

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ



**Акционерам Открытого акционерного общества «Спецкаучукремстрой»
и иным пользователям бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Аудируемое лицо

Наименование: Открытое акционерное общество «Спецкаучукремстрой»

Место нахождения: 420021, РТ, г. Казань, ул. Каюма Насыри, д. 25

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1021602825860

Аудитор

Наименование: Закрытое акционерное общество «Аудиторско-консалтинговая компания
«Аудэкс»

Место нахождения: Россия, Республика Татарстан, 420073, г.Казань, ул.Гвардейская, д.15

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1021603622930

ЗАО «АКК «Аудэкс» является членом саморегулируемой организации аудиторов НП
«Российская Коллегия аудиторов» (далее - СРО «РКА») с 12.11.2009 г., (свидетельство о
членстве № 833-ю) и включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО
«РКА» за основным регистрационным номером:10205002732.



Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее - бухгалтерской отчетности) Открытого акционерного общества «Спецкаучукремстрой» состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года;
- отчета о финансовых результатах за 2012 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Данная отчетность подготовлена исполнительным органом Открытого акционерного общества «Спецкаучукремстрой» в соответствии с российскими правилами учета.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита.

Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности (с учетом изменений и дополнений).

Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

ОАО «Спецкаучукремстрой»



Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Открытого акционерного общества «Спецкаучукремстрой» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ЗАО «АКК «Аудэкс»
(квалификационный аттестат в области общего аудита
№К 013004, выдан ЦАЛАК МФ РФ от 27.02.1995 г., срок
действия аттестата не ограничен, член СРО НП «РКА»,
Свидетельство № 1270, ОРН 29505022740)



В. А. Тимохин

06.06.2013 г.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.

Организация ОАО «Спецкаучукремстрой» по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Производство общестроительных работ по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытые акционерные общества по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) г.Казань, ул.Каюма Насыри, д.25

Коды	
0710001	
00150751	
1659000692	
45.21	
47	16
384 (385)	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	31декаб На <u> </u> ря 20 <u>12</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>11</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>10</u> г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
2.1	Основные средства	15609	21889	20510
	Доходные вложения в материальные ценности			
3.1	Финансовые вложения	390	390	400
	Отложенные налоговые активы			
	Прочие внеоборотные активы	404272	380942	225463
	Итого по разделу I	420271	403221	246373
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
4.1	Запасы	142966	118109	82591
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	29	29	29
5.1	Дебиторская задолженность	67997	67652	43549
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-	-	30
	Денежные средства и денежные эквиваленты	344	143	2363
	Прочие оборотные активы			
	Итого по разделу II	211336	185933	128562
	БАЛАНС	631607	589154	374935

 **Аудэкс** для АУДИТОРСКОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	31 декаб На _____ 20 12 г. ³	На 31 декабря 20 11 г. ⁴	На 31 декабря 20 10 г. ⁵
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1479	1479	1479
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без переоценки)	5420	5420	5420
	Резервный капитал	243	243	243
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	70600	55070	37331
	Итого по разделу III	77742	62212	44473
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	32374	43984	43814
	Отложенные налоговые обязательства			
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства			189257
	Итого по разделу IV	32374	43984	233071
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	19500	-	100
5.3	Кредиторская задолженность	113459	107491	97042
	Доходы будущих периодов			
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства	388532	375467	249
	Итого по разделу V	521491	482958	97391
	БАЛАНС	631607	589154	374935

Руководитель

"23" марта 2013 г.

Касьян Ю.Н.

(расшифровка подписи)

Главный

бухгалтер

(подпись)

Тухватуллина И.С.

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Аудэкс для АУДИТОРСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Отчет о финансовых результатах
за Январь-декабрь 20 12 г.

Организация ОАО «Спецкаучукремстрой» Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Производство общестроительных работ по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности Открытые акционерные по ОКОПФ/ОКФС _____
Общества/частная собственность по ОКЕИ _____
 Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____

Коды		
0710002		
31	12	2012
00150751		
1659000692		
45.21		
47	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>Янв-дек</u> 20 <u>12</u> г. ³	За <u>Янв-дек</u> 20 <u>11</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	49192	69896
	Себестоимость продаж	(21857)	(45225)
	Валовая прибыль (убыток)	27335	24671
	Коммерческие расходы	()	()
	Управленческие расходы	(20636)	(2094)
	Прибыль (убыток) от продаж	6699	22577
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению		1
	Проценты к уплате	(134)	(1590)
	Прочие доходы	22244	2345
	Прочие расходы	(9609)	(3088)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	19200	20245
	Текущий налог на прибыль	(1740)	(1670)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)		
	Изменение отложенных налоговых обязательств		
	Изменение отложенных налоговых активов		
	Прочее		
	Чистая прибыль (убыток)	17460	18575

 Аудэкс. для АУДИТОРСКОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>Янв-дек</u> 20 <u>12</u> г. ³	За <u>Янв-дек</u> 20 <u>11</u> г. ⁴
	СПРАВОЧНО		
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	17460	18575
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2	2
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель

(подпись)
"26" *марта* 2013 г.

Касьян Ю.Н.
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Тухватуллина И.С.
(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Аудэкс для АУДИТОРСКОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Формы
отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств
и отчета о целевом использовании полученных средств

Отчет об изменениях капитала
за 20 12 г.

Организация	ОАО "Спецгазукремстрой"	Форма по ОКУД	0710003
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31 12 2012
Вид экономической деятельности	Производство общестроительных работ	по ОКПО	00150751
Организационно-правовая форма/форма собственности	Открытые акционерные	ИНН	1659000692
общества/частная собственность		по ОКВЭД	45.21
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)		по ОКПФ/ОКФС	47 16
		по ОКЕИ	384 (385)

1. Движение капитала

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 10 г. ¹	1479	()	5420	243	37331	44473
3а 20 10 г. ²						
Увеличение капитала - всего:					54963	54963
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	17632	17632
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x		x		
дополнительный выпуск акций				x		
увеличение номинальной стоимости акций				x	x	x
реорганизация юридического лица				x		

Аудэкс для аудиторского заключения

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	()		()	()	()	()
в том числе:						
убыток	x		x	x	()	()
переоценка имущества	x	x	()	x	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	()	x	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	()			x	()	()
уменьшение количества акций	()			x	()	()
реорганизация юридического лица						
дивиденды	x	x	x	x	()	()
Изменение добавочного капитала	x	x				x
Изменение резервного капитала	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 11 г. ²	1479	()	5420	243	55070	62212
За 20 11 г. ³						
Увеличение капитала - всего:						
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	17460	17460
переоценка имущества	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x		x	x	
дополнительный выпуск акций				x		
увеличение номинальной стоимости акций				x		x
реорганизация юридического лица						
Уменьшение капитала - всего:	()		()	()	()	()
в том числе:						
убыток	x	x	x	x	()	()
переоценка имущества	x	x	()	x	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	()	x	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	()			x	()	()
уменьшение количества акций	()			x	()	()
реорганизация юридического лица						
дивиденды	x	x	x	x	()	()
Изменение добавочного капитала	x	x				x
Изменение резервного капитала	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 12 г. ³	1479	()	5420	243	70600	77742

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	На 31 декабря 20 10 г. ¹	Изменения капитала за 20 11 г. ²	
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
На 31 декабря 20 11 г. ²			
Капитал - всего			
до корректировок			
корректировка в связи с:			
изменением учетной политики			
исправлением ошибок			
после корректировок			
в том числе:			
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):			
до корректировок			
корректировка в связи с:			
изменением учетной политики			
исправлением ошибок			
после корректировок			
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)			
до корректировок			
корректировка в связи с:			
изменением учетной политики			
исправлением ошибок			
после корректировок			

Форма 0710023 с. 4

3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. ³	На 31 декабря 20 11 г. ²	На 31 декабря 20 10 г. ¹
Чистые активы	77742	62212	44473

Руководитель  Касьян Ю.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  Тухватуллина И.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" марта 2013 г.

Примечания
1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.



**Отчет о движении денежных средств
за январь-декабрь 20 12 г.**

		Коды		
		0710004		
		31	12	12
		00150751		
		1659000692		
		45.21		
		47	16	
		384/385		

Организация ОАО "Спецкаучукремстрой" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Производство общестроительных работ по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма/форма собственности Открытые акционерные общества
частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
 Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть) по ОКЕИ

Наименование показателя	За январь-декабрь 20 12 г. ¹	За январь-декабрь 20 11 г. ²
Денежные потоки от текущих операций		
Поступления - всего	175611	206403
в том числе:		
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	42992	56532
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей		2836
от перепродажи финансовых вложений		
прочие поступления	132619	147035
Платежи - всего	(182017)	(207949)
в том числе:		
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(83313)	(166875)
в связи с оплатой труда работников	(7353)	(17654)
процентов по долговым обязательствам	(134)	
налога на прибыль организаций	(2477)	(1896)
прочие платежи	(88740)	(21524)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	6406	1546

Наименование показателя	За янв-дек 20 12 г. ¹	За янв-дек 20 11 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций		
Поступления - всего	4612	
в том числе:		
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)		
от продажи акций других организаций (долей участия)		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4612	
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях		
прочие поступления		
Платежи - всего	(5895)	(540)
в том числе:		
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	()	()
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	()	()
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	()	()
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	()	()
прочие платежи	(5895)	(540)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	1283	540
Денежные потоки от финансовых операций		
Поступления - всего	88857	84324
в том числе:		
получение кредитов и займов	88857	84324
денежных вкладов собственников (участников)		
от выпуска акций, увеличения долей участия		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.		
прочие поступления		

Наименование показателя	За янв-декаб 20 12 г. ¹	За янв-дек 20 11 г. ²
Платежи - всего	(80967)	(84458)
в том числе:		
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	()	()
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	()	(227)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	(80967)	(84231)
прочие платежи	()	()
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	7890	(134)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	201	(2220)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	143	2363
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	344	143
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		

Руководитель

(подпись)
"23" *сентября* 2013 г.

Касьян Ю.Н.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Тухватуллина И.С.

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

АУДЭКС ДЛЯ АУДИТОРСКОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.) за 2012 год

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло	начислено амортизации	убыток от обесценения	первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация	первоначальная стоимость ³	первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация	первоначальная стоимость ³
Нематериальные активы - всего	за 20 12 г. ¹		()		()	()		()		()			()
	за 20 11 г. ²		()		()	()		()		()			()
	за 20 12 г. ¹		()		()	()		()		()			()
	за 20 11 г. ²		()		()	()		()		()			()
(вид нематериальных активов)	за 20 12 г. ¹		()		()	()		()		()			()
	за 20 11 г. ²		()		()	()		()		()			()
И т.д.													

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. ⁴	На 31 декабря 20 11 г. ²	На 31 декабря 20 10 г. ⁵
Всего			
в том числе:			
(вид нематериальных активов)			
(вид нематериальных активов)			
И т.д.			

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. ⁴	На 31 декабря 20 11 г. ²	На 31 декабря 20 10 г. ⁵
Всего			
в том числе:			
(вид нематериальных активов)			
(вид нематериальных активов)			
и т.д.			

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период		На конец периода	
		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	выбыло часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	за 20 12 г. ¹		()		()	()	()	()
	за 20 11 г. ²		()		()	()	()	()
в том числе:	за 20 12 г. ¹		()		()	()	()	()
(объект, группа объектов)	за 20 11 г. ²		()		()	()	()	()
	за 20 12 г. ¹		()		()	()	()	()
(объект, группа объектов)	за 20 11 г. ²		()		()	()	()	()
и т.д.								

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего в том числе: (объект, группа объектов)	за 20 12 г. ¹			()	()
	за 20 11 г. ²			()	()
	за 20 12 г. ¹			()	()
	за 20 11 г. ²			()	()
(объект, группа объектов)	за 20 12 г. ¹			()	()
	за 20 11 г. ²			()	()
и т.д.				()	()
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	за 20 12 г. ¹			()	()
	за 20 11 г. ²			()	()
в том числе: (объект, группа объектов)	за 20 12 г. ¹			()	()
	за 20 11 г. ²			()	()
(объект, группа объектов)	за 20 12 г. ¹			()	()
и т.д.	за 20 11 г. ²			()	()

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода	
		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		выбыло объектов первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶	начислено амортизации ⁶	переоценка первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 20 12 г. ¹	30299	(8411)	1404	(7067)	736	(1352)		(9027)
	за 20 11 г. ²	28062	(7552)	2423	(186)	178	(1037)		(8411)
в том числе: (группа основных средств)	за 20 12 г. ¹	23076	(8411)	1104	(7067)	736	(1352)		(9027)
	за 20 11 г. ²	20839	(7552)	2423	(186)	178	(1037)		(8411)
Земельные участки (группа основных средств)	за 20 12 г. ¹	7223	()		(300)		()		()
	за 20 11 г. ²	7223	()		()		()		()
и т.д.							()		()
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	за 20 12 г. ¹		()		()		()		()
	за 20 11 г. ²		()		()		()		()
в том числе: (группа объектов)	за 20 12 г. ¹		()		()		()		()
	за 20 11 г. ²		()		()		()		()
(группа объектов)	за 20 12 г. ¹		()		()		()		()
	за 20 11 г. ²		()		()		()		()
и т.д.									

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			затраты за период	списано	
	за 20 12 г. ¹			()	()
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 20 11 г. ²			()	()
в том числе:	за 20 12 г. ¹			()	()
(группа объектов)	за 20 11 г. ²			()	()
	за 20 12 г. ¹			()	()
(группа объектов)	за 20 11 г. ²			()	()
и т.д.				()	()

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	за 20 12 г. ¹	за 20 11 г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего		
в том числе:		
(объект основных средств)		
(объект основных средств)		
и т.д.		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:		
в том числе:		
(объект основных средств)	()	()
(объект основных средств)	()	()
и т.д.		

2.4. Иное использование основных средств

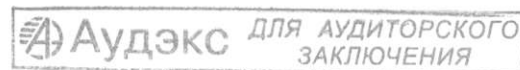
Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. ¹	На 31 декабря 20 11 г. ²	На 31 декабря 20 10 г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации			
Основные средства, переведенные на консервацию			
Иное использование основных средств (залог и др.)			

3. Финансовые вложения

Наименование показателя	Период	Изменения за период					
		На начало года		поступило	выбыло (погашено)		накопленная первоначальная стоимость
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷		первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷	
Долгосрочные - всего	за 20 12 г. ¹	390			()		390
	за 20 11 г. ²	400			(10)		390
в том числе:	за 20 12 г. ¹	69			()		69
(складочные)	за 20 11 г. ²	79			(10)		69
капиталы др. орган.	за 20 12 г. ¹	321			()		321
ценные бумаги др. органи	за 20 11 г. ²	321			()		321
Краткосрочные - всего	за 20 12 г. ¹				()		
	за 20 11 г. ²				()		
в том числе:	за 20 12 г. ¹				()		
	за 20 11 г. ²				()		
и т.д.							
Финансовых вложений -	за 20 12 г. ¹				()		
ИТОГО	за 20 11 г. ²				()		

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. ⁴	На 31 декабря 20 11	На 31 декабря 20 10 г. ⁵
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			
(группы, виды)			
и т.д.			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе:			
(группы, виды)			
и т.д.			
Иное использование финансовых вложений			



4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло	себестоимо- сть	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	за 20 12 г. ¹	118109	()	89018	(64161)				x	142966	()
	за 20 11 г. ²	82591	()	152153	(116635)				x	118109	()
в том числе: материалы	за 20 12 г. ¹	14932	()	31339	(33718)				x	12553	()
	за 20 11 г. ²	8676	()	57533	(51277)				x	14932	()
товары	за 20 12 г. ¹	2753	()	16	(1087)				x	1682	()
	за 20 11 г. ²	3480	()		(727)				x	2753	()
готовая продукция	за 20 12 г. ¹	820	()	2656	(3369)				x	107	()
	за 20 11 г. ²	939	()	9315	(9434)				x	820	()
Незавершен. произ-во	за 20 12 г. ¹		()	26204	(25987)				x	217	()
	за 20 11 г. ²	462	()	49090	(49552)				x	0	()
Незавершен. стр-во	за 20 12 г. ¹	99604	()	28803	()				x	128407	()
	за 20 11 г. ²	69034	()	36216	(5646)				x	99604	()

Аудэкс для АУДИТОРСКОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. ⁴	На 31 декабря 20 11	На 31 декабря 20 10 г. ⁵
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего			
в том числе:			
(группа, вид)			
и т.д.			
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего			
в том числе:			
(группа, вид)			
и т.д.			

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам	поступление		перевод из долго- в кратко- срочную задолжен- ность	выбыло		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
				в результате хозяйствен-ных операций (сумма долга по сделке операции) ⁸	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁸		погашение	списание на финансовый результат ⁸		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 <u>12</u> г. ¹		()			()	()		()	
	за 20 <u>11</u> г. ²		()			()	()		()	
в том числе: покупатели и заказч	за 20 <u>12</u> г. ¹		()			()	()		()	
	за 20 <u>11</u> г. ²		()			()	()		()	
	за 20 <u>12</u> г. ¹		()			()	()		()	
	за 20 <u>11</u> г. ²		()			()	()		()	
И Т.Д.										
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 <u>12</u> г. ¹	67652	()	407972		(407627)	()		67997	()
	за 20 <u>11</u> г. ²	43549	()	319442		(295339)	()		67652	()
в том числе: заказчики	за 20 <u>12</u> г. ¹	50463	()	58763		(58354)	()		50872	()
	за 20 <u>11</u> г. ²	24400	()	83463		(57400)	()		50463	()
поставщики	за 20 <u>12</u> г. ¹	13647	()	187128		(193719)	()		7056	()
	за 20 <u>11</u> г. ²	9754	()	206717		(202824)	()		13647	()
займы без %	за 20 <u>12</u> г. ¹	287	()	6740		(5985)	()		1042	()
	за 20 <u>11</u> г. ²	30	()	540		(283)	()		287	()
Прочие	за 20 <u>12</u> г. ¹	3255	()	155341		(149569)	()		9027	()
	за 20 <u>11</u> г. ²	9365	()	28722		(34832)	()		3255	()
Итого	за 20 <u>12</u> г. ¹	67652	()	407972		(407627)	()	x	67997	()
	за 20 <u>11</u> г. ²	43549	()	319442		(295339)	()	x	67652	()

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. ¹		На 31 декабря 20 11 г. ²		На 31 декабря 20 10 г. ⁵	
	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе:						
(вид)						
и т.д.						

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
			поступление в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	выбыло списание на финансовый результат ⁹	перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 12 г. ¹	43984	8444		(20054)	()	()	32374
	за 20 11 г. ²	233071	80431		(269518)	()	()	43984
в том числе:	за 20 12 г. ¹	43984	8444		(20054)	()	()	32374
кредиты, займы	за 20 11 г. ²	43814	80431		(80261)	()	()	43984
и т.д.								
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего, в т.ч.	за 20 12 г. ¹	107491	337060		(414717)	()		113459
поставщики	за 20 11 г. ²	97042	337060		(326611)			107491
	за 20 12 г. ¹	56212	190216		(198414)			48014
заказчики	за 20 11 г. ²	44021	206716		(194425)			56312
	за 20 12 г. ¹	33349	63122		(57632)			38839
заработная плата	за 20 11 г. ²	21280	83464		(71395)			33349
	за 20 12 г. ¹	584	10124		(9423)			1285
бюджет	за 20 11 г. ²	950	20356		(20722)			584
	за 20 12 г. ¹	10358	6475		(12088)			4745
	за 20 11 г. ¹	6427	15192		(11261)			10358

прочие	за 20 12 г. ¹	6988	150740	(137160)			20576
	за 20 11 г. ¹	24364	11332	(28808)			6888
	за 20 12 г. ¹	151475	345504	(434771)		x	145833
Итого	за 20 11 г. ²	330113	417491	(596129)		x	151475

ФАУДЭКС ДЛЯ АУДИТОРСКОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. ⁴	На 31 декабря 20 11 г. ²	На 31 декабря 20 10 г. ⁵
Всего			
в том числе:			
(вид)			
(вид)			
и т.д.			

6. Затраты на производство

Наименование показателя	За 20 12 г. ¹	За 20 11 г. ²
Материальные затраты	10830	12809
Расходы на оплату труда	6857	20356
Отчисления на социальные нужды	2118	6094
Амортизация	1326	1037
Прочие затраты	31800	7604
Итого по элементам	52931	47900
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-10438	-581
Итого расходы по обычным видам деятельности	42493	47319

Аудэкс для аудиторского
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

0710005 с.

7. Резервы под условные обязательства

Наименование показателя	Остаток на начало года	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на конец периода
Резервы под условные обязательства - всего			()	()	
в том числе: (наименование резерва)			()	()	
(наименование резерва)			()	()	
и т.д.					

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 20 ____ г. ⁴	На 31 декабря 20 ____ г. ²	На 31 декабря 20 ____ г. ⁵
Полученные - всего			
в том числе: (вид)			
и т.д.			
Выданные - всего			
в том числе: (вид)			
и т.д.			

Аудэкс для аудиторского заключения

9. Государственная помощь

Наименование показателя	За 20 12 г. ¹		За 20 г. ²	
Получено бюджетных средств - всего				
в том числе:				
на текущие расходы				
на вложения во внеоборотные активы				
Бюджетные кредиты - всего	20 12 г. ¹			
	20 11 г. ²			
в том числе:	20 12 г. ¹			
(наименование цели)	20 11 г. ²			
и т.д.				

Руководитель _____ Касьян Ю.Н.

Главный бухгалтер _____ Тухватуллина И.С.

Аудэкс для аудиторского заключения

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость; начисленная в течение срока обращения между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость; величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2012 год.**

Открытое акционерное общество "Спецкаучукремстрой действует на основании Устава, зарегистрированного в Новой редакции 25 июня 2004 года.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц № 1021602825860 от 02 августа 2002 года.

Юридический и фактический адрес : 420021 г.Казань ул.К.Насыри д.25

Имеет обособленное подразделение - Производственно-техническую базу по адресу: г.Казань Московский район ул.Тэцевская д.281

Форма собственности-акционерное общество-физические лица, доли государственного имущества нет.

Генеральный директор- Касьян Юрий Николаевич г.р.06.09.1935

Главный бухгалтер - Тухватуллина Ирина Степановна 15.11.1955 г.р.

Уставный капитал составляет 1.478.880=руб

Номинальная стоимость акции 130=руб.

Количество выпущенных акций - 11376 штук из них

- привилегированных - 297 шт
- обыкновенных - 11079 шт

Прибыль текущего года составляет 17 460,0 тыс.руб.

Прибыль на 1 акцию составляет 1 534 руб.

Информация о связанных сторонах:

1. КАСЬЯН Ю.Н.	-	Член совета директоров
2. ШИКАЛЕВ Н.Ю.	-	Член совета директоров
3. ТУХВАТУЛЛИНА И.С.	-	Член совета директоров
4. НОРАХ Л.Ю.	-	Член совета директоров
5. АХУНОВА С.Ю.	-	Член совета директоров
6. ОАО "Спецремстрой"	-	Дочернее общество
7. ООО "Декоративные ограждения"	-	Дочернее общество
8. ООО "СФ "Новострой"	-	Дочернее общество
9. ООО "СКРС"	-	Директор - Касьян Ю.Н.

В 2012г. финансово-хозяйственных операций и сделок со связанными сторонами не имелось.

Основные положения учетной политики на 2012г.:

Активы стоимостью 40000 руб. за единицу отражаются в составе МПЗ
Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом



Списание МПЗ осуществляется по себестоимости единицы запасов
Общехозяйственные расходы, учтенные на счете 26 списываются на счет 90
Готовая продукция учитывается по нормативной стоимости с применением
счета 40

Для целей налогообложения налогом на прибыль, а так же единым налогом
на доходы при применении упрощенной системы налогообложения финан-
совый результат (экономия или перерасход) при выполнении функции
Застройщика по договорам долевого строительства определяется по мере
подписания актов приема-передач объектов (квартир, парковок, офисов
и т.п.) с дольщиками. При этом, финансовый результат (экономия или пере-
расход) рассчитывается по итогам каждого квартала.

Существенные изменения учетной политики на 2013г отсутствуют.

Основные виды деятельности ОАО "Спецкаучукремстрой" в 2012г.

- строительно-монтажные работы
- производство продукции производственно-технического назначения
- сдача помещений в аренду

2

Выпуск готовой продукции по структурным подразделениям

тыс.руб

Наименование подраз	Наименование продукции	сумма
Столярный цех	столярные изделия	617491
Механический цех	металл. изделия и конструкции	2038550
Монтажные работы		965045
ИТОГО		3621086

Выпуск готовой продукции ПТБ за 2012г

месяц	
январь	306629
февраль	386996
март	328387
апрель	91604
май	29950
июнь	144673
июль	604845
август	549023
сентябрь	295932
октябрь	293617
ноябрь	500415
декабрь	89015
	3621086

Движение Готовой продукции ПТБ по плановой себестоимости тыс.руб.

Остаток на 01.01.2012г	819816
Товар выпуск 2012г	2656040
Расход на СМР	-3368922
Остаток на 01.01.2012г	107287

Реализация работ, товаров, услуг за 2012 год составила

месяц	аренда		СМР	ТОВАРЫ	УСЛУГИ	итого
	земли	помещ				
январь	15750	272114		2205900	1191567	3685331
февраль	15750	272114			2480175	2768039
март	15750	272114		0		287864
апрель	15750	272114			1136609	1424473
май	22750	263514			0	286264
июнь	22750	263514			4697044	4983308
июль	22750	263514			0	286264
август	22750	262514	10447743			10733007
сентябрь	22750	262514			5692000	5977264
октябрь	22750	314483			993691	1330924
ноябрь	22750	328324	15750177		0	16101251
декабрь	22750	531625			773800	1328175
	0	245000	3578458	26197920	2205900	16964886
				2205900	16964886	49192164

Продукция реализовывалась на территории Татарстана.

3

Выполнено строительно-монтажных работ по объектам

Объем работ

тыс.руб 2012г

с начала строительства

Коттеджного поселка Вороновка на 45 домов	28 803	128 407
Жилого дома по ул. Курашова	125 320	503 530
Гостиничный комплекс по ул.А.Еники	1210	3 943
Свяга СОБОР	36 000	52 778
Свяга ОГРАДА	25 085	25 085
Лаишево	30	30
Пр.Победы паркинг	100	100
Усады гостин.комплекс	70	70
ИТОГО	216 618	713 943

Состав прочих доходов

тыс.руб

Экономия Застройщика	12105
срок исковой давности	249
возмещение расходов	858
Прочие	2
Реализация ОС	8000
Реализация материалов	1030
ИТОГО	22244

 **Аудэкс** для АУДИТОРСКОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Состав прочих расходов

НАЛОГ НА ЭКОЛОГИЮ	39		ГОСПОШЛИНА	231
СРО	13		% за кредит	
пени	582		Телефонные карты	66
услуги	15		ШТРАФ	129
УСЛУГИ БАНКА	215		благотворительность	1100
стоимость ОС	6330		культмас. мероприятия	60
стоимость материалов	697	18	ПРОЧИЕ	101
УБЫТКИ ПРОШЛЫХ ЛЕТ	13		Ведение реестра акцион	18
ИТОГО	7904		ИТОГО	1705
			ВСЕГО	9609

4

ДВИЖЕНИЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

Наименова	01.01.11г	ввод	выбытие	01.01.12г
Земельные	7223	300	0	7523
ОС	23076	1103	7066	17113
ОС х/способ			0	0
ИТОГО	30299	1403	7066	24636

в т.ч.

Зем.участок		300	
А/м ВАЗ		218	
А/м Газель		543	
Станок рейсмусовый		191	
Станок фрезерный		151	
Адм.здание			7066
ИТОГО		1403	7066

ЧИСТЫЕ АКТИВЫ ОБЩЕСТВА

	тыс.руб
01.01.12г	62212
01.01.13г	77742

Уставный капитал в 2012г без изменений.

Резервный капитал не изменился и составляет 243,0тыс.руб

Нематериальных активов нет.

Арендованных основных средств нет.

Резервы предстоящих расходов не создавались.

Совокупным объем энергопотребления за 2012г составил 6 778 833 руб.

 **Аудэкс** для АУДИТОРСКОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Сумма вознаграждения основному управленческому персоналу за 2012г. составила 1 217 тыс.руб.

События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют

Прекращенные обязательства отсутствуют.

Государственная помощь отсутствует.

Дебиторская задолженность общества (тыс.руб)
Кредиторская задолженность общества (тыс.руб)

01.01.13г

67997	тыс.руб.
113459	тыс.руб.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности.

СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ 69 ЧЕЛОВЕК

СРЕДНЯЯ ЗАР.ПЛАТА 11 810 руб.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

КАСЬЯН Ю.Н.

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР

Тухватуллина И.С.



Аудэкс для АУДИТОРСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ



Саморегулируемая Организация Аудиторов
Некоммерческое Партнерство
«РОССИЙСКАЯ КОЛЛЕГИЯ АУДИТОРОВ»

Действительный член
Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 833-ю

ЗАО «Аудиторско-Консалтинговая
Компания «АУДЭКС»

является членом
«РОССИЙСКОЙ КОЛЛЕГИИ АУДИТОРОВ»

в соответствии с решением
Совета РКА от 12 ноября 2009 года

Основной регистрационный номер
в Реестре аудиторов и аудиторских организаций

10205002732

Председатель Центрального Совета

А. Л. Руф

Исполнительный директор

Н.С. Мельникова

