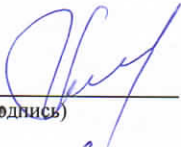


УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
Протокол № 8/н от « 28 » июня 2021 г.

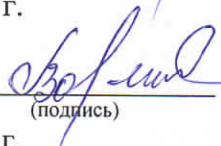
ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Акционерного общества "Отделстрой"

за 2020 г.

Генеральный директор  Д.А.Акишев
(подпись)

Дата: « 21 » мая 2021 г.

Главный бухгалтер  З.Ф.Воронова
(подпись)

Дата: « 21 » мая 2021 г.

М.П.

Архангельск - 2021

Годовой отчет предварительно утвержден Советом директоров АО «Отделстрой»
Протокол заседания Совета директоров № 10/20-21 от « 21 » мая 2021г.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

- 1.1. Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Отделстрой».**
- 1.2. Место нахождения и почтовый адрес: 163000 г.Архангельск, ул. К.Либкнехта, 18, корп.2.
- 1.3. Дата государственной регистрации общества и регистрационный номер: приказ отдела регистрации предприятий мэрии г.Архангельска от 29.04.92. № 60, п.1.1. Номер свидетельства - 11152.
Новая редакция Устава общества зарегистрирована ИФНС России по г.Архангельску 19 октября 2016 года запись за № 2162901380442.
Инспекцией МНС по г.Архангельску 9 ноября 2002 года, выдано свидетельство серии 29 № 000635109 о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1022900517584.
- 1.4. Свидетельство МНС РФ серии 29 № 000620912 от 02.07.2002 подтверждает постановку на учёт в налоговом органе с 15 декабря 1992 года, ИНН/КПП 2901017194/290101001.
- 1.5. Сведения об уставном капитале:
Уставный капитал общества составляет 4 480 рублей, разделен на 6 720 обыкновенных акций, номинальная стоимость 0,5 рублей и на 2 240 привилегированных акций номинальной стоимостью 0,5 рублей каждая.
- 1.6. Количество акционеров, зарегистрированных в реестре: на 01.01.2021 года – 369 чел, в т.ч. акционеры, внесенные в список имеющих право на участие в годовом общем собрании 369 чел.
- 1.7. Информация об аудиторе общества:
 - полное фирменное наименование: Аудиторская организация ООО «Гарант-Аудит», ОГРН 1022900525658, г.Архангельск, ул.К.Маркса, 4-12, член СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество» ОРНЗ 11206051648 с 01.04.2021 года ликвидируется.
 - В связи с ликвидацией аудиторской организации ООО «Гарант-Аудит», одобрено проведение аудита советом директоров Общества аудиторской организацией ООО «Северная консультативно-аудиторская компания», ОГРН 1022900536471, г.Архангельск, ул. Гайдара, дом 55, офис 14, член СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество» ОРНЗ 11006005048.
- 1.8. Информация о реестродержателе общества:
 - полное фирменное наименование: АО «Регистраторское общество «СТАТУС», г.Москва, ул. Добровольческая, д.1/64, Архангельский филиал: г.Архангельск, ул.Р.Люксембург, д.5, корп.1
 - номер лицензии и дата ее получения: № 10.000.1.00304 от 12 марта 2004 года (без ограничения срока действия);
- 1.9. Перечень средств массовой информации, в которых публикуется информация об обществе
 - сайт <http://disclosure.lprime.ru/Portal/Default.aspx?emId=2901017194>
- 1.10. Предыдущее ежегодное собрание акционеров состоялось 13 июля 2020, на котором утверждён годовой отчёт, годовая бухгалтерская отчётность (в т.ч. отчёт о прибылях и убытках общества, распределение прибылей и убытков по результатам года), избран совет директоров общества в количестве 5 человек, утверждено ежемесячное вознаграждение Председателю совета директоров общества, избрана ревизионная комиссия общества в количестве 5 человек, утверждён аудитор общества;
Д. А. Акишеву продлены полномочия на должность Генерального директора решением Совета директоров общества № 2/20-21 от 27.07.2020, №3/20-21 от 27.08.2020, № 4 от 28.09.2020, №5 29.10.2020, № 6/20-21 от 30.12.2020, №7 от 29.01.2020, , в соответствии с п.11.3 Устава Общества.
- 1.11. Генеральный директор – Акишев Дмитрий Анатольевич, 26 октября 1958 года рождения, русский, в 1981 году окончил АЛТИ, квалификация инженер-строитель, вся трудовая деятельность связана с обществом «Отделстрой», где прошёл путь от мастера (ноябрь 1981г.) до генерального директора (апрель 1998г по настоящее время).
- 1.12. количественный и персональный состав совета директоров:
количественный состав Совета директоров Общества 5 человек:
 - Акишев Дмитрий Анатольевич – генеральный директор АО «Отделстрой» (см. выше);
 - Архипова Ольга Сергеевна – 1981 года рождения, генеральный директор ООО «Соломбальская слобода»
 - Рудная Татьяна Алексеевна, 1981 года рождения, в настоящее время работает директором ООО «Желдорсервис»;
 - Черненко Денис Олегович, 1998 года рождения, студент очной формы обучения
 - Черненко Олег Витальевич – председатель совета директоров, 1969 года рождения, в настоящее

время работает директором ООО «ГИДРОСЕРВИС»;

2. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА

2.1. Характеристика деятельности общества за отчетный год:

2.1.1. основные (приоритетные) виды производственной, коммерческой и инвестиционной деятельности общества:

- выполнение строительно-монтажных работ на основании Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 16 февраля 2017 года № С-153-29-0629-29-160217 выданного СРО «Союз профессиональных строителей», г.Архангельск.
- выполнение работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений на основании лицензии Министерства РФ по ГО и ЧС от 21.07.2014 года за № 29-Б/00018, без ограничения срока действия;

2.1.2. объем реализации продукции, товаров, услуг: всего 6 021 тыс. руб., в т. ч.:

- объём СМР, выполненный собственными силами – 4 282 тыс.руб.;
- СМР выполненные субподрядчиками – 258тыс.руб.;
- доходы от сдачи в аренду – 1 427 тыс.руб.;
- доходы от прочей реализации – 54 тыс.руб.;

2.1.3. географическая сфера деятельности общества: г.Архангельск.

2.1.4. положение общества в отрасли, характеристика рынков (сырья, сбыта и т.п.), на которых оперирует общество, сведения о конкуренции на них:

- За прошедший год существенных изменений на рынке отделочных работ не произошло. Общество в 2020 году снизило среднесписочную численность до 16 человек. С 01 августа 2017 года Общество является малым предприятием и перешло на упрощенную систему налогообложения УСН 6% (упрощенная система налогообложения с налоговой базой – доходы и ставкой 6%). Указанные обстоятельства позволили выровнять конкурентные условия с иными участниками рынка.

2.1.5. Удельный вес объектов финансируемых из бюджетов всех уровней за 2020 год к выручке в 2019 году составил 0%.

2.1.6. Наиболее крупными клиентами АО «Отделстрой» в 2020 году являлись:

ООО «Титан» (2,8 млн .руб.).

В 2020 году объем СМР на объектах культурного наследия отсутствовал – лицензия на производство реставрационных работ не была переоформлена;

2.1.7. основные внешние и внутренние факторы и риски, повлиявшие на хозяйственные и финансовые результаты деятельности общества:

- Наиболее крупные договора АО «Отделстрой» в 2020 году:

«Гостиница «Двина»» (заказчик ООО «ПКФ «Титан» отделочные работы на сумму 2,8 млн.руб.): квартира ул. Шубина, 2. кв. 99, квартира ул.Володарского, 58;

Общее количество законченных расчётами договоров за год – 12.

2.1.8. данные об инвестициях, осуществляемых обществом в отчетном году:

- инвестиций сторонним организациям в 2020 году не производилось. Предприятие, на конец отчетного периода не имеет долгосрочных финансовых вложений.
- инвестиции внутри общества: в 2020 году основных средств (стоимостью более 40 тыс.руб. за единицу) не производились. За год выбыло основных средств на сумму 208 т. р.

(тыс. руб.)

Наименование	Стоимость на начало года	Поступило / переоценка	Выбыло	Стоимость на конец года
Всего основных фондов, в т.ч.	40 057	0	208	39849
Здания в т.ч. Ангар (финский склад)	38889	0		38889
Сооружения и передаточные устройства	0	0	0	0
Машины и оборудование В т.ч.- буровые установки 2 - шлифовальные машины 5	916	0	171	746
Транспортные средства в т.ч.- HYUNDAI SANTA FE	19	0	19	0

Производственный инвентарь	80	0	16	64
Офисное оборудование	153	0	2	151
Земельные участки	0	0	0	0

Накопленная амортизация на конец года составила 15915 т.р.. Износ основных средств – 39,7%, в т.ч. зданий – 38,6%.. Остальные группы основных средств (машины и оборудование, транспортные средства, производственный инвентарь, офисное оборудование) амортизированы полностью.

Остаточная (балансовая) стоимость основных средств на 31.12.2020 – 23 934 тыс.руб.

Приобретено инструмента (стоимостью до 40 т. р./шт) – на сумму 3,7 т. р.

2.1.9. перечень совершённых обществом в отчётном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, иных сделок на совершение которых, в соответствии с Уставом общества, распространяется порядок одобрения совета директоров или общего собрания: крупных сделок в 2020 году не совершалось.

2.1.10. качественные изменения в имущественном и финансовом положении общества и их причины:

- К благоприятным тенденциям и событиям 2020 года относятся:
 - снижена величина кредиторской задолженности на 2.531 тыс. руб.
- К неблагоприятным тенденциям и событиям 2020 года относятся:
 - снижение выручки на 80% к прошлому году;
 - наличие убытков от основной деятельности в размере 1 330 тыс. руб. и убытков по итогам года в размере 1 381 тыс. руб.
 - общество, на конец года, имеет долг по заемным средствам- 3600 тыс. руб.;
 - рост управленческих расходов: доля в доходах около 23% или на 17,58% по сравнению с 2019 годом;
 - продолжают снижаться оборотные активы общества (на 1,1 млн. руб. за отчетный год), в т. ч. за счет наиболее их ликвидной части (денежных средств);
 - на конец года на предприятии продолжают отсутствовать собственные оборотные средства;
 - рост «проблемной статьи» баланса - непокрытый убыток прошлых лет в сумме 5,9 млн. руб.
 - отсутствие стабильной обеспеченности договорами подряда на минимально возможный срок;
 - продолжает снижаться среднесписочная численность организации до 16 чел, ИТР организации составляют одни пенсионеры;
 - снизилась производительности труда на 1 работника на 29%;
 - остаются ниже нормативных значений коэффициенты ликвидности общества;

2.1.11. отчёт о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества: в соответствии с решением собрания акционеров от 13 июля 2020 года, дивиденды не выплачивались (не начислялись), по причине наличия непокрытых убытков прошлых лет.

2.1.12. информация о количестве работающих: численность общества продолжает снижаться - за отчетный год среднесписочная составила 16 человека, что на 43% ниже прошлогоднего (2020-16 чел. 2019 – 38 чел.; 2018 - 54 человека; 2017 год – 96 человек; 2016 – 163 чел.; 2015 – 196чел.; 2014 - 229 чел.; 2013 - 248чел.; 2009 – 373чел.);

2.1.13. сведения о средней зарплате по обществу за отчетный год, информация о задолженности по выплате заработной платы:

средняя заработная плата по обществу за отчетный год составила – 25999 рублей (2019 – 27 807 рубля). Заработная плата выплачивается два раза в месяц: 15 и 30 числа месяца следующего за отчётным месяцем. На конец отчетного периода задолженность по заработной плате отсутствует.

2.2. Основные показатели финансовой деятельности общества за отчетный год:

2.2.1. Основные положения учетной политики общества, изменения в ней, их причины и последствия:

- учётная политика предприятия на 2020 год утверждена приказом № 25/5 от 29 декабря 2017г. Существенных изменений по сравнению с предыдущими годами учетная политика не претерпела.

- бухгалтерский учёт на предприятии велся в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и соответствующими «ПБУ», с применением плана счетов бухгалтерского учёта финансово-хозяйственной деятельности организаций, утверждённый Приказом МФ РФ от 31.10.2000. № 94н, применяется журнально-ордерная система учёта; учёт компьютеризирован, применяется программа «1С-Бухгалтерия (УСН)»;

- основные средства учитываются в соответствии с ПБУ 6/01, применяется линейный способ амортизации основных средств. Срок полезного использования устанавливается с учетом фактического срока эксплуатации такого имущества. Ремонтный фонд не создается, затраты на все виды ремонта основных средств относятся на затраты по мере их осуществления. Списание с баланса физически и морально изношенных основных средств, производится по актам составленных комиссией.

Количественный учет ведется на за балансовом счете МЦ4 (приказ Минфина РФ № 147н от 12.02.2005 г.) до полного выбытия МПЗ. Добавочный капитал со счета 83 списывается по мере выбывания основных средств из оборота. На конец 2018 года проведена инициативная переоценка группы основных средств «здания», в связи, с чем учетная политика предприятия дополнена положениями о периодичности проведения переоценки: **один раз в пять лет.**

- Учет материально - производственных запасов (сырья, материалов, инвентаря) принимается по фактической себестоимости, включая расходы на доставку до места использования. Оценка списываемых в производство материальных ресурсов осуществляется по методу средней себестоимости (ПБУ 5/01). МПЗ списывается на основании нормативных документов в строительстве и актов составленных комиссией. Спецодежда и спецсредства, пришедшие в негодность раньше срока, списываются по актам с учетом условий эксплуатации.

- Учет затрат на производство, выполнение работ и оказание услуг осуществляется на счете 20. Учитываются расходы в соответствии ПБУ 10/99 (материальные расходы, расходы на оплату труда, взносы на социальные нужды, амортизация, прочие расходы). Незавершенное производство по строительным объектам (работы не принятые заказчиком) оцениваются по сокращенной производственной себестоимости.

- Перерасчет иностранной валюты в рубли производить по официальному курсу этой валюты к рублю, установленному ЦБ РФ на дату совершения операции в иностранной валюте.

- Учет затрат, произведенных в отчетном периоде, но относящихся к следующим отчетным периодам вести на счете 97 (ПБУ 10/99)

- На счете 97 «Расходы будущих периодов» отражаются лицензии по всем видам деятельности, программное обеспечение сроком использования 3 года, обновление программ-1 год. Расходные материалы по оргтехнике списываются по справке программиста. Расходы на все виды страхования - в течение периода действия договора страхования.

- Безнадёжная дебиторская и кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, а также другие долги, нереальные к взысканию, списываются по особому распоряжению генерального директора. Указанные суммы относятся на результаты хозяйственной деятельности.

- Формируется резерв на отпуск (включая страховые взносы) исходя из среднедневной суммы зарплаты на количество дней отпуска (счет 96).

- Раз в год проводится инвентаризация МПЗ, дебиторской и кредиторской задолженности. Один раз в 4 года инвентаризацию основных средств.

- В отчетном периоде Общество применяет упрощенную систему налогообложения. Объект налогообложения – «доходы», Ставка налогообложения 6%. Форма

- Книги учета «Доходов» ведется в электронном виде, распечатывается по окончании налогового периода. Книга «Доходов» за год заверяется руководителем и главным бухгалтером, ставится печать.

2.2.2. Счет прибылей и убытков общества за 2020 год.

Показатель	Код стр.	За отчетный год, тыс.руб.
Выручка (нетто) от реализации товаров, продукции, работ, услуг	2110	6021
Затраты по реализации товаров, продукции, работ, услуг	2120	(7351)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(-1 330)
Доходы от участия в других организациях	2310	0
Проценты к получению	2320	0
Проценты к уплате	2330	0
Прочие доходы	2340	310
Прочие расходы	2350	(239)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(-1 259)
Текущий налог на прибыль (УСН)	2410	(-122)
Чистая прибыль (убыток) отчетного года	2400	(- 1 381)

Пояснения к финансовым результатам деятельности общества:

- к стр. 2340 – прочие доходы – 310 т. р: списание просроченной кредиторской задолженности – 206 т. р.; доходы от реализации основных средств – 104 т. р. (автогидроподъемник- 100 т. р., системный блок- 4 т. р.)
- к стр. 2350 прочие расходы – 239 т. р.: услуги банка (за ведение счёта и т.п.) – 24,7 т. р.; списание просроченной дебиторской задолженности – 92,0 т. р.; уценка и списание пришедших в негодность материалов – 20,0 т. р.; пени, штрафы- 64,4 т. р.; социальные выплаты – 37,7 т. р.

2.2.3. Сумма начисленных и уплаченных обществом налогов и иных платежей и сборов (включая пени за просрочку уплаты) в бюджет и внебюджетные фонды за отчетный год. Сведения о задолженности общества по уплате налогов и иных платежей и сборов.

тыс. руб.

Показатель	Долг на 01.01.20.	Начислено	Уплачено	Долг на 31.12.20.
Налог на добавленную стоимость	0	0	0	0
Налог на имущество	0	0	0	0
Налог на прибыль	0	0	0	0
УСН (доходы 6%)	626,3	160,3	664,6	122,0
НДФЛ	137,2	647,7	713,9	71,0
Земельный налог	(2,4)	24,1		21,7
Транспортный налог	10,8	5,8	11,8	4,8
Взносы на социальное страхование	16,2	81,3	89,8	7,7
Взносы в пенсионный фонд	148,1	851,0	911,1	88,0
Взносы на медицинское страхование	34,5	257,1	263,3	28,3
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0	0	0	0
Взносы в ФСС ущерба и проф. риска	5,6	44,4	48,2	1,8
Всего	976,3	2071,7	2702,7	345,3

Сумма платежей начисленных в бюджет и внебюджетные фонды за 2020 год – 2071,7 т. р. (2019 – 5 228,0 т.р., 2018 – 5 811,3 т.р.; 2017 – 9 543,9 т.р.; 2016 – 19 614,4 т.р.; 2015 – 34 119,6 т.р.), Уплачено в бюджет за 2020 – 2702,7 т. р. (2019 – 5 117,0 т. р., 2018 году – 7 051 т.р.; 2017 – 12 624,3 т.р.; 2016 – 22 393 т.р.; 2015 – 35 074,8 т. р.). Налоги и взносы в течение года продолжают уплачиваться с нарушениями сроков уплаты, что привело к начислению и взысканию с Общества пени.

2.2.4. Информация о проверках, выявленных в течение отчетного года нарушениях при расчете и уплате налогов, платежей и сборов, а также в бухгалтерском учете общества:

Орган, наложивший санкции	Дата	Сумма, руб
нет		

2.2.5. Сведения о проверках общества не связанных с уплатой налогов и взносов в бюджет, об административных и экономических санкциях, налагавшихся органами государственного управления, судом, арбитражем в течение года

Орган, наложивший санкции	Дата	Сумма, руб
Не проводились		

2.2.6. Сведения о судебных разбирательствах общества в 2020 году

№	Сторона	Суть спора
1	Ответчик ЖСК «Поморочка»	Иск АО «Отделстрой» удовлетворен на сумму 11375,86 руб.
2	Истец ООО «ПромАльпСервис»	Мировое соглашение на сумму 293000 руб.
3	Истец ПАО «ТГК-2»: задолженность за тепловую энергию	Перенесено на 2021 год.

2.2.7. Сведения о размере чистых активов общества:

По состоянию на 31.12.20. общество имеет 18 351 т.р. чистых активов, за счет переоценки группы основных средств (здания) общества. Непокрытые убытки прошлых лет составили 5 905 т. р.

2.2.8. Критерии определения размера вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества, размеры вознаграждения каждого члена совета директоров общества или общий размер вознаграждения всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года:

В 2020 году увеличение оплаты труда генерального директора не производилось, оплата труда за год составила 442,3 т. р.

Председателю Совета директоров общества (Черненко О.В.), ежемесячно, согласно решения собрания от 13.07.2020 и решений Совета директоров, определено вознаграждение в размере 35 т.р. в месяц, всего выплачено 40,0 т.р. Остальным членам Совета директоров в 2019 год вознаграждений за работу непосредственно в Совете директоров вознаграждений не выплачивалось.

Члену Совета директоров работающих в Обществе (Рудная Т.А.) выплачено: заработной платы, отпускных, в общей сумме – 166,0 т. р.;

2.2.9. Сведения об обязательствах (кредиторской задолженности) общества, тыс. руб.:

№	Показатель	На начало года	На конец года
		2020 год	2020 год
1.	Долгосрочные средства		
2.	Краткосрочные заемные средства	0	3600,0
3.	Кредиторская задолженность, в т.ч.	5 065	2 534
3.1.	Поставщики и подрядчики	2 132	1 639
3.2.	По оплате труда	919	483
3.3.	Задолженность перед бюджетом по налогам и взносам	979	345
3.4.	Авансы полученные	947	39
3.5.	Прочие кредиторы	88	28
4.0.	Оценочные обязательства (резерв на отпуска)	1 260	394
5.	Общая сумма кредиторской задолженности	6 325	6528

2.2.10. Сведения о дебиторской задолженности общества, и запасах в тыс. руб.:

№	Показатель	На начало года	На конец года
1	Краткосрочная дебиторская задолженность, в т.ч.	1167	391
1.1	Задолженность акционеров по взносам в уставный капитал	0	0
1.2	Покупатели и заказчики	910	253
2	Резерв по сомнительным долгам	0	0
3	Общая сумма дебиторской задолженности с резервом	1167	391
4	Запасы	599	508

2.2.11. Социальные показатели, в тыс. руб.

№	Показатель	За предыдущий год	За отчетный год
1	Среднесписочная численность работников (чел.)	28	16
2	Затраты на оплату труда (тыс. руб.)	9343	4991,9
3	Страхование ущерба и проф. риска (тыс. руб.)	117	44,3
4	Средняя заработная плата работников (руб.)	27 807	25999

2.2.12. Аналитические показатели финансовой деятельности общества за год.

№	Показатели	Значение		
		На начало года	На конец года	Норматив
1.	Коэффициент абсолютной ликвидности	0,043	0,043	0,2-0,5
2.	Коэффициент критической ликвидности	0,228	0,228	0,6-1,0
3.	Коэффициент текущей ликвидности	0,326	0,326	1,0-2,0
4.	Коэф. обеспечения собств. источн. финансирования	Отриц.	Отриц.	>0,6-0,8
5.	Коэффициент финансовой независимости	0,75	0,75	>0,5
6.	Коэффициент финансирования	3,12	3,12	>1,0
7.	Коэффициент финансовой устойчивости	0,75	0,75	Опт.0,8-0,9, но не ниже 0,75
8.	Оборачиваемость дебиторской задолженности, дн	14	14	x
9.	Оборачиваемость кредиторской задолженности, дн	10660	10660	x
10.	Оборачиваемость запасов, дн	9	9	x
11.	Рентабельность продаж, %	отриц.	отриц.	20
12.	Рентабельность активов, %	отриц.	отриц.	x

2.3. Распределение прибылей и убытков

2.3.1. Сведения о резервном фонде общества.

Согласно п.6.1 Устава, общество создает резервный фонд в размере 500-кратной суммы уставного капитала, т.е 2 240тыс.руб. Резервный фонд формируется путем обязательных ежегодных отчислений до достижения им размера, установленного уставом общества. Размер ежегодных отчислений составляет 10 процентов от чистой прибыли до достижения установленного размера. Резервный капитал общества, предназначенный для покрытия убытков отчетного года, на 31.12.20. отсутствует, в виду отсутствия источников для его формирования.

тыс.руб.

№	Показатель	На 1.01.20.	За год	На 31.12.20.
1	Резервный капитал	0	0	0

2.3.2. Расходы предприятия, не связанные с производственной деятельностью (социальные

выплаты за 2020 год):

	тыс. руб.
	Факт
Социальные выплаты работникам, в т.ч.:	29,5
• материальная помощь (ритуальные услуги)	29,0
• новогодние поздравления (подарки детям)	0,5

2.3.3. Сведения о покрытии убытков прошлых лет: По состоянию на 01.01.2020 года общество имело непокрытые убытки прошлых лет в сумме 4 525 т. р., по итогам года получен чистый убыток в размере 1 380 т. р., таким образом к 31.12.2020 непокрытый убыток прошлых лет увеличился и составил 5 905 т. р..

2.4. Выводы по отчетному году, задачи и перспективы развития общества на 2021 год

2.4.1. Выводы по 2020 году:

- задача, стоявшая перед организацией о выполнении СМР собственными силами не менее 40 млн.р. не исполнена, предприятие не обеспечено заказами на минимально прогнозируемый период деятельности, что делает невозможным планирование работы;
- отчетный год закончен с убытком;
- не нормализована величина показателей характеризующих финансовое состояние и ликвидность общества, не восстановлены резервы, не стабилизирована численность персонала;
- финансовое состояние предприятия за 2020 год ухудшилось (оборотные средства предприятия не покрывают краткосрочных обязательств общества);

2.4.2. Задачи и перспективы развития на 2021 год:

- выполнить СМР собственными силами не менее 40млн.руб.;
- добиться рентабельности основного производства не менее 10%;
- уменьшить дефицит собственных оборотных средств;
- стабилизировать численность персонала общества в пределах 50 человек;
- увеличить значения коэффициентов характеризующих финансовое состояние и ликвидность общества.

3. СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ

3.1. Информация о деятельности совета директоров общества:

- число заседаний совета директоров за год между очередными годовыми собраниями: проведено 13 заседаний совета директоров.
- на заседаниях Совета директоров обсуждались вопросы подготовки к годовому собранию, о выплатах вознаграждения председателю совета директоров, о продлении полномочий генерального директора.

Председатель совета директоров

Черненко О.В.

Члены совета директоров

Акишев Д.А.

Архипова О.С.

Рудная Т.А.

Черненко Д.О.