

Утвержден ¹ решением

Орган осуществляющий утверждение отсутствует _____,

(наименование органа управления эмитента, утвердившего отчет эмитента)

принятым «___» _____ 20___ г.,

протокол от «___» _____ 20___ г.

№ _____

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество "Запсибэлектромонтаж"

(полное фирменное наименование (для коммерческой организации), наименование (для некоммерческой организации) эмитента)

Код эмитента: _____ 10645-F
(уникальный код эмитента)

За _____ 12 месяцев 2021 г.
(отчетный период, за который
составлен отчет эмитента)

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента,
подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской
Федерации о ценных бумагах.

¹ Отметка об утверждении отчета эмитента указывается в случае, если необходимость его утверждения предусмотрена уставом (учредительным документом) эмитента.

Адрес эмитента	<u>654027, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, пр. Курако, д. 53</u> (адрес эмитента, содержащийся в едином государственном реестре юридических лиц)
Контактное лицо эмитента	<u>Конкурсный управляющий Шушаков Андрей Владимирович</u> (должность, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) контактного лица эмитента) <u>+7-903-908-17-93</u> (номер (номера) телефона контактного лица эмитента) <u>elevator_v@mail.ru</u> (адрес электронной почты контактного лица (если имеется))

Адрес страницы в сети Интернет	<u>http://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emld=4216000089</u> (адрес страницы в сети «Интернет», на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента)
--------------------------------	--

Конкурсный управляющий (наименование должности лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа, или иного уполномоченного им лица, название, дата и номер документа, на основании которого указанному лицу предоставлено право подписывать отчет эмитента от имени эмитента) ¹	<u>Шушаков А.В.</u> (подпись) (И.О. Фамилия)
--	---

« 01 » января 20 22 г.



Указывается информация, содержащаяся в отчете эмитента, достоверность которой подтверждается иным лицом, от имени которого подписывается отчет эмитента.

(полное фирменное наименование (для коммерческих организаций), наименование (для некоммерческих организаций) юридического лица/ фамилия, имя и отчество (последнее при наличии) физического лица)

¹ В случае если отчет эмитента подписывается должностным лицом, которое уполномочено лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа коммерческой организации (управляющей организацией), или индивидуальным предпринимателем (управляющим), которому полномочия единоличного исполнительного органа эмитента переданы по договору, а также представителем управляющей организации (управляющего), действующим на основании доверенности, выданной управляющей организацией (управляющим), указываются реквизиты документа, на основании которого лицо уполномочено на подписание отчета эмитента.

(наименование должности лица, осуществляющего функции
единоличного исполнительного органа, или иного уполномоченного
лица, название, дата и номер документа, на основании которого иному
лицу предоставлено право подписывать отчет эмитента от имени
юридического лица)

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Оглавление

Введение	7
Раздел 1. Управленческий отчет эмитента	8
1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности	8
1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли	8
1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента	9
1.4. Основные финансовые показатели эмитента	9
1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение	9
1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение	9
1.7. Сведения об обязательствах эмитента	9
1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение	9
1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения	12
1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента	12
1.8. Сведения о перспективах развития эмитента	12
1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента	12
1.9.1. Отраслевые риски	12
1.9.2. Страновые и региональные риски	12
1.9.3. Финансовые риски	12
1.9.4. Правовые риски	12
1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	12
1.9.6. Стратегический риск	13
1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	13
1.9.8. Риск информационной безопасности	13
1.9.9. Экологический риск	13
1.9.10. Природно-климатический риск	13
1.9.11. Риски кредитных организаций	13
1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)	13
Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента	13
2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	13
2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	13
2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита	13
2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита	13

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	14
Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента	14
3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента	14
3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента	14
3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	14
3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность	14
3.5. Крупные сделки эмитента	15
Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах	15
4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	15
4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения	15
4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	15
4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием	15
4.3.1.1. Сведения о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия	15
4.3.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием	15
4.3.1.3. Сведения о лицах, уполномоченных получать исполнение от должников по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие облигаций	15
4.3.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием	15
4.3.1.4.1. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия, и даты их регистрации	15
4.3.1.4.2. Размер ипотечного покрытия и его соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием	15
4.3.1.4.3. Сведения о структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие	15
4.3.1.4.3.1. Структура ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие	15
4.3.1.4.3.2. Структура обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требований, составляющих ипотечное покрытие	15
4.3.1.4.3.3. Показатели, характеризующие размер и состав ипотечного покрытия	15
4.3.1.4.3.4. Структура составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой жилых помещений	15
4.3.1.4.3.5. Сведения о структуре требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, составляющих ипотечное покрытие, по видам правового основания возникновения у эмитента облигаций с ипотечным покрытием прав на такое имущество	15
4.3.1.4.3.6. Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по месту нахождения объекта недвижимости, являющегося предметом ипотеки (по субъектам Российской Федерации)	16

4.3.1.4.3.7. Информация о наличии просрочек платежей по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие	16
4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями	16
4.3.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет	16
4.3.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями	16
4.3.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования	16
4.3.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования	16
4.3.2.4.1. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций с данным залоговым обеспечением и даты их регистрации	16
4.3.2.4.2. Общая стоимость (размер) залогового обеспечения и ее соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям эмитента с данным залоговым обеспечением (а если данное залоговое обеспечение обеспечивает исполнение обязательств по заключенным эмитентом договорам - также с размером (суммой) денежных обязательств по таким договорам, выраженных в той же валюте, что и валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным залоговым обеспечением)	16
4.3.2.4.3. Сведения о структуре залогового обеспечения по видам имущества, составляющего залоговое обеспечение	16
4.3.2.4.3.1 Структура залогового обеспечения по видам имущества, составляющего залоговое обеспечение	16
4.3.2.4.3.2 Структура находящихся в залоге денежных требований	16
4.3.2.4.4. Информация о наличии просрочек платежей по находящимся в залоге денежным требованиям	16
4.3.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение	16
4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	16
Категория (тип) акций	16
I. Сведения об объявленных дивидендах	16
II. Сведения о выплаченных дивидендах	16
4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	16
4.5.1 Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента	16
4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента	16
4.6. Информация об аудиторе эмитента	17
Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	17
5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента	17
5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность	17

Введение

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц.

Информация, содержащаяся в отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с пунктом 16 статьи 24 Федерального закона от 27 декабря 2018 года №514-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования осуществления эмиссии ценных бумаг», с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и Положением Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг». Эмитент финансово-хозяйственную деятельность не осуществляет, так как находится в стадии ликвидации (процедура банкротства – конкурсное производство).

Отчет эмитента содержит сведения об отчетности бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 г., на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

Настоящий отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество «Запсибэлектромонтаж».

Дата введения действующего полного фирменного наименования: 28.06.2002.

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО «ЗСЭМ» (JSM ZSEM).

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: 28.06.2002.

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось.

Данные о первичной государственной регистрации:

Номер государственной регистрации: 487/96-1212 НКГ.

Дата государственной регистрации: 06.05.1996.

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Новокузнецкая регистрационно-лицензионная палата.

Данные о регистрации юридического лица:

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: 14.08.2002.

Наименование регистрирующего органа: Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по Центральному району г. Новокузнецка Кемеровской области.

Срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели: Общество учреждено на неограниченный срок действия.

Общество создано путем преобразования государственного предприятия трест "Запсибэлектромонтаж" в процессе приватизации и является правопреемником треста "Запсибэлектромонтаж". Общество является коммерческой организацией, основной целью деятельности которой является получение прибыли.

Место нахождения эмитента - 654027 Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, пр. Курако 53.

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: disclosure.lprime.ru/Portal/Default.aspx?emld=4216000089.

Основной государственный регистрационный номер – 1024201464132.

Идентификационный номер налогоплательщика – 4216000089.

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

Решением Арбитражного суда Кемеровской обл. от 09.04.2019г. по делу №А27-6401/2018 Открытое акционерное общество «Запсибэлектромонтаж» (ОГРН 1024201464132, ИНН 4216000089, юридический и почтовый адрес: 654027, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, просп. Курако, д. 53) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство (продолжается по настоящее время).

Деятельность общества не ведет.

1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли.

В связи с тем, что общество не ведет деятельности (находится в стадии ликвидации), положение в отрасли не описывается.

1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

В связи с тем, что общество не ведет деятельности (находится в стадии ликвидации), основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента отсутствуют.

1.4. Основные финансовые показатели эмитента

В связи с тем, что общество не ведет деятельности (находится в стадии ликвидации), основные финансовые показатели эмитента отсутствуют.

1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

В связи с тем, что общество не ведет деятельности (находится в стадии ликвидации), поставщиков у общества нет

1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение

Отсутствуют

1.7. Сведения об обязательствах эмитента

1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение

Формирование реестра требований кредиторов

Публикация сведений о признании должника банкротом и открытии конкурсного производства	Публикация в газете «Коммерсантъ» №66(6546) от 13.04.2019 г. (публикация № 54030485399), публикация на сайте ЕФРСБ от 10.04.2019 г. №3657074
Дата закрытия реестра требований кредиторов	13 июня 2019 г.
Всего рассмотрено заявленных требований кредиторов	40 (сорок)
Всего рассмотрено в арбитражном суде заявленных конкурсным управляющим возражений по требованиям кредиторов, из них принято решений - о включении требований в реестр, - об отказе включить требования в реестр	нет
Количество кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов на	31 (тридцать один)

дату закрытия реестра кредиторов	
Количество кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов после закрытия реестра кредиторов	1 (один). Требования Муниципального казенного учреждения «Управление муниципальным имуществом администрации города Бийска» в размере 3 272, 61 рублей долга и 177, 34 рублей неустойки определением АС КО от 08.10.2019 г. по делу №А27-6401-19/2018, а также в размере 6 570, 26 рублей основного долга и 356, 07 рублей пени определением АС КО от 16.10.2019 г. по делу №А27-6401-19/2018 признаны подлежащими удовлетворению за счет имущества ОАО «Запсибэлектромонтаж», оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника

Сведения о размере требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов

№ п/п	Наименование кредитора	Сумма (руб.)		Процент удовлетворения требований кредиторов	Дата удовлетворения
		требований кредиторов согласно реестру	удовлетворенных требований кредиторов		
1	2	3	4	5	6
	Первая очередь всего, в том числе:	не выявлены	0,00	0,00	
	Вторая очередь всего, в том числе:	2 902 860,45	2 902 610,10	99,991	
1.	Физические лица (работники) 17 человек	79 698,79	79 448,44	2,737	30.08.2018
2.	ФНС России	2 823 161,66 Определение АС КО от 10.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018	2 823 161,66	97,254	18.03.2021 19.03.2021
	Третья очередь по обязательствам обеспеченным залогом имущества должника всего, в том числе:	не выявлены	0,00	0,00	
	Третья очередь всего, в том числе:	29 568 509,73 (с учетом исключенных требований пункты 10 и 11 29 432 423,43)	0,00	0,00	
1.	ООО «Новокузнецкэлектро»	365 100,00 Определение АС КО от 25.05.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
2.	ИП Обьедков Александр Викторович	465 776,32 Определение АС КО от 06.08.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
3.	ООО «Беловоэлектро»	3 768 581,95 Определение АС КО от 10.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
4.	ООО «Водоканал»	6 084,30 Определение АС КО от 10.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
5.	ООО «Автоспецтехника» (г. Новосибирск)	118 207,50 Определение АС КО от 10.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018 (с учетом определения АС КО от 30.12.2019 г. по делу № А27-	0,00	0,00	

		6401/2018)			
6.	ООО «Автоспецтехника» (г. Новосибирск)	704 249,76 Определение АС КО от 10.07.2019 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
7.	ФНС России	11 494 779,12 Определение АС КО от 10.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018 7 211 294,44 Определение АС КО от 05.08.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
8.	ООО «Запсибэлектромонтаж-2»	672 771,19 Определение АС КО от 10.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
9.	Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации г. Новокузнецка	294 501,91 Определение АС КО от 19.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
10.	ООО «Карола»	90 723,39 Определение АС КО от 19.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018 (исключено Определение АС КО от 11.10.2021 г. по делу № А27-6401-2/2018)	0,00	0,00	
11.	ООО «СТК-Транс»	45 362,91 Определение АС КО от 19.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018 (исключено Определение АС КО от 11.10.2021 г. по делу № А27-6401-3/2018)	0,00	0,00	
12.	ООО «Сибвостокэнергосервис»	1 705 672,07 Определение АС КО от 27.12.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
13.	ООО «Капиталстрой»	2 288 507,87 Определение АС КО от 17.07.2019 г. по делу № А27-6401/2018 240 897,00 Определение АС КО от 22.10.2019 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
14.	Ассоциация строительных организаций Кемеровской области СРО «Главкузбасстрой»	96 000,00 Определение АС КО от 17.07.2019 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
	Третья очередь (пени, штрафы) всего, в том числе:	5 465 351,57	0,00	0,00	
1.	ФНС России» (пени)	4 705 475,49 Определение АС КО от 10.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018 21 474,80 Определение АС КО от 05.08.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
2.	ФНС России» (штрафы)	615 801,66 Определение АС КО от 10.09.2018 г. по делу № А27-6401/2018 87 300,26 Определение АС КО от 05.08.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	
3.	Комитет градостроительства и земельных ресурсов	35 299,36 Определение АС КО от 27.12.2018 г. по делу № А27-6401/2018	0,00	0,00	

	Администрации г. Новокузнецка				
	Итого:	37 936 721,75 (с учетом исключенных требований пункты 10 и 11 третья очередь 37 800 635,45)	79 448,44		

1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Отсутствуют

1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Отсутствуют

1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

Отсутствуют

1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.1. Отраслевые риски

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.2. Страновые и региональные риски

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.3. Финансовые риски

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.4. Правовые риски

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.6. Стратегический риск

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.8. Риск информационной безопасности

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.9. Экологический риск

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.10. Природно-климатический риск

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.11. Риски кредитных организаций

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)

Деятельность не ведется, риски отсутствуют

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Деятельность не ведется, органы управления отсутствуют, в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» функции единоличного исполнительного органа исполняются конкурсным управляющим.

2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Деятельность не ведется, политика отсутствует

2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

Деятельность не ведется, органы управления отсутствуют, в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» функции единоличного исполнительного органа исполняются конкурсным управляющим.

2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

Деятельность не ведется, органы управления отсутствуют, в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» функции единоличного исполнительного органа исполняются конкурсным управляющим.

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Деятельность не ведется, органы управления отсутствуют, в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» функции единоличного исполнительного органа исполняются конкурсным управляющим. Обязательства эмитента такого рода отсутствуют.

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: 971

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: 0.

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента):

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): 19.10.2012.

На настоящий момент времени такие сведения отсутствуют.

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список:

Владельцы привилегированных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список:

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента

Отсутствуют

3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Отсутствуют

3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность

Отсутствуют

3.5. Крупные сделки эмитента

Отсутствуют

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Отсутствуют

4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения
Отсутствуют

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Отсутствует предоставление обеспечения по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением (в том числе по причине отсутствия выпусков облигаций общества. В связи с указанным нижепредставленные разделы с 4.3.1. по 4.3.2.5. не заполняются.

4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

4.3.1.1. Сведения о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия

4.3.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием

4.3.1.3. Сведения о лицах, уполномоченных получать исполнение от должников по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие облигаций

4.3.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием

4.3.1.4.1. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия, и даты их регистрации

4.3.1.4.2. Размер ипотечного покрытия и его соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием

4.3.1.4.3. Сведения о структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие

4.3.1.4.3.1. Структура ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие

4.3.1.4.3.2. Структура обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требований, составляющих ипотечное покрытие

4.3.1.4.3.3. Показатели, характеризующие размер и состав ипотечного покрытия

4.3.1.4.3.4. Структура составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой жилых помещений

4.3.1.4.3.5. Сведения о структуре требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, составляющих ипотечное покрытие, по видам правового основания возникновения у эмитента облигаций с ипотечным покрытием прав на такое имущество

4.3.1.4.3.6. Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по месту нахождения объекта недвижимости, являющегося предметом ипотеки (по субъектам Российской Федерации)

4.3.1.4.3.7. Информация о наличии просрочек платежей по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие

4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

4.3.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет

4.3.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями

4.3.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования

4.3.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования

4.3.2.4.1. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций с данным залоговым обеспечением и даты их регистрации

4.3.2.4.2. Общая стоимость (размер) залогового обеспечения и ее соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям эмитента с данным залоговым обеспечением (а если данное залоговое обеспечение обеспечивает исполнение обязательств по заключенным эмитентом договорам - также с размером (суммой) денежных обязательств по таким договорам, выраженных в той же валюте, что и валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным залоговым обеспечением)

4.3.2.4.3. Сведения о структуре залогового обеспечения по видам имущества, составляющего залоговое обеспечение

4.3.2.4.3.1 Структура залогового обеспечения по видам имущества, составляющего залоговое обеспечение

4.3.2.4.3.2 Структура находящихся в залоге денежных требований

4.3.2.4.4. Информация о наличии просрочек платежей по находящимся в залоге денежным требованиям

4.3.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение

4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Решения об объявлении и выплате дивидендов общества не принимались и дивиденды не выплачивались. В связи с указанным нижепредставленные разделы I и II не заполняются.

Категория (тип) акций

I. Сведения об объявленных дивидендах

II. Сведения о выплаченных дивидендах

4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

4.5.1 Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента

На основании договора №405/19 от 28.08.2019 г. ведение и хранение реестра владельцев ценных бумаг эмитента осуществляется Акционерным Обществом «Специализированный Регистратор «Компас» (лицензия ФСФР РФ регистрационный номер №032-14064-000001 от 16.04.2004 г. без

ограничения срока действия, ИНН 4217027573, ОГРН 1024201467510, адрес: 654005, Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, д. 57).

4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента

Обществом не зарегистрирован выпуск облигаций, соответственно договор с депозитарием не заключался.

4.6. Информация об аудиторе эмитента

В соответствии с п. 48.2. устава эмитента аудитор общества ежегодно утверждает общее собрание акционеров, в связи с тем, что органы управления утратили (в соответствии с законодательством о банкротстве) свои полномочия аудитор эмитента не утвержден.

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

Консолидированная финансовая отчетность эмитента отсутствует (не составляется).

5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

За 12 месяцев 2021 года годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитентом размещена на странице в сети Интернет по ссылке:

<https://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=4216000089>

во вкладке «Список размещенных документов» - Годовая бухгалтерская отчетность

За указанный период отчет конкурсного управляющего о проведении процедуры банкротства – конкурное производства опубликован эмитентом на странице в сети Интернет по ссылке:

<https://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=4216000089>

во вкладке «Список размещенных документов» - Отчет эмитента

Указанный отчет конкурсного управляющего носит гораздо более информативный и полный характер для всех заинтересованных лиц, нежели настоящий отчет эмитента, составленный согласно утвержденного Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».