

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам АО «Прогресс»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Прогресс» (ОГРН 1023701358383, адрес: 155520, Ивановская обл., Фурмановский район, г. Фурманов, ул. Социалистическая, д. 28/2), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года;
- отчета о финансовых результатах за 2018 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - отчета об изменениях капитала за 2018 год;
 - отчета о движении денежных средств за 2018 год;
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2018 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Прогресс» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к АО «Прогресс» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и акционеров за бухгалтерскую отчетность

Руководство АО «Прогресс» несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности АО «Прогресс» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать АО «Прогресс», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Акционеры несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетностью АО «Прогресс».

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля АО «Прогресс»;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством АО «Прогресс»;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством АО «Прогресс» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности АО «Прогресс» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения.

Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что АО «Прогресс» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с акционерами АО «Прогресс», доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель ООО «Промагрооценка»
генеральный директор



Рекуненко О.В.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Промагрооценка»,
ОГРН 1093702028408,

153000, г. Иваново, пер. Семеновского, д. 10, офис 203

член саморегулируемой организации аудиторов «Российский союз аудиторов»,
ОРНЗ 11003005236

«07» мая 2019г.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация Акционерное общество "Прогресс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерные общества / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

155520, Ивановская область, Фурманов, Социалистическая, дом № 28/2

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2018
01463721		
3705007466		
68.20		
67	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	45 854	51 109	45 034
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	33 532	34 610	44 747
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	79 386	85 719	89 781
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 788	1 785	11
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 806	6 719	5 304
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	83 068	63 062	54 070
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	91 662	71 566	59 385
	БАЛАНС	1600	171 048	157 285	149 166

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 217	1 217	1 217
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	156	156	156
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 617	2 617	2 617
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	163 449	150 392	143 952
	Итого по разделу III	1300	167 439	154 382	147 942
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 609	2 903	1 224
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 609	2 903	1 224
	БАЛАНС	1700	171 048	157 285	149 166

Руководитель Дадынина Дадынина Альфия Азатовна
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация Акционерное общество "Прогресс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерные общества / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
01463721		
3705007466		
68.20		
67	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	45 993	36 333
	Себестоимость продаж	2120	(31 619)	(33 103)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 374	3 230
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 374	3 230
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 209	12 884
	Прочие расходы	2350	(7 934)	(8 153)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 649	7 961
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 592)	(1 521)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 057	6 440

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 057	6 440
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Дадынина Альфия
Азатовна

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.



✗

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация Акционерное общество "Прогресс"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности Акционерные общества / Частная
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2018
01463721		
3705007466		
68.20		
67	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	51 932	44 817
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	45 123	34 579
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	6 809	10 238
Платежи - всего	4120	(37 840)	(43 042)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(23 078)	(30 418)
в связи с оплатой труда работников	4122	(10 767)	(4 897)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(3 995)	(7 727)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	14 092	1 775
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3 768	15 999
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 815	4 000
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	600	9 068
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 353	2 931
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 641)	(13 854)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(641)	(11 354)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 000)	(2 500)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 127	2 145

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	54 787	55 072
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	54 787	55 072
Платежи - всего	4320	(50 000)	(50 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(50 000)	(50 000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	4 787	5 072
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	20 006	8 992
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	63 062	54 070
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	83 068	63 062
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Дадынина Альфия Азатовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.



Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация	Акционерное общество "Прогресс"	Форма по ОКУД	0710003		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКПО	01463721		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерные общества / Частная	ИНН	3705007466		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	68.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
		по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	1 217	-	2 773	-	143 952	147 942
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	6 440	6 440
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	6 440	6 440
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	1 217	-	2 773	-	150 392	154 382
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	13 057	13 057
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	13 057	13 057
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	1 217	-	2 773	-	163 449	167 439

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

12

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	167 439	154 382	147 942

Руководитель Дадынина Дадынина Альфия Азатовна
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.



13

ПОЯСНЕНИЯ
к годовому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2018 год

Полное наименование фирмы: **Акционерное общество «Прогресс»** (далее - **АО «Прогресс», Общество**)

ИНН 3705007466 КПП 370501001

ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

ОГРН 1023701358383 дата регистрации: 30.06.1999г.

ОКТМО 24631101

Юридический адрес: 155520, Ивановская область, г. Фурманов, ул. Социалистическая, д. 28/2

Фактический адрес: 155520, Ивановская область, г. Фурманов, ул. Социалистическая, д. 28/2

Телефон: 8 (49341) 2-06-90, 2-02-94

МИФНС России N 4 по Ивановской области

Уставный капитал 1 217 100 рублей (Один миллион двести семнадцать тысяч сто рублей) и разделен на 121 710 (Сто двадцать одна тысяча семьсот десять) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 (Десять) рублей каждая

Среднесписочная численность работников на 01.01.2019 составляет 31 человек.

Исполнительный орган Общества - Генеральный директор – Дадынина А.А.

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным недвижимым имуществом

Производственно-финансовая деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2018 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

В составе Общества нет обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс.

Дочерних и зависимых обществ нет.

АО «Прогресс» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения доходы и использует упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность АО «Прогресс» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика сформирована и ведется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 16.10.2008 N 106н, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 N 34н. Активы и обязательства Общества оценены в отчетности по фактическим затратам на их приобретение.

Учетной политикой на 2018 год определено, что:

Датой получения доходов признается день поступления денежных средств на счета в банках и (или) в кассу, получения иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав, а также погашения задолженности (оплаты) налогоплательщику иным способом (кассовый метод).

Материальные расходы (в том числе расходы по приобретению сырья и материалов), а также расходы на оплату труда – признаются в момент погашения задолженности путем списания денежных

средств с расчетного счета налогоплательщика, выплаты из кассы, а при ином способе погашения задолженности - в момент такого погашения.

В качестве основных средств принимаются к бухгалтерскому учету активы стоимостью более 40 000 руб. за единицу.

Активы стоимостью менее 40 000 руб. за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов.

Амортизация по всем группам основных средств и нематериальных активов начисляется линейным способом.

Переоценка основных средств и нематериальных активов по текущей рыночной стоимости не производится.

Уровень существенности, закрепленный Обществом в учетной политике для целей бухгалтерского учета, составляет 5% от соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Финансовые показатели 2018 года

Выручка (доходы) от реализации

Выручка (счет 90.1) за 2018 год для целей БУ составила 45 993 тыс. руб., по отношению к 2017 году прирост составляет 26,6 %. По итогам 2018 года получена прибыль в размере 13 057 тыс. руб.

Выручка за 2018 год для целей НУ составила 53 078 тыс. руб. Разницу между БУ и НУ составляют доходы от размещения денежных средств во вклад, проценты по договорам займа, выручка от реализации имущества, учитываемая на счете 91.1 "Прочие доходы", в сумме 8 209 тыс. руб.

Анализ приведенных показателей свидетельствует о положительной динамике развития финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

Расходы, связанные с реализацией

Расходы, связанные с реализацией, в 2018 году составили 31 619 тыс. руб.:

- себестоимость продаж (счет 90.2) - 0 тыс. руб.;
- коммерческие расходы (счет 90.7) – 31 619 тыс. руб.;
- управленческие расходы (счет 90.8) - 0 тыс. руб.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п. 9 ПБУ 10/99 "Расходы организации").

Прочие доходы и расходы

Прочие доходы

Сумма прочих доходов для целей бухгалтерского и налогового учета в 2018 году составила:

91.01	БУ	тыс. руб.
	НУ	тыс. руб.
Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств	БУ	1 815
	НУ	
Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества	БУ	-

	БУ	-
Доходы (расходы), связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	БУ	-
	НУ	
Курсовые разницы	БУ	-
	НУ	
Курсовые разницы по расчетам в у. е. (по сделкам до 2015 г.)	БУ	-
	НУ	
Оприходование товаров	БУ	-
	НУ	
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	БУ	-
	НУ	
Прочие доходы (% по договорам займа, взыскание задолженности по исполнительному листу, возврат гос.пошлины, % от размещения денежных средств во вклад)	БУ	6 394
	НУ	
Итого	БУ	8 209
	НУ	

Прочие расходы

Сумма прочих расходов для целей бухгалтерского и налогового учета в 2018 году составила:

91.02	БУ	тыс. руб.
	НУ	тыс. руб.
Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств	БУ	-
	НУ	
Доходы (расходы), связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	БУ	-
	НУ	
Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества	БУ	-
	НУ	
Курсовые разницы	БУ	-
	НУ	
Налоги и сборы	БУ	1 592
	НУ	
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса БУ	БУ	-
	НУ	

Прибыль (убыток) прошлых лет	БУ	-
	НУ	
Прочие внереализационные доходы (расходы) (госпошлина, добровольные пожертвования, пени, штрафы, расход прошлых лет)	БУ	946
	НУ	
Прочие расходы и доходы (не принимаемые для целей налогообложения), в т.ч. резерв сомнительных долгов	БУ	-
	НУ	
Разницы стоимости возврата и фактической стоимости товаров	БУ	-
	НУ	
Расходы на услуги банков	БУ	135
	НУ	
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	БУ	2 563
	НУ	
Итого	БУ	5 236
	НУ	

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ, ПОЛУЧЕННЫЙ ОТ ОСНОВНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Финансовый результат (чистая прибыль), полученный от основных видов деятельности, в 2018 году составил 13 057 тыс. руб.

Информация об активах и обязательствах

Остаток денежных средств на 31.12.2018г. составляет 83 068 тыс. руб.:

- на расчетном счете – 83 024 тыс. руб.;
- в кассе организации - 44 тыс. руб.

Балансовая стоимость основных средств на отчетную дату составляет 45 854 тыс. руб.:

- остаточная стоимость ОС – 44 712 тыс. руб.;
- вложения в ОС (счет 08) – 1 142 тыс. руб.

Балансовая стоимость нематериальных активов составляет 0 тыс. руб.:

Арендные платежи за 2018 год отсутствуют.

Дебиторская задолженность на конец отчетного периода составила:

Дебиторская задолженность в сумме 6 806 тыс. руб. В составе дебиторской задолженности наибольший удельный вес имеют:

- задолженность покупателей – 3 708 тыс. руб.;
- авансы поставщикам – 1 152 тыс. руб.;

17

- задолженность прочих дебиторов – 1 946 тыс. руб.

Кредиторская задолженность в сумме 3 609 тыс. руб.

В составе кредиторской задолженности наибольший удельный вес имеют:

- задолженность в бюджет и внебюджетные фонды - 620 тыс. руб.;

- авансы покупателей – 1 759 тыс. руб.;

- задолженность поставщиков – 1 230 тыс. руб.

Задолженность в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды носит текущий характер, образовалась в декабре 2018 года.

В отчетном периоде перечисления налогов в бюджеты всех уровней и во внебюджетные фонды производились своевременно и в полном объеме.

Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами Общества в соответствии с ПБУ 11/2008 являются:

Зависимые и аффилированные лица

Ключарев Сергей Дмитриевич - ИНН 370527042714 - акционер с долей, равной или больше 20%;

Кутумова Ариадна Дмитриевна ИНН 370527938500 - акционер с долей, равной или больше 20%;

ИП Ключарев С.Д. - ИНН 370527042714

Отношения с аффилированными лицами

Наименование аффилированного лица	Виды продаж	Размер выплат за 2018 год, тыс. руб.
1. Закупки у аффилированных лиц		
ИП Ключарев С.Д.	Товары	548
2. Продажи аффилированным лицам		
ИП Ключарев С.Д.	Аренда	354

Дополнительная информация

Общество осуществляет свою деятельность без привлечения бюджетных средств.

Финансовое положение АО «Прогресс» устойчивое.

В текущем 2018 году прекращение деятельности, реорганизации деятельности не было и в 2019 году не планируется.

27.03.2019г.



Генеральный директор

Главный бухгалтер

Дадынина А.А.

Хитрова И.С.

Пронумеровано, пронумеровано и
скреплено печатью

На Листах

Дата

Подпись



М. Петрова
24/05-2019г.
OK