

Предварительно утвержден
наблюдательным советом
АО «Завод Автосвет»
Протокол № 3 от 25.04.2018

Утвержден
Общим собранием акционеров
АО «Завод Автосвет»
Протокол № 9 от 30.05.2018

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
Акционерного общества «Завод Автосвет»
по результатам 2017 финансового года

г. Киржач, 2018 год

**Годовой отчет
Акционерного общества
«Завод Автосвет»
(АО «Завод Автосвет», Общество)
по результатам 2017 финансового года**

Настоящий отчет подготовлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах», Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П) и содержит необходимую информацию, позволяющую акционерам оценить итоги деятельности Общества за год.

В соответствии с требованиями п.3 ст. 88 Федерального закона от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» и п. 3.2. Приказа ФСФР от 2 февраля 2012 г. №12-6/пз-н «Об утверждении Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров» достоверность данных, содержащихся в настоящем отчете, подтверждена Ревизионной комиссией Общества в форме заключения.

**Генеральный директор
АО «Завод Автосвет»**



/Распопин М.С./

**Главный бухгалтер
АО «Завод Автосвет»**

/Лукин А.Н./

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ И ЕГО ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ.....	5
1.1. Сведения об Обществе.....	5
1.2. Положение Общества в отрасли.....	5
1.2.1. Основные тенденции развития отрасли.....	6
1.2.2. Основные направления деятельности Общества.....	8
1.3. Приоритетные направления деятельности, перспективы развития Общества.....	14
1.4. Отчет наблюдательного совета Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности за 2017 год.....	15
1.5. Управление рисками.....	15
2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ.....	17
2.1. Принципы и документы.....	17
2.2. Органы управления и контроля Общества.....	17
2.2.1. Общее собрание акционеров.....	18
2.2.2. Наблюдательный совет Общества.....	18
2.2.3. Исполнительные органы Общества.....	24
2.2.4. Размер вознаграждения органам управления (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления акционерного общества).....	25
2.2.5. Ревизионная комиссия Общества.....	25
2.2.6. Аудитор Общества.....	28
2.3. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества.....	28
2.4. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении.....	29
2.5. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении.....	29
3. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.....	30
3.1. Основные технико-экономические показатели Общества за 2017 год.....	30
3.2. Информация об объёме каждого из использованных акционерным обществом в отчётном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении:.....	31
4. ЭКОНОМИКА И ФИНАНСЫ.....	32
4.1. Основные показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	32
4.2. Финансовая отчетность Общества.....	34
4.3. Состояние чистых активов Общества:.....	35
4.4. Анализ финансовой устойчивости Общества:.....	38
4.5. Распределение прибыли Общества.....	40
5. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА.....	41
5.1. Объёмы и структура капитальных вложений за 2017 год.....	41
5.2. Объёмы финансирования инвестиционных проектов за 2017 год.....	41
5.3. Цели и задачи по инвестиционной деятельности на ближайшую перспективу.....	41

<i>6. ПЕРСОНАЛ.....</i>	<i>42</i>
6.1. Среднесписочная численность персонала по категориям ежемесячно за 2017 г.....	42
6.2. Система мотивации персонала.....	42
6.3. Задачи в области управления персоналом.....	42
6.4. Подготовка и повышение квалификации персонала.....	42
6.5. Социальная защита сотрудников, забота о благосостоянии сотрудников, благотворительная деятельность.....	43
<i>7. КАЧЕСТВО.....</i>	<i>44</i>
7.1. Действующая система менеджмента качества.....	44
7.2. Мероприятия по повышению качества продукции (услуг).....	44
7.3. Цели в области качества на 2018 год.....	44
<i>8. ЦЕННЫЕ БУМАГИ И АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ.....</i>	<i>45</i>
<i>9. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....</i>	<i>47</i>
<i>ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ АО «ЗАВОД АВТОСВЕТ» ЗА 2017 Г.....</i>	<i>48</i>
<i>ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ АО «ЗАВОД АВТОСВЕТ» ЗА 2017 Г.....</i>	<i>49</i>

1. Информация об Обществе и его положение в отрасли

1.1. Сведения об Обществе

- полное наименование общества: *Акционерное общество «Завод Автосвет»*;
- сокращенное наименование общества: *АО «Завод Автосвет»*;
- номер и дата присвоения основного государственного регистрационного номера (ОГРН): *1023300997587, свидетельство серия 33 № 000928063 от 30.10.2002*;
- субъект Российской Федерации, на территории которого зарегистрировано общество: *Владимирская область*;
- место нахождения: *Российская Федерация, Владимирская область, г. Киржач, микрорайон Красный Октябрь, улица Первомайская, дом 1*;
- контактный телефон: *(49237) 6-01-16*;
- факс: *(49237) 6-14-03*;
- адрес электронной почты: *root@zavod-avtosvet.ru*;
- основной вид деятельности: *Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом, ОКВЭД 68.20.2*;
- штатная численность работников общества: *35 единиц (по состоянию на 31.12.2017г.)*;
- полное наименование и адрес реестродержателя: *Тольяттинский филиал Акционерного общества «Регистраторское общество «СТАТУС», (ОГРН 1027700003924, ИНН 7707179242, КПП 770901001, место нахождения : Россия, 445037, Самарская область, г.Тольятти, ул.Фрунзе, д. 14Б; место нахождения головной организации: Россия, 109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, стр. 1)*;
- размер уставного капитала (рублей): *511 516 000 (Пятьсот одиннадцать миллионов пятьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 коп.*;
- общее количество акций: *2 557 580*;
- количество обыкновенных акций: *2 493 640*;
- номинальная стоимость обыкновенных акций (рублей): *498 728 000 (Четыреста девятьсот восемь миллионов семьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 коп.*;
- государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: *1-02-10334-Е от 20.02.2004*;
- количество привилегированных акций: *63 940*;
- номинальная стоимость привилегированных акций (рублей): *12 788 000 (Двенадцать миллионов семьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп.*;
- государственный регистрационный номер выпуска привилегированных акций и дата государственной регистрации: *2-02-10334-Е от 20.02.2004*.

Ключевые события 2017 года:

Апрель: прекращена работа заводской котельной;

Июнь: исключительные права на товарный знак (свидетельство №22516) переданы ООО «Автосвет» г. Димитровград Ульяновской области ИНН 7329007860;

Сентябрь: начата процедура электронных торгов имуществом АО «Завод Автосвет» (<http://sale.etprf.ru/Notification>, организатор торгов – ООО «ОАТ»).

1.2. Положение Общества в отрасли.

Общество оказывает услуги по предоставлению в аренду юридическим и физическим лицам недвижимого имущества и оборудования в рамках созданного на площадке АО «Завод Автосвет» технопарка. В 2016 году по отрасли «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом» (среди предприятий Владимирской области) Общество занимало 41 место по сумме выручки, и 14 место по стоимости бизнеса. За

2017 год данные отсутствуют.

1.2.1. Основные тенденции развития отрасли.

За период с 2013 по 2017 г.г. количество индустриальных парков выросло более, чем в 2 раза, с 80 до 166. Рост происходит за счет действующих парков. В свою очередь число создаваемых парков остается стабильным из года в год – это 44-56 проектов.

Тенденция ускоренного развития государственных парков, которая наметилась в 2013-2016 г.г., прервалась в 2017 г. взрывным ростом числа частных проектов. Это связано с активизацией Московской области и появлением новых проектов в моногородах.

Продолжает расширяться география отрасли. К 2017 г. в 51 субъекте Российской Федерации появились действующие и создаваемые индустриальные парки. Основными лидерами роста числа проектов являются регионы Центрального федерального округа и, в первую очередь, Московская область.

Большинство индустриальных парков сосредоточено в европейской части России. В центральной части РФ находятся трудовые ресурсы различной квалификации и основной рынок сбыта продукции, а также имеется развитая транспортная инфраструктура. В пятерку лидеров по количеству готовых индустриальных парков входят Московская область, Санкт Петербург, Ленинградская область, Калужская область и республика Татарстан. Во Владимирской области функционирует и создается 6 индустриальных парков.

Пять лет, в течение которых ведется статистическое наблюдение, отрасль демонстрирует впечатляющий рост по всем основным экономическим показателям. Количество размещенных резидентов в действующих парках увеличилось в 2,2 раза и составляет 2121 компанию, которые создали более 125 тысяч рабочих мест (прирост составил 220% по отношению к аналогичному показателю 2013 г.). Особенно уверенно выглядят абсолютные значения прироста основных показателей за пять лет на фоне стабильных значений заполненности индустриальных парков (50-54%): увеличение площади на 3777 гектар, дополнительно размещенные 1163 компании-резидента и почти 69 тысяч созданных рабочих мест.

Стоимость размещения в индустриальных парках находится примерно на одном уровне все пять лет наблюдений. Так, средняя стоимость 1 гектара земельного участка в индустриальном парке гринфилд колеблется в пределах 10-11 млн руб., а средняя цена аренды квадратного метра производственного помещения варьируется в пределах 1800-2400 руб. в год.

В РФ создана Ассоциация индустриальных парков, которая является некоммерческой организацией, объединяющей лидеров в сфере промышленной инфраструктуры. Членами Ассоциации являются 128 юридических лиц, представляющих 89 индустриальных парков на территориях 46 субъектов Российской Федерации. С 1 сентября 2015 года АИП является Органом по сертификации индустриальных парков на соответствие Национальному стандарту ГОСТ Р 56301 – 2014 «Индустриальные парки. Требования» в соответствии с Правилами функционирования Системы добровольной сертификации АИП.

16 января 2017 года состоялось заседание комиссии по рассмотрению и согласованию мероприятий субъектов Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства Министерством экономического развития РФ.

Всего на поддержку индустриальных парков в 2017 году Министерством экономического развития РФ выделено 1 389 млн.р.

В апреле 2017 года Директор департамента региональной промышленной политики Минпромторга РФ Алексей Беспрозванных сообщил, что и Министерство промышленности и торговли РФ направит на поддержку индустриальных парков в регионах страны 4,5 миллиарда рублей. Обозначено также, что ставится цель стандартизировать проекты парков в течение ближайших пяти лет.

Благодаря программам поддержки резиденты индустриальных парков смогут компенсировать затраты на инфраструктуру в части определенных налогов в бюджет. Поэтому,

чем больше резидент заплатит налогов в федеральный и региональный бюджеты, тем большую компенсацию своих затрат он получит.

По результатам рассмотрения заявок регионов поддержку из федерального бюджета в 2017 году получили 12 действующих и создаваемых индустриальных парков (9 из них являются членами Ассоциации индустриальных парков).

Ранее за все годы работы программы по линии Минэкономразвития было профинансировано более 30 индустриальных парков на общую сумму 7,7 млрд. рублей.

Суммарные инвестиции в создание инфраструктуры в индустриальных парках к 2017 г. достигли 176 млрд руб. (по данным 122 индустриальных парков). А суммарные инвестиции, вложенные в создание новых производств, составили 725 млрд руб. За пять лет эти показатели выросли в 2 и в 3 раза соответственно. Общее соотношение инвестиций вложенных в инфраструктуру к инвестициям привлеченным в производство, остается стабильным на протяжении последних пяти лет — 1 к 7,2 рублям.

Темпы формирования индустриальных парков в России являются высокими по следующим ключевым причинам:

- Индустриальные парки, с одной стороны, выгодны местным и региональным властям, поскольку концентрация промышленных предприятий в одном месте означает приток налоговых платежей в местный и региональный бюджеты, с другой стороны, выгодно потенциальным резидентам, поскольку региональные власти предлагают определенные льготы для таких резидентов;

- Законодательная база Российской Федерации в сфере промышленности имеет четкий вектор на предоставление финансирования регионам на проекты по созданию условий для ведения бизнеса, а не на осуществление отдельными предприятиями своей текущей деятельности;

- Индустриальный парк является стандартизированной (с 2014 года) формой существования промышленных парков России. В связи с этим, строительство индустриальных парков уже стало частью рынка недвижимости и все больше индустриальных парков, построенных субъектами РФ, отдаются в управление ведущим девелоперским компаниям.

Прослеживается тесная связь индустриальных парков с развитием промышленных кластеров и технопарков. Поэтому в РФ осуществляет активную деятельность Ассоциация кластеров и технопарков. По ее данным в России действует и создается 125 технопарков в 44 регионах, из них - 57 промышленных технопарков. Ассоциация кластеров и технопарков представляет интересы свыше 2500 организаций - резидентов технопарков и участников кластеров, на предприятиях которых работает свыше 110 тыс. человек, а совокупный объем выпускаемой продукции составляет свыше 450 млрд. рублей (0,5% ВВП России).

В 2017 году в Госдуме в первом чтении принят законопроект «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной политике в Российской Федерации», предусматривающий законодательное закрепление понятия «промышленный технопарк», а также правовые основы деятельности промышленных технопарков (поправки к законопроекту были разработаны при участии Ассоциации кластеров и технопарков). По оценкам экспертов, принятие законопроекта в третьем чтении позволит субъектам РФ внести необходимые поправки к региональным законам, регулирующим деятельность технопарков, что приведет к повышению эффективности господдержки технопарков на федеральном и региональном уровнях.

По данным Ассоциации, на начало 2018 года в промышленных кластерах реализуется более 100 совместных проектов, совокупный объем инвестиций в которые превысил 67,5 млрд руб. Проекты направлены на технологическую модернизацию производственных мощностей, внедрение передовых производственных технологий и выпуск передовой высокотехнологичной продукции. Авторы обзора отмечают сохранение позитивных тенденций, связанных с реализацией новых инвестиционных проектов, а также их государственной поддержки. В 2017 году Минпромторгом России оказывалась поддержка 7 совместных проектов, объем которой составил 1605,9 млн. рублей. Такая господдержка проводится в соответствии с ППРФ № 41 от 28.01.2016 г. по возмещению затрат промышленным

предприятиям кластеров на создание совместных проектов.

В Презентации МинПромторга РФ (февраль 2017 г) отмечено, что в рамках господдержки Инд. парков, технопарков и кластеров продолжает действовать ППРФ № 1119 от 30.10.2014 г. по возмещению регионам затрат на создание промышленной инфраструктуры с появлением новых инструментов для этого.

В целом на перспективу по технопаркам и индустриальным паркам в РФ планируется, что 15 российских техно- и индустриальных парков в 2017-2019 годах получат от государства 6,8 млрд. рублей на развитие инфраструктуры. Распоряжение правительства опубликовано в марте 2017 г. на сайте КабМина (Распоряжение Правительства РФ от 24 марта 2017 г. N 539-р О перечне проектов по созданию индустриальных парков и технопарков),

В документе содержится перечень техно- и индустриальных парков, а также регионов, которые будут субсидироваться. Планируется, что в 2017 году будет выделено 3 млрд руб. 9 субъектам федерации, в 2018 году — 2,6 млрд руб. 7 регионам; в 2019 году – 1,2 млрд руб. 5 субъектам федерации. В комментариях к Распоряжению отмечается: «Распределение средств на 2017-2019 годы сформировано с учетом прогнозов регионов о ежеквартальных поступлениях налогов и таможенных пошлин от резидентов индустриальных парков и технопарков в федеральный бюджет».

1.2.2. Основные направления деятельности Общества.

В 2017 г. на площадке АО «Завод Автосвет» была продолжена работа по размещению арендаторов на площадях ИП. Общее количество резидентов в 2017 г. - 27:

- ООО «НЦК»;
- ООО «Щелковский завод полимеров» /ИП Хоняков;
- ОАО НПО «Наука»;
- ООО «БиЭсАй-аренда» / ИП Кирсанов Е.А.;
- ООО «Чистюля»;
- ООО «Формула мебели сад»;
- ООО «ПОЛИГРАН»;
- ПАО «МТС»;
- ПАО «Мегафон»;
- ПАО «Ростелеком»;
- ООО «Г2 Мобайл»;
- ООО «Гантри»;
- ЧЛ Брылева;
- ЧЛ Заяц;
- ЧЛ Ванюшкин;
- ООО «ИНТРАКОМ» / ООО «Юнистрим»;
- ООО «Нефтехимсервис»;
- Администрация г.Киржач;
- ИП Спирина Ю.В.;
- ООО «Индастриал Платформ Групп Клима»;
- ООО «Девран»;
- ЧЛ Першин Л.К.;
- ИП Голубков;
- ООО «Симач-М»;
- ООО «Империя»;
- ООО «Р-Климат».

Технопарк «ИКСЭл», представляющий отраслевой производственный комплекс (в 2017 г. отнесен ко 2-й группе эффективности технопарков (средняя) по версии «Национального

рейтинга технопарков России», составленного Ассоциацией кластеров и технопарков), включает на территории г.Киржача следующих субъектов хозяйственной деятельности:

- ООО «АйПиДжи Клима»;
- ООО «RoyalThermo»;
- ООО «ИЗТТ»;
- ТПХ «Русклимат»;
- ЗАВОД «BALLU INDUSTRIAL GROUP».

Компанией кластером «ИКСЭл» приобретены в собственность у АО «Завод Автосвет» здания административного, штекерного и главного корпусов для создания логистического центра по реализации климатического бытового и производственного оборудования (вентиляторы, тепловые пушки и т.п.) и производства климатического оборудования на выкупленных площадях. В 2017 году кластером были приобретены земельный участок, складские помещения и здание транспортного цеха. Ранее был выкуплен складской корпус для производственных целей ОАО «Сибтекстиль», но в 2017 г. данное здание было реализовано этой компанией, и новым собственником является ООО «ФормулаМебелиСад», там размещается производство раскладушек. Частными лицами выкуплены административное здание, складские помещения, насосная станция, земельные участки. ООО «НП-Групп» выкуплено здание станции нейтрализации, ООО «Полигран» приобрело здание бывшего строительного цеха, в 2017 г. ООО «Чистюля» приобрело здание РМЦ.

Миссия Общества:

Миссией Общества на 2017 г. определялось развитие эффективной функционирующей площадки для обслуживания нужд резидентов.

Главная стратегическая цель:

- привлечение резидентов, в т. ч. путем предоставления в аренду и передачи имущества в собственность;
- оформление договорных отношений с основными резидентами площадки с предоставлением им возможных услуг.

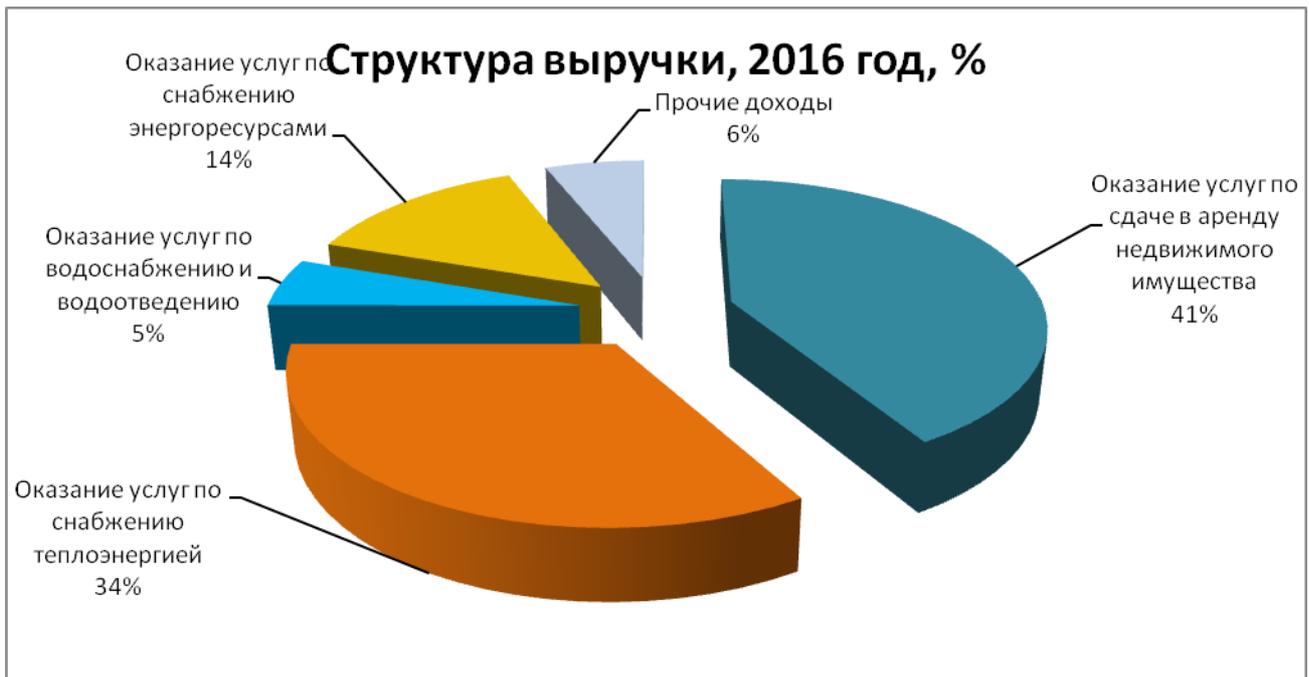
Основные факторы, влияющие на состояние отрасли, и тенденции ее развития:

- деятельность Правительства РФ, законодательные акты, принимаемые для поддержки малого и среднего бизнеса;
- экономические факторы (рост цен на сырье, материалы; стоимость аренды земли и объектов промышленного и офисного назначения и т.п.);
- политика Правительства Москвы и других мегаполисов по выводу промышленных объектов за пределы города;
- экономические санкции, вводимые иностранными государствами в отношении России и отдельных компаний и лиц РФ.

Общая оценка результатов деятельности Общества:

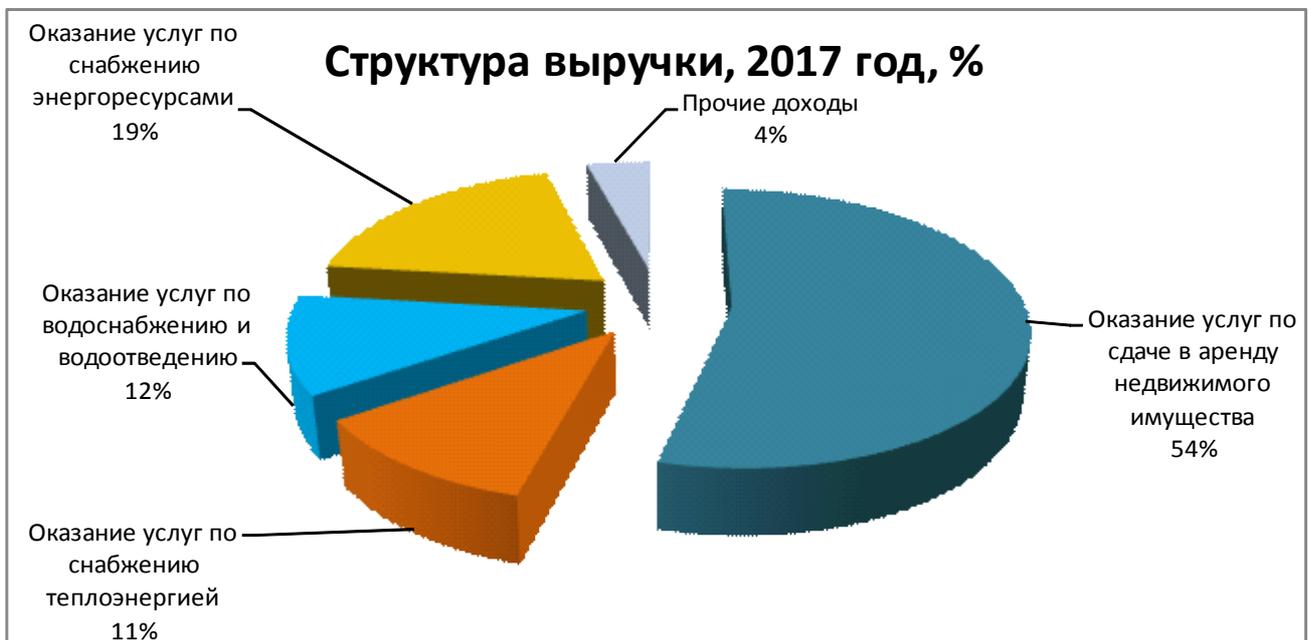
Общая выручка от оказания услуг по сдаче имущества в аренду и по снабжению энергоресурсами за 2016 год составила 45 367 тыс. рублей.

В 2016 году 94% выручки – оказание услуг по сдаче в аренду недвижимого имущества и оказание арендаторам услуг энергообеспечения. Реализация светотехники в течение 2016 года не производилась (в том числе, со складов произведённая в предыдущие периоды).



Общая выручка от оказания услуг по сдаче имущества в аренду и по снабжению энергоресурсами за 2017 год составила 34 816 тыс. рублей.

В 2017 году 96% выручки – оказание услуг по сдаче в аренду недвижимого имущества и оказание арендаторам услуг энергообеспечения. Доля выручки от оказания услуг теплоснабжения снизилась в связи с закрытием котельной после окончания отопительного сезона 2016-2017 гг.



Основные конкуренты Общества:

В данный раздел занесены ИП и технопарки, занимающиеся аналогичной с Обществом деятельностью, предоставлением аналогичных услуг и находящиеся во Владимирской обл., а также в удаленности от АО «Завод Автосвет» не более 100-150 км, которых можно расценивать, как конкурентов. Кроме того, для АО «Завод Автосвет» конкурентами, находящимися в непосредственной близости, являются организации и предприятия, сдающие складские и производственные помещения на территориях бывших крупных заводов и фабрик Киржачского района, таких как Киржачский инструментальный завод, мебельная фабрика, шелковый комбинат, а так же частные лица, являющиеся собственниками вновь построенных

офисных центров («Селиванова гора», «Магнат», «Виктория» и др.):

№ п/п	Наименование производителя, бренда	Описание конкурента, примечание
1	«Ставровский» Индустриальный парк Владимирская обл. Действующий Входит в реестр Минпромторга	Расположение: - 25 км от г. Владимир (областной центр); - 160 км от Москвы - 13 км от трассы М 7 Площадь территории – 50,2 Га Производственные, складские и административные площади, имеется электрическая подстанция, котельная, газораспределительный пункт - 60 тыс. кв. м, Производственные площади – 37 тыс. кв. м. Базовые услуги УК: - сдача в аренду производственных помещений; - предоставление специализированного оборудования Концепция парка : brownfield - количество резидентов: 12 - кол-во рабочих мест: 927 Участник Ассоциации индустриальных парков (далее АИП). Адрес: Владимирская область, Собинский р-н, пгт. Ставрово, ул. Октябрьская, д.118
2	«Ставрово» Индустриальный парк Владимирская обл. Намерение о создании	Расположение: - 23 км от г. Владимир (областной центр); - 153 км от Москвы - 9 км от трассы М 7 Площадь территории – 69,2 Га Базовые услуги УК: - продажа и аренда ЗУ; - аренда производственных помещений; Концепция индустриального парка: greenfield - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit) - количество резидентов: 1 Адрес: Владимирская область, Собинский район, п. Ставрово
3	«Камешково» Индустриальный парк. Владимирская обл. Создается	Расположение: - 50 км от г. Владимир (областной центр); - 230 км от Москвы - 23 км от трассы М 7 Площадь территории – 93,8 Га (свободная – 52,6) Базовые услуги УК: - продажа и аренда ЗУ; - аренда производственных помещений; - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit) Концепция индустриального парка: greenfield - количество резидентов: 4 Адрес: Владимирская область, Камешковский район, г. Камешково, ул. Коруновой
4	«Струнино» Промышленный парк Владимирская обл.	Расположение: - 130 км от г. Владимир (областной центр);

	<p>Действующий</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 95 км от Москвы - 30 км от Ярославского шоссе <p>Площадь участка: 61 Га, свободная – 40 Га;</p> <p>Базовые услуги УК:</p> <ul style="list-style-type: none"> - продажа и аренда ЗУ; - аренда производственных помещений; - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit); - услуги по доставке персонала резидентов; - предоставление специализированного оборудования; - количество резидентов: 10 - кол-во рабочих мест: 320 <p>Владимирская область, Александровский район, г. Струнино, ул. Толстого 2Б</p>
<p>5</p>	<p>«ИКСЭл» Промышленный Технопарк Владимирская обл. Действующий</p>	<p>Расположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 110 км от г. Владимир (областной центр); - 90 км от Москвы - 40 км от трассы М 7 <p>Площадь территории – 12,88 Га. Площадь помещений – 87,5 тыс. кв.м</p> <p>Базовые услуги УК:</p> <ul style="list-style-type: none"> - продажа и аренда ЗУ; - аренда производственных помещений; - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit); - предоставление специализированного оборудования; - предоставление телефонной связи и услуг Интернет. - количество резидентов: 4 <ul style="list-style-type: none"> - ТПХ «Русклимат» - ООО «RoyalThermoRUS»; - ООО «ИЗТТ»; - ЗАВОД «BALLU INDUSTRIAL GROUP» <p>Концепция парка : brownfield</p> <ul style="list-style-type: none"> - кол-во рабочих мест: 1120 чел <p>Адрес: Владимирская область, г. Киржач, мкр. Кр Октябрь, ул. Первомайская д.1</p>
<p>6</p>	<p>«Парацельс» Индустриальный парк Владимирская обл. Создается</p>	<p>Расположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 23 км от г. Владимир (областной центр); - 150 км от Москвы - 0,1 км от трассы М 7 <p>Площадь территории – 186,2 Га. Свободная 130 Га</p> <p>Базовые услуги УК:</p> <ul style="list-style-type: none"> - продажа и аренда ЗУ; - аренда производственных помещений; - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit); - услуги по доставке персонала резидентов; - предоставление ИТ услуг . - количество резидентов: 1 - кол-во рабочих мест: 69 <p>Концепция парка : greenfield</p>

		Место нахождения: Владимирская область, МО Собинский район, граница деревень Хрястово и Конино
7	«Ока» Индустриальный парк Владимирская обл. Действующий Сертифицированный	<p>Расположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 137 км от г. Владимир (областной центр); - 310 км от Москвы - 82 км от трассы <p>Площадь территории – 8,38 Га (свободная – 3,7)</p> <ul style="list-style-type: none"> - общая площадь производственных помещений 41, 9 тыс. м2 <p>Базовые услуги УК:</p> <ul style="list-style-type: none"> - продажа и аренда ЗУ; - аренда производственных помещений; - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit); - предоставление специализированного оборудования; - собственный ж/д путь необщего пользования; - количество резидентов: 1 - кол-во рабочих мест: 100 <p>Концепция парка : brownfield (АО «МУРОМЕЦ»: Изготовление всех видов деталей для машиностроения. Услуги по высокоточной механической обработке на станках с программным управлением. Механосборочное производство по чертежам и технологии заказчика.)</p> <p>Адрес: Владимирская область, г. Муром, Карачаровское шоссе, д 5.</p>
8	«Дега Кластер Ногинск» Индустриальный парк Московская обл. Действующий	<p>Расположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 км от г. Ногинск (районный центр); - 30 км от Москвы - 0,5 км от трассы М7 <p>Площадь территории – 280 Га (свободная – 141)</p> <ul style="list-style-type: none"> - общая площадь производственных помещений 1584 кв. м; офисные - 200 кв.м <p>Базовые услуги УК:</p> <ul style="list-style-type: none"> - продажа ЗУ; - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit); - предоставление услуг по доставке персонала резидентов <p>Концепция индустриального парка: greenfield</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество резидентов: 35 в т.ч. Байер, Хюбнер, Орифлейм, Перри, Мефферт, Рото Франк, Метро Групп, Леруа Мерлен, Мегафон, О'кей и др. - кол-во рабочих мест: 6000 <p>Профиль (специализация): Универсальный промышленный парк - фармацевтическая, IT, пищевая, химическая, металлообрабатывающая и пр. отрасли</p> <p>Адрес: 142434, Московская область, г Ногинск, тер «Ногинск-Технопарк», д. 3</p>
9	«Карболит» Индустриальный парк Московская обл. намерения	<p>Расположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в г. Орехово-Зуево (районный центр); - 75 км от Москвы - 7 км от трассы М7 <p>Площадь территории – 75 Га</p> <ul style="list-style-type: none"> - общая площадь производственных помещений 90 тыс. кв. м;

		свободные - 40 тыс. кв.м Базовые услуги УК: - продажа ЗУ; - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit); Концепция индустриального парка: brownfield - количество резидентов: 35 Участник АИП. Место нахождения: 142603 г. Орехово-Зуево, Московская область, ул. Дзержинского, д. 34,
10	VICTORIA INDUSTRIAL PARK Индустриальный парк Московская обл. Действующий	Расположение: - 0,2 км г. Электросталь; - 40 км от Москвы - 0,2 км от автодороги А107 Базовые услуги УК: - продажа ЗУ; - строительство готовых производственных зданий (built-to-suit); - предоставление специализированного оборудования; Площадь территории – 1400 Га Свободные 1150 Га Концепция индустриального парка: greenfield - количество резидентов: 5 - кол-во рабочих мест: 2000 Участник АИП Место нахождения: 142470, Московская область, Ногинский район, п. Случайный сельского поселения Стёпановское,

Ассоциации Индустриальных парков, технопарков и кластеров в 2017 году не дают информацию по таким паркам, как V-Park Владимирская обл., технопарк «Купавна», ИП «Пересвет» Московская обл., которые в предыдущие периоды позиционировались в информационных и аналитических отчетах, как ИП и ТП. В таблице представлены два новых ИП: BOGOSLOVO и VICTORIA INDUSTRIAL PARK, которые внесены в перечень АИП, как ИП, территориально приближены к ЗАС и близки по сферам и направлениям деятельности и кластер «ИКСЭл», так же внесен в перечень конкурентов..

Основные конкурентные преимущества Общества, повышающие его конкурентоспособность на рынке услуг по сдаче в аренду недвижимого имущества производственного назначения можно выделить следующие:

- удобное географическое положение;
- наличие свободных площадей и энергетических мощностей;
- долгосрочные и отлаженные связи с поставщиками материалов;
- развитая инфраструктура;
- стабильное обеспечение энерго- и прочими ресурсами.

Для повышения в будущем конкурентоспособности своих услуг Общество планирует следующие действия:

- сдерживание роста постоянных затрат;
- оптимизация запасов;

1.3. Приоритетные направления деятельности, перспективы развития Общества.

В АО «Завод Автосвет» приняты следующие стратегические направления:

Промышленная площадка Общества определена оптимальной для организации Индустриального парка, так как условия для его размещения в Киржачском районе выгодны

резидентам близостью к г. Москве и наличием квалифицированного персонала. В рамках соглашения с администрацией Владимирской области достигнуты соглашения о совместной работе по поиску резидентов, разработан и передан в правительство региона классификатор площадей для привлечения потенциальных инвесторов. В свете вновь появляющихся в РФ законодательных актов получение обществом статуса Индустриального парка или Технопарка способствовало бы его поддержке и развитию. Так же приоритетным остается направление по реализации непрофильных активов, включая движимое и недвижимое имущество, ЗУ.

Развитие персонала.

Большая часть сотрудников Общества задействована в обслуживании площадки, оказывая сервисные услуги по содержанию зданий и сооружений, в первую очередь это работники энергетического хозяйства (направления – электрохозяйство, административно-хозяйственное обслуживание).

1.4. Отчет наблюдательного совета Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности за 2017 год.

В отчётном 2017 году наблюдательным советом Общества приоритетные направления деятельности не определялись.

1.5. Управление рисками

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность Общества, можно определить следующие риски:

Страновые и региональные риски

Рост цен на энергоносители.

Причина: пересмотр тарифов.

Последствия: дальнейший рост цен на входящие материалы и повышение тарифов для арендаторов.

Мероприятия по снижению рисков: анализ структуры себестоимости услуг для выявления резервов для ее снижения.

Влияние на бизнес АО «Завод Автосвет»: увеличение цен на услуги и повышение тарифов для арендаторов.

Вероятность негативного сценария может оказаться высокой в случае резкого ухудшения экономической ситуации в регионе, что повлечет снижение платежеспособности существующих арендаторов, уменьшение их количества, невозможность привлечения новых хозяйствующих субъектов.

Финансовые риски

Финансово-хозяйственная деятельность Общества подвержена рискам вследствие инфляционных процессов: риск потерь, связанных с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа; риск увеличения процентов к уплате по заемным средствам.

Риск снижения финансовой устойчивости, риск неплатежеспособности: данные риски для общества минимальны, так как Общество располагает возможностью привлечения кредитных ресурсов для покрытия кассовых разрывов.

Инвестиционный риск: Общество мало подвержено инвестиционным рискам, так как половина инвестиционной программы выполняется силами Общества (хозяйственным способом).

Инфляционный риск: влияние инфляции на деятельность Общества заключается в возможном снижении реальных доходов предприятия в связи с инфляционными процессами в экономике в целом. Для снижения отрицательного влияния инфляции Общество проводит мероприятия по оптимизации издержек, в том числе по максимально возможному регулированию цен на закупаемую продукцию.

Процентный риск: принимая во внимание незначительный объём обязательств с плавающей процентной ставкой, изменение процентных ставок не может оказать существенное неблагоприятное влияние на деятельность Общества.

Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью Общества (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе риски, связанные с:

- изменением налогового законодательства: увеличение налогообложения или ухудшение налогового климата может напрямую влиять на финансовое положение Общества;
- изменением требований по лицензированию основной деятельности Общества либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): основная деятельность Общества не подлежит лицензированию;
- изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует Общество: изменение судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, может нести некоторые риски в будущем.

Риски, связанные с деятельностью Общества

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» в случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного общества последнее несёт субсидиарную ответственность по его долгам. Общество не имеет дочерних обществ.

Производственные риски

Влияние производственных рисков на деятельность Общества минимально, т.к. резиденты/арендаторы для выпуска продукции используют в основном собственные производственные ресурсы (оборудование).

Задачи и цели в области управления рисками:

Общество управляет рисками в целях:

- обеспечения легитимности своей деятельности во всех сферах;
 - исключения или минимизации рисков Общества в процессе планирования хозяйственной деятельности и заключения сделок;
 - заблаговременной разработки и планирования алгоритма действий Общества, направленного на минимизацию последствий наступления риска.
- Основные задачи управления рисками:
- организация управления рисками на единой основе;
 - вовлечение в процедуры управления рисками всех подразделений, которые могут предотвратить их возникновение;
 - установление единых принципов выявления, оценки и контроля над рисками.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Общество: в настоящее время Общество участвует в судебных разбирательствах, связанных с несвоевременной оплатой потребленных энергоресурсов (водоснабжение) которые, однако, не способны повлечь за собой существенные для деятельности Общества негативные финансовые последствия.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Общества на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): отсутствуют, так как основная деятельность Общества не подлежит лицензированию.

2. Корпоративное управление

2.1. Принципы и документы.

Общество стремится соблюдать основные положения Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Письмом Банка России от 10.04.2014 N 06-52/2463, в том числе:

Акционер Общества обеспечен надежным и эффективным способом учета прав собственности на акции.

Акционер имеет право:

– участвовать в управлении Обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Общества;

– на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об Обществе.

Акционер не злоупотребляет предоставленными ему правами.

Принятая в Обществе практика корпоративного управления обеспечивает Акционеру соблюдение всех действующих норм и прав, и обеспечивает возможность получать эффективную защиту в случае их нарушения.

Информационная политика Общества обеспечивает акционерам возможность свободного и необременительного доступа к информации об Обществе, в том числе:

– о финансовом положении Общества;

– о результатах его деятельности;

– об управлении Обществом;

– о крупных сделках и сделках, в которых имеется заинтересованность;

– об осуществлении в Обществе контроля использования конфиденциальной и служебной информации.

Для обеспечения эффективной деятельности Общества учитываются интересы третьих лиц, в том числе интересы материнской компании, государства и муниципальных образований, на территории которых находится Общество, кредиторов Общества.

Органы управления Общества содействуют заинтересованности работников Общества в эффективной работе Общества.

Практика корпоративного управления Общества обеспечивает эффективный контроль финансово-хозяйственной деятельности Общества с целью защиты прав и законных интересов всех заинтересованных лиц.

Документы:

Основным документом, определяющим деятельность Общества, является его Устав.

В Обществе действуют следующие внутренние документы, регламентирующие деятельность органов управления и контроля Общества, утвержденные общим собранием акционеров АО «Завод Автосвет»:

– Положение об общем собрании акционеров Открытого акционерного общества «Завод Автосвет»;

– Положение о генеральном директоре Открытого акционерного общества «Завод Автосвет»;

– Положение о наблюдательном совете Акционерного общества «Завод Автосвет»;

– Положение о ревизионной комиссии Открытого акционерного общества «Завод Автосвет».

2.2. Органы управления и контроля Общества.

Органами управления Общества являются:

– Общее собрание акционеров;

– Наблюдательный совет;

– единоличный исполнительный орган (генеральный директор).

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия.

2.2.1. Общее собрание акционеров

– высший орган управления Общества. Вопросы деятельности и компетенция Общего собрания акционеров определены Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом Общества и Положением о проведении общего собрания акционеров ОАО «Завод Автосвет».

В течение 2017 г. Годовым общим собранием акционеров 24.05.2017 (протокол годового общего собрания акционеров АО «Завод Автосвет» №8 от 24.05.2017) приняты следующие решения:

- 1) «Утвердить годовой отчет АО «Завод Автосвет» за 2016 финансовый год»;
- 2) «Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в том числе отчет о финансовых результатах АО «Завод Автосвет» за 2016 финансовый год.»
- 3) «Полученную прибыль по итогам деятельности АО «Завод Автосвет» в 2016 году в размере 24 463 тыс. руб. направить на погашение убытков прошлых периодов. Дивиденды и вознаграждение членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии не выплачивать»;
- 4) «Определить количественный состав наблюдательного совета общества – 7 (Семь) человек»;
- 5) «Избрать наблюдательный совет АО «Завод Автосвет» в составе 7 человек из следующих кандидатов:
 1. Ивлев Андрей Петрович;
 2. Федченко Сергей Сергеевич;
 3. Кудашева Елена Александровна;
 4. Гомля Валерий Федорович;
 5. Череменский Виталий Петрович;
 6. Мурзин Данил Владимирович;
 7. Щербаков Сергей Петрович.»;
- 6) «Избрать ревизионную комиссию АО «Завод Автосвет» в составе:
 1. Такиуллина Раушания Казбековна;
 2. Ирсецкий Антон Сергеевич;
 3. Никитин Сергей Геннадьевич»;
- 7) «Утвердить аудитором АО «Завод Автосвет» на 2017 год Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Консалтинг».

2.2.2. Наблюдательный совет Общества

– орган, осуществляющий общее руководство деятельностью Общества. Количественный состав наблюдательного совета Общества согласно Уставу определяется общим собранием акционеров Общества в соответствии с п. 3 ст. 66 Федерального закона №208-ФЗ от 26.12.1995 «Об акционерных обществах» и по решению годового общего собрания акционеров от 24.05.2017 (протокол № 8) составляет 7 (Семь) человек.

Вопросы деятельности и компетенция наблюдательного совета Общества определены Федеральным законом № 208-ФЗ от 26.12.1995 «Об акционерных обществах», Уставом Общества и Положением о наблюдательном совете АО «Завод Автосвет».

Членами наблюдательного совета Общества с 25.05.2016 по 24.05.2017 являлись:

1. Денисов Андрей Николаевич;
2. Кудашева Елена Александровна;
3. Левков Алексей Алексеевич;
4. Мурзин Данил Владимирович;
5. Самарин Константин Николаевич;
6. Федченко Сергей Сергеевич;
7. Щербаков Сергей Петрович.

Членами наблюдательного совета Общества с 24.05.2017 по настоящее время являются:

1. Федченко Сергей Сергеевич (председатель)

Год рождения: 1968 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
Московский Государственный институт электронной техники, г. Зеленоград	Вычислительные машины, комплексы, системы и сети	1993
Повышение квалификации:		
Школа бизнеса «ЛИНК»	Сертификат по специальности «Менеджмент организации»	2003
Открытый Университет Великобритании	The professional Certificate in MANAGEMENT (Менеджмент организации, финансы, маркетинг)	2007
«Минерва СНГ», г. Москва	Обучение стандартам СМК (ISO 9001, ISO TS 16949) и Логистическим системам ERP (ММОГ)	2008
Faurecia University	Тренировочный курс «Продажи и продвижение продукции»	2010

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
29.03.2016	18.06.2017	АО «Объединенные автомобильные технологии»	Генеральный директор
30.03.2016	18.06.2017	ООО «ОАТ»	Генеральный директор по совместительству
19.06.2017	настоящее время	ООО «ОАТ»	Генеральный директор
19.06.2017	настоящее время	АО «Объединенные автомобильные технологии»	Генеральный директор по совместительству
20.04.2016	настоящее время	АО «Объединенные автомобильные технологии»	Член совета директоров
19.05.2017	настоящее время	АО «Мотор-Супер»	Председатель совета директоров
20.05.2016	настоящее время	АО «ВИС»	Председатель совета директоров
25.05.2016	настоящее время	АО «Завод Автосвет»	Председатель наблюдательного совета
26.05.2016	настоящее время	ПАО «ОСВАР»	Председатель совета директоров

22.01.2018	настоящее время	ООО «ОАТ»	Член совета директоров
------------	-----------------	-----------	------------------------

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период данным членом наблюдательного совета сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

2. Гомля Валерий Федорович

Год рождения: 1961 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
Ярославское высшее военное финансовое ордена красной звезды училище имени генерала армии А.В. Хрулева	Финансовое обеспечение и контроль финансово-хозяйственной деятельности войск	1982

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
20.06.2016	01.06.2017	АО «Объединенные автомобильные технологии»	заместитель генерального директора по безопасности
02.06.2017	настоящее время	ООО «ОАТ»	заместитель генерального директора по безопасности

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период данным членом наблюдательного совета сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

3. Ивлев Андрей Петрович

Год рождения: 1976 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
Казанский государственный университет им. Ульянова – Ленина	Физика	2001
Повышение квалификации:		
Татарстанское отделение Академии проблем качества России (ТО АПК России)	специалист в области менеджмента качества	2002
Институт повышения квалификации информационных работников (ИПКИР)	специалист по продвижению информационной продукции и услуг, год окончания	2005
ООО «РТ-Комплектимпекс»	выполнение требований антикоррупционного законодательства руководителями и работниками холдингов и интегрированных структур Корпорации	2016

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2012	настоящее время	АО "РТ-АВТО", г. Москва	директор Департамента стратегического развития
10.2012	настоящее время	ПАО "КАМАЗ", г. Набережные Челны (Татарстан)	консультант заместителя генерального директора ПАО «КАМАЗ» по управлению персоналом и организационному развитию
24.05.2017	настоящее время	АО «Завод Автосвет», г. Киржач Владимирской обл.	член наблюдательного совета

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период данным членом наблюдательного совета сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

4. Кудашева Елена Александровна

Год рождения: 1985 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания
---------------------------------	---------------	---------------

		учебного заведения
ГОУ ВПО «Тольяттинский государственный университет»	Экономика и управление на предприятии (машиностроение)	2007
Повышение квалификации:		
НОУ ДПО – Центр повышения квалификации «Деловое образование»	Финансовый менеджмент	2009

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.03.2016	15.06.2017	АО «Объединенные автомобильные технологии»	Заместитель руководителя департамента экономики и бюджетирования
16.06.2017	настоящее время	ООО «ОАТ»	Заместитель руководителя отдела экономики и бюджетирования
24.12.2014	настоящее время	АО «Завод Автосвет»	член наблюдательного совета

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период данным членом наблюдательного совета сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

5. Мурзин Данил Владимирович

Год рождения: 1974 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
Тольяттинский политехнический институт	Двигатели внутреннего сгорания	1996

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
25.05.2016	настоящее время	АО «Завод Автосвет», г. Киржач Владимирской обл.	Член наблюдательного совета
11.10.2016	06.09.2017	ООО «ПАО», г. Тольятти Самарской обл.	Руководитель ликвидационной комиссии
11.10.2016	02.06.2017	АО «Объединённые автомобильные технологии», г. Тольятти	Начальник отдела по работе с непрофильными

		Самарской обл.	и проблемными активами
05.06.2017	настоящее время	ООО «ОАТ», г. Тольятти Самарской обл.	Руководитель отдела по работе с непрофильными и проблемными активами

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период данным членом наблюдательного совета сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

6. Череменский Виталий Петрович

Год рождения: 1976 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
Тольяттинский политехнический институт	Оборудование и технология повышения износостойкости и восстановления деталей машин и аппаратов	1999

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
31.03.2015	15.06.2017	АО «Объединённые автомобильные технологии», г. Тольятти Самарской обл.	начальник отдела оплаты труда и материального стимулирования
16.06.2017	настоящее время	ООО «ОАТ», г. Тольятти Самарской обл.	руководитель отдела оплаты труда и материального стимулирования
24.05.2017	настоящее время	АО «Завод Автосвет», г. Киржач Владимирской обл.	член наблюдательного совета

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период данным членом наблюдательного совета сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

7. Щербаков Сергей Петрович

Год рождения: 1974 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
Ульяновский политехнический институт	Промышленное и гражданское строительство	1996
Повышение квалификации:		
Ульяновский государственный университет	Проф.переподготовка по программе: управление производственной организацией	2001
Ульяновский государственный университет	Проф.переподготовка по программе: мастер делового администрирования (МВА)	2010
Ульяновская государственная сельскохозяйственная академия имени П. А. Столыпина	Проф.переподготовка по программе: Бухгалтерский учет, анализ и аудит	2010

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
29.09.2015	07.06.2017	АО «Объединённые автомобильные технологии», г. Тольятти Самарской обл.	заместитель генерального директора по финансам и экономике
08.06.2017	30.03.2018	ООО «ОАТ», г. Тольятти Самарской обл.	заместитель генерального директора по экономике и финансам
25.05.2016	настоящее время	АО «Завод Автосвет», г. Киржач Владимирской обл.	член наблюдательного совета

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период данным членом наблюдательного совета сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

2.2.3. Исполнительные органы Общества.

2.2.3.1. Единоличный исполнительный орган Общества

В соответствии с п. 16.1 статьи 16 Устава Общества руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества – генеральным

директором.

Вопросы деятельности и компетенция Единоличного исполнительного органа Общества определены Федеральным законом № 208-ФЗ от 26.12.1995 «Об акционерных обществах», Уставом Общества и Положением о генеральном директоре ОАО «Завод Автосвет». Согласно п. 16.2 Устава генеральный директор назначается наблюдательным советом Общества. Срок полномочий единоличного исполнительного органа Общества составляет 1 (один) год, если иное не предусмотрено решением о назначении единоличного исполнительного органа Общества.

В отчетный период полномочия генерального директора исполнял Распопин М.С. (Протоколы НС №2 от 19.02.2016, №3 от 22.02.2017).

Распопин Максим Сергеевич

Год рождения: 1978 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
МГТУ МАМИ	Электрооборудование автомобилей и тракторов	2004

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.02.2014	настоящее время	АО «Завод Автосвет», г. Киржач Владимирской обл.	Генеральный директор

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период единоличным исполнительным органом сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

2.2.4. Размер вознаграждения органам управления (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления акционерного общества).

В отчетном периоде вознаграждения членам наблюдательного совета Общества не выплачивались.

2.2.5. Ревизионная комиссия Общества.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией, которая действует в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом Общества и Положением о ревизионной комиссии АО «Завод Автосвет».

Ревизионная комиссия избирается общим собранием акционеров на срок до следующего годового общего собрания акционеров.

Общим собранием акционеров Общества (Протокол ГОСА № 8 от 24.05.2017) избран следующий состав ревизионной комиссии Общества:

- Такиуллина Раушания Казбековна;
- Ирсецкий Антон Сергеевич;
- Никитин Сергей Геннадьевич.

1. Такиуллина Раушания Казбековна

Год рождения: 1967 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
Камский политехнический институт	инженер-механик	1990
Повышение квалификации:		
Камский политехнический институт	менеджер по экономике	1997
Институт профессиональных бухгалтеров и аудиторов	профессиональный бухгалтер-внутренний аудитор	2011

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.1992	настоящее время	ПАО «КАМАЗ»	главный специалист Службы внутреннего аудита

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период членом ревизионной комиссии сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

2. Ирсецкий Антон Сергеевич

Год рождения: 1980 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
Тольяттинский государственный университет	Автомобили и автомобильное хозяйство	2002
Образовательная некоммерческая организация "Волжский университет имени В.Н. Татищева" (институт)	Финансы и кредит	2006

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
17.05.2013	настоящее время	АО "ВИС", г. Тольятти Самарской обл.	член совета директоров
15.03.2016	06.06.2017	АО "Объединённые автомобильные технологии", г. Тольятти Самарской обл.	руководитель департамента экономики и бюджетирования
07.06.2017	настоящее время	ООО «ОАТ», г. Тольятти Самарской обл.	руководитель отдела экономики и бюджетирования

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период членом ревизионной комиссии сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

3. Никитин Сергей Геннадьевич

Год рождения: 1969 г.

Образование:

Наименование учебного заведения	Специальность	Год окончания учебного заведения
НОУ Самарская гуманитарная академия	Юриспруденция	2011

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последний год и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
18.02.2014	11.01.2017	АО "Мотор-Супер", г. Тольятти Самарской обл.	заместитель генерального директора по безопасности
12.01.2017	01.06.2017	АО "Объединённые автомобильные технологии", г. Тольятти Самарской обл.	ведущий специалист департамента безопасности
02.06.2017	настоящее время	ООО «ОАТ», г. Тольятти Самарской обл.	ведущий специалист дирекции безопасности

Лицо доли участия в уставном капитале Общества/обыкновенных акций не имеет.

Лицо доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ не имеет.

Лицо любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества не имеет.

Лицо к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти не привлекалось.

В отчётный период членом ревизионной комиссии сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершалось.

Вознаграждение членам ревизионной комиссии в отчётном периоде не выплачивалось.

2.2.6. Аудитор Общества.

Общим собранием акционеров АО «Завод Автосвет» от 24.05.2017 для проведения обязательного аудита финансовой отчетности Общества за 2017год был утвержден следующий аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Консалтинг».

Стоимость услуг аудитора утверждена решением наблюдательного совета (протокол №5 от 09.06.2017) в сумме до 54 800,00 руб., НДС не предусмотрен.

Фактическая сумма расходов за услуги Аудитора составила:

Наименование расхода	Суммы, выплаченные в 2017г., (руб.)	Суммы, выплаченные 2018г., (руб.)
Оплата услуг за проверяемый 2017 год в соответствии с договором от 24.10.2017 № А10/04 с ООО «АК»	12 300,00	42 500,00

2.3. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества.

В течение отчётного периода решений о выплате дивидендов Обществом не принималось.

2.4. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении.

Перечень сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом № 208-ФЗ от 26.12.1995 «Об акционерных обществах» крупными сделками, указан в **Приложении № 1** к настоящему годовому отчету.

2.5. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о ее одобрении.

Перечень совершенных Обществом в 2017 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (заинтересованных лиц), существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение о согласии на ее совершение или ее последующем одобрении (при наличии такого решения), а для каждой сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер которой (которых) составлял два или более процента балансовой стоимости активов Общества, - также с указанием основания (оснований), по которому (по которым) лицо (лица) признано (признаны) заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки, доли участия заинтересованного лица (заинтересованных лиц) в уставном (складочном) капитале (доли принадлежавших заинтересованному лицу (заинтересованным лицам) акций) Общества и юридического лица, являвшегося стороной в сделке, на дату совершения сделки, отражен в **Приложении № 2** к настоящему годовому отчету (Отчет совершенных Обществом в 2017 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность).

3. Производственная деятельность

3.1. Основные технико-экономические показатели Общества за 2017 год.

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм.	Итого 2017 год
1	Выручка по всем видам деятельности	тыс.руб.	34 816
1.1	в т.ч.: выручка по основному виду деятельности	тыс.руб.	34 816
1.2	выручка по оптовой торговле	тыс.руб.	0
1.3	выручка по прочим видам деятельности	тыс.руб.	0
2	Среднесписочная численность работающих - всего	чел.	54
2.1	в т.ч.: основных рабочих	чел.	0
2.2	вспомогательных рабочих	чел.	25
2.3	РСиС	чел.	29
3	Среднемесячная зарплата 1 работающего	руб.	27 915
3.1	в т.ч.: среднемесячная зарплата 1 основного рабочего	руб.	0
3.2	среднемесячная зарплата 1 вспомогательного рабочего	руб.	16 112
3.3	среднемесячная зарплата 1 РСиС	руб.	36 477
4	Фонд оплаты труда всего персонала	тыс.руб.	33 088
5	Выработка на 1 основного рабочего	руб.	0
6	Прибыль (убыток) от продаж по всем видам деятельности,	тыс.руб.	-41 602
6.1	в т.ч.: прибыль (убыток) от продаж по основному виду деятельности	тыс.руб.	-41 602
6.2	прибыль (убыток) от продаж по оптовой торговле	тыс.руб.	0
6.3	прибыль (убыток) от продаж по прочим видам деятельности	тыс.руб.	0
7	Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс.руб.	-91 536
8	Чистая прибыль (убыток)	тыс.руб.	-80 945
9	Совокупный финансовый результат	тыс.руб.	-79 069
10	Рентабельность по всем видам деятельности	%	-54,4
11	Рентабельность по основному виду деятельности	%	-54,4
12	Фондоотдача	руб.	1,08
13	Основные промышленно - производственные фонды	тыс.руб.	32 204

Виды экономической деятельности АО «Завод Автосвет»

Наименование вида деятельности	Код по ОКВЭД
<i>1</i>	<i>2</i>
Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом – основной	68.20.2
Производство электроэнергии	35.11
Распределение электроэнергии	35.13
Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)	35.30.3
Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными	35.30.14
Забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд	36.00.1
Распределение воды для питьевых и промышленных нужд	36.00.2
Сбор и обработка сточных вод	37.00

<i>1</i>	<i>2</i>
Сбор отходов	38.1
Обработка и утилизация отходов	38.2
Производство электромонтажных работ	43.21
Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	43.22
Хранение и складирование прочих грузов	52.10.9
Деятельность стоянок для транспортных средств	52.21.24
Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания	55.90
Деятельность по предоставлению услуг телефонной связи	61.10.1
Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	68.32.2
Деятельность рекламных агентств	73.11
Деятельность по чистке и уборке прочая, не включённая в другие группировки	81.29.9

3.2. Информация об объёме каждого из использованных акционерным обществом в отчётном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении:

Вид энергетического ресурса	Единица измерения	Объём использования в натуральном выражении	Объём использования в денежном выражении (тыс. руб.)
теплоэнергия	Гкал	5 102,11	3 859,97
электроэнергия	тыс. кВтч	2 618,30	10 834,36
бензин (АИ-92 ,АИ-95)	л	5 822,73	180,37
топливо дизельное	л	2 599,00	85,29
газ (естественный)	тыс. куб. м	1 275,80	6 632,77
Итого:			21 592,77

Иные виды энергетических ресурсов, помимо указанных в таблице, в отчетном году не потреблялись и не использовались.

4. Экономика и финансы

4.1. Основные показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наименование показателя	Код стр.	2016 год (тыс.руб.)	2017 год (тыс.руб.)	отклонение (тыс.руб.)	отклонение (%)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>4</i>	<i>3</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	2110	45 367	34 816	(10 551)	-23,3
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	2120	(25 125)	(13 195)	(11 930)	-47,5
Валовая прибыль	2100	20 242	21 621	1 379	6,8
Коммерческие расходы	2210	(604)	0	604	-100,0
Управленческие расходы	2220	(81 166)	(63 223)	(17 943)	-22,1
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(61 528)	(41 602)	(19 926)	-32,4
Прочие доходы и расходы:		0	0		
Доходы от участия в других организациях	2310	0	0	0	0,0
Проценты к получению	2320	4 864	3 069	(1 795)	-36,9
Проценты к уплате	2330	0	0	0	0
Прочие доходы	2340	176 391	160 931	(15 460)	-8,8
Прочие расходы	2350	(103 072)	(213 934)	110 862	107,6
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 655	(91 536)	(108 191)	-649,6
Текущий налог на прибыль	2410	0	0	0	0,0
Отложенные налоговые обязательства	2430	(277)	(44)	(233)	-84,1
Отложенные налоговые активы	2450	1 132	11 303	10 171	898,5
Иные аналогичные обязательные платежи	2460	(601)	(668)	67	11,1
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	2400	16 909	(80 945)	(97 854)	-578,7
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	7 554	1 876	(5 678)	-75,2
Совокупный финансовый результат периода	2500	24 463	-79 069	(103 532)	-423,2
СПРАВОЧНО:					
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0	0	0
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0	0	0

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ АО «Завод Автосвет» за 2017 год

Анализ показателей рентабельности по видам деятельности.

Расчёт и анализ показателей рентабельности по видам деятельности

Вид деятельности	2016 г.						2017 г.						изменение		
	Выручка, тыс.руб.	Полная себестоимость, тыс.руб.	Прибыль от продаж, т.р.	Доля прибыли, %	Рентабельность затрат, %	Рентабельность продаж, %	Выручка, тыс.руб.	Полная себестоимость, тыс.руб.	Прибыль от продаж, т.р.	Доля прибыли, %	Рентабельность затрат, %	Рентабельность продаж, %	Прибыль от продаж, т.р.	Рентабельности затрат, %	Рентабельности продаж, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.Основной вид деятельности	42 646	-104 530	-61 884	100,6	-59,2	-145,1	34 816	-76 418	-41 602	100,0	-54,4	-119,5	20 282	4,8	25,6
2.Оптовая торговля															
3.Прочая деятельность	2 721	-2 365	356	-0,6	-15,1	13,1	0	0	0	0,0	-	-	-356	-	-
ИТОГО	45 367	-106 895	-61 528	100,0	-57,6	-135,6	34 816	-76 418	-41 602	100,0	-54,4	-119,5	19 926	3,1	16,1

Из данных таблицы «Расчёт и анализ показателей рентабельности по видам деятельности» следует, что за 2017 год убыток от продаж основной продукции снизился на 20 282 тыс. руб., прочая деятельность в течение 2017 года не осуществлялась.

По итогам 2017 года изменение рентабельности затрат и рентабельности продаж в целом по всем видам деятельности составляют 3,1 % и 16,1 % соответственно.

4.2. Финансовая отчетность Общества

Анализ структуры баланса:

Показатель	На 01.01.2017		На 31.12.2017		Изменение	
	тыс. руб.	в % к итогу	тыс. руб.	в % к итогу	тыс. руб.	в %
1	2	3	4	5	6	7
Актив						
1. Внеоборотные активы, всего, в т.ч.:	221 210	65,60	122 267	48,24	-98 943	-44,73
1.1. Нематериальные активы	385	0,08	0	0,00	-385	-100,00
1.2. Результаты исследований и разработок	1 557	0,31	1 557	0,59	0	0,00
1.3. Нематериальные поисковые активы	0	0,00	0	0,00	0	0,00
1.4. Материальные поисковые активы	0	0,00	0	0,00	0	0,00
1.5. Основные средства	146 659	29,35	36 799	13,99	-109 860	-74,91
в том числе незавершённые капитальные вложения	106 594	21,33	4 596	1,75	-101 998	-95,69
1.6. Доходные вложения в материальные ценности	0	0,00	0	0,00	0	0,00
1.7. Финансовые вложения долгосрочные	21	0,04	21	0,01	0	0,00
1.8. Отложенные налоговые активы	72 586	14,53	83 889	31,90	11 303	15,57
1.9. Прочие внеоборотные активы	2	0,00	1	0,00	-1	-50,00
2. Оборотные активы, всего, в т.ч.:	278 505	55,73	140 698	53,50	-137 807	-49,48
2.1. Запасы	94 854	18,98	9 713	3,69	-85 141	-89,76
2.2. НДС по приобретенным ценностям	105	0,02	0	0,00	-105	-100,00
2.3. Дебиторская задолженность	160 237	32,07	105 949	40,29	(54 288)	(33,88)
2.4. Финансовые вложения краткосрочные	22 630	4,53	25 000	9,51	2 370	10,47
2.5. Денежные средства и денежные эквиваленты	679	0,14	36	0,01	-643	-94,70
2.6. Прочие оборотные активы						
Баланс	499 715	100,00	262 965	100,00	-236 750	-47,38
Пассив						
3. Собственный капитал, всего, в т.ч.:	263 174	52,66	182 229	69,30	-80 945	-30,76
3.1. Уставный капитал	511 516	102,36	511 516	194,52	0	0,00
3.2. Собственные акции, выкупленные у акционеров	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3.3. Переоценка внеоборотных активов	75 104	15,03	73 228	27,85	(1 876)	(2,50)
3.4. Добавочный капитал (без переоценки)	1 657	0,33	1 657	0,63	0	0,00
3.5. Резервный капитал	0	0,00	0	0,00	0	
3.6. Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	-325 103	-65,06	(404 172)	(153,70)	(79 069)	24,32
4. Заёмный капитал, всего, в т.ч.:	236 541	47,34	80 736	30,70	-155 805	-65,87
4.1. Заёмные средства долгосрочные	0	0,00	0	0,00	0	
4.2. Отложенные налоговые обязательства	8 653	1,73	8 698	3,31	45	0,52
4.3. Оценочные обязательства	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4.4. Прочие долгосрочные обязательства	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4.5. Заёмные средства краткосрочные	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4.6. Кредиторская задолженность	224 355	44,90	68 510	26,05	(155 845)	(69,46)
4.7. Доходы будущих периодов	19	0,00	0	0,00	-19	-100,00
4.8. Оценочные обязательства	3 514	0,70	3 528	1,34	14	0,40
4.9. Прочие краткосрочные обязательства						
Баланс	499 715	100,00	262 965	100,00	-236 750	-47,38

За 2017 год стоимость внеоборотных активов снизилась на 98 943 тыс. руб. В основном изменение стоимости внеоборотных активов произошло за счёт влияния следующих факторов:

в сторону увеличения:

– выросла стоимость отложенных налоговых активов на 11 303 тыс. руб. в результате временных разниц между бухгалтерским и налоговым учётом прибыли, которые привели к образованию и списанию отложенных налоговых активов;

в сторону уменьшения:

– снизилась стоимость нематериальных активов на 385 тыс. руб. в результате реализации товарного знака и списания с баланса стоимости патентов на промышленные образцы;

– снизилась стоимость основных средств на 109 860 тыс. руб. в основном за счёт реализации на сторону.

Стоимость оборотных активов за 2017 год уменьшилась на 137 807 тыс. руб. В основном, изменение стоимости оборотных активов произошло за счёт влияния следующих факторов:

в сторону увеличения:

– увеличилась стоимость краткосрочных финансовых вложений на 2 370 тыс. руб. в результате выдачи займов аффилированным лицам

в сторону уменьшения:

– уменьшилась стоимость запасов (с учётом налога на добавленную стоимость по приобретенным ценностям) на 85 141 тыс. руб. в основном за счёт реализации остатков со складов и списания неликвидов;

– уменьшилась стоимость дебиторской задолженности на 54 288 тыс. руб. в основном в результате погашения авансов выданных и списания части задолженности за счёт резервов

За 2017 год собственный капитал уменьшился на 80 945 тыс. руб. (или на 30,8%), при этом его доля в структуре баланса увеличилась с 52,7% до 69,3%. На конец отчетного периода непокрытый убыток увеличился и составил 404 172 тыс. руб.

Заёмный капитал за 2017 год уменьшился на 155 805 тыс. руб. (или на 65,9%). Это произошло за счёт уменьшения кредиторской задолженности на 155 845 тыс. руб. (или на 69,5%) в основном в результате погашения авансов полученных, а также за счёт уменьшения прочих краткосрочных обязательств на 2 207 тыс. руб. (или на 100,0%) в результате погашения авансов выданных и восстановления НДС, ранее принятого к вычету.

Таким образом, валюта баланса на конец отчетного периода уменьшилась на 236 750 тыс. руб. (или на 47,4%) и составила 262 965 тыс. руб.

4.3. Состояние чистых активов Общества:

Динамика изменений стоимости чистых активов и уставного капитала общества за три последних финансовых года:

Расчет оценки стоимости чистых активов АО «Завод Автосвет» по годам (тыс. руб.):

Наименование показателя	2015 г.	2016 г.	2017 г.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
I. Активы			
1. Нематериальные активы	739	385	0
2. Результаты исследований и разработок	1 557	1 557	1 557
3. Нематериальные поисковые активы	0	0	0
4. Материальные поисковые активы	0	0	0
5. Основные средства	157 618	146 659	36 799

<i>1</i>	2	3	4
6. Доходные вложения в материальные ценности	0	0	0
7. Финансовые вложения	221	21	21
8. Отложенные налоговые активы	71 454	72 586	83 889
9. Прочие внеоборотные активы	1	2	1
10. Запасы	95 649	94 854	9 713
11. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	106	105	0
12. Дебиторская задолженность	214 630	160 237	105 949
13. Финансовые вложения(за исключением денежных эквивалентов)	14 000	22 630	25 000
14. Денежные средства и денежные эквиваленты	2 525	679	36
15. Прочие оборотные активы	29 836		
16. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1—13)	588 336	499 715	262 965
II. Пассивы			
17. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	0	0	0
18. Отложенные налоговые обязательства	8 377	8 653	8 698
19. Прочие долгосрочные обязательства	0	0	0
20. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	0	0	0
21. Кредиторская задолженность	314 211	224 355	68 510
22. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	0	0	0
23. Оценочные обязательства	3 727	3 514	3 528
24. Прочие обязательства	15 321		0
25. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1—6)	341 636	236 522	80 736
26. Стоимость чистых активов акционерного общества	246 700	263 193	182 229
27. Уставный капитал	511 516	511 516	511 516
28. Превышение чистых активов над уставным капиталом	-264 816	-248 323	-329 287

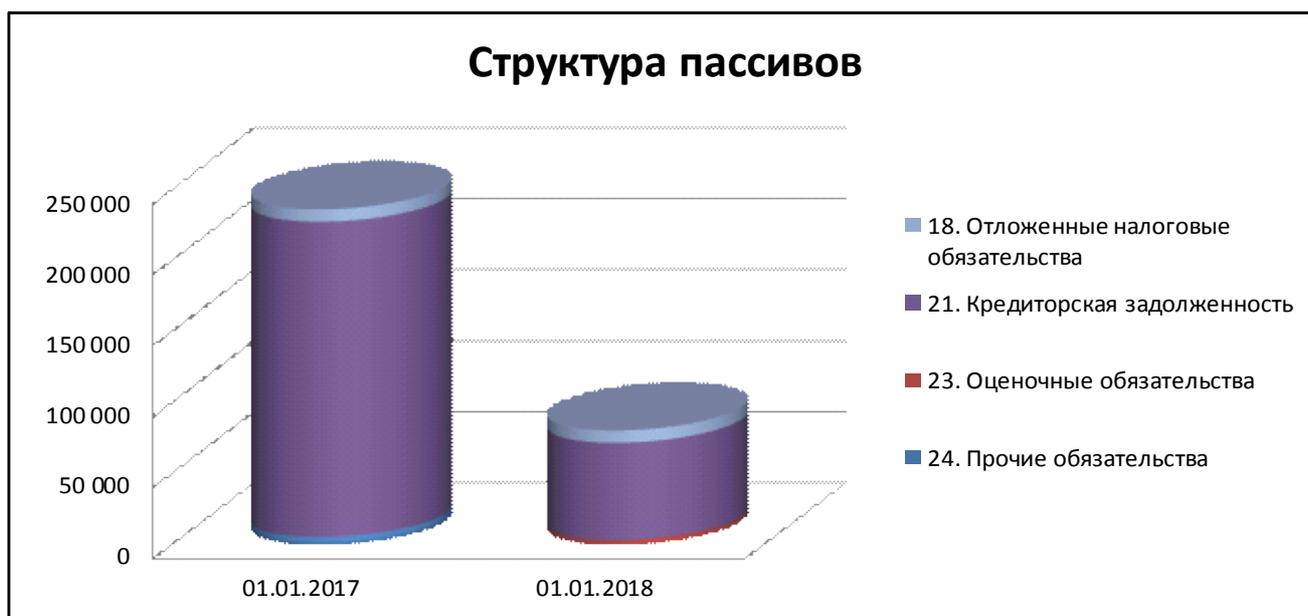
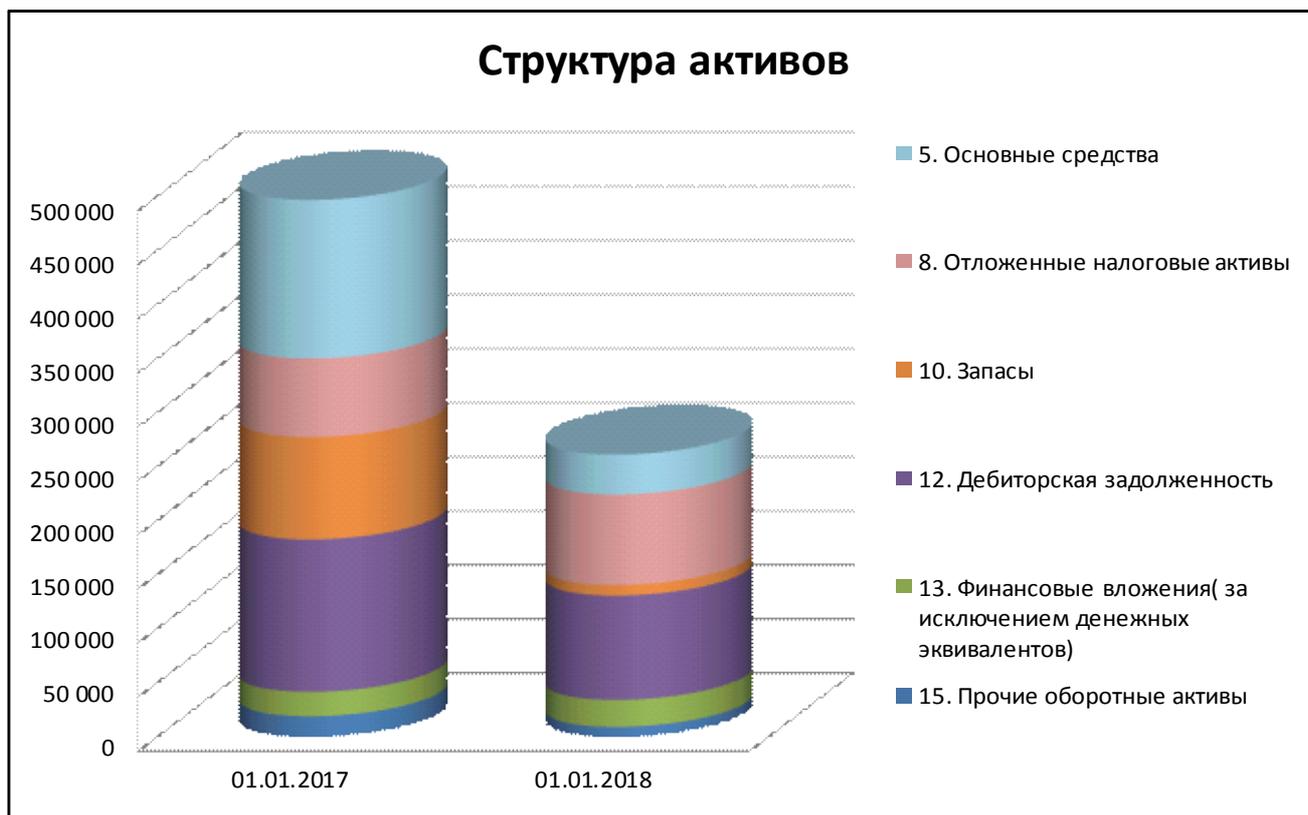
Анализ чистых активов за отчетный период (тыс. руб.):

Наименование показателя	на начало периода	на конец периода	отклонение
<i>1</i>	2	3	4
I. Активы			
1. Нематериальные активы	385	0	-385
2. Результаты исследований и разработок	1 557	1 557	0
3. Нематериальные поисковые активы	0	0	0
4. Материальные поисковые активы	0	0	0
5. Основные средства	146 659	36 799	-109 860
6. Доходные вложения в материальные ценности	0	0	0
7. Финансовые вложения	21	21	0

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
8. Отложенные налоговые активы	72 586	83 889	11 303
9. Прочие внеоборотные активы	2	1	-1
10. Запасы	94 854	9 713	-85 141
11. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	105	0	-105
12. Дебиторская задолженность	160 237	105 949	-54 288
13. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	22 630	25 000	2 370
14. Денежные средства и денежные эквиваленты	679	36	-643
15. Прочие оборотные активы			
16. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1—13)	499 715	262 965	-236 750
II. Пассивы			
17. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	0	0	0
18. Отложенные налоговые обязательства	8 653	8 698	45
19. Прочие долгосрочные обязательства	0	0	0
20. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	0	0	0
21. Кредиторская задолженность	224 355	68 510	-155 845
22. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	0	0	0
23. Оценочные обязательства	3 514	3 528	14
24. Прочие обязательства			
25. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1—6)	236 522	80 736	-155 786
26. Стоимость чистых активов акционерного общества	263 193	182 229	-80 964
27. Уставный капитал	511 516	511 516	0
28. Превышение чистых активов над уставным капиталом	-248 323	-329 287	-80 964

Из данных таблицы следует, что на конец анализируемого периода стоимость чистых активов Общества уменьшилась на 80 964 тыс. руб. и составляет 182 229 тыс. руб. При этом стоимость активов, принимаемых к расчёту, за 2017 год уменьшилась на 236 750 тыс. руб. (в основном, за счёт уменьшения стоимости основных средств, запасов и дебиторской задолженности). Стоимость пассивов, принимаемых к расчёту, уменьшилась на 155 786 тыс. руб. (в основном, за счёт уменьшения краткосрочной кредиторской задолженности). Уменьшение кредиторской задолженности произошло быстрее уменьшения дебиторской задолженности. Причиной снижения стоимости чистых активов стали непокрытые убытки за 2017 г.: снижение стоимости активов (в частности – стоимости основных средств, запасов и дебиторской задолженности) происходило быстрее снижения стоимости пассивов (а именно – стоимости краткосрочной кредиторской задолженности).

Сумма чистых активов общества меньше размера уставного капитала на сумму 329 287 тыс. руб.



Основные факторы, которые могут повлиять на улучшение ситуации по чистым активам Общества, с целью приведения стоимости чистых активов Общества в соответствие с величиной уставного капитала, являются:

- реализация нерентабельных активов;
- увеличение рентабельности сдаваемых в аренду помещений;
- снижение затрат.

4.4. Анализ финансовой устойчивости Общества:

Расчёт абсолютных показателей финансовой устойчивости показывает, что Общество находится в кризисном финансовом состоянии, при котором организация полностью зависит от заемных источников финансирования. В этом случае собственного капитала, долгосрочных кредитов и займов, краткосрочных кредитов и займов не хватает для пополнения материальных

оборотных средств, то есть пополнение запасов идет за счёт средств, образованных в результате замедления погашения кредиторской задолженности.

Показатели типа финансовой устойчивости:

№ п/п	Наименование показателя	на начало периода	на конец периода	изменение	
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6
1.	Источники собственных средств	263 174	182 229	-80 945	-30,8
2.	Внеоборотные активы	221 210	122 267	-98 943	-44,7
3.	Наличие собственных оборотных средств	41 964	59 962	17 998	42,9
4.	Долгосрочные кредиты и займы	0	0	0	
5.	Наличие собственных и долгосрочных заемных средств для формирования запасов и затрат	41 964	59 962	17 998	42,9
6.	Краткосрочные кредиты и займы	0	0	0	
7.	Общая величина основных источников средств на покрытие запасов и затрат	41 964	59 962	17 998	42,9
8.	Запасы и затраты	94 854	9 713	-85 141	-89,8
9.	Излишек (+), недостаток (-) собственных оборотных средств на покрытие запасов и затрат	-52 890	50 249	103 139	195,0
10.	Излишек (+), недостаток (-) собственных оборотных средств и долгосрочных заемных средств на покрытие запасов и затрат	-52 890	50 249	103 139	195,0
11.	Излишек (+), недостаток (-) общей величины источников средств на покрытие запасов и затрат	-52 890	50 249	103 139	195,0
12.	Трехкомпонентный показатель типа финансовой устойчивости	0,0,0	1,1,1	X	X

Общую финансовую устойчивость характеризуют показатели: коэффициент абсолютной ликвидности, коэффициент концентрации заёмного капитала, коэффициент соотношения заёмных и собственных средств.

Расчет показателей, характеризующих общую финансовую устойчивость

№ п/п	Показатели	на начало периода	на конец периода	Норматив
1	2	3	4	5
1.	К-т абсолютной ликвидности	0,10	0,35	>0,2
2.	К-т концентрации заёмного капитала	0,47	0,31	–
3.	К-т соотношения заёмных и собственных средств	0,87	0,42	<1,0

Коэффициент абсолютной ликвидности показывает, какая часть краткосрочных обязательств может быть погашена немедленно.

Коэффициент концентрации заёмного капитала показывает, сколько заёмного капитала приходится на единицу финансовых ресурсов предприятия, и характеризует долю имущества

предприятия сформированного за счёт заёмных средств. За отчётный год доля заёмного капитала в источниках финансирования уменьшилась с 47% до 31%.

Коэффициент соотношения заёмных и собственных средств показывает, сколько единиц привлеченных средств приходится на каждую единицу собственных, и характеризует зависимость предприятия от заёмных средств – чем больше коэффициент превышает 1, тем сильнее зависимость. За отчётный год соотношение заёмных средств к собственным изменилось с 0,87 руб./1,00 руб. в начале года на 0,42 руб./1,00 руб. в конце года; уменьшение данного соотношения означает увеличение финансовой зависимости от источников заёмных средств.

4.5. Распределение прибыли Общества

Динамика распределения чистой прибыли за последние три года (2015-2017 гг.) представлена в таблице (тыс. руб.):

Наименование показателя	2015г.	2016г.	2017г.
Чистая прибыль (убыток)	- 52 456	24 463	-79 069
Направлено:			
- на формирование резервного капитала	0	0	0
- на покрытие убытков прошлых лет	0	24 463	0
- на инвестирование капитальных вложений	0	0	0
- на выплату дивидендов	0	0	0
Основание	<i>Протокол годового общего собрания акционеров 25.05.2016 (протокол № 7)</i>	<i>Протокол годового общего собрания акционеров 24.05.2017 (протокол № 8)</i>	

5. Инвестиционная деятельность Общества

5.1. Объёмы и структура капитальных вложений за 2017 год

В течение 2017 года капитальные вложения не производились.

5.2. Объёмы финансирования инвестиционных проектов за 2017 год

В течение 2017 года инвестиционные проекты не финансировались.

5.3. Цели и задачи по инвестиционной деятельности на ближайшую перспективу

В течение 2017 года цели и задачи по инвестиционной деятельности на ближайшую перспективу не ставились.

6. Персонал

6.1. Среднесписочная численность персонала по категориям ежемесячно за 2017 г.

	<i>Январь</i>	<i>Февраль</i>	<i>Март</i>	<i>Апрель</i>	<i>Май</i>	<i>Июнь</i>	<i>Июль</i>
Среднесписочная численность всего персонала	80	78	77	70	49	46	46
В т.ч. основные рабочие	0	0	0	0	0	0	0
Вспомогательные рабочие	46	44	43	38	20	18	18
РСиС	34	34	34	32	29	28	28

	<i>Август</i>	<i>Сентябрь</i>	<i>Октябрь</i>	<i>Ноябрь</i>	<i>Декабрь</i>	<i>2017 год</i>
Среднесписочная численность всего персонала	45	44	40	40	35	54
В т.ч. основные рабочие	0	0	0	0	0	0
Вспомогательные рабочие	17	16	15	15	12	25
РСиС	28	28	25	25	23	29

6.2. Система мотивации персонала

В обществе действуют различные системы оплаты труда и материального стимулирования, направленные на повышение трудовой активности работников.

6.3. Задачи в области управления персоналом

Обеспечение общества компетентным, мотивированным и осведомленным персоналом.

6.4. Подготовка и повышение квалификации персонала

Уделяется внимание профессиональной подготовке, переподготовке, повышению квалификации персонала. Так, в 2017 году была проведена очередная проверка знаний по охране труда работников Общества в количестве 5 человек, израсходовано 8,2 тыс.руб.

- Генеральный директор;
- Зам.коммерческого директора –начальник ОМиС;
- Зам. начальника ОУП;
- Ведущий инженер-энергетик;
- Старший кладовщик-диспетчер.

6.5. Социальная защита сотрудников, забота о благосостоянии сотрудников, благотворительная деятельность

Ко Дню Победы оказана материальная помощь Совету ветеранов войны и труда микрорайона «Красный Октябрь» в размере 10,0 тыс. руб. Произведена выплата к юбилеям 50, 60, 70 лет со дня рождения, израсходовано 3 тыс. руб. Оказана материальная помощь при рождении ребенка на сумму 2 тыс. руб. Проведён медицинский осмотр работников АО «Завод Автосвет» связанных с вредными или опасными условиями труда на сумму 14,5т.руб. Неработающим пенсионерам, имеющим непрерывный трудовой стаж на заводе, мужчинам не менее 50 лет, женщинам не менее 45 лет и награжденными наградами, выплачено заводское пособие на сумму 425,3 тыс. руб. Приобретены детские новогодние подарки на сумму 10,0 тыс. руб. К 8 марта женщинам - работникам Общества приобретены подарки (наборы конфет) на сумму 8,8 тыс.руб.

7. Качество

7.1. Действующая система менеджмента качества

В течение отчётного 2017 года Общество не имело сертификатов на соответствие системам менеджмента качества и отраслевым международным стандартам.

7.2. Мероприятия по повышению качества продукции (услуг)

В течение отчётного 2017 года Общество не проводило мероприятий по повышению качества услуг ИП.

7.3. Цели в области качества на 2018 год

Цели в области качества ИП на 2018 год Обществом не утверждены.

8. Ценные бумаги и акционерный капитал.

Сведения об уставном капитале:

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчётного квартала, руб.: **511 516 000.**

Структура акционерного капитала:

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **498 728 000.**

Размер доли в УК, : **97,49998.**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **200.**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **2 493 640.**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0.**

Количество объявленных акций: **2 698 178.**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0.**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0.**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
20.02.2004	1-02-10334-Е

Финансовым управлением Администрации Владимирской области 22.10.1992 произведена государственная регистрация выпуска акций Общества. Код государственной регистрации 1117-1-П-25. Выпуск размещался в соответствии с планом приватизации (утвержденным Комитетом по управлению имуществом администрации Владимирской области 07.10.1992), все ценные бумаги выпуска аннулированы в результате их конвертации на акции следующего выпуска.

Распоряжением Нижегородского регионального отделения ФКЦБ России от 30.06.1999 № 552 осуществлена государственная регистрация обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Завод Автосвет» в количестве 191 818 штук. Выпуску присвоен государственный регистрационный номер: 1-02-10334-Е. Выпуск размещался путём конвертации акций предыдущего выпуска.

Распоряжением ФКЦБ России от 24.05.2002 № 583/р осуществлена государственная регистрация обыкновенных именных бездокументарных акций Общества в количестве 2 301 822 штук. Выпуску присвоен государственный регистрационный номер 1-04-10334-Е. Выпуск размещался путём закрытой подписки.

Распоряжением ФКЦБ России от 20.02.2004 № 04-490/р осуществлено объединение дополнительных эмиссионных ценных бумаг Общества, в результате которого аннулирован следующий государственный регистрационный номер, присвоенный выпуску обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Завод Автосвет»: 1-04-10334-Е от 24.05.2002.

Указанному выпуску обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Завод Автосвет» присвоен государственный регистрационный номер 1-02-10334-Е от 20.02.2004.

Привилегированные акции, тип А.

Общая номинальная стоимость: **12 788 000.**

Размер доли в УК, : **2,50002.**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **200.**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **63 940.**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0.**

Количество объявленных акций: **0.**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0.**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0.**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
20.02.2004	2-02-10334-Е

Финансовым управлением Администрации Владимирской области 22.10.1992 произведена государственная регистрация выпуска акций АО «Автосвет». Код государственной регистрации 1117-1-П-25. Выпуск размещался в соответствии с планом приватизации (утвержденным Комитетом по управлению имуществом администрации Владимирской области 07.10.1992), все ценные бумаги выпуска аннулированы в результате их конвертации на акции следующего выпуска.

Распоряжением Нижегородского регионального отделения ФКЦБ России от 30.06.1999 № 557 осуществлена государственная регистрация привилегированных именных бездокументарных акций АО «Завод Автосвет» в количестве 63 940 штук. Выпуску присвоен государственный регистрационный номер: 2-03-10334-Е. Выпуск размещался путём конвертации акций предыдущего выпуска.

Распоряжением ФКЦБ России от 20.02.2004 № 04-490/р осуществлено объединение дополнительных эмиссионных ценных бумаг АО «Завод Автосвет» в результате которого аннулирован следующий государственный регистрационный номер, присвоенный выпуску привилегированных именных бездокументарных акций АО «Завод Автосвет»: 2-03-10334-Е от 30.06.1999.

Указанному выпуску привилегированных именных бездокументарных акций АО «Завод Автосвет» присвоен государственный регистрационный номер: 2-02-10334-Е от 20.02.2004.

Дивидендная история Общества:

В течение 2013-2017 гг. решений о выплате дивидендов Обществом не принималось.

9. Контактная информация

Полное фирменное наименование Общества:		
на русском языке	Акционерное общество «Завод Автосвет»	
Сокращенное фирменное наименование Общества:		
на русском языке	АО «Завод Автосвет»	
Юридический адрес		
Россия, Владимирская область, город Киржач, микрорайон Красный Октябрь, улица Первомайская, 1		
Почтовый адрес		
601021, Россия, Владимирская область, город Киржач, микрорайон Красный Октябрь, улица Первомайская, 1		
Телефон	Факс	e-mail:
(49237) 6-01-16	(49237) 6-14-03	root@zavod-avtosvet.ru
Едиличный исполнительный орган Общества		
генеральный директор Распопин Максим Сергеевич		
Банковские реквизиты		
Расчётный счёт	40702978041040000187	
Банк	Владимирский РФ АО «Россельхозбанк»	
Корреспондентский счёт	30101810600000000772	
БИК	041708772	
ИНН / КПП	7725114488 / 770401001	
ОГРН	1027700342890	
ОКПО	52750822	
Адрес WEB-страницы в Интернет:		
www.zavod-avtosvet.ru		
Сведения об Аудиторе		
Общество с ограниченной ответственностью "Альянс Консалтинг"	Адрес: Россия, 443090, Самарская область, г. Самара, ул. Осипенко, д. 38 ИНН: 6317086270; ОГРН: 1116317002240; Телефон: (846) 277-5566; (903) 309-9358; (902) 378-5566, +7-919-802-89-74, +7-927-762-62-65 Адрес электронной почты: info@allconsalt.ru, a.e.muryskin@allconsalt.ru Адрес страницы в сети «Интернет»: http:// www.allconsalt.ru	
Держатель реестра акционеров		
Акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС», Тольяттинский филиал	Юридический адрес: Россия, 445037, Самарская область, г. Тольятти, ул. Фрунзе, д.14Б Почтовый адрес: Россия, 445037, Самарская область, г. Тольятти, ул. Фрунзе, д.14Б, офис 119 ИНН: 7707179242; ОГРН: 1027700003924 Телефон: (8482) 27-01-60, 27-01-61, 27-01-62 Адрес электронной почты: togliatti@rostatus.ru Адрес страницы в сети «Интернет»: http://rostatus.ru Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: Номер: 10-000-1-00304; Дата выдачи: 12.03.2004 Дата окончания действия: Бессрочная Наименование органа, выдавшего лицензию: ФСФР России Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: 09.12.2013 г.	
Контактные лица для акционеров и инвесторов		
Лесной Николай Юрьевич	секретарь наблюдательного совета АО «Завод Автосвет» Телефон: (8482) 69-10-01, доб. 1410 Адрес электронной почты: nikolai.lesnoi@oat-group.ru	
Голубева Алла Валентиновна	специалист по корпоративной деятельности договорно-правового отдела АО «Завод Автосвет» Телефон: (49237) 6-17-38 Адрес электронной почты: grcb@zavod-avtosvet.ru	
Контактные лица для СМИ		
Распопин Максим Сергеевич	генеральный директор АО «Завод Автосвет» Телефон: (49237) 6-01-16 Адрес электронной почты: ogk@zavod-avtosvet.ru	
Маврина Галина Валентиновна	исполняющий обязанности коммерческого директора – начальник отдела маркетинга и сбыта АО «Завод Автосвет» Телефон: (49237) 6-26-74 Адрес электронной почты: MavrinaGV@zavod-avtosvet.ru	

Приложение № 1 к Годовому отчету АО «Завод Автосвет» за 2017 г.

Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение о согласии на ее совершение или ее последующем одобрении.

В отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом № 208-ФЗ от 26.12.1995 «Об акционерных обществах» крупными сделками, не совершалось.

Приложение № 2 к Годовому отчету АО «Завод Автосвет» за 2017 г.

Отчет совершенных Обществом в 2017 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

1. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием органа, одобрявшего заключение сделки.

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
1	ООО «Автосвет»	Договор купли-продажи	№2901081 от 18.04.2017г.	39 710 058,04 (в том числе НДС 18%)	<p><u>Стороны Договора:</u> АО «Завод Автосвет», именуемое «Продавец»; ООО «Автосвет» (ОГРН 1127329001986, место нахождения: 433513, Ульяновская область, г. Димитровград, пр-кт Автостроителей, д. 78), именуемое «Покупатель»;</p> <p><u>Предмет Договора:</u> Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить в срок имущество:</p> <p>1) МОНТАЖНАЯ ЛИНИЯ ВАЗ 2195, Дата ввода 29.09.2013, инв № Б/Н, кол-во 1 шт., Цена за единицу (с НДС 18%) 24 521 829,57</p> <p>2) ОСНАСТКА НА КОРПУС ВАЗ 2190, Дата ввода 23.01.2014, инв № Б/Н, кол-во 1 шт., Цена за единицу (с НДС 18%) 14 784 997,88</p> <p>3) ОСНАСТКА НА КОРПУС ДЛЯ А/М СОБОЛЬ, Дата ввода 30.04.2006, инв № 134-0-00369, кол-во 1 шт., Цена за единицу (с НДС 18%) 261 577,79</p> <p>4) ОСНАСТКА НА КОРПУС ДЛЯ А/М ВОЛГА, Дата ввода 30.11.2005, инв № 134-0-00330, кол-во 1 шт., Цена за единицу (с НДС 18%) 141 652,81</p> <p><u>Цена товара. срок и порядок расчётов:</u> Сумма Договора составляет 39 710</p>	АО «ДААЗ»; АО «СААЗ»; Федченко С.С.; ООО «ПХ «Автокомпоненты»	Протокол заседания наблюдательного совета №4 от 17.04.2017	1) Федченко Сергей Сергеевич; основание заинтересованности: является членом наблюдательного совета Займодавца и генеральным директором ООО «ОАТ» - контролирующей организации Заемщика; 2) ООО ПХ «Автокомпоненты»; основание заинтересованности: является контролирующим лицом (косвенный контроль) Займодавца и Заемщика.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ АО «Завод Автосвет» за 2017 год

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					058,04 руб., в том числе НДС 18%; Оплата производится Покупателем путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца до 31 декабря 2017 года			
2	ПАО «ОСВАР»	Соглашения о компенсации за пользование товарным знаком	б/н от 18.04.2017г.	3 440 880 (в том числе НДС 18%)	<p><u>Стороны Соглашения:</u> АО «Завод Автосвет», именуемое «Лицензиар»; ПАО «ОСВАР» (ОГРН 1023302951781, место нахождения: 601446, Владимирская обл., Вязниковский р-н, г. Вязники, ул. Железнодорожная, 13), именуемое «Лицензиат»; совместно именуемые «Стороны»;</p> <p><u>Стороны принимают во внимание:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Фактическое использование в 2016 г. Лицензиатом Товарного знака Лицензиара, принадлежащего последнему на основании Свидетельства № 22516 от 15 марта 1963 года, для обозначения изготавливаемого и реализуемого товара по классу 12 Международного классификатора товаров и услуг (МКТУ), «далее – «Товарный знак»); – Фактическую оплату за использование Товарного знака Лицензиатом в размере 3 440 880 (Три миллиона четыреста сорок тысяч восемьсот восемьдесят) рублей, в том числе НДС 18 % 524 880 (Пятьсот двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят) рублей на основании выставленных Лицензиаром счетов и подписанных Сторонами актов об оказанных услугах (№14 от 31.01.16, №87 от 29.02.16, №156 от 31.03.16, №199 от 30.04.16, №278 от 31.05.16, №332 от 30.06.16, №376 от 31.07.16, №427 от 31.08.16, №465 от 30.09.16, №500 от 31.10.16, №614 от 30.11.16, №673 от 31.12.16); – Отсутствие государственной регистрации предоставления права использования Товарного знака; <p><u>Предмет Соглашения:</u></p>	АО «ДААЗ»; АО «СААЗ»; Федченко С.С.; ООО «ПХ «Автокомпоненты»	Протокол заседания наблюдательного совета №4 от 17.04.2017	– балансовая стоимость активов на 30.04.2017 480 430 тыс. руб.; 2% = 9 608 тыс. руб.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ АО «Завод Автосвет» за 2017 год

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					Сумма, перечисленная Лицензиатом на расчетный счет Лицензиара в размере 3 440 880 (Три миллиона четыреста сорок тысяч восемьсот восемьдесят) рублей, в том числе НДС 18 % 524 880 (Пятьсот двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят) рублей, является компенсацией за использование Товарного знака. Подписанием настоящего Соглашения Стороны подтверждают, что компенсация за использование Товарного знака Лицензиару произведена Лицензиатом в полном объеме, Стороны претензий друг к другу не имеют.			
3	АО «Торговый дом ОАТ»	Договор купли-продажи	№2901016 от 13.04.2017г.	1 395 108,96 (в том числе НДС 18%)	<p><u>Стороны Договора:</u> АО «Завод Автосвет», именуемое «Продавец»; АО «Торговый дом ОАТ» (ОГРН 1036301033779, место нахождения: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, д. 11, копр. 2), именуемое «Покупатель»;</p> <p><u>Предмет Договора:</u> Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить готовые изделия (<i>автомобильная светотехника</i>), именуемые в дальнейшем Товар на сумму 1 395 108,96 руб. (в том числе НДС 18%).</p> <p><u>Условия оплаты:</u> 1. Сумма договора составляет 1 395 108,96 руб., включая НДС 18%. 2. За фактически переданный Товар оплата Покупателем производится путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца в течение 30 банковских дней с момента получения Товара Покупателем (Грузополучателем) или иными способами оплаты, не противоречащими действующему законодательству РФ.</p> <p><u>Передача и приёмка Товара:</u></p>	АО «ДААЗ»; АО «СААЗ»; Федченко С.С.; ООО «ПХ «Автокомпоненты»	Протокол заседания наблюдательного совета №5 от 09.06.2017	– балансовая стоимость активов на 30.04.2017 480 430 тыс. руб.; 2% = 9 608 тыс. руб.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ АО «Завод Автосвет» за 2017 год

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					<p>1. Продавец обязан передать, а Покупатель (Грузополучатель) принять Товар до 01.07.2017 г.</p> <p>2. Место передачи Товара, указанного в Спецификации №1 – склад Продавца, расположенный по адресу: Владимирская область, г.Киржач, микрорайонКрасный Октябрь, ул.Первомайская, д.1.</p> <p>3. Товар передается уполномоченному представителю Покупателя (Грузополучателя) при предъявлении доверенности.</p> <p>4. Грузополучателями по данному Договору являются: – ООО «Мик Авто»; ИНН3328424398; ОГРН 1023301459015. Адрес: 600014, РФ, г. Владимир, п. РТС, д. 13 – А; – ООО «Автоцентр СВЕТ»; ИНН 3303005081; ОГРН 1023302952045. Адрес: 601443, РФ, Владимирская обл., г. Вязники, ул. Ленина, 47; – Обособленное подразделение АО «Торговый дом ОАТ» г. Димитровград: 433513, РФ, Ульяновская область, г. Димитровград, пр-т Автостроителей, 78.</p> <p>5. Право собственности на Товар переходит Покупателю (Грузополучателю) с момента подписания товарной накладной ТОРГ-12. Вместе с грузом Продавец передает товарную накладную ТОРГ-12 и счет-фактуру.</p>			
4	ООО «ДААЗ Штамп»	Договор купли-продажи	№2901050 от 09.06.2017г.	1 198 736 (в том числе НДС 18%)	<p><u>Стороны Договора:</u> АО «Завод Автосвет», именуемое «Продавец»; ООО «ДААЗ Штамп» (ОГРН 1127329001876, место нахождения: 433513, Ульяновская область, г. Димитровград, пр-кт Автостроителей, д. 78), именуемое «Покупатель»;</p> <p><u>Предмет Договора:</u> 1) Продавец обязуется передать в</p>	АО «ДААЗ»; АО «СААЗ»; Федченко С.С.; ООО «ПХ «Автокомпоненты»	Протокол заседания наблюдательного совета №5 от 09.06.2017	– балансовая стоимость активов на 30.04.2017 480 430 тыс. руб.; 2% = 9 608 тыс. руб.

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					<p>собственность, а Покупатель принять и оплатить в срок станцию локальной очистки стоков, бывшую в употреблении (далее – Имущество).</p> <p>2) Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. На момент заключения Договора и подписания акта приема-передачи, Имущество никому не отчуждено, не заложено, не обещано, не передано в аренду, в доверительное управление не передано, в споре, в том числе по вопросу о праве собственности Продавца не состоит, на него не обращено взыскание, к нему не применены меры по обеспечению иска, а также в отношении Имущества отсутствуют какие-либо права требования третьих лиц.</p> <p><u>Права и обязанности Сторон:</u></p> <p>1. Продавец обязуется:</p> <p>1) Передать Покупателю Имущество со всеми его принадлежностями,</p> <p>2) Подготовить Имущество к передаче и передать его Покупателю по месту нахождения Имущества на территории Продавца по адресу: Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 1,</p> <p>3) Передать Имущество Покупателю в течение 10-ти рабочих дней с момента подписания Договора.</p> <p>2. Покупатель обязуется Принять Имущество у Продавца по акту приема-передачи и вывезти Имущество с территории Продавца. Демонтаж и погрузка Имущества осуществляется силами и за счет Покупателя.</p> <p>3. Право собственности на Имущество и риск случайной гибели переходят от Продавца к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи Имущества.</p> <p><u>Стоимость Имущества и порядок расчетов:</u></p> <p>1. Стоимость Имущества составляет</p>			

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ АО «Завод Автосвет» за 2017 год

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					1 198 736,00 руб., в т.ч. НДС 18%, 2. Оплата стоимости Имущества производится Покупателем путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента передачи Имущества Покупателю по акту приема-передачи			
5	ООО «Автосвет»	Дополнительное соглашение к договору займа № 10-03/2016 от 10.03.2016	№1 от 11.03.2017г.	10 778 000,00 (в том числе НДС 18%)	<p><u>Стороны Соглашения:</u> АО «Завод Автосвет», именуемое «Займодавец»; ООО «Автосвет» (ОГРН 1127329001986, место нахождения: 433513, РФ, Ульяновская область, г. Димитровград, проспект Автостроителей, д. 78), именуемое «Заемщик»;</p> <p><u>Предмет Соглашения:</u> 1. Пункт 1.1 Договора изменить, изложив в нижеследующей редакции: «Займодавец обязуется предоставить Заемщику заем на условиях, оговоренных в Договоре, в сумме 49 971 000 (Сорок девять миллионов девятьсот семьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек»;</p> <p>2. Пункт 2.1 Договора изложить в нижеследующей редакции: «Займодавец предоставляет заем на срок до 11 марта 2018 года (включительно)»;</p> <p>3. Пункт 3.1 Договора изложить в нижеследующей редакции: «За пользование займом Заемщик уплачивает Займодавцу проценты из расчета годовой процентной ставки в размере 23 % (Двадцать три процента) годовых, а начиная с 11.03.2017 года из расчета годовой процентной ставки в размере 20 % (Двадцать процентов) годовых»;</p> <p>4. Пункт 4.1 Договора изложить в нижеследующей редакции: «Заемщик обязуется вернуть заем до 11 марта 2018 года включительно»;</p> <p><u>Особые условия одобрения:</u></p>	АО «ДААЗ»; АО «СААЗ»; Федченко С.С.; ООО «ПХ «Автокомпоненты»	Протокол заседания наблюдательного совета №6 от 23.06.2017	– 1) Федченко Сергей Сергеевич; основание заинтересованности: является членом наблюдательного совета Займодавца и генеральным директором ООО «ОАТ» - контролирующей организации Заемщика; 2) ООО ПХ «Автокомпоненты»; основание заинтересованности: является контролирующим лицом (косвенный контроль) Займодавца и Заемщика.

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					Изменение в будущем срока предоставления займа и/или процентной ставки по Договору допускается без получения дополнительного согласия наблюдательного совета АО «Завод Автосвет» на совершение таких изменений; <u>Заинтересованные лица:</u> 1) Федченко Сергей Сергеевич; основание заинтересованности: является членом наблюдательного совета Займодавца и генеральным директором ООО «ОАТ» - контролирующей организации Заемщика; 2) ООО ПХ «Автокомпоненты»; основание заинтересованности: является контролирующим лицом (косвенный контроль) Займодавца и Заемщика.			

* – для каждой сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер которой (которых) составлял два или более процента балансовой стоимости активов акционерного общества, - также с указанием основания (оснований), по которому (по которым) соответствующее лицо (соответствующие лица) признано (признаны) заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки, доли участия заинтересованного лица (заинтересованных лиц) в уставном (складочном) капитале (доли принадлежавших заинтересованному лицу (заинтересованным лицам) акций) акционерного общества и юридического лица, являвшегося стороной в сделке, на дату совершения сделки

2. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, заключённых без предварительного одобрения уполномоченными органами управления.

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
1	ООО «ДЗС»	Дополнительное соглашение к договору займа № 1013514 от 20.06.2012	№6 от 26.09.2017г.	14 000 000 (и проценты за всё время пользование займом)	<u>Стороны Дополнительного соглашения:</u> АО «Завод Автосвет», именуемое «ЗАЙМОДАВЕЦ», и ООО «ДЗС» (ИНН 7302018409, КПП 730350001, место нахождения:	АО «ДААЗ»; АО «СААЗ»; Федченко С.С.; ООО «ПХ «Автокомпоненты»	Протокол заседания наблюдательного совета №1 от 05.02.2018	– 1) Федченко Сергей Сергеевич; основание заинтересованности: является членом

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ АО «Завод Автосвет» за 2017 год

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					<p>433513, Российская Федерация, Ульяновская обл., г. Димитровград, проспект Автостроителей, 78), именуемое «Заёмщик»;</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения:</u></p> <p>1) Пункт 2.1 Договора изложить в следующей редакции: «ЗАЙМОДАВЕЦ предоставляет заём на срок по 26.09.2018 (включительно)»</p> <p>2) Пункт 3.1 Договора изменить и изложить в следующей редакции: «За пользование займом Заемщик уплачивает Займодавцу проценты из расчёта годовой процентной ставки в размере 20% годовых, а начиная с 01.01.2018 из расчёта годовой процентной ставки в размере 18% годовых»;</p> <p>3) Пункт 4.1 Договора изменить, изложив в следующей редакции: «ЗАЕМЩИК обязуется возвратить заём по 26.09.2018 включительно»;</p> <p><u>Срок действия Дополнительного соглашения:</u> Вступает в силу с момента подписания Сторонами</p>			<p>наблюдательного совета Займодавца и генеральным директором ООО «ОАТ» - контролирующей организации Заемщика;</p> <p>2) ООО ПХ «Автокомпоненты»; основание заинтересованности: является контролирующим лицом (косвенный контроль) Займодавца и Заемщика.</p>
2	ООО «Автосвет»	Договор займа	№12-12/2017 от 12.12.2017г.	35 000 000,00 (и проценты за всё время пользования займом)	<p><u>Стороны Договора:</u> АО «Завод Автосвет», именуемое «Займодавец»; ООО «Автосвет» (ОГРН 1127329001986, место нахождения: 433513, Ульяновская область, г. Димитровград, пр-кт Автостроителей, д. 78), именуемое «Заёмщик»;</p> <p><u>Предмет Договора:</u></p> <p>1. Займодавец обязуется предоставить Заёмщику заём с максимальным лимитом выдачи, не превышающем 35 000 000,00 руб.</p> <p>2. Выдача всей суммы займа или её части (транша) производится Займодавцем на основании предоставленного ему письменного заявления от Заёмщика.</p> <p><u>Порядок и сроки предоставления займа:</u></p>	АО «ДААЗ»; АО «СААЗ»; Федченко С.С.; ООО «ПХ «Автокомпоненты»	Протокол заседания наблюдательного совета №1 от 05.02.2018	<p>–</p> <p>1) Федченко Сергей Сергеевич; основание заинтересованности: является членом наблюдательного совета Займодавца и генеральным директором ООО «ОАТ» - контролирующей организации Заемщика;</p> <p>2) ООО ПХ «Автокомпоненты»; основание заинтересованности: является контролирующим</p>

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ АО «Завод Автосвет» за 2017 год

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					<p>Займодавец предоставляет заём на срок до 31.12.2018 (включительно).</p> <p><u>Порядок пользования займом:</u></p> <p>1. За пользование займом Заёмщик уплачивает Займодавцу проценты из расчёта годовой процентной ставки в размере 18% годовых.</p> <p>2. Проценты по договору займа начисляются со дня, следующего за днём предоставления суммы займа или её части, до даты возврата займа включительно.</p> <p>3. Заёмщик уплачивает проценты, начисленные за пользование займом, в последний день срока займа, путём их перечисления на расчётный счёт Займодавца.</p> <p>4. Исполнение обязательств Заёмщиком по договору осуществляется путём безналичного перечисления средств на расчётный счёт Займодавца.</p> <p>5. Фактическим возвратом займа и уплатой всех начисленных процентов считается возврат в полном объёме суммы займа и начисленных процентов по нему на весь срок пользования денежными средствами. При этом проценты уплачиваются за фактическое количество дней пользования суммой займа.</p> <p>6. В случае несвоевременного погашения задолженности по займу и процентам Займодавец вправе начислить и предъявить Заёмщику к оплате пени в размере 0,01% от суммы просроченной задолженности по займу и процентам за каждый день просрочки. Пени начисляются, начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности, и по дату её окончательного погашения. Пени уплачиваются Заёмщиком в дату окончательного погашения</p>			лицом (косвенный контроль) Займодавца и Заёмщика.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ АО «Завод Автосвет» за 2017 год

№ п/п	Контрагент	Вид сделки	№ и дата договора	Сумма (руб.)	Существенные условия сделки	Заинтересованные лица	Наименование, номер и дата решения об одобрении сделки	Основания признания лиц заинтересованными в совершении сделки *
					соответствующей просроченной задолженности. <u>Порядок возврата займа:</u> Заемщик обязуется вернуть заём до 31 декабря 2018 года (включительно).			