

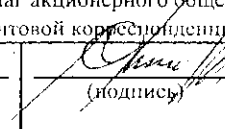
ТРЕБОВАНИЕ О ВЫКУПЕ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Сергеев Сергей Павлович

(наименование (фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества)

Публичное акционерное общество "РСУ-2 Воронежгражданстрой"

(полное наименование/фирменное наименование акционерного общества, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе)

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется требование	
Акции именные обыкновенные	
Место нахождения (место жительства) лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг	Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 61, кв. 221
Контактная информация для связи с лицом, направляющим требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества	
Телефон	+7 (473) 276-50-85 (контактные телефоны лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, с указанием междугородного кода)
Факс	+7 (473) 276-50-85 (номер факса лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, с указанием междугородного кода)
Адрес электронной почты	rsu2.vgs@mail.ru (адрес электронной почты лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества)
Адрес для направления почтовой корреспонденции	394006 г.Воронеж, ул. Бахметьева, д. 2 "з" (почтовый адрес на территории Российской Федерации, используемый лицом, направляющим требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, для получения адресованной такому лицу почтовой корреспонденции)
(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего требование о выкупе ценных бумаг акционерного общества от имени лица, направляющего такое требование, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать требование о выкупе ценных бумаг акционерного общества от имени направляющего его лица)	
Дата " 31 " января 20 17 г.	
	 (подпись) Сергеев С.П. (Ф.И.О.)
М.П. (для юридических лиц)	

Получено 31.01.2012 г. *И. И. И.*



Часть II. Содержание требования о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

Раздел I. Сведения об акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе					
1.1	Полное фирменное наименование		Публичное акционерное общество "РСУ-2 Воронежгражданстрой"		
1.2	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)		ПАО "РСУ-2 Воронежгражданстрой"		
1.3	Место нахождения		394006 Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж ул.Бахметьева д.2 "з"		
1.4	ОГРН		1023602243103		
1.5	ИНН		3664027460		
1.6	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом		83668-Н		
Раздел II. Сведения о лице, направляющем требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества					
2.1	Физическое лицо		Физическое лицо		
2.2	Юридическое лицо		-		
2.3	Резидент		Резидент		
2.4	Нерезидент		-		
Для физического лица					
2.5	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		Сергеев Сергей Павлович		
2.6	Место жительства		394058 г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 61, кв. 221		
Для юридического лица					
2.7	Полное наименование/фирменное наименование		-		
2.8	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)		-		
2.9	Место нахождения		-		
2.10	ОГРН		-		
2.11	ИНН		-		
2.12	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)		-		
2.13	Сведения о количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества				
2.13.1	Обыкновенных акций, штук/% ¹	667014 / 98,44	2.13.2	Привилегированных акций, всего, штук/% ² в том числе:	- / -
				а) типа _____, штук/% ²	- / -
				б) типа _____, штук/% ²	- / -
				в) типа _____, штук/% ²	- / -
Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", приобретенных данным лицом на основании последнего добровольного предложения о приобретении всех эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, предусмотренных пунктом 1 статьи 84.2 Федерального закона "Об акционерных обществах", или обязательного предложения					
2.13.3	Вид последнего предложения, на основании которого приобретались акции акционерного общества, указанные в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах"		Добровольное предложение		

2.13.4	Дата, в которую истек срок принятия соответствующего предложения	24.01.2017г.		
2.13.5	Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", приобретенных на основании соответствующего предложения, штук/% ³	67802 / 10,01		
2.14	Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества			
2.15	Для физических лиц			
Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.15.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)		2.15.1.3	-
2.15.1.2	Место жительства		2.15.2.3	-
2.15.2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)			
2.15.2.2	Место жительства			
2.16	Для юридических лиц			
Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.16.1.1	Полное наименование/фирменное наименование	-	2.16.1.6	-
2.16.1.2	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	-		
2.16.1.3	Место нахождения	-		
2.16.1.4	ОГРН	-		
2.16.1.5	ИНН	-		
2.16.2.1	Полное наименование/фирменное наименование	-	2.16.2.6	-
2.16.2.2	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	-		
2.16.2.3	Место нахождения	-		
2.16.2.4	ОГРН	-		
2.16.2.5	ИНН	-		

2.17	Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны)			
2.18	Для физических лиц			
Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в офшорных зонах			Доля голосов, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.18.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	-	2.18.1.3	-
2.18.1.2	Место жительства	-		
2.18.2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	-	2.18.2.3	-
2.18.2.2	Место жительства	-		
2.19	Для юридических лиц			
Сведения о юридических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в офшорных зонах			Доля голосов, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.19.1.1	Полное наименование/фирменное наименование	-	2.19.1.4	-
2.19.1.2	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	-		
2.19.1.3	Место нахождения	-		
Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне (бенефициарах)			Доля голосов, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне, %	
Для бенефициаров - физических лиц				
2.19.1.5	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	-	2.19.1.7	-
2.19.1.6	Место жительства	-		
2.19.1.8	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	-	2.19.1.10	-
2.19.1.9	Место жительства	-		
Для бенефициаров - юридических лиц				
2.19.1.11	Полное наименование/фирменное наименование	-	2.19.1.16	-
2.19.1.12	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	-		
2.19.1.13	Место нахождения	-		
2.19.1.14	ОГРН	-		
2.19.1.15	ИНН	-		
2.19.1.17	Полное наименование/фирменное наименование	-	2.19.1.22	-
2.19.1.18	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	-		
2.19.1.19	Место нахождения	-		
2.19.1.20	, ОГРН	-		
2.19.1.21	ИНН	-		

Раздел III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества					
3.1	Для физических лиц				
3.1.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		-		
3.1.1.2	Место жительства		-		
3.1.1.3	Основание аффилированности		супруга лица, направляющего требование о выкупе		
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.1.1.4	Обыкновенных акций, штук/% ¹	- / -	3.1.1.5	Привилегированных акций, всего, штук/% ² в том числе:	- / -
				а) типа _____, штук/% ²	- / -
				б) типа _____, штук/% ²	- / -
				в) типа _____, штук/% ²	- / -
3.2	Для юридических лиц				
3.2.1.1	Полное наименование/фирменное наименование		-		
3.2.1.2	Сокращенное наименование/ фирменное наименование (если имеется)		-		
3.2.1.3	Место нахождения		-		
3.2.1.4	ОГРН		-		
3.2.1.5	ИНН		-		
3.2.1.6	Основание аффилированности		-		
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.2.1.7	Обыкновенных акций, штук/% ¹	- / -	3.2.1.8	Привилегированных акций, всего, штук/% ² в том числе:	- / -
				а) типа _____, штук/% ²	- / -
				б) типа _____, штук/% ²	- / -
				в) типа _____, штук/% ²	- / -
Раздел IV. Сведения о суммарном количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и его аффилированным лицам					
4.1	Обыкновенных акций, штук/% ¹	667014 / 98,44	4.2	Привилегированных акций, всего, штук/% ² в том числе:	- / -
				а) типа _____, штук/% ²	- / -
				б) типа _____, штук/% ²	- / -
				в) типа _____, штук/% ²	- / -
4.3	Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества, и его аффилированным лицам, штук/% ³				667014 / 98,44

Раздел V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе		
Вид, категория (тип), серия ценных бумаг акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе		
5.1	Акции именные обыкновенные	
5.2	-	
5.3	-	
5.4	-	
Раздел VI. Сведения об условиях выкупа эмиссионных ценных бумаг акционерного общества		
6.1	Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг	Акции именные обыкновенные
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.1.1	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	0,32 рубля (ноль целых тридцать две сотых) за одну обыкновенную акцию
6.1.2	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"	Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг соответствует требованиям п. 4 ст. 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах". Обыкновенные акции ПАО «РСУ-2 Воронежгражданстрой» (далее - общество) на торгах у организаторов торговли не обращаются. Рыночная стоимость одной обыкновенной акции составляет 0,32 рубля. Цена определена независимым оценщиком (ООО "Воронежское бюро оценки", г.Воронеж, ул. Ленина, д. 73а, офис 615, отчет №172/Б-16 от 04.10.2016г.). Цена, по которой обыкновенные акции приобретались Сергеевым С.П. на основании добровольного предложения, в результате которого он стал владельцем более 95% общего количества акций ПАО "РСУ-2 Воронежгражданстрой", указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", составила 0,32 руб. Сергеев С.П. и его аффилированные лица не приобретали и не обязались приобрести обыкновенные акции после истечения срока принятия добровольного предложения.
6.1.3	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Оплата выкупаемых ценных бумаг осуществляется только денежными средствами
6.1.4	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Выкупаемые ценные бумаги оплачиваются денежными средствами не позднее 25 дней со дня составления списка владельцев выкупаемых ценных бумаг. В случае, если на выкупаемые ценные бумаги наложен арест, указанный срок исчисляется со дня, когда Сергеев С.П. узнал либо должен был узнать об отмене или о снятии ареста в отношении таких ценных бумаг. Сергеев С.П. выплачивает денежные средства в связи с выкупом ценных бумаг путем их перечисления на банковские счета в соответствии с информацией, полученной от регистратора общества. При отсутствии такой информации Сергеев С.П. обязан перечислить денежные средства за выкупаемые ценные бумаги в депозит нотариуса по месту нахождения публичного общества.
6.1.5	Иные дополнительные условия	-

6.2	Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг	-
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.2.1	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	-
6.2.2	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"	-
6.2.3	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	-
6.2.4	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	-
6.2.5	Иные дополнительные условия	-
6.3	Иные условия выкупа эмиссионных ценных бумаг	
6.3.1	Дата, на которую будет составляться список владельцев выкупаемых ценных бумаг	46 день с момента получения требования о выкупе публичным акционерным обществом "РСУ-2 Воронежгражданстрой"
6.3.2	Срок, в течение которого лицом, направляющим требование о выкупе ценных бумаг акционерного общества, могут быть получены заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	Владелец выкупаемых ценных бумаг, зарегистрированный в реестре акционеров общества, вправе направить регистратору общества заявление, которое содержит реквизиты его счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги. При этом заявление считается направленным в срок, если оно получено регистратором общества не позднее даты, на которую определяются (фиксируются) владельцы выкупаемых ценных бумаг и которая указывается в требовании о выкупе ценных бумаг.
6.3.3	Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	Российская Федерация, 394018 Воронежская область, г.Воронеж, ул. 9 Января, д. 36, офис 504, Воронежский филиал АО ВТБ Регистратор. Тел. (473) 277-20-94.
6.3.4	Адрес, по которому заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги, могут представляться лично	Российская Федерация, 394018 Воронежская область, г.Воронеж, ул. 9 Января, д. 36, офис 504, Воронежский филиал АО ВТБ Регистратор. Тел. (473) 277-20-94.
6.3.5	Сведения о нотариусе, в депозит которого будут перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"	Меренкова Алла Григорьевна г. Воронеж, ул. Кольцовская, д. 70, тел. (473) 2772256. Лицензия № 007 от 14.05.1993г. выдана Управлением юстиции администрации Амурской области области, ИНН 360100048309
Раздел VII. Иные дополнительные сведения, указываемые в требовании о выкупе эмиссионных ценных бумаг акционерного общества		

7.1	-	-
7.2	-	-

¹ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) обыкновенных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

² Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) привилегированных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

³ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) акций, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", с точностью не менее двух знаков после запятой.

Прошнуровано, пронумеровано
скреплено печатью 31/002/СССР
листа(ов).
Подпись О.М.М. / 12