

**Аудиторское заключение
по финансовой
(бухгалтерской)
отчетности
ОАО «АГВХ»
за 2014 г.**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат

Акционерам ОАО «АГВХ» и иным пользователям

Сведения об Аудируемом лице

Наименование	ОАО «АГВХ»
Государственный регистрационный номер	1053000628570
Место нахождения	414056, г. Астрахань, ул. Савушкина, д. 43

Сведения об Аудиторе

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «УЧЕТ»
Государственный регистрационный номер	1053000631738
Место нахождения	414000, г. Астрахань, ул. Саратовская, д. 5
Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является аудиторская организация	Саморегулируемая организация аудиторов некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата»
Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов	10803003996

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «АГВХ», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2014 года, отчета о финансовых результатах за 2014 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности в Российской Федерации. Данные

УЧЕТ

стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «АГВХ» по состоянию на 31 декабря 2014 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Прочие сведения

Объем бухгалтерской отчетности ОАО «АГВХ» представлен в соответствии с пунктом 85 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утвержденного приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. N 34н).

Директор ООО «УЧЕТ»

05 марта 2015



И.В. Корнева

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2014 г.

Организация Открытое акционерное общество "АГВХ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Экономической
группы

Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

58, Астраханская обл, Астрахань г, Савушкина ул, дом № 43

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2014
75198066		
3016046038		
70.20.2		
47	16	
384		

Показатели	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 189	10 628	10 971
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	300	299	291
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 490	10 927	11 262
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	581	657	751
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 316	3 252	1 779
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 578	1 118
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	855	311	564
	Прочие оборотные активы	1260	27	38	-
	Итого по разделу II	1200	6 780	5 836	4 212
	БАЛАНС	1600	17 269	16 763	15 474

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 391	13 391	13 391
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
Резервный капитал	1360	373	373	373
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37	880	(291)
Итого по разделу III	1300	13 801	14 644	13 473
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	290	-	-
Кредиторская задолженность	1520	3 178	1 522	1 443
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	-	597	558
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	3 468	2 119	2 001
БАЛАНС	1700	17 269	16 763	15 474

Руководитель

(подпись)

Коленков Андрей Павлович

(расшифровка подписи)

27 февраля 2015 г.

Отчет о финансовых результатах за Январь - Декабрь 2014 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2014
75198066		
3016046038		
70.20.2		
47	16	
384		

Организация Открытое акционерное общество "АГВХ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Экономическая деятельность

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	19 603	21 142
	Себестоимость продаж	2120	(6 636)	(7 237)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 967	13 905
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 786)	(5 314)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 181	8 591
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	937	676
	Прочие доходы	2340	(9 461)	(8 096)
	Прочие расходы	2350	(1 343)	1 171
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	(291)
	Прочее	2460	(1 343)	880
	Чистая прибыль (убыток)	2400		

снения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 343)	880
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Коленков Андрей
Павлович

(расшифровка подписи)

27 февраля 2015 г.

Директор Общества с ограниченной
ответственностью «УЧЕТ»

И.В. Корнева



Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 6 (Шесть) листов

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2014 г.

Организация Открытое акционерное общество "АГВХ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

414056, Астраханская обл, Астрахань г, Савушкина ул, дом № 43

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2014
75198066		
3016046038		
70.20.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 189	10 628	10 971
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	300	299	291
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 490	10 927	11 262
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	581	657	751
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 316	3 252	1 779
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 578	1 118
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	855	311	564
	Прочие оборотные активы	1260	27	38	-
	Итого по разделу II	1200	6 780	5 836	4 212
	БАЛАНС	1600	17 269	16 763	15 474

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 391	13 391	13 391
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	373	373	373
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37	880	(291)
	Итого по разделу III	1300	13 801	14 644	13 473
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	290	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 178	1 522	1 443
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	597	558
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 468	2 119	2 001
	БАЛАНС	1700	17 269	16 763	15 474

Руководитель

(подпись)

Коленков Андрей Павлович

(расшифровка подписи)

27 февраля 2015 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2014 г.

Организация Открытое акционерное общество "АГВХ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное
общество

/ Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31

12

2014

75198066

3016046038

70.20.2

47

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	19 603	21 142
	Себестоимость продаж	2120	(6 636)	(7 237)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 967	13 905
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 786)	(5 314)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 181	8 591
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	937	676
	Прочие расходы	2350	(9 461)	(8 096)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 343)	1 171
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(291)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 343)	880

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 343)	880
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Коленков Андрей
Павлович

(расшифровка подписи)

27 февраля 2015 г.