соотношения заемного капитала и собственного капитала	К	ЗК/СК	0,06	0,03

- Коэффициент концентрации собственного капитала (коэффициент финансовой независимости) показывает, какова доля владельцев предприятия в общей сумме средств, вложенных в коммерческую организацию. Чем выше значение этого коэффициента, тем финансово устойчива, стабильна и независима от внешних кредиторов коммерческая организация. По поводу нормативного уровня коэффициента в зарубежной практике существуют различные, порой противоположные мнения. Наиболее распространенное мнение, что доля собственного капитала должна быть достаточно велика. Нижний предел показателя 0,4.
- Коэффициент финансовой зависимости - обратный коэффициенту концентрации собственного капитала. Рост этого показателя в динамике означает увеличение доли заемных средств в финансировании предприятия.
- Коэффициент маневренности собственного капитала показывает, какая его часть используется для финансирования текущей деятельности, т.е. вложена в оборотные средства, а какая часть капитализирована. Значение этого показателя может ощутимо варьировать в зависимости от отраслевой принадлежности предприятия. Значение показателя на конец анализируемого периода составляет положительное значение, что означает, что у ОАО «Ленптицепром» собственные средства используются в текущей деятельности.
- Коэффициент концентрации заемного капитала показывает, какова доля заемного капитала в общей сумме средств, вложенных в коммерческую организацию. Чем выше значение этого коэффициента, тем менее стабильна коммерческая организация. Значение показателя на 31.12.2009 г. составляет 0,06, а в 2010 г. 0,03; это говорит о снижении доли заемного капитала в общей сумме средств, что говорит о положительной динамике.
- Коэффициент финансовой устойчивости показывает, какая часть активов финансируется за счет устойчивых источников, то есть долю собственного и долгосрочного заемного капитала в валюте баланса. Данный коэффициент изменился с 1,0 в 2009 г. и 0,95 на 01.01.2011 г., что выше нормативного значения (не менее 0,6) и положительно характеризует финансовую устойчивость.
- Коэффициент соотношения заемного и собственного капитала, коэффициент финансирования дает наиболее общую оценку финансовой устойчивости организации. Он показывает, сколько заемных средств приходится на каждый рубль собственных средств, вложенных в активы предприятия. Рост этого показателя свидетельствует об усилении зависимости предприятия от заемного капитала, т.е. о некотором снижении финансовой устойчивости. В данном случае в 2010 году коэффициент снизился по сравнению с 2009, что говорит о хорошей динамике.

Единых критериев для значений этих показателей не существует. Они зависят от многих факторов: отраслевой принадлежности компании, принципов кредитования, сложившейся структуры источников средств, оборачиваемости оборотных средств, репутации организации и др. Поэтому приемлемость значений этих коэффициентов, оценка их динамики и направлений изменения могут быть установлены только в результате пространственно-временных сопоставлений по группам родственных коммерческих организаций.

-до-

Анализ деловой активности

Анализ деловой активности и рентабельности основывается на данных бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках.

Показатели рентабельности являются наиболее обобщенной характеристикой эффективности хозяйственной деятельности компании и позволяют оценить качество управления компанией, соотнося прибыль с величиной активов в целом, оборотных активов, собственного капитала и объемом продаж. Рентабельность показывает соотношение между затратами и результатами деятельности предприятия, эффективность и экономическую целесообразность его функционирования.

Показатели рентабельности показывают соотношение между затратами и прибылью предприятия

Показатели рентабельности

1	Показатель	2009	2010
2	Рентабельность основной деятельности	36,4%	33,4%
3	Экономическая рентабельность	0,4%	0,7%
4	Рентабельность основных средств	0,7%	0,9%
5	Рентабельность оборотных активов	3,0%	0,9%
6	Рентабельность собственного капитала	0,4%	0,5%

Согласно расчетам, большинство значений показателей рентабельности, представленных имеют большую величину в 2010 году по всем видам рентабельности. Таким образом, эффективность (прибыльность) использования средств, вложенных в деятельность ОАО «Ленптицспром» показывает хорошую положительную динамику.

Ниже приведена характеристика показателей рентабельности, использованных для определения эффективности вложений средств в деятельность ОАО:

* Рентабельность основной деятельности (затратоотдача) показывает, сколько прибыли (убытка) от реализации приходится на рубль затрат от деятельности ОАО. Рентабельность основной деятельности по итогам на 01.01.2011 г. составляет около 33,4%, т.е. в последнем отчетном периоде на рубль затрат от основной деятельности предприятие имело 33 копеек прибыли.

* Экономическая рентабельность соотношение чистой прибыли предприятия к средней стоимости всех активов. Показывает эффективность использования всего имущества предприятия, т.е. величину прибыли, приходящейся на каждый рубль стоимости активов предприятия (не зависимо от источника их образования). Данный показатель является одним из основных коэффициентов, используемых для характеристики эффективности вложений в деятельность того или иного вида.

* Рентабельность основных средств есть отношение чистой прибыли предприятия к среднегодовой стоимости основных средств, т.е. он показывает эффективность использования внеоборотных активов организации.

* Рентабельность оборотных активов есть отношение чистой прибыли предприятия к среднегодовой стоимости оборотных средств, т.е. он показывает эффективность использования оборотных активов предприятия.

* Рентабельность собственного капитала есть отношение чистой прибыли предприятия к среднегодовой стоимости собственного капитала, т.е. он показывает эффективность использования собственного капитала фирмы. Это основной показатель степени доходности вложений, сделанных собственниками в капитал предприятия. Динамика его изменения в первую очередь оказывает влияние на уровень котировки акций на бирже.

Анализ показателей прибыльности (рентабельности) деятельности ОАО «Ленптицспром» показывает средний уровень отдачи средств, вложенных в его деятельность. Вместе с тем, следует

- 21 -

отметить, что предприятие имеет положительную динамику изменения объема выручки. Кроме того, за анализируемый период удалось сократить непомерно большой уровень прочих расходов. В результате показатели «Рентабельности основной деятельности» в 2010 г. увеличились.

Показатели деловой активности характеризуют результаты и степень интенсивности текущей основной производственной деятельности, эффективность использования материальных, трудовых и финансовых ресурсов. Они рассчитываются в оборотах за период и в количестве дней, на которые активы отвлечены в оборот. Для расчета показателя в днях количество дней в периоде делится на коэффициент в оборотах. Расчет оборачиваемости каких-либо активов проводится путем деления выручки предприятия за период на среднюю величину стоимости данных активов за указанный период.

Расчет показателей оборачиваемости ОАО «Ленптицепром».

Показатель	2009	2010
Фондоотдача основных средств	0,63	0,02
Оборачиваемость оборотных активов	0,22	0,18
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности	22,8	84,36
Оборачиваемость товарно-материальных запасов	1,12	1,12
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	46,25	67,88

Коэффициент фондоотдачи основных средств характеризует эффективность их использования, измеряемую величиной продаж, приходящейся на единицу стоимости средств, то есть, сколько рублей выручки от реализации приходится на рубль основных средств.

Фондоотдача основных средств ОАО уменьшилась на 31.12.2010 г. и составила 2 коп. по сравнению с 63 коп. в 2009 году.

Оборачиваемость оборотных активов. Оборачиваемость оборотных средств или скорость их оборота важнейший показатель эффективности хозяйствования, деловой активности, организации. Коэффициент характеризует эффективность использования предприятием всех оборотных активов, независимо от источников их привлечения, и показывает сколько денежных единиц реализованной продукции принесла каждая денежная единица оборотных активов.

Оборачиваемость товарно-материальных запасов показывает число оборотов запасов и затрат за анализируемый период. Коэффициент показывает скорость, с которой запасы переходят в разряд дебиторской задолженности в результате продажи готовой продукции. Медленная оборачиваемость запасов указывает на наличие устаревших запасов. Если это не устаревшие запасы, которые нужно списывать, данный факт в условиях инфляции может положительно повлиять на деятельность предприятия (цены текущего года значительно выше прошлого, значит, предприятие получает дополнительную прибыль за счет снижения себестоимости продукции). Высокая скорость оборачиваемости запасов говорит об эффективности использования ресурсов, но может быть сигналом скорого истощения ресурсов (может быть, связана с их дефицитом). Она влияет на общую оборачиваемость оборотных активов.

Оборачиваемость дебиторской задолженности. Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности показывает скорость ее оборота.

Оборачиваемость кредиторской задолженности характеризует расширение или снижение коммерческого кредита, предоставляемого организации, и показывает средний срок погашения кредиторской задолженности, то есть время, в течение которого счета кредиторов остаются неоплаченными.

- да -

Анализ коэффициентов оборачиваемости позволяет сделать вывод, что за 2009-2010 гг. период наметилась тенденция улучшения эффективности использования оборотных активов.

Расчет базовой прибыли на акцию

Базовая прибыль на акцию равна отношению чистой прибыли к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении. У ОАО «Ленптицепром» в 2010 году чистая прибыль составила 154677,69 рублей. Средне взвешенное количество акций за 2010 год составило $(2639594/3) + (5279188/9) = 1466441,10$. Соответственно Базовая прибыль на акцию в 2010 году составляет $- 154677,69 / 1466441,10 = 11$ копеек.

Раздел 4.

Структура финансовых вложений организации

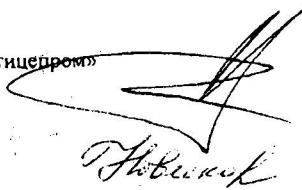
На 01.01.2011 ОАО «Ленптицепром» имеет следующие финансовые вложения:

Вложение в акции других предприятий составляет- 367 971 934 рублей 85 копеек, из них вложения в дочерние организации -367 865 820 рублей.

Вложения в ценные бумаги (векселя)- 108 881 928 рублей 17 копеек.

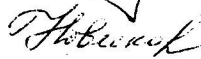
Всего у ОАО «Ленптицепром» долгосрочных вложений на 01.01.2011- 476 853 863 рубля 02 копейки.

Генеральный директор ОАО «Ленптицепром»



Бессонов А.Е.

Главный бухгалтер



Новикова Д.Ш.

Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом "О бухгалтерском учете";

бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;

условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;

помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Адресат: Открытое акционерное общество «Ленптицепром»
(ИНН 4700000211 КПП 781101001)**

Аудируемое лицо:

Наименование: ОАО «Ленптицепром»

Место нахождения: 192019, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11

Государственная регистрация: свидетельство о государственной регистрации юридического лица №1746, выданное на основании решения регистрационной палаты мэрии Санкт-Петербурга №2114 от 15.12.1992 года.

ОГРН: 1037843053445

Аудитор:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Гранд-Аудит".

Юридический адрес: Россия, 196128, г. Санкт-Петербург, ул. Благодатная, дом 6, литер В, офис 6, помещение 17н

Место нахождения: Россия, 193128, г. Санкт-Петербург, ул. Мытнинская, дом 9, литер А, помещение 4Н

Государственная регистрация: свидетельство о государственной регистрации №163071, выданное Регистрационной палатой Санкт-Петербурга 08.10.2001 года

Член Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» с 30.12.2009г., зарегистрированном в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций за номером 10206015254.

ОГРН: 1037821017266

-24-

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Открытого акционерного общества «Ленптицепром», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2010 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2010 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Ответственность руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство Открытого акционерного общества «Ленптицепром» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Ленптицепром» и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

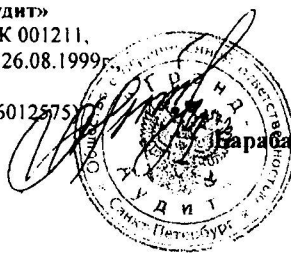
Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Открытого акционерного общества «Ленптицепром» по состоянию на 31 декабря 2010 года, а также результаты ее финансовой деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

"25" марта 2011 г.

Генеральный директор ООО «Гранд-Аудит»
(квалификационный аттестат аудитора № К 001211,
выданный приказом Минфина РФ №71 от 26.08.1999,
член НП «ААС», регистрационный номер
государственного реестра аудиторов 29906012575)



Гарабаш С.П.