АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ГИПРОМЕТИЗ" ЗА 2020 ГОД

Акционерам Акционерного Общества «Гипрометиз»

Аудируемое лицо:

Полное наименование	Акционерное Общество «Гипрометиз»
Сокращенное наименование	АО «Гипрометиз»
Адрес (место нахождения)	Россия, 197101, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д.15, литер А, пом. 6-Н, оф. 408
ОГРН	1027806861818

Аудитор:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Балтийская аудиторская компания»
Сокращенное наименование	ООО «БАК»
Адрес (место нахождения)	197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 15, лит. А, пом. 6-Н, оф. 507
ОГРН	1027809230140
Членство в СРО	Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество», ОГРН 1097799010870. Свидетельство от 04 сентября 2012 года № 4805
Основной регистрационный номер записи	11206030590 в Реестре аудиторов и аудиторских организаций Минфина РФ

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного Общества «Гипрометиз» (ОГРН 1027806861818), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года;
- отчета о финансовых результатах за 2020 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Гипрометиз» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих

случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в

нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «БАК» О.А. Рудницкая

30 марта 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация **Акционерное Общество "Гипрометиз"**	по ОКПО	00188179		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7813047174		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Акционерные общества / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
643,197101,Санкт-Петербург г,,,,Каменноостровский пр-кт,15,А,6-Н, оф.408,дом,литера,помещение

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответсвенностью "Балтийская аудиторская компания"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7825131656
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027809230140

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	101 251	101 280	101 402
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	101 251	101 280	101 402
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 888	3 069	5 158
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	414	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 313	6 858	7 044
	Прочие оборотные активы	1260	2	2	-
	Итого по разделу II	1200	5 616	9 928	12 202
	БАЛАНС	1600	106 867	111 209	113 604

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	206	2	2
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 703	107 312	109 422
	Итого по разделу III	1300	103 909	107 314	109 424
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 958	3 895	4 180
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 958	3 895	4 180
	БАЛАНС	1700	106 867	111 209	113 604

Руководитель _____ **Гейдаров Олег Юсифович**
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.

Акционерное Общество САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация **Акционерное Общество "Гипрометиз"**	по ОКПО	00188179		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7813047174		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Акционерные общества / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	21 619	25 521
	Себестоимость продаж	2120	(13 154)	(16 336)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 465	9 185
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 569)	(4 084)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 896	5 101
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	34	36
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	1 458
	Прочие расходы	2350	(234)	(1 413)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 696	5 182
	Налог на прибыль	2410	(647)	(788)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(647)	(788)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 049	4 394

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 049	4 394
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Гейдаров Олег Юсифович**
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация **Акционерное Общество "Гипрометиз"**	по ОКПО	00188179		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7813047174		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	2	-	-	-	109 422	109 424
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	4 592	4 592
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	4 394	4 394
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	198	198
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(6 702)	(6 702)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(6 702)	(6 702)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	2	-	-	-	107 312	107 314
За 2020 г. Увеличение капитала - всего:	3310	204	-	-	-	2 397	2 601
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	2 397	2 397
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	204	-	-	X	X	204
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(6 006)	(6 006)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(6 006)	(6 006)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	206	-	-	-	103 703	103 909

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	109 397	4 395	(6 478)	107 314
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	109 397	4 395	(6 478)	107 314
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	27 060	4 395	(6 479)	24 976
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	27 060	4 395	(6 479)	24 976
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	103 909	107 314	109 424

Руководитель _____ Гейдаров Олег Юсифович
(подпись) (расшифровка подписи)

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

11 марта 2021 г.

2160

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация **Акционерное Общество "Гипрометиз"**	по ОКПО	00188179		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7813047174		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Акционерные общества / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	20 380	24 230
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	20 380	24 205
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	25
Платежи - всего	4120	(18 912)	(18 733)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 774)	(8 431)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8 167)	(8 287)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(446)	(509)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 525)	(1 506)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 468	5 497
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	115	151
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	115	150
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	1
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(530)	(150)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(530)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	(150)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(415)	1

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	549
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	549
Платежи - всего	4320	(4 598)	(6 233)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(4 598)	(5 727)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	(506)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(4 598)	(5 684)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 545)	(186)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 858	7 044
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 313	6 858
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Гейдаров Олег Юсифович**
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.

Акционерное Общество САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное Общество "Гипрометиз"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	101 251	101 280	101 402
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	1 888	3 069	5 158
Финансовые вложения краткосрочные	1240	414	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 313	6 858	7 044
Прочие оборотные активы	1260	2	2	-
ИТОГО активы	-	106 867	111 209	113 604
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	2 958	3 895	4 180
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	2 958	3 895	4 180
Стоимость чистых активов	-	103 909	107 314	109 424

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020г.	107 858	(6 578)	107	-	-	(137)	-	-	107 966	(6 715)
	5210	за 2019г.	107 808	(6 406)	50	-	-	(172)	-	-	107 858	(6 578)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2020г.	2 869	(2 570)	-	-	-	(43)	-	-	2 869	(2 613)
	5211	за 2019г.	2 869	(2 526)	-	-	-	(43)	-	-	2 869	(2 570)
Офисное оборудование	5202	за 2020г.	464	(421)	107	-	-	(37)	-	-	571	(457)
	5212	за 2019г.	414	(350)	50	-	-	(71)	-	-	464	(421)
Земельные участки	5203	за 2020г.	82 775	-	-	-	-	-	-	-	82 775	-
	5213	за 2019г.	82 775	-	-	-	-	-	-	-	82 775	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2020г.	50	(50)	-	-	-	-	-	-	50	(50)
	5214	за 2019г.	50	(50)	-	-	-	-	-	-	50	(50)
Здания	5205	за 2020г.	21 521	(3 425)	-	-	-	(52)	-	-	21 521	(3 476)
	5215	за 2019г.	21 521	(3 373)	-	-	-	(52)	-	-	21 521	(3 425)
Сооружения	5206	за 2020г.	179	(113)	-	-	-	(5)	-	-	179	(119)
	5216	за 2019г.	179	(108)	-	-	-	(5)	-	-	179	(113)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	-	107	-	(107)	-
	5250	за 2019г.	-	50	-	(50)	-
в том числе: Ноутбук Lenovo IdeaPad	5241	за 2020г.	-	52	-	(52)	-
	5251	за 2019г.	-	-	-	-	-
Смартфон Самсунг S20	5242	за 2020г.	-	55	-	(55)	-
	5252	за 2019г.	-	-	-	-	-
Смартфон Самсунг Гелакси	5243	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2019г.	-	50	-	(50)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____ Гейдаров Олег Юсифович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

0108

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020г.	840	-	530	(379)	(44)	48	-	991	4
	5315	за 2019г.	1 055	-	150	(355)	(35)	25	-	840	-
в том числе:	5306	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020г.	840	-	530	(379)	(44)	48	-	991	4
	5310	за 2019г.	1 055	-	150	(355)	(35)	25	-	840	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ Гейдаров Олег Юсифович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

020

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло					
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2020г.	-	-	14 096	(14 096)	-	-	X	-	-
	5420	за 2019г.	-	-	17 151	(17 151)	-	-	X	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2020г.	-	-	942	(942)	-	-	-	-	-
	5421	за 2019г.	-	-	815	(815)	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2020г.	-	-	13 154	(13 154)	-	-	-	-	-
	5425	за 2019г.	-	-	16 336	(16 336)	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5507	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5527	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ Гейдаров Олег Юсифович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

220

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	3 061	-	476	-	(1 741)	(89)	-	-	13	236	1 958	(70)
	5530	за 2019г.	5 153	(179)	1 206	-	(3 797)	(23)	(179)	-	-	522	3 061	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020г.	1 070	-	223	-	(862)	(86)	-	-	-	-	345	(70)
	5531	за 2019г.	1 627	(179)	875	-	(1 428)	(4)	(179)	-	-	-	1 070	-
Авансы выданные	5512	за 2020г.	563	-	133	-	(483)	(1)	-	-	-	-	212	-
	5532	за 2019г.	2 198	-	313	-	(1 935)	(13)	-	-	-	-	563	-
Прочая	5513	за 2020г.	1 429	-	120	-	(395)	(2)	-	-	13	236	1 402	-
	5533	за 2019г.	1 328	-	18	-	(433)	(6)	-	-	-	522	1 429	-
	5514	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2020г.	3 061	-	476	-	(1 741)	(89)	-	X	X	X	1 958	(70)
	5520	за 2019г.	5 153	(179)	1 206	-	(3 797)	(23)	(179)	X	X	X	3 061	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	3 895	1 013	7	(2 207)	-	-	X	X	-
	5580	за 2019г.	4 093	2 793	15	(3 462)	(66)	-	13	236	2 958
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020г.	104	371	-	(59)	-	-	-	522	3 895
	5581	за 2019г.	787	28	-	(645)	(66)	-	-	-	416
авансы полученные	5562	за 2020г.	1 615	390	-	(1 499)	-	-	-	-	104
	5582	за 2019г.	1 457	1 596	-	(1 438)	-	-	-	-	506
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020г.	972	249	7	(468)	-	-	-	-	1 615
	5583	за 2019г.	1 226	520	15	(1 311)	-	-	13	234	1 008
кредиты	5564	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	522	972
	5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2020г.	1 204	3	-	(181)	-	-	-	-	-
	5586	за 2019г.	623	650	-	(69)	-	-	-	2	1 028
	5567	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	1 204
	5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2020г.	3 895	1 013	7	(2 207)	-	X	X	X	-
	5570	за 2019г.	4 093	2 793	15	(3 462)	(66)	X	X	X	2 958

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____ Гейдаров Олег Юсифович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.

Акционерное Общество САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

0525

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	942	815
Расходы на оплату труда	5620	6 717	6 545
Отчисления на социальные нужды	5630	1 484	1 922
Амортизация	5640	137	172
Прочие затраты	5650	9 442	10 966
Итого по элементам	5660	18 722	20 420
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	18 722	20 420

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____ Гейдаров Олег Юсифович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.



920

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
АО «Гипрометиз» за 2020 год

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИАЗЦИИ

1.1. Общие сведения

Акционерное Общество «Гипрометиз» (далее - АО «Гипрометиз»), ИНН 7813047174 зарегистрировано Регистрационной палатой мэрии Санкт-Петербурга 28.01.1993. Основной государственный регистрационный номер 1027806861818. Общество зарегистрировано по адресу: 197101, Санкт-Петербург г, Каменноостровский пр-кт, дом № 15 лит.А,пом.6-Н офис 408

Уставной капитал Общества составляет 205920 руб. (Двести пять рублей девятьсот двадцать рублей 00 копеек).

Акционерами Общества являются:

- Данилова Валентина Павловна, паспорт 46 02 № 482779 (30,0925 %)
- Данилов Олег Геннадьевич, паспорт 46 15 № 970631 (23,9236%)
- Данилов Геннадий Андреевич, паспорт 46 02 № 271434 (20,7217%)
- ПАО "ПК "Гермес-Союз" (15,8226%)
- Гейдаров Олег Юсифович, паспорт 40 02 № 502127 (5,200%)
- ЗАО "Лента-2000" (4,2129%)
- Прочие держатели менее 1% (0,0267%)

1.2. Основные виды деятельности общества

Основными видами деятельности общества являются:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 71.11 Деятельность в области архитектуры.

1.3. Информация об органах управления Общества

Общее собрание	Годовое общее собрание акционеров общества
Совет директоров (Наблюдательный совет)	Совет директоров общества
Руководитель	Генеральный директор Гейдаров О.Ю.
Правление (дирекция)	Совет директоров Общества.

1.4. Информация о численности сотрудников

По состоянию на 31.12.2020 года среднесписочная численность составила 14 человек.

2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ОБЩЕСТВА И ОСНОВАХ СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

2.1. Принципы подготовки бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона №402-ФЗ от 06 декабря 2011 года «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 года №34н, а также действующих положений по бухгалтерскому учету («ПБУ») и других применимых нормативных актов в области бухгалтерского учета.

Активы и обязательства Общества оценены в отчетности по фактическим затратам.

2.2.Способы оценки основных средств

Первоначальной стоимостью основного средства является сумма всех фактических затрат на приобретение, доставку, монтаж, госпошлины, таможенные пошлины, невозмещаемые налоги, посреднические и прочие услуги.

Сроки полезного использования объектов основных средств определяются на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ №1. от 01.01.2002 г.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом в соответствии с определенным по каждому основному средству сроку полезного использования, без применения ускоренной амортизации или понижающих коэффициентов.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, но стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 40 000,00 рублей списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.3.Способы оценки материально-производственных запасов

Сырье и материалы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе материально-производственных запасов учитываются материальные ценности, используемые при выполнении работ, услуг, а также для управленческих нужд.

В составе материально-производственных запасов учитываются также средства труда (инвентарь и хозяйственные принадлежности), срок полезного использования которых не превышает 12 месяцев.

2.4. Порядок признания выручки Общества

Общество отражает выручку согласно ПБУ 9/99. Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

2.5. Порядок признания коммерческих и общехозяйственных расходов.

Общехозяйственные расходы включаются в себестоимость продаж (метод директ-костинг).

2.6. Порядок учета кредитов и займов полученных

Организация учитывает кредиты и займы, полученные на срок не более 12 месяцев в составе краткосрочной задолженности, на срок более 12 месяцев – долгосрочной.

Задолженность по кредитам и займам отражается в финансовой отчетности на конец отчетного периода в суммарной оценке - основной долг и начисленные к уплате проценты.

Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов отражаются в составе текущих операционных расходов и принимаются к учету в том периоде, в котором они осуществлены. К дополнительным затратам, связанным с получением займов и кредитов, относятся расходы на оплату юридических и консультационных услуг, оформление документов, страховые взносы, расходы на проведение оценки и экспертизы и т.п.

2.7. Порядок учета расходов будущих периодов

Расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, отражаются на отдельном счете 97 «Расходы будущих периодов» с отнесением на себестоимость по мере наступления периода, к которому они относятся.

Расходы будущих периодов отражаются в бухгалтерской отчетности по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» в случае, если срок использования программы превышает 12 месяцев. В случае, если срок использования программы составляет 12 месяцев и меньше, их стоимость отражается в подстроке 1214 «Расходы будущих периодов», строки 1210 «Запасы».

3. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Организация в 2020 году применяла упрощенную систему налогообложения (УСН) с объектом налогообложения "доходы".

В 2020 году Общество осуществляло деятельность в соответствии с основным видом деятельности (управление недвижимым имуществом за вознаграждение).

Выручка за отчетный период составила - 21 619 тыс. руб.

Затраты Общества на производство и реализацию за 2020 год составили - 18 723 тыс. руб.

Тыс. руб.

Прочие доходы и расходы

Вид дохода (расхода)	Сумма дохода, тыс. руб.	Сумма расхода, тыс. руб.
Проценты по кредитам и займам	34	

Прочие операционные доходы и расходы

Вид дохода (расхода)	Сумма дохода, тыс. руб.	Сумма расхода, тыс. руб.
Услуги банка	-	55

Прочие внереализационные доходы и расходы

Вид дохода (расхода)	Сумма дохода, тыс. руб.	Сумма расхода, тыс. руб.
Доходы (расходы) от списания дебиторской/кредиторской задолженности		
Прочие доходы и расходы		234

4. ИНФОРМАЦИЯ О ВЗАМОЗАВИСИМЫХ ЛИЦАХ.

В течение 2020 г. Обществом операции со связанными сторонами не проводились.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых организацией основному управленческому персоналу (п. 12 ПБУ 11/2008):

- оплата труда Управленческого персонала составила 1 452 тыс. руб.

5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Событий, произошедших после отчетной даты, но свидетельствующих о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность (Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утверждено Приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. N 56н) нет.

6. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЛИ АКТИВЫ, ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

В связи с несущественными суммами резерва в бухгалтерской отчетности операции не отражаются. (сумма 761 455,09)

7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Существенных изменений в Учетную политику на следующий год Обществом не вносилось.

Генеральный директор **О.Ю. Гейдаров**

11. 03. 2021

Акционерное Общество САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГИПРОМЕТИЗ РОССИЯ

Итого в настоящем документе
прошито и пронумеровано
30 (тридцать) листа (ов)
Генеральный директор
ООО «БАК»
Рудницкая О.А.

Общество с ограниченной ответственностью
«Балтийская аудиторская компания»
Санкт-Петербург