

А У Д И Т О Р С К А Я К О М П А Н И Я
Общество с ограниченной ответственностью
«ФИНАНСИСТ-АУДИТ»

ИНН1101168964 КПП 110101001 ОГРН 1201100003114 ОРНЗ 12006283127
167000, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Коммунистическая, д.21/1
тел.(8212) 71-35-00; 24-57-38; E-mail: finansist98@mail.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
ЗА 2022г.

Акционерам ОАО
«Комиагропромтехника»
и иным пользователям

СЫКТЫВКАР
2023

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Комиагропромтехника» (ОГРН 1021100512366, дом 42, ул. Колхозная, Сыктывкар, Республика Коми, 167000), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение открытого акционерного общества «Комиагропромтехника» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается

ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было

обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, выявленных в процессе аудита, в том числе, значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторской организации
либо уполномоченное им лицо


[подпись]

Н.В.Леднева
Инициалы, фамилия

Аудиторская организация:
ООО «ФИНАНСИСТ-АУДИТ»,
ОГРН 1201100003114,
167000, Республика Коми, г.Сыктывкар,
улица Коммунистическая, дом 21/1,
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 12006283127



« 20 » марта 2023 года

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2022 г.

Организация Открытое акционерное общество "Комиагропромтехника" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма _____ форма собственности
Открытое акционерное общество по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес)
167000, Республика Коми, Сыктывкар, Колхозная, д. 42

Коды		
0710001		
31	12	2022
12886747		
1101300323		
46.90		
47	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО "Финансист-Аудит"

ИНН 1101168964 ОГРН / ОГРНИП 1201100003114

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
			-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
			-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
	Основные средства	1150	2637	1793	1790
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	2637	1793	1790
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-

			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10835	10835	10835
	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	423	237	67
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу I	1100	13895	12866	12692
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19	6	6
	в том числе:				
	Материалы	12101	19	6	6
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	228	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	228	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
			-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	305	264	717
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	29	32	9
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	231	197	431
	Расчеты по налогам и сборам	12303	28	23	264
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	17	10	12
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	-	1	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1360	3700	4100
	в том числе:				

	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	1360	3700	4100
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
			-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22	31	24
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	22	31	24
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
			-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	-	2
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	2	-	2
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1937	4002	4849
	БАЛАНС	1600	15832	16868	17541

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	73	73	73
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	4	4	4
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	4	4	4
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15622	16584	17298
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	15698	16660	17374
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-

	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	98	137	103
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	11	14	7
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	59	59	57
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	8	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4	18	4
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	23	38	35
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	-
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
			-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	36	71	64
	в том числе:				
			-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
	Итого по разделу V	1500	134	208	167
	БАЛАНС	1700	15832	16868	17541

Руководитель

(подпись)

Ермолин Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

03 Марта 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Открытое акционерное общество "Комиагропромтехника" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма _____ форма собственности

Открытое акционерное общество по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
12886747		
1101300323		
46.90		
47	16	
384		

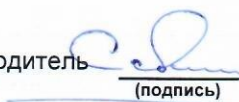
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	471	482
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	471	482
	в том числе:			
			-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	в том числе:			
			-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	-	-
	в том числе:			
			-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	в том числе:			
			-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	471	482
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	471	482
	в том числе:			
			-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	в том числе:			
			-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	в том числе:			
			-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	в том числе:			
			-	-
	Управленческие расходы	2220	-1163	-790
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-1163	-790
	в том числе:			
			-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	в том числе:			
			-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-692	-308
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	-692	-308

	в том числе:		-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	в том числе:		-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	304	172
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	304	172
			-	-
	Прочие расходы	2350	-760	-748
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-

	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-20	-205
	Прочие внереализационные расходы	23516	-740	-484
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-59
			-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-1148	-884
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	-1148	-884
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Налог на прибыль	2410	186	171
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
			-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-962	-713

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	в том числе:		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	в том числе:		-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	в том числе:		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-962	-713
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Ермолин Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

03 Марта 2023 г.



**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Комиагропромтехника"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля
Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
Открытое акционерное общество
Единица измерения _____ тыс руб

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по _____
ОКВЭД 2 _____
по _____
ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

К О Д Ы		
0710004		
31	12	2022
12886747		
1101300323		
46.90		
47	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2020 г.	3100	73	-	-	4	17298	17375
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(714)	(714)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(714)	(714)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2021 г.	3200	73	-	-	4	16584	16661
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(962)	(962)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(962)	(962)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2022 г.	3300	73	-	-	4	15622	15699

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 Декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	17374	(714)	-	16660
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	17298	(714)	-	16584
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	17298	(714)	-	16584
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	17298	(714)	-	16584

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	15698	16660	17374

Руководитель

(подпись)

Ермолин Сергей Борисович

(расшифровка подписи)



03 Марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.**

К О Д Ы		
0710005		
31	12	2022
12886747		
1101300323		
46.90		
47	16	
384		

Организация Открытое акционерное общество "Комиагропромтехника" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля по ОКВЭД 2 _____
 Организационно - правовая форма _____ форма собственности _____ по ОКОПФ /ОКФС _____
 Открытое акционерное общество _____
 Единица измерения тыс руб по ОКЕИ _____

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2022 г. ¹	За Январь - Декабрь 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	22030	40671
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	554	574
прочие поступления	4119	21476	40097
Платежи - всего	4120	(22039)	(40664)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2103)	(438)
в связи с оплатой труда работников	4122	(666)	(423)
прочие платежи	4129	(19270)	(39803)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(9)	7

Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(9)	7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	31	24
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	22	31
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель Ермолин Сергей Борисович
 (подпись) (расшифровка подписи)



03 Марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Начислено амортизации	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	
						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			Первоначальная стоимость			Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	3а 2022 г.	1986	741	1138	-	-	-	270	-	-	3124	1011
	5210	3а 2021 г.	2780	904	89	38	38	38	86	-	-	2830	1037
	5201	3а 2022 г.	1986	741	1138	-	-	-	270	-	-	3124	1011
	5211	3а 2021 г.	2780	904	89	38	38	38	86	-	-	2830	1037
	5220	3а 2022 г.	844	296	-	-	25	25	-	-	-	844	321
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	3а 2022 г.	844	296	-	-	25	25	-	-	-	844	321
	5231	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	3а 2022 г.	-	-	-	-	-
	5250	3а 2021 г.	-	-	-	-	-

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 2022 г.	3а 2021 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

Руководитель Ермолин Сергей Борисович
(подпись) (расшифровка подписи)

03 Марта 2023 г.



3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода	
			На начало года	Поступило	Выбыло (погашено)	Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	3а 2022 г.	10835	-	-	-	-	10835	-
	5311	3а 2021 г.	10835	-	-	-	-	10835	-
в том числе:	5302	3а 2022 г.	10835	-	-	-	-	10835	-
	5312	3а 2021 г.	10835	-	-	-	-	10835	-
Краткосрочные - всего	5305	3а 2022 г.	3700	-	2340	-	-	1360	-
	5315	3а 2021 г.	4100	-	400	-	-	3700	-
в том числе:	5306	3а 2022 г.	3700	-	2340	-	-	1360	-
	5316	3а 2021 г.	4100	-	400	-	-	3700	-
Финансовых вложений - Итого	5300	3а 2022 г.	14535	-	2340	-	-	12195	-
	5310	3а 2021 г.	14935	-	400	-	-	14535	-

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель Ермолин Сергей Борисович
(подпись) (расшифровка подписи)

03 Марта 2023 г.



4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Выбыло			Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего в том числе:	5400	3а 2022 г.	6	-	333	320	-	-	-	X	19	-
	5420	3а 2021 г.	6	-	-	-	-	-	-	X	6	-
	5401	3а 2022 г.	6	-	333	320	-	-	-	-	19	-
	5421	3а 2021 г.	6	-	-	-	-	-	-	-	6	-

4.2 Запасы в залого

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залого по договору - всего	5445	-	-	-

Руководитель _____
 Ермолин Сергей
 Борисович

(подпись) _____
 (расшифровка подписи)

03 Марта 2023 г.



7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	71	98	90	43	36
в том числе:						
резерв отпусков	5701	71	98	90	43	36

Руководитель _____
 (подпись)
 Ермолин Сергей
 Борисович
 (расшифровка подписи)

03 Марта 2023 г.



6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 2022 г.	3а 2021 г.
Материальные затраты	5610	20	51
Расходы на оплату труда	5620	586	441
Отчисления на социальные нужды	5630	130	132
Амортизация	5640	294	86
Прочие затраты	5650	153	81
Итого по элементам	5660	1163	790
Изменение остатков (прирост(-)): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение(+)): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1163	790

Руководитель Ермолин Сергей Борисович
(подпись) (расшифровка подписи)

03 Марта 2023 г.



Расчет стоимости чистых активов

Открытое акционерное общество "Комиагропромтехника"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	2637123	1793295	1790164
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	10835179	10835179	10835179
Отложенные налоговые активы	1180	422986	237407	66555
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	19379	6389	6389
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	227650	-	-
Дебиторская задолженность *	1230	305350	264333	716655
Финансовые вложения краткосрочные	1240	1360000	3700000	4100000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22462	31420	23649
Прочие оборотные активы	1260	1723	-	2151
ИТОГО активы	-	15831853	16868023	17540742
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	97637	136826	102969
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	36028	71177	63811
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	133666	208004	166780
Стоимость чистых активов	-	15698187	16660019	17373962

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Руководитель

Ермолин Сергей Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

03 Марта 2023 г.



**Текстовые пояснения
к бухгалтерской отчетности ОАО «Комиагропромтехника»
за 2022 год**

Сыктывкар

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование юридического лица:

Открытое акционерное общество «Комиагропромтехника».

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

ОАО «Комиагропромтехника».

Адрес (место нахождения) юридического лица:

Место нахождения: 167000, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Колхозная, д.42;

Почтовый адрес: 167000, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Колхозная, д.42;

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа:

167000, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Колхозная, д.42;

Телефон: (8212) 24-20-61;

Адрес страницы в сети Интернет: <http://disclosure.1prime.ru/portal/Default.aspx?emld=1101300323>

Сведения об образовании юридического лица:

ОАО «Комиагропромтехника» зарегистрировано Администрацией г.Сыктывкара 21 января 1993г №1/65 параграф 91, основной государственный регистрационный номер 1021100512366, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 11 № 000238674

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **1101300323**

Код причины постановки на учет (КПП): **110101001**

Правовое положение ОАО «Комиагропромтехника», порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности акционеров ОАО «Комиагропромтехника» определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об акционерных обществах», прочими Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность ОАО «Комиагропромтехника» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Акционерный капитал

Уставный капитал ОАО «Комиагропромтехника» (далее – Общество) составляет 72679,00 (Семьдесят две тысячи шестьсот семьдесят девять) рублей.

Обществом размещены обыкновенные именные бездокументарные акции в количестве 72679 (Семьдесят две тысячи шестьсот семьдесят девять) штук номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая.

Структура акционерного капитала

Наименование организации	Ед.изм.	Всего акций	В том числе:		Доля в уставном капитале
			привилегированных	обыкновенных	
Уставный капитал, всего	шт.	72679	0	72679	100%
в том числе:					
ООО «Визингасельхозтехника»	шт.	954	0	954	1,31%
ООО «Пищеагроснаб»	шт.	1474	0	1474	2,03%
ООО «Сыктывкарсельхозмонтаж»	шт.	1137	0	1137	1,56%
ООО «Сыктывкарская сельхозтехника»	шт.	17625	0	17625	24,25%
ООО «Эжваагропромснаб»	шт.	7934	0	7934	10,92%
ОАО «Росагроснаб»	шт.	41	0	41	0,06%
ООО «Агрохим»	шт.	5965	0	5965	8,21%

ООО «Ижмаагротранс»	шт.	2369	0	2369	3,26%
ООО «Сельхозкомплект»	шт.	6	0	6	0,01%
Физические лица	шт.	35174	0	35174	48,39%

Сведения о регистраторе

Держателем реестра Общества является Регистратор, с которым заключается договор на ведение и хранение реестра акционеров. Утверждение Регистратора Общества, условий договора с ним, а также расторжение договора входит в компетенцию Совета директоров.

Решением Общего годового собрания акционеров (протокол № 1 от 25.05.2012 г) утвержден Регистратор - Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.», осуществляющий ведение и хранение реестра владельцев именных эмиссионных ценных бумаг ОАО «Комиагропромтехника» на основании договора №3242 от 02 апреля 2008 года.

Лицензия на осуществление деятельности по ведению Реестра № 10-000-1-00264 от 13.12.2002 г. выдана Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг без ограничения срока действия.

Полное фирменное наименование:

Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.»

Сокращенное фирменное наименование:

АО «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.»

Почтовый адрес: 107996, г. Москва, ул.Стромынка, д.18, корп.13

Место нахождения подразделения: 167000, Республика Коми, г.Сыктывкар, пр-т. Бумажников, д.2,

Телефон: (495) 7807363

Факс: (495) 7807367

Телефон подразделения в Сыктывкаре (8212) 29-31-80

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для ОАО «Комиагропромтехника», является деятельность прочая оптовая торговля (ОКВЭД 51.70).

ОАО «Комиагропромтехника» ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

Общество имеет дочерние и зависимые общества на территории Российской Федерации, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации:

№ п/п	Наименование дочернего общества	Адрес (место нахождения) юридического лица	
1	ООО «Агрохим»	167983, Россия, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.4-ая Промышленная, д.80	Выделено на отдельный баланс
2	ООО «Визингасельхозтехника»	168100, Россия, Республика Коми, Сысольский район, с.Визинга, ул.Оплеснина, д.33	Выделено на отдельный баланс
3	ООО «Ижмаагротранс»	169470, Россия, Республика Коми, Ижемский район, Щельяюр, ул.Дорожная, д.1а	Выделено на отдельный баланс
4	ООО «Печораагроснаб»	169600, Россия, Республика Коми, г.Печора, Транспортный проезд, д.2	Выделено на отдельный баланс
5	ООО «Пищеагроснаб»	167610, Россия, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Печорская, д.66	Выделено на отдельный баланс
6	ООО «Сыктывкарская сельхозтехника»	167000, Россия, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Колхозная, д.42	Выделено на отдельный

		баланс
--	--	--------

Дочерние и зависимые общества являются юридическими лицами

Списочная численность работников ОАО «Комиагропромтехника» на 31 декабря 2022 г. составила 2 человека.

Органами управления ОАО «Комиагропромтехника» являются:

Общее собрание акционеров;

Совет директоров;

Правление;

Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

В соответствии со ст. 7 Устава ОАО «Комиагропромтехника» высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров. Вопросы, относящиеся к компетенции Общего собрания акционеров, определены в ст. 10, п. 7.3 Устава ОАО «Комиагропромтехника».

Состав и количество Совета директоров избран и утвержден собранием акционеров ОАО «Комиагропромтехника» (Протокол от 23 августа 2022 года) в количестве 7 (Семь) человек.

Порядок деятельности и проведения заседаний Совета директоров ОАО «Комиагропромтехника» регулируется Положением о Совете директоров ОАО «Комиагропромтехника».

В соответствии с данным Положением и Уставом Общества Совет директоров осуществляет:

- общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» к исключительной компетенции Общего собрания акционеров;
- контроль исполнения решений общих собраний акционеров и обеспечения прав акционеров в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Вопросы, относящиеся к компетенции Совета директоров, определены п.8.2. Устава ОАО «Комиагропромтехника».

Вопросы, относящиеся к компетенции Правления, определены п.9.1. Устава ОАО «Комиагропромтехника».

Лица, входящие в состав органов управления ОАО «Комиагропромтехника»

Совет Директоров

Председатель Совета директоров ОАО «Комиагропромтехника»

Попов Сергей Николаевич (1955 г.р.)

Члены Совета директоров ОАО «Комиагропромтехника»

Ермолин Сергей Борисович (1976 г.р.)

2013 г. – наст.вр. – генеральный директор ОАО «Комиагропромтехника»

Попов Александр Капитонович (1957 г.р.)

2003 г. – наст.вр. – директор ООО «Пищеагроснаб»;

Канев Валентин Николаевич (1959 г.р.)

1999 г. – наст.вр. – директор ООО «Ижмаагротранс»;

Безруков Виктор Павлович (1947 г.р.)

Попов Виталий Сергеевич (1980 г.р.)

Июнь 2016г.- наст.время – директор ООО «Сыктывкарская сельхозтехника»

Исупов Валерий Витальевич (1965 г.р.)

май 2013 г. – по наст. вр. – директор ООО «Визингасельхозтехника»

Правление**Председатель Правления**

Ермолин Сергей Борисович (1976 г.р.)

2013 г. – наст.вр. – генеральный директор ОАО «Комиагропромтехника»

Члены Правления

Тимощенко Ольга Сергеевна(1969 г.р.)

2013 г. – наст.вр - главный бухгалтер ООО «Сыктывкарская сельхозтехника»

Пятков Валерий Егорович(1979 г.р.)

2001 г. – наст.вр. – главный инженер ООО «Пищеагроснаб»;

Единоличный исполнительный орган – (Генеральный директор)

В соответствии с п. 10.9 Устава Общества Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями Общего собрания акционеров и Совета директоров, принятыми в соответствии с их компетенцией.

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством, Уставом и решениями Совета директоров Общества. Вопросы, относящиеся к компетенции Генерального директора, определены ст. 10 Устава ОАО «Комиагропромтехника».

Полный текст Устава Общества размещен на сайте по адресу:
<http://disclosure.1prime.ru/portal/Default.aspx?emld=1101300323>

Ермолин Сергей Борисович избран Генеральным директором Общества решением общего собрания акционеров от 26.05.2016г. протокол №1. Трудовой договор от 26.05.2016 продлен с Генеральным директором сроком на три года(протокол № 3 от 29.06.2022.).

Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров. Порядок деятельности и проведения заседаний Ревизионной комиссии ОАО «Комиагропромтехника» регулируется Положением о Ревизионной комиссии ОАО «Комиагропромтехника», а также Уставом Общества.

В соответствии с данным Положением и Уставом Общества Ревизионная комиссия:

- является постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, его обособленных подразделений, должностных лиц органов управления Общества и структурных подразделений аппарата управления Общества на предмет соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и внутренним документам Общества;
- Действует в интересах акционеров Общества и в своей деятельности подотчетна Общему собранию акционеров Общества;
- При осуществлении своей деятельности независима от должностных лиц органов управления Общества и должностных лиц структурных подразделений аппарата управления Общества;
- В своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, Положением и другими внутренними документами Общества, утвержденными Общим собранием акционеров Общества.

Вопросы, относящиеся к компетенции Ревизионной комиссии, определены ст. 11 Устава ОАО «Комиагропромтехника».

С полным текстом Положения о Ревизионной комиссии ОАО «Комиагропромтехника» можно ознакомиться по месту нахождения исполнительного органа Общества.

Состав Ревизионной комиссии ОАО «Комиагропромтехника»

Состав ревизионной комиссии избран Общим собранием акционеров ОАО «Комиагропромтехника».

Елифановская Татьяна Васильевна(1963 г.р.)

- наст.вр.- главный бухгалтер ООО «Пищеагроснаб»

Безрукова Галина Феодосиевна(1958 г.р.)

Белова Лариса Анатольевна(1962 г.р.)

– наст.вр - заместитель главного бухгалтера ООО «Агрохим»

Сведения об аудиторе

Полное фирменное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Финансист-Аудит»;

Сокращенное фирменное наименование:

ООО «Финансист-Аудит»;

ИНН 1101168963

ОГРН 1201100003114

ОПНЗ 12006283127

Место нахождения: 167000, РК, г.Сыктывкар, ул.Коммунистическая, д. 21/1

Почтовый адрес: 167000, РК, г.Сыктывкар, ул. .Коммунистическая, д. 21/1

2. Учетная политика

Учетная политика по бухгалтерскому учету открытого акционерного общества «Комиагропромтехника» (далее – Учетная политика), утвержденная приказом Общества № 5 от 31.12.2021 г, разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Бухгалтерская отчетность ОАО «Комиагропромтехника» составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 06.12.2011г. № 402-ФЗ “О бухгалтерском учете” и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

Основные средства

В составе основных средств отражены здания, сооружения, оборудование, транспортные средства, вычислительная техника, оргтехника и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, используемые для управленческих нужд ОАО «Комиагропромтехника».

В составе инвестиционной недвижимости выделены основные средства и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, способные приносить экономические выгоды.

Объекты, стоимостью не более 100 000 руб. за единицу, списываются на себестоимость по мере отпуска в эксплуатацию.

Затраты на проведение всех видов ремонта включены в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода. Учет затрат на ремонт основных средств осуществляется по мере осуществления ремонта. Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создавался.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Доходных вложений в материальные ценности Общество в 2022 году не имело.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Активы принимаемые к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, но не более 100 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации организован надлежащий контроль за их движением.

Определение фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, осуществляется по средней себестоимости.

Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные ОАО «Комиагропромтехника» в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым относятся.

Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между ОАО «Комиагропромтехника» и покупателями и заказчиками.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

В 2022 г. восстановлен резерв по сомнительным долгам по ООО "Печораагроснаб" в сумме 158 000 рублей в связи с непризнанием этого долга сомнительным, а также списан за счет резерва долг ООО "Северные Лесоматериалы 11" в сумме 6 759,70 в связи с истечением срока исковой давности

Уставный, добавочный и резервный капиталы

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных акций, приобретенных акционерами.

В 2022 году резервный капитал не создавался.

Информация о дивидендах раскрывается в отчетности как события после отчетной даты.

Займы и кредиты

В отчетности ОАО «Комиагропромтехника» нет задолженности по кредитам и займам.

Налоги и налогообложение

Расчеты по налогу на добавленную стоимость:

В целях налогообложения для ОАО «Комиагропромтехника» моментом определения налоговой базы по налогу на добавленную стоимость (далее – НДС) является наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) день отгрузки (передачи) товара (выполненных работ, оказанных услуг), имущественных прав;
- 2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

На день отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) или на день передачи имущественных прав в счет поступившей ранее оплаты, частичной оплаты также возникает момент определения налоговой базы.

Расчеты по налогу на прибыль

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль ОАО «Комиагропромтехника» использует метод начисления.

Текущим налогом на прибыль признается налог для целей налогообложения, рассчитанный в соответствии с требованиями 25 главы Налогового Кодекса Российской Федерации.

Текущий налог на прибыль признается в отчетности в качестве обязательства перед бюджетом, равного неоплаченной величине налога на прибыль.

Организация применяет ПБУ 18/02, формируя разницы между бухгалтерским и налоговым учетом. Постоянная разница между бухгалтерским и налоговым учетом составляет 219 512,89.

Признание доходов

Доходы ОАО «Комиагропромтехника» подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы. Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Признание расходов

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности сформированы в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности.

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности (пункт 6 ПБУ 10/99).

В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы на пенсионное обеспечение

Социальные отчисления осуществляются путем уплаты страховых взносов, рассчитываемого ОАО «Комиагропромтехника», применяемой к сумме оплаты труда и иных вознаграждений каждого работника. Взносы относятся на текущие расходы по мере начисления.

Инвентаризация имущества и обязательств

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них устанавливаются распоряжением Генерального директора ОАО «Комиагропромтехника».

3. Анализ и оценка структуры баланса и динамика прибыли**Анализ и оценка структуры баланса**

Структура баланса характеризуется следующими показателями:

	31.12.2021	31.12.2022
Коэффициент абсолютной ликвидности	17,94	16,4
Коэффициент покрытия или текущей ликвидности	19,24	14,46
Соотношение собственных и заемных средств (коэффициент)	0	0
Коэффициент автономии (финансовой зависимости)	0,98	0,99
Коэффициент маневренности собственного капитала	1,23	1,11
Рентабельность продаж, %	0	0
Чистые активы	16660	15698

Коэффициент абсолютной ликвидности:

$(КФВ + ДС) : КО$, где

КФВ – краткосрочные финансовые вложения (строка 1240 бухгалтерского баланса);

ДС – денежные средства (строка 1250 бухгалтерского баланса);

КО – величина краткосрочных обязательств (строка 1500 бухгалтерского баланса).

Коэффициент покрытия текущей ликвидности

ОА : КО, где

ОА – сумма оборотных активов (строка 1200 бухгалтерского баланса)

КО – величина краткосрочных обязательств (строка 1500 бухгалтерского баланса).

Соотношение собственных и заемных средств

СК : КЗ, где

СК – собственный капитал (строка 1300 бухгалтерского баланса)

КЗ – сумма долгосрочных (строка 1410 бухгалтерского баланса) и краткосрочных обязательств (строка 1510 бухгалтерского баланса).

Коэффициент автономии (финансовой зависимости)

СК : А где

СК – собственный капитал (строка 1300 бухгалтерского баланса)

А – сумма актива баланса (строка 1600 бухгалтерского баланса).

Коэффициент маневренности собственного капитала

(СК – ВНА) : СК+1, где

СК – собственный капитал (строка 1300 бухгалтерского баланса)

ВНА – сумма внеоборотных активов (1100 бухгалтерского баланса).

Рентабельность продаж, %

(П : В) x 100, где

П – прибыль от продаж (строка 2200 Отчета о прибылях и убытках)

В – выручка от продаж (строка 2110 Отчета о прибылях и убытках)

Рентабельность продаж рассчитана как отношение прибыли от продаж (статья 2200 отчета о прибылях и убытках) в выручке от продаж (статья 2110 отчета о прибылях и убытках).

Чистые активы

Чистые активы рассчитаны в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденном приказом Минфина России от 28.08.2014г. №84Н «Об утверждении порядка определения стоимости чистых активов».

4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

4.1. Основные средства (статья 1150 Баланса)

В 2022 году переоценка основных средств не проводилась.

Изменение стоимости основных средств:

	2021 год	2022 год
Стоимость основных средств на начало отчетного года	1790 164	1793296
Увеличение стоимости основных средств, всего		
в том числе за счет:		
взнос в уставный капитал объектов	-	-
поступило новых объектов, в том числе земельный участок	88875	1138250
перемещение между филиалами (подразделениями) Общества	-	-
прочее	-	-
Уменьшение (выбытие) стоимости основных средств, всего	85743	294422
в том числе за счет:		
продажи основных средств	-	-
списания основных средств	-	-
перемещение между филиалами (подразделениями) Общества	-	-
начисленная амортизация за период	85743	294422

прочее	-	-
Итого изменение стоимости основных средств	1793296	2637124

4.2. Долгосрочные финансовые вложения (инвестиции в дочерние и прочие общества) (строка 1170 Баланса)

На 31.12.2022 года финансовые вложения состоят:

ООО «Агрохим» - 3292000,00 рублей;

ООО «Визингасельхозтехника» - 933241,77 рублей;

ООО «Ижмаагротранс» - 414698,00 рублей;

ООО «Печораагроснаб» - 1305000,00 рублей;

ООО «Пищеагроснаб» - 954339,48 рублей;

ОАО «Росагроснаб» - 41133,00 рублей;

ООО «Сыктывкарская сельхозтехника» - 3935900,00 рублей.

На 31.12.2022. создан резерв под обесценивание финансовых вложений в сумме 41133,00(ОАО «Росагроснаб»)

4.3. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (строка 1240 Баланса)

Финансовые вложения ОАО «Комиагропромтехника» отражаемые по строке 1240 Баланса на конец 2022 года составляют:

Депозитный счет ПАО "Сбербанк" 1 360 000,00

4.4. Запасы (Строка 1210 Баланса)

Структура сырья, материалов и других аналогичных ценностей (строка 1210 Баланса):

	На 31.12.2021	На 31.12.2022
Сырье и материалы, всего, в т.ч.	-	-
топливо	6	6
прочие	-	13
Затраты в незавершенном производстве	-	-
Готовая продукция и товары для перепродажи	-	-
Товары	-	-
ИТОГО:	6	19

4.5. Краткосрочная дебиторская задолженность покупателей и заказчиков (строка 1230 Баланса), тыс.руб.:

	На 31.12.2021	На 31.12.2022
Поставщики и подрядчики	32	29
Покупатели и заказчики	197	231
Авансы, выданные прочим организациям	-	-
Расчеты по налогам и сборам	23	28
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	10	17
Расчеты с персоналом по оплате труда	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	-	-

Расчеты с персоналом по прочим операциям	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	-	-
Всего по строке 1230 Баланса:	264	305

4.6. Денежные средства (строка 1250 Баланса):

Остаток денежных средств на расчетном счете на 31.12.2022. составил 22462,04 рублей;

4.7. Уставный капитал (строка 1310 Баланса):

Акции Эмитента за пределами Российской Федерации не обращаются.

Акционеры	Обыкновенные акции		Привилегированные акции	
	Количество (штук)	Номинальная стоимость (руб.)	Количество (штук)	Номинальная стоимость (руб.)
Юридические лица, всего:	37505	1		
в том числе:				
ООО «Визингасельхозтехника»	954	1		
ООО «Пищеагроснаб»	1474	1		
ООО «Сыктывкарсельхозмонтаж»	1137	1		
ООО «Сыктывкарская сельхозтехника»	17625	1		
ООО «Эжваагропромснаб»	7934	1		
ОАО «Росагроснаб»	41	1		
ООО «Агрохим»	5965	1		
ООО «Ижмаагротранс»	2369	1		
ООО «Сельхозкомплект»	6	1		
Физические лица, всего:	35174	1		-
-	-	-	-	-
ИТОГО:	72679	x	x	x

Уставный капитал ОАО «Комиагропромтехника» оплачен полностью.

4.8. Распределение прибыли

Планируемое распределение прибыли (убытка) 2022 года, подлежащее утверждению на годовом общем собрании акционеров Общества, которое должно состояться в июне 2023 года:

	На 31.12.2021	На 31.12.2022
Капитал до распределения прибыли отчетного года		
Уставный капитал	73	73
Резервный капитал	4	4
Добавочный капитал	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	17298	16584
Прибыль (убыток) отчетного года	-715	-962
Итого капитал до распределения прибыли:	16660	16660
Направления распределения прибыли отчетного года		
Прибыль, направленная на формирование резервного фонда		
Прибыль, направленная на формирование специального фонда акционирования работников Общества (если его образование предусмотрено учредительными документами)	-	-

Прибыль, направленная на дивиденды	-	-
Итоги распределения прибыли отчетного года		
Капитал после распределения прибыли		
Уставный капитал	73	73
Резервный капитал	4	4
Добавочный капитал	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	17298	16584
Прибыль (убыток) отчетного года	-715	-962
Итого капитал после распределения прибыли:	16660	16660

Убыток отчетного периода составил 962 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2022 года ОАО «Комиагропромтехника» выкупленных собственных акций не имеет.

4.9. Займы и кредиты (Строка 1410; 1510 Баланса)

По состоянию на 31.12.2021 года займов нет.

4.10. Кредиторская задолженность (строка 1520 Баланса)

Сумма кредиторской задолженности ОАО «Комиагропромтехника» по строке 1520 Баланса на конец 2022 года составила 98 тыс.рублей

4.11. Расчеты с бюджетом по налогам и сборам, тыс.руб.:

	На 31.12.2021	На 31.12.2022
Расчеты по налогу на добавленную стоимость	85	48
Расчеты по налогу земельному	5	11
Расчеты по налогу на доходы физических лиц	-	-
Расчеты по налогу на прибыль	-	-
Расчеты по налогу на имущество	9	-
ИТОГО с прочими налогами и сборами:	99	59

Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов (строка 630 Баланса)

Задолженности ОАО «Комиагропромтехника» перед акционерами по выплате дивидендов на конец 2022 года нет.

4.12. Доходов будущих периодов (строка 1530 Баланса) нет.

5. Отчет о финансовых результатах

Первичная информация – операционные сегменты

Основным видом деятельности Общества в 2022 году являлось «Сдача в наем собственного недвижимого имущества».

5.1. Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), тыс.руб.:

Состав доходов	2021 год	2022 год
- выручка от реализации покупных товаров	0	0

в том числе :		
товары	0	0
- прочие виды деятельности услуги по аренде нежилого помещения	482	471
в том числе:		
- информационно-консультативные услуги	223	223
- услуги по аренде помещений	259	248
ИТОГО:	482	471

5.2. Расходы по обычным видам деятельности (элементы затрат)

Себестоимость реализованных товаров (работ, услуг) ОАО «Комиагропромтехника», тыс.руб.:

Состав расходов	2021 год	2022 год
Стоимость реализованных товаров	0	0
Затраты на оплату труда	441	566
Отчисления на социальные нужды	132	130
Амортизация основных фондов	86	294
Прочие расходы	131	173
ИТОГО:	790	1163

5.3. Прочие доходы и расходы сч.91 составляют 305 тыс. руб.

Прочие расходы сч.91,2 составляют 760 тыс.руб.

Чистая прибыль (убыток) отчетного периода

В 2022 году показатель «Убыток отчетного периода» 962 тыс.руб.

Вознаграждения и компенсации членам Совета директоров

В 2022 году вознаграждение и компенсации членам Совета директоров не выплачивались. Список членов Совета директоров приведен в разделе «Общие сведения» настоящей пояснительной записки.

6. Информация о существенных фактах

В течение 2022 года на бухгалтерскую (финансовую) отчетность организации оказали влияние события, в том числе СВО. Общество подтверждает, что выявленные события за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2022 год.

7. Информация о совершенных обществом крупных сделках

Крупных сделок Обществом в 2022 году не совершалось.

8. События после отчетной даты

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

Генеральный директор

« 03 » марта 2023 года



Ермолин С.Б.