

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
закрытого акционерного общества
«Западно-Уральский трест инженерно-строительных изысканий»
по итогам работы за 2017 год

1. Положение общества в отрасли.

В 2017 г. в ЗАО «ЗапУралТИСИЗ» объемы производства инженерных изысканий для строительства составили 19,216 млн. рублей (2016 год - 35,671 млн. рублей), что составляет около 10% рынка изыскательской продукции Республики Башкортостан (в денежном выражении). В 2017 г. средняя численность персонала составила 72 работников (2016 год - 85 работников).

2. Приоритетные направления деятельности общества

Основными направлениями деятельности Общества являются:

1 Инженерные изыскания для строительства, в т.ч.:

- 1.1 работы по выполнению инженерно-геодезических изысканий;
- 1.2 работы по выполнению инженерно-геологических изысканий;
- 1.3 работы по выполнению инженерно-гидрометеорологических изысканий;
- 1.4 работы по выполнению инженерно-экологических изысканий;
- 1.5 работы по выполнению инженерно-геотехнических изысканий;
- 1.6 работы по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений;

2 Геодезическая деятельность;

3 Картографическая деятельность;

4 Землеустроительные и кадастровые работы.

Общество имеет все установленные федеральным законодательством разрешительные документы, необходимые для выполнения названных видов деятельности:

1. СВИДЕТЕЛЬСТВО о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0140.03-2009-0278014140-И-003, выданное на основании решения Правления НП «Центризыскания» от 14.12.2011 г.
2. ЛИЦЕНЗИЯ №02-00008Ф от 16 сентября 2015 г. Министерства экономического развития Российской Федерации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии на осуществление геодезической и картографической деятельности. Срок действия лицензии: **бессрочно.**
3. СВИДЕТЕЛЬСТВО ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН» об оценке состояния измерений в лаборатории №ЦСМ РБ.ОСИ.СТ.02752(Выдано 16 июля 2015 г. Действительно до 16 июля 2018 г.)
4. СЕРТИФИКАТ СОТВЕТСТВИЯ №СДС.ТП.СМ.04277-14 выдан Закрытому акционерному обществу «Западно-Уральский трест инженерно-строительных изысканий» (ЗАО «ЗапУралТИСИЗ») органом по сертификации Обществом с ограниченной ответственностью «РусПромГрупп» (СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «ТЕХНОПРОГРЕСС») и УДОСТОВЕРЯЕТ Система Менеджмента Качества применительно к работам по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ ISO 9001-2011 (ISO 9001-2011).

5. СЕРТИФИКАТ СОТВЕТСТВИЯ №СДС.ТП.СМ.00431-11 выдан Закрытому акционерному обществу «Западно-Уральский трест инженерно-строительных изысканий» (ЗАО «ЗапУралТИСИЗ») органом по сертификации Общество с ограниченной ответственностью «РусПромГрупп» (СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «ТЕХНОПРОГРЕСС») и УДОСТОВЕРЯЕТ Система Экологического Менеджмента применительно к работам по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ Р ИСО 14001-2007 (ISO 14001-2004).
6. СЕРТИФИКАТ СОТВЕТСТВИЯ №СДС.ТП.СМ.00432-11 выдан Закрытому акционерному обществу «Западно-Уральский трест инженерно-строительных изысканий» (ЗАО «ЗапУралТИСИЗ») органом по сертификации Общество с ограниченной ответственностью «РусПромГрупп» (СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «ТЕХНОПРОГРЕСС») и УДОСТОВЕРЯЕТ Система управления охраной труда применительно к работам по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ 12.0.230-2007, OHSAS 18001:2007.

3. Отчет совета директоров о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности

3.1 Производственная деятельность общества

Производственная деятельность треста в 2017 году была направлена на выполнение инженерных изысканий для строительства.

В течение 2017 года по инженерным изысканиям составлен 81 отчет, из которых по инженерно-геодезическим изысканиям – 3, по инженерно-геологическим изысканиям - 26, по инженерно-геотехническому мониторингу - 26, по инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства - 1, по инженерно-экологическим изысканиям – 2, по лабораторным работам – 23.

Техническая политика треста направлена на повышение качества и внедрение новых технологий в области инженерных изысканий.

Технические средства, которыми располагает трест, позволяют решать практически все задачи инженерных изысканий на современном уровне.

В тресте действуют международные системы качества:

Система Менеджмента Качества применительно к работам по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ ISO 9001-2011 (ISO 9001-2011).

Система Экологического Менеджмента применительно к работам по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ Р ИСО 14001-2007 (ISO 14001-2004).

Система управления охраной труда применительно к работам по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ 12.0.230-2007, OHSAS 18001:2007.

3.2 Основные показатели финансовой деятельности общества за отчетный год.

3.2.1 Баланс ЗАО «ЗапУралТИСИЗ» за 2017 год.

АКТИВ	Код стр.	На начало года	На конец года
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	1150	25452	24446
Финансовые вложения	1170	50	50
Отложенные налоговые активы	1180	1716	0
ИТОГО по разделу I	1100	27218	24496
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	1210	5500	7691
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0
Дебиторская задолженность	1230	23201	8052
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	422	39
Прочие оборотные активы	1260	0	0
ИТОГО по разделу II	1200	29123	15782
БАЛАНС	1600	56341	40278
ПАССИВ			
III. КАПИТАЛЫ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	1310	14	14
Переоценка внеоборотных активов	1340	3479	3479
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	893	893
Резервный капитал	1360	1	1
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20329	3991
ИТОГО по разделу III	1300	24716	8378
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Отложенные налоговые обязательства	1420	66	0
ИТОГО по разделу IV	1400	66	0
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Заемные средства	1510	4738	5238
Кредиторская задолженность	1520	25748	25362
Оценочные обязательства	1540	1073	1300
ИТОГО по разделу V	1500	31559	31900
БАЛАНС	1700	56341	40278

3.2.2 ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за 2017 г.

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Выручка	2110	19216	35671
Себестоимость продаж	2120	(17681)	(21832)
Валовая прибыль	2100	1535	13839
Управленческие расходы	2220	(12625)	(11628)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11090)	2211
Доходы от участия в других организациях	2310	3	2
Проценты к уплате	2330	(229)	(0)
Прочие доходы	2340	883	3311
Прочие расходы	2350	(3686)	(9760)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		(4236)
Текущий налог на прибыль	2410	(0)	(0)
В т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	0	1013
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	(11)
Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	(169)
Прочее	2460	(519)	0
Чистая прибыль (убыток)	2400	(14688)	(4416)
Совокупный финансовый результат периода	2500	(14688)	(4416)

Распределение прибыли и убытков.

Статья расходования	Размер средств
Нераспределённая прибыль отчетного года	(14688)
Нераспределённая прибыль на начало отчетного года	(4416)
Прибыль, направляемая на выплату дивидендов по акциям	0

Причины не выплаты годовых дивидендов: по решению совета директоров средства направляются на покрытие убытков, развитие и техническое перевооружение предприятия, пополнение оборотных средств с целью своевременной выплаты заработной платы работникам предприятия, выполнение обязательств по коллективному договору, обеспечение устойчивого функционирования общества в ближайшей и длительной перспективе.

3.2.3 Сведения о размере чистых активов общества

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2017 г.
1	Сумма чистых активов (тыс.руб.)	29132	24716	8378

Чистые активы общества на конец финансового года составили 8378 тыс. руб.

3.2.4 Сумма уплаченных обществом налогов и иных платежей и сборов в бюджет за отчётный год. Сведения о задолженности общества по уплате налогов и иных платежей и сборов.

Показатель	Начислено за год	Уплачено за год	Задолженность по уплате
Подоходный налог			
Налог на			
Налог на имущество			
Транспортный налог			
Налог на землю			
Плата за пользование водными объектами и за загрязнение окружающей природной среды			
Всего:			

3.2.5 Социальные показатели

№ п/п	Наименование показателя	За отчётный год	За предыдущий год
1	Среднесписочная численность работников (чел.)	72	85
2	Затраты на оплату труда (тыс.руб.)	16822	18151
3	Средняя заработная плата работников в год/мес. (руб.)	233639/19470	213541/17795
4	Отчисления на социальные нужды: (т.р.)	4999	5428

3.2.6 Затраты на производство (по элементам затрат)

Наименование показателя	код	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Материальные затраты	5610	5206	5634
Расходы на оплату труда	5620	16822	18151
Отчисления на социальные нужды	5630	4999	5428
Амортизация	5640	1005	1122
Прочие затраты	5650	6133	5507
Итого по элементам затрат	5660	34165	35842
Изменение остатков(прирост [+], уменьшение [-]):	5670	3859	2382
незавершенное производство	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	30306	33460

4. Перспективы развития общества.

Дальнейшее развитие Общества связано со значительными капитальными вложениями и увеличением объема выпуска основной продукции, а также с уменьшением затрат, снижением себестоимости и дальнейшего повышения качества продукции.

В текущем году предполагается объем реализации изыскательской продукции выполнить на уровне 50 млн. руб.

Основные приоритеты руководства общества сегодня: это улучшение условий труда работников, именно с этой целью производится ремонт служебных помещений треста, приобретаются новые технические средства и внедряются современные технологии; осуществляется повышение конкурентоспособности общества на рынке изыскательской деятельности.

5. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества.

Основными факторами риска для Общества являются:

1. Мировой финансовый кризис.
2. Отраслевые риски, связанные с рынками материалов, запасных частей и ГСМ, закупаемых обществом, которые составляют существенную долю в себестоимости изыскательской продукции.
3. Макроэкономические риски

Макроэкономические риски – это риски, связанные с несовершенством системы налогообложения и государственных гарантий, снижением деловой активности в национальной экономике, нестабильностью ситуации на финансовых и товарных рынках, инфляция, изменение банковских процентов, налоговых ставок.

4. Финансовые риски: в связи с отсутствием в настоящее время справедливой рыночной стоимости изыскательской продукции.
5. Правовые риски: связаны с отсутствием законодательных и нормативных документов, регулирующих деятельность в области инженерных изысканий для строительства.
6. Возможно также негативное влияние форс-мажорных обстоятельств общеэкономического характера.

6. Состав совета директоров общества

№ п/п	Ф.И.О. члена совета директоров	Краткие биографические данные членов совета директоров
1	Гизатуллин Юсупжан Абдулганеевич	Родился в 1946 году. Образование высшее. В ЗАО «ЗапУралТИСИЗ» работает с 1972 г. С 01.06.1995 года работает в должности заместителя генерального директора
3	Гагин Георгий Анатольевич	Родился в 1965 году. Образование среднее. В ЗАО «ЗапУралТИСИЗ» работает с 1985 г. С 01.12.1989 года работает машинистом буровой установки 4 разряда
4	Радаев Владимир Васильевич	Родился в 1946 году. Образование высшее. В ЗАО «ЗапУралТИСИЗ» работает с 1968 г. С сентября 1989 года работает в должности руководителя организации (управляющего трестом, генерального директора общества)
5	Стром Юрий Петрович	Родился в 1961 году. Образование высшее. В ЗАО «ЗапУралТИСИЗ» работает с 1988 г. С 01.07.1992 года работает в должности начальника экспедиции инженерно-геологических изысканий, с 01.05.2012 г. – в должности главного геофизика, с 01.07.2014 г. – в должности заместителя генерального директора по инженерно-геологическим и инженерно-экологическим изысканиям
6	Юсупов Ирик Мансурович	Родился в 1964 году. Образование высшее. В ЗАО «ЗапУралТИСИЗ» работает с 1990 г. С 01.06.1995 года работает в должности начальника эксплуатационно-технического отдела

7. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества.

Единоличным исполнительным органом общества является генеральный директор. В настоящее время генеральным директором назначен Радаев Владимир Васильевич.

8. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения.

Принципы корпоративного поведения в Обществе основаны на нормативно-правовой базе, включающей в себя законодательные акты Российской Федерации и внутренние документы, принятые Общим собранием акционеров и Советом директоров.

Акционеры общества обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции.

Акционеры имеют право участвовать в управлении обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе.

Акционеры не злоупотребляют предоставленными им правами.

Практика в Обществе корпоративного поведения обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одного типа (категории). Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

В Обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Практика корпоративного поведения Общества учитывает предусмотренные законодательством права заинтересованных лиц, в том числе работников общества, и поощряет активное сотрудничество общества и заинтересованных лиц в целях увеличения активов общества, стоимости акций и иных ценных бумаг общества, создания новых рабочих мест.

Для обеспечения эффективной деятельности Общества генеральный директор учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов общества, государства и муниципальных образований, на территории которых находится Общество.

Органы управления Общества содействуют заинтересованности работников Общества в эффективной работе общества.

Практика корпоративного поведения Общества обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

9. Иная информация, предусмотренная уставом общества или иным внутренним документом общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности общества, уставом общества и иными внутренними документами не предусмотрена.

Генеральный директор



В.В.Радаев