

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2017
Организация	<u>Закрытое Акционерное Общество " Институт Кировагропромпроект"</u>	по ОКПО 03905316		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4346054487		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>смешанная российская / собственность</u>	67	17	
		по ОКПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<u>Кировская обл, Киров г, Октябрьский пр-кт, дом № 120</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	11 247	11 457	11 880
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2	2	2
	Отложенные налоговые активы	1180	1 678	2 005	2 227
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 927	13 465	14 109
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	531	581	837
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	7 401	6 914	6 375
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 500	1 500	1 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 775	987	1 082
	Прочие оборотные активы	1260	52	55	39
	Итого по разделу II	1200	13 259	10 037	9 333
	БАЛАНС	1600	26 186	23 501	23 442

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	11 664	11 664	11 664
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 758	11 198	10 540
	Итого по разделу III	1300	25 435	22 875	22 217
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	162	157	151
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	162	157	151
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5,3	Кредиторская задолженность	1520	589	470	1 074
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	589	470	1 074
	БАЛАНС	1700	26 186	23 501	23 442

Руководитель



(подпись)



12 февраля 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Закрытое Акционерное Общество " Институт Кировагропромпроект"	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	03905316		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД	4346054487		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрытое акционерное общество / смешанная российская собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	67	17	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	8 976	8 964
6.0	Себестоимость продаж	2120	(3 029)	(3 529)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 947	5 435
	Коммерческие расходы	2210	-	-
6.0	Управленческие расходы	2220	(5 550)	(6 343)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	397	(908)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 520	4 599
	Прочие расходы	2350	(2 698)	(2 707)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 219	984
	Текущий налог на прибыль	2410	(327)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(16)	(30)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(5)	(5)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(327)	(221)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 560	758

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 560	758
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



**Шуплецов Константин
Владимирович**
(расшифровка подписи)

12 февраля 2017 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	12	-	11 664	1	11 198	22 875
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	2 560	2 560
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	2 560	2 560
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	12	-	11 664	1	13 758	25 435

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	22 217	758	(100)	22 875
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	22 217	758	(100)	22 875
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	10 540	758	(100)	11 198
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	10 540	758	(100)	11 198
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	25 435	22 875	22 216

Руководитель



(подпись)

**Шуплецов Константин
Владимирович**

(расшифровка подписи)



12 февраля 2017 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Закрытое Акционерное Общество " Институт Кировагропромпроект" Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности смешанная российская по ОКОПФ / ОКФС _____
Закрытое акционерное общество / собственность по ОКЕИ _____
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710004		
31	12	2017
03905316		
4346054487		
68.20		
67	17	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	15 702	13 989
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	10 323	11 384
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	5 379	2 605
Платежи - всего	4120	(13 016)	(13 613)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 956)	(8 171)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 444)	(2 583)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 616)	(2 859)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 686	376
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	10 602	5 529
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	10 500	5 500
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	102	29
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(10 500)	(6 000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(10 500)	(6 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	102	(471)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 788	(95)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	987	1 082
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 775	987
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Шуплецов Константин
Владимирович

(расшифровка подписи)

12 февраля 2017 г.