



**УТВЕРЖДЕН**  
Советом директоров  
Протокол № 32 от «20» апреля 2015 г.

Ф.Г. Гайнутдинова

**УТВЕРЖДЕН**  
Общим собранием акционеров  
Протокол № 33 от «29» мая 2015 г.

Ф.Г. Гайнутдинова

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ»  
ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
2014**

- ◆ Полное фирменное наименование – Открытое акционерное общество «Республиканский кадастровый центр «Земля»
- ◆ Место нахождения и почтовый адрес 420059, г. Казань, Оренбургский тракт, д.8а.
- ◆ Свидетельство о государственной регистрации общества от 16.05.2002г.№ 3435/к (50-06).
- ◆ Сведения об уставном капитале:  
Уставный капитал общества составляет 12419000 рублей, он разделен на 1241900 обыкновенных акций, номинальная стоимость 10 рублей.

**Информация об аудиторе общества:**

полное фирменное наименование ООО «ФБК Поволжье», 420080, г. Казань, пр. Ямашева, д.10;  
номер лицензии, дата выдачи № Е002876 от 10.12.2002г. выдана Министерством финансов РФ.

- ◆ **Информация о реестродержателе общества (или указание на то, что общество ведет реестр акционеров самостоятельно):**

полное фирменное наименование Казанский филиал ООО «Евроазиатский регистратор», 420043, г. Казань, ул. Вишневого, д.6;  
номер лицензии, дата выдачи № 10-000-1-00332 от 10.05.2005г. выдана Федеральной службой по финансовым рынкам России:

- ◆ **Информация о независимом оценщике:**

полное фирменное наименование (юридический адрес) ООО «Юридическое агентство «ЮНЭКС», 420080, г. Казань, пр. Ямашева, д.10;

Сведения о страховании профессиональной деятельности оценщика (свидетельство об аккредитации, дата и срок действия)

Документ, подтверждающий страхование профессиональной ответственности оценщика.

- ◆ **Перечень средств массовой информации, в которых публикуется информация об обществе – [www.rkczemlya.ru](http://www.rkczemlya.ru) и «Известия Татарстана»;**
- ◆ **Филиалы и представительства общества – не имеет.**
- ◆ **Положение общества в отрасли:**

На рынке оказываемых услуг ОАО «РКЦ «Земля» занимает одно из лидирующих положений в Республике Татарстан.

Географические сферы деятельности общества: Республика Татарстан и другие регионы РФ;

Характеристика рынков (сырья, сбыта и т.п.), на которых оперирует общество, сведения о конкуренции на них:

Основными заказчиками услуг, оказываемых предприятием в 2014 году является:

- ООО «Газпром Трансгаз Казань»;
- Агентство стратегических программ;
- Росреестр по РТ;
- Минземимущество по РТ;
- ОАО «СЗМН»;
- ОАО «Гипросвязь»
- ООО «Технокад»
- так же прочие заказчики;

**В Республике Татарстан на рынке вышеуказанных услуг кроме ОАО «РКЦ «Земля»**

**действуют следующие фирмы:**

ООО «Группа комплексных решений»

ООО «Кадастровый Центр «Граница»

ООО «Геоконсалтинг»

РГУП БТИ МСАЖКХ РТ

ООО «Терра»

◆ **Приоритетные направления деятельности общества**

Геодезические и картографические работы

Межевание земель

Земельно-оценочные работы

◆ **Отчет совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности**

Объем реализации продукции, товаров, услуг по видам деятельности за 2014 г. – 159 615 тыс.руб., с НДС.

◆ **Перспективы развития общества**

На 2015 год принята программа выполнения работ и услуг по предприятию на общую сумму - около 110 млн.руб., с НДС.

◆ **Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества:**

Рисков нет.

◆ **Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом “Об акционерных обществах” сделками, в совершении которых имеется заинтересованность: нет.**

◆ **Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом “Об акционерных обществах” крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок: нет.**

◆ **Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов:**

Вид ценной бумаги	2012г. (за 2011г)		2013г. (за 2012г)		2014г. (за 2013г)	
	начислено, руб.	выплачено, руб.	начислено, руб.	выплачено, руб.	начислено, руб.	выплачено, руб.
1. Обыкновенная акция	8 072 350	8 072 350	0	0	39 653 867	39 653 867

◆ **Информация о совете директоров (за отчетный период):**

ФИО	Дата избрания	Краткие биографические данные	Владение акциями общества, %
Бакиров Назиб Багуманович	30.05.2008 г.	Год рождения – 1944; Место работы: ОАО «РКЦ «Земля» Должность: Генеральный директор Период работы: с 1998 по настоящее время	49,99 %

Бикметов Анасович	Рустем	30.05.2014 г.	Год рождения – 1951; Место работы: ОАО «РКЦ «Земля» Должность: нач. хоз. управления Период работы: с 1977 г. по настоящее время	0,06 %
Кирш Владимировна	Галина	30.05.2014 г.	Год рождения – 1961; Место работы: ОАО «РКЦ «Земля» Должность: зав.сектором Период работы: с 1984 г. по настоящее время	0,11 %
Гайнутдинова Габдулхаковна	Флюра	30.05.2014 г.	Год рождения – 1950; Место работы: ОАО «РКЦ «Земля» Должность: главный бухгалтер Период работы: с 1976 г. по настоящее время	0,06 %
Антонова Михайловна	Наталья	30.05.2014 г.	Год рождения – 1958; Место работы: ОАО «РКЦ «Земля» Должность: начальник планового отдела Период работы: с 1981 г. по настоящее время	0,06 %
Ашрапова Шамилевна	Дина	30.05.2014 г.	Год рождения – 1991; Место работы: ОАО «РКЦ «Земля»; Должность: исполнительный директор; Период работы: с 2012 г. по настоящее время	0 %
Шагеева Вагизовна	Минзифа	30.05.2014 г.	Год рождения – 1959; Место работы: ООО «Хасият»; Должность: Директор; Период работы: с 1997 г. по настоящее время	4,7 %

◆ **Информация о единоличном исполнительном органе общества:**

Должность	ФИО	Краткие биографические данные	Владение акциями общества
-----------	-----	----------------------------------	------------------------------

Генеральный директор	Бакиров Багуманович	Назиб	Год рождения – 1944 Место работы: ОАО «РКЦ «Земля» Период работы: с 1998 г. по настоящее время	49,99
----------------------	---------------------	-------	--	-------

Генеральный директор

 Н.Б. Бакиров

Главный бухгалтер



Ф.Г. Гайнутдинова

**В настоящем документе прошито  
и скреплено печатью 4 (Четыре) листа**

**Генеральный директор**

*Ноуишар*

**Н.Б. Бакиров**

