



ИНН 2 2 2 4 0 0 1 0 2 9 - -  
 КПП 2 2 2 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код) 3 4 Отчетный год 2 0 1 6

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СИБИРСКАЯ  
 ЗЕМЛЯ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 1 7 . 0 3 . 2 0 1 7

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 6 5 . 2 3 . 1 - -

Код по ОКПО 2 9 7 1 8 9 8 8

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 4 7 - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 4 - - страницах с приложением документов или их копий на 0 0 0 листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

К Л Ю Ш Н И К О В А

Е Л Е Н А

В И К Т О Р О В Н А

(фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись: \_\_\_\_\_ Дата 1 7 . 0 3 . 2 0 1 7

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) 0 0

на 0 0 0 страницах

в составе (отметить знаком V)

- 0710001  0710002
- 0710003  0710004
- 0710005  0710006

с приложением документов или их копий на 0 0 0 листах

Дата представления документа 0 0 . 0 0 . 0 0 0 0

Зарегистрирован за № 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии  
 \*\* При наличии



ИНН 2 2 2 4 0 0 1 0 2 9 - -

КПП 2 2 2 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

**Местонахождение (адрес)**

Почтовый индекс 6 5 6 0 1 5

Субъект Российской Федерации (код) 2 2

Район

Город Барнаул г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) Социалистический пр-кт

Номер дома (владения) 1 0 9

Номер корпуса (строения)

Номер офиса



ИНН 2224001029--

КПП 222101001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>АКТИВ</b>					
-	Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>	1150	25	31	37
-	Нематериальные финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>	-	-	-	-
-	Запасы	-	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2	5	30
-	Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>	1240	8148	9954	11531
-	БАЛАНС	1600	8175	9990	11598
<b>ПАССИВ</b>					
-	Капитал и резервы <sup>5</sup>	1310	7922	9815	11393
-	Целевые средства	-	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	-	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	-	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	-	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	-	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	253	175	205
-	Другие краткосрочные обязательства	-	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	8175	9990	11598



ИНН 2 2 2 4 0 0 1 0 2 9 - -

КПП 2 2 2 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>6</sup>	-	-	-
-	Расходы по обычной деятельности <sup>7</sup>	2120	(2526)	(2402)
-	Проценты к уплате	-	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2320	676	907
-	Прочие расходы	2350	(18)	(16)
-	Налоги на прибыль (доходы) <sup>8</sup>	-	(-)	(-)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1868)	(1511)

### Отчет об изменениях капитала за 20 16 г.

Организация ОАО "Сибирская земля"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности капиталовложения в ЦБ  
 Организационно-правовая форма/форма собственности открытое акционерное общество

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710003		
2017	03	31
29718988		
2224001029		
65.23.1		
47	16	
384 (385)		

Единица измерения: тыс. руб. (млн руб.)

#### 1. Движение капитала

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 14 г. <sup>1</sup>	13416	(13278)	11716	607	-1068	11393
За 20 ____ г. <sup>2</sup>						
Увеличение капитала — всего:					1068	1068
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x		
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x		x	1068	1068
дополнительный выпуск акций				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций				x		x
реорганизация юридического лица						

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала — всего:	0	-67	-1068	0	(-1512)	-2647
в том числе:						
убыток	x	x	x	x	(-1512)	(-1512)
переоценка имущества	x	x	0	x	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	(1068)	x	0	(1068)
уменьшение номинальной стоимости акций	0			x		0
уменьшение количества акций	0	-67		x		(67)
реорганизация юридического лица						0
дивиденды	x	x	x	x	0	0
Изменение добавочного капитала	x	x				x
Изменение резервного капитала	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 15 г. <sup>2</sup>	13416	(13345)	10648	607	-1512	9814
3а 20 ___ г. <sup>3</sup>						
Увеличение капитала — всего:					1512	1512
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x		
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x		x	1512	1512
дополнительный выпуск акций				x		
увеличения номинальной стоимости акций					x	
реорганизация юридического лица				x		x
Уменьшение капитала — всего:	0	-24	(-1512)	0	(-1868)	(3404)
в том числе:						
убыток	x	x	x	x	(-1868)	(1868)
переоценка имущества	x	x	0	x	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	(1512)	x	0	(1512)
уменьшение номинальной стоимости акций	0			x		0
уменьшение количества акций	0	-24		x		(24)
реорганизация юридического лица						0
дивиденды	x	x	x	x	0	0
Изменение добавочного капитала	x	x				x
Изменение резервного капитала	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 16 г. <sup>3</sup>	13416	(13369)	9136	607	-1868	7922

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	На 31 декабря 20__ г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 20__ г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20__ г. <sup>2</sup>
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал — всего				
до корректировок				
корректировка в связи с: изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)				
до корректировок				
корректировка в связи с: изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
до корректировок				
корректировка в связи с: изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				

## 3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 16 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 14 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	7315	9208	16883

Руководитель \_\_\_\_\_ Ключникова Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

« 24 » марта 20 17 г.

## Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.



**Отчет о движении денежных средств**  
за \_\_\_\_\_ 20 16 г.

Организация ОАО "Сибирская земля" по ОКПО \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности капиталовложения в ценные бумаги по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_  
открытое акционерное общество по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб./млн руб. (ненужное зачеркнуть) по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710004		
2016	12	31
29718988		
2224001029/222101001		
65.23.1		
47		16
384/385		

Наименование показателя	За январь-декабрь 20 16 г. <sup>1</sup>	За январь-декабрь 20 15 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>		
<b>Поступления — всего</b>		
в том числе:		
от продажи продукции, товаров, работ и услуг		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей		
от перепродажи финансовых вложений		
прочие поступления		
<b>Платежи — всего</b>	(2453)	(2436)
в том числе:		
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	-1412	(1416)
в связи с оплатой труда работников	(712)	(501)
процентов по долговым обязательствам	()	()
налога на прибыль организаций	()	()
прочие платежи	(329)	(519)
<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	<b>-2453</b>	<b>-2436</b>

Наименование показателя	За январь-декабрь			За январь-декабрь		
	20	16	г. <sup>1</sup>	20	15	г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>						
Поступления — всего			2474			2478
в том числе:						
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)						
от продажи акций других организаций (долей участия)						
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)			2474			2478
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях						
прочие поступления						
Платежи — всего			0			0
в том числе:						
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов			0			0
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)			0			0
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам			0			0
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива			0			0
прочие платежи			0			0
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций			2474			2478
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>						
Поступления — всего						
в том числе:						
получение кредитов и займов						
денежных вкладов собственников (участников)						
от выпуска акций, увеличения долей участия						
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.						
прочие поступления						

Наименование показателя	За январь-декабрь		За январь-декабрь	
	20	15 г. <sup>1</sup>	20	14 г. <sup>2</sup>
Платежи — всего		(24)		(67)
в том числе:				
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников		(24)		(67)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)		()		()
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов		()		()
прочие платежи		()		()
Сальдо денежных потоков от финансовых операций		-24		-67
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>		<b>-3</b>		<b>-25</b>
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода		5		30
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода		2		5
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю				

Руководитель \_\_\_\_\_ Е.В.Клюшникова  
(подпись) (расшифровка подписи)

« 24 » марта 20 17 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

# Аудиторская фирма «Профессо-плюс»

общество с ограниченной ответственностью

---

Акционерам ОАО «Сибирская Земля»

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### 1. Общие сведения о клиенте

#### АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:

**Наименование:** Открытое акционерное общество «Сибирская Земля».

**Место нахождения.:** 656015, г. Барнаул, пр-т Социалистический, 109.

**Телефон/факс:** 8(385-2) 62-25-20.

**Государственная регистрация:** свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 22 № 002639909 выдано 14 сентября 2006 года ИФНС РФ по Железнодорожному району г. Барнаула Алтайского края.

**ОГРН** 2062221106605.

**Председатель ликвидационной комиссии:** Ключникова Елена Викторовна

**Лицо, ответственное за подготовку бухгалтерской отчетности:** Савина Татьяна Петровна.

# **Аудиторская фирма «Профессо-плюс»**

2

**общество с ограниченной ответственностью**

---

## **2. Сведения об аудиторской организации**

### **Аудиторская фирма ООО «ПРОФЕССО - ПЛЮС»:**

**ОГРН 1032201876850.**

**Юридический адрес:** 656015, г. Барнаул, ул. Деповская, 7.

**Профессиональная ответственность** аудитора застрахована в страховой компании ООО «СК «Согласие» на 1 000 000 рублей.

ООО «Профессо-плюс» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС) (номер выписки из реестра СРО ААС 1438-Ю/16 от 21.11.2016 г.) и имеет основной регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций 11606059697.

Свидетельство о государственной регистрации ООО "Профессо-плюс" серии 22 № 000626536 выдано ИФНС по Железнодорожному району г. Барнаула 06.11.2003 г.

Расч/счет 40702810200004306801 в «Сибсоцбанк» ООО в г. Барнауле, к/сч 30101810800000000745 БИК 040173745.

ИНН 2221059101 КПП 222101001

# **Аудиторская фирма**

## **«Профессо-плюс»**

3

**общество с ограниченной ответственностью**

---

### **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОАО «СИБИРСКАЯ ЗЕМЛЯ» за 2016 год**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации **ОАО «Сибирская Земля»**, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснительной записки и других приложений к бухгалтерскому балансу за 2016 год.

#### *Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность*

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

#### *Ответственность аудитора*

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая

# Аудиторская фирма «Профессо-плюс»

4

общество с ограниченной ответственностью

составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

### *Мнение о достоверности бухгалтерской отчетности*

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **ОАО «Сибирская Земля»** по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор аудиторской фирмы

«ПРОФЕССО-ПЛЮС»

Аудитор



*Л.К.* /Климова Л.Ю./

Квалификационный аттестат аудитора № 025280, действует бессрочно)

*О.М.* Михайлина О.В.

Квалификационный аттестат аудитора № 006431, действует бессрочно)

«28» марта 2017 г.