

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 12 2023
Организация Акционерное общество "Цепрусс"	по ОКПО	00278899
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3905008467
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Закрытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	12267 34
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес)

236010, Калининградская обл, г Калининград, наб Правая, д. 22А, помещ. 20

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "Себико-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3907011176
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1023901650354

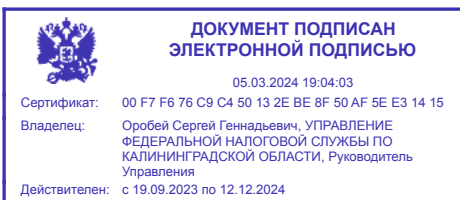
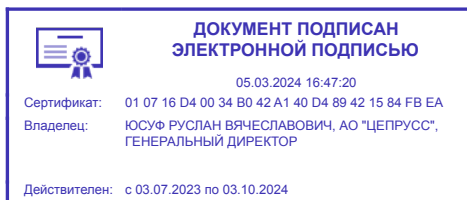
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 306	17 592	21 025
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	11 532	25 539	25 539
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 838	43 131	46 565
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13	13	13
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	455	684	312
	Дебиторская задолженность	1230	5 218	5 946	19 262
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	128	217	1 326
	Прочие оборотные активы	1260	13	209	250
	Итого по разделу II	1200	5 828	7 068	21 162
	БАЛАНС	1600	30 666	50 200	67 727

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	34 328	34 328	34 328
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	250	250	250
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 523)	7 264	23 256
	Итого по разделу III	1300	23 055	42 842	58 834
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 370	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 034	5 862	7 009
	Итого по разделу IV	1400	5 404	5 862	7 009
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	100	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 176	1 201	1 838
	Доходы будущих периодов	1530	-	46	46
	Оценочные обязательства	1540	32	148	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 207	1 495	1 884
	БАЛАНС	1700	30 666	50 200	67 727

Руководитель _____
(подпись)

Юсуф Руслан Вячеславович
(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

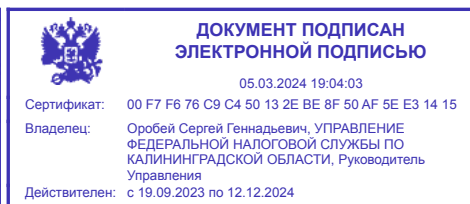
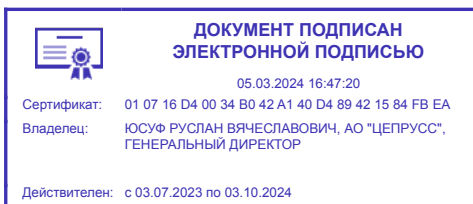
		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Акционерное общество "Цепрусс"	ИНН	00278899		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3905008467		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКОПФ / ОКФС	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Закрытое акционерное общество	по ОКЕИ	12267	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	714	768
	Себестоимость продаж	2120	(8 177)	(13 425)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(7 463)	(12 657)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 463)	(12 657)
	Доходы от участия в других организациях	2310	114	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 788	5 132
	Прочие расходы	2350	(15 226)	(8 468)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 787)	(15 993)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19 787)	(15 993)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(19 787)	(15 993)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Юсуф Руслан Вячеславович**
(подпись) (расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.



**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация Акционерное общество "Цепрусс" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Закрытое акционерное общество по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2023
00278899		
3905008467		
68.20		
12267	34	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	1 000	-	34 328	250	23 256	58 834
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(15 992)	(15 992)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(15 992)	(15 992)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	1 000	-	34 328	250	7 264	42 842
<u>За 2023 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(19 787)	(19 787)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(19 787)	(19 787)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	1 000	-	34 328	250	(12 523)	23 055

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	58 834	(15 992)	-	42 842
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	58 834	(15 992)	-	42 842
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	23 256	(15 992)	-	7 264
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	23 256	(15 992)	-	7 264
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

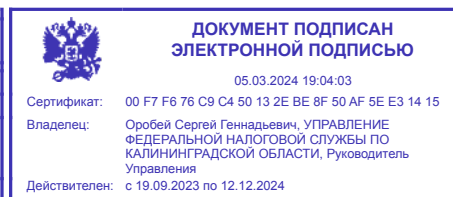
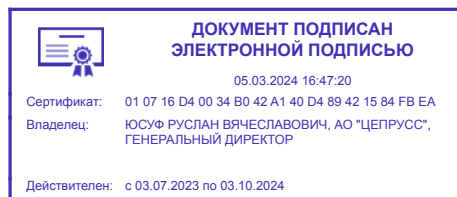
3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	23 055	42 842	58 880

Руководитель _____
(подпись)

Юсуф Руслан Вячеславович
(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**


Организация	Акционерное общество "Цепрусс"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710005	31	12	2023
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом		00278899			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Закрытое акционерное общество		3905008467			
Единица измерения:	в тыс. рублей		68.20			
			12267	34		
			384			

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	10 213	19 945
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 958	14 216
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	255	5 729
Платежи - всего	4120	(12 983)	(21 151)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(6 638)	(12 886)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 779)	(2 437)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(3 566)	(5 828)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 770)	(1 206)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	403	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	403	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	403	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 375	100
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 370	100
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	5	-
Платежи - всего	4320	(100)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(100)	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 275	100
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(92)	(1 106)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	217	1 326
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	127	219
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	2	(1)

Руководитель _____ **Юсуф Руслан Вячеславович**
(подпись) (расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>05.03.2024 16:47:20</p> <p>Сертификат: 01 07 16 D4 00 34 B0 42 A1 40 D4 89 42 15 84 FB EA Владелец: ЮСУФ РУСЛАН ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, АО "ЦЕПРУСС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 03.07.2023 по 03.10.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>05.03.2024 19:04:03</p> <p>Сертификат: 00 F7 F6 76 C9 C4 50 13 2E BE 8F 50 AF 5E E3 14 15 Владелец: Оробей Сергей Геннадьевич, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель Управления</p> <p>Действителен: с 19.09.2023 по 12.12.2024</p>
--	--

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "Цепрусс"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	13 306	17 592	21 025
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	11 532	25 539	25 539
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	13	13	13
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	455	684	312
Дебиторская задолженность *	1230	5 218	5 946	19 262
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	128	217	1 326
Прочие оборотные активы	1260	13	209	250
ИТОГО активы	-	30 666	50 200	67 727
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	2 370	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	3 034	5 862	7 009
Заемные средства краткосрочные	1510	-	100	-
Кредиторская задолженность	1520	2 176	1 201	1 838
Доходы будущих периодов **	1530	-	46	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	32	148	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	7 611	7 358	8 847
Стоимость чистых активов	-	23 055	42 842	58 880

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

**Корректировка данных отчетного периода
в связи с изменениями учетной политики**

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
На 31 декабря 2021 г.				
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства	1150	14 520	5 711	21 025
Итого по разделу I	1100	36 844	5 711	43 349
БАЛАНС	1600	60 848	5 711	67 354
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 369	(1 113)	23 256
Итого по разделу III	1300	59 947	(1 113)	58 834
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Прочие обязательства	1450	(609)	7 618	7 009
Итого по разделу IV	1400	(609)	7 618	7 009
БАЛАНС	1700	61 222	6 506	67 727

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	3 043	189	-	(189)	3 043
	5250	за 2022г.	3 043	-	-	-	3 043
в том числе:							
Здания	5241	за 2023г.	2 366	-	-	-	2 366
	5251	за 2022г.	2 366	-	-	-	2 366
Сооружения	5242	за 2023г.	677	189	-	(189)	677
	5252	за 2022г.	677	-	-	-	677
	5243	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2022г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	189	-
в том числе:			
Кабель силовой подземный 3072 м	5261	189	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-



2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Юсуф Руслан Вячеславович
(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>05.03.2024 16:47:20</p> <p>Сертификат: 01 07 16 D4 00 34 B0 42 A1 40 D4 89 42 15 84 FB EA Владелец: ЮСУФ РУСЛАН ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, АО "ЦЕПРУСС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 03.07.2023 по 03.10.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>05.03.2024 19:04:03</p> <p>Сертификат: 00 F7 F6 76 C9 C4 50 13 2E BE 8F 50 AF 5E E3 14 15 Владелец: Оробей Сергей Геннадьевич, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель Управления Действителен: с 19.09.2023 по 12.12.2024</p>
--	---

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	25 539	-	-	-	14 007	-	-	-	11 532	-
	5311	за 2022г.	25 539	-	-	-	-	-	-	-	25 539	-
в том числе: Вклады в УК	5302	за 2023г.	25 539	-	-	-	14 007	-	-	-	11 532	-
	5312	за 2022г.	25 539	-	-	-	-	-	-	-	25 539	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	25 539	-	-	-	14 007	-	-	-	11 532	-
	5310	за 2022г.	25 539	-	-	-	-	-	-	-	25 539	-

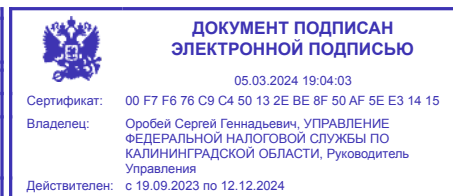
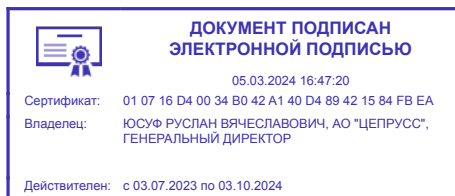
3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Юсуф Руслан
Вячеславович**
(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.



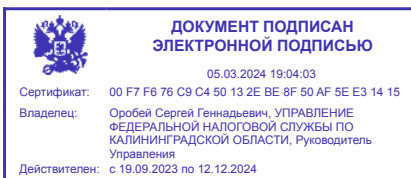
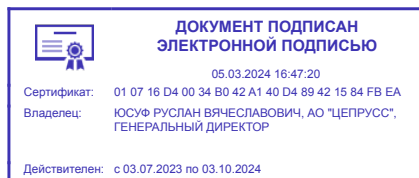
4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Юсуф Руслан
Вячеславович**
(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	5 945	-	1 168	-	(1 961)	-	-	-	66	-	5 218	-	
	5530	за 2022г.	18 854	-	1 254	-	(14 201)	-	-	-	-	39	5 945	-	
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	152	-	-	-	(152)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2022г.	532	-	-	-	(380)	-	-	-	-	-	152	-	
Авансы выданные	5512	за 2023г.	99	-	-	-	(96)	-	-	-	-	-	4	-	
	5532	за 2022г.	2	-	99	-	(1)	-	-	-	-	-	99	-	
Прочая	5513	за 2023г.	5 695	-	1 168	-	(1 713)	-	-	-	66	-	5 214	-	
	5533	за 2022г.	18 320	-	1 155	-	(13 819)	-	-	-	-	39	5 695	-	
	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5500	за 2023г.	5 945	-	1 168	-	(1 961)	-	-	X	66	-	5 218	-	
	5520	за 2022г.	18 854	-	1 254	-	(14 201)	-	-	X	-	39	5 945	-	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	2 470	-	(100)	-	-	-	-	2 370
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	5 862	(1 929)	-	(899)	-	-	-	-	3 034
	5574	за 2022г.	7 009	-	-	(1 147)	-	-	-	-	5 862
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	1 218	1 407	2	(517)	-	-	66	-	2 176
	5580	за 2022г.	1 588	441	10	(859)	-	-	-	39	1 218
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	331	451	2	(22)	-	-	-	-	762
	5581	за 2022г.	673	113	10	(465)	-	-	-	-	331
авансы полученные	5562	за 2023г.	496	622	-	2	-	-	-	-	1 119
	5582	за 2022г.	465	198	-	(167)	-	-	-	-	496
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	121	67	-	(89)	-	-	55	-	154
	5583	за 2022г.	177	-	-	(55)	-	-	-	-	121
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	100	265	-	(365)	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	100	-	-	-	-	-	-	100
прочая	5566	за 2023г.	170	2	-	(42)	-	-	11	-	140
	5586	за 2022г.	273	30	-	(172)	-	-	-	39	170
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2023г.	1 218	1 407	2	(517)	-	X	66	-	2 176
	5570	за 2022г.	1 588	441	10	(859)	-	X	-	39	1 218

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Юсуф Руслан
Вячеславович**
(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

05.03.2024 16:47:20

Сертификат: 01 07 16 D4 00 34 B0 42 A1 40 D4 89 42 15 84 FB EA

Владелец: ЮСУФ РУСЛАН ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, АО "ЦЕПРУСС",
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 03.07.2023 по 03.10.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

05.03.2024 19:04:03

Сертификат: 00 F7 F6 76 C9 C4 50 13 2E BE 8F 50 AF 5E E3 14 15

Владелец: Оробей Сергей Геннадьевич, УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель
Управления

Действителен: с 19.09.2023 по 12.12.2024

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

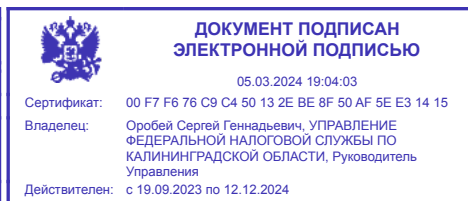
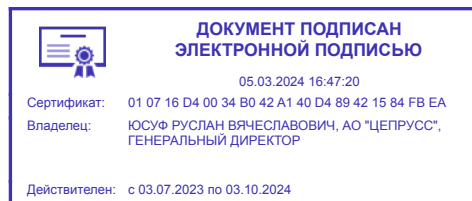
Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	31	299
Расходы на оплату труда	5620	2 102	2 838
Отчисления на социальные нужды	5630	484	650
Амортизация	5640	2 722	3 073
Прочие затраты	5650	2 839	6 564
Итого по элементам	5660	8 178	13 424
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	8 178	13 424

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Юсуф Руслан
Вячеславович**
(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.



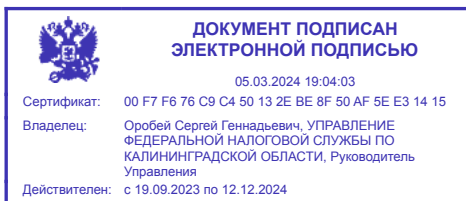
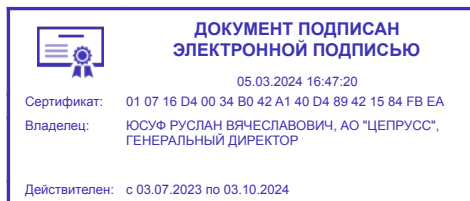
7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	148	-	(117)	-	32
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	5701	148	-	(117)	-	31

Руководитель _____
(подпись)

**Юсуф Руслан
Вячеславович**
(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.





СЕБИКО-АУДИТ

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО
АУДИТОРА
О БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ)
ОТЧЕТНОСТИ
АО «Цепрусс»
за 2023 год**

г. Калининград

2024 г.

Адресат

Общее собрание акционеров акционерного общества с иностранными инвестициями «Цепрусс» (ОГРН 1023900774480).

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «Цепрусс» за период с 1 января по 31 декабря 2023 г. включительно. Бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «Цепрусс» за 2023 г. состоит из:

- Бухгалтерского баланса;
- Отчета о финансовых результатах;
- Отчета об изменениях капитала;
- Отчета о движении денежных средств;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах;
- Пояснительной записки к годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение акционерного общества «Цепрусс» по состоянию на 31 декабря 2023 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, применяемыми в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к АО «Цепрусс в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие надлежащие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства за финансовую отчетность

Исполнительный орган АО «Цепрусс» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления такой отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений,

относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности организации.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерской отчетности не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность.

Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение.

Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также

того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Генеральный директор
ООО «Себико-Аудит»**



Воропинов Дмитрий Владиславович
(аттестат № К016644 от 31.05.2001 г.)



Аудиторская организация

Наименование: общество с ограниченной ответственностью
«СЕБИКО-АУДИТ».

Место нахождения: 236010, Россия, г. Калининград, ул. Правая Набережная,
25а

Государственная регистрация: ОГРН 1023901650354

Является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация
«Содружество», ОРНЗ 11606087463

« 06 » марта 2024 г.