

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**Акционерам
Закрытого акционерного общества
«ЮЖГАЗСТРОЙ»**

МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Южгазстрой» (далее ЗАО «Южгазстрой») (ОГРН - 2022300631912), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года;
- отчета о финансовых результатах за 2021 год;
- отчета об изменениях капитала за 2021 год;
- отчета о движении денежных средств за 2021 год;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния обстоятельств, изложенных в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ЗАО «Южгазстрой» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ

В нарушение Положения по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), в прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности не отражено оценочное обязательство в той сумме, которая позволит Организации полностью рассчитаться с работниками по выплатам за неиспользованный отпуск, накопленный по состоянию на 31 декабря 2021 года. Влияние искажения на бухгалтерскую отчетность признано существенным, однако, количественная оценка влияния искажения на показатели по строкам 1540 "Оценочные обязательства" и 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса, а также на взаимосвязанные с ними показатели отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала не могла быть произведена нами с достаточной надежностью.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к ЗАО «Южгазстрой» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

СУЩЕСТВЕННАЯ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТЬ В ОТНОШЕНИИ НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Мы обращаем внимание на п. 14 «Оценка ключевых показателей финансово-хозяйственной деятельности», п. 15 «Политическая ситуация», п. 16 «Влияние пандемии (COVID-19) на экономическую деятельность организации» и п. 17 «Планы и намерения ЗАО «Южгазстрой» Пояснений к годовой бухгалтерской отчетности, в которых указано, что у Закрытого акционерного общества «Южгазстрой» ряд показателей финансового положения и результатов деятельности имеют неудовлетворительные значения, большая часть показателей – критические значения.

Отсутствие государственной поддержки в 2020 году, снижение годовой выручки в условиях (COVID-19) привело к потере клиентской базы и, в конечном итоге, к ухудшению ситуации в организации. Меры, принимаемые руководством ЗАО «Южгазстрой» в 2021 году, не привели к стабилизации деятельности

Как отмечается в п. 17 Пояснений к годовой бухгалтерской отчетности, эти условия, наряду с другими вопросами, изложенными в пояснении ЗАО «Южгазстрой» даже при отсутствии намерений по прекращению или существенному сокращению деятельности, указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности ЗАО «Южгазстрой» продолжать непрерывно свою деятельность.

Наше мнение не было модифицировано в связи с этим обстоятельством

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА ЗАО «ЮЖГАЗСТРОЙ» ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство ЗАО «Южгазстрой» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности ЗАО «Южгазстрой» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ЗАО «Южгазстрой», прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Наблюдательный совет несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности ЗАО «Южгазстрой».

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГODOVOЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля ЗАО «Южгазстрой»;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством ЗАО «Южгазстрой», и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством ЗАО «Южгазстрой» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ЗАО «Южгазстрой» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие

5

события или условия могут привести к тому, что ЗАО «Южгазстрой» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Наблюдательным советом ЗАО «Южгазстрой», доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор
ООО «Финстрах-Аудит»

Руководитель задания по аудиту, по
результатам которого составлено
аудиторское заключение:



Скребцова Вера Петровна
ОРНЗ-21206067030

«28» марта 2022 г.

АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

Общество с ограниченной ответственностью «Финстрах-Аудит»,

ОГРН 1022300641659,

352900, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Карла Маркса, 1996

член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)

ОРНЗ 11206069817

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2021 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **ЗАО "Южгазстрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения**

Организационно-правовая форма **непубличные акционерные общества** форма собственности **частная**

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

Краснодарский край, Армавир г, Карла Маркса, д. 201

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 12 2021

05921093

2302033101

42.21

12267

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	59	77	99
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	59	77	99
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	5	5	10
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	64	82	109
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				

4.1	Запасы	1210	3	7	5
4.1	в том числе:				
	Материалы	12101	3	7	5
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	1107	1272	1082
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	-
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1015	1232	1032
5.1	Расчеты по налогам и сборам	12303	39	10	10
5.1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	5	6	5
5.1	Расчеты с подотчетными лицами	12305	43	3	23
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
5.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	5	21	12
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	3
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	1
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	-	-	-
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-

Переводы в пути	12511	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
Расходы будущих периодов	12605	-	-	-
Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
Итого по разделу II	1200	1110	1279	1091
БАЛАНС	1600	1174	1361	1200

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
11.3	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	17	17	17
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
11.3	Переоценка внеоборотных активов	1340	816	816	816
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
11.3	Резервный капитал	1360	2	2	2
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
11.3	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	2	2	2
11.3	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1713)	(1083)	(510)
11.3	Итого по разделу III	1300	(878)	(248)	325
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	232	232	232
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
5.3	Краткосрочные займы	15102	232	232	232
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	1820	1377	643
	в том числе:				
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	107	144	61
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
5.3	Расчеты по налогам и сборам	15203	1372	960	476
5.3	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	104	47	31
5.3	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	218	206	62
5.3	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	2	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-

5.3	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	18	18	13
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2052	1609	875
	БАЛАНС	1700	1174	1361	1200

Руководитель



КАШИН Валерий

Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2021 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **ЗАО "Юггазстрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения**

Организационно-правовая форма **форма собственности**

непубличные акционерные общества частная

Единица измерения: тыс руб

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
05921093		
2302033101		
42.21		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
11.1	Выручка	2110	3458	4062
	в том числе:			
11.1	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	3458	4062
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
11.2	Себестоимость продаж	2120	(3888)	(4598)
	в том числе:			
11.2	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(3888)	(4598)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(430)	(536)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	(430)	(536)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(430)	(536)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	(430)	(536)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	164	109
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	115	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	49	-

Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
Прочие операционные доходы	23408	-	109
Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
Прибыль прошлых лет	23410	-	-
Возмещение убытков к получению	23411	-	-
Курсовые разницы	23412	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
Прочие расходы	2350	(254)	(27)
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(49)	-
Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	-	-
Прочие операционные расходы	23511	(2)	(7)
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
Прочие внереализационные расходы	23516	-	-
Прочие косвенные расходы	23517	(53)	(20)
Резерв по сомнительным долгам	23518	(150)	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(520)	(454)
в том числе:			
по деятельности с основной системой налогообложения	23001	(520)	(454)
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Текущий налог на прибыль	2410	-	-
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	(110)	(119)
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(110)	(119)
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	(630)	(573)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
11.3	Совокупный финансовый результат периода	2500	(630)	(573)
11.3	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

КАШИН Валерий
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.



**Отчет об изменениях капитала
за 2021 г.**

Организация ЗАО "Южгазстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____

непубличные акционерные общества _____ частная _____

Единица измерения _____ тыс руб _____

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по
ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
31	12	2021
05921093		
2302033101		
42.21		
12267	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2019 г.	3100	17	-	816	2	(510)	325
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(573)	(573)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(573)	(573)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2020 г.	3200	17	-	816	2	(1083)	(248)
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(630)	(630)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(630)	(630)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2021 г.	3300	17	-	816	2	(1713)	(876)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 Декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	325	(573)	-	(248)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	325	(573)	-	(1083)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(510)	(573)	-	(1083)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(510)	(573)	-	(1083)

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	(878)	(248)	325

✓

Руководитель

КАШИН Валерий
Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.



**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2021 г.**

Организация **ЗАО "Южгазстрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения**

Организационно - правовая форма **форма собственности**

непубличные акционерные общества **частная**

Единица измерения **тыс руб**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710004

31 12 2021

05921093

2302033101

42.21

12267

16

384

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2021 г. ¹	За Январь - Декабрь 2020 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3594	4197
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3460	3980
прочие поступления	4119	134	217
Платежи - всего	4120	(3709)	(4198)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2028)	(2322)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1111)	(1603)
налоги		(457)	(289)
прочие платежи	4129	(113)	(4)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(115)	(1)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	115	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	115	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	115	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-	(1)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	-	1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	-	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

КАШИН Валерий

Владимирович

(подпись) (расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.

2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о прибылях и убытках (тыс. руб (млн.руб))

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 №56н

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло		Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценки		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	За 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло	Часть стоимости, списанной на расходы за период	Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	За 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-

0710005 с. 3

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не дающих положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2021 г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5170	За 2020 г.	-	-	-	-	-
	5180	За 2021 г.	-	-	-	-	-
	5190	За 2020 г.	-	-	-	-	-

Руководитель: Кашин Валерий Владимирович
(подпись)
(расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.



2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	3а 2021 г.	-	-	-	-	-
	5250	3а 2020 г.	-	-	-	-	-

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 2021 г.	3а 2020 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

Руководитель

КАШИН Валерий

Владимирович

(подпись)

(инициалы, фамилия)

28 марта 2022 г.



3. Финансовые вложения

3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Выбыло (погашено)		Текущий рыночный стоимости (убыток от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	3а 2021 г.	5	-	-	-	-	-	5	-
	5311	3а 2020 г.	5	-	-	-	-	-	5	-
	5302	3а 2021 г.	5	-	-	-	-	-	5	-
	5312	3а 2020 г.	5	-	-	-	-	-	5	-
Краткосрочные - всего	5305	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5306	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	3а 2021 г.	5	-	-	-	-	-	5	-
	5310	3а 2020 г.	5	-	-	-	-	-	5	-

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

КАШИН Валерий
Владимирович
(расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.

4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Выбыло			убыток от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (единиц)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости	Резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	За 2021 г.	7	-	846	850	-	-	-	X	3	-
	5420	За 2020 г.	5	-	1163	1163	-	-	-	X	7	-
в том числе:												
	5401	За 2021 г.	7	-	846	850	-	-	-	-	3	-
	5421	За 2020 г.	5	-	1163	1163	-	-	-	-	7	-

4.2 Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

Руководитель
КАШИН Валерий
Владимирович
(подпись)
(расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Применошение с процентов, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва	Перевод из долго- в кратко- срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	3а 2022 г.	1295	23	3708	-	(3726)	-	(2)	-	1278	171
	5530	3а 2021 г.	1113	31	4171	-	(3889)	-	(6)	-	1295	23
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5511	3а 2022 г.	1256	23	3626	-	(3885)	-	(2)	-	1188	171
	5531	3а 2021 г.	1063	31	4171	-	(3979)	-	(8)	-	1255	23
	5512	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5513	3а 2021 г.	40	-	83	-	(31)	-	-	-	92	-
	5533	3а 2020 г.	50	-	-	-	(10)	-	-	-	40	-
	5500	3а 2022 г.	1295	23	3708	-	(3726)	-	(2)	-	1278	171
	5520	3а 2021 г.	1113	31	4171	-	(3889)	-	(6)	-	1295	23
Расчеты с покупателями и заказчиками												
авансы выданные												
Прочая												
Итого												

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Января 2022 г.		На 31 Декабря 2021 г.		На 31 Декабря 2020 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Перевод из долгосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло				
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	3а 2022 г.	1609	4698	-	(4245)	-	-	-	2052
в том числе:	5580	3а 2021 г.	875	5598	-	(4862)	-	-	-	1609
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 2022 г.	144	1130	-	(1167)	-	-	-	107
	5581	3а 2021 г.	61	1051	-	(966)	-	-	-	144
Расчеты с покупателями и заказчиками	5562	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	5563	3а 2022 г.	960	984	-	(582)	-	-	-	1372
	5583	3а 2021 г.	476	931	-	(447)	-	-	-	960
Расчеты по социальному страхованию и об	5564	3а 2022 г.	47	279	-	(222)	-	-	-	104
	5584	3а 2021 г.	31	402	-	(386)	-	-	-	47
Расчеты с персоналом по оплате труда	5565	3а 2022 г.	206	966	-	(964)	-	-	-	218
	5585	3а 2021 г.	62	1477	-	(1333)	-	-	-	206
Расчеты с разными дебиторами и кредитора	5566	3а 2022 г.	18	-	-	-	-	-	-	18
	5586	3а 2021 г.	13	339	-	(334)	-	-	-	18
Расчеты с подотчетными лицами	5567	3а 2022 г.	2	1269	-	(1260)	-	-	-	1
	5587	3а 2021 г.	-	1396	-	(1394)	-	-	-	2
краткосрочные кредиты	5568	3а 2022 г.	232	-	-	-	-	-	-	232
	5588	3а 2021 г.	232	-	-	-	-	-	-	232
Итого	5550	3а 2022 г.	1609	4688	-	(4245)	-	X	X	2052
	5570	3а 2021 г.	875	5596	-	(4862)	-	X	X	1609

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Января 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-

Руководитель КАШИН Валерий Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.



6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2021 г.	За 2020 г.
Материальные затраты	5610	1894	2041
Расходы на оплату труда	5620	993	1477
Отчисления на социальные нужды	5630	271	395
Амортизация	5640	18	22
Прочие затраты	5650	712	663
Итого по элементам	5660	3888	4598
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670		
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	3888	4598

Руководитель  Катин Валерий
Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

28 Марта 2022 г.

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ЗАО "Южгазстрой" за 2021 год

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности закрытого акционерного общества «Южгазстрой» (ЗАО «Южгазстрой»). Бухгалтерская отчетность ЗАО «Южгазстрой» составлена в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности. Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из того допущения, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

7. Характеристика структуры и деятельности организации

7.1. Полное наименование предприятия: Закрытое акционерное общество «Южгазстрой».

7.2. Сокращенное наименование: ЗАО «Южгазстрой»

7.3. Юридический адрес: РФ, 352900, Краснодарский край, город Армавир, ул. Карла Маркса, д. 201.

7.4. Закрытое акционерное общество «Южгазстрой» зарегистрировано Постановлением Главы администрации г. Армавира № 1635 от 30.06.1998 г.

7.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств – не имеется.

7.6. Списочная численность за год составила 5 человек, среднесписочная численность составила 5 человек. Среднемесячная заработная плата за год составила 16550 руб. Заработная плата начислялась в зависимости от произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг. Заработная плата выплачивалась своевременно, просроченной задолженности на 31.12.21 г. нет. Годовая выработка на одного работающего составила 691,5 тыс. руб.

7.7. Уставной капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет по состоянию на 31.12.21 г. 16 972,00 руб. Уставной капитал состоит из обыкновенных акций в количестве 16 972 шт. номинальной стоимостью 1,00 руб. каждая.

7.8. Дочерние и зависимые общества: дочерних и зависимых обществ не имеется.

7.9. Бухгалтерская отчетность ЗАО «Южгазстрой» подлежит обязательному аудиту, так как соответствует критериям, установленным статьей 5 Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Аудитором ЗАО «Южгазстрой» является ООО «Финстрах-Аудит», ИНН 2302010457, директор Скребцова Вера Петровна, адрес места нахождения: 352900, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Карла Маркса, 199, б.

ООО «ФИНСТРАХ-АУДИТ» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» за основным государственным регистрационным номером записи — 11206069817

8. Состав исполнительных и контрольных органов ЗАО «Южгазстрой»

8.1. Высшим органом управления является общее собрание акционеров (п. 14 Устава ЗАО «Южгазстрой»).

8.2. Общее руководство деятельностью общества осуществляется наблюдательным советом Общества (п. 18 Устава ЗАО «Южгазстрой»). Наблюдательный совет ЗАО «Южгазстрой» избран на годовом общем собрании акционеров (Протокол № 4 от 20.05.21 г.). Состав Наблюдательного совета:

ФИО	Должность в Совете	Должность в Обществе (при наличии)	Начислена за год заработная плата за исполнение должностных обязанностей, тыс. руб.
Кашин Валерий Владимирович	Член Наблюдательного совета	Директор	Заработная плата — 241,5 тыс. руб., отпускные — 20,2 тыс. руб., страховые взносы —

			78,5 тыс. руб.
Домнич Николай Александрович	Председатель Наблюдательного совета	-	-
Носачева Татьяна Викторовна	Член Наблюдательного совета	-	-
Анищенко Алексей Николаевич	Член Наблюдательного совета	-	-
Барламов Александр Владимирович	Член Наблюдательного совета	-	-

8.3. Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом – директором (п. 20 Устава ЗАО «Южгазстрой»). Директор Общества – Кашин Валерий Владимирович назначен на должность Наблюдательным советом (Протокол от 14.06.2017 г.)

8.4. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества осуществляется ревизионной комиссией Общества (п. 21 Устава ЗАО «Южгазстрой»)

Ревизионная комиссия избрана на годовом общем собрании акционеров (Протокол № 4 от 20.05.21 г.).

Состав ревизионной комиссии:

ФИО	Должность в Обществе (при наличии)
Ковальчук Александр Григорьевич	-
Григорян Светлана Васильевна	-
Яковец Дмитрий Анатольевич	Инженер

9. Связанные стороны

9.1. Состав аффилированных лиц ЗАО «Южгазстрой» на 31.12.2021 года:

ФИО	Основание, в силу которого лицо является аффилирован ным	Дата наступления оснований	Доля участия аффилированн ого лица в уставном капитале Общества (%)	Доля принадлежащ их аффилирован ному лицу обыкновенны х акций (%)
Кашин Валерий	Лицо	14.06.17 г.	23,63%	23,63%

Владимирович	осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества Лицо является членом Наблюдательного совета Общества	20.05.21 г.		
Домнич Николай Александрович	Лицо является членом Наблюдательного совета Общества	20.05.21 г.	0,2357%	0,2357%
Носачева Татьяна Викторовна	Лицо является членом Наблюдательного совета Общества	20.05.21 г.	0,6776%	0,6776%
Анищенко Алексей Николаевич	Лицо является членом Наблюдательного совета Общества	20.05.21 г.	-	-
Барламов Александр Владимирович	Лицо является членом Наблюдательного совета Общества	20.05.21 г.	17,9%	17,9%

9.2. Краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу.

Вознаграждения, выплаченные основному управленческому персоналу

ЗАО «Южгазстрой» в 2021 году составили:

- Заработная плата основного управленческого персонала - 642,6 тыс. руб.;
- Ежегодный оплачиваемый отпуск основного управленческого персон. – 77,1 тыс. руб.;
- Начислены страховые взносы – 192,8 тыс. рублей.

9.3. Долгосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу-отсутствуют.

10. Учетная политика организации

10.1. Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета определена Приказом от 29.12.2020 г. № 1-УП.

10.2. С 1 января 2004 года предприятие перешло на упрощенную систему налогообложения.

10.3. Принятые при формировании учетной политики способы бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности:

10.4. **Учет основных средств:** Для целей бухгалтерского учета в качестве основных средств принимать активы, соответствующие требованиям п. 4 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»:

а) объект предназначен для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;

б) объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;

в) организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;

г) объект способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы, в отношении которых выполняются вышеуказанные условия и стоимостью до 40 тысяч рублей за единицу отражать в бухгалтерском учете в составе материалов.

В соответствии с п. 7.4 ПБУ 1/2008 принято решение отступления от положений ПБУ 6/01 и ФСБУ 5/2019 в отношении специальных средств производства стоимостью не более 40 000 руб. и сроком полезного использования превышающего 12 месяцев или обычный операционный цикл (например, спецодежда, хозяйственный инвентарь и/или оборудование) ввиду того, что информация о таких специальных средствах производства не является существенной для целей принятия экономических решений пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Определение срока полезного использования осуществляется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1. В том случае, если объект основных средств невозможно отнести ни к одной из амортизируемых групп, Организация самостоятельно определяет срок его полезного использования. Расходы на проведение текущего или капитального ремонта основных средств включаются в фактических суммах в затраты Организации отчетного периода.

10.5. **Учет сырья и материалов** (далее - материалы) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом действия ФСБУ 5/2019 "Запасы" перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета). (Основание: п. п. 47, 48 ФСБУ 5/2019 "Запасы")

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются. (Основание: п. 9 ФСБУ 5/2019, Инструкция по применению

Плана счетов)

ТЗР, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов. (Основание: п. 7.1 ПБУ 1/2008)

Единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный номер. (Основание: п. 6 ФСБУ 5/2019)

При поступлении запасов, приобретенных на условиях длительной отсрочки (рассрочки) платежа в целях применения ФСБУ 5/2019 длительной считается отсрочка (рассрочка) платежа, превышающая 12 месяцев. При приобретении запасов с **отсрочкой платежа** их стоимость на условиях немедленной оплаты определяется по формуле для расчета приведенной (дисконтированной) стоимости кредиторской задолженности (пп. 2 п. 5 Рекомендации Р-10/2010 КпР "Оценка дебиторской и кредиторской задолженности при значительных отсрочках платежей", Рекомендация Р-65/2015-КпР "Ставка дисконтирования")

Ставка дисконтирования в целях применения ФСБУ 5/2019 равняется 10%.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц. (Основание: пп. "б" п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019)

Для обеспечения контроля за сохранностью инструментов, инвентаря, спецодежды, спецоснастки, тары и т.д. стоимость таких материалов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет. (Основание: п. 8 ФСБУ 5/2019)

Долгосрочные активы к продаже отражаются в учете на счете 41 "Товары" с обособлением в аналитическом учете. Обособление осуществляется путем отражения таких активов на отдельном субсчете, открытом к этому счету и предусмотренном рабочим планом счетов организации. (Основание: п. 4 ПБУ 1/2008, п. 10.1 ПБУ 16/02)

Затраты на приобретение запасов, предназначенных для управленческих нужд, можно списывать в расходы по обычным видам деятельности в периоде, в котором затраты были понесены - то есть в периоде приобретения запасов (п. 2 ФСБУ 5/2019, п. п. 5, 16 ПБУ 10/99).

В состав таких активов включаются:

- канцтовары;
- расходные материалы для оргтехники;
- и пр.

Запасы после их приобретения оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

- а) фактическая себестоимость запасов;
- б) чистая стоимость продажи запасов, определяемая в соответствии с пунктом 29 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Чистая стоимость продажи запасов определяется организацией как предполагаемая цена, по которой организация может продать запасы в том виде, в котором обычно продает их в ходе обычной деятельности, за вычетом предполагаемых затрат, необходимых для их производства, подготовки к продаже и осуществления продажи. При этом за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, принимается величина, равная приходящейся на данные запасы доле предполагаемой цены, по которой организация может продать готовую продукцию, работы, услуги, в производстве которых используются указанные запасы. В случае если определение указанной величины является

затруднительным, за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, может быть принята цена, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату. (Основание: п. 28, 29 ФСБУ 5/2019 «Запасы».)

Ежегодно при проведении инвентаризации запасов проводить их оценку и создавать резерв (счет 14), который равен сумме превышения фактической себестоимости запасов над чистой стоимостью их продажи. Порядок формирования резерва, предусмотрен регламентом по формированию резерва под обесценение запасов

10.6. Поскольку объектом налогообложения являются доходы, то налоговой базой признается денежное выражение доходов организации.

Датой получения доходов признается день поступления средств на счета в банке или в кассу.

Доходы определяются нарастающим итогом сначала налогового периода.

10.7. ЗАО «Южгазстрой» ведет налоговый учет показателей своей деятельности, необходимый для исчисления налоговой базы и суммы налога на основании книги доходов и расходов.

Книга доходов и расходов, а также налоговая декларация ведется и заполняется в соответствии с требованиями Министерства РФ по налогам и сборам в установленные Законом сроки.

11. Основные экономические показатели ЗАО «Южгазстрой»

11.1. Структура доходов за 2021 - 2020 годы (стр. 2110 «Отчета о финансовых результатах»)

№ п/п	Виды деятельности	Показатель выручки 2021 г. (тыс. руб.)	Показатель выручки 2020 г. (тыс. руб.)	Разница (+) (-)
1	Газификация	3458	4062	-604
	Итого:	3458	4062	-604

11.2. Структура расходов за 2021 - 2020 годы (стр. 2120 «Отчета о финансовых результатах»)

№ п/п	Показатели	2020 г.		2020 г.	2019 г.
		тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
1.1.	Материальные затраты, услуги	1894	48,7	2041	44,4
1.2.	Затраты на оплату труда	993	25,5	1477	32,1
1.3.	Отчисления на социальные нужды, налоги	271	7	395	8,6

1.4.	Амортизация основных средств	19	0,5	22	0,5
1.5.	Прочие затраты	711	18,3	663	14,4
Итого		3888	100	4598	100

11.3. Сведения о собственном капитале общества:

№ п/п	Показатели	На 31.12.21 г.	На 31.12.20 г.
1.	Чистые активы	-878	-248
2.	Уставный капитал	17	17
3.	Добавочный капитал	816	816
4.	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	-1713	-1083

Показатель	Значение показателя					тыс. руб. (гр.4- гр.2)	
	в тыс. руб.			в % к валюте баланса			
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	на начало анализируемого периода (31.12.2019)	на конец анализируемого периода (31.12.2021)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Чистые активы	325	-248	-878	27,1	-74,8	-1 203	↓
2. Уставный капитал	17	17	17	1,4	1,4	—	—
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	308	-265	-895	25,7	-76,2	-1 203	↓

По состоянию на 31.12.2021 чистые активы составляют отрицательную величину. Отрицательная величина чистых активов негативно характеризует финансовое положение и не удовлетворяет требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации.

Информация о прибыли (убытке), приходящейся на одну акцию:

- базовый убыток отчетного периода — 630 699,01 руб.
- средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода- 16 972 штук номинальной стоимостью 1 (один) руб.
- базовый убыток на одну акцию – 37,16 руб.

Информация о разводненной прибыли (убытке) не раскрывается, т.к. Общество не имеет конвертируемых ценных бумаг и отсутствуют договора купли-продажи акций у эмитента по цене ниже рыночной стоимости

11.4. За 2021 год начислены следующие налоги и сборы в бюджеты всех уровней:

1. Налог на доходы физических лиц	122,9 тыс. руб.
2. Транспортный налог	15,0 тыс. руб.
3. Налог на имущество	128,8 тыс. руб.
4. Арендная плата за земли не сельхозназначения	567,6 тыс. руб.
5. Единый налог при УСН	110,8 тыс. руб.
6. Страховые взносы в ПФР	262,2 тыс. руб.
7. Страховые взносы от несчастных случаев на производстве и проф. Заболеваний	8,9 тыс. руб.
Итого начислено налогов и платежей в бюджет:	1216,2 тыс. руб.

12. Учет и отчетность

Бухгалтерский учет в ЗАО «Южгазстрой» компьютеризирован, ведется с помощью программы 1 – «С Бухгалтерия» по журнально – ордерной форме счетоводства, в соответствии с требованиями Закона № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете в РФ». Бухгалтерский учет осуществляется главным бухгалтером Общества.

По актам проверок Пенсионного Фонда и Фонда социального страхования нарушений не установлено.

Актами камеральной проверки нарушений не установлено.

13. Иная информация об обществе, подлежащая раскрытию

13.1. Информация о событиях после отчетной даты отсутствует.

13.2. Информация по прекращаемой деятельности - отсутствует.

13.3. Договоров, предусматривающие исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, не заключались

13.4. Договоров лизинга не заключались.

13.5. Изменений, повлиявших на бухгалтерскую отчетность на данный отчетный период не было.

13.6. Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде не было.

13.7. Других событий и условных фактов хозяйственной деятельности в ЗАО «Южгазстрой» не ожидается.

13.8. Раскрытие информации в соответствии с ФСБУ 5/2019:

Балансовая стоимость запасов на начало и конец отчетного периода, изменения за 2021 год отражены в Таблице 4.1 «Наличие и движение запасов» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Ранее (до 2021 года) резерв под обесценение запасов не создавался, ввиду отсутствия обесценения.

14. Оценка ключевых показателей финансово-хозяйственной деятельности

14.1. Приведенные показатели финансового положения и результатов деятельности ЗАО "Южгазстрой" имеют *неудовлетворительные* значения:

- коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности ниже нормального значения;
- незначительное снижение убыточности продаж (+0,8 процентных пункта от рентабельности за 2020 год равной -13,2%);
- не соблюдается нормальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 получен убыток от продаж (-430 тыс. руб.), хотя и наблюдалась положительная динамика по сравнению с предшествующим годом (+106 тыс. руб.);
- убыток от финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год составил -630 тыс. руб.

14.2. Среди показателей финансового положения и результатов деятельности организации, *имеющих критические* значения, можно выделить такие:

- коэффициент автономии имеет критическое значение – -0,75 (собственный капитал отсутствует);
- чистые активы меньше уставного капитала, при этом за период имело место снижение величины чистых активов;
- значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами является критическим (-0,85);
- коэффициент текущей (общей) ликвидности существенно ниже нормального значения;
- коэффициент абсолютной ликвидности существенно ниже нормы;
- отрицательная динамика собственного капитала относительно общего изменения активов организации;
- коэффициент покрытия инвестиций значительно ниже нормы (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет -75% (нормальное значение для данной отрасли: 70% и более);
- критическое финансовое положение по величине собственных оборотных средств;
- ухудшение финансового результата до процентов к уплате и налогообложения (ЕВИТ) на рубль выручки организации (-3,8 коп. от аналогичного показателя за 2020 год).

15. Политическая ситуация

24 февраля 2022 года на фоне обострения геополитического конфликта в Украине ряд иностранных государств объявили в отношении финансового, оборонного, машиностроительного и авиационного секторов российской экономики, а также ее отдельных граждан экономические санкции.

Данные факторы привели к росту нестабильности на внутреннем финансовом рынке, падению курса рубля по отношению к основным мировым валютам, а также волатильности спроса и цен на международных рынках нефти и газа, приостановлению или разрыву деловых отношений между партнерами в условиях неопределенности применения нового санкционного законодательства.

Введенные санкции напрямую не затрагивают Общество, однако по мнению руководства, их последствия косвенным образом могут повлиять на финансовое состояние, финансовые результаты и движение денежных средств в будущем.

Влияние указанных событий февраля 2022 года на деятельность Общества будет зависеть от продолжительности периода высокой геополитической напряженности и степени адаптации российской экономики к введенным санкциям.

На дату подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности, по мнению руководства Общества, финансовые последствия сложившейся ситуации не поддаются надежной оценке.

16. Влияние пандемии (COVID-19) на экономическую деятельность организации

Последствия новой коронавирусной инфекции отрицательно повлияли на финансовое состояние ЗАО «Южгазстрой». Государственную поддержку со стороны Правительства России и со стороны правительства Краснодарского края организация не получала.

Администрацией предприятия принимались меры, направленные на стабилизацию работы, однако, годовая выручка за последний год составила 3 458 тыс. руб., что на 604 тыс. руб., или на 14,9% меньше, чем за период 01.01–31.12.2020.

За 2021 год убыток от продаж составил -430 тыс. руб. Финансовый результат от продаж за весь рассматриваемый период увеличился на 106 тыс. руб.

За период с 01.01.2021 по 31.12.2021 организация по обычным видам деятельности получила убыток в размере -12,4 копеек с каждого рубля выручки от реализации. Однако имеет место рост рентабельности продаж по сравнению с данным показателем за 2020 год (+0,8 коп.).

Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (EBIT) к выручке организации, за 2021 год составил -15%. Это значит, что в каждом рубле выручки Закрытое акционерное общество "Южгазстрой" содержалось -15 коп. убытка до налогообложения и процентов к уплате.

Поскольку у организации фактически отсутствовал собственный капитал (в среднем составил отрицательную величину: -878 тыс. руб. на 31.12.2021 и 325 тыс. руб. на последний день предыдущего года), значение показателя рентабельности собственного капитала за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 отсутствует.

За период 01.01–31.12.2021 значение рентабельности активов составило -49,7%. За последний год по сравнению с данными за 2020 год рентабельность активов явно снизилась (-5,1%).

17. Планы и намерения ЗАО «Южгазстрой»

Руководство ЗАО «Южгазстрой» направляет все свои силы на непрерывное продолжение своей деятельности в обозримом будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая текущие разработанные планы.

У Общества отсутствуют намерения по прекращению или существенному сокращению деятельности. Однако, учитывая изложенные в настоящих Пояснениях произошедшие события, для стабилизации деятельности и реализации планов Руководства могут потребоваться дополнительные финансовые ресурсы и (или) возможная смена деятельности и (или) занятие дополнительными видами деятельности, что, в свою очередь, также связано с определенными рисками в деятельности ЗАО «Южгазстрой».

Директор ЗАО «Южгазстрой»

Кашин В.В.

Главный бухгалтер ЗАО «Южгазстрой»

Зубцова Т.И.



28.03.2022 г.

Пронумеровано и прошито 44 с. сорок
четыре листа

Директор ООО «Финстрах-Аудит»
В.П. Скребцова В.П.

