



УТВЕРЖДЕН

Советом директоров

Протокол № 46 от «01» марта 2018 г.

Н.Б.Бакиров **Н.Б.Бакиров**



УТВЕРЖДЕН

Общим собранием акционеров

Протокол № 47 от «20» апреля 2018 г.

Н.Б.Бакиров **Н.Б.Бакиров**

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ»
ГODOVOY OTЧET
2017**

- ♦ Полное фирменное наименование – Акционерное общество «Республиканский кадастровый центр «Земля»
- ♦ Место нахождения и почтовый адрес 420059, г. Казань, Оренбургский тракт, д.8а.
- ♦ Свидетельство о государственной регистрации общества от 16.05.2002г. № 3435/к (50-06).
- ♦ Сведения об уставном капитале:
Уставный капитал общества составляет 12419000 рублей, он разделен на 1241900 обыкновенных акций, номинальная стоимость 10 рублей.

Информация об аудиторе общества:

полное фирменное наименование ООО «ФБК Поволжье», 420080, г. Казань, пр. Ямашева, д.10;
номер лицензии, дата выдачи № E002876 от 10.12.2002г. выдана Министерством финансов РФ.

- ♦ **Информация о реестродержателе общества (или указание на то, что общество ведет реестр акционеров самостоятельно):**

полное фирменное наименование Казанский филиал ООО «Евроазиатский регистратор»,
420043, г. Казань, ул. Вишневского, д.6;
номер лицензии, дата выдачи № 10-000-1-00332 от 10.05.2005г. выдана Федеральной службой по финансовым рынкам России:

- ♦ **Информация о независимом оценщике:**

полное фирменное наименование (юридический адрес) ООО «Экспертная компания «АНСАТ»,
420141, г. Казань, ул. Салиха Батыева, д. 15

- ♦ **Перечень средств массовой информации, в которых публикуется информация об обществе – www.rkczemlya.ru и disclosure.1prime.ru.**
- ♦ **Филиалы и представительства общества – не имеет.**
- ♦ **Положение общества в отрасли:**

На рынке оказываемых услуг АО «РКЦ «Земля» занимает одно из лидирующих положений в Республике Татарстан.

Географические сферы деятельности общества: Республика Татарстан и другие регионы РФ;

Характеристика рынков (сырья, сбыта и т.п.), на которых оперирует общество, сведения о конкуренции на них:

Основными заказчиками услуг, оказываемых предприятием в 2017 году является:

- Министерство экологии и природных ресурсов – 51,1%
- Минземимущество по РТ – 0,8%
- Исполнительные комитеты сельских поселений – 7,1%
- Землеустроительная экспертиза – 5,6%
- Рыночная экспертиза – 2,6%
- Топографические работы частным лицам – 3,6%
- ООО «Газпром трансгаз Казань» - 4,7%
- Прочие – 25,3%

В Республике Татарстан на рынке вышеуказанных услуг кроме АО «РКЦ «Земля» действуют следующие фирмы:

ООО «Группа комплексных решений»

ООО «Кадастровый Центр «Граница»

ООО «Геоконсалтинг»

АО «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан»

ООО «Терра»

♦ **Приоритетные направления деятельности общества**

Кадастровые работы

Геодезические работы

Картографические работы

Разработка документов территориального планирования

♦ **Отчет совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности**

Объем реализации продукции, товаров, услуг по видам деятельности за 2017 г. – 34 149,20 тыс.руб., с НДС.

♦ **Перспективы развития общества**

На 2018 год принята программа выполнения работ и услуг по предприятию на общую сумму - около 68,5 млн.руб., с НДС.

♦ **Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества:**

Рисков нет.

♦ **Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность: нет.**

♦ **Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок: нет.**

♦ **Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов:**

Вид ценной бумаги	2014г. (за 2013г.)		2015г. (за 2014г.)		2016г. (за 2015г.)		2017г. (за 2016г.)	
	начислено, руб.	выплачено, руб.	начислено, руб.	начислено, руб.	выплачено, руб.	начислено, руб.	начислено, руб.	выплачено, руб.
1. Обыкновенная акция	39 653 867	39 653 867	15 026 990	15 026 990	19 994 590	19 994 590	14 902 800	14 902 800

♦ **Информация о совете директоров (за отчетный период):**

ФИО	Дата избрания	Краткие биографические данные	Владение акциями общества, %
Бакиров Назиб Багуманович	30.05.2008 г.	Год рождения – 1944; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: Председатель совета	49,99 %

		директоров Период работы: с 1998 по настоящее время	
Бикметов Рустем Анасович	30.05.2014 г.	Год рождения – 1951; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: нач. хоз. управления Период работы: с 1977 г. по 30.03.2018 г.	0,06 %
Кириш Галина Владимировна	30.05.2014 г.	Год рождения – 1961; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: зав.сектором Период работы: с 1984 г. по 03.04.2018 г.	0,11 %
Гайнутдинова Флюра Габдулхаковна	30.05.2014 г.	Год рождения – 1950; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: заместитель главного бухгалтера Период работы: с 1976 г. по настоящее время	0,06 %
Антонова Наталья Михайловна	30.05.2014 г.	Год рождения – 1958; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: начальник планового отдела Период работы: с 1981 г. по настоящее время	0,06 %
Гайзатуллина Дина Шамилевна	30.05.2014 г.	Год рождения – 1991; Место работы: АО «РКЦ «Земля»; Должность: генеральный директор; Период работы: с 2012 г. по настоящее время	4,86 %
Степанов Александр Николаевич	22.04.2016 г.	Год рождения – 1962; Место работы: АО «РКЦ «Земля»; Должность: Руководитель РСП; Период работы: с 1986 г. по настоящее время	0,06 %

♦ Информация о единоличном исполнительном органе общества:

Должность	ФИО	Краткие биографические данные	Владение акциями общества
Генеральный директор	Гайзатуллина Дина Шамилевна	Год рождения – 1991 Место работы: АО «РКЦ «Земля» Дата избрания: 11 мая 2017 г.	4,86%

Генеральный директор

Д.Ш.Гайзатуллина

Главный бухгалтер

А.Н. Шайдуллина

В настоящем документе прошито и
скреплено печатью 4 (Четыре) листа

Председатель Общего собрания акционеров

Исмаилов И.Б. Бакиров

