

УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
Протокол № 38 от «01» марта 2017 г.



Ф.Г. Гайнутдинова

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
Протокол № 39 от «21» апреля 2017 г.



Ф.Г. Гайнутдинова

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ»
ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
2016**

- ◆ Полное фирменное наименование – Акционерное общество «Республиканский кадастровый центр «Земля»
- ◆ Место нахождения и почтовый адрес 420059, г. Казань, Оренбургский тракт, д.8а.
- ◆ Свидетельство о государственной регистрации общества от 16.05.2002г. № 3435/к (50-06).
- ◆ Сведения об уставном капитале:
Уставный капитал общества составляет 12419000 рублей, он разделен на 1241900 обыкновенных акций, номинальная стоимость 10 рублей.

Информация об аудиторе общества:

полное фирменное наименование ООО «ФБК Поволжье», 420080, г. Казань, пр. Ямашева, д.10; номер лицензии, дата выдачи № Е002876 от 10.12.2002г. выдана Министерством финансов РФ.

- ◆ Информация о реестродержателе общества (или указание на то, что общество ведет реестр акционеров самостоятельно):

полное фирменное наименование Казанский филиал ООО «Евроазиатский регистратор», 420043, г. Казань, ул. Вишневского, д.6; номер лицензии, дата выдачи № 10-000-1-00332 от 10.05.2005г. выдана Федеральной службой по финансовым рынкам России:

- ◆ Информация о независимом оценщике:

полное фирменное наименование (юридический адрес) ООО «Юридическое агентство «ЮНЭКС», 420080, г. Казань, пр. Ямашева, д.10; Сведения о страховании профессиональной деятельности оценщика (свидетельство об аккредитации, дата и срок действия) Документ, подтверждающий страхование профессиональной ответственности оценщика.

- ◆ Перечень средств массовой информации, в которых публикуется информация об обществе – www.rkczemlya.ru и disclosure.1prime.ru.
- ◆ Филиалы и представительства общества – не имеет.
- ◆ Положение общества в отрасли:

На рынке оказываемых услуг АО «РКЦ «Земля» занимает одно из лидирующих положений в Республике Татарстан.

Географические сферы деятельности общества: Республика Татарстан и другие регионы РФ; Характеристика рынков (сырья, сбыта и т.п.), на которых оперирует общество, сведения о конкуренции на них:

Основными заказчиками услуг, оказываемых предприятием в 2016 году является:

- Министерство экологии и природных ресурсов – 28,4%
- Минземимущество по РТ – 27,3%
- Агентство стратегического планирования – 10,5%
- Землеустроительная экспертиза – 7,1%
- Топографические работы частным лицам – 4,0%
- ООО «Газпром трансгаз Казань» - 3,7%
- Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской обл. – 3,1%

- Прочие – 15,9%

В Республике Татарстан на рынке вышеуказанных услуг кроме АО «РКЦ «Земля» действуют следующие фирмы:

ООО «Группа комплексных решений»
ООО «Кадастровый Центр «Граница»
ООО «Геоконсалтинг»
РГУП БТИ МСАЖКХ РТ
ООО «Терра»

◆ **Приоритетные направления деятельности общества**

Геодезические и картографические работы
Межевание земель
Земельно-оценочные работы

◆ **Отчет совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности**

Объем реализации продукции, товаров, услуг по видам деятельности за 2016 г. – 58 404,6 тыс.руб., с НДС.

◆ **Перспективы развития общества**

На 2017 год принята программа выполнения работ и услуг по предприятию на общую сумму – около 100 млн.руб., с НДС.

◆ **Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества:**

Рисков нет.

◆ **Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом “Об акционерных обществах” сделками, в совершении которых имеется заинтересованность: нет.**

◆ **Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом “Об акционерных обществах” крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок: нет.**

◆ **Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов:**

Вид ценной бумаги	2013г. (за 2012г)		2014г. (за 2013г)		2015г. (за 2014г)		2016г. (за 2015г.)	
	начислено, руб.	выплачено, руб.	начислено, руб.	выплачено, руб.	начислено, руб.	выплачено, руб.	начислено, руб.	выплачено, руб.
1. Обыкновенная акция	0	0	39 653 867	39 653 867	15 026 990	15 026 990	19 994 590	19 994 590

◆ **Информация о совете директоров (за отчетный период):**

ФИО	Дата избрания	Краткие биографические данные	Владение акциями общества, %
Бакиров Назиб Багуманович	30.05.2008 г.	Год рождения – 1944; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность:	49,99 %

			Генеральный директор Период работы: с 1998 по настоящее время	
Бикметов Анасович	Рустем	30.05.2014 г.	Год рождения – 1951; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: нач. хоз. управления Период работы: с 1977 г. по настоящее время	0,06 %
Кирш Владимировна	Галина	30.05.2014 г.	Год рождения – 1961; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: зав. сектором Период работы: с 1984 г. по настоящее время	0,11 %
Гайнутдинова Габдулхаковна	Флюра	30.05.2014 г.	Год рождения – 1950; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: главный бухгалтер Период работы: с 1976 г. по настоящее время	0,06 %
Антонова Михайловна	Наталья	30.05.2014 г.	Год рождения – 1958; Место работы: АО «РКЦ «Земля» Должность: начальник планового отдела Период работы: с 1981 г. по настоящее время	0,06 %
Гайзатуллина Шамилевна	Дина	30.05.2014 г.	Год рождения – 1991; Место работы: АО «РКЦ «Земля»; Должность: исполнительный директор; Период работы: с 2012 г. по настоящее время	4,7 %
Степанов Николаевич	Александр	22.04.2016 г.	Год рождения – 1962; Место работы: АО «РКЦ «Земля»; Должность: Руководитель РСР; Период работы: с 1986 г. по настоящее время	0,06 %

◆ **Информация о единоличном исполнительном органе общества:**

Должность	ФИО	Краткие биографические данные	Владение акциями общества
Генеральный директор	Бакиров Багуманович	Назиб Год рождения – 1944 Место работы: АО «РКЦ «Земля» Период работы: с 1998 г. по настоящее время	49,99

Генеральный директор

Бакиров Н.Б. Бакиров

Главный бухгалтер

Гайнутдинова

Ф.Г. Гайнутдинова