Открытое акционерное общество
«Орловская коммерческо-производственная компания»
ОАО «Орелглавснаб»

ИНН 5753003560, ОКОНХ 80200, ОКПО 04856945 р/с 40702810109100000624 в ОАО АКБ «Авангард» г.Москва
к/с 30101810000000000201 БИК 044525201

302000, г.Орел, ул.Ленина, д.45 **тел. (4862) 76-20-70, факс (4862) 76-37-02**

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
о деятельности ОАО «Орелглавснаб» в 2013 году

Утвержден Советом директоров
ОАО «Орелглавснаб»
Протокол от 02 июня 2014 г.

1. **Сведения об обществе:**

1.1.Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Орловская коммерческо-производственная компания»
Сокращенное фирменное наименование: ОАО «Орелглавснаб»

1.2.Место нахождения: РФ, г.Орел, ул.Ленина, д.45
Почтовый адрес: 302028, РФ, г.Орел, ул.Ленина, д.45

1.3.Дата государственной регистрации общества: 25.06.1996г.
Регистрационный номер: 199 Серия С

1.4.Сведения об уставном капитале:
1.4.1. Уставный капитал общества составляет 28 740 рублей
1.4.2. Уставный капитал разделен на 28 740 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 рубль

1.5.Информация об аудиторе общества в 2013 году:
Полное фирменное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Контакт» (ОГРН 1025700832453)
Место нахождения аудитора: 302004, г.Орел, ул. Русанова, д.48б, К 9.

1.6.Информация о реестродержателе общества в 2013 г.:
Специализированный регистратор – Закрытое акционерное общество «Индустрия-Реестр» филиал в г. Орле
Место нахождения филиала: РФ, г. Орел, ул. Максима Горького, д.112.
Почтовый адрес филиала: 3020240, РФ, г. Орел, ул. Максима Горького, д.112.
Официальный сайт реестродержателя: www.industria-reestr.ru
ЗАО «Индустрия-Реестр» имеет лицензию Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг РФ №10-000-1-00296 от 11.02.2004г., является членом Профессиональной ассоциации регистраторов, трансфер-агентов и депозитариев (ПАРТАД).

1.7.Печатный орган, в котором публикуется информация общества: Орловская областная газета «Орловская правда».

1.8.Сведения о дочерних и зависимых организациях общества, об участии общества в других юридических лицах:
Дочернее общество – Общество с ограниченной ответственностью «Орелглавснаб-Инвест»
место нахождения – РФ, г.Орел, ул.Ленина, д.45
уставный капитал – 10 000 рублей
доля ОАО «Орелглавснаб» в уставном капитале – 100%
единоличный исполнительный орган – генеральный директор Катиков Роман Игоревич
Дочернее общество – Общество с ограниченной ответственностью «Гном ОАО «Орелглавснаб»:
– место нахождения – Курская область, г.Железногорск, Детский переулок, Торговый Дом «Матис»

- уставный капитал – 10 000 рублей;
- доля ОАО «Орелглавснаб» в уставном капитале – 100%

Дочерние общества в 2013 году деятельность не осуществляли.

2. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА:

2.1.Отрасль деятельности общества в 2013 году:

Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества (ОКВЭД 70.20.2)

2.2.Положение общества в отрасли:

За 2013 год положение общества в отрасли не изменилось. Общество осуществляет деятельность в пределах Орловской области.

2.3.Приоритетными направлениями деятельности являются:

Укрепление финансовой стабильности общества.

Выход общества на получение прибыли от хозяйственной деятельности.

2.4.Отчет Совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности:

В целях оптимизации налогообложения общество в 2012 году продолжило осуществление бухгалтерского учета в рамках осуществления упрощенной системы налогообложения.

2.5.Перспективы развития общества:

Как и в предшествующие годы организация испытывает трудности на рынке представляемых ей услуг ввиду высокой конкурентности среды. Также сказываются негативные влияния финансового кризиса экономики. В целях повышения эффективности деятельности в сложившихся условиях ОАО "Орелглавснаб" продолжает осуществляться: оптимизация структуры управления, совершенствуется система управленческой отчетности, привлечение новых арендаторов, сокращение расходов.

2.6.Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества:

Основным фактором риска является возможность изменения налогового законодательства Российской Федерации.

3. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА:

Решения о выплате дивидендов по акциям обществом по результатам деятельности в предыдущие годы не принималось. Дивиденды по акциям не начислялись и не выплачивались.

4. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ, СОВЕРШЕННЫЕ ОБЩЕСТВОМ В 2013 ГОДУ:

В отчетном году обществом не совершалось крупных сделок.

5. СДЕЛКИ ОБЩЕСТВА В 2013 ГОДУ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ:

В отчетном году обществом не совершалось сделок, в совершении которых имелась заинтересованность.

6. СВЕДЕНИЯ О СОВЕТЕ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА В 2013 ГОДУ:

На внеочередном общем собрании акционеров 12 декабря 2012 года был избран Совет директоров ОАО «Орелглавснаб», действовавший до 28.06.2013 года, в следующем составе:

1. Катиков Роман Игоревич - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1965. Образование - высшее. Специальность – инженер. Место работы – директор ООО «ПолиПласт».

2. Дышленко Елена Николаевна - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1966. Образование – высшее. Специальность – преподаватель французского и немецкого языков. Место работы – ГУП ОО «Орловский издательский дом», специальный корреспондент.

3. Гребенев Сергей Геннадьевич - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1966. Образование – среднее специальное. Специальность – механик. Место работы – индивидуальный предприниматель.

4. Гиренко Татьяна Владимировна - владелец 14459 обыкновенных акций ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1965. Образование - высшее. Специальность – менеджмент и юриспруденция. Место работы – генеральный директор ОАО «Орелглавснаб».

5. Мишина Нина Алексеевна - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения - 1938. Образование – средне-техническое. Специальность – техник-эксплуатационник. Пенсионер.

6. Бурковский Владимир Васильевич – не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1941. Образование - высшее. Специальность – экономист. Пенсионер.

На годовом общем собрании акционеров 28 июня 2013 года был избран Совет директоров ОАО «Орелглавснаб» в следующем составе

1. Катиков Роман Игоревич - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1965. Образование - высшее. Специальность – инженер. Место работы – директор ООО «ПолиПласт».

2. Гребенев Сергей Геннадьевич - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1966. Образование - среднее специальное. Специальность – механик. Индивидуальный предприниматель.

3. Ермаков Владимир Васильевич - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1974. Образование среднее специальное. Специальность – наладчик. Место работы – ООО «ПолиПласт», логист склада готовой продукции.

4. Гиренко Татьяна Владимировна - владелец 14459 обыкновенных акций ОАО «Орелглавснаб». Год рождения – 1965. Образование – высшее. Специальность – менеджмент и юриспруденция. Место работы – генеральный директор ОАО «Орелглавснаб».

5. Гупало Валентина Владимировна - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения - 1954. Образование – высшее. Специальность – преподаватель психологии и педагогики. Место работы – Региональная общественная приемная Председателя Партии «Единая Россия», помощник депутата Ковалева Николая Дмитриевича.

6. Бурковский Владимир Васильевич - не является акционером ОАО «Орелглавснаб». Год рождения - 1941. Образование – высшее. Специальность – экономист. Пенсионер.

Решения о выплате вознаграждения членам Совета директоров общества не принималось, вознаграждение членам Совета директоров не уплачивалось и выплате не подлежит.

7. Сведения о единоличном исполнительном органе (генеральном директоре) общества:

Единоличный исполнительный орган общества (генеральный директор) общества в 2012 году – Гиренко Татьяна Владимировна.

Вознаграждение за выполнение полномочий генерального директора ОАО «Орелглавснаб» Гиренко Т.В. в отчетном году – 34 500 рублей в месяц.

8. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения:

В своей деятельности ОАО «Орелглавснаб» старается следовать положениям Кодекса корпоративного поведения, рекомендованного к применения Распоряжением ФКЦБ РФ 421/р от 04.04.2002г.

Обществом с целью обеспечения права акционеров на участие в управлении обществом регулярно проводятся очередные собрания акционеров. Общество стремится довести информацию о проведении общих собраний акционеров до большинства акционеров общества, и обеспечить возможность их участия в собраниях.

В связи с убыточностью деятельности общества в предшествующие годы принятия решения о распределении прибыли не принималось.

Общество старается максимально производительно использовать имеющееся у него имущество.

Органы управления общества руководствуются в своей деятельности требованиями законодательства РФ. Лица, входящие в органы управления, занимают должности в организациях, не являющихся конкурентами ОАО «Орелглавснаб» и работающими в других отраслях.

Единоличный исполнительный орган общества действует в тесном сотрудничестве с советом директоров. Существенные решения выносятся им на рассмотрение совета директоров.

В связи с убыточностью деятельности общества вознаграждение членам совета директоров не выплачивалось, решения о таких выплатах не принималось.

В отчетном периоде обществом не совершались сделки, признаваемые ФЗ «Об акционерных обществах» сделками с заинтересованностью.

Общество ежегодно перед проведением годового общего собрания акционеров предоставляет акционерам возможность ознакомиться с документацией о результатах деятельности общества. Руководство общества предоставляет объективную информацию, позволяющую акционерам объективно оценивать результаты работы органов управления общества.

Общество предоставляет акционерам биографическую информацию о лицах, руководящих обществом. Данная информация позволяет акционерам принимать взвешенные и осмысленные решения об избрании тех или иных лиц в органы управления.

Общество постоянно следит за достоверностью документации о финансово-хозяйственной деятельности общества. Обществом ежегодно проводятся аудиторские проверки финансово-хозяйственной деятельности общества. С такой же целью проверки ревизионной комиссией общества. Информация о данных проверках доступна акционерам.

В своей дальнейшей деятельности общество намерено придерживаться рекомендаций, выработанных в Кодексе корпоративного поведения.

10. ОБЩИЙ РАЗМЕР ПРИБЫЛИ, ПОЛУЧЕННОЙ ОБЩЕСТВОМ В 2013 ГОДУ :

Убыток Общества в 2013 году составляет – 772 тыс. рублей.

11. ИТОГОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА В 2013 ГОДУ:

Результаты деятельности общества в 2013 г. удовлетворительны. Финансово-хозяйственное состояние общества стабильно.

Приложение:

Бухгалтерский баланс ОАО «Орелглавснаб» за 2013 год.
Отчет о финансовых результатах ОАО «Орелглавснаб» за 2013 год.
Отчет о движении денежных средств ОАО «Орелглавснаб» за 2013 год.
Отчет об изменениях капитала ОАО «Орелглавснаб» за 2013 год.
Пояснительная записка к годовому отчету ОАО «Орелглавснаб» за 2013 год.

02 апреля 2014 года

Генеральный директор _____ Гиренко Т.В.

Главный бухгалтер _____ Росовская С.А.



Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 13 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	26	02	2014
Организация ОАО "Орловская коммерческо-производственная компания"	по ОКПО	04856945		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5753003560		
Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытые акционерные общества	по ОКОПФ/ОКФС	47	16	
Единица измерения: тыс. руб. ~~(млн. руб.)~~	по ОКЕИ	384 (385)		

Местонахождение (адрес) 643, 302028, 57, Орел, Ленина, 45

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 20 13 г.[3]	На 31 декабря 20 12 г.[4]	На 31 декабря 20 11 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1150	1562	1426	1489
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	95	95	95
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	10	13	-
	Итого по разделу I	1100	1667	1534	1584
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	73	74
	в том числе: материалы		-	2	3
	товары		-	71	71
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1340	1449	1577
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	584	1290	469
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	1924	2812	2120
	БАЛАНС	1600	**3591**	**4346**	**3704**

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 20 13 г. [3]	На 31 декабря 20 12 г. [4]	На 31 декабря 20 11 г. [5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	29	29
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( )[7]	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	22960	22960	22960
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20107)	(19335)	(20304)
	Итого по разделу III	1300	2882	3654	2685
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	709	692	1019
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	709	692	1019
	БАЛАНС	1700	**3591**	**4346**	**3704**

Руководитель _____ Гиренко Т.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ Росовская С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " февраля 20 14 г.

Отчет о финансовых результатах

за год 20 13 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	26	02	2014
Организация ОАО "Орловская коммерческо-производственная компания"	по ОКПО	04856945		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5753003560		
Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытые акционерные общества	по ОКОПФ/ОКФС	47	16	
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)	по ОКЕИ	384 (385)		

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За год 20 13 г.[3]	За год 20 12 г.[4]
	Выручка [5]	2110	6949	9702
	Себестоимость продаж	2120	(7579)	(8165)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(630)	1537
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	( )	( )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(630)	1537
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340	198	35
	Прочие расходы	2350	(269)	(344)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(701)	1228
	Текущий налог на прибыль	2410	( )	( )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее (налог, упл. в связи с применением УСН, минимальный налог)	2460	(71)	(259)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(772)	969

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За год 20 13 г. [3]	За год 20 12 г. [4]
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода [6]	2500	(772)	969
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель _____ Гиренко Т.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ Росовская С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " февраля 20 14 г.

(в ред. Приказа Минфина РФ от 05.10.2011 № 124н)

Отчет о движении денежных средств
за год 20 13 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	26	02	2014
Организация ОАО "Орловская коммерческо-производственная компания"	по ОКПО	04856945		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5753003560		
Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма/форма собственности				
Открытые акционерные общества	по ОКОПФ/ОКФС	47	16	
Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть)	по ОКЕИ	384/385		

Наименование показателя	Код	За год 20 13 г.[1]	За год 20 12 г.[2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	5624	7670
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	5583	7670
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	41	
Платежи - всего	4120	(6330)	(6879)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2509)	(2285)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2708)	(2655)
процентов по долговым обязательствам	4123	( )	( )
налога на прибыль организаций	4124	( )	( )
прочие платежи	4129	(1113)	(1939)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	**4100**	(706)	791

Наименование показателя	Код	За год 20 13 г.[1]	За год 20 12 г.[2]
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	30
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		30
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	( )	( )
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( )	( )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( )	( )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( )	( )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( )	( )
прочие платежи	4229	( )	( )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	**4200**	0	30
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310		
в том числе: получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		

Наименование показателя	Код	За год 20 13 г.[1]	За год 20 12 г.[2]
Платежи - всего	4320	( )	( )
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( )	( )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( )	( )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( )	( )
прочие платежи	4329	( )	( )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	**4300**		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	**4400**	(706)	821
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	**4450**	**1290**	**469**
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	**4500**	**584**	**1290**
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	**4490**		

Руководитель _____ Гиренко Т.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ Росовская С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " февраля 20 13 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

Отчет об изменениях капитала
за 20 13 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710003
	Дата (число, месяц, год)	26 02 2014
Организация ОАО "Орловская коммерческо-производственная компания"	по ОКПО	04856945
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5753003560
Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущес	по ОКВЭД	70.20.2
Организационно-правовая форма/форма собственности		
Открытые акционерные общества	по ОКОПФ/ОКФС	47 16
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)	по ОКЕИ	384 (385)

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 11 г.[1]	3100	29	( )	22960		(20304)	2685
За 20 12 г.[2]							
Увеличение капитала - всего:	3210					969	969
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	969	969
переоценка имущества	3212	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x		x		
дополнительный выпуск акций	3214				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций	3215				x		x
реорганизация юридического лица	3216						

Форма 0710023 с. 2

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( )		( )	( )	( )	( )
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	( )	( )
переоценка имущества	3222	x	x	( )	x	( )	( )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( )	x	( )	( )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( )			x		( )
уменьшение количества акций	3225	( )			x		( )
реорганизация юридического лица	3226						( )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( )	( )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x				x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 12 г.[2]	3200	29	( )	22960		(19335)	3654
За 20 13 г.[3] Увеличение капитала - всего:	3310						0
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x		0
переоценка имущества	3312	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x		x		
дополнительный выпуск акций	3314				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций	3315				x		x
реорганизация юридического лица	3316						
Уменьшение капитала - всего:	3320	( )		( )	( )	(772)	(772)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(772)	(772)
переоценка имущества	3322	x	x	( )	x	( )	( )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( )	x	( )	( )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( )			x		( )
уменьшение количества акций	3325	( )			x		( )
реорганизация юридического лица	3326						( )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( )	( )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x				x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 20 13 г.[3]	3300	29	( )	22960		(20107)	2882

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Форма 0710023 с. 3

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 ___ г.[1]	Изменения капитала за 20 ___ г.[2]		На 31 декабря 20 ___ г.[2]
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 13 г.[3]	На 31 декабря 20 12 г.[2]	На 31 декабря 20 11 г.[1]
Чистые активы	3600	2882	3654	2685

Руководитель _____ (подпись) Гиренко Т.В. (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) Росовская С.А. (расшифровка подписи)

" 26 " февраля 20 14 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ОРЛОВСКАЯ КОММЕРЧЕСКО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ»
ОАО «ОРЕЛГЛАВСНАБ»

ИНН 5753003560, ОГРН 1025700829175, ОКОНХ 80200, ОКПО 04856945, р\с 40702810109100000624 в ОАО АКБ «Авангард» г. Москва, к\с 30101810000000000201, БИК 044525201

302028, г.Орел, ул.Ленина, д.45 **тел.(4862)76-20-70, факс (4862) 76-37-02**
E-mail Glavsnab @ valley.ru

Пояснительная записка к годовому отчету за 2013 год

1. Сведения об Обществе.

Открытое акционерное общество «Орловская коммерческо – производственная компания» зарегистрировано по адресу:
г. Орел, ул. Ленина, д.45.
Основной вид деятельности:
Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества.
Единоличным исполнительным органом ОАО «Орелглавснаб» является генеральный директор Гиренко Т.В.
Бухгалтерский учет осуществлялся бухгалтерией, главный бухгалтер Росовская С.А.
Учетная политика организации в 2013 году осуществлялась согласно приказу б/н от 25 декабря 2012 года.

Общество применяет специальный налоговый режим - упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения: доходы, уменьшенные на величину расходов. Учет доходов и расходов ведется кассовым методом на основании ст. 346.15 НК РФ, ст. 346.16 НК РФ с обязательным ведением в электронном виде книги доходов и расходов, форма и порядок которой утвержден МФ РФ.

Доход для исчисления единого налога, уплачиваемого в связи с упрощенной системой налогообложения за 2013 год составил 7136,6 тыс. рублей, расход – 7476,2 тыс. рублей. Получен убыток – 339,6 тыс. рублей. Сумма минимального налога за 2013 год составила 71366 рублей.

В 2013 году были начислены следующие налоги и отчисления в государственные внебюджетные фонды:
Транспортный налог – 7,9 тыс. руб.;
Земельный налог – 29,7 тыс. руб.;
Взносы на обязательное пенсионное страхование – 590,8 тыс. руб.;
Взносы на обязательное медицинское страхование – 137,0 тыс. руб.;
Взносы на социальное страхование – 67,4 тыс. руб.;
Страховые взносы от несчастных случаев на производстве – 13,9 тыс. руб.
Среднесписочная численность за 2013 год составила 15 человек. Начисленный фонд оплаты – 2675,6 тыс. рублей.

Расшифровка показателей бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерский баланс.

Расшифровка строки 1150 Основные средства.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило	выбыло объектов		Начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Основные средства - всего	за 2013 год	7080	(5654)	194	(851)	851	(58)	6423	(4861)
	за 2012 год	7380	(5891)		(300)	300	(63)	7080	(5654)
в том числе: здания	за 2013 год	1835	(1390)	194			(7)	2029	(1397)
	за 2012 год	1835	(1383)				(7)	1835	(1390)
сооружения	за 2013 год	3799	(2850)		(18)	18	(29)	3781	(2861)
	за 2012 год	3799	(2821)				(29)	3799	(2850)
машины и оборудование	за 2013 год	893	(872)		(579)	579	(20)	314	(313)
	за 2012 год	893	(850)				(22)	893	(872)
транспортные средства	за 2013 год	307	(301)		(36)	36	(1)	271	(266)
	за 2012 год	607	(597)		(300)	300	(4)	307	(301)
производственный и хозяйственный инвентарь	за 2013 год	246	(241)		(218)	218	(1)	28	(24)
	за 2012 год	246	(240)				(1)	246	(241)

По строке 1150 Основные средства отражены данные по балансовой стоимости основных средств. Изменение показателя на конец года по сравнению с началом года, произошло в результате начисления амортизации, списания основных средств по результатам инвентаризации, постановки на баланс неучтенных основных средств.

По строке 1170 Финансовые вложения отражены долгосрочные финансовые вложения: вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций, в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ в сумме 95,0 тыс. руб.

По строке 1190 Прочие внеоборотные активы отражены расходы, относящиеся к будущим отчетным периодам в сумме 10,0 тыс. руб.: разовый платеж за право пользования результатами интеллектуальной деятельности.

Расшифровка строки 1230 Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность, тыс. руб.	На 31 декабря 2013г.	На 31 декабря 2012г.	На 31 декабря 2011г.
Всего	1340	1449	1577
В том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	549	593	833
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	33	223	134
Расчеты по налогам и сборам	138	26	127
Прочие дебиторы	620	607	483

В составе прочей дебиторской задолженности отражена сумма беспроцентного займа 385 тыс. руб., так как в отношении таких займов не выполняется условие о доходности вложения, упомянутое в пункте 2 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».

Расшифровка строки 1520 Кредиторская задолженность.

Кредиторская задолженность, тыс. руб.	На 31 декабря 2013г.	На 31 декабря 2012г.	На 31 декабря 2011г.
Всего	709	692	1019
В том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	153	187	139
Расчеты по налогам и сборам	388	338	574
Расчеты по социальному страхованию	69	67	76
Расчеты с персоналом по оплате труда	80	90	96
Прочие кредиторы	19	10	134

Отчет о финансовых результатах.

По строке 2110 Выручка отражена выручка от сдачи помещений в аренду. За 2013 год выручка составила 6949 тыс. рублей, себестоимость 7579 тыс. рублей. За 2012 год выручка - 9702 тыс. руб., себестоимость – 8165 тыс. руб. Уменьшение выручки произошло в результате расторжения договоров аренды с крупными арендаторами.
Убыток по основному виду деятельности составил 630 тыс. рублей, уменьшение по сравнению с 2012г. (валовая прибыль- 1537 тыс. руб.) произошло в результате уменьшения выручки.

Наименование показателя	За 2013 год.	За 2012 год.
Материальные затраты	2753	3434
Расходы на оплату труда	2676	2576
Отчисления на социальные нужды	806	784
Амортизация	58	63
Прочие затраты	1286	1308
Итого по элементам	7579	8165

По строке 2340 Прочие доходы в сумме прочих доходов отражены излишки, выявленные при инвентаризации, прибыль прошлого года, выявленная в отчетном году.
По строке 2350 Прочие расходы в сумме прочих расходов отражены: плата за расчетно – кассовое обслуживание, выплата материальной помощи, оплата больничных листов за счет работодателя, списание недостач ценностей, убыток прошлого года, выявленный в текущем году, расходы, связанные с рассмотрением дел в судах и т.д.
Чистый убыток после налогообложения составил 772 тыс. рублей.

Отчет о движении денежных средств.

В соответствии с п.16 ПБУ 23/2011 по строкам 4112 Поступления арендных платежей и 4121 Платежи поставщикам отражены свернуто денежные средства, уплаченные за коммунальные услуги и полученные от арендаторов в счет возмещения этих платежей.
В сумму по строке 4122 Платежи в связи с оплатой труда работников отражены помимо сумм, выплаченных непосредственно работникам в качестве оплаты труда (2342,8 тыс. руб.):
- суммы НДФЛ, перечисленные в бюджет – 357,7 тыс. руб.;
- суммы, удержанные из оплаты труда работников, перечисленные взыскателям по исполнительным листам – 7,5 тыс. руб.

Информация об аффилированных лицах и связанных сторонах.

Состав аффилированных лиц за период с 01.01.2013г. по 28.06.2013г.

№ п/п	Наименование, фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %
1	Гиренко Татьяна Владимировна	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	50,31
		Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества	
		Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	
2	Катикова Галина Евгеньевна	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества	42,16
3	Дочернее общество с	Акционерное общество имеет право	-

	ограниченной ответственностью «Гном ОАО Орелглавснаб»	распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица	
		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	
4	Общество с ограниченной ответственностью «Орелглавснаб-Инвест»	Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица	-
		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	
5	Катиков Роман Игоревич	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-
6	Дышленко Елена Николаевна	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-
7	Гребенев Сергей Геннадьевич	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-
8	Мишина Нина Алексеевна	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-
9	Бурковский Владимир Васильевич	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-

Состав аффилированных лиц за период с 28.06.2013г. по 31.12.2013г.

№ п/п	Наименование, фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %
1	Гиренко Татьяна Владимировна	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	50,31
		Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества	
		Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	
2	Катикова Галина Евгеньевна	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций	42,29

		общества	
3	Дочернее общество с ограниченной ответственностью «Гном ОАО Орелглавснаб»	Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица	-
		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	
4	Общество с ограниченной ответственностью «Орелглавснаб-Инвест»	Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица	-
		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	
5	Катиков Роман Игоревич	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-
6	Ермаков Владимир Васильевич	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-
7	Гребенев Сергей Геннадьевич	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-
8	Гупало Валентина Владимировна	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-
9	Бурковский Владимир Васильевич	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	-

В 2013 году операций по передаче (поступлению) активов, оказанию (потреблению) услуг или возникновению (прекращению) обязательств и тд., с аффилированными лицами общества не проводилось.

Вознаграждения, выплаченные основному управленческому персоналу - лицу, осуществляющему полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества, по видам выплат:

1) краткосрочные вознаграждения:

- оплата труда за отчетный период – 355,0 тыс. руб.,
- начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды:

взносы на обязательное пенсионное страхование – 78,1 тыс. руб.;

взносы на обязательное медицинское страхование – 18,1 тыс. руб.;

взносы на социальное страхование – 10,3 тыс. руб.;

страховые взносы от несчастных случаев на производстве – 2,1 тыс. руб.

- оплата ежегодного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде – 44,8 тыс. руб.;
- начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды:

взносы на обязательное пенсионное страхование – 9,2 тыс. руб.;
взносы на обязательное медицинское страхование – 2,1 тыс. руб.;
взносы на социальное страхование – 1,2 тыс. руб.;
страховые взносы от несчастных случаев на производстве – 0,3 тыс. руб.

- оплата лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества – не производились.

Генеральный директор Гиренко Т.В.

Главный бухгалтер

Прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью на
(двадцать два) листах

подпись (ФИО)

