

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество «Особая экономическая зона «Лотос»

Код эмитента: 35680-Е

за 3 квартал 2018 г.

Адрес эмитента: 416111 Астраханская область, Наримановский район, город Нариманов,
улица Центральная, дом 10, кабинет 15

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

ПОДПИСЬ

С.Ю.Милушкин

Дата: *12 ноября 2018 г.*

Главный бухгалтер

ПОДПИСЬ

Т.В.Шабанова

Дата: *12 ноября 2018 г.*

ПЕЧАТЬ

Контактное лицо: Катасонова Александра Александровна, начальник юридического отдела

Телефон: (8512) 51-32-66

Факс: (8512) 51-32-66

Адрес электронной почты: a.katasonova@sezlotos.ru

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: <http://disclosure.lprime.ru/Portal/Default.aspx?emId=3023009439>

Оглавление

Введение

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

- 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента
- 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента
- 1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента
- 1.4. Сведения о консультантах эмитента
- 1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.

- 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.
- 2.2. Рыночная капитализация эмитента
- 2.3. Обязательства эмитента
 - 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность
 - 2.3.2. Кредитная история эмитента
 - 2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения
 - 2.3.4. Прочие обязательства эмитента
- 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг
 - 2.4.1. Отраслевые риски
 - 2.4.2. Страновые и региональные риски
 - 2.4.3. Финансовые риски
 - 2.4.4. Правовые риски
 - 2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск).
 - 2.4.6. Стратегический риск
 - 2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента
 - 2.4.8. Банковские риски

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

- 3.1. История создания и развитие эмитента
 - 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента
 - 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента
 - 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента
 - 3.1.4. Контактная информация
 - 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.
 - 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента
- 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
 - 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента
 - 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
 - 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента
 - 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента
 - 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ
 - 3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг
 - 3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых
 - 3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи
- 3.3. Планы будущей деятельности эмитента
- 3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях
- 3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение
- 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

- 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента
- 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств
- 4.3. Финансовые вложения эмитента
- 4.4. Нематериальные активы эмитента
- 4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
- 4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
- 4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента
- 4.8. Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

- 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
- 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
- 5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
- 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.
- 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
- 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

- 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
- 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
- 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции").
- 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента
- 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.
- 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.

- 7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента
- 7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.
- 7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента.
- 7.4. Сведения об учетной политике эмитента
- 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.
- 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года
- 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

- 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте
 - 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.
 - 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.
 - 8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента
 - 8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций
 - 8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом
 - 8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента
- 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента
- 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
 - 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены
 - 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными
- 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением
 - 8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием
 - 8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.
- 8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
- 8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.
- 8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о

доходах по облигациям эмитента.

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8. Иные сведения

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности, на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является публичным акционерным обществом, в отношении ценных бумаг которого должна быть осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

Иных подписей нет.

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента.

Обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов, нет.

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Особая экономическая зона «Лотос»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *21 апреля 2015 года.*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО «ОЭЗ «Лотос»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *21 апреля 2015 года.*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): *1153023000767*

Дата государственной регистрации (дата внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц): *21 апреля 2015 года.*

наименование регистрирующего органа, внесшего запись о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц: *Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №5 по Астраханской области.*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента (адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц):

416111 Астраханская область, Наримановский район, г.Нариманов, ул. Центральная, д.10, каб. 15

Адрес для направления эмитенту почтовой корреспонденции: *416111 Астраханская область, Наримановский район, г.Нариманов, ул. Центральная, д.10, каб. 15*

Номер телефона, факса: *+7 (8512) 51-32-66*

Адрес электронной почты: *lotos@sezlotos.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах: *<http://disclosure.lprime.ru/Portal/Default.aspx?emId=3023009439>*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика: 3023009439

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

В 2016 году созданы обособленные подразделения ПАО «ОЭЗ «Лотос»:

- «Представительство публичного акционерного общества «Особая экономическая зона «Лотос» в городе Астрахани», присвоен КПП 301544001, по месту нахождения: 414000, Астраханская область, г. Астрахань, ул.

Фиолетова, дом 7, литер Б;

- «Представительство публичного акционерного общества «Особая экономическая зона «Лотос» в городе Москве», присвоен КПП 770244001, по месту нахождения: 129090, г. Москва, проспект Мира, дом 3/1.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД.: **41.20**

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ.

У эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ нет.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента.

ПАО «ОЭЗ «Лотос» ведется активная работа по привлечению резидентов в особую экономическую зону.

Так, в 2015 году резидентом стала компания ООО «Свои», а в 2016 году еще три компании – АО «ССЗ «Лотос», ООО «АТЕФ-РУСС», ООО «МедИнТех». В 2017 году – ООО «Гекса-Лотос», ООО «МКС», ООО «ИнПроект», ООО «Протелюкс Лотос».

С целью привлечения резидентов ПАО «ОЭЗ «Лотос» осуществляет взаимодействие с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации, Министерством транспорта Российской Федерации, Министерством энергетики Российской Федерации, Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «ОСК», участвует в профильных совещаниях и рабочих группах.

Министерство промышленности и торговли Российской Федерации, АО «ОСК» и ПАО «ОЭЗ «Лотос» сформировали дорожную карту, определяющую порядок совместных действий по локализации комплектующих для судостроения и освоения шельфа.

Дорожная карта предусматривает локализацию на площадке ОЭЗ производства комплектующих, в рамках реализации программы развития судостроения в Российской Федерации до 2030 года.

В частности, дорожная карта предусматривает проведение АО «ОСК» и АО «Дальневосточный центр судостроения и судоремонта» (ДЦСС) анализа используемого верфями оборудования и подготовку соответствующего реестра.

С участием АО «ОСК», АО «ДЦСС», ФГУП «Крыловский государственный научный центр» (КГНЦ) и Минпромторга России запланирована подготовка каталога судовых комплектующих, определение объемов оборудования и материалов, необходимых предприятиям отрасли до 2030 года.

В рамках реализации дорожной карты ПАО «ОЭЗ «Лотос» ведет подготовку предложений по предоставлению площадок для резидентов в особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на

территории муниципального образования «Наримановский район» Астраханской области.

Предусмотрено проведение совместных встреч с потенциальными резидентами с участием представителей Минпромторга России, «ОСК», ПАО «ОЭЗ «Лотос» и Правительства Астраханской области.

Дорожная карта позволит выстроить кооперацию судостроительных предприятий, их заказчиков и поставщиков оборудования, упрощает прогнозирование и планирование развития производственных мощностей предприятиями. Результатом для ПАО «ОЭЗ «Лотос» станет повышение эффективности по привлечению резидентов.

Совместно с Минпромторгом России и Росрыболовством ПАО «ОЭЗ «Лотос» ведет работу, направленную на формирование перечня необходимых судов, оборудования и комплектующих для развития рыболовецкого флота. По окончании данной работы планируется размещение на площадке особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории муниципального образования «Наримановский район» Астраханской области, производств, способных обеспечить потребности рыбодобывающих предприятий в судах, оборудования, а также комплектующих.

Совместно с Минпромторгом России и АО «ОСК» начата проработка вопроса по размещению производства композитных материалов, оборудования и комплектующих, маломерных судов из композитных и других материалов, в том числе судов для МЧС, пограничной и рыбоохранной служб, шлюпок для морских, речных судов, а также яхт и различного типа катеров.

При участии ПАО «ОЭЗ «Лотос» и «ОСК», Минпромторгом России сформирован перспективный план, предусматривающий объемы строительства дноуглубительных судов в России до 2030 года, часть из которых планируется к строительству на площадке АО «Судостроительный завод «Лотос», являющегося резидентом ОЭЗ. Данная продукция востребована в России, странах СНГ и других государствах. Развитие дноуглубительного флота повысит эффективность перевозок по водным артериям России, будет содействовать развитию грузовых перевозок через Астраханский транспортный узел по международному транспортному коридору «Север-Юг».

ПАО «ОЭЗ «Лотос» также ведет работу по сбору данных о потребностях в оборудовании, применяемом в топливно-энергетическом комплексе с учетом внедрения технологий, позволяющих снизить себестоимость добычи, транспортировки и переработки углеводородов. Программы импортозамещения российских предприятий ТЭК включают автоматизированные системы управления технологическим процессом, турбины, компрессоры, оффшорные краны, оборудование наклонно-направленного бурения и многое другое. С целью размещения производства такого оборудования в Российской Федерации в особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории муниципального образования «Наримановский район» Астраханской области, ПАО «ОЭЗ «Лотос» выстраивает связи с мировыми поставщиками оборудования.

На площадке особой экономической зоны промышленно-производственного типа ОЭЗ «Лотос» планируется совместно развивать производство судовых, оффшорных, портовых и порталных кранов и комплектующих к ним.

В числе приоритетных направлений – локализация производства силовых установок и электродвигателей, применяемых на судах, железнодорожных машинах, оффшорных объектах.

ПАО «ОЭЗ «Лотос» ведутся переговоры по вопросам осуществления промышленно-производственной и технико-внедренческой деятельности, деятельности по логистике, а также осуществления инвестиционной деятельности по созданию объектов инфраструктуры на территории особой экономической зоны с компаниями из Республики Корея, Норвегии, Азербайджана, Нидерландов и т.д.

Ведутся работы по строительству первоочередных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и транспортной инфраструктуры особой экономической зоны, что позволит обеспечить резидентов 2015-2018 гг. необходимой на первоначальном этапе для запуска производств инфраструктурой.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

4.4. Нематериальные активы эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.8. Конкуренты эмитента.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: Кучумов Сергей Владимирович (1)

Председатель совета директоров

Год рождения: 1968

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2010	03.2013	Министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области	Начальник департамента топливно-энергетического комплекса
04.2013	03.2015	Министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области	Заместитель министра
03.2015	02.2017	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области	Министр жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области
09.2017	наст. время	Министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области	Первый заместитель министра промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров: нет

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

ФИО: Иванников Андрей Станиславович (2)

Год рождения: 02.02.1983

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
29.06.2013	19.03.2015	ООО «Мастер Строй»	Генеральный директор
23.03.2015	23.04.2015	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации г.Астрахани	Ведущий инженер
27.04.2015	26.08.2016	ООО «Технострой»	Коммерческий директор, директор
10.10.2016	13.01.2017	Администрация по коммунальному хозяйству и благоустройству МО «Город Астрахань»	Заместитель начальника управления по проектированию и программному развитию
02.02.2017	наст. время	Министерство строительства и ЖКХ Астраханской области	Заместитель министра

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров: нет

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

ФИО: Попов Алексей Юрьевич (3)

Год рождения: 1975

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.2011	04.2014	ООО ПКФ «Контакт»	Временный управляющий
04.2014	11.2016	ГП АО «Астрахань-автодорпроект»	Конкурсный управляющий
01.2017	07.2017	ОАО «Астраханский продукт»	Временный управляющий
07.2017	10.2017	ОАО «Астраханский продукт»	Конкурсный управляющий
11.2017	10.2018	Министерство экономического развития Астраханской области	Заместитель председателя Правительства Астраханской области – министр экономического развития Астраханской области

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров: нет

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

ФИО: Волынский Илья Александрович (4)

Год рождения: 1988

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2010	04.2012	ООО «Саит»	Инженер
04.2012	09.2013	ООО «Нижевожскнефть»	Инженер II категории
09.2013	06.2014	Министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области	Заведующий сектора промышленных инвестиций отдела промышленности Минпром АО

06.2014	10.2015	Министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области	Начальник отдела портов управления промышленности и портов министерства промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области
10.2015	09.2017	Министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области	Начальник управления промышленности и портов министерства промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области
09.2017	наст. время	Министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области	Заместитель министра промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров: нет

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым

ФИО: Никифоров Андрей Валерьевич (5)

Год рождения: 1973

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2013	Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области	Начальник отдела управления государственным имуществом
2013	наст. время	Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области	Заместитель руководителя

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров: нет

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: Милушкин Сергей Юрьевич

Год рождения: 1961

Образование: высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Наименование организации	Должность
с	по	
2012	01.02.2013	НП «Национальное агентство развития малоэтажного и коттеджного строительства» Вице-президент
10.09.2013	04.06.2014	Союз «Национальное объединение саморегулируемых организаций операторов по обращению с отходами производства и потребления» Президент
2015	наст. время	ПАО «ОЭЗ «Лотос» Генеральный директор

Доля участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций: 0

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров: нет

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Совет директоров

Единица измерения: *т.руб.*

Наименование показателя	9 месяцев 2018 года
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений (мат. помощь)	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *Нет.*

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: Киселев Олег Юрьевич

Год рождения: 1961

Образование: Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с 2012	по настоящее время	Отдел анализа и перспективного развития министерства промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области	Начальник отдела

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Андреянова Анна Александровна

Год рождения: 1977

Образование: Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
09.2012	08.2014	Служба ветеринарии Астраханской области	Начальник отдела бюджетной политики в сфере государственных ветеринарных услуг службы ветеринарии Астраханской области
09.2014	11.2014	Министерство строительства и дорожного хозяйства Астраханской области	Заместитель начальника финансового отдела
11.2014	06.2015	Министерство строительства и дорожного хозяйства Астраханской области	Заместитель начальника финансового отдела в управлении исполнения бюджета
07.2015	02.2017	Министерство строительства и дорожного хозяйства Астраханской области; Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области	Начальник отдела методологии учета и консолидированной отчетности управления финансов
02.2017	наст. время	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области	Заместитель начальника управления – начальник отдела бюджетного учета, отчетности и государственных закупок управления экономики и финансов

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Ревизионная комиссия

Единица измерения: *т.руб.*

Наименование показателя	9 месяцев 2018 года
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *нет*

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Наименование показателя	9 месяцев 2018 года
Средняя численность работников, чел.	28
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период, руб.	17 171 349,10
Выплаты социального характера работников за отчетный период, руб.	0

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента.

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **1**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **1**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента: -

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **1**

Владельцы привилегированных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **нет**

Количество собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала: **нет**.

Известной информации о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям, нет.

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: Астраханская область (субъект Российской Федерации) в лице Агентства по управлению имуществом Астраханской области

размер доли в уставном капитале эмитента: 100,00%

размер доли принадлежащих обыкновенных акций эмитента: 100,00%

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1093015001375

Идентификационный номер налогоплательщика: 3015086479

Номинальных держателей нет.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции").

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (субъектов Российской Федерации) собственности: 100,00%.

Полное фирменное наименование: Агентство по управлению имуществом Астраханской области

место нахождения: г.Астрахань, ул. Советская / Коммунистическая /Володарского / Чернышевского, 14-12/3/17/13

Специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции") нет.

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.

Состав акционеров эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента (не менее чем пятью процентами обыкновенных акций эмитента) за I квартал 2018:

Состав акционеров эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента (не менее чем пятью процентами обыкновенных акций эмитента) за прошлый квартал:

Астраханская область (субъект Российской Федерации) в лице Агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области.

место нахождения: г. Астрахань, ул. Советская / Коммунистическая / Володарского / Чернышевского, 14-12/3/17/13

ИНН 3015066479, ОГРН: 1093015001375

доля лица в уставном капитале эмитента: 100%

доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 100%

Состав акционеров эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента (не менее чем пятью процентами обыкновенных акций эмитента) на конец отчетного квартала:

Астраханская область (субъект Российской Федерации) в лице Агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области.

место нахождения: г. Астрахань, ул. Советская / Коммунистическая / Володарского / Чернышевского, 14-12/3/17/13

ИНН 3015066479, ОГРН: 1093015001375

доля лица в уставном капитале эмитента: 100%

доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 100%

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.

Не указывается в данном отчетном квартале .

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.

См. приложение.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента.

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

7.5. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

Эмитент не участвовал в таких судебных процессах, участие в которых могло бы существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала: 844 740 281 рублей 43 копейки.

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: 844 740 281 рублей 43 копейки.

Размер доли в УК, %: 100,00

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0,00

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует уставу эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.

Размер и структура уставного капитала эмитента **до изменения**: 662 451 970 рублей 32 копейки.

Обыкновенные акции: Общая номинальная стоимость: 662 451 970 рублей 32 копейки.

Размер доли в УК, %: 100,00

Привилегированные: Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0,00

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала эмитента: общее собрание акционеров.

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента: единственным акционером общества - 20 марта 2017 г., Протокол № 1/17.

Дата изменения размера уставного капитала эмитента: 28.12.2017 г.

размер и структура уставного капитала эмитента **после** соответствующего изменения. 844 740 281 рублей 43 копейки.

Обыкновенные акции: Общая номинальная стоимость: 844 740 281 рублей 43 копейки.

Размер доли в УК, %: 100,00

Привилегированные: Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0,00

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.

Указанный выпусков нет.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Акции обыкновенные именные бездокументарные
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	1-01-35680-E-003D 05.04.2018
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Южное главное управления Центрального банка Российской Федерации
Количество ценных бумаг выпуска	1 279
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	182 288 311,11
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	размещение завершено
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	Отчет об итогах выпуска ценных бумаг представлен в Южное главное управления Центрального банка Российской Федерации
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	-
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	-
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	http://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=3023009439

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций не осуществлялся

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.

Нет

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента осуществляется регистратором.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.

Дивиденды не начислялись и не выплачивались.

8.8. Иные сведения

Иных сведений нет.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности, на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

		Форма по ОКУД		Коды		
		Дата (число, месяц, год)		0710001		
				30	09	2018
Организация	Публичное акционерное общество "ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА "ЛОТОС"		по ОКПО	27040281		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	3023009439		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности			по ОКОПФ / ОКФС	1224713		
Публичные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации						
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)						
416111, Астраханская обл, Наримановский р-н, Нариманов г, Центральная ул, дом № 10, комната 15						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 031	481	481
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	501 042	102 889	7 676
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	22 164	15 814	9 767
	Прочие внеоборотные активы	1190	198 476	274 793	80 995
	Итого по разделу I	1100	722 712	393 976	98 918
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3	2	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	51 467	41 213	4 548
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	183 653	390 099	520 655
	Прочие оборотные активы	1260	169	114	45
	Итого по разделу II	1200	235 312	431 428	525 249
	БАЛАНС	1600	958 025	825 404	624 167

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	844 740	844 740	142 524
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	182 288	-	519 928
	в том числе:				
	Капитал в период эмиссии акций		182 288	-	519 928
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(89 736)	(63 931)	(39 451)
	Итого по разделу III	1300	937 292	780 809	623 001
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	81	85	29
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	81	85	29
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 891	43 153	68
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	761	1 357	1 069
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 652	44 510	1 137
	БАЛАНС	1700	958 025	825 404	624 167

Руководитель _____
(подпись)

Милушкин Сергей Юрьевич
(расшифровка подписи)

31 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация **Публичное акционерное общество "ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА "ЛОТОС"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Публичные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	09	2018
)	27040281		
О	3023009439		
Н	41.20		
Д			
С	12247	13	
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	3 739
	Себестоимость продаж	2120	(2 705)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 705)	3 739
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(29 251)	(28 389)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(31 956)	(24 650)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	129
	Прочие расходы	2350	(202)	(267)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32 158)	(24 788)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(77)	(78)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	4	(8)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	6 351	4 887
	Прочее	2460	(1)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(25 804)	(19 910)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(25 804)	(19 910)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Милушкин Сергей Юрьевич
(расшифровка подписи)

31 октября 2018 г.