

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
ОАО «Арзгиррайгаз»
Протокол № 21 от 24.06.2011 г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Арзгиррайгаз»
Протокол № 60 от 20.05.2011 г.

Открытое Акционерное Общество
«Арзгиррайгаз»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

с. Арзгир 2011 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	1 стр.
2.	ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	8 стр.
3.	ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	9 стр.
4.	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	12 стр.
5.	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	12 стр.
6.	ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	13 стр.
7.	ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2009 ФИНАНСОВОГО ГОДА	15 стр.
8.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	15 стр.
9.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	15 стр.
10.	УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	15 стр.
11.	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ	17 стр.
12.	ПРИЛОЖЕНИЯ	18 стр.

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества:
Открытое Акционерное Общество «Арзгиррайгаз».
2. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: 18.02.1994г. № 53.
3. Субъект Российской Федерации: Ставропольский край.
4. Юридический адрес: 356570 с. Арзгир, ул. Арзгирская, 22.
Почтовый адрес: 356570 Ставропольский край, с. Арзгир, ул. Арзгирская, 22.
5. Контактный телефон: 8 (86560) 2-12-38.
6. Факс: 8 (86560) 2-36-98.
7. Адрес электронной почты: Arzgaz@mail.stv.ru.
8. Сайт Общества в сети Интернет: www.stavkraygaz.ru.
9. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: www.stavkraygaz.ru.
10. Банковские реквизиты: ИНН 2604002815, КПП 260401001; ОГРН 1022603223774; р/с№ 40702810300010005182 Центральный филиал АБ «РОССИЯ», БИК 044599132, кор. счет 30101810400000000132 в Отделении 3 МГТУ Банка России, Московская область, Ленинский район, поселок Газопровод, Деловой центр.
11. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.
12. Филиалы Общества: нет.
13. Дочерние и зависимые Общества: нет
14. Основные виды деятельности: организация технического обслуживания газопроводов, сооружений на них, газового оборудования и приборов у потребителей газа; планово-предупредительный ремонт газовых сетей и сооружений предприятий.
15. Полное наименование и адрес реестродержателя:
Закрытое акционерное общество «Специализированный регистратор Держатель реестра акционеров газовой промышленности», 117420 г. Москва, ул. Новочеремушkinsкая, д.71/32.
16. Размер уставного капитала, тыс. рублей: 18,165.
Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал оплачен полностью.
17. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям и по привилегированным – при наличии):

федеральная собственность -	00%;
собственность субъекта РФ -	00%;
муниципальная собственность -	00%;
частная собственность -	100%.
18. Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: 1-02-31330 от 12.01.2007г
19. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет
20. Полное наименование и адрес аудитора общества:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудит - Новые технологии», 117420 г. Москва, ул. Наметкина, д.10 Б. (лицензия общего аудита №Е004414 (выдана 27.07.2003 по 27.07.2013, свидетельство о государственной регистрации Серия 77 №007883379 от 24.03.2003 выдано МИ ФНС РФ №28 по Юго-Западному административному округу г. Москвы. ОГРН 1037728012563).
21. Численность работников Общества на 31.12.2010: 120 чел.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

1. Период деятельности Общества в отрасли (лет) 34.

2. Основные конкуренты Общества в отрасли: Общество включено в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35% (с долей участия хозяйствующего субъекта на соответствующем рынке более 65%).

3. Уровень газификации Арзгирского района природным газом на 1 января 2011 года составил 95,67 %.

1.3. Техническая характеристика по состоянию на 01.01.2011

<u>Протяженность обслуживаемых газопроводов, всего</u>	км	406,36
- из них на балансе предприятия, всего	км	343,23
в том числе:		
- высокого давления 1 категории	км	00
- высокого давления 2 категории	км	00
- среднего давления	км	71,96
- низкого давления	км	271,27
<u>Протяженность внутренних газопроводов, всего</u>	км	73,45
- из них на балансе предприятия	км	00
<u>Количество ГРП (ГРПБ), всего</u>		23
- из них на балансе предприятия		21
<u>Количество ШРП, всего</u>		68
- из них на балансе предприятия		35
<u>Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего</u>		173
- из них обслуживаются по договорам		173
<u>Газифицированные котельные, всего</u>		21
- из них обслуживаются по договорам		21
<u>Газифицированные промпредприятия, всего</u>		3
- из них обслуживаются по договорам		3
<u>Газифицированные квартиры, всего</u>		7857
- из них на обслуживании		7463
<u>Количество установок электрохимической защиты, всего</u>		26
- в том числе на балансе предприятия		25
Автотранспорт, всего	ед.	20

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Списочная численность работников ОАО «Арзгиррайгаз» на 31.12.2010 составила 119 человек. Общество осуществляет свою деятельность через 12 структурных подразделений. В состав предприятия входят следующие структурные подразделения:

- аппарат управления-	17 чел;
- Хозяйственная группа-	8 чел;
- Служба по эксплуатации и ремонту газопроводов ГРП, ШРП, СКЗ -	18 чел;
- Отдел транспортировки газа-	2 чел;
- Автотранспортная служба-	8 чел;
- Аварийно диспетчерская служба-	21 чел;
- Сельские газовые участки-	31 чел;
- Служба ВДГО-	12 чел;
- Служба по строительству и газификации населения и предприятий-	6 чел.

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2010 года на газораспределительных сетях, эксплуатируемых ОАО «Арзгиррайгаз», выполнены все регламентные работы, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2010-2011гг, предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03). Согласно плану подготовки газового хозяйства Общества к работе в осенне-зимний период выполнены следующие основные работы:

- приборное обследование газопроводов на герметичность – 36,10 км (100 % от запланированного объема работ);
- приборное обследование газопроводов на сплошность изоляции – 36,10 км (100 % от запланированного объема работ);
- замена линейной части газопроводов, общей протяженностью 0,91 км;
- текущий ремонт станций катодной защиты – 25 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- техническое обслуживание запорной арматуры на распределительных газопроводах - 8456 шт., (100 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт ШРП и ГРП – 59 шт. (100 % от запланированного объема работ);
- окраска надземных газопроводов – 20 км (100 % от запланированного объема работ).

Выполнен ремонт и подготовка к зиме автомобильного транспорта в количестве 24 ед. (100 % от запланированного объема работ)

Объем работ по капитальному ремонту газораспределительных систем в 2010 г. составил 0,606 млн. рублей с НДС.

В течение 2010 г. силами производственных подразделений ОАО «Арзгиррайгаз» было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных предприятий и коммунально-бытовых объектов в количестве 182 шт., а также внутридомового газового оборудования жилых домов в количестве 5007 шт.

В течение 2010 года работниками ОАО «Арзгиррайгаз» было произведено 58 первичных пусков природного газа для газоснабжения квартир и домовладений, собственными силами выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО в количестве 8 домовладений.

Заключено 162 новых договоров на техническое, аварийно-диспетчерское обслуживание и текущий ремонт газопроводов, при этом прирост газопроводов обслуживаемых по таким договорам по сравнению с 2009 г составил 0,16 км.

Руководители и специалисты ОАО «Арзгиррайгаз» осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов систем газораспределения прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

В целях профилактики недопущения аварийных ситуаций при пользовании газом систематически проводилась агитационная работа среди населения по безопасному пользованию газом, в том числе с привлечением средств массовой информации. Регулярно распространялась информация по радио и телеэфир, также за отчетный период было опубликовано 6 статей на эту тему. Деловые и рабочие отношения поддерживались с пресс-службами органов исполнительной власти, руководителями служб и отделов по связям с общественностью ведущих потребителей газа. Среди населения распространялись агитационные листовки по правилам безопасного пользования газом в быту. В рамках всероссийской акции «Секреты природного газа» проводились открытые уроки безопасности среди школьников.

Для привлечения внимания населения и властей к проблемам безопасного пользования газом в быту, информация о чрезвычайных происшествиях публиковалась не только на Интернет-сайте компании, но и рассылалась в СМИ.

Регулярно проводилась работа по первичному и вторичному инструктажу абонентов, пользующихся газом.

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Бюджет доходов и расходов Общества на 2010 год согласован протоколом Бюджетной комиссии ОАО «Газпромрегионгаз» № 81/1 от 16.04.2010г. с последующими корректировками без изменения итогового финансового результата деятельности Общества согласно письму ОАО «Газпромрегионгаз» от 08.12.2010 № НГ-14-2/12577.

Доходная часть бюджета составила 39 565 тыс. рублей, план 39 306,4 тыс. рублей, т.е. фактические доходы превысили плановые на 258,6 тыс. рублей

Расходная часть бюджета составила 38 179 тыс. рублей, план 37 292,8 тыс. рублей, т.е. фактические расходы превысили плановые на 886,2 тыс. рублей

Общий финансовый результат (прибыль от продаж) составил 1 386 тыс. рублей, план 2013,6 тыс. рублей, выполнение плана составило 68,8%.

В разрезе основных видов деятельности финансовые показатели характеризуются следующими данными:

- доходы в системе единого оператора составили 29 615,9 тыс. рублей, что на 45,5 тыс. рублей больше заложенного в бюджет, расходы – 28 821,9 тыс. рублей, что на 21,3 тыс. рублей больше заложенного в бюджет, прибыль от продаж 794 тыс. рублей, что на 24,2 тыс. рублей больше заложенного в бюджет;

- доходы по прочей деятельности составили 9 949,1 тыс. рублей, что на 213,1 тыс. рублей больше заложенного в бюджет, расходы – 9 357,1 тыс. рублей, что на 864,9 тыс. рублей больше заложенного в бюджет, прибыль от продаж - 592 тыс. рублей, что на 651,8 тыс. рублей меньше заложенного в бюджет;

С учетом прочих доходов и расходов, прибыль до налогообложения по Обществу составила 429 тыс. рублей, при плане 423,4 тыс. рублей, т.е. на 5,6 тыс. рублей больше заложенного в бюджет. Прибыль, остающаяся в распоряжении предприятия, составила 415 тыс. рублей, при плане 420,8 тыс. рублей, или на 5,8 тыс. рублей меньше заложенного в бюджет.

Основные технико-экономические показатели Общества за 2010 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2009	План 2010	Факт 2010	Выполнение плана, %
Природный газ						
1.1.	Доходы	тыс. руб.	23760,6	29570,4	29615,9	100,2
1.2.	Расходы	тыс. руб.	23306,4	28800,6	28821,9	100,1
1.3.	Прибыль	тыс. руб.	454,2	769,8	794	103,1
1.4.	Рентабельность	%	1,9	2,7	2,8	103,7
Сжиженный газ						
2.1	Объем полученного газа	тн	10,64	8	0,95	11,9
2.2	Объем реализации газа	тн	0,04	0	0	0
2.3	Доходы	тыс. руб.	9,6	0	0	0
2.4	Расходы	тыс. руб.	9,6	0	0	0
2.5	Прибыль	тыс. руб.	0	0	0	0
2.6	Рентабельность	%	0	0	0	0

Прочая деятельность ***						
3.1.	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	9893,8	9736	9949,1	102,2
3.1.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	0	0	0	0
3.1.2.	СМР	тыс. руб.	5467,9	5494	4294,5	78,2
3.1.3.	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	2668,9	3644,7	3695,1	101,4
3.1.4.	Проектные работы		219,7	0	0	0
3.1.5.	Прочие	тыс. руб.	1537,3	597,3	1959,5	328,1
3.2.	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	8353	8492,2	9357,1	110,2
3.2.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	0	0	0	0
3.2.2.	СМР	тыс. руб.	4613,6	4895,1	4226,4	86,3
3.2.3.	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	2319,3	3169,4	3330	105,1
3.2.4.	Проектные работы	тыс. руб.	120,2	0	0	0
3.2.5.	Прочие	тыс. руб.	1299,9	427,7	1800,7	421
3.3.	Прибыль	тыс. руб.	1540,8	1243,8	592	47,6
3.4.	Рентабельность	тыс. руб.	18,4	14,6	6,3	43,2
Итого по всем видам деятельности						
4.1.	Доходы	тыс. руб.	33664	39306,4	39565	100,7
4.2.	Расходы	тыс. руб.	31669	37292,8	38179	102,4
4.3.	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	1995	2013,6	1386	68,8
4.4.	Рентабельность	%	6,3	5,4	3,6	66,7
Прочие показатели						
5.1.	Прочие доходы	тыс. руб.	60	35	18,8	53,7
5.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	1246	1625,2	975,8	60
5.3.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	809	423,4	429	101,3
5.4.	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	-2	-2,6	-14	538,5
5.5.	Чистая прибыль	тыс. руб.	807	420,8	415	98,6
5.6.	Рентабельность по чистой прибыли	%	2,5	1,1	1,1	100
5.7.	Средняя численность в целом по предприятию	чел.	115	120	118	98,3
5.8.	Среднемесячная зарплата	руб.	13628,1	15546,5	15464,5	99,5

5.10.	Средняя численность работников, занятых на деятельности по транспортировке газа.	чел.	75	76	76	100
5.11.	Среднемесячная зарплата работников занятых на деятельности по транспортировке газа.	руб.	12612,8	14654,2	14682,8	100,2

*** - Расшифровка показателей по видам прочей деятельности:

Строительно-монтажные работы –монтаж газового оборудования, внутренних и наружных газопроводов, сооружений на них (ГРП, ШГРП). За 2010 год прибыль составила 68,1 тыс. рублей (11,5% в общем объеме прибыли).

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения - техническое обслуживание и текущий ремонт газовых сетей и сооружений, газового оборудования ком.быт и прочих предприятий, населения по заключенным договорам, а так же заявочный ремонт газового оборудования. За 2010 год прибыль составила 365,1тыс. рублей(61,7% в общем объеме прибыли).

Прочие – реконструкция объектов газоснабжения за счет спецнадбавки, диагностирование газопроводов и сооружений на них, поверка КИП, прочие разовые работы. За 2010год прибыль составила 158,8 тыс. рублей(26,8% в общем объеме прибыли).

Капитальные вложения

Объем капитальных вложений Общества учтен в консолидированном плане капитальных вложений ОАО «Ставрополькрайгаз» на 2010 год. План утвержден Советом директоров ОАО «Ставрополькрайгаз» (Протокол № 53-10 от 10.12.2010 года).

Использование прибыли в 2010 году

Чистая прибыль, полученная по финансовым результатам 2009 года, в размере 806,584 тыс. рублей по решению годового общего собрания акционеров № 20 от 18.06.2010 года распределена следующим образом:

- | | | |
|----|-------------------------------------|----------------------|
| 1. | На формирование резервного капитала | 0,908 тыс. рублей; |
| 2. | На погашение убытков прошлых лет | 805,676 тыс. рублей. |

Фактически прибыль, полученная по финансовым результатам 2009 года, распределилась следующим образом:

- | | | |
|----|-------------------------------------|---------------------|
| 1. | На формирование резервного капитала | 0,908 тыс. рублей; |
| 2. | На погашение убытков прошлых лет | 805,676 тыс.рублей. |

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол № 50 от «11» декабря 2009г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2010 год:

- проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории района обслуживания, создание автоматизированной базы абонентов ВДГО;
- консолидация и увеличение имущественного комплекса Общества. Приобретение объектов газораспределения;
- регистрация объектов газораспределения, прав пользования земельными участками и иного имущества в собственность Общества;
- сокращение дебиторской и кредиторской задолженностей Общества. Активизация претензионно - исковой работы.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Федеральным законом «Об акционерных обществах» совету директоров отводится решающая роль в определении приоритетных направлений деятельности общества, обеспечении прав акционеров, в формировании и реализации стратегии развития общества.

Совет директоров оценивает итоги развития общества по приоритетным (основным) направлениям его деятельности в 2010 году в целом, как успешные.

Деятельность совета директоров была организована в соответствии с планом работы, исполнение решений регулярно контролировалось. Неисполненных решений за отчетный период нет.

Давая оценку работы членам совета директоров общества, необходимо отметить, что при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей члены совета директоров действовали в интересах общества, добросовестно и разумно, принимали активное участие во всех его заседаниях.

Наиболее важными решениями, существенно повлиявшими на деятельность общества в отчетном году, были следующие:

1. связанные с подготовкой и проведением общих собраний акционеров;
2. определяющие финансово-экономическую политику общества
3. связанные с деятельностью кадровой службы общества и управления персоналом.

Основные выводы Совета директоров по деятельности Общества связаны с оценкой деятельности по приоритетным направлениям

- проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории Арзгирского района, создание автоматизированной базы абонентов ВДГО;

На территории Арзгирского района в 2010г. проводилась работа с населением по заключению договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание. На 1 января 2010г. заключенных договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с населением составляет 94,8%.

Заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями составляет 100%.

На предприятии внедряется автоматизированная база абонентов ВДГО.

- консолидация и увеличение имущественного комплекса Общества. Приобретение объектов газораспределения;

В 2010 году объектов недвижимого имущества и газораспределения приобретено не было.

- регистрация объектов газораспределения, прав пользования земельными участками и иного имущества в собственность Общества.

В течение 2010 года в ОАО «Арзгиррайгаз» проведена следующая работа по оформлению прав собственности на объекты недвижимого имущества:

1. Зарегистрировано право собственности на 4 объектов недвижимости, в том числе:

- Административное здание по адресу с. Арзгир, Арзгирская 22;

Свидетельство о государственной регистрации права серия 26-АЗ № 198770, дата выдачи 24.12.2010г.

- Гараж АДС по адресу с. Арзгир, Арзгирская 22;

Свидетельство о государственной регистрации права серия 26-АЗ № 198769, дата выдачи 24.12.2010г..

- Мастерская, склад по адресу с. Арзгир, Арзгирская 22;

Свидетельство о государственной регистрации права серия 26-АЗ № 198769, дата выдачи 24.12.2010г.

- Производственное здание по адресу с. Арзгир, Арзгирская 22;

Свидетельство о государственной регистрации права серия 26-АЗ № 198768, дата выдачи 24.12.2010г.

2. Подготовлены документы для оформления права собственности на 4 объектов, в том числе:

- Гаражи по адресу с. Арзгир, Арзгирская 22,

- Здание гаража и мастерская по адресу: с. Серафимовское, ул. Камышанова, 55

- Производственное здание по адресу с. Серафимовское, ул. Камышанова, 55

- Склад хранения баллонов по адресу с. Арзгир, Арзгирская 22,

3. Проведена техническая инвентаризация 6 объектов, в том числе:

- здание гаража и мастерской по адресу: с. Серафимовское, ул. Камышанова, 55;

- производственного здания по адресу: с. Серафимовское, ул. Камышанова, 55;

- здания участка по адресу с. Новоромановское, ул. 60 лет Октября;

- здание участка по адресу с. Петропавловское ул. Кооперативная, 72а;

- здание участка по адресу с. Родниковское, пер. Молодежный, 2;

- здание участка по адресу с. Каменная Балка, ул. Бульварная, 4.

4. В июне 2010 года Общество направило в Арбитражный суд Ставропольского края исковое заявление о признании права собственности на недвижимое имущество. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, постановлением Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума Высшего Арбитражного суда РФ №22 от 29.04.2010 года, срок приобретательной давности начинается не ранее истечения срока исковой давности по соответствующим требованиям. Срок приобретательной давности на объект недвижимого имущества Общества заканчивается в декабре 2012 года. В связи с этим мы были вынуждены заявить ходатайство об оставлении искового заявления без рассмотрения. В соответствии с действующим АПК РФ случае вынесения отрицательного решения по делу мы лишались права на повторную подачу иска.

5. По договору с ГУП СК «Краевая техническая инвентаризация» № 2327 от 08.07.2010г. проведена техническая инвентаризация газопроводов в количестве 47 шт., общей протяженностью 56,65 км., в том числе:

- газопроводов среднего давления - 10 шт., 7,963 км.;

- газопроводов низкого давления - 37 шт., 48,687 км., в том числе:

а) распределительные газопроводы 37 шт., 41,476 км;

На все газопроводы получены технические паспорта.

6. По договору № 116 от 29.07.2010г. с. с ИП Пирогов О.М. проведено межевание земельных участков под наземными объектами газопроводов, и постановка на кадастровый учет 5 земельных участков, в том числе:

- ГК с. Серафимовское;
- ГРП № 1 с. Новоромановское;
- ГРП № 2 с. Новоромановское;
- ГРП № 3 с. Новоромановское;
- ГРП № 1 с. Родниковское.

7. Подготовлены по всем указанным выше газопроводам копии первичных документов по приемке их на баланс, инвентарные карточки (форма ОС-6), акты ввода газопроводов в эксплуатацию для представления их на регистрацию.

8. Оплачена государственная пошлина за регистрацию права на газопроводы.

9. В декабре 2010 года все необходимые документы сданы для регистрации права на газопроводы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

- сокращение дебиторской и кредиторской задолженностей Общества. Разработка и внедрение эффективных методик в целях сокращения и недопущения роста просроченных задолженностей. Активизация претензионно-исковой работы.

Дебиторская задолженность ОАО «Арзгиррайгаз» по состоянию на 01.01.2010 составляла –648тыс. руб., в том числе просроченная (свыше 3 месяцев) - нет.

По состоянию на 31.12.2010 дебиторская задолженность составила 1104 тыс. руб., в том числе просроченной - нет.

Общее увеличение дебиторской задолженности за отчетный период составило 456 тыс. руб. (на 70,4%).

Кредиторская задолженность на 01.01.2010 года составляла 8017 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2010 года задолженность составила – 8407 тыс. рублей. Просроченной кредиторской задолженности Общество не имеет.

За отчетный период кредиторская задолженность увеличилась на 390 тыс. руб. или на 6,4 %.

Претензионно-исковая работа

За 2010 год в мировые судебные участки Арзгирского района было направлено 22 исковых заявлений о взыскании задолженности на общую сумму 8,75 тыс. рублей.

За отчетный период взыскано 8,75 тыс. рублей, из них оплачено 8,92 тыс. рублей, из них 0,62 тыс. рублей задолженность 2009г.

Проводится работа с населением в досудебном порядке путем вручения предупреждения о необходимости погасить задолженность за техническое обслуживание и другие услуги, оказываемые населению. За отчетный период было вручено физическим лицам-должникам 50 предупреждений.

Предприятиям должника направлено 9 предупреждений о погашении задолженности на сумму 366,82 тыс. рублей, в текущем периоде оплачено 348,85 тыс. рублей.

Результатом претензионно-исковой работы Общества за отчетный период является поступление денежных средств, в размере 378,85 тыс. рублей.

На конец отчетного периода сумма дебиторской задолженности во взыскании составляет 0,62 тыс. рублей, задолженность, включенная в реестры кредиторов предприятий, находящихся в различной стадии банкротства отсутствует.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР

Наименование энергетического ресурса	Показатели фактического потребления		
	Натуральные показатели		рублей
	ед. изм.	к-во	
Природный газ	тыс. куб. м.	54,40	178100
Электроэнергия	кВт/час	84166	364276,1
Теплоэнергия	ккал		
Бензин автомобильный	л.	19800,7	399281
Топливо дизельное	л.	3969,3	66305
Иные виды топлива	л.	31 374,4	350414

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Советом директоров Общества (Протокол № 59 от «31» марта 2011г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2011 год:

- формирование финансовой политики, направленной на достижение удовлетворительных показателей платежеспособности и финансовой устойчивости, в том числе недопущение роста и сокращение просроченной дебиторской задолженности.
- консолидация и увеличение имущественного комплекса ГРО.
- государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости ГРО и оформление прав на земельные участки под ними.
- построение единого технологического информационного пространства ГРО: автоматизация технологических объектов газораспределительных сетей, развитие процессов оперативно-диспетчерского управления объектами газораспределительных сетей.
- проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой ГРО, создание автоматизированной базы абонентов ВДГО, развитие продаж и сервисной службы ВДГО.
- чистую прибыль Общества, полученную по результатам 2010 года направить на погашение убытков прошлых лет.

Общие планируемые доходы Общества на 2011 год составляют:

тыс. рублей

Показатель	Факт 2010 г.	План 2011 г.	Отклонение	
			тыс. рублей	%
Доходы всего <i>в том числе:</i>	39565	45625,6	6060,6	15,3
Доходы от договоров в системе единого оператора	29 615,90	33834,2	4218,3	14,2
Прочая деятельность	9 949,10	11791,4	1842,3	18,5

В 2011 году ожидается рост доходов на 15,3 %. Влияние на общий рост доходов оказало увеличение доходов в системе единого оператора на 14,2%, по прочей деятельности на 18,5% за счет удорожания стоимости услуг по обслуживанию и ремонту ВДГО других организаций и населения, а также строительно-монтажных работ.

Увеличение планируемой чистой прибыли на 2011 год по сравнению с фактическим показателем за 2010 год на 375 тыс. рублей (90,4%) объясняется опережающим ростом доходов.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие:

- Страновые и региональные риски;
- Финансовые риски;
- Правовые риски;
- Другие риски.

ОАО «Арзгиррайгаз» является компанией, зарегистрированной в Российской Федерации, осуществляющей свою деятельность на территории Арзгирского района, поэтому существенное влияние на его деятельность оказывает политическая и экономическая ситуация в как в России в целом, а равно в отдельных регионах.

Страновые и региональные риски.

Политико-экономические риски.

В соответствии с изменениями политической и экономической конъюнктуры, и в целях совершенствования банковской, судебной, налоговой, административной и законодательной систем, Правительство Российской Федерации проводит ряд последовательных реформ, направленных на стабилизацию современной российской экономики и её интеграцию в мировую систему. В течение процесса реформирования деловой и законодательной инфраструктуры сохраняются такие риски, как низкий уровень ликвидности на рынках долгосрочного кредитования и инвестиций, а также, уровень инфляции, превышающий инфляцию развитых стран.

Финансовые риски.

Финансовые риски опосредованно влияют на деятельность Общества через потребителей услуг. Неплатежеспособность потребителей по оплате полученных услуг может прямо отразиться на результате финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Влияние инфляции:

- при росте инфляции Общество планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с контрагентами с целью сокращения дебиторской задолженности. В целом влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Общества в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов общества

Наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков следующие показатели финансовой отчетности:

- кредиторская задолженность – увеличение сроков оборачиваемости;
- денежные средства – уменьшение свободных денежных средств;
- прибыль от основной деятельности – сокращение.

Правовые риски.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства.

Российское законодательство о налогах и сборах допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Несмотря на заверения Правительства Российской Федерации о стабильности налогового законодательства, законы, вносящие изменения в Налоговый Кодекс Российской Федерации в части изменения порядка исчисления и уплаты конкретных налогов,

принимаются ежегодно. Это затрудняет составление средне- и долгосрочных прогнозов деятельности налогоплательщиков.

Определенные риски возникают и по причине несовершенства судебной системы в Российской Федерации и отсутствия единой позиции у различных судебных органов по одним и тем же спорным вопросам налогообложения. Российское право не является прецедентным, поэтому прецеденты, созданные в ходе предыдущих судебных разбирательств, не влияют на ход рассмотрения аналогичных дел в других судах.

Несмотря на то, что ОАО «Арзгиррайгаз» стремится четко выполнять требования налогового законодательства нельзя исключать рисков предъявления Обществу налоговых претензий.

ОАО «Арзгиррайгаз», как законопослушный налогоплательщик, в условиях несовершенного и часто меняющегося налогового законодательства прилагает максимум усилий, направленных на его соблюдение, а в случае необходимости, прибегает к защите своих позиций в судах.

Риски, связанные с авариями и выходом из строя оборудования.

Деятельность ОАО «Арзгиррайгаз» в области эксплуатации промышленно опасных объектов - газопроводов и сооружений на них, может быть сопряжена с неблагоприятным влиянием многих факторов, включая поломку или отказ оборудования, возможные проблемы на уровне технологических процессов, трудовые споры, природные катастрофы, погодные условия, террористические акты или диверсии на объектах ОАО «Арзгиррайгаз».

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2009 ФИНАНСОВОГО ГОДА

Общим собранием акционеров ОАО «Арзгиррайгаз» от 18.06.2010 (Протокол № 20) было принято решение дивиденды акционерам по результатам деятельности Общества за 2009 год не выплачивать.

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2010 году совершено году не было.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, в 2010 году совершено не было.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 08.06.2009г. в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращени	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале	Сделки с акциями общества в течение
----------------------------	---	----------------------------------	---	--

	я полномочий		общества (%)	отчетного года
Председатель Совета директоров Романов Николай Николаевич	08.06.2009/ 18.06.2010	Год рождения: 08.01.1956г. Занимаемые должности: Первый Заместитель генерального директора ОАО «Ставрополькрайгаз»,	0	Сделок не заключал
Сидоров Игорь Андреевич	08.06.2009/ 18.06.2010	Год рождения: 30.05.1980г. Занимаемые должности: Главный специалист группы по работе с ГРО Южного федерального округа Отдела по корпоративному взаимодействию Управления по корпоративной политике ОАО «Газпромрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Панпурин Владимир Николаевич	08.06.2009/ 18.06.2010	Год рождения: 01.02.1958г. Занимаемые должности: Главный инженер ОАО «Ставрополькрайгаз»,	0	Сделок не заключал
Шинкевич Елена Вячеславна	08.06.2009/ 18.06.2010	Год рождения: 26.09.1967г. Занимаемые должности: Заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «Ставрополькрайгаз»	0	Сделок не заключал
Олейник Владимир Николаевич	08.06.2009/ 18.06.2010	Год рождения: 10.02.1955г. Занимаемые должности: Исполнительный директор ОАО «Арзгиррайгаз»	5,01	Сделок не заключал

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 18.06.2010 г. в совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращени я полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Романов Николай Николаевич	18.06.2010/ не прекращены	Год рождения: 08.01.1956г. Занимаемые должности: Первый Заместитель генерального директора ОАО «Ставрополькрайгаз»,	0	Сделок не заключал
Шинкевич Елена Вячеславна;	18.06.2010/ не прекращены	Год рождения: 26.09.1967г. Занимаемые должности: Заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «Ставрополькрайгаз»	0	Сделок не заключал
Олейник Владимир Николаевич	18.06.2010/ не	Год рождения: 10.02.1955г. Занимаемые должности:	5,01	Сделок не заключал

	прекращены	Исполнительный директор ОАО «Арзгиррайгаз»		
Сидоров Игорь Андреевич	18.06.2010/ не прекращены	Год рождения: 30.05.1980г. Занимаемые должности: Главный специалист группы по работе с ГРО Южного федерального округа Отдела по корпоративному взаимодействию Управления по корпоративной политике ОАО «Газпромрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Юрченко Яна Александровна.	18.06.2010/ не прекращены	Год рождения: 30.04.1972г. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник управления по корпоративно-правовой работе ОАО «Ставрополькрайгаз»	0	Сделок не заключал / заключал

СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ (ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ) ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА (УПРАВЛЯЮЩЕМ, УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ) ОБЩЕСТВА

В соответствии с решением общего собрания акционеров Общества (Протокол ОСА № 9 от 25.10.2001 года) функции единоличного исполнительного органа на основании договора с управляющей организацией об управлении ОАО «Арзгиррайгаз» от 01.03.2002 года, переданы ОАО «Ставрополькрайгаз»

ОАО «Ставрополькрайгаз» имеет долю в уставном капитале Общества – 49%, сделок с акциями за отчетный период совершено не было.

Генеральный директор управляющей организации ОАО «Ставрополькрайгаз» имеет право, в соответствии с Уставом общества, представлять интересы Общества и действовать от его имени без доверенности.

По решению Совета директоров Общества на основании предложения управляющей организации, исполнительным директором ОАО «Арзгиррайгаз» назначен Олейник Владимир Николаевич, который действует от имени Общества на основании генеральной доверенности.

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

Членам Совета директоров по итогам работы Общества за 2009 год, согласно решению, принятому годовым общим собранием акционеров от 18.06.2010г. вознаграждение не выплачивалось

В соответствии с условиями договора с управляющей организацией, учитывая финансовые и экономические показатели Общества за 2010 год, вознаграждение управляющей организации не начислялось и не выплачивалось

Оплата труда исполнительного директора Общества производится согласно договору, заключенному между ним и Обществом.

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 г. № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения».

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованным в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности общества.

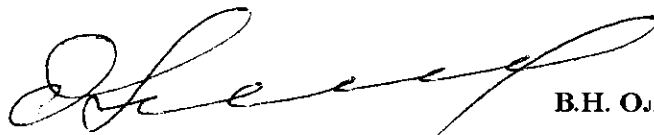
Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании акционеров.

Сводная таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения, приведена в Приложении __ к годовому отчету.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения.

Исполнительный директор



В.Н. Олейник

Главный бухгалтер



Е.П. Диденко