

«Предварительно утвержден»:
Советом директоров ЗАО «ФОНТАЛ»
Протокол № 8 от 05 декабря 2016 г.
Председатель Совета директоров


(Кандауров И.А.)

«Утвержден»:
годовым общим собранием акционеров
Протокол № 01 от 24.01.2017г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Закрытого акционерного общества
«ФОНТАЛ»
по итогам работы за 2015 год

ст. Фонталовская
Темрюкский район
Краснодарский край
2016 год

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Закрытого акционерного общества «Фонтал»

по итогам работы за 2015 год

1. Положение общества в отрасли:

Полное наименование предприятия: Закрытое акционерное общество «ФОНТАЛ»

Сокращенное наименование предприятия: ЗАО «ФОНТАЛ».

Юридический адрес: Краснодарский край, Темрюкский р-он, ст. Фонталовская, ул. Давыдова 21.

Дата государственной регистрации: 25 июня 1992 года № 0252 Администрацией Темрюкского района Краснодарского края.

Уставный капитал общества составляет 12 520 245 (двенадцать миллионов пятьсот двадцать тысяч двести сорок пять) рублей. Акции оплачены полностью.

Дочерних и зависимых обществ общество не имеет.

Предприятие не относится к субъектам малого предпринимательства.

Ведущим регионом промышленного виноградарства России является Краснодарский край. Основные зоны возделывания винограда в крае: анапо-таманская, черноморская, южно-предгорная. Здесь сосредоточено более 85% всех виноградников края. Климатические условия региона способствуют производству винограда столовых и технических сортов разных сроков созревания при хорошем качестве без укрытия на зиму. Виноград выращивают 51 агрофирма и 97 крестьянских хозяйств. Площадь насаждений во всех категориях хозяйств составляет более 35 тыс. га.

Совхоз "Фонталовский" был создан в январе 1966 года на базе второго и третьего отделений винсовхоза "Голубая бухта" в соответствии с Приказом Темрюкского производственного управления сельского хозяйства "О разделении винсовхоза "Голубая бухта" от 25.10.1965г. № 125.

25 июня 1992 года совхоз "Фонталовский" был реорганизован в Агрофирму «Фонтал» акционерное общество закрытого типа (Постановление главы администрации Темрюкского района Краснодарского края № 1743 от 25.06.1992г.).

С 22 мая 2002 года Агрофирма «Фонтал» акционерное общество закрытого типаперерегистрирована в Закрытое акционерное общество "ФОНТАЛ".

Закрытое акционерное общество "ФОНТАЛ" находится в северо-западной части Темрюкского района в 40 км от районного центра - г. Темрюка, в 190 км от краевого центра - г. Краснодара. Южная граница земель проходит по берегу Таманского залива, северная часть ограничена железной дорогой "Краснодар - Порт Кавказ". Ближайшая железнодорожная станция "Сенная" находится в 50 км от агрофирмы. Автомобильная дорога "Темрюк - Порт Кавказ" проходит по северной окраине станицы Фонталовской, деля хозяйство на две части, и связывает станицу с районным и краевым центрами, а также с городами Анапой и Новороссийском.

Сельскохозяйственные угодья Общества входят в северо-восточную зону виноградарства. Район является единственным в России, где климатические условия позволяют выращивать неукрывной виноград. Поэтому, основным видом деятельности ЗАО "Фонтал" является виноградарство. Хозяйство до 1999 года занималось реализацией винограда технических и столовых сортов. С 1999 года технические сорта винограда реализуется заводам-переработчикам, столовые сорта винограда реализуются в свежем виде.

Наименование вида деятельности	2011	2012	2013	2014	2015
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	46 070	48 682	75 047	59 731	60 840
Производство винограда в % от общих доходов реализации продукции	100	97	99	100	98

В течение пяти лет наблюдается рост производства основной культуры – винограда, увеличение площадей под посадками винограда и омоложение виноградников.

2. Приоритетные направления деятельности общества

Сельскохозяйственные угодья общества входят в северо-восточную зону виноградарства. Район является единственным в России, где климатические условия позволяют выращивать неукрывной виноград. Поэтому, основным и приоритетным направлением деятельности ЗАО «ФОНТАЛ» является виноградарство.

Задачи на 2016 год:

- продолжить раскорчевку малопродуктивных виноградников.
- произвести закладку новых высокоурожайных сортов винограда.
- за счет внедрения новых технологий возделывания винограда добиться увеличения урожайности многолетних насаждений.

3. Отчет совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности

Основная задача, которая ставится перед специалистами хозяйства – получение высокого и качественного урожая винограда с наименьшими затратами. За 2015 год было собрано — 4 403 тонн винограда, урожайность составила - 62,8 ц/га. Себестоимость 1 центнера винограда – 1 379 руб.

Отправлено переработку на винзавод – 1 252 тн.

Реализовано в свежем виде – 3 151 тн.

Средняя реализационная цена: столового винограда – 13 руб.33 коп.

Большое внимание уделяется сортам с повышенной устойчивостью к вредителям и болезням, ведется прогрессивное технологическое возделывание виноградников, внедряются различные биостимуляторы роста. Идет заготовка и реализация черенков различных сортов.

С 2002 года ведется работа со специалистами Северо-Кавказского НИИ садоводства и виноградарства по совершенствованию системы интегрированной защиты виноградников. По оценке специалистов института в 2015 году сохранность урожая от болезней и вредителей признана хорошей. Весь виноград отправлен на переработку кондиционный.

Специализация хозяйства – виноградарство, поэтому этой отрасли уделяется особое внимание, как специалистами хозяйства, так и администрацией Холдинга «GERRUSGROUP». Совместно разработана концепция развития виноградарства и виноделия на 5 лет. Основным направлением в развитии виноградарства должно стать создание прочной сырьевой базы для винодельческих предприятий Холдинга «GERRUSGROUP». Приобретение саженцев, техники, виноградного кола и проволоки - всё это осуществляется как инвестиционная программа холдинга.

Основным видом деятельности общества является производство винограда.

Выручка за 2015 год от реализации продукции по основной деятельности составила 98% от общей суммы реализации и составила 59 725 тыс.руб.

Крупными поступлениями основных средств за 2015 год является:

- перевод многолетних насаждений на сумму 33 061 тыс.руб.

По результатам работы 2015 года:

- дебиторская задолженность составила 58 012 тыс. руб.,

- сумма кредиторской задолженности на 01.01.16 г. составила 218 606 тыс. руб.,

За 2015 год предприятием уплачено взносов во внебюджетные фонды 600 тыс.руб., платежей в бюджет было перечислено 5 248 тыс.руб.

Запасы на 01.01.2016г. составили 10 655 тыс. руб.

Фонд оплаты труда в 2015 году составил 27 310 тыс. руб. Среднегодовая заработка плата на одного работника составила 20,14 тыс. руб.

Выручка за 2015 год от реализации продукции составила 60 840 тыс.руб.
Себестоимость реализованной продукции составила 60 808 тыс.руб.
Балансовая прибыль составила 32 тыс.руб.
После уплаты всех причитающихся налогов убыток от деятельности общества за 2015 год составил 283 тыс.руб.

В связи с тем, что Арбитражным судом Краснодарского края 13 марта 2015 г. вынесено определение «О признании Закрытого акционерного общества «ФОНТАЛ» несостоятельным (банкротом)» решили, что дивиденды за 2015 год по обыкновенным и привилегированным акциям выплачиваться не будут.

4. Информация об объеме потребления обществом следующих видов энергетических ресурсов:

Электроэнергия- 104 тыс. кВт , на сумму – 629 233 руб.

Газ- 6,5 тыс.м³ , на сумму 42 570 руб.

Бензин : 3,6 тыс.литров, на сумму 133 454 руб.

Дизтопливо - 219 тыс.литров, на сумму 6 885 297 руб.

Газ пропан – 48,8 тыс. литров, на сумму 830 234 руб.

5. Перспективы развития общества

ЗАО «ФОНТАЛ» является сельхозпредприятием, специализирующимся на возделывании технических сортов винограда для обеспечения сырьем винодельческих предприятий. Ведение виноградарства требует больших капитальных вложений и значительных затрат труда. На 1 га плодоносящего виноградника затрачивается при современных технологиях до 120 человеко-дней в год. Средняя урожайность с гектара - 7 тонн. Поэтому необходимо:

- внедрение современных технологий, закладка молодых виноградников сертифицированными саженцами, что потребует значительных капитальных вложений;
- уменьшение затрат (строгий контроль за использованием ГСМ, установкой и переработкой виноградного кола);
- увеличение площади под посадки столовых сортов винограда для реализации его в свежем виде;
- совершенствование системы интегрированной защиты виноградников;
- решение социальных проблем трудового коллектива.

В планах предусмотрена посадка виноградников, установка шпалеры, походные работы на молодых виноградниках. Учитывая, что более 60% виноградников на сегодняшний день имеют возраст 16 лет и старше, вынужденное списание и раскорчевку от неблагоприятных погодных условий, в агрофирме разработан перспективный план развития виноградарства. В этом плане предусматривается раскорчевка и ежегодная закладка молодых виноградников.

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества

Совет директоров рекомендовал (протокол №8 от 05.12.2016 года) общему собранию акционеров принять решение о не выплате дивидендов за 2015 финансовый год ввиду признания Закрытого акционерного общества «ФОНТАЛ» несостоятельным (банкротом).

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества

Экономическая нестабильность в России может оказать неблагоприятное воздействие на потребительский спрос, что существенным и неблагоприятным образом может повлиять на бизнес общества; нельзя гарантировать, что недавние тенденции российской экономики, включая

повышение валового внутреннего продукта, относительную стабильность рубля и снижение темпов инфляции сохранятся в будущем.

К отраслевым факторам риска для деятельности в сфере виноградарства относятся:

- рост цен на удобрения, химикаты, что повлечет за собой удорожание производимой продукции;
- снижение спроса со стороны винодельческих заводов;
- рост конкуренции в отрасли со стороны российских и зарубежных производителей;
- смена конкурентами ценовой политики, направленной на завоевание большей доли рынка путем снижения существующих цен.

Финансовые риски общества:

- риск ликвидности (отсутствие покрытия кассового разрыва, просрочка оплаты по счетам, персоналу и в бюджет, возможность затруднений с продажей или покупкой актива в определенный момент времени) - выше среднего;
- кредитный (не возврат заемных средств, невозможность привлечения кредитных средств) - ниже среднего;
- процентный (при неблагоприятном изменении процентных ставок) – выше среднего, так как эмитент пользуется кредитами.
- валютный (последствия резких изменений курсов валют) – ниже среднего, так как контрагенты являются резидентами и расчеты ведутся в рублях.

ЗАО «ФОНТАЛ» специализируется на производстве винограда. Климатические условия анапо-таманской зоны виноградарства позволяют возделывать виноград без укрытия на зиму, поэтому любое резкое понижение температуры может вызвать вымерзание виноградников и как следствие снижение урожайности винограда. Кроме того, продолжительные осадки в период созревания винограда вызывают снижение сахаристости винограда и негативно отражаются на его качестве.

Среди основных негативных факторов, которые могут повлиять на деятельность общества можно выделить:

- резкое ухудшение погодных условий;
- снижение платежеспособного спроса на виноград;
- усиление конкуренции среди производителей пищевой продукции;
- проникновение на рынок иностранных поставщиков виноматериалов.

8. Перечень совершенных обществом в отчетном году крупных сделок с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении

Крупные сделки в 2015 году не заключались.

9. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении

Сделки с заинтересованностью в 2015 году не заключались.

10. Состав совета директоров общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года

№ п/п	Ф.И.О. члена Совета директоров	Краткие биографические данные членов Совета директоров	Доля в уставном капитале
----------	-----------------------------------	---	-----------------------------

1.	Логинов Валерий Владимирович	1955 года рождения. Образование высшее. С 2002 г. по 2005 г. генеральный директор ЗАО «Детчинский завод», с 2005 г. по настоящее время - председатель совета директоров ЗАО «ФОНТАЛ», главный консультант Отдела проектов ЗАО «Детчинский завод».	доля не имеет
2.	Крюков Алексей Валерьевич	1970 года рождения. Образование высшее. С 2005 г. по настоящее время – главный инженер ЗАО «Приморское».	доля не имеет
3.	Бадяутдинов Динар Нябиуллович	1968 года рождения. Образование высшее. Со 02 августа 2010 г. заместитель генерального директора, директор по качеству и развитию УК «ГЕРРУС ГРУПП».	доля не имеет
4.	Самусев Андрей Иванович	1972 года рождения. Образование высшее. С 2005 г. по настоящее время – генеральный директор ЗАО «Детчинский завод».	доля не имеет
5.	Кандауров Игорь Анатольевич	1959 года рождения. Образование высшее. С 2001 г. и по настоящее время генеральный директор ЗАО «ФОНТАЛ».	доля не имеет
6.	Гриценко Светлана Евгеньевна	1969 года рождения. Образование высшее. С 2004 года и по настоящее время главный бухгалтер ЗАО «ФОНТАЛ».	доля не имеет
7.	Гуревич Павел Григорьевич	1958 года рождения. Образование высшее. С 2002 года по 2010 год - заместитель генерального директора по внешнеэкономической деятельности и снабжению ЗАО «Детчинский завод», с 02.08.2010 года – заместитель генерального директора, директор по ВЭД и снабжению ООО УК «ГЕРРУС ГРУПП».	доля не имеет

11. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества, в том числе его краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года

Фамилия, имя, отчество *Кандауров Игорь Анатольевич*

Год рождения: *1959*

Сведения об образовании: *высшее*

Период: *2005 - настоящее время*

Организация: *ЗАО «ФОНТАЛ»*

Должность: *Генеральный директор*

Доля в уставном капитале эмитента: *Доля не имеет*

12. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества и каждого члена совета директоров или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года

Логинов Валерий Владимирович

общий размер вознаграждений (компенсации расходов), которые были выплачены эмитентом за отчетный год: **не выплачивались**.

Бадяутдинов Динар Нябиуллович

общий размер вознаграждений (компенсации расходов), которые были выплачены эмитентом за отчетный год: **не выплачивались**.

Самусев Андрей Иванович

общий размер вознаграждений (компенсации расходов), которые были выплачены эмитентом за отчетный год: не выплачивались.

Гуревич Павел Григорьевич

общий размер вознаграждений (компенсации расходов), которые были выплачены эмитентом за отчетный год: не выплачивались.

Кандауров Игорь Анатольевич

общий размер вознаграждений (компенсации расходов), которые были выплачены эмитентом за отчетный год: не выплачивались.

Гриценко Светлана Евгеньевна

общий размер вознаграждений (компенсации расходов), которые были выплачены эмитентом за отчетный год: не выплачивались.

Крюков Алексей Валерьевич

общий размер вознаграждений (компенсации расходов), которые были выплачены эмитентом за отчетный год: не выплачивались.

13. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения.

В ЗАО «ФОНТАЛ» официально не утвержден Кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ. Но общество обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и ознакомлению с информацией о деятельности общества в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах», ФЗ «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

Корпоративное поведение ЗАО «ФОНТАЛ» основано на уважении и соблюдении прав и законных интересов акционеров, на осуществлении эффективной деятельности, поддержании финансовой стабильности и прибыльности общества.

Главными принципами корпоративного поведения и управления являются:

- обеспечение осуществления и защиты акционерами своих прав и законных интересов;
- честность, добросовестность и ответственность при выполнении своих обязанностей членами Совета директоров и менеджерами общества;
- своевременное раскрытие полной и достоверной информации об обществе, в том числе о ее финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами общества;
- осуществление эффективного контроля за финансово-хозяйственной деятельностью общества, с целью защиты прав и законных интересов акционеров;
- соблюдение обществом всех норм и требований действующего законодательства.

Практика корпоративного поведения обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одного типа (категории). Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Практика корпоративного поведения Общества учитывает предусмотренные законодательством права заинтересованных лиц, в том числе работников общества, и поощряет активное сотрудничество общества и заинтересованных лиц в целях увеличения активов общества, стоимости акций и иных ценных бумаг общества, создания новых рабочих мест.

В Обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации. Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации. Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о

Закрытое акционерное общество «Фонтал»

финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, о крупных акционерах общества, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.

ЗАО «ФОНТАЛ» стремится к максимальной информационной открытости своего бизнеса. Общество соблюдает стандарты раскрытия информации, установленные законодательством РФ и требованиями ФСФР:

- раскрывается информация в виде ежеквартальных отчетов эмитента эмиссионных ценных бумаг, в виде существенных фактов и сведений, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг;
- раскрывается годовой отчет общества;
- раскрываются аффилированные лица общества;
- раскрываются устав и внутренние положения общества;
- учет прав собственности на обыкновенные акции осуществляется независимым регистратором ООО «Регистратор КРЦ» филиал № 5.

14. Сведения о состоянии чистых активов:

Стоимость чистых активов составила:

На 31.12.2015 г. – 60 497 тыс.руб.

На 31.12.2014 г. – 64 470 тыс.руб.

На 31.12.2013 г. – 71 357 тыс.руб.

На 31.12.2012 г. – 70 834 тыс.руб.

15. Иная информация, предусмотренная уставом общества или иным внутренним документом общества

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности общества, уставом общества и иными внутренними документами не предусмотрена.

Конкурсный управляющий ЗАО «ФОНТАЛ»

